



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU PLYNÁRENSKÁ 263/8, BRNO

Příjemce dotace:	statutární město Brno
Místo realizace projektu:	Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Termín realizace:	Plynárenská 263/8, 602 00 Brno
Skutečné náklady:	září 2019 – říjen 2021
Proplacená dotace:	42 077 928 Kč
Podíl dotace na skutečných nákladech:	8 370 000 Kč
	19,9 %



Cílem projektu byla kompletní rekonstrukce bytového domu Plynárenská 263/8 včetně provedení půdní vestavby. V bytovém domě bylo vybudováno celkem patnáct bytů, z nichž devět je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Z těchto devíti bytů je sedm užíváno jako sociální byt se službou (z nich tři byty budou určeny pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace) a dva jako sociální byty bez služby. Ve dvorní části bytového domu byl vybudován výtah.

Realizací projektu došlo ke zlepšení dostupnosti běžného nájemního bydlení pro lidi bez domova či vyloučené z bydlení (v nevyhovujícím či nejistém bydlení). Sociální bydlení navíc doplňuje doprovodná sociální služba. Sociální pracovník bez prodlení reaguje na potřeby klienta, a tak se zvyšuje mimo jiné i udržitelnost jeho bydlení. Kombinace kvalitního bydlení a sociální podpory přináší zlepšení života i v dalších oblastech - snížení sociálního vyloučení, stabilizace financí, vzdělávání, zaměstnanost, lepší přístup ke zdravotní péči apod.

**Projekt byl spolufinancován prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu.**