



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R6/140
konané dne 28. května 2014

Program:

- 1a. Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna – RM6/10999
- 1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z6/034 – RM6/11099
- 1c. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/035 – RM6/11155
- 1d. Přiznání odměn za rok 2013 ředitelům příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Brnem – RM6/11038
- 1e. Prodloužení funkčních období ředitelů škol jmenovaných v době od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2011 o šest let – RM6/10859
- 1f. Jmenování a stanovení platu ředitelkám mateřských škol – RM6/10946
- 1g. Jmenování a stanovení platu řediteli ŠJ Brno, Jana Babáka , příspěvkové organizace – RM6/10951
- 1h. Zvýšení osobního příplatku ředitelům/kám základních škol – RM6/10949
- 1i. Mimořádné odměny ředitelce ZŠ Brno, Gajdošova 3 – RM6/10948
2. Projekt „Pořízení čistícího stroje v rámci Operačního programu ŽP k čištění zpevněných komunikací a chodníků v městské části Brno-Bosonohy“ – schválení žádosti o dotaci – RM6/11020
3. Vydání majetku nepatrné hodnoty zůstaviteli pohřbu městské části Brno-Starý Lískovec, žádost o schválení prodeje akcií z úrovně městské části – RM6/10988
6. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – činnost a hospodaření společnosti za rok 2013, roční účetní závěrka, rozdělení zisku z hospodaření společnosti za rok 2013 a určení auditora – RM6/10959
7. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – změna stanov společnosti, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10960
8. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2013, určení auditora společnosti pro rok 2014 – RM6/10932
9. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. – Změna stanov společnosti, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10945
11. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Lesa města Brna, a. s. činnost a hospodaření společnosti za rok 2013, určení auditora společnosti pro rok 2014 – RM6/10962

12. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Lesy města Brna, a. s., změna stanov společnosti, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10966
13. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2013 – rozdělení zisku společnosti za rok 2013 – určení auditora společnosti pro rok 2014 – RM6/10952
14. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. – změna stanov společnosti, převod konečných zůstatků rušených fondů, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10957
15. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti STAREZ - SPORT, a. s. – schválení stanov společnosti a smluv o výkonu funkce členů orgánů společnosti – RM6/11043
17. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/11005
18. Žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prominutí pohledávky – RM6/10950
19. Použití znaku města Brna na pamětních medailích – RM6/11054
20. Hospodaření dobrovolného svazku obcí Cyklistická stezka Brno-Vídeň za rok 2013 – RM6/10994
21. Poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na koupi pozemků od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – rozpočtové opatření – RM6/10972
22. Zařazení investice „Trolejbusová vozovna Komín – klimatizační topná jednotka“ do závazného plánu kapitálových výdajů a přesuny v rozpočtu OD MMB, návrh rozpočtového opatření – RM6/10995
23. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Přímé propojení tramvajové trati Bulvár – Husova“ – RM6/10971
25. „Domov pro seniory, Foltýnova 21, Brno – odstranění bariér a zvýšení lůžkové kapacity“ – zahájení zadávacího řízení – RM6/10970
27. „Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed“ – záměr zadání, předběžné oznámení – RM6/11019
28. „Sportovně – rekreační plocha Kartouzská, Brno“ – výzva k podání nabídky – RM6/10969
29. Veřejná zakázka malého rozsahu na projektovou dokumentaci „Zpracování projektové dokumentace ve stupni PDPS pro stavbu centrálního pracoviště Městského kamerového dohledového systému – MKDS“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s. r. o. – RM6/10943
30. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Sanace – skalní řízení v ulici Pod Horkou“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s. r. o. – RM6/10964
31. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, ÚV Pisárky – sanace vodojemu a části kolektoru II“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/10973
32. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Splašková kanalizace v ulici Rebešovická“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/10974
33. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Pflegrova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/10975
35. „Rekonstrukce komunikací Tuřany II“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem Skanska, a. s. – RM6/10989

37. „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ – dohoda o předčasném ukončení trvání smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy se společností E.ON Distribuce, a. s. pro stavbu Dostavba kmenové stoky El, Makro – Ráječek – RM6/10965
39. Návrh nabytí pozemků p. č. 1151/2 a p. č. 3125/443 v k. ú. Řečkovice – RM6/10938
40. Návrh nabytí pozemku p. č. 3125/442 v k. ú. Řečkovice – RM6/10939
41. Návrh nabytí pozemku p. č. 436/30 v k. ú. Mokrý Hora – RM6/10940
42. Návrh nabytí pozemku p. č. 1873/88 v k. ú. Chrlice – RM6/10941
43. Návrh nabytí pozemku p. č. 145/1 díl a) v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Brno Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM6/10963
45. Návrh nabytí spoluvlastnického podílu id. ½ k pozemkům p. č. 1561/88 a 1561/93, oba v k. ú. Pisárky – RM6/10942
46. Záměr směny pozemku p. č. 1385/4 za pozemek p. č. 1318/3, oba v k. ú. Tuřany pro stavbu „Rekonstrukce komunikací Tuřany II“ – RM6/10990
47. Záměr pronájmu pozemků p. č. 906/1 a p. č. 906/2 v k. ú. Lesná – RM6/10929
48. Záměr pronájmu části boční stěny v podchodu pod hlavním nádražím ČD v Brně za účelem umístění 1 ks reklamního panelu o výměře 2 m² – RM6/10936
49. Majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. 4840/124 pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – změna usnesení ZMB č. Z6/027, bod 78 – RM6/10993
50. Vyřazení a likvidace majetku statutárního města Brna v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. – RM6/10930
51. Návrh na prominutí smluvní pokuty Bytovému družstvu Purkyňova 81, 83 a 85, družstvo – RM6/11029
52. Návrh prodeje bytového domu Mathonova 8a včetně pozemků – RM6/11027
53. Návrh prodeje bytového domu Merhautova 162/Venhudova 14 včetně pozemku – RM6/11025
54. Záměr prodeje bytového domu Nové sady 32 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/11024
55. Záměr prodeje bytového domu nám. 28. října 11/Vrchlického sad 7 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM6/11028
56. Záměr prodeje bytového domu Staňkova 30 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/11023
57. Návrh nájmu bytu v celoměstském zájmu – nájem bytu zvláštního určení – bezbariérového ParaCENTRU Fenix, spolku – Návrh na poskytnutí finančních prostředků na úpravy bytu MČ Brno-Starý Lískovec z prostředků Fondu bytové výstavby – RM6/11030
58. Návrh nájmu bytu manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx – RM6/11034
59. Návrh nájemce bytu č. 4 v domě Jakubské nám. 2 v Brně – RM6/11033
60. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Žabovřesky dotčených stavbou „Silnice 1/42 Brno, VMO, Žabovřeská I.“ z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví ČR-ŘSD a návrh na zřízení služebností k pozemkům v k. ú. Žabovřesky dotčených stavbou „Silnice 1/42 Brno, VMO, Žabovřeská I.“ – RM6/10976
61. Záměr prodeje a pronájmu pozemků v k. ú. Černá Pole – předzahrádky rodinných domů v ul. Hansmannova vč. řešení předchozího užívání a zřízení služebností – RM6/11052
62. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Komárov, lokalita Schwaigrova – RM6/11057
63. Záměr prodeje pozemků p. č. 2830/2, 2833/1, 2833/2, 2834 a části p. č. 2828/110 a 2832 v k. ú. Černovice – RM6/11003
64. Záměr prodeje pozemku p. č. 5574/2 v k. ú. Židenice – RM6/10979
65. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Město Brno, lokalita Římské náměstí – RM6/11045
66. Záměr prodeje části pozemku p. č. 341/172 v k. ú. Ivanovice v ul. Příjezdová.– RM6/10977

67. Záměr prodeje nebo pronájmu pozemku p. č. 288/12 při ul. Josefská, záměr prodeje pozemku p. č. 273/7 při ul. Benešova a pozemku p. č. 160/1, 160/2 a 160/3 při ulici Pohořelec, vše v k. ú. Město Brno – RM6/1102
68. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 1394/26 v k. ú. Lesná a návrh směny pozemků v k. ú. Lesná v areálu při ul. Okružní 19a s NOVÝM DOMOVEM, stavebním bytovým družstvem – RM6/11047
69. Kupní cena pro prodej pozemku p. č. 1507/1 v k. ú. Pisárky – RM6/10997
70. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2395 a 3616/2 v k. ú. Řečkovice z majetku ČR – Státní pozemkový úřad – RM6/10986
71. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 391/2 v k. ú. Královo Pole z majetku ČR – Státní pozemkový úřad – RM6/10985
72. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 280/5, k. ú. Město Brno, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM6/10982
73. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2304/39, k. ú. Husovice, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM6/10981
74. Návrh na bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemku p. č. 1561/93, k. ú. Pisárky, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM6/10983
75. Nabídka předkupního práva ke garážím v garážovém dvoře při ul. Korejská, k. ú. Žabovřesky – RM6/11081
76. Nabídka předkupního práva ke garážím tvořícím garážový dvůr při Baarově nábřeží v k. ú. Maloměřice – RM6/11074
77. Nabídka předkupního práva ke garáži na pozemku p. č. 780/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/11073
78. Nabídka předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemkům při ul. Trtílkova v k. ú. Lesná – RM6/11124
79. Zrušení podílového spoluvlastnictví budovy č. p. 486 stojící na pozemku p. č. 841/1 v k. ú. Ponava (plavecký stadion za Lužánkami) – RM6/11082
80. Záměr směny pozemků p. č. 277/1 a p. č. 278/1, oba v k. ú. Dolní Heršpice – RM6/10998
81. Záměr budoucí směny pozemků v k. ú. Židenice za účelem výstavby sportovního rekreačního centra – lokalita Jedovnická, hlinišť, k. ú. Židenice – RM6/10996
82. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Bystrc, pozemků p. č. 1208, 1209/1, 1209/2, 1210/4, 1211/1, 1212, 1226, 1240, 810/1, 1142/30, 1142/229, 1142/230, 1225/2, 1225/4, 1225/6, 1225/7, 1243/2, 1209/3, 1211/2, 1213/1, 1288, 1749/1, 6261/52, 1273, 1142/255, 1349/3, 1352/2 v k. ú. Bystrc – RM6/10987
83. Návrh svěření majetku města MČ Brno-sever, pozemků p. č. 3255 a p. č. 2411/5, vše k. ú. Černá Pole – RM6/11032
84. Předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-jih ke změně kategorie svěřeného majetku, pozemku p. č. 43, jehož součástí je stavba č. pop. 210, Černovická 10, k. ú. Komárov – RM6/11031
85. Dispozice s pozemky a budovami v k. ú. Tuřany v areálu AGRO Brno-Tuřany, a. s. – přístup do areálu, návrh dalšího postupu, žádost AGRO Brno-Tuřany, a. s. o přechodné snížení nájemného za užívání vybraných pozemků města Brna v rámci areálu – RM6/11053
86. Pronájem pozemků p. č. 1425 a p. č. 1426 v k. ú. Bystrc – RM6/11048
87. Pronájem pozemku p. č. 157/2 v k. ú. Lesná v ul. Brechtova – RM6/11050
88. Pronájem pozemků p. č. 166/1 včetně budovy Úvoz 7a), p. č. 166/2, p. č. 166/3 vše v k. ú. Staré Brno – RM6/11017
89. Pronájem částí pozemků 1394/6 a 1394/28 oba v k. ú. Lesná – RM6/11049
90. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 8004/8, 8010/5 v k. ú. Židenice – RM6/10978

91. Pacht částí pozemků p. č. 1639/1, 1640/5 v k. ú. Slatina – ulice Matlachova – RM6/11051
92. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě, smlouvě o užívání, smlouvě o budoucím prodeji pozemků, smlouvě o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o budoucím zřízení předkupního práva na části pozemků p. č. 2087/1, 2087/6, 2087/5 k. ú. Žebětín – RM6/11046
93. Zřízení věcných břemen – služebností umístění objektů trafostanic ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s. na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna v různých katastrálních územích – RM6/10984
94. Zpráva ve věci postupu při zveřejňování záměru dispozic s nemovitým majetkem statutárního města Brna – RM6/10980
95. Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranice pozemku p. č. 5399/2 v k. ú. Žabovřesky – RM6/11004
96. Uzavření dohody o umožnění stavby nazv. „MŘ PČR Cejl 4/6, Brno zateplení objektu“ – RM6/11061
97. Vydání souhlasu s veřejnoprávní smlouvou uzavřenou mezi Odborem územního rozvoje a výstavby UMČ města Brna, Brno-Líšeň a Diecézní charitou Brno – RM6/11056
98. Změna přílohy č. 65 usnesení schůze Rady města Brna R6/072 ze dne 27. 6. 2012 – Metodický postup při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě OSM MMB – změna části usnesení – svěřeni působnosti rozhodovat o uzavírání smluv na krátkodobý pacht pozemků a pronájem nebytových prostor – RM6/11016
99. Souhlas s podnájmem prostor v budově Josefská 21, k. ú. Město Brno – RM6/11014
100. Nájemní smlouva v areálu Rybníček 12, k. ú. Ponava – RM6/11009
101. Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor v 2.NP budovy Mečová 5 (Primátorské salonky) – RM6/11015
102. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor v budově č. 17 v areálu Kraví Hora, k. ú. Veverí – RM6/11007
103. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemků č. 6613033812 areál Rybníček 12, k. ú. Ponava – RM6/11008
104. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – nemovitosti v areálu bývalého „Tomášského dvora“ Veverí 109 – RM6/11010
105. Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla v objektu Vranovská 45 – RM6/11013
106. Ukončení užívání části fasády domu Václavská 1 v k. ú. Staré Brno dohodou – RM6/11012
107. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci Jánská 18/20 – výměna výtahu v zadním traktu“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouvy se společností OTIS a. s. – RM6/11006
108. Veřejná zakázka malého rozsahu „Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability Lokální biokoridor Heršpiská Leskava“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM6/11130
109. Zařazení projektů do Integrovaného plánu rozvoje města Brna – květen 2014 II. – RM6/11071
110. Smlouva o realizaci projektu „Zateplení a nástavba Effety Strnadova“ zařazeného do IPRM – RM6/11042
111. Sazebník úhrad za poskytování informací – RM6/10961
112. Připomínky statutárního města Brna k návrhu Územního plánu Modřice – RM6/10968
113. Vyjádření statutárního města Brna k návrhu změny č. IV Územního plánu obce Chudčice – RM6/10967
114. Otevřený dopis členům Rady města Brna ve věci Územního rozhodnutí č. 247 o umístění stavby nazvané „Polyfunkční centrum Aupark Brno“ – odpověď – RM6/11055

115. Realizace Památníku holocaustu v Brně – rozpočtové opatření – RM6/11135
116. Návrh na poskytnutí dotace na aktivity v rámci činnosti BCES – RM6/11026
117. Žádost spolku Muzikoterapie Puls Viva o prominutí smluvních pokut za nedodržení termínu vyúčtování neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna – RM6/10927
118. Změny ceníků maximálního základního vstupného dle čl. VII odst. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 7413170149 ze dne 23.1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne 17.12. 2013 – RM6/11040
119. Dispozice s majetkem předaným k hospodaření Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci – RM6/11022
120. Střednědobý výhled hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti OSP MMB na období 2015–2017 – RM6/11041
121. Zpráva o činnosti příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče MMB za rok 2013 – RM6/10953
122. Návrh dodatku č. 9 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizace – RM6/10954
123. Návrh dodatku č. 10 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Vvchodilova, příspěvkové organizace – RM6/10956
124. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání na poliklinice Zahradníková mezi statutárním městem Brnem a MUDr. Václavem Kotačkou – RM6/11035
125. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7113034796 o nájmu nebytových prostor na ulici Kyjevská 5 mezi statutárním městem Brnem a Mateřskou školou speciální, Základní školou speciální a Praktickou školou, Brno – RM6/11036
126. Ukončení nájemní smlouvy č. 0071110302608 na poliklinice Zahradníková mezi statutárním městem Brnem a ViaFit, s. r. o. – RM6/11037
127. „Sportovní centrum Útěchov“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s. r. o. – RM6/11039
128. Pověření k přijímání prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství – RM6/11011
129. „Rekonstrukce Vaňkova náměstí“ – výběr nejvhodnější nabídky a smlouva se společností PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o. – RM6/11079
130. Nabídka předkupního práva k id. 1/3 pozemku p. č. 6625/54 v k. ú. Židenice – změna usnesení – RM6/11102
131. Grantový projekt OP LZZ „Standardizace OSPOD MČ Brno-Žabovřesky“ – vyrozumění o výsledku výběrového procesu žádostí o finanční podporu z OP LZZ na grantový projekt – RM6/11153
4. Předchozí souhlas Rady města Brna s pronájmem bytů – RM6/11021
Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Bod 4 byl projednán po bodě 131

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

5. Veletrhy Brno, a. s. – obsazení orgánů společnosti – RM6/11001
10. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti SAKO Brno, a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2013, určení auditora společnosti za rok 2013 – RM6/
16. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Teplárny Brno, a. s. – návrh na změnu stanov společnosti, návrh smluv o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/11018
24. „Tramvaj Plotní – soubor staveb – 1. etapa“ – zahájení zadávacího řízení – RM6/10992
26. „Rekonstrukce polikliniky Zahradníková (I. etapa)“ – zahájení zadávacího řízení – RM6/11068
34. „Zateplení ZŠ Přemyslovo náměstí“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společnostmi WEBEL s. r. o. a VAPEKo system, s. r. o. – RM6/
36. „Tramvaj Plotní – soubor staveb – 0. stavba“ – dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo se společnostmi D.I.S., spol. s r. o. a Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o. – RM6/10991
38. Návrh dodatku č. 12 ke smlouvě o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a. s. – RM6/
44. Návrh nabytí pozemku p. č. 1045/12 a stavby chodníku, vše v k. ú. Štýřice – návrh na změnu usnesení ZMB č. Z6/010, bod 61 – RM6/10937

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., Bc. Ladislav Macek, Ing. Jana Bohuňovská, Ing. Oliver Pospíšil, Vít Blaha, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Libor Šťástka, Doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D., Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

Nepřítomni:

JUDr. Robert Kerndl, MVDr. Vlastimil Žďárský

1a. Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna – RM6/10999

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávu o podáních adresovaných Radě města Brna a způsob jejich řešení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z6/034 – RM6/11099

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/033 vedoucí pracovníci:

1. Úkol č. Z6/034/73

Projekt IPRM „Revitalizace městských parků, III. etapa“ – změna parametrů posouzení projektu, návrh změny celkových nákladů

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Revitalizace městských parků, III. etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č. [R6/140/1b/01]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2014-07-31]

2. Úkol č. Z6/034/74

Projekt IPRM Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed – změna parametrů posouzení projektu, návrh změny celkových nákladů

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č. [R6/140/1b/02]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2014-06-30]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1c. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/035 – RM6/11155

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/035.

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB:

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB
- odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB předsedům klubů.

úkol č. [R6/140/1c]

zodpovídá: ORGO MMB [8]

termín: [2014-05-30]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1d. Přiznání odměn za rok 2013 ředitelům příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Brnem – RM6/11038

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje v souladu s § 122 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

- odměny ředitelům příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Brnem, k ocenění zvýšeného pracovního úsilí a osobního přínosu ředitelů na výsledcích organizace za rok 2013 ve výši uvedené v příloze č. 1a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

- jednotná hodnotící kritéria a další podmínky pro přiznání odměn ředitelům příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Brnem, za výsledky dosažené v roce 2014, uvedená v příloze č. 1b tohoto zápisu.

2. RMB ukládá vedoucím příslušných odvětvových odborů informovat ředitele příspěvkových organizací o výši odměny za rok 2013 a hodnotících kritériích pro rok 2014.

úkol č.: [R6/140/1d]

zodpovídá: vedoucí odvětvových odborů [10,18,12,2,19,20]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1e. Prodloužení funkčních období ředitelů škol jmenovaných v době od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2011 o šest let – RM6/10859

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanoví školy dle přílohy č. 2 tohoto zápisu, na nichž se ředitelům s účinností od 1. 8. 2014 mění funkční období z doby neurčité na dobu 6 let, a to v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB písemně sdělit ředitelům škol usnesení RMB.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1f. Jmenování a stanovení platu ředitelkám mateřských škol – RM6/10946

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

1. RMB jmenuje v souladu s §166, odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a v souladu s článkem 59 Statutu města Brna, v platném znění, ke dni 1. 8. 2014 na místo ředitele/ky, na dobu šesti let:

MŠ Brno, Dobrovského 66, Dášu Fiedlerovou

MŠ Brno, Bieblova 25, Mgr. Irenu Šopíkovou

MŠ Brno, Kohoutova 6, Mgr. Janu Slavíkovou

MŠ Brno, nám. SNP 25a, Zoru Palátovou

MŠ Brno, Slavičkova 1, Ivonu Mašínovou

2. RMB bere na vědomí výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitele/ky MŠ Brno, Veslařská 256.

3. RMB jmenuje Mgr. et Bc. Martinu Šplíchalovou, stávající ředitelku, na místo ředitelky MŠ Brno, Veslařská 256.

4. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s účinností k 1. 8. 2014, plat řediteli/ce:

MŠ Brno, Veslařská 256, Mgr. et Bc. Martině Šplíchalové

MŠ Brno, Dobrovského 66, Dáše Fiedlerové

MŠ Brno, Bieblova 25, Mgr. Ireně Šopíkové

MŠ Brno, Kohoutova 6, Mgr. Janě Slavíkové

MŠ Brno, nám. SNP 25a, Zoře Palátové

MŠ Brno, Slavičkova 1, Ivoně Mašínové

z důvodu jeho/jejího jmenování, dle příloh č. 3 tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele/ky příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

úkol č.: [R6/140/1f]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1g. Jmenování a stanovení platu řediteli ŠJ Brno, Jana Babáka , příspěvkové organizace – RM6/10951

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB jmenuje v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 9. 6. 2014 na místo ředitele ŠJ Brno, Jana Babáka 1, Michala Vyskočila, na dobu šesti let.

2. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s účinností k 9. 6. 2014

plat řediteli ŠJ Brno, Jana Babáka 1, Michalu Vyskočilovi z důvodu jeho jmenování na místo ředitele ŠJ Brno, Jana Babáka 1, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušné organizace o výši stanoveného platu.

úkol č.: [R6/140/1g]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

-

1h. Zvýšení osobního příplatku ředitelům/kám základních škol – RM6/10949

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a NV č. 564/2006 Sb., o

platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatků za vedení a k poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení, zvýšení osobního příplatku ředitelům/kám základních škol, dle přílohy č. 5 tohoto zápisu, s účinností od 1. 6. 2014. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele/ky ZŠ ve své působnosti o stanovení osobního příplatku.

úkol č.: [R6/140/1h]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1i. Mimořádné odměny ředitelce ZŠ Brno, Gajdošova 3 – RM6/10948

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanovuje mimořádnou odměnu Mgr. Markétě Olbertové, ředitelce ZŠ Brno, Gajdošova 3, dle přílohy č. 6 tohoto zápisu. Odměna je poskytována za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelka podstatným způsobem ovlivnila, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných podle § 178 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, v platném znění. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem mimořádné odměny.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

2. Projekt „Pořízení čistícího stroje v rámci Operačního programu ŽP k čištění zpevněných komunikací a chodníků v městské části Brno-Bosonohy“ – schválení žádosti o dotaci – RM6/11020

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí na projekt „Pořízení čistícího stroje v rámci Operačního programu ŽP k čištění zpevněných komunikací a chodníků v městské části Brno-Bosonohy“ městskou částí Brno-Bosonohy, bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu města Brna.

2. RMB pověřuje RNDr. Anastaziose Jiaxise, starostu MČ Brno-Bosonohy podpisem žádosti o dotaci včetně čestných prohlášení v ní obsažených na projekt „Pořízení čistícího stroje v rámci Operačního programu ŽP k čištění zpevněných komunikací a chodníků v městské části Brno-Bosonohy“ a k jednání se Státním fondem životního prostředí v záležitostech souvisejících s projektem a k podepisování dokumentů, týkajících se administrace projektu, konkrétně zápisů z kontrolních dnů, změnových listů, protokolů o provedení změny a souhlasů se změnou, předávacích protokolů, monitorovacích hlášení, etapových monitorovacích zpráv a závěrečné monitorovací zprávy, včetně žádosti o platbu.

3. RMB požaduje, aby RNDr. Anastazios Jiaxis, starosta MČ, zaslal informativní zprávu o finální podobě žádosti o dotaci Magistrátu města Brna, Oddělení implementace evropských fondů.

Termín: dle termínu výzvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

3. Vydání majetku nepatrné hodnoty zůstaviteli pohřbu městské části Brno-Starý Lískovec, žádost o schválení prodeje akcií z úrovně městské části – RM6/10988

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí usnesení Městského soudu v Brně čj. 58 D 3146/2012-52, v řízení o dědictví po zemřelé Evě Řehůrkové, nar. 24. 4. 1941, posledně bytem Brno, Labská 154/33, zemř. dne 8. 12. 2012 bez zanechání závěti, dle kterého vydává soud nepatrný majetek zůstavitelkou zanechaný vypraviteli pohřbu, Městské části Brno-Starý Lískovec, a to zejména cenné papíry vedené v samostatné evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů, a. s., Praha 1, Rybná 14, na majetkovém účtu č. 100023856756, a to 12 ks akcií ČESKÁ NÁMOŘNÍ PLAVBA, ISIN CZ0008413556, ke dni úmrtí v hodnotě 6 006 Kč, usnesení Městského soudu v Brně čj. 58 D 3146/2012-52 je přílohou tohoto bodu jednání.

2. RMB vydává předběžný souhlas k prodeji cenných papírů, vedených v samostatné evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů, a. s., Praha 1, Rybná 14, na majetkovém účtu č. 100023856756 (12 ks akcií ČESKÁ NÁMOŘNÍ PLAVBA, ISIN CZ0008413556), z úrovně městské části Brno-Starý Lískovec.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

6. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – činnost a hospodaření společnosti za rok 2013, roční účetní závěrka, rozdělení zisku z hospodaření společnosti za rok 2013 a určení auditora – RM6/10959

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

➤ bere na vědomí

Výroční zprávu společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2013 včetně zprávy auditora, zprávy dozorčí rady, zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou;

➤ schvaluje

- roční účetní závěrku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost za rok 2013
- rozdělení zisku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost za rok 2013;

➤ určuje

jako auditora společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost na rok 2015 společnost Ekonofin, s.r.o., se sídlem Vlhká 14, 602 00 Brno, IČ 269 21 847, č. osvědčení KAČR 497;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady“ v souladu s přijatým usnesením.

Výroční zpráva společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost za rok 2013 a rozhodnutí o rozdělení zisku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost za rok 2013 tvoří přílohu č. 7 zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

7. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – změna stanov společnosti, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10960

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě včetně doplňujícího materiálu.

RMB v působnosti valné hromady společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

➤ schvaluje

Stanovy společnosti, které tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ schvaluje

v souladu s ustanovením § 59 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady;

Smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena ve společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost;

➤ bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 442 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, Oznámení o členství ve

statutárním orgánu jiné právnické osoby, které tvoří přílohu č. 8c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ pověřuje
primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady“ Technické sítě Brno, a. s. v souladu s přijatým usnesením, pro část usnesení týkající se stanov, formou veřejné listiny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

8. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2013, určení auditora společnosti pro rok 2014 – RM6/10932

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy RMB zodpověděli zástupci společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s.

- bere na vědomí
- Výroční zprávu společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. za rok 2013 včetně zprávy dozorčí rady společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. a výroku auditora společnost BDO CA s. r. o., ze dne 14. 4. 2013,
 - Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou podle § 66a, odst. 9 obchodního zákoníku;

- schvaluje
- a) roční účetní závěrku společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. za rok 2013,
 - b) rozdělení zisku společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s.;

➤ určuje
auditora společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. pro rok 2014 – společnost BDO CA s. r. o., IČ: 25535269, se sídlem Brno, Marie Steyskalové 14, č. p. 315

➤ pověřuje
primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře“ v působnosti valné hromady společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. v souladu s přijatým usnesením.

Výroční zpráva společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. včetně účetní

závěrky za rok 2013, zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou, rozdělení zisku společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s. tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

9. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. – Změna stanov společnosti, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10945

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy RMB zodpověděli zástupci společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s.

➤ schvaluje

stanovy společnosti, které tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ schvaluje

v souladu s ustanovením § 59 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady;

Smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

➤ bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 442 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, Oznámení o členství ve statutárním orgánu jiné právnické osoby, která tvoří přílohu č. 10c tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady“ Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. v souladu s přijatým usnesením, pro část usnesení týkající se stanov, formou veřejné listiny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

11. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Lesa města Brna, a. s. činnost a

hospodaření společnosti za rok 2013, určení auditora společnosti pro rok 2014 – RM6/10962

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Lesy města Brna, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení bodu – pro hlasovalo jednomyslně 9 členů.

12. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Lesy města Brna, a. s., změna stanov společnosti, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10966

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Lesy města Brna, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení bodu – pro hlasovalo jednomyslně 9 členů.

13. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2013 – rozdělení zisku společnosti za rok 2013 – určení auditora společnosti pro rok 2014 – RM6/10952

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Brněnské komunikace, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a. s.

➤ bere na vědomí

Výroční zprávu společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2013 včetně zprávy auditora, zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku, zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a zprávy dozorčí rady;

➤ schvaluje

- roční účetní závěrku společnosti Brněnské komunikace a. s. sestavenou k 31. 12. 2013
- rozdělení zisku společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2013

➤ určuje

auditora pro ověření řádné účetní závěrky společnosti Brněnské komunikace a. s. sestavené k 31. 12. 2014 – společnost AUDIT BUSINESS SERVICE, s. r. o.

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. v souladu s přijatým usnesením

Výroční zpráva společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2013, účetní závěrka společnosti Brněnské komunikace a. s. sestavená k 31. 12. 2013 a rozdělení zisku společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2013 tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

14. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. – změna stanov společnosti, převod konečných zůstatků rušených fondů, smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady – RM6/10957

Při projednávání bodu byli přítomni a dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Brněnské komunikace, akciová společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a. s.

➤ schvaluje

stanovy společnosti, které tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ schvaluje

převod konečných zůstatků Rezervního fondu, Sociálního fondu a Investičního fondu na účet nerozdělený zisk, který tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ schvaluje

v souladu s ustanovením § 59 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady; Smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady tvoří přílohu č. 12c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena ve společnosti Brněnské komunikace a. s.

➤ bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 442 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, Upozornění člena představenstva/dozorčí rady na okolnosti zákazu konkurence, která tvoří přílohu č. 12d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady“ společnosti Brněnské komunikace a. s. v souladu s přijatým usnesením, pro část usnesení týkající se stanov, formou veřejné listiny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

15. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti STAREZ - SPORT, a. s. – schválení stanov společnosti a smluv o výkonu funkce členů orgánů společnosti – RM6/11043

Při jednání byli přítomni zástupci společnosti STAREZ – SPORT, a. s. Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předložených doplňujících materiálů.

RMB v působnosti jediného akcionáře obchodní společnosti STAREZ - SPORT

➤ schvaluje

v souladu s ust. § 421 odst. 2 písm. a) z.č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), úplné znění stanov společnosti STAREZ - SPORT, a. s., které tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

➤ schvaluje

v souladu s ustanovením § 59 a násl. zákona č. 90/2012, Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady společnosti STAREZ - SPORT, a. s. Smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na společnosti STAREZ - SPORT, a. s.;

➤ bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 442 zákona č. 90/2012, Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, Upozornění členů představenstva a dozorčí rady na konkurenční činnost, které tvoří přílohu č. 13c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady" v souladu s přijatým usnesením, pro část usnesení týkající se stanov, formou veřejné listiny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

17. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/11005

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z6/029. Zastupitelstva města Brna, bod 11.F.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 14 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

18. Žádost xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prominutí pohledávky – RM6/10950

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prominutí pohledávky ve výši 40.321,- Kč za ošetřování psa v Útulku pro opuštěná zvířata při Městské policii Brno panu xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

19. Použití znaku města Brna na pamětních medailích – RM6/11054

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

RMB nesouhlasí s použitím znaku města Brna společností Slezák Petr spol. s r. o. – České zlatnictví – na stříbrných pamětních medailích pro společnost BAUSTOFF + METALL, které budou vyrobeny k příležitosti 20. výročí působení této nadnárodní společnosti na českém trhu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

20. Hospodaření dobrovolného svazku obcí Cyklistická stezka Brno-Vídeň za rok 2013 – RM6/10994

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí závěrečný účet hospodaření dobrovolného svazku Cyklistická stezka Brno-Vídeň za rok 2013.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

21. Poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na koupi pozemků od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – rozpočtové opatření – RM6/10972

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, ze dne 10. 4. 2014.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ 25512285, se sídlem Brno, Barvířská 5, okres Brno-město, PSČ 602 00, ve výši 2.432.000 Kč z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2014 na koupi pozemků p. č. 1190/5 a p. č. 1187/3 v k. ú. Trnitá od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových;

- schválit smlouvu o poskytnutí investiční dotace mezi společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ 25512285, se sídlem Brno, Barvířská 5, okres Brno-město, PSČ 602 00 a statutárním městem Brnem;

- schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí dotace;

- pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

22. Zařazení investice „Trolejbusová vozovna Komín – klimatizační topná jednotka“ do závazného plánu kapitálových výdajů a přesuny v rozpočtu OD MMB, návrh rozpočtového opatření – RM6/10995

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje zařazení nové investiční akce ORG 2804 „Trolejbusová vozovna Komín – klimatizační topná jednotka“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 215 tis. Kč s dobou realizace v roce 2014 do závazného plánu kapitálových výdajů;

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dopravních opatření při významných akcích statutárního města Brna, zajištění oprav místních komunikací a výměny klimatizační topné jednotky v trolejbusové vozovně Komín.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

23. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Přímé propojení tramvajové trati Bulvár – Husova“ – RM6/10971

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: „Přímé propojení tramvajové trati Bulvár – Husova“. (MČ Brno-střed).

Schváleno jednomyslně 9 členy.

25. „Domov pro seniory, Foltýnova 21, Brno – odstranění bariér a zvýšení lůžkové kapacity“ – zahájení zadávacího řízení – RM6/10970

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v příloze materiálu.

1. RMB schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku – na stavební práce „Domov pro seniory, Foltýnova 21, Brno – odstranění bariér a zvýšení lůžkové kapacity“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v otevřeném řízení;

- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zakázce“, který tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu;

- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu

- odůvodnění veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 15c tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB souhlasí

- s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 40 odst. 2) a 3) zákona
- s účastí jednoho pověřeného zástupce každého uchazeče na jednání komise pro otevírání obálek
- s účastí zástupce úřadu Regionální rady Jihovýchod při jednání hodnotící komise

3. RMB

- jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D – 1. náměstek primátora města Brna
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí Odboru investičního MMB
- Ing. Karel Vlček – vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Ing. Zdeněk Herodes – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

- jmenuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci ve složení:

členové:

- Jarmila Kouřilová – člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Miroslav Foltýn – vedoucí Odboru sociální péče MMB
- PhDr. Květa Bartošová – ředitelka Domova pro seniory Foltýnova, p. o.
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí Odboru investičního MMB
- Ing. Karel Vlček – vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

náhradníci

- Naděžda Křemečková – člen Zastupitelstva města Brna
- PaedDr. Jan Polák, CSc. – vedoucí Oddělení ekonomiky a péče o seniory a osoby se zdravotním postižením OSP MMB
- Marta Holubová – vrchní sestra Domova pro seniory Foltýnova, p. o.
- Ing.arch.Radomír Kolomazník – vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB
- Ing. Zdeněk Herodes – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky
- podpisem formuláře „Oznámení o zakázce“.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřeného řízení) prostřednictvím formuláře „Oznámení o zakázce“ ve Věstníku veřejných zakázek.

úkol č.: [R6/140/25/01]

zodpovídá: OI MMB

termín: [bezodkladně]

[14]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění textové části zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejnění

úkol č.: [R6/140/25/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odůvodnění na profilu zadavatele.

T: do 3 pracovních dnů od uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/140/25/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit oznámení o případném prodloužení lhůty pro podání nabídek všem dodavatelům podle § 49 odst. 3) zákona, ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele.

úkol č.: [R6/140/25/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/140/25/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

27. „Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed“ – záměr zadání, předběžné oznámení – RM6/11019

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce sportovišť v MČ Brno-střed“.

2. RMB schvaluje údaje obsažené ve formuláři „Oznámení předběžných informací“,

včetně odůvodnění účelnosti, který tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem formuláře „Oznámení předběžných informací“.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění předběžného oznámení podlimitní veřejné zakázky prostřednictvím formuláře „Oznámení předběžných informací“ ve Věstníku veřejných zakázek.

úkol č.: [R6/140/27/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/140/27/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

28. „Sportovně – rekreační plocha Kartouzská, Brno“ – výzva k podání nabídky – RM6/10969

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování – usnesení nebylo přijato.

29. Veřejná zakázka malého rozsahu na projektovou dokumentaci „Zpracování projektové dokumentace ve stupni PDPS pro stavbu centrálního pracoviště Městského kamerového dohledového systému – MKDS“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s. r. o. – RM6/10943

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace ve stupni PDPS pro stavbu centrálního pracoviště Městského kamerového dohledového systému – MKDS“ jako nejvhodnější nabídku společnosti VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s. r. o., Bosonožské náměstí 1/2, 642 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností VESELÝ

DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s. r. o., Bosonožské náměstí 1/2, 642 00 Brno, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru dopravy MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

30. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Sanace – skalní řízení v ulici Pod Horkou“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s. r. o. – RM6/10964

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňujícího materiálu.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Sanace – skalní řízení v ulici Pod Horkou“ jako nejvhodnější nabídku firmy HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s. r. o., Moskevská 532/60, 101 00 Praha 10.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a spol. HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s. r. o. se sídlem Moskevská 532/60, 101 00 Praha 10, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

T: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R6/140/30]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

31. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, ÚV Pisárky – sanace vodojemu a části kolektoru II“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/10973

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 32.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Brno, ÚV Pisárky – sanace vodojemu a části kolektoru II“ jako nejvhodnější nabídku firmy FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., Mlýnská 68, 602 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/140/31/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/140/31/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

32. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Splšková kanalizace v ulici Rebešovická“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/10974

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu na akci „Splšková kanalizace v ulici Rebešovická“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby jako nejvhodnější nabídku firmy Poyry Environment a. s., Botanická 834/56, 602 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/140/32/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/140/32/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

33. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Pflegrova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/10975

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu na akci „Brno, Pflegrova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby jako nejvhodnější nabídku firmy PROVO, spol. s r. o., Hudcova 76, 621 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/140/33/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/140/33/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

35. „Rekonstrukce komunikací Tuřany II“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se

zhotovitelem Skanska, a. s. – RM6/10989

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňujícího materiálu.

1. RMB schvaluje

- výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv u veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikací Tuřany II“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo;

- písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací včetně ceny, který tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu.

2. RMB vybírá pro veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce komunikací Tuřany II“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na práce nad rámec zadávací dokumentace jako nejvhodnější nabídku společnosti Skanska a. s., Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00.

3. RMB schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Skanska a. s., Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00 na zhotovení díla „Rekonstrukce komunikací Tuřany II“, který tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R6/140/35/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku ke smlouvě o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R6/140/35/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/140/35/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/140/35/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/140/35/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/140/35/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

37. „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ – dohoda o předčasném ukončení trvání smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy se společností E.ON Distribuce, a. s. pro stavbu Dostavba kmenové stoky El, Makro – Ráječek – RM6/10965

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dohodu o předčasném ukončení trvání smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy se spol. E.ON Distribuce, a. s. na investiční akci „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ pro stavbu Dostavba kmenové stoky El, Makro - Ráječek, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této dohody.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování

39. Návrh nabytí pozemků p. č. 1151/2 a p. č. 3125/443 v k. ú. Řečkovice – RM6/10938

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 40-43.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 1151/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²

- p. č. 3125/443 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m²

v k. ú. Řečkovice ve vlastnictví xxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 57.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

40. Návrh nabytí pozemku p. č. 3125/442 v k. ú. Řečkovice – RM6/10939

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku:

- p. č. 3125/442 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 345 m²

v k. ú. Řečkovice ve spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 536.292,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

41. Návrh nabytí pozemku p. č. 436/30 v k. ú. Mokrá Hora – RM6/10940

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku:

- p. č. 436/30 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²

v k. ú. Mokrá Hora ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 13.750,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

42. Návrh nabytí pozemku p. č. 1873/88 v k. ú. Chrlice – RM6/10941

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku:

- p. č. 1873/88 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 38 m²

v k. ú. Chrlice ve spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 53.200,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

43. Návrh nabytí pozemku p. č. 145/1 díl a) v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Brno Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM6/10963

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 145/1 díl a) o výměře 26 m² v k. ú. Žebětín z vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 52 650,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

45. Návrh nabytí spoluvlastnického podílu id. ½ k pozemkům p. č. 1561/88 a 1561/93, oba v k. ú. Pisárky – RM6/10942

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemkům:

- p. č. 1561/88 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 171 m²

- p. č. 1561/93 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m²

vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 246.193,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

46. Záměr směny pozemku p. č. 1385/4 za pozemek p. č. 1318/3, oba v k. ú. Tuřany pro stavbu „Rekonstrukce komunikací Tuřany II“ – RM6/10990

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem směny pozemku

- část p. č. 1385 oddělená dle geometrického plánu č. 1149-6/2012 a označená jako p. č. 1385/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 8 m², k. ú. Tuřany.

2. RMB souhlasí se záměrem směny pozemků:

- p. č. 5023/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 53 m²
- p. č. 5023/12 – orná půda, o výměře 1526 m²
- p. č. 5023/28 – orná půda, o výměře 175 m²
- p. č. 5048/107 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 68 m²

vše v k. ú. Žabovřesky

za pozemky:

- p. č. 4840/124 – orná půda, o výměře 186 m²
- p. č. 4840/94 – orná půda, o výměře 1136 m²

oba v k. ú. Žabovřesky

ve vlastnictví společnosti ProEx 2000, spol. s r. o.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení ZMB č. Z6/027, bod 78. ze dne 1. října 2013, které zní:

„1. ZMB nesouhlasí se směnou pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna:

- p. č. 5023/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 53 m²
- p. č. 5023/12 – orná půda, o výměře 1526 m²
- p. č. 5034/38 – orná půda, o výměře 422 m²
- p. č. 5034/39 – orná půda, o výměře 24 m²
- id. 1/3 p.č. 4872/124 – orná půda, o výměře 878 m²
- id. 1/3 p.č. 5023/4 – orná půda, o výměře 2693 m²
- id. 1/3 p.č. 5034/138 – orná půda, o výměře 988 m²

vše v k. ú. Žabovřesky

za pozemky ve vlastnictví společnosti ProEx 2000, spol. s r. o.:

- p. č. 4840/124 – orná půda, o výměře 186 m²
- p. č. 4840/94 – orná půda, o výměře 1136 m²

oba v k. ú. Žabovřesky

2. ZMB schvaluje nabytí pozemku

- p. č. 4840/124 – orná půda, o výměře 186 m²

v k. ú. Žabovřesky

ve vlastnictví společnosti ProEx 2000, spol. s r. o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 370.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 60 těchto usnesení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

➤ bere na vědomí

skutečnost, že dle § 3056 odst. 1 občanského zákoníku svědčí druhému spoluvlastníku stavby – budovy č. p. 3071 stojící mimo jiné na pozemku p. č. 5023/2 v k. ú. Žabovřesky předkupní právo ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/3 k pozemku s tím, že dle ustanovení § 2143 téhož zákona toto předkupní právo dospěje až uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

➤ schvaluje směnu pozemků:

- p. č. 5023/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 53 m²
- p. č. 5023/12 – orná půda, o výměře 1526 m²
- p. č. 5023/28 – orná půda, o výměře 175 m²

- p. č. 5048/107 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 68 m²
vše v k. ú. Žabovřesky

ve vlastnictví statutárního města Brna za:

- p. č. 4840/124 – orná půda, o výměře 186 m²

- p. č. 4840/94 – orná půda, o výměře 1136 m²

oba v k. ú. Žabovřesky

ve vlastnictví společnosti ProEx 2000, spol. s r. o., s doplatkem ve prospěch statutárního města Brna ve výši 50.500,- Kč a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva a pro případ uzavření směnné smlouvy specifikované výše;

➤ schvaluje

text výzvy k uplatnění předkupního práva, která obsahuje podmínky pro převod spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 k pozemku p. č. 5023/2 v k. ú. Žabovřesky shodné s podmínkami ve směnné smlouvě a bude odeslána spoluvlastníku budovy č. p. 3071 stojící mimo jiné na pozemku p. č. 5023/2 v k. ú. Žabovřesky;

➤ pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výzvy specifikované blíže v předchozím odstavci.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

50. Vyřazení a likvidace majetku statutárního města Brna v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. – RM6/10930

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyřazení z účetní evidence a likvidaci movitého majetku sešrotováním v areálu úpravny vody Brno-Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna a v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., dle seznamu, který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

51. Návrh na prominutí smluvní pokuty Bytovému družstvu Purkyňova 81, 83 a 85, družstvo – RM6/11029

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1) prominout smluvní pokutu Bytovému družstvu Purkyňova 81, 83 a 85, družstvo ve výši 25 966 754,- Kč,

2) souhlasit s tím, že Bytovému družstvu Purkyňova 81, 83 a 85, družstvo bude poskytnuta úhrada nákladů na opravy nemovitostí dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

52. Návrh prodeje bytového domu Mathonova 8a včetně pozemků – RM6/11027

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 53-56.

RMB Zastupitelstvu města Brna

➤ schválit

v rámci prodeje bytového domu Mathonova 8a dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob prodej těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1680 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 377 m²

se stavbou č. p. 878, způsob využití bydlení

- pozemku p. č. 1681 – zahrada o výměře 474 m²

vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za podmínek kupní smlouvy s tím, že:

kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky - neprohlášeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení kupující před podpisem kupní smlouvy uhradí městské části Brno-sever zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě;

➤ zřízení zástavního práva k nemovitostem:

- pozemku p. č. 1680 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 377 m² se stavbou č. p. 878, způsob využití bydlení

- pozemku p. č. 1681 – zahrada, o výměře 474 m²

vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, ve prospěch České spořitelny, a. s., která poskytne úvěr na zaplacení části kupní ceny předmětných nemovitostí Bytovému družstvu Mathonova 8a, Brno.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

53. Návrh prodeje bytového domu Merhautova 162/Venhudova 14 včetně pozemku – RM6/11025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

➤ schválit

v rámci prodeje bytového domu Merhautova 162/Venhudova 14 dle Pravidel prodeje

domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob prodej této nemovitosti:

- pozemku p. č. 1539 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 773 m²

se stavbou č. p. 1028, způsob využití bydlení

v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za podmínek kupní smlouvy s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení;

➤ schválit

zřízení zástavního práva k výše uvedené nemovitosti ve prospěch České spořitelny, a. s., která poskytne úvěr na zaplacení části kupní ceny předmětné nemovitosti Merhautova 162, Brno, bytovému družstvu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

54. Záměr prodeje bytového domu Nové sady 32 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/11024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

➤ schválit

v rámci prodeje bytového domu Nové sady 32 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1441 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 456 m² se stavbou č. p. 597, způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 1442/2 – zahrada, o výměře 49 m²

vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed

➤ stanovit

1) výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 10.506.593,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení;

2) obvyklou cenu půdní vestavby č. 502 v domě Nové sady 32 ve výši 1 879 000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

55. Záměr prodeje bytového domu nám. 28. října 11/Vrchlického sad 7 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM6/11028

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

➤ **schválit**

v rámci prodeje bytového domu nám. 28. října 11/Vrchlického sad 7 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje této nemovitosti:
- pozemku p. č. 3822 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 679 m²
se stavbou č. p. 1899, způsob využití bydlení, v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-střed;

➤ **stanovit**

výchozí cenu této nemovitosti dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 23.455.205,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

56. Záměr prodeje bytového domu Staňkova 30 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/11023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

➤ **schválit**

v rámci prodeje bytového domu Staňkova 30 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:
- pozemku p. č. 883 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m² se stavbou č. p. 378, způsob využití bydlení,
- pozemku p. č. 884 – zahrada, o výměře 219 m²
vše v k. ú. Ponava, město Brno, městská část Brno-Královo Pole;

➤ **stanovit**

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 2 600 000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

57. Návrh nájmu bytu v celoměstském zájmu – nájem bytu zvláštního určení – bezbariérového ParaCENTRU Fenix, spolku – Návrh na poskytnutí finančních prostředků na úpravy bytu MČ Brno-Starý Lískovec z prostředků Fondu bytové výstavby – RM6/11030

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě 2).

1. RMB schvaluje nájem 3pokojového bytu č. 5 v domě s byty zvláštního určení – bezbariérovými na ul. Kosmonautů 19 v Brně ParaCENTRU Fenix, spolek, se sídlem Brno, Kosmonautů 19, na dobu neurčitou za nájemné stanovené MČ Brno-Starý Lískovec a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí finančních prostředků z Fondu bytové výstavby do výše 486.044,- Kč na opravy a vybavení 3pokojového bytu č. 5 v domě s byty zvláštního určení na ul. Kosmonautů 19 v Brně MČ Brno-Starý Lískovec jako výjimku ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města.

3. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/140/57]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

58. Návrh nájmu bytu manželům xxxxxxxxxx – RM6/11034

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem 2pokojového bytu č. 13 v domě Orlí 7 v Brně manželům xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, bytem Brno, Orlí 7, na dobu neurčitou a za nájemné ve výši: do 31. 12. 2014 – 86,55 Kč/m²/měsíc, od 1. 1. 2015 – 96,- Kč/m²/měsíc, od r. 2016 každoročně upravováno k 1.7.0 míru inflace vyhlášenou ČSU, a za podmínky, že dohodou ukončí nájem stávajícího 3pokojového bytu č. 6 v domě Orlí 7.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/140/58]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

59. Návrh nájemce bytu č. 4 v domě Jakubské nám. 2 v Brně – RM6/11033

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem 5pokojového bytu č. 4 v domě Jakubské nám. 2 v Brně xxxxxxxxxxxx, bytem Klimkovic, Polní 504, za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/140/59]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

60. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Žabovřesky dotčených stavbou „Silnice 1/42 Brno, VMO, Žabovřeská I.“ z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví ČR-ŘSD a návrh na zřízení služebností k pozemkům v k. ú. Žabovřesky dotčených stavbou „Silnice 1/42 Brno, VMO, Žabovřeská I.“ – RM6/10976

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 61.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

➤ prodej pozemků:

- p. č. 4840/41 – ostatní plocha, silnice, o výměře 357 m²
- p. č. 6251/3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 130 m²
- p. č. 6266/17 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 543 m²
- p. č. 6266/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m²
- p. č. 6266/29 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²
- p. č. 6266/3 1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 145 m²
- p. č. 6266/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 574 m²
- p. č. 6266/41 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m²
- p. č. 6266/44 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m²
- p. č. 6266/80 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m²
- p. č. 6266/82 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m²
- p. č. 6266/83 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m²
- p. č. 6266/84 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 33 m²
- p. č. 6266/85 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 153 m²
- p. č. 6266/86 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m²
- p. č. 6266/91 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 197 m²
- p. č. 6266/92 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 133 m²
- p. č. 6268/9 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 299 m²
- p. č. 6277/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 559 m²
- p. č. 6277/3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 101 m²
- p. č. 6211/4 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 84 m²
- p. č. 6277/6 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 61 m²
- p. č. 6277/8 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

- p. č. 6278/3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 124 m²
- p. č. 6278/5 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 89 m²
- p. č. 6278/6 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m²
- p. č. 6251/35 – ostatní plocha, silnice, o výměře 441 m², vzniklého na základě geometrického plánu č. 2402-12/2013 ze dne 17. 6. 2013, oddělením z pozemku p. č. 6251/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Žabovřesky dotčených stavbou „Silnice 1/42 Brno, VMO, Žabovřeská I.“ z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření ŘSD ČR za dohodnutou kupní cenu 8 630 000,- Kč (tj. 2000,- Kč/m²);

➤ zřízení služebností:

- ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., spočívající v povinnosti vlastníka pozemků strpět na pozemcích p. č. 4840/41 v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2474 407/2013 ze dne 18. 11. 2013, na pozemcích p. č. 6266/41, p. č. 6277/2, p. č. 6277/4, p. č. 6277/6 a p. č. 6278/5 v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2479 407/2013 ze dne 29. 11. 2013 a na pozemcích p. č. 6266/44 a p. č. 6277/8 v k. ú. Žabovřesky uložení vodovodního řadu a kanalizační stoky vč. jejich ochranných pásem,
- ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, spočívající v povinnosti vlastníka pozemků strpět na pozemcích p. č. 6251/3, p. č. 6266/17, p. č. 6266/31, p. č. 6266/91, p. č. 6268/9, p. č. 6277/2, p. č. 6277/3, p. č. 6277/4, p. č. 6277/6 a p. č. 6277/8 v k. ú. Žabovřesky v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2478 407/2013 ze dne 3. 12. 2013 umístění zařízení veřejného osvětlení,
- ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., spočívající v povinnosti vlastníka pozemků strpět na pozemcích p. č. 6266/41, p. č. 6268/9, p. č. 6277/2, p. č. 6277/4 a p. č. 6277/6 v k. ú. Žabovřesky v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2477 407/2013 ze dne 18. 11. 2013 umístění a provozování mostní konstrukce, za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

61. Záměr prodeje a pronájmu pozemků v k. ú. Černá Pole – předzahrádky rodinných domů v ul. Hansmannova vč. řešení předchozího užívání a zřízení služebností – RM6/11052

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantách A).

1. RMB bere na vědomí

- zápis z jednání na Majetkovém odboru MMB ze dne 24. 2. 2014 ve věci návrhu prodeje a pronájmu pozemků v k. ú. Černá Pole – předzahrádky rodinných domů v ul. Hansmannova vč. řešení předchozího užívání s doložením Znaleckého posudku č. 2003 05/14 ze dne 27. 1. 2014, zpracovaného xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx na cenu obvyklou pozemku p.č. 1226 v k. ú. Černá Pole bez venkovních úprav a trvalých porostů, dle kterého porovnávací jednotková hodnota nemovitostí činí 2.020,- Kč/m²;

- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 16. 4. 2014 vč. stanovení obvyklé ceny od Akademie realit, s.r.o. ke dni 6. 1. 2014 – protinávrh jednotkové kupní ceny za prodej pozemků v k.ú. Černá Pole pod předzahrádkami RD v ul. Hansmannova ve výši 1.500, Kč/m², snížené o 20% s odvoláním na „Pravidla prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“ s tím, že daň z nabytí nemovitého majetku a správní poplatek pro vkladové řízení uhradí kupující a prodávající každý z ½;

- e-mail xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx ze dne 31. 3. 2014 – žádost o bezúplatné zřízení služebnosti k tíži pozemku p.č. 1245 v k.ú. Černá Pole ve vlastnictví SMB s umožněním chůze přes stávající chodník do RD Hansmannova 6.

2. RMB nesouhlasí se zřízením služebností pěšího přístupu, příjezdu a parkování osobních automobilů k tíži pozemků p. č. 1226, p. č. 1229, p. č. 1232, p. č. 1235, p. č. 1238, p. č. 1240/2, p. č. 1242, p. č. 1245, p. č. 1309, p. č. 1312, p. č. 1315, p. č. 1318, p. č. 1321 a p. č. 1324/2, vše v k. ú. Černá Pole, k navazujícím rodinným domům v ul. Hansmannova.

3. RMB nesouhlasí se záměrem bezúplatného převodu a výpůjčky pozemků:

- p. č. 1226 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m²
 - p. č. 1229 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 78 m²
 - p. č. 1232 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m²
 - p. č. 1235 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 75 m²
 - p. č. 1238 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 74 m²
 - p. č. 1240/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 68 m²
 - p. č. 1242 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 91 m²
 - p. č. 1245 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 91 m²
 - p. č. 1309 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 84 m²
 - p. č. 1312 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 83 m²
 - p. č. 1315 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 82 m²
 - p. č. 1318 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 77 m²
 - p. č. 1321 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m²
 - p. č. 1324/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m²
- vše v k. ú. Černá Pole,

4. RMB souhlasí se záměrem prodeje a pronájmu pozemků:

- p. č. 1226 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m²
- p. č. 1229 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 78 m²
- p. č. 1232 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m²
- p. č. 1235 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 75 m²
- p. č. 1238 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 74 m²
- p. č. 1240/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 68 m²
- p. č. 1242 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 91 m²
- p. č. 1245 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 91 m²
- p. č. 1309 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 84 m²
- p. č. 1312 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 83 m²
- p. č. 1315 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 82 m²
- p. č. 1318 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 77 m²
- p. č. 1321 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m²
- p. č. 1324/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m²

vše v k. ú. Černá Pole,

5. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) prodej pozemku p. č. 1226 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxxx (id. 3/8) a xxxxxxxxxxxx (id. 5/8) za dohodnutou kupní cenu 166.963,- Kč

b) prodej pozemku p. č. 1229 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 78 m² v k. ú. Černá Pole manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 164.862,-Kč

c) prodej pozemku p. č. 1232 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 169.064,-Kč

d) prodej pozemku p. č. 1235 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 75 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 158.560,-Kč

e) prodej pozemku p. č. 1238 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 74 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 156.459,-Kč

f) prodej pozemku p. č. 1240/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 68 m² v k. ú. Černá Pole manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 143.854,-Kč

g) prodej pozemku p. č. 1242 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 91 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 192.173,-Kč

a zřízení služebnosti uložení vodovodní přípojky inventární číslo 06001/558 na části pozemku p.č. 1242 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Černá Pole, s omezením činnosti v ochranném území vodovodní přípojky ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

h) prodej pozemku p. č. 1245 ostatní plocha, zeleň, o výměře 91 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxx xxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxxxxxx xxxxx (id. 1/2) za dohodnutou kupní cenu 192.173,- Kč

i) prodej pozemku p. č. 1309 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 84 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxxxxxxxxxx(id. 1/2) za dohodnutou kupní cenu 177.467,- Kč

a zřízení služebnosti uložení vodovodní přípojky inventární číslo 06002/1390 na části pozemku p.č. 1309 ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Černá Pole, s omezením činnosti v ochranném území vodovodní přípojky ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

j) prodej pozemku p. č. 1312 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 83 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxx (id. 1/6) a xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 5/6) za dohodnutou kupní cenu 175.366,- Kč

k) prodej pozemku p. č. 1315 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 82 m² v k. ú. Černá Pole

manželům xxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 173.266,- Kč

l) prodej pozemku p.č. 1318 ostatní plocha, zeleň, o výměře 77 m² v k. ú. Černá Pole manželům xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 162.762,- Kč

m) prodej pozemku p. č. 1321 ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 166.963,- Kč

n) prodej pozemku p. č. 1324/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m² v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/2) za dohodnutou kupní cenu 169.064,- Kč

a za podmínek kupních smluv a smluv o zřízení služebností, s řešením předchozího užívání pozemků p. č. 1226, p. č. 1229, p. č. 1232, p. č. 1235, p. č. 1238, p. č. 1240/2, p. č. 1242, p. č. 1245, p. č. 1309, p. č. 1312, p. č. 1315, p. č. 1318, p. č. 1321 a p. č. 1324/2, vše v k. ú. Černá Pole, bez majetkoprávního vypořádání užívacích vztahů ze strany uživatelů bez úhrady kompenzace za předchozí období, v případě, že k realizaci prodeje do 30. 9. 2014 nedojde, s úhradou kompenzace za období posledních dvou let zpětně v částce 20,- Kč/m²/rok.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

62. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Komárov, lokalita Schwaigrova – RM6/11057

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 9 členů.

63. Záměr prodeje pozemků p. č. 2830/2, 2833/1, 2833/2, 2834 a části p. č. 2828/110 a 2832 v k. ú. Černovice – RM6/11003

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 64.

1. RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 30. 11. 2012 o prodej pozemků p. č. 2830/2, 2833/1, 2833/2, 2834 a částí p. č. 2828/110 a 2832, vše v k.ú. Černovice.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 2830/2 – ostatní plocha, ost. kom. o výměře 435 m²
 - části p. č. 2828/110 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 200 m²
- oba v k. ú. Černovice.

3. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 2833/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.909 m²
 - p. č. 2833/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 692 m²
 - p. č. 2834 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 690 m²
 - části p. č. 2832 – ostatní plocha, ostatní kom., o výměře 33 m²
- vše v k. ú. Černovice.

➤ prodej pozemků

- vše v k. ú. Černovice

- zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

64. Záměr prodeje pozemku p. č. 5574/2 v k. ú. Židenice – RM6/10979

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- v k. ú. Židenice xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 65.584,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

65. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Město Brno, lokalita Římské náměstí – RM6/11045

1. RMB bere na vědomí

- 44

bude povolena jako stavba dočasná na dobu do r. 2021, z důvodu termínu dočasnosti přístavby do r. 2021 a s ohledem na vyjádření OÚPR MMB k možnosti reálného rozdělení budovy z r. 2009, dle kterého dočasnost této stavby do r. 2021 je v rozporu s územním plánem města Brna, neboť podle platných regulativů ÚPmB může být dočasná stavba povolena pouze do r. 2010

- skutečnost, že dle aktuálního vyjádření OÚPR je dočasnost stavby do r. 2021 nadále v rozporu s platným ÚPmB
- skutečnost, že pozemek p. č. 209/9 a pozemek p. č. 209/3 v k. ú. Město Brno jsou dotčeny smlouvou o nájmu pozemku a budoucí kupní smlouvou č. 0063111702717 uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx dne 18. 7. 2011 ve znění dodatku č. 1
- společnou žádost společnosti REALMEDIOM, s. r. o. a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx týkající se prodeje pozemku p. č. 207/3 a část pozemku p. č. 209/3 o výměře 1 m² v k. ú. Město Brno a společný návrh dalšího postupu.

2. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 207/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m²
 - p. č. 207/3 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 11 m²
 - p. č. 209/9 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 10 m²
 - p. č. 209/10 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 14 m²
- částí pozemků
- p. č. 209/3 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 4 m² (3 m² + 1 m²)
 - p. č. 209/4 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 11 m²
- v k. ú. Město Brno

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 207/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m²
 - p. č. 207/3 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 11 m²
 - p. č. 209/9 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 10 m²
 - p. č. 209/10 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 14 m²
 - část p. č. 209/3 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 1 m² označená GP č. 649-23/2014 jako p. č. 209/12 – ostatní plocha, o výměře 1 m²
 - část p. č. 209/3 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 3 m² označená dle GP č. 658-98/2014 písmenem „a“
 - část p. č. 209/4 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 11 m² označená dle GP č. 658-98/2014 písmenem „b“
- o celkové výměře 409 m², vše v k. ú. Město Brno společnosti REALMEDIOM s. r. o., jako vlastníku dočasné stavby lékařských ordinací na p. č. 207/2 v k.ú. Město Brno, za dohodnutou kupní cenu 7.260.895,- Kč (tj. 17.070,- Kč/m² + 279.265,- Kč daň z převodu) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

66. Záměr prodeje části pozemku p. č. 341/172 v k. ú. Ivanovice v ul. Příjezdová.– RM6/10977

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku
- p. č. 341/172 – orná půda, o výměře 28 m² v k. ú. Ivanovice.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

67. Záměr prodeje nebo pronájmu pozemku p. č. 288/12 při ul. Josefská, záměr prodeje pozemku p. č. 273/7 při ul. Benešova a pozemku p. č. 160/1, 160/2 a 160/3 při ulici Pohořelec, vše v k. ú. Město Brno – RM6/1102

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí

- přípis společnosti PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o. ze dne 5. 12. 2012 s návrhem prodeje nebo pronájmu pozemku p. č. 288/12 v k. ú. Město Brno, na kterém se nachází část budovy č. p. 700, způsob využití obchod, ul. Josefská, ve vlastnictví společnosti PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o.;
- skutečnost, že je veden ze strany společnosti PORTA BRNO plus, a. s. soudní spor o určení vlastnického práva mj. k budově č. p. 700, k. ú. Město Brno, žalovaným je společnost PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o.;
- přípis společnosti PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o. ze dne 7. 1. 2014, kterým oznamuje, že dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má předkupní právo k pozemku p.č. 288/12 v k.ú. Město Brno a žádá dodatečný souhlas s již provedenými stavebními úpravami objektu Josefská 17;
- skutečnost, že byla dne 28. 2. 2014 podána žaloba, kterou společnost PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o., žaluje statutární město Brno o uložení povinnosti prodat pozemek p. č. 288/12 v k. ú. Město Brno;
- přípis společnosti spol. GRAND CAFFE s. r. o. ze dne 17. 1. 2014, podepsaný jednatelem společnosti, Josefem Richardem Pliskou, kterým společnost oznamuje, že dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má předkupní právo „k pozemku p. č. 273/1 v k. ú. Město Brno“ a žádá o prodej tohoto pozemku;
- přípis společnosti spol. GRAND CAFFE s. r. o. ze dne 3. 3. 2014, podepsaný jednatelem společnosti, Josefem Richardem Pliskou, kterým společnost oznamuje, že dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má předkupní právo „k pozemku p. č. 273/7 v k. ú. Město Brno“ a žádá o prodej tohoto pozemku;
- skutečnost, že byla dne 3. 3. 2014 podána žaloba, kterou společnost GRAND CAFFE s. r. o. žaluje statutární město Brno o uložení povinnosti prodat pozemek p. č. 273/7 v k. ú. Město Brno
- přípis společnosti 1. brněnská investiční, a. s. ze dne 17. 1. 2014, podepsaný

jednatelům společnosti, Josefem Richardem Pliskou, kterým společnost oznamuje, že dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má předkupní právo k pozemku p. č. 160/1, 160/2 a 160/3 v k. ú. Město Brno a žádá o prodej těchto pozemků.

2. RMB nesouhlasí

➤ se záměrem prodeje nebo pronájmu pozemku
- p. č. 288/12 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m² v k. ú. Město Brno společnosti PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o.

➤ se záměrem prodeje pozemků v k.ú. Město Brno společnosti

a)

- p. č. 273/7 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m² v k. ú. Město Brno společnosti GRAND CAFFE s. r. o.

b)

- p. č. 160/1 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 248 m²

- p. č. 160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 102 m²

- p. č. 160/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 77 m²

vše v k. ú. Město Brno

společnosti 1. brněnská investiční, a. s.

3. RMB souhlasí se zasláním výzvy společnosti PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o. k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p. č. 288/12 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m² v k. ú. Město Brno, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

68. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 1394/26 v k. ú. Lesná a návrh směny pozemků v k. ú. Lesná v areálu při ul. Okružní 19a s NOVÝM DOMOVEM, stavebním bytovým družstvem – RM6/11047

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- žádost společnosti SEBAK spol. s r. o. ze dne 4. 12. 2013 o prodej pozemku p. č. 1394/26 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 71 m² v k. ú. Lesná do vlastnictví této společnosti;
- skutečnost, že s NOVÝM DOMOVEM, stavebním bytovým družstvem byla vedena dlouhodobá jednání o vypořádání pozemků v areálu bývalého Drutisu, Okružní 17, v k. ú. Lesná, ve kterém se nachází mj. sběrné středisko odpadů Okružní, které patří mezi páteřní sběrná střediska odpadů v Brně;
- skutečnost, že NOVÝ DOMOV, stavební bytové družstvo trvá na zřízení předkupního práva k id. podílům na pozemcích p. č. 1394/20 a p. č. 1394/23 oba v k. ú. Lesná, které převádí do vlastnictví statutárního města Brna, a to bezplatně a na dobu neurčitou, za kupní cenu maximálně 2.060,- Kč za 1 m².

1. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 1394/26 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 71 m² v k. ú. Lesná

2. RMB souhlasí se záměrem směny pozemků:

- p. č. 1394/19 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 88 m²
 - p. č. 1394/22 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 72 m²
 - p. č. 1394/24 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 20 m²
- a části pozemků:
- p. č. 319/15 – ostatní plocha silnice, o výměře 101 m²
 - p. č. 1394/26 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 34 m²
 - p. č. 1383/4 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 37 m²
- vše v k. ú. Lesná.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

➤ směnu pozemků:

- p. č. 1394/19 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 88 m²
 - p. č. 1394/22 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 72 m²
 - p. č. 1394/24 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 20 m²
- a části pozemků:
- p. č. 319/15 – ostatní plocha jiná plocha označená dle GP č. 1084-46/2014 jako p. č. 319/46 ostatní plocha jiná plocha o výměře 101 m²
 - p. č. 1394/26 – ostatní plocha jiná plocha označené dle GP č. 1033-213/2013 jako p. č. 1394/36 ostatní plocha jiná plocha o výměře 34 m²
 - p. č. 1383/4 ostatní plocha jiná plocha označené dle GP č. 1033-213/2013 jako p.č. 1383/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 37 m²
- vše v k. ú. Lesná

se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna

za id. podíly pozemků:

- id. 82/879 pozemku p. č. 1394/20 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 879 m²
 - id. 131/301 pozemku p. č. 1394/23 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 301 m²
- oba v k. ú. Lesná

se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví NOVÝ DOMOV, stavební bytové družstvo s doplatkem směny ve výši 286.340,- Kč ve prospěch statutárního města Brna

➤ zřízení předkupního práva

pro NOVÝ DOMOV, stavební bytové družstvo, nebo pro jeho právního nástupce, bezplatně a na dobu neurčitou, pokud by statutární město Brno chtělo id. podíly na pozemcích, které nabývá do svého vlastnictví, a to:

- id. 82/879 pozemku p. č. 1394/20 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 879 m²
 - id. 131/301 pozemku p. č. 1394/23 – ostatní plocha jiná plocha, o výměře 301 m²
- oba v k. ú. Lesná převést (i jednotlivě) na jinou osobu, včetně vkladu na základní kapitál obchodní společnosti, pokud dojde ke zrušení provozovny sběrného střediska odpadu, která se nachází v areálu na ul. Okružní na pozemku p. č. 320/95 v k. ú. Lesná, ukončení jejího provozování nebo jakémukoli jejímu převodu na jinou osobu, včetně vkladu na základní kapitál obchodní společnosti, a to za kupní cenu maximálně 2.060,- Kč za 1 m² za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

69. Kupní cena pro prodej pozemku p. č. 1507/1 v k. ú. Pisárky – RM6/10997

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I. společně s body 70-74.

1. RMB bere na vědomí přípis společnosti Agora plus, a. s., ze dne 4. 2. 2014 obsahující protinávrh kupní ceny ve výši 540.000,- Kč.

2. RMB souhlasí s návrhem kupní ceny ve výši 1.187.640,- Kč pro prodej pozemku p. č. 1507/1 – zahrada, o výměře 326 m² v k. ú. Pisárky.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

70. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2395 a 3616/2 v k. ú. Řečkovice z majetku ČR – Státní pozemkový úřad – RM6/10986

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 2395 – zahrada, o výměře 1.136 m²

- p. č. 3616/2 – zahrada, o výměře 808 m²

v k. ú. Řečkovice, z majetku ČR – Státní pozemkový úřad, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu pozemků.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

71. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 391/2 v k. ú. Královo Pole z majetku ČR – Státní pozemkový úřad – RM6/10985

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 391/2 – zahrada, o výměře 117 m²

v k. ú. Královo Pole,

z majetku ČR – Státní pozemkový úřad, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu pozemku.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

72. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 280/5, k. ú. Město Brno, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM6/10982

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku p.č.

280/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m², k. ú. Město Brno, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

73. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2304/39, k. ú. Husovice, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM6/10981

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2304/39 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m², který vznikl oddělením dle geometrického plánu č. 1055-15/2013 z pozemku p. č. 2304/12, k. ú. Husovice, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

74. Návrh na bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemku p. č. 1561/93, k. ú. Pisárky, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM6/10983

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemku p. č. 1561/93 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m², k. ú. Pisárky, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

75. Nabídka předkupního práva ke garážím v garážovém dvoře při ul. Korejská, k. ú. Žabovřesky – RM6/11081

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 76-78.

1. RMB bere na vědomí

- nabídku pana xxxxx xxxxxxxx ze dne 28. 2. 2014 na využití předkupního práva statutárního města Brna k budově bez čp/če – garáž, stojící na pozemku p. č. 6025 v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu této nabídky;

- dopis xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 1. 4. 2014, ve kterém statutárnímu městu Brnu nabízí k odkoupení budovu bez čp/če – garáž, stojící na pozemku p. č. 6029 v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 200.000,- Kč. (Nejedná se o nabídku předkupního práva dle § 3056, § 2143, § 2147 a § 2148 zák. č. 89/2012, občanský zákoník, neboť nabízející nedoložil uzavřenou kupní smlouvu s koupěchtivým.);

- skutečnost, že výše uvedené garáže tvoří součást garážového dvora při ul. Korejská na pozemcích p. č. 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6020, 6021, 6022, 6023, 6024, 6025, 6026, 6027, 6028, 6029, 6030, 6031, 6032, 6033, 6034, 6035, 6036, 6037, 6038, 6039, 6243/1, 6244, 6245 a 2375/381 v k. ú. Žabovřesky;

- vyjádření OÚPR MMB ze dne 9. 4. 2014, dle kterého jsou výše uvedené pozemky v k. ú. Žabovřesky součástí návrhové funkční plochy smíšené obchodu a služeb (SO), z hlediska územního plánování nejsou předmětné garáže v území stabilizovány, plocha je určena k přestavbě a OÚPR prodej pozemků pod jednotlivými garážemi nedoporučuje;

2. RMB nesouhlasí s návrhem na využití předkupního práva statutárního města Brna ke garážím na pozemcích p. č. 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6020, 6021, 6022, 6023, 6024, 6025, 6026, 6027, 6028, 6029, 6030, 6031, 6032, 6033, 6034, 6035, 6036, 6037, 6038, 6039, 6243/1, 6244, 6245 a 2375/381 v k. ú. Žabovřesky, které tvoří garážový dvůr při ul. Korejská.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

76. Nabídky předkupního práva ke garážím tvořícím garážový dvůr při Baarově nábřeží v k. ú. Maloměřice – RM6/11074

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- nabídku společnosti MICROSYS Brno společnost s ručením omezeným ze dne 10. 3. 2014 na využití předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, k budově bez čp/če – garáž, stojící na pozemku p. č. 1521/14 v k. ú. Maloměřice ve vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 90.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- skutečnost, že výše uvedená garáž tvoří součást garážového dvora při Baarově nábřeží

na pozemcích p. č. 1521/14, 1521/15, 1521/16, 1521/25, 1521/30, 1521/36, 1521/39 v k. ú. Maloměřice;

- vyjádření OÚPR MMB ze dne 11. 11. 2013, dle kterého jsou výše uvedené pozemky v k. ú. Maloměřice situovány ve stabilizovaných plochách pro dopravu s podrobnějším využitím stanoveným funkčním typem plochy pro hromadné odstavné a parkovací garáže (DG) a OÚPR doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků.

2. RMB nesouhlasí s návrhem na využití předkupního práva statutárního města Brna ke garážím stojícím na pozemcích p. č. 1521/14, 1521/15, 1521/16, 1521/25, 1521/30, 1521/36, 1521/39 v k. ú. Maloměřice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

77. Nabídka předkupního práva ke garáži na pozemku p. č. 780/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/11073

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí nabídku xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 12. 2. 2014 na využití předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, k budově bez čp/če – garáž stojící na pozemku p. č. 780/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 120.000,- Kč.

2. RMB nesouhlasí s návrhem na využití předkupního práva statutárního města Brna k budově bez čp/če – garáž stojící na pozemku p. č. 780/2 v k. ú. Brněnské Ivanovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

78. Nabídky předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemkům při ul. Trtílkova v k. ú. Lesná – RM6/11124

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- existenci předkupních práv ve prospěch statutárního města Brna dle § 101 stavebního zákona k pozemkům p. č. 720/6, 741, 742 a 661/1 v k. ú. Lesná určeným opatřením obecné povahy č. 1/2009 pro veřejně prospěšnou stavbu č. VPS28/06-I/1 – vybudování rekreační zeleně při ulici Trtílkova a k pozemkům p. č. 661/2, 663, 689/2, 690/1 a 739/1 v k. ú. Lesná určeným opatřením obecné povahy č. 1/2009 pro veřejně prospěšnou stavbu č. VPS28/06-I/2 - stavba obslužné komunikace Trtílkova;

- dopis manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 7. 4. 2014, ve kterém oznamují, že zamýšlí prodej svého pozemku p. č. 661/1 v k. ú. Bystrc, jehož součástí je budova občanské vybavenosti č. p. 554 (Penzion u Antoníčka) a na kterém vázne předkupní právo statutárního města Brna dle § 101 odst. 5 stavebního zákona a nabízejí tímto statutárnímu městu Brnu uvedenou nemovitost ke koupi s tím, že se jedná o „plně

vybavený a prosperující penzion v reálné ceně okolo 10 mil. Kč“;

- vyjádření OŽP MMB ze dne 5. 5. 2014, dle kterého realizace rekreační zeleně při ulici Trtílkova není zahrnuta v „Operativním plánu investic“ ani v „Závazném plánu investic“, a proto OŽP využití předkupního práva nedoporučuje;

- vyjádření OD MMB ze dne 22. 5. 2014, dle kterého není z hlediska koncepce dopravy potřebné realizovat případné rozšíření komunikace ulice Trtílkovy na pozemky dotčené veřejně prospěšnou stavbu č. VPS28/06-I/2, které se nenacházejí ve vlastnictví statutárního města Brna.

2. RMB nesouhlasí s návrhem na využití předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona k pozemkům v k. ú. Lesná určeným opatřením obecné povahy č. 1/2009 pro veřejně prospěšnou stavbu č. VPS28/06-I/1 – vybudování rekreační zeleně při ulici Trtílkova a veřejně prospěšnou stavbu č. VPS28/06-U2 – stavba obslužné komunikace Trtílkova, a to s ohledem na zmíněná stanoviska OŽP MMB a OD MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

79. Zrušení podílového spoluvlastnictví budovy č. p. 486 stojící na pozemku p. č. 841/1 v k. ú. Ponava (plavecký stadion za Lužánkami) – RM6/11082

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí

skutečnost, že společnost VALC active, spol. s r. o. neakceptovala odkoupení id. 1/50 budovy občanské vybavenosti č. p. 486 stojící na pozemku p. č. 841/1 v k. ú. Ponava statutárním městem Brnem za kupní cenu 387.755,- Kč,

se započtením pohledávky statutárního města Brna vůči společnosti VALC active, spol. s r. o., ve výši 18.237,- Kč/rok z titulu bezdůvodného obohacení vzniklého užíváním id. 1150 pozemku p. č. 841/1 v k. ú. Ponava bez právního důvodu v období od 1. 3. 2008 do uzavření kupní smlouvy oproti těmto pohledávkám společnosti VALC active, spol. s r. o. vůči statutárnímu městu Brnu:

- bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním id. 1/50 budovy občanské vybavenosti č. p. 486 stojící na pozemku p. č. 841/1 v k. ú. Ponava bez právního důvodu v období od 1. 2. 2010 do uzavření kupní smlouvy ve výši 13.571,- Kč/rok,

- kupní cena za id. 1/50 budovy občanské vybavenosti č. p. 486 stojící na pozemku p. č. 841/1 v k. ú. Ponava ve výši 387.755,- Kč

dle záměru odsouhlaseného na R6/126. schůzi Rady města Brna konané dne 15. 1. 2014.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

80. Záměr směny pozemků p. č. 277/1 a p. č. 278/1, oba v k. ú. Dolní Heršpice – RM6/10998

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 81.

1. RMB souhlasí se záměrem směny pozemků

- p. č. 277/1 – orná půda, o výměře 480 m²

- p. č. 278/1 – orná půda, o výměře 620 m²

oba v k. ú. Dolní Heršpice.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

➤ směnu pozemků

- p. č. 277/1 – orná půda, o výměře 480 m²

- p. č. 278/1 – orná půda, o výměře 620 m²

oba v k. ú. Dolní Heršpice

ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek

- p. č. 289 – orná půda, o výměře 860 m² v k. ú. Dolní Heršpice

ve vlastnictví společnosti OXES Heršpice, s. r. o.

s doplatkem ve výši 624.000,- Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy

➤ svěření MČ Brno-Jih

pozemku p. č. 289 – orná půda, o výměře 860 m² v k. ú. Dolní Heršpice v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 107 přílohy č. 4 vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

81. Záměr budoucí směny pozemků v k. ú. Židenice za účelem výstavby sportovně rekreačního centra – lokalita Jedovnická, hliniště, k. ú. Židenice – RM6/10996

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí zájem Městské části Brno-Vinohrady na využití dále uvedených pozemků či jejich částí v lokalitě Jedovnická – hliniště, k. ú. Židenice k realizaci investičního záměru výstavby sportovně relaxačního centra s krytým bazénem s celoročním provozem.

2. RMB souhlasí se záměrem budoucí směny pozemků:

- části p. č. 7652/55 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²

- části p. č. 7747/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 345 m²

- části p. č. 7747/12 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m²

- části p. č. 7747/13 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 56 m²

- části p. č. 7747/14 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 50 m²

- části p. č. 7747/38 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.790 m²

- části p. č. 7747/44 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 766 m²

- p. č. 7966/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 430 m²

- části p. č. 7966/18 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 635 m²

- části p. č. 7966/19 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 610 m²

- části p. č. 7966/20 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 610 m²
 - p. č. 7966/28 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 114 m²
 - p. č. 7966/38 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.505 m²
- vše v k. ú. Židenice (celková výměra činí 6.985 m²)
formou nabídkového řízení

3. RMB schvaluje podmínky 1. kola nabídkového řízení na budoucí směnu pozemků:

- části p. č. 7652/55 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²
 - části p. č. 7747/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 345 m²
 - části p. č. 7747/12 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m²
 - části p. č. 7747/13 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 56 m²
 - části p. č. 7747/14 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 50 m²
 - části p. č. 7747/38 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.790 m²
 - části p. č. 7747/44 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 766 m²
 - p. č. 7966/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 430 m²
 - části p. č. 7966/18 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 635 m²
 - části p. č. 7966/19 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 610 m²
 - části p. č. 7966/20 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 610 m²
 - p. č. 7966/28 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 114 m²
 - p. č. 7966/38 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.505 m²
- vše v k. ú. Židenice

za účelem realizace investičního záměru výstavby sportovně relaxačního centra s krytým bazénem s celoročním provozem, které tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

82. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Bystrc, pozemků p. č. 1208, 1209/1, 1209/2, 1210/4, 1211/1, 1212, 1226, 1240, 810/1, 1142/30, 1142/229, 1142/230, 1225/2, 1225/4, 1225/6, 1225/7, 1243/2, 1209/3, 1211/2, 1213/1, 1288, 1749/1, 6261/52, 1273, 1142/255, 1349/3, 1352/2 v k. ú. Bystrc – RM6/10987

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Bystrc svěření pozemků

- p.č. 1208 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 394 m²
- p.č. 1209/1 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 150 m²
- p.č. 1209/2 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 9 m²
- p.č. 1210/4 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 30 m²
- p.č. 1211/1 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 970 m²
- p.č. 1212 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 490 m²
- p.č. 1226 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 571 m²
- p.č. 1240 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2231 m²
- p.č. 810/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m²
- p.č. 1142/30 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 62 m²
- p.č. 1142/229 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²
- p.č. 1142/230 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²
- p.č. 1225/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²
- p.č. 1225/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 419 m²

- p.č. 1225/6 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²
- p.č. 1225/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²
- p.č. 1243/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 166 m²
- p.č. 1209/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m²
- p.č. 1211/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 139 m²
- p.č. 1213/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 456 m²
- p.č. 1288 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 71 m²
- p.č. 1749/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 163 m²
- p.č. 6261/52 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 40 m²
- p.č. 1273 – trvalý travní porost, o výměře 1790 m²
- p.č. 1142/255 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²
- p.č. 1349/3 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 61 m²
- p.č. 1352/2 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 79 m²

vše v k. ú. Bystřec

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 107 přílohy č. 4 s doplňujícími podmínkami:

- omezení pro nájemce nezřizovat na pozemcích trvalou nebo dočasnou stavbu,
- povinnost nájemců umožnit přístup na pozemky za účelem provádění prací souvisejících se stabilizací svahu,
- povinnost nájemců zachovat stávající průchody a průjezdy územím,
- povinnost nájemců respektovat omezení specifikovaná v dopise OŽP MMB ze dne 5. 3. 2014, č.j. MMB/0058399/2014/JN, který bude přílohou Souhlasného prohlášení o odevzdání a převzetí nemovité věci městské části.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

83. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-sever, pozemků p. č. 3255 a p. č. 2411/5, vše k. ú. Černá Pole – RM6/11032

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-sever svěřeni pozemků:

p. č. 3255 – zahrada, o výměře 1331 m²

p. č. 2411/5 – zahrada, o výměře 8 m²

vše k. ú. Černá Pole

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č. 72 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

84. Předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-jih ke změně kategorie svěřeného majetku, pozemku p. č. 43, jehož součástí je stavba č. pop. 210, Černovická 10,

k. ú. Komárov – RM6/11031

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB uděluje MČ Brno-jih předchozí souhlas dle ustanovení čl. 75 odst. 4 písm. a) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, ke změně kategorie svěřeného majetku:

pozemku p. č. 43 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 284 m², jehož součástí je stavba č. pop. 210, Černovická 10a, k. ú. Komárov

z kategorie: část III – ostatní nemovitý majetek do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedené jako doplněk přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

85. Dispozice s pozemky a budovami v k. ú. Tuřany v areálu AGRO Brno-Tuřany, a. s. – přístup do areálu, návrh dalšího postupu, žádost AGRO Brno-Tuřany, a. s. o přechodné snížení nájemného za užívání vybraných pozemků města Brna v rámci areálu – RM6/11053

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí

A) Informace o možnostech zajištění přístupu do areálu AGRO Brno-Tuřany, a. s. v případě realizace směny pozemků s AGRO Brno-Tuřany, a. s., zejména skutečnost že

- dle sdělení Ing. Pavla Soukopa, předsedy představenstva AGRO Brno-Tuřany, a. s. ze dne 5. 2. 2014 nesouhlasí AGRO Brno-Tuřany, a. s. se směnou pouze id. 1/2 části p. č. 205/1 v k. ú. Tuřany a požaduje do směny celý pozemek
- plnohodnotný přístup do lokality je pouze po kapacitním vjezdu z ulice Pratecké, který se nachází na pozemcích dvou fyzických osob a na pozemcích Agro Brno-Tuřany, a. s. a v případě realizace navrhované směny nebude město Brno vlastníkem pozemků situovaných v ploše vjezdu do areálu z ulice Pratecká
- další vjezdy do areálu z ulice z ul. Východní a z ulice Dvorecká nejsou plně kapacitní pro těžkou nákladní dopravu
- dle vyjádření vlastníků pozemků p. č. 2065/96 a p. č. 2065/100 v k. ú. Tuřany, situovaných v ploše vjezdu do areálu z ulice Pratecká, nemá zájem o prodej těchto pozemků městu Brnu, souhlasí pouze s pronájmem těchto pozemků, a to se společným pronájmem společnosti AGRO Brno-Tuřany, a. s. a městu Brnu
- nájemné za pronájem pozemků p. č. 2065/96 a p. č. 2065/100 v k.ú. Tuřany o celkové výměře 1087 m² činí dle stávající nájemní smlouvy

uzavřené mezi vlastníkem těchto pozemků a spol. AGRO Brno-Tuřany, a. s. částku 180.000,- Kč/rok.

- další fyzická osoba – vlastnice pozemku p. č. 2065/87 v k. ú. Tuřany, jehož část o výměře 342 m² je situována v trase příjezdové komunikace, souhlasí s pronájmem pozemku za nájemné dle návrhu MO MMB ve výši 35,- Kč/m²/rok

B) Žádost AGRO Brno-Tuřany, a. s. ze dne 7. 4. 2014 o přechodné snížení nájemného za užívání vybraných pozemků města Brna v areálu AGRO Brno-Tuřany, a. s.

2. RMB souhlasí se záměrem směny části p. č. 205/1 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 1.000 m²

3. RMB ukládá vedoucímu Majetkovému odboru MMB jednat s FO – vlastníky pozemků v ploše vjezdu do areálu a v ploše přístupové komunikace o podmínkách pronájmu pozemků p. č. 2065/96, p. č. 2065/100 a p. č. 2065/877 vše v k. ú. Tuřany a připravit návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 2065/96 a p. č. 2065/100 v k. ú. Tuřany s nájemným dle stávající nájemní smlouvy s AGRO Brno-Tuřany, a. s. ve výši 180.000,- Kč/rok (tj. 165,59,-Kč/m²/rok) a návrh nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2065/87 o výměře 342 m² v k. ú. Tuřany s nájemným ve výši dle návrhu MO MMB ve výši 11.970,- Kč/rok (tj. 35,- Kč/m²/rok).

úkol č.: [R6/140/85/01]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB připravit návrh smlouvy s AGRO Brno- Tuřany, a. s. o zajištění provozu areálu vč. režimu přístupu a provozu technických sítí a zásobování areálu energiemi po realizaci směny nemovitostí.

úkol č.: [R6/140/85/02]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Majetkovému odboru MMB připravit návrh směnné smlouvy na směnu pozemků

- p. č. 173/3 – zast. plocha a nádv., o výměře 84 m²

- p. č. 173/4 – zast. plocha a nádv., o výměře 503 m²

- p. č. 176/5 – zast. plocha a nádv., o výměře 3 m²

- p. č. 177 – zast. plocha a nádv., o výměře 266 m²

- p. č. 178 – zast. plocha a nádv., o výměře 23 m²

- p. č. 180/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.452 m²

- p. č. 181 – zast. plocha a nádv., o výměře 568 m²

- p. č. 182/1 – zast. plocha a nádv., o výměře 152 m²

- p. č. 198 – zast. plocha a nádv., o výměře 33 m²

- p. č. 199/1 – ost. plocha, zeleň, o výměře 733 m²

- p. č. 199/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 91 m²
 - p. č. 199/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 109 m²
 - p. č. 213/1 – ost. plocha, zeleň, o výměře 2.921 m²
 - p. č. 213/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 48 m²
 - p. č. 213/3 – zast. plocha a nádv., o výměře 277 m²
 - p. č. 213/4 – zast. plocha a nádv., o výměře 61 m²
 - p. č. 214/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 76 m²
 - p. č. 214/3 – zast. plocha a nádv., o výměře 540 m²
 - p. č. 214/8 – zast. plocha a nádv., o výměře 114 m²
 - p. č. 214/9 – zast. plocha a nádv., o výměře 41 m²
 - p. č. 214/10 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²
 - p. č. 214/11 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 30 m²
 - p. č. 214/12 – zast. plocha a nádv., o výměře 54 m²
 - p. č. 214/16 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 551 m²
 - p. č. 214/17 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 115 m²
 - p. č. 214/18 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 151 m²
 - p. č. 2065/34 – zast. plocha a nádv., o výměře 83 m²
 - p. č. 2065/53 – zast. plocha a nádv., o výměře 88 m²
 - p. č. 2065/110 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 96 m²
 - p. č. 2065/111 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 76 m²
 - část p. č. 200/1 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 100 m²
 - část p. č. 214/1 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 2.521 m²
 - část p. č. 2065/109 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 58 m²
 - část p. č. 205/1 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 886 m²
 - části p. č. 205/1 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 1.000 m²
- vše v k. ú. Tuřany ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky

- p. č. 2065/113 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 2.270 m²
- p. č. 2065/115 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 2.380 m²
- p. č. 2065/116 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 2.725 m²
- p. č. 2065/117 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 1.319 m²
- p. č. 2065/121 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 275 m²
- část p. č. 2065/84 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 982 m²
- část p. č. 2065/17 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 1.287 m²
- část p. č. 2065/90 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 206 m²
- část p. č. 2065/93 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 219 m²

vše v k. ú. Tuřany,

ve vlastnictví spol. AGRO Brno-Tuřany, a. s., s doplatkem ve výši rozdílu ceny pozemků, při jednotkové ceně pozemků na straně města Brna a na straně AGRO Brno-Tuřany, a. s. ve výši 1000,- Kč/m² pozemku.

- návrh smlouvy o nabytí budov zapsaných v katastru nemovitostí
- bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 186 o výměře 899 m² (zemědělská stavba),
- bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 187 o výměře 1181 m² (zemědělská stavba),
- bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 188 o výměře 1122 m² (zemědělská stavba),
- bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 189 o výměře 783 m² (zemědělská stavba),
- bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 200/3 o výměře 218 m² (zemědělská stavba),
- bez č. p./č. e. na pozemcích p. č. 190, o výměře 1677 m² (zemědělská stavba),
- bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 2065/14 o výměře 202 m² (zemědělská stavba),
- bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 206/3 o výměře 153 m² (garáž),

bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 192 o výměře 319 m² (zemědělská stavba),
bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 193 o výměře 127 m² (zemědělská stavba),
bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 194 o výměře 518 m² (zemědělská stavba),
bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 196 o výměře 529 m² (zemědělská stavba),
bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 197/1 o výměře 510 m² (zemědělská stavba),
bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 214/6 o výměře 111 m² (zemědělská stavba),
bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 2065/10 o výměře 417 m² (zemědělská stavba),
bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 2065/11 o výměře 129 m² (zemědělská stavba)

vše v k.ú. Tuřany

budov a věcí nezapsaných v katastru nemovitostí

zděná garáž na pozemku p. č. 200/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m²

silážní jáma na pozemku p. č. 214/14 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 578 m²

silážní jáma na pozemku p. č. 214/13 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 584 m²

podzemní stavba protipožární nádrže na pozemku p. č. 205/1 – ostatní plocha –
manipulační plocha o výměře 198 m²,

stavba – přístupová komunikace do areálu z ulice Pratecká na pozemcích AGRO Brno-
Tuřany, a. s.,

stavba – komín na pozemku p. č. 205/3 – ostatní plocha , jiná plocha, o výměře 1 m²

oplocení drátěné, oplocení plechové zpevnění ploch

id. 1/2 areálových inženýrských sítí pro vedení plynu, vody, elektrické energie a
kanalizace

vše v k. ú. Tuřany, z vlastnictví AGRO Brno-Tuřany, a. s. do vlastnictví města Brna vše
za celkovou cenu do 100 000,- Kč.

úkol č.: [R6/140/85/03]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

6. RMB souhlasí se záměrem pronájmu pozemků

- p. č. 173/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 84 m²
- p. č. 173/4 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 503 m²
- p. č. 176/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m²
- p. č. 177 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 266 m²
- p. č. 178 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²
- p. č. 180/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 452 m²
- p. č. 181 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 568 m²
- p. č. 182/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 152 m²
- p. č. 186 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 899 m²
- p. č. 187 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 181 m²
- p. č. 188 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 122 m²
- p. č. 189 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 783 m²
- p. č. 190 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 677 m²
- p. č. 192 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 319 m²
- p. č. 193 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 127 m²
- p. č. 194 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 518 m²
- p. č. 196 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 529 m²
- p. č. 197/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 510 m²
- p. č. 198 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 33 m²
- p. č. 199/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 733 m²
- p. č. 199/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 91 m²

- p. č. 199/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 109 m²
 - p. č. 200/1 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 9 722 m²
 - p. č. 200/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m²
 - p. č. 200/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 218 m²
 - p. č. 200/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m²
 - p. č. 200/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 41 m²
 - p. č. 200/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 41 m²
 - p. č. 204 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 1 501 m²
 - p. č. 205/1 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 4 642 m²
 - p. č. 205/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²
 - p. č. 206/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 140 m²
 - p. č. 206/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 122 m²
 - p. č. 206/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 153 m²
 - p. č. 206/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²
 - p. č. 209/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 722 m²
 - p. č. 209/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m²
 - p. č. 213/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 921 m²
 - p. č. 213/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 48 m²
 - p. č. 213/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m²
 - p. č. 213/4 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 61 m²
 - p. č. 214/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 76 m²
 - p. č. 214/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 540 m²
 - p. č. 214/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 73 m²
 - p. č. 214/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 111 m²
 - p. č. 214/7 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 577 m²
 - p. č. 214/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 114 m²
 - p. č. 214/9 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 41 m²
 - p. č. 214/10 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²
 - p. č. 214/11 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 30 m²
 - p. č. 214/12 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54 m²
 - p. č. 214/13 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 584 m²
 - p. č. 214/14 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 578 m²
 - p. č. 214/17 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 115 m²
 - p. č. 214/18 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 151 m²
 - p. č. 214/19 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 165 m²
 - p. č. 2065/1 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 4 792 m²
 - p. č. 2065/10 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 417 m²
 - p. č. 2065/11 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 129 m²
 - p. č. 2065/14 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 202 m²
 - p. č. 2065/34 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 83 m²
 - p. č. 2065/53 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 88 m²
 - p. č. 2065/74 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 1 396 m²
 - p. č. 2065/109 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 68 m²
 - p. č. 2065/110 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 96 m²
 - p. č. 2065/111 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 76 m²
- části pozemků
- p. č. 211/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 074 m²
 - p. č. 214/1 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 11 115 m²
 - p. č. 214/16 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 544 m²
 - p. č. 2065/75 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 1 971 m²

- p. č. 2065/78 – ostatní plocha, manipulační pl., o výměře 1 554 m²
vše k. ú. Tuřany.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

86. Pronájem pozemků p. č. 1425 a p. č. 1426 v k. ú. Bystřec – RM6/11048

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 87-90.

RMB mění usnesení R6/054. schůze Rady města Brna konané dne 1. 2. 2012, bod č. 48, které zní:

„RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 1425 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 98 m²

- p. č. 1426 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 431 m²

oba v k. ú. Bystřec Českému zahrádkářskému svazu Bystřec-Kníničky za nájemné ve výši 3.135,- Kč/rok (tj. 10,- Kč/m²/rok za zastavěný pozemek p. č. 1425 a 5,- Kč/m²/rok za nezastavěný pozemek p. č. 1426 v k. ú. Bystřec - cenový návrh CZS Bystřec - Kníničky), za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu.“

takto:

RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 1425 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 98 m²

- p. č. 1426 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 431 m²

oba v k. ú. Bystřec Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Brno Kníničky za nájemné ve výši 3.135,- Kč/rok (tj. 10,- Kč/m²/rok za zastavěný pozemek p. č. 1425 a 5,- Kč/m²/rok za nezastavěný pozemek p. č. 1426 v k. ú. Bystřec – cenový návrh Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Kníničky), za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

87. Pronájem pozemku p. č. 157/2 v k. ú. Lesná v ul. Brechtova – RM6/11050

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 157/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 32 m²

v k. ú. Lesná

Společenství vlastníků jednotek Malá Brechtova za dohodnutou cenu 960,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

88. Pronájem pozemků p. č. 166/1 včetně budovy Úvoz 7a), p. č. 166/2, p. č. 166/3 vše

v k. ú. Staré Brno – RM6/11017

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí žádosti

- SOSNAR, spol. s r.o., Dornych 108, Brno
- Občanské sdružení Parentes, Petříkov 166, Velké Popovice
- Mgr. Eva Lípová, Úvoz 80, Brno
- BFIT.CZ s. r. o., Údolní 29, Brno

o pronájem prostor v budově Úvoz 7a) a pozemků souvisejících v k. ú. Staré Brno.

2. RMB bere na vědomí stanovisko Občanského sdružení Parentes k možnosti pronájmu nemovitostí na dobu 5 let.

3. RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 166/1 včetně budovy Úvoz 7a), č. p. 917, která je jeho součástí, pozemku p. č. 166/2 a pozemku p. č. 166/3, vše v k. ú. Staré Brno, jednomu ze zájemců uvedených v pořadí jako nájemcem:

➤ BFIT.CZ s.r.o., Údolní 29, Brno

za podmínek smlouvy o nájmu, která tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru.

➤ SOSNAR, spol. s r.o., Dornych 108, Brno

za podmínek smlouvy o nájmu, která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru.

➤ Eva Lípová, Úvoz 80, Brno

za podmínek smlouvy o nájmu, která tvoří přílohu č. 29c tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

5. RMB neschvaluje pronájem pozemku p. č. 166/2 a pozemku p. č. 166/3, vše v k. ú. Staré Brno Občanskému sdružení Parentes, Petříkov 166, Velké Popovice.

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB informovat žadatele o přijetí usnesení RMB.

úkol č.: [R6/140/88]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

89. Pronájem částí pozemků 1394/6 a 1394/28 oba v k. ú. Lesná – RM6/11049

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem částí pozemků:

- p. č. 1394/6 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 47 m²

- p. č. 1394/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m²

oba v k. ú. Lesná společnosti KRÁLOVOPOLSKÁ RIA, a. s. za dohodnuté nájemné 5.760,- Kč/rok (tj. 60,-Kč/m²/rok), s tím, že statutární město Brno jako vlastník pozemků souhlasí s umístěním oplocení částí těchto pozemků, za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

90. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 8004/8, 8010/5 v k. ú. Židenice – RM6/10978

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu pozemků

- část p. č. 8004/8 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m²

- část p. č. 8010/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m²

v k. ú. Židenice

Schváleno jednomyslně 8 členy.

91. Pacht částí pozemků p. č. 1639/1, 1640/5 v k. ú. Slatina – ulice Matlachova – RM6/11051

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pacht částí pozemků

- p. č. 1639/1 – ostatní plocha, o výměře 22 m²

v k.ú. Slatina xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx za pachtovné ve výši 550,- Kč/rok

- p. č. 1639/1 – ostatní plocha, o výměře 18 m²

- p. č. 1640/5 – ostatní plocha, o výměře 2 m²

v k.ú. Slatina xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx za pachtovné ve výši 500,- Kč/rok

- p. č. 1639/1 – ostatní plocha, o výměře 10 m²

- p. č. 1640/5 – ostatní plocha, o výměře 3 m²

v k. ú. Slatina xxxxxxxx xxxxxxxx za pachtovné ve výši 325,- Kč/rok

- p. č. 1639/1 – ostatní plocha, o výměře 10 m²

- p. č. 1640/5 – ostatní plocha, o výměře 2 m²

v k. ú. Slatina xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za pachtovné ve výši 300,-Kč/rok

a za podmínek pachtovních smluv, které tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

92. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě, smlouvě o užívání, smlouvě o budoucím prodeji pozemků, smlouvě o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o budoucím zřízení předkupního práva na části pozemků p. č. 2087/1, 2087/6, 2087/5 k. ú. Žebětín – RM6/11046

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí podání manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 23. 4. 2014, ve kterém žádají o odsouhlasení bližší specifikace sportovně-rekreačního areálu Brno-Kamechy a současně žádají o stanovení symbolické výše nájmu, alespoň po dobu do vydání stavebního povolení.

2. RMB nesouhlasí se snížením dohodnuté výše nájemného a úhrady za užívání dle nájemní smlouvy, smlouvy o užívání, smlouvy o budoucím prodeji pozemků, smlouvy o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvy o budoucím zřízení předkupního práva č. 6312172811 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a manžely xx.

3. RMB schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě, smlouvě o užívání, smlouvě o budoucím prodeji pozemků, smlouvě o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o budoucím zřízení předkupního práva č. 6312172811 uzavřené dne 27. 8. 2012 mezi statutárním městem Brnem a manžely xx, jehož obsahem je souhlas statutárního města Brna podle čl. I., odst. 6 smlouvy s bližší specifikací sportovně – rekreačního areálu a závazek manželů xxxxxxxxxxxx řádně dokončit přeložení zábrany pro obojživelníky dle vydaného územního souhlasu a předat tuto stavbu Městské části Brno - Žebětín, a to do 6. 6. 2015. Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

93. Zřízení věcných břemen – služebností umístění objektů trafostanic ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s. na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna v různých katastrálních územích – RM6/10984

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje zřízení věcného břemene – služebností umístění, provozu, údržby a oprav stavby trafostanice na pozemku

- p. č. 2947/3 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 8 m²

- p. č. 2947/2 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 11 m²

v k. ú. Komín

za dohodnutou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 39.900,- Kč + DPH

- p. č. 4197/8 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 14 m² v k. ú. Královo Pole
za dohodnutou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 29.400,- Kč + DPH

- p. č. 5227/12 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 5 m² v k. ú. Líšeň
za dohodnutou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 11.200,- Kč + DPH

- p. č. 889/3 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Slatina
za dohodnutou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 34.020,- Kč + DPH

- p. č. 1097/5 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 17 m² v k. ú. Soběšice
za dohodnutou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 39.270,- Kč + DPH

- p. č. 650 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 49 m² v k. ú. Veveří
za dohodnutou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 240.100,- Kč + DPH

- p. č. 899/6 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 15 m² v k. ú. Žebětín
za dohodnutou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 28.350,- Kč + DPH
ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., jako oprávněného z věcného břemene-
služebnosti a k tíži statutárního města Brna jako vlastníka pozemku a za podmínek
smluv o zřízení věcného břemene-služebnosti, které tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smluv o zřízení
věcného břemene-služebnosti.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**94. Zpráva ve věci postupu při zveřejňování záměru dispozic s nemovitým majetkem
statutárního města Brna – RM6/10980**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávu o doporučení Majetkového odboru MMB ve věci postupu
při zveřejňování záměrů dispozic dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

**95. Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranice pozemku p. č. 5399/2 v k. ú.
Žabovřesky – RM6/11004**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost,

- že z podnětu vlastníků nemovitostí v k. ú. Žabovřesky ulice Terasová provedl Katastrální úřad Brno-město v roce 2013 na své náklady zaměření vlastnických hranic mezi pozemky tvořícími zahradu navazující na rodinné domy Terasová 50–66 v k. ú. Žabovřesky a bylo zjištěno, že vlastnické hranice pozemků neodpovídají jejich oplocení;
- že na tyto zahrady navazuje pozemek p.č. 5399/2 zahrada o výměře 58 m² v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví statutárního města Brna, který byl rovněž předmětem měření;
- že výsledek zaměřeného skutečného stavu – záznam podrobného měření změn č. 2427–237/2013 bude podkladem k opravě údajů katastru nemovitostí, za předpokladu souhlasu všech vlastníků dotčených nemovitostí;
- že provedením opravy údajů katastru nemovitostí dle záznamu podrobného měření změn č. 2427-237/2013 dojde ke zmenšení výměry pozemku města p.č. 5399/2 v k. ú. Žabovřesky o 1 m², jeho nová výměra bude 57 m².

2. RMB souhlasí se změnou hranice pozemku p. č. 5399/2 k. ú. Žabovřesky zapsaného na LV 10 001 formou Souhlasného prohlášení, které tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje Ing. Pavla Sršně, Ph.D., vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem tohoto Souhlasného prohlášení.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

96. Uzavření dohody o umožnění stavby nazv. „MŘ PČR Cejl 4/6, Brno zateplení objektu“ – RM6/11061

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- žádost Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 26, 611 32 Brno, ze dne 12. 5. 2014 o uzavření dohody o umožnění stavby, pro stavbu nazv. „MŘ PČR Cejl 4/6, Brno – zateplení objektu“;
- skutečnost, že pozemky, které jsou uvedeny v žádosti, jsou předmětem Smlouvy o nájmu pozemků, budoucí kupní smlouvy, budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen a budoucí zástavní smlouvy č. 0063101701340 uzavřené dne 29.4.2010 mezi statutárním městem Brnem a společností K+Vlhká s. r. o. (nyní CERE Invest Edison Center s. r. o.), ve znění dodatků č. 1–4;
- vyjádření spol. CERE Invest Edison Center s. r. o. ze dne 15. 11. 2013 ve věci.

2. RMB souhlasí s umístěním zateplení na fasádu objektu Cejl 4/6, v rámci stavby „MŘ PČR Cejl 4/6, Brno – zateplení objektu“.

3. RMB schvaluje Dohodu o umožnění stavby mezi statutárním městem Brnem jako vlastníkem dotčených pozemků, Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje

jako stavebníkem a společností CERE Invest Edison Center s. r. o. jako vedlejším účastníkem, jejímž obsahem je udělení oprávnění Krajskému ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 26, 611 32 Brno umístit kontaktní zateplení o tl. 140 mm na fasádu objektu Cejl 4/6 nad pozemky p. č. 681, 633/2, 633/3, 679 k. ú. Zábrdovice, v rámci stavby „MR PČR Cejl 4/6, Brno – zateplení objektu“ a jejich závazek dodržet podmínky vedlejšího účastníka společnosti CERE Invest Edison Center s. r. o. Dohoda o umožnění stavby tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje Ing. Pavla Sršně, Ph.D., vedoucího Majetkového odboru MMB k podpisu dohody o umožnění provedení zateplení fasády objektu Cejl 4/6, v rámci stavby „MR PČR Cejl 4/6, Brno – zateplení objektu“.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

97. Vydání souhlasu s veřejnoprávní smlouvou uzavřenou mezi Odborem územního rozvoje a výstavby ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň a Diecézní charitou Brno – RM6/11056

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Ing. arch. Heleny Jakubcové, zastupující na základě plné moci Diecézní charitu Brno, o souhlas s veřejnoprávní smlouvou, uzavřenou dne 5. 5. 2014 mezi Odborem územního rozvoje a výstavby ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň a Diecézní charitou Brno, o provedení změny stavby nazvané „Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu Diecézní charity na ulici Strnadova 2414/14, na pozemku p. č. 6451/1, 6450 v katastrálním území Líšeň“.

2. RMB souhlasí

- s veřejnoprávní smlouvou uzavřenou mezi Odborem územního rozvoje a výstavby ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň a Diecézní charitou Brno v souladu s ustanovením § 116 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, o provedení změny stavby nazvané „Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu Diecézní charity na ulici Strnadova 2414/14, pozemku p.č. 6451/1, 6450 v katastrálním území Líšeň“, a to ve smyslu ustanovení § 161 odst. 1 a § 168 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu;

- s připojením podpisu statutárního města Brna jako třetí osoby k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi Odborem územního rozvoje a výstavby ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň a Diecézní charitou Brno v souladu s ustanovením § 116 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, o provedení změny stavby nazvané „Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu Diecézní charity na ulici Strnadova 2414/14, pozemku p. č. 6451/1, 6450 v katastrálním území Líšeň“, a to ve smyslu ustanovení § 161 odst. 1 a § 168 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu.

3. RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem – souhlas třetí osoby s veřejnoprávní smlouvou, uzavřenou mezi Odborem územního rozvoje a výstavby

ÚMČ města Brna, Brno-Líšeň a Diecézní charitou Brno, o provedení změny stavby nazvané „Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu Diecézní charity na ulici Strnadova 2414/14, na pozemku p. č. 6451/1, 6450 v katastrálním území Líšeň“, ve smyslu ustanovení §161 odst. 1 a § 168 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

98. Změna přílohy č. 65 usnesení schůze Rady města Brna R6/072 ze dne 27. 6. 2012 – Metodický postup při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě OSM MMB – změna části usnesení – svěření působnosti rozhodovat o uzavírání smluv na krátkodobý pacht pozemků a pronájem nebytových prostor – RM6/11016

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje změnu přílohy č. 65 usnesení schůze Rady města Brna R6/072 konané dne 27. 6. 2012, bod č. 90, tj. Metodického postupu při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB, spočívající v úpravě textu tohoto Metodického postupu zohledňující doplnění o uzavírání smluv o krátkodobých pachtech pozemků.

Upravený Metodický postup při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech a pachtech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačních odboru MMB.

2. RMB svěřuje

- v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB působnost rozhodovat o uzavírání smluv na krátkodobý pacht pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů za cenu v místě a čase obvyklou dle výše uvedeného Metodického postupu při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech a pachtech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB;

- v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB působnost rozhodovat o uzavírání smluv na krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektech ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů za cenu v místě a čase obvyklou.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB:

- podpisem smluv na krátkodobý pacht pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů uzavíraných dle výše uvedeného Metodického postupu při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech a pachtech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB;

- podpisem smluv na krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektech ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů za cenu v místě a čase obvyklou.

4. RMB mění část usnesení schůze Rady města Brna R6/072 konané dne 27. 6. 2012,

bod č. 90, která zní:

„2.RMB svěřuje, v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB působnost rozhodovat o uzavírání smluv na krátkodobý pronájem pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů za cenu v místě a čase obvyklou, dle výše uvedeného Metodického postupu při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smluv na krátkodobý pronájem pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů. “

takto:

2. RMB svěřuje, v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB působnost rozhodovat o uzavírání smluv na krátkodobý pronájem pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů za cenu v místě a čase obvyklou, dle výše uvedeného Metodického postupu při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech a pachttech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smluv na krátkodobý pronájem pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB na dobu ne delší než 29 dnů uzavíraných dle výše uvedeného Metodického postupu při uzavírání smluv o krátkodobých pronájmech a pachttech pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a ve správě Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

99. Souhlas s podnájmem prostor v budově Josefská 21, k. ú. Město Brno – RM6/11014

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost LA DOLCE VITA AIDA, s. r. o., o souhlas s podnájmem v budově Josefská 21 pro Quality Gelato Dolce s. r. o.

2. RMB souhlasí s podnájmem místnosti č. 212 o výměře 262,10 m² v 1.PP budovy Josefská 21, č. p. 573, která je součástí pozemku p. č. 290 v k. ú. Město Brno společnosti Quality Gelato Dolce s. r. o., Těšnovlídka 9, 613 00 Brno pro provoz cukrářské výroby za podmínek podnájmu, které tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

100. Nájemní smlouva v areálu Rybníček 12, k. ú. Ponava – RM6/11009

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti Venor s. r. o. o pronájem části pozemku p. č. 799/11 o výměře 32 m² včetně plechového objektu na něm stojícího a částí pozemků p. č. 799/21 a 799/17 o celkové výměře 70 m², vše v areálu Rybníček 12, k. ú. Ponava.

2. RMB schvaluje nájemní smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Venor s. r. o., Lány na Důlku 94, 530 02 Pardubice jako nájemcem, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 799/11 o výměře 32 m² včetně plechového objektu na něm stojícího, části pozemku p. č. 799/21 o výměře 28 m² a části pozemku p. č. 799/17 o výměře 42 m², vše v k. ú. Ponava, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

101. Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor v 2.NP budovy Mečová 5 (Primátorské salonky) – RM6/11015

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o krátkodobém nájmu nebytových prostor v 2. NP budovy Mečová 5, č. p. 368, která je součástí pozemku p. č. 439 v k. ú. Město Brno – komplex Staré radnice v Brně, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a TOP 09, Újezd 450/40, 118 00 Praha, jako nájemcem, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o krátkodobém nájmu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

102. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor v budově č. 17 v areálu Kraví Hora, k. ú. Veverí – RM6/11007

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost W2W s.r.o. o rozšíření předmětu nájmu v budově č.17 v areálu Kraví Hora v k. ú. Veverí o místnosti č.7, 8, 9, 10 a 15.

2. RMB schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66100303939, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a W2W s. r. o., Koliště 39, Brno jako nájemcem, týkající se rozšíření předmětu nájmu o místnost č. 7 o výměře 12 m², místnost č. 8 o výměře 1 m², místnost č. 9 o výměře 5 m², místnost č. 10 o výměře 6 m², místnost č. 11 o výměře 12 m² a místnost č. 15 o výměře 35 m² v budově bez čp/če postavené na pozemku p. č. 695 v k. ú. Veverí, který tvoří

přílohu č. 40a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku.

4. RMB souhlasí s podnájmem místnosti č. 7, místnosti č. 8, místnosti č. 9, místnosti č. 10, místnosti č. 11 a místnosti č. 15 v budově bez čp/če postavené na pozemku p. č. 695 v k. ú. Veveří společnosti CALYPSA CZ s. r. o., Koliště 39, 602 00 Brno pro užívání jako skladovací prostory za podmínek podnájmu, které tvoří přílohu č. 40b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

103. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemků č. 6613033812 areál Rybníček 12, k. ú. Ponava – RM6/11008

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti ZNAKOM s. r. o. o rozšíření předmětu nájmu v areálu Rybníček 12 o část pozemku p. č. 799/1 a pozemku p. č. 799/9, vše v k. ú. Ponava.

2. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemků č. 6613033812, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a ZNAKOM s. r. o., Zengrova 2694/4, 615 00 Brno jako nájemcem, týkající se rozšíření předmětu nájmu o části pozemku p. č. 799/1 o výměře 513 m² a část pozemku p. č. 799/9 o výměře 37 m², vše v k. ú. Ponava, který tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

104. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – nemovitosti v areálu bývalého „Tomášského dvora“ Veveří 109 – RM6/11010

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 62042066 na pronájem nemovitostí v areálu bývalého „Tomášského dvora“ Veveří 109, uzavřené dne 23. 7. 2004 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Tělovýchovnou jednotou Moravan Brno o. s. jako nájemcem, přičemž dodatek č. 2 se týká závazku nájemce provést demolici objektu Jezdecké haly na pozemku p. č. 831 v k. ú. Veveří a dohody smluvních stran o zápočtu nákladů vynaložených nájemcem na demolici za nájemné. Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 2 k

nájemní smlouvě specifikovaného výše.

3. RMB souhlasí s demolicí objektu Jezdecké haly postavené na pozemku p. č. 831 v k. ú. Veveří v areálu Veveří 109 – „Tomášský dvůr“ nájemcem Tělovýchovnou jednotou Moravan Brno o. s. za podmínek dle výše uvedeného dodatku č. 2.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

105. Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla v objektu Vranovská 45 – RM6/11013

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti Diversitas s. r. o., IČ: 293 76 271, se sídlem Hybešova 545/41, 602 00 Brno, o udělení souhlasu s umístěním sídla na adrese Vranovská 45, Brno.

2. RMB nesouhlasí s umístěním sídla společnosti Diversitas s. r. o., IČ: 293 76 271, se sídlem Hybešova 545/41, 602 00 Brno, v objektu na adrese Vranovská 45, Brno.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

106. Ukončení užívání části fasády domu Václavská 1 v k. ú. Staré Brno dohodou – RM6/11012

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost PERFEKT SERVIS spol. s r. o. o ukončení dohody o pronájmu části fasády domu Václavská 1.

2. RMB schvaluje dohodu o ukončení dohody uzavřené dne 20. 11. 1991 mezi PBH Brno I s.p. a PERFEKT SERVIS spol. s r. o. týkající se užívání části fasády o výměře 20 m² domu Václavská 1 (zídka do ulice Křídlovická) na malovanou reklamu, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a společností PERFEKT SERVIS spol. s r. o., Václavská 1, Brno, ke dni 30. 5. 2014, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení specifikované výše.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

107. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci Jánská 18/20 – výměna výtahu v zadním traktu“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouvy se společností OTIS a. s. –

RM6/11006

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Jánská 18/20 - výměna výtahu v zadním traktu“ jako nejvhodnější nabídku společnosti OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav.

2. RMB schvaluje smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, které tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smluv.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy o dílo.

T: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R6/140/107]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

108. Veřejná zakázka malého rozsahu „Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability Lokální biokoridor Heršpická Leskava“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM6/11130

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability Lokální biokoridor Heršpická Leskava“ jako nejvhodnější nabídku dodavatele Kaisler s. r. o., Měříčkova 48, 621 00 Brno, IČ: 25523406.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem Kaisler s. r. o., Měříčkova 48, 621 00 Brno, IČ: 25523406, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

4. RMB ukládá vedoucímu Oddělení implementace evropských fondů MMB zajistit na

profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

T: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R6/140/108]

zodpovídá: OIEF MMB

[3218]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

109. Zařazení projektů do Integrovaného plánu rozvoje města Brna – květen 2014 II. – RM6/11071

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje zařazení projektů do Integrovaného plánu rozvoje města dle seznamu „Projekty k zařazení do Integrovaného plánu rozvoje města“, který tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB, vystavením a podpisem potvrzení o zařazení do IPRM.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

110. Smlouva o realizaci projektu „Zateplení a nástavba Effety Strnadova“ zařazeného do IPRM – RM6/11042

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o realizaci projektu „Zateplení a nástavba Effety Strnadova“ zařazeného do Integrovaného plánu rozvoje města Brna, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Diecézní charitou Brno, se sídlem v Brně, třída Kpt. Jaroše 1928/9, PSČ 602 00, která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

111. Sazebník úhrad za poskytování informací – RM6/10961

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací podle zákona č. 123/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB svěřuje Odboru životního prostředí pravomoc rozhodovat o aktualizaci

Sazebníku úhrad za poskytování informací k 1. 1. příslušného kalendářního roku.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit zveřejnění Sazebníku úhrad za poskytování informací v souladu s ust. § 10 odst. 4 zákona č. 123/1998 Sb.

úkol č.: [R6/140/111]

zodpovídá: OŽP MMB

[10]

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

112. Připomínky statutárního města Brna k návrhu Územního plánu Modřice – RM6/10968

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje připomínky statutárního města Brna k návrhu Územního plánu Modřice, které tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

113. Vyjádření statutárního města Brna k návrhu změny č. IV Územního plánu obce Chudčice – RM6/10967

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyjádření statutárního města Brna k návrhu změny č. IV Územního plánu obce Chudčice, které tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

114. Otevřený dopis členům Rady města Brna ve věci Územního rozhodnutí č. 247 o umístění stavby nazvané „Polyfunkční centrum Aupark Brno“ – odpověď – RM6/11055

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí otevřený dopis členům Rady města Brna ve věci Územního rozhodnutí č. 247 o umístění stavby nazvané „Polyfunkční centrum Aupark Brno“.

2. RMB schvaluje text odpovědi jménem primátora města Brna na otevřený dopis členům Rady města Brna ve věci Územního rozhodnutí č. 247 o umístění stavby

nazvané „Polyfunkční centrum Aupark Brno“.

Text odpovědi tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

115. Realizace Památníku holocaustu v Brně – rozpočtové opatření – RM6/11135

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření na základě usnesení Z6/029. Zastupitelstva města Brna, bod č. 11.F.3, z důvodu zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP při zhotovení díla „Realizace Památníku holocaustu v Brně“ dle tabulky, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

116. Návrh na poskytnutí dotace na aktivity v rámci činnosti BCES – RM6/11026

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1) poskytnutí neinvestiční dotace Veterinární a farmaceutické univerzitě Brno ve výši 80 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2014, OŠMT, § 3149 (ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže), pol. 5332 (neinvestiční transfery vysokým školám) za účelem úhrady nákladů na konferenci o hygieně a technologii potravin XLIV. Lenfeldovy a Hoklovy dny v rámci činnosti BCES v roce 2014;

2) uzavření smlouvy o poskytnutí uvedené dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

117. Žádost spolku Muzikoterapie Puls Viva o prominutí smluvních pokut za nedodržení termínu vyúčtování neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna – RM6/10927

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1. RMB bere na vědomí žádost spolku Muzikoterapie Puls Viva, Konečného nám. 50/1, 602 00 Brno, IČ 22738649, o prominutí smluvních pokut v celkové výši 3 500 Kč za nedodržení termínu vyúčtování poskytnutých dotací z rozpočtu statutárního města Brna na základě smluv o poskytnutí dotace č. 731 309 2143 a č. 731 309 2144 uzavřených dne 10. 6. 2013.

2. RMB schvaluje

- prominutí smluvní pokuty ve výši 1 500 Kč spolku Muzikoterapie Puls Viva, Konečného nám. 50/1, 602 00 Brno, IČ 22738649, za nedodržení termínu vyúčtování

poskytnuté neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna na základě smlouvy č. 731 309 2143 ze dne 10. 6. 2013;

- prominutí smluvní pokuty ve výši 2 000 Kč spolku Muzikoterapie Puls Viva, Konečného nám. 50/1, 602 00 Brno, IČ 22738649, za nedodržení termínu vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna na základě smlouvy č. 731 309 2144 ze dne 10. 6. 2013.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

118. Změny ceníků maximálního základního vstupného dle čl. VII odst. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 7413170149 ze dne 23.1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne 17.12. 2013 – RM6/11040

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje ceníky maximálního základního vstupného jednotlivých sportovišť provozovaných společností STAREZ – SPORT, a. s., od 1. 9. 2014, dle čl. VII odst. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 7413170149 ze dne 23. 1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013, které tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

119. Dispozice s majetkem předaným k hospodaření Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci – RM6/11022

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje prodej a vyřazení z účetní evidence:

- nákladního vozidla tovární značky IVECO, registrační číslo BSC 54-51, inv. číslo 448, pořizovací cena 1.947.730,00 Kč, zůstatková cena 0, a to na základě nabídkového řízení nejvyšší nabídkce, minimálně však za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, tj. 60.000,00 Kč;

- nákladního přívěsu tovární značky GAPA, registrační číslo BMA 37-22, inv. číslo 483, nákupní cena 1.220,00 Kč, zůstatková cena 0, a to na základě nabídkového řízení nejvyšší nabídkce, minimálně však za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, tj. 24.000,00 Kč.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

120. Střednědobý výhled hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti OSP MMB na období 2015–2017 – RM6/11041

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí střednědobý výhled hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru sociální péče MMB na období 2015–2017.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

121. Zpráva o činnosti příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče MMB za rok 2013 – RM6/10953

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí Zprávy o činnosti příspěvkových organizací za rok 2013 v působnosti Odboru sociální péče MMB, a to:

- Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Kociánka, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Okružní, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Holásecká, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvková organizace

Schváleno jednomyslně 8 členy.

122. Návrh dodatku č. 9 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizace – RM6/10954

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 123.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 9 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

123. Návrh dodatku č. 10 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace – RM6/10956

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 10 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

124. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání na poliklinice Zahradníková mezi statutárním městem Brnem a MUDr. Václavem Kotačkou – RM6/11035

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání na poliklinice Zahradníková mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

125. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7113034796 o nájmu nebytových prostor na ulici Kyjevská 5 mezi statutárním městem Brnem a Mateřskou školou speciální, Základní školou speciální a Praktickou školou, Brno – RM6/11036

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7113034796 o nájmu nebytových prostor na ulici Kyjevská 5 mezi statutárním městem Brnem a Mateřskou školou speciální, Základní školou speciální a Praktickou školou, Brno, která tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

126. Ukončení nájemní smlouvy č. 0071110302608 na poliklinice Zahradníková mezi statutárním městem Brnem a ViaFit, s. r. o. – RM6/11037

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 0071110302608 na poliklinice Zahradníková mezi statutárním městem Brnem a ViaFit, s.r.o., která tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této dohody.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

127. „Sportovní centrum Útěchov“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s. r. o. – RM6/11039

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv u veřejné zakázky „Sportovní centrum Útěchov“ - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
- písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací včetně ceny, který tvoří přílohu č. 57a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce na investiční akci „Sportovní centrum Útěchov“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na práce nad rámec zadávací dokumentace, jako nejvhodnější nabídku společnosti Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno.

3. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Moravská stavební unie – MSU s. r. o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno na zhotovení díla „Sportovní centrum Útěchov“, který tvoří přílohu č. 57b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo

úkol č.: [R6/140/127/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/140/127/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R6/140/127/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/140/127/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/140/127/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/140/127/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

128. Pověření k přijímání prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství – RM6/11011

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB pověřuje v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Libora Šťástku, člena Zastupitelstva města Brna, k přijímání prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství dle § 11a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na území statutárního města Brna do konce volebního období 2010 – 2014.

2. RMB stanoví v souladu s ust. § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, aby Mgr. Libor Šťástka, člen Zastupitelstva města Brna, v rámci občanského sňatku užíval při sňatečném obřadu závěsný odznak se státním

znakem České republiky.
Schváleno jednomyslně 8 členy.

129. „Rekonstrukce Vaňkova náměstí“ – výběr nejvhodnější nabídky a smlouva se společností PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o. – RM6/11079
Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Rekonstrukce Vaňkova náměstí“ jako nejvhodnější nabídku firmy PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno na veřejnou zakázku „Rekonstrukce Vaňkova náměstí“ zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon, která tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“

- podpisem smlouvy o dílo po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R6/140/129/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R6/140/129/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/140/129/03]

zodpovídá: OI MMB [14]
termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/140/129/04]
zodpovídá: OI MMB [14]
termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/140/129/05]
zodpovídá: OI MMB [14]
termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/140/129/06]
zodpovídá: OI MMB [14]
termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

- T: bezodkladně

úkol č.: [R6/140/129/07]
zodpovídá: OI MMB [14]
termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

130. Nabídka předkupního práva k id. 1/3 pozemku p. č. 6625/54 v k. ú. Židenice – změna usnesení – RM6/11102

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost, že Jihomoravský kraj v současné době jedná

s xxxxxxxx xxxxxxxxxx o vykoupení id. 1/3 pozemku: p. č. 6625/54 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 106 m² v k. ú. Židenice, na kterém se nachází silnice ve vlastnictví Jihomoravského kraje, do svého vlastnictví.

2. RMB mění usnesení R6/138. schůze Rady města Brna konané dne 7. 5. 2014, bod č. 68, které zní:

„1. RMB bere na vědomí nabídku xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 7. 3. 2014, doručenou dne 11. 3. 2014, na uplatnění předkupního práva statutárního města Brna k id. 1/3 pozemku: - p. č. 6625/54 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 106 m² v k. ú. Židenice za kupní cenu ve výši 23.320,- Kč (tj. 660,- Kč/m²)

2. RMB souhlasí s využitím výše uvedené nabídky na uplatnění předkupního práva.“

v odstavci 2. takto:

RMB nesouhlasí s využitím výše uvedené nabídky na uplatnění předkupního práva.

Odstavec 1. usnesení R6/138. schůze Rady města Brna konané dne 7. 5. 2014, bod č. 68, zůstává beze změny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

131. Grantový projekt OP LZZ „Standardizace OSPOD MČ Brno-Žabovřesky“ – vyrozumění o výsledku výběrového procesu žádostí o finanční podporu z OP LZZ na grantový projekt – RM6/11153

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí „Vyrozumění o výsledku výběrového procesu žádostí o finanční podporu z OP LZZ na grantový projekt ze dne 15. 5. 2014“ týkající se projektu Standardizace OS POD MČ Brno-Žabovřesky, které tvoří přílohu č. 59 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje Ing. Pavla Tylalíka, starostu Městské části Brno-Žabovřesky, podpisem prohlášení specifikovaných ve výše uvedeném vyrozumění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

4. Předchozí souhlas Rady města Brna s pronájmem bytů – RM6/11021

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o nově předloženém návrhu usnesení.

RMB vydává v souladu s čl. 2 odst.(7) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady předchozí souhlas Radě

městské části Brno-střed s pronájmem

obytné buňky č. 31 o velikosti cca 33,94 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 33 o velikosti cca 27,35 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 34 o velikosti cca 15,04 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 35 o velikosti cca 20,29 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 36 o velikosti cca 17,15 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 37 o velikosti cca 23,07 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 38 o velikosti cca 42,85 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 41 o velikosti cca 35,26 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 43 o velikosti cca 28,41 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 44 o velikosti cca 15,62 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 45 o velikosti cca 21,08 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 46 o velikosti cca 17,82 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 47 o velikosti cca 23,97 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 48 o velikosti cca 44,41 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 51 o velikosti cca 16,70 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 52 o velikosti cca 21,39 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 53 o velikosti cca 30,69 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 54 o velikosti cca 16,88 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 55 o velikosti cca 22,77 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 56 o velikosti cca 19,25 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 57 o velikosti cca 25,89 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 58 o velikosti cca 19,19 m² v domě Bratislavská 40, Brno
obytné buňky č. 59 o velikosti cca 28,90 m² v domě Bratislavská 40, Brno
Armáde spásy v České republice, z. s., IČ 40613411 za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva k zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

Informativní zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2013

Přehled nepřijatých usnesení:

28. „Sportovně – rekreační plocha Kartouzská, Brno“ – výzva k podání nabídky – RM6/10969

1. RMB schvaluje

- výzvu k podání nabídky podle § 21 , odst. 1, písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), která tvoří přílohu č. ..a tohoto zápisu;

- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. .. tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 9, 664 48, Moravany
- SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 620 00 Brno
- TOPSTAV s. r. o., Vranovská 95, 614 00 Brno
- PROSTAVBY a. s, Zengrova 2693/2, 615 00 Brno
- ONYX wood spol. s r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice
- FIBIZ, s. r. o., Smetanova 342/4, 602 00 Brno

3. RMB souhlasí

- s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 40 odst. 2) a 3) zákona
- s účastí nejvýše dvou pověřených zástupců každého uchazeče na jednání komise pro otevírání obálek.

4. RMB

- jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Ing. Karel Vlček – vedoucí Odd. přípravy a real. pozemních staveb OI MMB
- Ing. Zdeněk Herodes – referent Odd. přípravy a real. pozemních staveb OI MMB

- jmenuje

hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci, ve složení:

členové:

- Jarmila Kouřilová – členka Zastupitelstva města Brna

- Roman Vykoukal – starosta městské části Brno - Královo Pole
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí Odboru investičního MMB
- Ing. Karel Vlček – vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Ing. Zdeněk Herodes – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

náhradníci:

- Naděžda Křemečková – členka Zastupitelstva města Brna
- Ing. Dagmar Malá – vedoucí Odboru veřejných služeb ÚMČ Brno - Královo Pole
- Ing. arch. Radomír Kolomazník – vedoucí Oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb MMB
- Ing. Elena Škrabalová – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Ing. Jana Markelova – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele.

úkol č.: [R6/140/28/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit oznámení o případném prodloužení lhůty pro podání nabídek všem dodavatelům podle § 49 odst. 3) zákona a na profilu zadavatele.

úkol č.: [R6/140/28/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění textové části zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek

úkol č.: [R6/140/28/03]

zodpovídá: OI MMB

termín: [viz usnesení]

[14]

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

Ing. Robert Kotzian, Ph.D., v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ladislav Macek, v. r.

Mgr. Libor Šťástka, v. r.

V Brně dne 29. 5. 2014
Zapsala Lenka Kadlecová

