



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

CELKOVÁ REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU KŘENOVÁ 47 V K.Ú. TRNITÁ

Místo realizace projektu:	Křenová 151/47, Brno-střed, 602 00
Termín realizace:	březen 2017 – červen 2023
Skutečné náklady:	32 385 748 Kč
Proplacená dotace:	3 823 200 Kč
Podíl dotace na skutečných nákladech:	11,8 %



Bytový dům na adrese Křenová 47 se skládá z uličního a dvorního traktu. Půdorysně je tvaru „L“ a je součástí stávající řadové zástavby. Objekt byl dvoupodlažní, částečně podsklepený s nevyužitým půdním prostorem. Přízemí objektu tvořily nebytové prostory, technické zázemí (kotelna), jedna garáž, jedna dvojgaráž, sklady a sklepní kóje. V prvním patře objektu se nacházelo šest bytových jednotek.

V rámci rekonstrukce byla postavena nová dvoupodlažní nástavba v uličním traktu. U rekonstruovaných bytů zčásti došlo ke změně dispozičního řešení, vybudování nových koupelen a WC, provedení nových podlah, vnitřních instalací včetně vzduchotechniky, kuchyňských linek, veškerých vnějších i vnitřních výplň otvorů, omítek, výmalbě. V objektu byla nově vyřešena otopná soustava včetně instalace dvou nových kondenzačních plynových kotlů a otopných těles. V bytovém domě je aktuálně celkem 12 bytů, z nichž 4 jsou užívány jako sociální byty s doprovodnou sociální službou, ostatních 8 bytů je bezbariérových, určených pro vozíčkáře.

Projekt byl spolufinancován prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu.