**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**

# Odbor územního plánování a rozvoje

**Kounicova 67**

**601 67 Brno**

V …………….… dne ……………….

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA**

**ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

podle § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,  
 pro (označte jednu z následujících možností)

územní řízení  společné povolení

územní souhlas  § 15 SZ pro speciální stavební úřad

zjednodušené územní řízení  změna v užívání stavby

uzavření veřejnoprávní smlouvy  dodatečné povolení stavby

společný územní souhlas a souhlas  jiné ………………………………

s provedením ohlášeného stavebního záměru

**I. ÚDAJE O ŽADATELI**

**žadatel (investor)**

jméno a příjmení/ název společnosti ....………………………………………………………...

datum narození/ IČO……………………………………………………………………………

adresa …………….…………………………………………………………………………….

telefon ………………………………… e-mail ………………………………………………

datová schránka………….…………………………………………………………………..…

**zástupce žadatele na základě plné moci ze dne** ……………………

jméno a příjmení/ název společnosti ………………………………………………………....

datum narození/ IČO……………………………………………………………………………

adresa …………….…………………………………………………………………………….

telefon ………………………………… e-mail ………………………………………………

datová schránka………….……………………………………………………….…………..…

**II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍM ZÁMĚRU**

**název stavby – předmět žádosti:** .……………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………………

**dotčené pozemky:**

adresa (ulice, číslo popisné/ orientační)………………………………………………………...

katastrální území …………………………… parcelní číslo…………………………………...

Jedná-li se o více pozemků, je třeba připojit jako samostatnou přílohu *Výpis dotčených pozemků* se soupisem dotčených parcel s členěním dle jednotlivých katastrálních území ve tvaru k.ú. …………, p.č. …………….

**údaje o předkládané dokumentaci:**

název dokumentace ….….………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………...

zpracovatel .……………………………………………………………………………………...

datum zpracování………………………………………………………………………………...

**III. UPŘESNĚNÍ ZÁMĚRU:**

Označte jednu příp. více z následujících možností:

umístění nové stavby nebo zařízení

umístění změny stávající stavby nebo zařízení

změna v užívání stavby (např. změna užívání dočasné stavby nebo změna na stavbu trvalou)

změna využití území (změna druhu pozemku, terénní úpravy apod.)

změna vlivu užívání stavby na území

dělení nebo scelování pozemků

ochranné pásmo

jiné……………………………………………………………

**III. POŽADOVANÉ DORUČENÍ**

osobně (prosím informovat o možnosti vyzvednutí na tel. ………………….....)

poštou - adresa pro doručení: …………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………….

datovou schránkou: …………………………………………………………………

…………………………………………………………….

podpis žadatele / zástupce, razítko

Přílohy k žádosti:

Výpis dotčených pozemků

Dokumentace (název, datum zpracování) ……………………………………………………

Plná moc ze dne ……………..

……………………………….

……………………………….

Zde poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s obecným nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen GDPR) správcem SMB – Magistrátem města Brna za účelem **Žádosti o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování**. Informace o správci, kontakt na pověřence a obecná práva ve vztahu k ochraně osobních údajů naleznete [zde](https://www.brno.cz/w/gdpr) a podrobné informace k jednotlivým zpracováním [zde](https://www.brno.cz/documents/20121/305748/OUPR-03_P.pdf/1feec6a1-3c19-ef4c-8398-3690019b0f1f).

Poznámka:

1. K žádosti o závazné stanovisko se doporučuje přiložit min. 2 pare dokumentace předepsané pro příslušné řízení nebo postup stavebního úřadu, v rozsahu ze kterého je možné posoudit soulad stavebního záměru s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ( textovou část A + B, výkresovou část – zejména: situační výkres, výkresy pohledů, řezů, půdorysů, atp.).
2. **UPOZORNĚNÍ: Součástí podkladů pro vydání závazného stanoviska musí být souhrnná technická zpráva (textová část B) s popisem a obsahově vypovídajícími údaji o souladu stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování (územně plánovacími podklady).**