



Statutární město Brno  
Rada města Brna

## ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/046  
konané dne 6. září 2023

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – RNDr. Filipu Chvátalovi, Ph.D. a Bc. Tomáši Abrlovi – schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Rožek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodu 16, o navrženém programu jednání body 1a – 38 a o zařazení bodu s názvem:

39. Návrh aktualizace vzorové smlouvy o krizovém ubytování na dobu určitou v rámci Koncepte krizového ubytování

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Rožek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

16. Návrh na poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město na podporu zahrádkářských akcí a návrh smlouvy o poskytnutí dotace

### **Schválený program jednání:**

- 1a. Návrh na stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy Brno, Novoměstská 1, příspěvkové organizace
2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. – schválení vzorů smluv o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady obchodní společnosti
3. Zahraniční pracovní cesta do Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 26.–28. září 2023
4. Zahraniční pracovní cesta do Japonska, Obu, Owariasahi, Kameyama, Fukuroi, Matsudo, Ichikawa, Nishi-Tokyo a Taito, ve dnech 6.–8. listopadu 2023
5. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů
6. Návrh Zásad vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím
7. Zjednodušené podlimitní řízení "Osobní vozidlo s elektrickým pohonem" - výzva k podání nabídky
8. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zhotovení uličních štítů a domovních tabulek včetně montáže“ – návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh objednávky
9. Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace
10. Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace
11. Návrh Smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy – umístění fotovoltaických panelů SAKO Brno SOLAR a.s. na objekt Krytého plaveckého bazénu Ponávka, návrh svěření pravomoci
12. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o povolení stavby nazvané "Residence Riverpark-Brno-Přízřenice II. etapa, 10 RD"
13. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o umístění a vybudování stavby nazvané "EKOPark Žabovřeské louky - projektová dokumentace"
14. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt B"
15. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt E"
17. Návrh smlouvy o zřízení užitelského vztahu k pozemku p.č. 872/1, k.ú. Staré Brno mezi statutárním městem Brnem a společností IMPERA line a.s. za účelem podání žádosti o povolení kácení stromu
18. Veřejná zakázka malého rozsahu "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce - PD" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
19. Návrh rozpočtového opatření – Aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2023
20. Návrh na převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření
21. Žádost městské části Brno-střed o předchozí souhlas s použitím části postoupených příjmů z prodeje nemovitostí k jinému účelu
22. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2023
23. Návrh na prodloužení doby nájmu startovacího bytu v domě Stamicova 11, Brno
24. Návrh na uzavření dodatku na prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 90 v domě Stamicova 11, Brno
25. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 5 v domě Příční 13, Brno, bez komplexní sociální podpory
26. Návrh dispozice s pozemky p. č. 741 a p. č. 724/7 v k. ú. Veverí, lokalita Kraví hora – žádost společnosti Krenda s.r.o. o prodloužení doby nájmu
27. Žádost o výpůjčku nebytových prostor v budově bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p. č. 426/3, k. ú. Stránice – městská část Brno-střed
28. Pronájem nemovitostí v k. ú. Lesná, nájemci Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvkové organizaci
29. Návrh změny části usnesení Rady města Brna R8/040 konané dne 28. 6. 2023, bod č. 58, pronájem nebytových prostor v budově Starobrněnská 14, k. ú. Město Brno
30. Sektorová veřejná zakázka „Brno, ČS Lesná - rekonstrukce stavební části a technologie" - návrh výzvy k podání nabídky

31. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Táborského nábřeží - drobná rekonstrukce vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky
32. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - návrh dohody o předčasném užívání Díla, Sekce nebo části Díla
33. Návrh Smlouvy o právu provést stavbu na stavbě dešťové kanalizace ve vlastnictví statutárního města Brna
34. Návrh Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002175811, se společností EG.D, a.s. pro stavbu „EUROPOINT Brno – Bulvár“
35. Návrh Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002175814, se společností EG.D, a.s. pro stavbu „EUROPOINT Brno - Bulvár“
36. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemků se Správou železnic, státní organizace pro stavbu „Rekonstrukce ulice Požární/V Rejích“
37. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Svitavská - rekonstrukce ulice"
38. Návrh schválení aktualizovaného seznamu akcí v oblasti rozvoje městského kamerového dohledového systému určených k přípravě či realizaci v roce 2023
39. Návrh aktualizace vzorové smlouvy o krizovém ubytování na dobu určitou v rámci Koncepte krizového ubytování

#### **Přítomni:**

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. Jaroslav Suchý, JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Božecký, RNDr. Filip Chváta, Ph.D., Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, Ing. Oliver Pospíšil, Ing. Andrea Pazderová, JUDr. PhD. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Nikol Wagnerová, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

#### **Nepřítomen:**

Mgr. René Černý.

### **1a. Stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy Brno, Novoměstská 1, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- vzdání se funkce ředitelky Mateřské školy Brno, Novoměstská 1, příspěvkové organizace, Bc. Marie Jelínkové, ke dni 31. 8. 2023,  
- skutečnost, že tuto příspěvkovou organizaci bude v plném rozsahu práv a povinností zastupovat Renata Hlávková jako zástupkyně statutárního orgánu, a to od 1. 9. 2023 do doby jmenování nové ředitelky/nového ředitele dle § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. stanoví

v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 9. 2023 plat zástupkyni statutárního orgánu Mateřské školy Brno, Novoměstská 1, příspěvkové organizace, Renatě Hlávkové, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna. Plat je stanoven do doby jmenování nové ředitelky/nového ředitele dle § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat zástupkyni statutárního orgánu o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/1a]

zodpovídá: OŠM

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Rožek	RNDr. Chváta Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. – schválení vzorů smluv o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady obchodní společnosti

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s.

- vzor smlouvy o výkonu funkce člena představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., dle přílohy č. 2a tohoto zápisu;
- vzor smlouvy o výkonu funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., dle přílohy č. 2b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

### 2. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Rožek	RNDr. Chváta Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 3. Zahraniční pracovní cesta do Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 26.–28. září 2023

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu JUDr. Michala Chládky, MBA, člena Zastupitelstva města Brna, do Záhřebu, Chorvatsko ve dnech 26.–28. září 2023 (a v době potřebné na cestu) za účelem účasti na recepci ke jmenování honorárním konzulem Chorvatska pro moravské kraje.

#### 2. stanoví

pro tuto zahraniční pracovní cestu využití dopravního prostředku dálkové přepravy, a to vlaku a autobusu, zároveň však souhlasí s tím, že JUDr. Michal Chládek, MBA, člen Zastupitelstva města Brna, je oprávněn místo těchto dopravních prostředků dálkové přepravy využít soukromé vozidlo s tím, že mu přísluší náhrada dle článku IV. odst. 3, resp. článku III., odst. 3, bod 3.2 Zásad pro poskytnutí cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 4. Zahraniční pracovní cesta do Japonska, Obu, Owariasahi, Kameyama, Fukuroi, Matsudo, Ichikawa, Nishi-Tokyo a Taito, ve dnech 6.–8. listopadu 2023

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., člena Rady města Brna, do Japonska, Obu, Owariasahi, Kameyama, Fukuroi, Matsudo, Ichikawa, Nishi-Tokyo a Taito, ve dnech 6.–8. listopadu 2023 (a v době potřebné na cestu) za účelem pracovní cesty do sítě Zdravých měst Západního Pacifiku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 5. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/03. Zastupitelstva města Brna, bod 48.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 6. Zásady vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

Zásady vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím (dále jen "Zásady") s účinností od 15. 9. 2023, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucím příslušných odvětvových útvarů MMB informovat ředitelky/ředitele příspěvkových organizací o přijatém usnesení a prokazatelně je seznámit s novými Zásadami.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/06/01]

zodpovídá: KMCR,OK,OŽP,OZ,OSP,OŠML,OSRS,Ú2

[3288,12,10,19,20,3313,3306,3324]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucím příslušných odvětvových útvarů MMB zajistit předložení nových zřizovacích listin příspěvkových organizací v souladu se vzorovou zřizovací listinou, která tvoří přílohu č. 1 Zásad, prostřednictvím Rady města Brna ke schválení Zastupitelstvu města Brna.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/06/02]

zodpovídá: KMCR,OK,OŽP,OZ,OSP,OŠML,OSRS,Ú2

[3288,12,10,19,20,3313, 3306,3324]

termín: [2023-12-31]

### 4. uděluje

předchází souhlas k nabývání peněžitých darů účelově neurčených do vlastnictví příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **7. Zjednodušené podlimitní řízení "Osobní vozidlo s elektrickým pohonem" - výzva k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném návrhu usnesení.*

Rada města Brna

#### 1. schvaluje

výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), „Osobní vozidlo s elektrickým pohonem“, která současně obsahuje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona

#### 3. zřizuje

hodnotící komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění požadavků na kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové :

1. JUDr. Jiří Oliva – člen Rady města Brna
2. Mgr. Martin Kozel – vedoucí Právního referátu Správního oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
3. Mgr. Hana Solčányová – vedoucí Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
4. Mgr. Radim Sedláček – referent výběrových řízení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
5. Ing. Jana Kepáková – vedoucí Referátu ekonomiky a služeb Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

náhradníci:

1. Ing. David Trllo – člen Zastupitelstva města Brna
2. Mgr. Ivana Plachá – vedoucí Správního oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
3. Ing. Ilona Ročková – ekonom Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
4. Mgr. Jaroslava Slámová – vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
5. Ing. Vladimíra Doležalová – vedoucí Referátu správy majetku Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

#### 4. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách proti zadávací dokumentaci u veřejné zakázky „Osobní vozidlo s elektrickým pohonem“ v souladu s ustanovením § 245 zákona.

5. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna podpisem výzvy k podání nabídek, vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna podpisem rozhodnutí o námitkách, vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky.

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/07/01]  
zodpovídá: OVV [22]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy na profilu zadavatele.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/07/02]  
zodpovídá: OVV [22]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/07/03]  
zodpovídá: OVV [22]  
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph D	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**8. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zhotovení uličních štítů a domovních tabulek včetně montáže“ – výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, objednávka**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze RMB konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Zhotovení uličních štítů a domovních tabulek včetně montáže“ a přímým oslovením dodavatele Bořivoj Koldovský, Novoměstská 1439/9, 621 00 Brno, IČO 69756589,



- objednávku na „Zhotovení uličních štítů a domovních tabulek včetně montáže“ pro dodavatele Bořivoj Koldovský, Novoměstská 1439/9, 621 00 Brno, IČO 69756589, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedené objednávky.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajistit odeslání výše uvedené objednávky.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/08]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chváral Ph D	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 9. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném návrhu usnesení společně s bodem 10.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

vzdání se místa ředitelky Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace, Mgr. Dany Vojtkové ke dni 30. 9. 2023.

2. vyhlašuje

konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů s předpokládaným nástupem k 1. 10. 2023.

3. jmenuje

předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou zástupkyni města a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace, ve složení podle přílohy č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

Bc. Yvonu Šebestovou funkcí tajemnice konkurzní komise, která není členkou konkurzní komise.

5. stanoví

požadavky veřejného oznámení konkurzního řízení, které tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## **10. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

vzdání se místa ředitelky Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace, Hany Milotové ke dni 31. 12. 2023.

2. vyhlašuje

konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů s předpokládaným nástupem k 1. 1. 2024.

3. jmenuje

předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou zástupkyni zástupce města a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace, ve složení podle přílohy č. 8a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

Bc. Yvonu Šebestovou funkcí tajemnice konkurzní komise, která není členkou konkurzní komise.

5. stanoví

požadavky veřejného oznámení konkurzního řízení, které tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chváral Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 11. Smlouva o uzavření budoucí nájemní smlouvy – umístění fotovoltaických panelů SAKO Brno SOLAR a.s. na objekt Krytého plaveckého bazénu Ponávka, svěřeni pravomoci

*Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako budoucím pronajímatelem a SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 14103320, jako budoucím nájemcem a STAREZ-SPORT, a. s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00, IČO: 26932211 jako provozovatelem, týkající se závazku uzavřít nájemní smlouvu o pronájmu části střechy objektu s č. p. 808, stavba občanského vybavení, jež je součástí pozemku par. č. 693, k.ú. Zábrdovice, s adresou Ponávka 808/3a, 602 00 Brno – Zábrdovice (Krytý plavecký bazén Ponávka), za účelem umístění fotovoltaických panelů. Smlouva tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy

### 3. svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru sportu MMB pravomoc rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 14103320, jako nájemcem, týkající se pronájmu části střechy objektu s č. p. 808, stavba občanského vybavení, jež je součástí pozemku par. č. 693, k.ú. Zábrdovice, s adresou Ponávka 808/3a, 602 00 Brno – Zábrdovice (Krytý plavecký bazén Ponávka), za účelem umístění fotovoltaických panelů, z důvodu splnění podmínek uvedených ve smlouvě o uzavření budoucí nájemní smlouvy.

### 4. pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chváral Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 12. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o povolení stavby nazvané "Residence Riverpark-Brno-Průzřevnice II. etapa, 10

## RD"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-jih ze dne 3. 4. 2023 k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o povolení stavby nazvané "Residence Riverpark-Brno-Přízřenice II. etapa, 10 RD", které tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o povolení stavby nazvané "Residence Riverpark-Brno-Přízřenice II. etapa, 10 RD", které tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 13. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o umístění a vybudování stavby nazvané "EKOPark Žabovřeské louky - projektová dokumentace"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Žabovřesky ze dne 10. 2. 2023 k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o umístění a vybudování stavby nazvané "EKOPark Žabovřeské louky - projektová dokumentace", které tvoří přílohu č. 11a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení o umístění a vybudování stavby nazvané "EKOPark Žabovřeské louky - projektová dokumentace", které tvoří přílohu č. 11b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 14. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a

## stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt B"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Židenice ze dne 14. 8. 2023 k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt B", které tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt B", které tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Rožek	RNDr. Chváral Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 15. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt E"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Židenice ze dne 14. 8. 2023 k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt E", které tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Nová Zbrojovka - objekt E", které tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Rožek	RNDr. Chváral Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 17. Smlouva o zřízení užitelského vztahu k pozemku p.č. 872/1, k.ú. Staré Brno mezi

**statutárním městem Brnem a společností IMPERA line, a.s. za účelem podání žádosti o povolení kácení stromu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o zřízení uživatelského vztahu k pozemku p. č. 872/1 k.ú. Staré Brno mezi statutárním městem Brnem a společností IMPERA line, a.s., se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 072 37 235 za účelem podání žádosti o povolení kácení stromu (dub letní s obvodem kmene měřeným ve výšce 130 cm nad zemí 198 cm) rostoucího na pozemku p. č. 872/1 k.ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená kopie je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**18. Veřejná zakázka malého rozsahu "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce - PD" - výběr dodavatele a smlouva**

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v příloze.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce - PD" k uzavření smlouvy dodavatele ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853.

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 19. Návrh rozpočtového opatření – Aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2023

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2023.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 20. Návrh na převod finančních prostředků do Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s převodem finančních prostředků z přefakturovaných nákladů investiční akce ORG 3196 „Lokalita bydlení Holásky – TI“ z účtu vedlejší hospodářské činnosti – DPH do Fondu bytové výstavby.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 21. Žádost městské části Brno-střed o předchozí souhlas s použitím části postoupených příjmů z prodeje nemovitostí k jinému účelu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna udělit městské části Brno-střed předchozí souhlas s použitím části postoupených příjmů z prodeje bytových domů k jinému účelu dle článku 76 odst. 52 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to na financování akce „Rekonstrukce prostor v budově Dominikánské náměstí 11 v Brně“, do výše 10 000 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph D	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 22. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2023

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2023.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph D	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 23. Prodloužení doby nájmu startovacího bytu v domě Stamicova 11, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 87 v domě Stamicova 11, Brno.

2. schvaluje



prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 87 v domě Stamicova 11, Brno manželům xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o 1 rok, tj. do 31.10.2024 za nájemné ve výši 151,72 Kč/m2/měsíc a upravované každoročně k 1.7. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 24. Uzavření dodatku na prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 90 v domě Stamicova 11, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 90, v domě Stamicova 11, Brno,

2. schvaluje

uzavření dodatku na prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 90 v domě Stamicova 11, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 15.11.2025 za nájemné ve výši 151,72 Kč/m2/měsíc upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kernl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 25. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 5 v domě Příční 13, Brno, bez komplexní sociální podpory

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 5, o velikosti 1+1, v domě Příční 13, Brno, bez komplexní sociální podpory s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za nájemné 85 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města

Brna. Dále za podmínky, že nájemce před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného ve výši 85 Kč/m2/měsíc a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 25.07.2023 do doby uzavření nájemní smlouvy, nejpozději do 30.09.2023 a za podmínky, že nájemce na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 26. Dispozice s částmi pozemku p. č. 741 v k. ú. Veverí, lokalita Kraví hora – žádost společnosti Krenda s.r.o. o prodloužení doby nájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Krenda s.r.o., Ríšova 1018/26, Žebětín, 641 00 Brno, IČO 29371937, ze dne 16. 6. 2023 o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v budově bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 741 a části pozemku p. č. 741 v k. ú. Veverí do 31. 12. 2024;

2. schvaluje

dohodu o zpětvzetí výpovědi a ukončení nájemní smlouvy č. 0066090303269 ze dne 31. 3. 2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 8. 2009 a dodatku č. 2 ze dne 27. 7. 2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Krenda s.r.o., Ríšova 1018/26, Žebětín, 641 00 Brno, IČO 29371937, týkající se ukončení nájmu nebytových prostor v budově bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 741 a části pozemku p. č. 741 v k. ú. Veverí, a to k 31. 12. 2023, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a ukončení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 27. Žádost o výpůjčku nebytových prostor v budově bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p. č. 426/3, k. ú. Stránice – městská část Brno-střed

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o výpůjčku nebytových prostor v budově bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p. č. 426/3 v k. ú. Stránice za účelem uskladnění dřevěných stánků a dalšího vybavení potřebného při pořádání vánočních trhů na Zelném trhu;

2. schvaluje

přenechání nebytových prostor v budově bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p. č. 426/3 v k. ú. Stránice, městské části Brno-střed za účelem uskladnění dřevěných stánků a dalšího vybavení potřebného při pořádání vánočních trhů na Zelném trhu a za podmínek zápisu o přenechání věci k užívání – nebytových prostor, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem zápisu o přenechání věci k užívání – nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## **28. Pronájem nemovitostí v k. ú. Lesná, nájemci Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvkové organizaci**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).*

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvkovou organizací, Lidická 1880/50, 658 12, Brno – Černá Pole, IČO 00401803 týkající se pronájmu pozemku p. č. 202/48 včetně budovy č. p. 770 na adrese Milénova 13, která je jeho součástí, a dále pozemku p. č. 202/49, vše v k. ú. Lesná, za sjednané nájemné ve výši 919.426 Kč ročně.

Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**29. Změna části usnesení Rady města Brna R9/040 konané dne 28. 6. 2023, bod č. 58, pronájem nebytových prostor v budově Starobrněnská 14, k. ú. Město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

informaci o neuzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Potěšení s.r.o., Kralická 79/11, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec, IČO 10835954, jako nájemcem, jejíž předmětem měl být pronájem místnosti č. 1.04 o výměře 16,62 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno;

2. mění

část usnesení Rady města Brna přijatého na schůzi č. R9/040 konané dne 28. 6. 2023, bod 58, která zní:

*„RMB schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Potěšení s.r.o., Kralická 79/11, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec, IČO 10835954, jako nájemcem, jejíž předmětem je pronájem místnosti č. 1.04 o výměře 16,62 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno;*

*smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.*

*pověřuje*

*vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.“*

takto:

Rada města Brna

schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Ing. arch. Pavlou Vančurovou, Palackého 71, 672 01, Moravský Krumlov, IČO 74730801, jako nájemcem, jejíž předmětem je pronájem místnosti č. 1.04 o výměře 16,62 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno; smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*pověřuje*

*vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.*

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------	-----------------	--------------------	-----------	---------------------	---------------------------	--------------------	--------------------	----------------

pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

### 30. Sektorová veřejná zakázka „Brno, ČS Lesná - rekonstrukce stavební části a technologie" - výzva k podání nabídky

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, ČS Lesná - rekonstrukce stavební části a technologie“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/30/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: říjen 2023

\*\*\*

úkol č. [R9/046/30/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 31. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Táborského nábřeží - drobná rekonstrukce vodovodu" -

## **výzva k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Táborského nábřeží - drobná rekonstrukce vodovodu“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 21b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/31/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: říjen 2023

\*\*\*

úkol č. [R9/046/31/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Brněcký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## **32. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" - dohoda o předčasném užívání Díla, Sekce nebo části Díla**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

dohodu o předčasném užívání Díla, Sekce nebo části Díla pro stavbu "Silnice I/42 Brno, VMO Bauerova, včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC" mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO: 659 93 390, statutárním městem Brnem a Teplárnami Brno, a.s. se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 46347534 na straně objednatelů a společností IMOS Brno, a.s. se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO: 25322257 na straně zhotovitele (dále jen "dohoda"), která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 33. Smlouva o právu provést stavbu na stavbě dešťové kanalizace ve vlastnictví statutárního města Brna

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o právu provést stavbu na stavbě dešťové kanalizace ve vlastnictví statutárního města Brna mezi statutárním městem Brnem a společností Osová PD, s.r.o., se sídlem Pobřežní 297/14, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 117 24 285, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 34. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002175811, se společností EG.D, a.s. pro stavbu „EUROPOINT Brno – Bulvár“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 35.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002175811, pro stavbu „EUROPOINT Brno – Bulvár“, s podílem na oprávněných nákladech spojených s připojením k distribuční soustavě ve výši 6.250,- Kč, mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**35. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002175814, se společností EG.D, a.s. pro stavbu „EUROPOINT Brno - Bulvár“**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002175814, pro stavbu „EUROPOINT Brno – Bulvár“, s podílem na oprávněných nákladech spojených s připojením k distribuční soustavě ve výši 39.690,- Kč, mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**36. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemků se Správou železnic, státní organizace pro**



### stavbu „Rekonstrukce ulice Požární/V Rejích“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

#### 1. schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 6398901019 se Správou železnic, státní organizace, IČO : 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, PSC 110 00 Praha 1 – Nové Město za účelem rekonstrukce komunikace pro stavbu „Rekonstrukce ulice Požární/V Rejích“, který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 6398901019.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 6398901019 v registru smluv.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/046/36]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Roňecký	RNDr. Chváta Ph D	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 37. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Svitavská - rekonstrukce ulice"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Svitavská - rekonstrukce ulice".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Roňecký	RNDr. Chváta Ph D	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 38. Schválení aktualizovaného seznamu akcí v oblasti rozvoje městského kamerového

### **dohledového systému určených k přípravě či realizaci v roce 2023**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

aktualizovaný seznam akcí v oblasti rozvoje městského kamerového dohledového systému určených k přípravě či realizaci v roce 2023, který tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, přípravu a realizaci akcí dle schváleného aktualizovaného seznamu, a to na základě uzavřené příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s vlastnictvím pozemních komunikací a s investiční činností statutárního města Brna.

\*\*\*

úkol č. [R9/046/38]

zodpovídá: OD [15]

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph D	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **39. Aktualizace vzorové smlouvy o krizovém ubytování na dobu určitou v rámci Koncepte krizového ubytování**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

aktualizované znění vzorové smlouvy o krizovém ubytování na dobu určitou, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. svěřuje

dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru sociální péče MMB pravomoc rozhodovat o udělení výjimek z aktualizované vzorové smlouvy, a to konkrétně čl. VI., bod č. 7, a dále její přílohy "Domovní řád" a jeho čl. I, bodu 9.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Růžek	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

JUDr. Markéta Vaňková v. r.  
primátorka

Mgr. René Černý  
1. náměstek primátorky

v z. Mgr. Jaroslav Suchý v. r.  
náměstek primátorky

Ověřovatelé:

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., v. r.  
Bc. Tomáš Aberl v. r.

V Brně dne 6. 9. 2023  
Zapsala: Lenka Kadlecová