



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R8/081
konané dne 22.4.2020

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – JUDr. Jiří Olivo a Mgr. Jaroslavu Suchém – schváleno jednomyslně 10 členy.

				JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund			
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 17, 42 o navrženém programu jednání body 1 - 52 a o zařazení bodů s názvy

- Sdružení zdravotnických zařízení II, Brno, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele příspěvkové organizace k zapojení se do Grantové výzvy Škoda auto – mobilita
- Smlouva o poskytování služeb a výpůjčce se Spolkem křesťanské pomoci Bučovice - Židenická kasárna
- Smlouva o výpůjčce s Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje
- Záměr projekce podpůrných sloganů na budovy ve městě Brně

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chváral	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

17. Záměr směny nemovitých věcí v k. ú. Trnitá se spol. ČSAD Brno holding, a.s.
42. Poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost na vybudování nového veřejného osvětlení cyklostezky Kamenná - Anthropolos

Schválený program jednání:

- 1a. Návrh dalšího směřování řízení kybernetické bezpečnosti statutárním městem Brnem
2. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti SAKO Brno, a. s. – udělení pokynu ve věci OHB II - K1
3. Přijetí daru - dětské přilby na jízdní kolo
4. Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2019, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2019
5. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů
6. Cena primátorky města Brna vítězi 27. ročníku Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let AMADEUS 2020
7. Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Nebe plné hvězd 2020 - změna přílohy usnesení
8. Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2020; návrh rozpočtového opatření
9. Změny Územního plánu města Brna vybrané ke zkrácenému postupu pořízení - dohodovací řízení s městskými částmi
10. Doporučení Rady města Brna k věcnému řešení Návrhů části změn Územního plánu města Brna vybraných ke zkrácenému postupu pořízení - podnět určeného zastupitele
11. Záměr pronájmu reklamních ploch na veřejných pohřebištích města Brna
12. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 353/1 v k. ú. Město Brno
13. Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o nadační příspěvek Nadace ČEZ a předchozí souhlas s přijetím finančního daru Domem umění města Brna, příspěvkovou organizací.
14. Návrh prodeje části pozemku p. č. 495/3 v k. ú. Slatina.
15. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickým podílům ve výši id. 1/4 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, 1191/32 a id. 3/4 na pozemku p. č. 377/20, vše v k. ú. Trnitá
16. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickým podílům ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, 1191/32 a id. 4/7 na pozemku p. č. 377/24, vše v k. ú. Trnitá
18. Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 979/2, p. č. 979/11, p. č. 979/12, p. č. 979/14, p. č. 979/15 v k. ú. Komárov
19. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 1938/299, 1938/301 a 1938/302, vše v k. ú. Bystrc
20. Nájem části pozemku p. č. 905/1 k. ú. Pisárky
21. Nájem části pozemku p. č. 339/1 k. ú. Ivanovice
22. Záměr výpůjčky pozemku p. č. 766, části pozemku p. č. 769 a „Spojovacího chodníku Kamenná, Brno“, postaveného na pozemcích p. č. 766 a p. č. 769, to vše k. ú. Štýřice
23. Fond rozvoje bydlení města Brna - nabídkové řízení pro poskytování návratných účelových zápůjček v II. etapě 2020, návrh rozpočtového opatření
24. Zpráva o zápůjčkách z Fondu rozvoje bydlení města Brna v letech 1995 - 2019
25. Žádost Cihelna, bytového družstva, o souhlas s využitím vybraného nájemného na opravu výtahu
26. Návrh na změnu Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji
27. „Poradenství, podpora a zastupování zadavatele v zadávacích řízeních v oblasti veřejných zakázek Bytového odboru Magistrátu města Brna“ – dodatek č. 1 příkazní smlouvy
28. Žadatelé o byty s komplexní sociální podporou
29. Prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 9 v domě Stará 24, Brno s komplexní sociální podporou
30. "Bytový dům Dukelská v k. ú. Husovice" - Smlouva o zřízení služebnosti se společností CETIN a. s.
31. Veřejná zakázka malého rozsahu „Oplocení proluky p. č. 852 v k. ú. Zábrdovice“ – výběr dodavatele, smlouva
32. Veřejná zakázka „ZUŠ Brno, Slunná 193/11 – přístavba spojovacího krčku“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
33. Veřejná zakázka malého rozsahu „Slunná 11 – přístavba spojovacího krčku – stavební dozor a technický dozor investora a koordinátor BOZP“ – dodatek č. 1 k příkazní smlouvě
34. Veřejná zakázka nadlimitní „Úklidové služby pro magistrátní objekty ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě OSM MMB a poskytování služeb obsluhy veřejného soc. zařízení v objektu Nádražní 10 v Brně" - zahájení zadávacího řízení

35. Veřejná zakázka malého rozsahu „Úklidové služby v objektech Šumavská 35, Anenská 10 a Jánská 18/20 II“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb
36. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno
37. Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1699/2008-981 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky
38. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1180/2008-981 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky
39. Záměr zbudování Dokumentačního centra holokaustu na Moravě - návrh memoranda o spolupráci
40. Projekt „Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“ – souhlas s podáním žádosti o dotaci
41. Projekt "Stavební úpravy objektu Budínská 2" - změnové rozhodnutí o poskytnutí dotace
43. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Rekonstrukce kanalizace v ulici Myslínova".
44. "Rekonstrukce administrativní části radnice Brno - Maloměřice a Obřany, Selská 66" - výzva k podání nabídek
45. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, U Zbrojnice - rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace" - zpracování projektové dokumentace DÚR, DSP, PS a autorský dozor - výběr dodavatele a smlouva o dílo se společností Sweco Hydroprojekt a.s.
46. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Líšeňská, Viniční — drobná rekonstrukce na kanalizaci" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností VH atelier, spol. s.r.o.
47. "Brno, Lazaretní – rekonstrukce vodovodu" - výběr dodavatele; vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení; smlouva o dílo společnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
48. Stavební úpravy a restaurátorské obnovy „Síně rady“ na Nové radnici v Brně - změna závazku
49. Návrh budoucího zřízení služebnosti k pozemkům v k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“
50. Smlouva o zřízení služebnosti k částem pozemku p. č. 6623/11 v k. ú. Židenice a prohlášení o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 6623/11 v k. ú. Židenice
51. Návrh zřízení věcného břemene k částem pozemků v katastrálním území Židenice a v katastrálním území Maloměřice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“
52. Smlouvy o zřízení věcných břemen k pozemkům v katastrálním území Husovice a v katastrálním území Maloměřice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“
53. Sdružení zdravotnických zařízení II, Brno, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele příspěvkové organizace k zapojení se do Grantové výzvy Škoda auto – mobilita
54. Smlouva o poskytování služeb a výpůjčce se Spolkem křesťanské pomoci Bučovice - Židenická kasárna
55. Smlouva o výpůjčce s Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje
56. Záměr projekce podpůrných sloganů na budovy ve městě Brně
- Informativní zpráva - výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2019

Bod č. 9 byl projednán po bodu č. 33.

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. Petr Hladík, Bc. Tomáš Koláčný, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Robert Kerndl, Róbert Čuma, Ing. Marek Fišer, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. David Grund, Ing. Petr Kratochvíl, Mgr. Jaroslav Suchý, Ing. Oliver Pospíšil, Ing. Andrea Pazderová, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Marcela Marečková, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

1a. Návrh dalšího směřování řízení kybernetické bezpečnosti statutárním městem Brnem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí odurčení Metropolitní sítě Brno jako prvku kritické informační infrastruktury;
2. RMB souhlasí s pokračováním v rozvoji kybernetické bezpečnosti statutárního města Brna;

3. RMB souhlasí s vypsáním výběrového řízení u veřejné zakázky malého rozsahu na službu Manažera kybernetické bezpečnosti;

4. RMB bere na vědomí návrh na vytvoření nové organizační jednotky na MMB Oddělení kybernetické bezpečnosti, která by se věnovala kybernetické bezpečnosti SMB a zřízení nového funkčního místa manažera pro řízení kybernetické bezpečnosti;

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB předložit návrh na zřízení nové organizační jednotky a funkce Manažera pro řízení kybernetické bezpečnosti do Komise legislativně organizační RMB a následně do Rady města Brna.

úkol č.: [R8/081/1a/01]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [bezodkladně]

6. RMB souhlasí se záměrem změny Rozsahu Systému řízení bezpečnosti informací;

7. RMB ukládá

vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit prioritizaci opatření evidovaných v Plánu zvládání rizik a na základě tohoto aktualizovaný Plán zvládání rizik;

vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit aktualizaci bezpečnostní dokumentace Systému řízení bezpečnosti informací tak, aby tuto změnu reflektovala;

T: konec 2. čtvrtletí 2020

úkol č.: [R8/081/1a/02]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti SAKO Brno, a. s. – udělení pokynu ve věci OHB II - K1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí v působnosti valné hromady společnosti SAKO Brno, a.s., informace k rozhodnutí o realizaci projektu OHB II – linka K1 uvedené v:

1. Důvodové zprávě
2. Příloze č. 1 Studii proveditelnosti PWC
3. Příloze č. 2 Sumarizaci koncepčního návrhu Ramboll

4. Příloze č. 3 Architektonickém návrhu CUBO
5. Příloze č. 4_Investiční a provozní náklady_OHB II
6. Příloze č. 5_Struktura právní služby OHB II
7. Příloze č. 6_Projektové dokumenty OHB II
8. Příloze č. 7_Harmonogram projektu
9. Příloze č. 8 Potenciální budoucí dodávky tepla mezi Teplárny Brno, a.s. a SAKO Brno, a.s.

2. RMB uděluje v působnosti valné hromady společnosti SAKO Brno, a.s., ve smyslu ust. § 51 odst. 2 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. XI, odst. 2., písmene t) platných stanov společnosti SAKO Brno, a.s., představenstvu společnosti SAKO Brno, a.s., pokyn k realizaci projektu OHB II – linka K1

3. RMB pověřuje v působnosti valné hromady společnosti SAKO Brno, a.s., primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Přijetí daru - dětské přilby na jízdní kolo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje přijetí daru - 30 ks dětských cyklistických helem typu SCO Helmet Supra v ceně 18.246,80 Kč vč. DPH, od společnosti Glamour Distribuce, a.s.

2. RMB schvaluje darovací smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Městskou policií Brno a Glamour Distribuce, a.s., která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje ředitele Městské policie Brno podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2019, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2019

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2019

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zákonným způsobem zveřejnit návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2019

Termín: od 24. 4. 2020

úkol č.: [R8/081/04]

zodpovídá: ORF [24]

termín: [viz usnesení]

3. RMB vyzývá rady městských částí Brno-Jundrov a Brno-střed, starostky městských částí Brno-Ivanovice a Brno-Kníničky a starostu městské části Brno-Žebětín, aby přijali opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření statutárního města Brna za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019

Termín: bezodkladně

4. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2019 se stavem celkových:

- příjmů v roce 2019	15 544,0 mil. Kč
- výdajů v roce 2019	15 316,7 mil. Kč
- financování za rok 2019	- 227,3 mil. Kč

5. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s celoročním hospodařením statutárního města Brna za rok 2019, a to bez výhrad

6. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. závěrečný účet města Brna za rok 2019

a) stav celkových:

- příjmů v roce 2019	14 140,0 mil. Kč
- výdajů v roce 2019	14 173,7 mil. Kč
- financování za rok 2019	33,7 mil. Kč

b) stav zdrojů na běžných účtech a v účelových fondech po finančním vypořádání

4 780,7 mil. Kč

2. výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti města – účtu DPH a Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB včetně provozu Klubu zastupitelů města Brna za rok 2019

3. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných investičních a neinvestičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města Brna ve výši 142 462 tis. Kč, k využití městským částem v roce 2020, s termínem vyúčtování do 31. 1. 2021

4. změny účelu využití a ponechání části specifické a účelové dotace, poskytnuté v roce 2019 z rozpočtu města Brna městským částem Brno-Královo Pole, Brno-Líšeň, Brno-Chrlice, Brno-sever a Brno-Židenice ve výši 4 720 tis. Kč

5. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních příspěvků a investičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města Brna ve výši 45 517 tis. Kč, k využití příspěvkovým organizacím statutárního města Brna v roce 2020, s termínem vyúčtování do 31. 1. 2021

6. přiděly do fondů příspěvkových organizací, zřízených statutárními městy Brnem, ze zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019

7. vykrytí ztráty hospodaření Národního divadla Brno, příspěvkové organizace, za rok 2019 ve výši 4 805 214,68 Kč z rozpočtu zřizovatele

8. vykrytí ztráty hospodaření Muzea města Brna, příspěvkové organizace, za rok 2019 ve výši 4 111 641,97 Kč z rozpočtu zřizovatele

7. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit účetní závěrku statutárního města Brna za rok 2019

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z8/12. Zastupitelstva města Brna, bod 15.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Cena primátorky města Brna vítězi 27. ročníku Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let AMADEUS 2020

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje poskytnutí Ceny primátorky města Brna vítězi 27. ročníku Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let AMADEUS 2020 (za nejlepší interpretaci skladby W. A. Mozarta) ve výši 11 000,- Kč, dle darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí/ho Kanceláře marketingu a cestovního ruchu podpisem darovací smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Nebe plné hvězd 2020 - změna přílohy usnesení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu přílohy č. 16a zápisu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/15, konané dne 3. 3. 2020, bod č. 22, podle nového znění smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2020; návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s., Odlehlá 19, Brno, IČO: 28064038, ve výši 500 tis. Kč na projekt "Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2020",
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace společnosti AMERFO o.p.s., Odlehlá 19, Brno, IČO: 28064038, ve výši 500 tis. Kč,
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na položce Neinvestiční transfery fondům, ústavům a obecně prospěšným společnostem

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Doporučení Rady města Brna k věcnému řešení Návrhů části změn Územního plánu města Brna vybraných ke zkrácenému postupu pořízení - podnět určeného zastupitele

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB doporučuje uplatňovat při vyhodnocení námitek a připomínek věcné řešení Návrhů změn Územního plánu města Brna, a to u změn:

- B7/150/Z, k. ú. Bohunice, MČ Brno-Bohunice, ul. Neužilová
- B25/150/Z, k. ú. Jehnice, MČ Brno-Jehnice, ul. Lelekovická, ul. Plástky, ul. Rozhledová
- B23/111I/Z, k. ú. Komín, MČ Brno-Komín, ul. Bystřická

- B10/12I/Z, k. ú. Komín, MČ Brno-Komín, u hřbitova-sever
- B 224/150/Z, k. ú. Maloměřice, MČ Brno-Maloměřice a Obřany, ul. Obřanská
- B138/15.0/Z, k. ú. Štýřice, MČ Brno-střed, ul. Havlenova – Gallašova

2. RMB doporučuje uplatňovat při vyhodnocení námitek a připomínek věcné řešení stávajícího Územního plánu města Brna, a to u změn:

- B108/150/Z, k. ú. Řečkovice, MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, nad ul. K Západi a Lacinova
- B27/11I/Z, k. ú. Husovice, MČ Brno-sever, ul. Soběšická-Skryjova
- B207/150/Z, k. ú. Komín, MČ Brno-Komín, mezi ul. Palcary a Pod Mniší horou

3. RMB doporučuje uplatňovat při vyhodnocení připomínek městských částí věcné řešení stávajícího Územního plánu města Brna u změn:

- B62/150/Z, k. ú. Komín, MČ Brno-Komín, ul. Pastviny (u školy)
- B208/150/Z, k. ú. Královo Pole, MČ Brno-Královo Pole, ul. Ramešova, ul. Srbská
- B63/150/Z, k. ú. Sadová, MČ Brno-Královo Pole, lokalita Kostelní zmola
- B97/150/Z, k. ú. Ořešín, MČ Ořešín, ul. Klimešova-jihní část
- B126/150/Z, k. ú. Slatina, MČ Brno-Slatina, ul. Za kostelem
- B1/11 II/Z, k. ú. Staré Brno, MČ Brno-střed, ul. Tvrdého
- B183/150/Z, k. ú. Žebětín – ul. Pod kopcem

4. RMB ukládá určenému zastupiteli, radnímu pro územní plánování RNDr. Filipovi Chvátalovi, Ph.D. uplatnit ve smyslu § 53 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, u Odboru územního plánování a rozvoje MMB, podnět na zohlednění výše uvedených doporučení RMB v procesu vyhodnocování výsledku veřejného projednání Návrhu Změn Územního plánu města Brna vybraných ke zkrácenému postupu pořízení

úkol č.: [R8/081/10]

zodpovídá: RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.

[3309]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Záměr pronájmu reklamních ploch na veřejných pohřebištích města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Zuzany Březové, o pronájem reklamních ploch na veřejných pohřebištích města Brna, o celkové ploše 0,44 m² za účelem umístění 14 reklamních tabulí

2. RMB souhlasí se záměrem pronájmu reklamních ploch na veřejných pohřebištích města Brna o celkové ploše 0,44 m² za účelem umístění 14 reklamních tabulí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 353/1 v k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí evidovanou žádost XH fusion, s.r.o. o pronájem části pozemku p. č. 353/1, k. ú. Město Brno, o výměře 170 m²

2. RMB souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 353/1 v k. ú. Město Brno o výměře 170 m²

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o nadační příspěvek Nadace ČEZ a předchozí souhlas s přijetím finančního daru Domem umění města Brna, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí s podáním žádosti Domu umění města Brna, příspěvkové organizace, o poskytnutí nadačního příspěvku Nadace ČEZ, se sídlem Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO 26721511, ve výši 245 000 Kč na edukační program s názvem „Pro mě v Domě“;

2. RMB souhlasí s přijetím finančního daru (nadačního příspěvku) Domem umění města Brna, příspěvkovou organizací do výše 245 000 Kč na edukační program s názvem „Pro mě v Domě“;

3. RMB pověřuje ředitelku Domu umění města Brna, příspěvkové organizace, podpisem výše uvedené žádosti a souvisejících dokumentů;

4. RMB ukládá Mgr. Terezii Petiškové, ředitelce Domu umění města Brna, příspěvkové organizace, zajistit řádné a včasné podání žádosti.

úkol č.: [R8/081/13]

zodpovídá: ředitelka Domu umění města Brna

[81]

termín: [2020-06-30]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Návrh prodeje části pozemku p. č. 495/3 v k. ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstva města Brna
schválit

prodej části pozemku p. č. 495/3 orná půda o výměře 25 m² v k. ú. Slatina (dle geometrického plánu č. 3336-17/2020 pozemek p. č. 495/4) xxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 44.500,-Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickým podílům ve výši id. 1/4 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, 1191/32 a id. 3/4 na pozemku p. č. 377/20, vše v k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

1. RMB bere na vědomí

- skutečnost, že statutární město Brno je menšinovým podílovým spoluvlastníkem ve výši id. 1/4 na pozemcích p. č. 377/20, způsob využití zahrada o výměře 2 m², p. č. 377/23, způsob využití jiná plocha o výměře 23 m², p. č. 377/40, způsob využití jiná plocha o výměře 109 m², p. č. 377/50, způsob využití jiná plocha o výměře 936 m², p. č. 1191/31, způsob využití ostatní komunikace o výměře 13 m² a dále je podílovým spoluvlastníkem ve výši id. 3/7 na pozemku p. č. 377/24, způsob využití jiná plocha o výměře 87 m², vše v k. ú. Trnitá (celková výměra pozemků činí 1170 m²).

- skutečnost, že dne 4.3.2020 k uvedeným pozemkům ve spoluvlastnictví SMB učinil samostatně nabídku předkupního práva další podílový spoluvlastník, a to xxxxxxxx xxxxxxxxxx a tato nabídka je předkládána k projednání společně v samostatném materiálu.

- informaci o výši podílů jednotlivých spoluvlastníků na uvedených pozemcích:

Pozemky p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31 podíl

1. xxxxxxxx xxxxxx	1/4
2. Statutární město Brno	1/4
3. xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	1/2

Pozemek p. č. 377/20

1. xxxxxxxx xxxxx	3/4
2. Statutární město Brno	1/4

- informaci, že součástí nabídky je mj. spoluvlastnický podíl ve výši id.1/4 na pozemku p. č. 1191/32, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m² v k. ú. Trnitá, na kterém SMB nevlastní žádný podíl a tento pozemek je v rámci vedlejšího ustanovení kupní smlouvy neoddělitelnou součástí nabídky, neboť prodávajícího nabízené spoluvlastnické podíly na pozemcích tvoří společně hospodářský celek, jehož účelné využití je možné jen společně. Výše spoluvlastnických podílů na uvedeném pozemku:

Pozemek p. č. 1191/32

1. xxxxxxxx xxxxx	1/4
2. ÚZSVM ČR	1/4
3. xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	1/2

nabytí spoluvlastnického podílu na pozemku p. č. 1191/32 v k. ú. Trnitá je však dotčeno zákonným předkupním právem ve prospěch ostatních spoluvlastníků (ÚZSVM ČR a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxx).

- nabídku na využití předkupního práva dle § 1124 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, doručenou dne 21.2.2020, k prodeji spoluvlastnických podílů od spoluvlastníka xxxxx xxxxxxxx, zastoupené advokátem xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na základě plné moci, která vlastní spoluvlastnický podíl ve výši id.1/4 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/4 na pozemku p. č. 377/20 a spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4 na pozemku p.č. 1191/32 (SMB není spoluvlastníkem tohoto pozemku), vše v k. ú. Trnitá, za kupní cenu ve výši 957.250,- Kč (kupní cena odpovídá jednotkové ceně 3.242,- Kč/m²), a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že zbývající spoluvlastník xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, která vlastní podíl ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, vše v k. ú. Trnitá, aktuálně nabídla rovněž SMB své podíly k odkoupení, a to v zaslané nabídce předkupního práva, doručené 4.3.2020 a SMB tak na předmětných pozemcích, při využití tohoto předkupního práva, může získat 100 % vlastnický podíl s následným vyloučením jakéhokoliv budoucího právního omezení, týkajícího se těchto pozemků.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.souhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 1124 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k prodeji spoluvlastnických podílů od spoluvlastníka xxxxxx xxxxxxxx, a to k jejímu spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/4 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, k jejímu spoluvlastnickému podílu ve výši id. 3/4 na pozemku p. č. 377/20 a s využitím nabídky na koupi spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 na pozemku p. č. 1191/32 (SMB není spoluvlastníkem tohoto pozemku), vše v k. ú. Trnitá, za kupní cenu ve výši 957.250,- Kč (kupní cena odpovídá jednotkové ceně 3.242,- Kč/m²), a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým, dle nabídky z 21. 2. 2020.

2.schválit

- úplatné nabytí spoluvlastnických podílů z vlastnictví spoluvlastníka xxxxx xxxxxxxx, která vlastní spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/4 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31,

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

- skutečnost, že statutární město Brno je menšinovým podílovým spoluvlastníkem ve výši id. 1/4 na pozemcích p. č. 377/23, způsob využití jiná plocha o výměře 23 m², p. č. 377/40, způsob využití jiná plocha o výměře 109 m², p. č. 377/50, způsob využití jiná plocha o výměře 936 m², p. č. 1191/31, způsob využití ostatní komunikace o výměře 13 m² a dále je podílovým spoluvlastníkem ve výši id. 3/7 na pozemku p. č. 377/24, způsob využití jiná plocha o výměře 87 m², vše v k. ú. Trnitá (celková výměra pozemků činí 1168 m²).

- informaci o výši podílů jednotlivých spoluvlastníků na uvedených pozemcích:

Pozemek p. č. 377/24

- informací, že součástí nabídky je mj. spoluvlastnický podíl ve výši id.1/2 na pozemku p. č. 1191/32, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m² v k. ú. Trnítá, na kterém SMB nevlastní žádný podíl a tento pozemek je v rámci vedlejšího ustanovení kupní smlouvy neoddělitelnou součástí nabídky, neboť dle prodávajícího nabízené spoluvlastnické podíly na pozemcích tvoří společně hospodářský celek, jehož účelné využití je možné jen společně. Výše spoluvlastnických podílů na uvedeném pozemku:

Pozemek p. č. 1191/32

nabytí spoluvlastnického podílu na pozemku p. č 1191/32 v k. ú. Trnítá je však dotčeno zákonným předkupním právem ve prospěch ostatních spoluvlastníků (ÚZVMS ČR a xxxxxxxxx xxxxxxxx).

- nabídku na využití předkupního práva dle § 1124 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, doručenou dne 4.3.2020, k prodeji spoluvlastnických podílů od spoluvlastníka xxxxxxxx xxxxxxxxxx, která vlastní podíl ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, spoluvlastnický podíl ve výši id. 4/7 na pozemku p. č. 377/24 a spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1191/32 (SMB není spoluvlastníkem tohoto pozemku), vše v k. ú. Trnitá, za kupní cenu ve výši 2.330.000,- Kč (kupní cena odpovídá jednotkové ceně 3.924,- Kč/m²), a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že zbývajícím spoluvlastníkem xxxxx xxxxxxxx, která vlastní podíl ve výši id. 1/4 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, vše v k. ú. Trnitá, aktuálně nabídla rovněž SMB své podíly k odkoupení, a to v zaslané nabídce předkupního práva, doručené 21.2.2020 a SMB tak na předmětných pozemcích, při využití předkupního práva, může získat 100 % vlastnický podíl s následným vyloučením jakéhokoliv budoucího právního omezení, týkajícího se těchto pozemků.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. souhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 1124 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k prodeji spoluvlastnických podílů od spoluvlastníka xxxxxxxx xxxxxxxxxx, a to k jejímu spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, k jejímu spoluvlastnickému podílu ve výši id. 4/7 na pozemku p. č. 377/24 a s využitím nabídky na koupi spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1191/32 (SMB není spoluvlastníkem tohoto pozemku), vše v k. ú. Trnitá, za kupní cenu ve výši 2.330.000,- Kč (kupní cena odpovídá jednotkové ceně 3.924,- Kč/m²), a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým, dle nabídky z 4.3.2020.

2. schválit

- úplatné nabytí spoluvlastnických podílů z vlastnictví spoluvlastníka xxxxxxxx xxxxxxxxxx, která vlastní spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na pozemcích p. č. 377/23, 377/40, 377/50, 1191/31, spoluvlastnický podíl ve výši id. 4/7 na pozemku p. č. 377/24 a spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na pozemku p. č. 1191/32 (SMB není spoluvlastníkem tohoto pozemku), vše v k. ú. Trnitá, za kupní cenu ve výši 2.330.000,- Kč, do vlastnictví statutárního města Brna, před podpisem kupní smlouvy a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 979/2, p. č. 979/11, p. č. 979/12, p. č. 979/14, p. č. 979/15 v k. ú. Komárov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

MČ Brno-jih

svěření pozemků

- p. č. 979/2 ostatní plocha o výměře 297 m²
- p. č. 979/11 ostatní plocha o výměře 160 m²
- p. č. 979/12 ostatní plocha o výměře 190 m²
- p. č. 979/14 ostatní plocha o výměře 20 m²
- p. č. 979/15 ostatní plocha o výměře 46 m²

v k. ú. Komárov

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 1938/299, 1938/301 a 1938/302, vše v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- žádost společnosti PONREPO s. r. o, se sídlem Brno, Za kostelem 1208/3, Slatina, PSČ 627 00, IČO: 652 78 011, zastoupené jednatelem xxxxxxxx xxxxxxxxxx (dále jen „PONREPO“), doručenou dne 2.10.2017, o pronájem částí pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.1938/299, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.524 m², p. č. 1938/301, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 909 m² a p. č. 1938/302, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 184 m², vše v k. ú. Bystrc a 1938/301, vše v k. ú. Bystrc.

- skutečnost, že PONREPO je vlastníkem dočasné stavby nezapsané v KN, postavené na části uvedených pozemků a nemá doposud s vlastníkem pozemků uzavřenou nájemní smlouvu a užívá pozemky protiprávně. Z důvodu užívání pozemků bez právního důvodu tak na straně PONREPA vzniklo bezdůvodné obohacení v zákonem vymahatelné výši 153.600,- Kč za 3 roky zpětně.

- skutečnost, že PONREPO uhradila vyúčtované bezdůvodné obohacení ve výši 153.600,- Kč dne 6. 3. 2020.

- skutečnost, že PONREPO stavbu dlouhodobě užívá a provozuje ke komerčním účelům jako restauraci včetně obslužné restaurační zahrádky (pivnice U Tety).

- skutečnost, že stavba ve vlastnictví PONREPA, postavená na částech předmětných pozemků ve vlastnictví SMB, je dočasná stavba, nezapsaná v KN, jejíž doba trvání vypršela.

2. RMB souhlasí

- se záměrem pronájmu částí pozemků:

p. č. 1938/299 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 95 m² v k. ú. Bystrc

p. č. 1938/301 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 222 m² v k. ú. Bystrc

p. č. 1938/302 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m² v k. ú. Bystrc
spol. PONREPO na dobu 5 let.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Nájem části pozemku p. č. 905/1 k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem části pozemku p. č. 905/1 – ostatní plocha o výměře 125 m² k. ú. Pisárky společnosti GASTRO KORSO s.r.o. se sídlem Křížkovského 416/22, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 05409900, za dohodnuté roční nájemné ve výši 25 000,- Kč a za podmínek, uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 905/1 – ostatní plocha o výměře 125 m² k. ú. Pisárky společnosti GASTRO KORSO s.r.o. se sídlem Křížkovského 416/22, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 05409900

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Nájem části pozemku p. č. 339/1 k. ú. Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem části pozemku p. č. 339/1 o výměře 23 m² k. ú. Ivanovice společnosti AQUA ENVIRO s.r.o., IČO 26907909 se sídlem Ječná 1321/29a, Řečkovice, 621 00 Brno za dohodnuté roční nájemné ve výši 3 450,- Kč a za podmínek, uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 339/1 o výměře 23 m² k. ú. Ivanovice společnosti AQUA ENVIRO s.r.o., IČO 26907909 se sídlem Ječná 1321/29a, Řečkovice, 621 00 Brno

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Záměr výpůjčky pozemku p. č. 766, části pozemku p. č. 769 a „Spojovacího chodníku Kamenná, Brno“, postaveného na pozemcích p. č. 766 a p. č. 769, to vše k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- žádost Lipky – školského zařízení pro environmentální vzdělávání se sídlem Lipová 20, 602 00 Brno, IČO 44993447 o výpůjčku pozemku p. č. 766 – ostatní plocha o výměře 850 m² k. ú. Štýřice, části pozemku p. č. 769 - zahrada o výměře 1303 m² (celková výměra 1393 m²) k. ú. Štýřice a Spojovacího chodníku Kamenná, Brno, postaveného na pozemcích p. č. 766 a p. č. 769, to vše k. ú. Štýřice

- nájemní smlouvu č. 6315033369, kterou statutární město Brno jako pronajímatel uzavřelo s nájemcem xxxxxxxx xxxxxxxx a jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 769 o výměře 90 m² k. ú. Štýřice

- smlouvu o výpůjčce č. č. 6315123366 ve znění dodatku č. 1, kterou uzavřelo statutární město Brno jako půjčitel s žadatelem jako vypůjčitelem a jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 769 o výměře 948 m² k. ú. Štýřice

2. RMB souhlasí se záměrem výpůjčky pozemku p. č. 766 – ostatní plocha o výměře 850 m² k. ú. Štýřice, části pozemku p. č. 769 - zahrada o výměře 1303 m² (celková výměra 1393 m²) k.ú. Štýřice a Spojovacího chodníku Kamenná, Brno, postaveného na pozemcích p. č. 766 a p. č. 769, to vše k. ú. Štýřice

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Fond rozvoje bydlení města Brna - nabídkové řízení pro poskytování návratných účelových zápůjček v II. etapě 2020, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna poskytnutí zápůjček ve výši až 6.919.000 Kč na opravu a modernizaci rodinných domů, bytových domů a bytových jednotek v Brně, dle tabulky.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou smlouvu o zápůjčce na opravy a modernizaci bytového- rodinného domu a vzniku zástavního práva žadatelům uvedeným v tabulce.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí jednotlivých zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Zpráva o zápůjčkách z Fondu rozvoje bydlení města Brna v letech 1995 - 2019

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí zprávu o zápůjčkách poskytnutých z Fondu rozvoje bydlení města Brna v letech 1995-2019.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Žádost Cihelna, bytového družstva, o souhlas s využitím vybraného nájemného na opravu výtahů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s financováním nákladů do výše 1 603 tis. Kč spojených s generální opravou výtahů z fondu oprav Cihelna, bytového družstva

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Návrh na změnu Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji

Člen RMB RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., před projednáním tohoto bodu nahlásil střet zájmů. Bylo hlasováno bez rozpravy o části předloženého usnesení, o variantě B.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s výjimkou z „Postupu města při prodeji bytového fondu“ schváleného ZMB č. Z7/16 dne 15.3.2016 a nezařadit

- bytové domy Jana Uhra 1 a Lidická 69 v MČ Brno-střed do „Seznamu bytových a rodinných domů“, které budou připravovány k prodeji“, jenž byl schválen ZMB č. Z7/16 dne 15.3.2016, ve znění pozdějších změn;

- domovní celek Údolní 21, 23 v MČ Brno-střed do „Seznamu bytových a rodinných domů, které budou připravovány k prodeji“, jenž byl schválen ZMB č. Z7/16 dne 15.3.2016, ve znění pozdějších změn.

Pro návrh hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
zdržela se	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se	pro

27. „Poradenství, podpora a zastupování zadavatele v zadávacích řízeních v oblasti veřejných zakázek Bytového odboru Magistrátu města Brna“ – dodatek č. 1 příkazní smlouvy

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro návrh hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro

28. Žadatelé o byty s komplexní sociální podporou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje níže uvedeným žadatelům nájem sociálních bytů s komplexní sociální podporou, a to:
- nájem bytu 2+1 č. 11 v domě Bratislavská 39, Brno, manželům xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

- nájem bytu 2+kk č. 31 v domě Bratislavská 62, Brno, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na dobu 1 roku s možností dalšího prodloužení vždy o 1 rok, za nájemné ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc každoročně upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, max. však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, a dále za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel

pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 9 v domě Stará 24, Brno s komplexní sociální podporou

Bylo hlasováno bez rozpravy o upravené variantě A.

RMB schvaluje prodloužení doby nájmu sociálního 2-pokojového bytu s komplexní sociální podporou č. 9 v domě Stará 24, Brno, xxxxxx xxxxxxxx o 6 měsíců za nájemné ve výši 59,86 Kč/m²/měsíc, které bude každoročně upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, max. však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. "Bytový dům Dukelská v k. ú. Husovice" - Smlouva o zřízení služebnosti se společností CETIN a. s

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti vnitřního komunikačního vedení a zařízení (rozvaděč) umístěného v průjezdu budovy Dukelská č. p. 1658 včetně přívodního komunikačního vedení mezi statutárním městem Brnem a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti komunikačního vedení a zařízení (rozvaděč) umístěného v průjezdu budovy Dukelská č. p. 1658 včetně přívodního komunikačního vedení

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Veřejná zakázka malého rozsahu „Oplocení proluky p. č. 852 v k. ú. Zábrdovice“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oplocení proluky p. č. 852 v k. ú. Zábrdovice“ nabídku společnosti Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 25550586;

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 25550586;
Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Veřejná zakázka „ZUŠ Brno, Slunná 193/11 – přístavba spojovacího krčku“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Dotazy členů RMB k bodům 32 a 33 zodpověděl Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě společně s bodem 33 o stažení materiálů - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Veřejná zakázka malého rozsahu „Slunná 11 – přístavba spojovacího krčku – stavební dozor a technický dozor investora a koordinátor BOZP“ – dodatek č. 1 k příkazní smlouvě

Dotazy členů RMB k bodům 32 a 33 zodpověděl Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě společně s bodem 32 o stažení materiálů - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
------------------	----------------	----------------	----------------	-----------------	----------------	------------	------------	------------------	--------------------	---------------

pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

9. Změny Územního plánu města Brna vybrané ke zkrácenému postupu pořízení - dohodovací řízení s městskými částmi

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Jana Drápalová, starostka městské části Brno-Nový Lískovec a Mgr. Lucie Pokorná, starostka městské části Brno-Žabovřesky. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě C.

1. RMB bere na vědomí Připomínky MČ - Jundrov, Líšeň, Tuřany, Vinohrady, Řečkovice a Žabovřesky uplatněné v souladu s čl. 18 ods. 2 písm. c) Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, v návaznosti na vedení dohodovacích řízení s městskými částmi podle čl. 3 odst. 2 písm. b) téže vyhlášky k Návrhům Změn územního plánu města Brna vybraných ke zkrácenému postupu pořízení ,a to změn:

- B17/11-I/Z, k. ú. Pisárky, MČ Brno-Jundrov, ul. Veslařská
- B7/12-II/Z, k. ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň, ul. Kubelíkova-Houbařská
- B72/15-0/Z, k. ú. Líšeň, MČ Brno-Líšeň, ul. Štefáčkova
- B45/11-I/Z, k. ú. Holásky, MČ Brno-Tuřany, ul. V pískách
- B156/15-0/Z, k. ú. Holásky, MČ Brno-Tuřany, ul. Závětrná
- B164/15-0/Z, k. ú. Brněnské Ivanovice, MČ Brno-Tuřany,
- B173/15-0/Z, k. ú. Židenice, MČ Brno-Vinohrady, lokalita Hády, ul. Žarošická, ul. Jedovnická
- B178/15-0/Z, k. ú. Žabovřesky, MČ Brno-Žabovřesky, ul. Horova
- B24/11-II/Z, k. ú. Řečkovice, MČ Řečkovice a Mokrá Hora, ul. Měřičkova

Připomínky tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB doporučuje předmětným připomínkám MČ - Jundrov, Líšeň, Tuřany, Vinohrady, Řečkovice a Žabovřesky vyhovět a zohlednit zájmy těchto městských částí.

3. RMB bere na vědomí Připomínky MČ - Nový Lískovec a Žabovřesky uplatněné v souladu s čl. 18 ods. 2 písm. c) Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, v návaznosti na vedení dohodovacích řízení s městskými částmi podle čl. 3 odst. 2 písm. b) téže vyhlášky k Návrhům Změn územního plánu města Brna vybraných ke zkrácenému postupu pořízení, a to změn:

- B54/15-0/Z, k. ú. Nový Lískovec, MČ Brno-Nový Lískovec, Kamenný vrch
- B197/15-0/Z, k. ú. Žabovřesky, MČ Brno-Žabovřesky, ul. Sochorova

Připomínky tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB doporučuje nevyhovět připomínkám městské části Brno-Nový Lískovec ke změně B54/15-0/Z, k. ú. Nový Lískovec a vyhovět připomínkám městské části Brno-Žabovřesky ke změně B197/15-0/Z, k. ú. Žabovřesky.

5. RMB ukládá určenému zastupiteli, radnímu pro územní plánování RNDr. Filipovi Chvátalovi, Ph.D. uplatnit ve smyslu § 53 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, u Odboru územního plánování a rozvoje MMB, podnět na zohlednění výsledků dohodovacích řízení s městskými částmi v procesu vyhodnocování výsledku veřejného projednání Návrhu Změn Územního plánu města Brna vybraným ke zkrácenému postupu pořízení.

úkol č.: [R8/081/09]

zodpovídá: RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.
termín: [bezodkladně]

[3309]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Veřejná zakázka nadlimitní „Úklidové služby pro magistrátní objekty ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě OSM MMB a poskytování služeb obsluhy veřejného soc. zařízení v objektu Nádražní 10 v Brně“ - zahájení zadávacího řízení

Dotazy členů RMB zodpověděl Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě a doplnění usnesení.

1. RMB schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Úklidové služby pro magistrátní objekty ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku Magistrátu města Brna a poskytování služeb obsluhy veřejného sociálního zařízení v objektu Nádražní 10 v Brně“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v otevřeném řízení;
- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“;
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci;

Formulář „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ tvoří přílohu č. 9a tohoto zápisu.

Zadávací dokumentace tvoří přílohu č. 9b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB souhlasí s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

3. RMB pověřuje zpřístupněním obsahu nabídek a dále jejich kontrolou v souladu s ustanovením § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tyto osoby:

1. Mgr. Jitka Smutná, vedoucí obchodně-právního střediska, Brněnské komunikace a.s.,
2. Bc. Milena Bartíková, specialista obchodně-právního střediska, Brněnské komunikace a.s.;

4. RMB zřizuje komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci, ve složení:

Členové:

1. JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky města Brna
2. Mgr. Jitka Ivičicová, členka Zastupitelstva města Brna
3. JUDr. Michal Chládek, MBA, člen Zastupitelstva města Brna
4. Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB
5. Bc. Milena Bartíková, specialista obchodně-právního střediska, Brněnské komunikace a.s.

Náhradníci:

1. Ing. David Grund, člen Rady města Brna
2. Mgr. Jiří Mihola, Ph.D., člen Zastupitelstva města Brna
3. Mgr. Lukáš Mamula, člen Zastupitelstva města Brna
4. Ing. Zuzana Daňková, referent majetkové správy Odboru správy majetku MMB
5. Mgr. Jitka Smutná, vedoucí obchodně-právního střediska, Brněnské komunikace a.s.;

5. RMB stanoví oprávnění komise pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků;

6. RMB svěřuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek této veřejné zakázky v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií;

7. RMB pověřuje Mgr. Jitku Smutnou, vedoucí obchodně-právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s., Bc. Milenu Bartíkovou, specialistku obchodně-právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. a Mgr. Veroniku Ruškovou, vedoucí oddělení odtahů a vymáhání pohledávek společnosti Brněnské komunikace a.s., a to každou samostatně:

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky s tím, že je oprávněna se účastnit jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem, a to včetně svých asistentů,
- podpisem veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou výběru zhotovitele, oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna;

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie;

úkol č.: [R8/081/34/01]
zodpovídá: OSM [3239]
termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele; T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č.: [R8/081/34/02]
zodpovídá: OSM [3239]
termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R8/081/34/03]
zodpovídá: OSM [3239]
termín: [bezodkladně]

Pro návrh hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Veřejná zakázka malého rozsahu „Úklidové služby v objektech Šumavská 35, Anenská 10 a Jánská 18/20 II“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6617174031 ze dne 30. 8. 2017 na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úklidové služby v objektech Šumavská 35, Anenská 10 a Jánská 18/20 II“ mezi statutárním městem Brnem a společností pH servis HUDEČEK s.r.o., Mášova 733/17, Veveří, 602 00 Brno, IČO 26946459;

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 6617174031 ze dne 30. 8. 2017.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost spolku Ženy50, z. s., Výstavní 118/26, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 27048047, o změnu předmětu nájmu v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno;

2. RMB schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66082019 ze dne 14. 5. 2008 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a spolkem Ženy50, z. s., Výstavní 118/26, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 27048047, jako nájemcem, týkajícího se zúžení předmětu nájmu o místnost č. 512 o výměře 28,80 m² v 5. NP budovy Anenská 10, č. p. 10, která je součástí pozemku p. č. 1119 v k. ú. Staré Brno;

Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 11 zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1699/2008-981 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti HOKEJNET.CZ s.r.o., Slunná 566, 664 82 Říčany, IČO 26226944, o změnu předmětu nájmu v budově č. 20 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky;

2. RMB schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1699/2008-981 ze dne 16. 3. 2008 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností HOKEJNET.CZ s.r.o., Slunná 566, 664 82 Říčany, IČO 26226944, jako nájemcem, týkajícího se zúžení předmětu nájmu v budově č. 20, bez č. p./č. e., která je součástí pozemku p. č. 1467/1 v k. ú. Pisárky; Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 12 zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1180/2008-981 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí informaci o odstraňování objektů garáží v areálu Pisárecká 11 dle původního požadavku společnosti GERONIMO s.r.o. v souvislosti se záměrem pořádání letního multižánrového festivalu „TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival“;

2. RMB schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1180/2008-981 ze dne 16. 3. 2008 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností NTS, s.r.o., Pisárecká 480/11, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 49452339, jako nájemcem, týkajícího se zúžení předmětu nájmu v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky; Dodatek č. 4 tvoří přílohu č. 13 zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Záměr zbudování Dokumentačního centra holokaustu na Moravě - návrh memoranda o spolupráci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Memorandum o spolupráci při realizaci projektu Dokumentační centrum holokaustu na Moravě mezi statutárním městem Brnem a Nadačním fondem pro zbudování a provozování Dokumentačního centra holokaustu na Moravě, se sídlem Pod Červenou skálou 996/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 09077651.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Projekt „Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“ – souhlas s podáním žádosti o dotaci

V rámci diskuse k tomuto bodu člen RMB JUDr. Kerndl uvedl: „Very nice to have but na to peníze nejsou a nikdy nebudou a zásadně odmítám, aby tato věc byla hrazena z Fondu kofinancování evropských projektů.“

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1. RMB souhlasí

- se změnou názvu projektu z „Centrum dialogu – Arnoldova vila“ na „Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“.
- s podáním žádosti o dotaci Muzeem města Brna, příspěvkové organizace, Špilberk 210/1, 602 00, Brno, IČO 00101427, dále jen Muzeum města Brna, příspěvková organizace, ve spolupráci s Odborem kultury MMB, v rámci Finančních mechanismů Evropského hospodářského prostoru a Norska 2014-2021, programu Kulturní dědictví, na projekt „Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“, která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje

- ředitele Muzea města Brna, příspěvkové organizace, k jednání se správcem Fondů Evropského hospodářského prostoru a Norska, programu Kulturní dědictví, podpisem žádosti o dotaci, souvisejících dokumentů a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu „Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“

- Ing. Janu Vetešníkovou, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB a Ing. Ivana Hlouška, pověřeného zastupováním v plném rozsahu dočasně neobsazené funkce vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně k jednání se správcem Fondů Evropského hospodářského prostoru a Norska.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB, zajistit

- dopracování žádosti o dotaci z Fondů Evropského hospodářského prostoru a Norska, programu Kulturní dědictví na projekt „Centrum dialogu – Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“
- předložení žádosti o dotaci na uvedený projekt Řídícímu orgánu, v rámci Fondů Evropského hospodářského prostoru a Norska 2014-2021, prostřednictvím elektronického systému CEDR

T: do 30. 4. 2020

úkol č.: [R8/081/40/01]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB, zajistit předložení informativní zprávy o podané žádosti Radě města Brna

T: do 30.06.2020

úkol č.: [R8/081/40/02]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

Pro návrh hlasovalo 7 členů, 1 člen byl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
zdržela se	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	nehlasoval	pro	proti	pro

41. Projekt "Stavební úpravy objektu Budínská 2" - změnové rozhodnutí o poskytnutí dotace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí změnové rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt Stavební úpravy objektu Budínská 2

2. RMB souhlasí s podmínkami změnového rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Stavební úpravy objektu Budínská 2“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace

Změnové rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Rekonstrukce kanalizace v ulici Myslínova"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci " Rekonstrukce kanalizace v ulici Myslínova".

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. "Rekonstrukce administrativní části radnice Brno - Maloměřice a Obřany, Selská 66" - výzva k podání nabídek

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

1. RMB schvaluje výzvu k podání nabídek podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") na veřejnou zakázku "Rekonstrukce administrativní části radnice Brno - Maloměřice a Obřany, Selská 66", která zároveň obsahuje zadávací podmínky této veřejné zakázky. Výzva k podání nabídek tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou projektové dokumentace a soupisu prací, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB,

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výzvy k podání nabídek,

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

T: bezodkladně,

úkol č.: [R8/081/44]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB svěřuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,

5. RMB souhlasí s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona,

6. RMB zřizuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

členové:

1. Ing. Klára Liptáková, starostka městské části Brno-Maloměřice a Obřany
2. Ing. David Grund, člen Rady města Brna
3. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Mgr. Sylvie Zwettlerová, právnická Odboru investičního MMB
5. Ing. Dalibor Čada, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Ing. Jaroslav Kameň, člen Zastupitelstva města Brna
2. Mgr. Pavel Sázkavský, MBA, člen Zastupitelstva města Brna
3. Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního MMB
4. JUDr. Eva Siváková, právnická Odboru investičního MMB
5. Ing. Zdeněk Herodes, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB,

7. RMB stanoví oprávnění hodnotící komise, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků,

8. RMB pověřuje zpřístupněním obsahu nabídek a dále jejich kontrolou v souladu s ustanovením § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tyto osoby:

1. Ing. Karel Vlček, vedoucí oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
2. Ing. Dalibor Čada, investiční manažer účelové výstavby oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, U Zbrojnice - rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace" - zpracování projektové dokumentace DÚR, DSP, PS a autorský dozor - výběr dodavatele a smlouva o dílo se společností Sweco Hydroprojekt a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Brno, U Zbrojnice - rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace" nabídku společnosti Sweco Hydroprojekt a.s., IČO: 264 75 081, se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Brno, U Zbrojnice - rekonstrukce dešťové a splaškové kanalizace" mezi statutárním městem Brnem a společností Sweco Hydroprojekt a.s., IČO: 264 75 081, se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R8/081/45/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

úkol č.: [R8/081/45/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Líšeňská, Viniční — drobná rekonstrukce na kanalizaci" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností VH atelier, spol. s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Brno, Líšeňská, Viniční — drobná rekonstrukce na kanalizaci" nabídku společnosti VH atelier, spol. s.r.o., IČO 494 37 267, se sídlem Lidická 960/81, Veveří, 602 00 Brno

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Brno, Líšeňská, Viniční — drobná rekonstrukce na kanalizaci" mezi statutárním městem Brnem a společností VH atelier, spol. s.r.o., IČO 494 37 267, se sídlem Lidická 960/81, Veveří, 602 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R8/081/46/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

úkol č.: [R8/081/46/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. "Brno, Lazaretní – rekonstrukce vodovodu" - výběr dodavatele; vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení; smlouva o dílo společnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vylučuje z účasti v podlimitním zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - „Brno, Lazaretní – rekonstrukce vodovodu“ účastníka zadávacího řízení - společnost Dopravní stavby Brno, s.r.o., IČO: 45474281, se sídlem Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno, a to z důvodů uvedených v oznámení o vyloučení

2. RMB schvaluje text oznámení o vyloučení účastníka - společnosti Dopravní stavby Brno s.r.o., IČO 45474281, se sídlem Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno ze zadávacího řízení, které tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle ust. § 58 zákona - „Brno, Lazaretní – rekonstrukce vodovodu“ nabídku společnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., IČO: 31 631 134, se sídlem Kysihýbelská 29, Banská Štiavnica 969 01, Slovenská republika.

4. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., IČO: 31 631 134, se sídlem Kysihýbelská 29, Banská Štiavnica 969 01, Slovenská republika, na veřejnou zakázku „Brno, Lazaretní – rekonstrukce vodovodu“ zadanou podle ust. § 58 zákona, která tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. RMB pověřuje Ing. Jakuba Kožnářka, generálního ředitele Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 04. 06. 2001, bezodkladně po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem – společností COMBIN BANSKÁ

ŠTIAVNICA, s.r.o., IČO: 31 631 134, se sídlem Kysihýbelská 29, Banská Štiavnica 969 01, Slovenská republika.

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

T: bez zbytečného odkladu

úkol č.: [R8/081/47/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení v podlimitním režimu“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R8/081/47/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R8/081/47/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R8/081/47/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

úkol č.: [R8/081/47/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

11. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R8/081/47/06]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Stavební úpravy a restaurátorské obnovy „Síně rady“ na Nové radnici v Brně - změna závazku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „Stavební úpravy a restaurátorské obnovy „Síně rady“ na Nové radnici v Brně“ zadanou podle ust. § 222 odst. 4, odst. 5 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 - dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností ARCHATT, s.r.o., se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice, IČO 46960180 (dále jen „dodatek č.1“), který tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu.
- Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č.1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 a č.10, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č.1

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č.1 v registru smluv T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 1

úkol č.: [R8/081/48/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č.: [R8/081/48/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Návrh budoucího zřízení služebnosti k pozemkům v k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42

Brno, VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, jako investorem, statutárním městem Brnem, jako budoucím povinným a UPC Česká republika, s.r.o., IČO: 00562262, se sídlem Závašova 5, Praha 4, PSČ 140 00, jako budoucím oprávněným, jejímž obsahem je budoucí zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti strpět na pozemcích p. č. 6615, p. č. 6625/1, p. č. 6625/16, p. č. 6625/19, p. č. 6625/20, p. č. 6625/23, p. č. 6625/26, p. č. 6625/43, p. č. 6625/47, p. č. 6625/60, p. č. 6625/69, p. č. 7487/1, p. č. 7519/3, p. č. 7521/3, p. č. 7524, p. č. 9756/51, p. č. 9756/69, p. č. 9756/70, p. č. 9756/74, p. č. 9756/75, p. č. 9756/76 a p. č. 9756/79 v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna zřízení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě a v oprávnění vstupovat a vjíždět na tyto pozemky v souvislosti se zajištěním jeho provozu, oprav, modernizace a údržby, za jednorázovou náhradu ve výši 220 000,- Kč vč. DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Smlouva o zřízení služebností k částem pozemku p. č. 6623/11 v k. ú. Židenice a prohlášení o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 6623/11 v k. ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- smlouvu o zřízení služebností za účelem umístění a provozování inženýrských sítí:

- podzemního kabelu a jednoho stožáru veřejného osvětlení ve vlastnictví společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO: 25512285, sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno;
- trakčního stožáru trolejového vedení ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., IČO: 25508881, sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno; na částech pozemku p. č. 6623/11 v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna vyznačených v geometrických plánech č. 3618-11/2019 a č. 3653-11/2019. Smlouva o zřízení služebností tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu;

- prohlášení o zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 6623/11 v k. ú. Židenice vyznačené v geometrickém plánu č. 3618-11/2019 ve vlastnictví statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chváta	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Návrh zřízení věcného břemene k částem pozemků v katastrálním území Židenice a v katastrálním území Maloměřice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 jako investorem, statutárním městem Brnem jako povinným a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice jako oprávněnou, spočívající ve zřízení věcného břemene k částem pozemků p. č. 6615 a p. č. 8390/13 v katastrálním území Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna za celkovou jednorázovou náhradu ve výši 20.000,- Kč vč. DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 23a tohoto zápisu.
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 jako investorem, statutárním městem Brnem jako povinným a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice jako oprávněnou, spočívající ve zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 6615, p. č. 7495/44, p. č. 7499/4 a p. č. 7502/1 v katastrálním území Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna za celkovou jednorázovou náhradu ve výši 40.000,- Kč vč. DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 23b tohoto zápisu.
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 jako investorem a současně i povinným, statutárním městem Brnem jako povinným a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice jako oprávněnou, spočívající ve zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 7495/78 v katastrálním území Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna za celkovou jednorázovou náhradu ve výši 5.000,- Kč vč. DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 23c tohoto zápisu.
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4 jako investorem, statutárním městem Brnem jako povinným a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice jako oprávněnou, spočívající ve zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1283/1, p. č. 1283/2 a p. č. 1283/3 v katastrálním území Maloměřice ve vlastnictví statutárního města Brna za celkovou jednorázovou náhradu ve výši 30.000,- Kč vč. DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 23d tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Smlouvy o zřízení věcných břemen k pozemkům v katastrálním území Husovice a v katastrálním území Maloměřice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako povinným, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako investorem a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako oprávněnou, k částem pozemků p. č. 1790/25 a p. č. 2618/22 v katastrálním území Husovice za jednorázovou náhradu ve výši 20 000,- Kč včetně DPH a za podmínky uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 24a tohoto zápisu.
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako povinným, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako investorem a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako oprávněnou, k částem pozemků p. č. 1007, p. č. 1008/1, p. č. 1074/2, p. č. 1075, p. č. 1076/1, p. č. 1076/2, p. č. 1177/1, p. č. 1177/2, p. č. 2593/36 a p. č. 2593/39 v katastrálním území Husovice za jednorázovou náhradu ve výši 100 000,- Kč včetně DPH a za podmínky uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 24b tohoto zápisu.
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako povinným, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako investorem a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako oprávněnou, k částem pozemků p. č. 1076/2 a p. č. 2596/3 v katastrálním území Husovice za jednorázovou náhradu ve výši 20 000,- Kč včetně DPH a za podmínky uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 24c tohoto zápisu.
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako povinným, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako investorem a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako oprávněnou, k části pozemků p. č. 1634 a p. č. 2591/13 v katastrálním území Maloměřice za jednorázovou náhradu ve výši 20 000,- Kč včetně DPH a za podmínky uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 24d tohoto zápisu.
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako povinným,

Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako investorem a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako oprávněnou, k částem pozemků p. č. 1059/1, p. č. 1059/2, p. č. 1059/3, p. č. 1059/8, p. č. 1177/1, p. č. 1177/2 a p. č. 2597/2 v katastrálním území Husovice za jednorázovou náhradu ve výši 70 000,- Kč včetně DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 24e tohoto zápisu.

- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, jako povinným, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako investorem a E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako oprávněnou, k částem pozemků p. č. 1283/1, p. č. 1283/2 a p. č. 1283/3 v katastrálním území Maloměřice za jednorázovou náhradu ve výši 30 000,- Kč včetně DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 24f tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratohvil	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Sdružení zdravotnických zařízení II, Brno, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele příspěvkové organizace k zapojení se do Grantové výzvy Škoda auto – mobilita

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s podáním přihlášky k zapojení se do Grantové výzvy Škoda auto - mobilita, příspěvkovou organizací města Brna - Sdružení zdravotnických zařízení II, Brno, příspěvková organizace.

Žádost nepředpokládá finanční spoluúčast města.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratohvil	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Smlouva o poskytování služeb a výpůjčce se Spolkem křesťanské pomoci Bučovice - Židenická kasárna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o poskytování služeb a smlouvu o výpůjčce pozemku p. č. 6621, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, k. ú. Židenice, pro zřízení kontaktního denního centra pro osoby bez přístřeší, mezi statutárním městem Brnem a Spolkem křesťanské pomoci Bučovice, se sídlem Věstonická 4305/3, 628 00 Brno, PSČ 628 00 Brno, IČO: 01829785, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Smlouva o výpůjčce s Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemku p. č. 6621, jehož součástí je stavba bez čp/če, k. ú. Židenice mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32, IČO: 75151499, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Záměr projekce podpůrných sloganů na budovy ve městě Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

1. RMB bere na vědomí informaci Kanceláře marketingu a cestovního ruchu o výsledcích průzkumu trhu pro veřejnou zakázku malého rozsahu Projekce podpůrných sloganů formou videomappingu na budovy ve městě Brně

2. RMB souhlasí s realizací veřejné zakázky malého rozsahu Projekce podpůrných sloganů na budovy ve městě Brně pouze na hradu Špilberk po dobu 7 dnů prostřednictvím společnosti SPECTRUM VISUAL, s. r. o., IČO 069 09 515, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva - výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2019

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. Petr Hladík v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

JUDr. Jiří Oliva v. r.

Mgr. Jaroslav Suchý v. r.

V Brně dne 22. 4. 2020
Zapsala Ing. Renata Daňková