



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/126
konané dne 9. dubna 2025

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – JUDr. Ireně Matonohové a Bc. Tomáši Aberlovi – schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o navrženém programu jednání body 1b – 96.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

1a. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Veřejné zeleně města Brna, příspěvková organizace

76. Nadlimitní veřejná zakázka "MŠ v MČ Brno - jih, Moravanské lány – projektová

dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

Schválený program jednání:

- 1b. Platové postupy ředitelů příspěvkových organizací
2. Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem prodeje části pozemku p. č. 768/2 v k. ú. Bystřec
3. Rozhodnutí jediného akcionáře společností ARENA, BKOM, DPMB, LMB, PHSMB, RSMB, SAKO, STAREZ, TSB, Teplárny Brno, BVV - určení oprávněných osob účastnit se jednání představenstev společností (či představenstva společnosti)
4. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
5. Poskytování příspěvků členům Zastupitelstva města Brna
6. Návrh na vytvoření Národního sportovního centra Brno, žádost o jeho zařazení do programu Národní sportovní agentury
7. Návrh Smlouvy o účasti na Mezinárodní aktivitě v rámci programu Erasmus+ s národní agenturou Dům zahraniční spolupráce
8. Návrh na vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Domovu pro seniory Kociánka, příspěvkové organizaci
9. Žádost Muzea města Brna, příspěvkové organizace, o příspěvek na výstavní projekt Expozice „1645 - Brno v obležení“ z programu Podpora expozičních a výstavních projektů 2025 Ministerstva kultury ČR - návrh plné moci
10. Přípomínky statutárního města Brna k návrhu Územního plánu Kobylnice
11. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby s názvem "Koleje Západní brána"
12. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na změnu názvu investiční akce, návrh na změnu účelu investičního příspěvku schváleného na rok 2025
13. Návrh aktualizovaného znění dotačního programu pro podporu srážkové vody ve městě Brně "Nachytej dešťovku" pro rok 2025
14. Souhlas s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory
15. Návrh prodeje a likvidace movitého majetku svěřeného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci
16. Návrh Smlouvy o výpůjčce a smlouvy o spolupráci pro zařízení "Městský holubník ul. Jihlavská" uzavírané mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Věžeňskou službou České republiky
17. Návrh rámcové smlouvy o dílo na realizaci projektu "Výuková zahrada v Líšni" uzavírané s Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací
18. Návrh smlouvy o dílo na realizaci projektu "Stromy za stromy" uzavírané s Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací
19. Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB
20. Návrh Deklarace o spolupráci na vytvoření svazku obcí - záměr založení společné platformy metropolitních oblastí a aglomerací
21. Návrh navýšení alokace v rámci Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+
22. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu v lokalitě ulice Terezy Novákové, k.ú. Řečkovice II. etapa“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy
23. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č.2
24. Žádost o předchozí souhlas Rady města Brna s pronájmem bytů v domě Porhajmova 18, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

25. Žádost městské části Brno-Královo Pole o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Palackého třída 61, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
26. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o udělení souhlasu Rady města Brna k pronájmu bytu v domě Kounicova 79, k prodloužení pronájmu bytů v domech Voroněžská 6 a Vychodilova 12, Brno
27. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2024
28. Návrh pronájmu dvou bytů v celoměstském zájmu Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci
29. Návrh na pronájem startovacích bytů v domech Vojtova 9A, Pekařská 52 a Bratislavská 51, Brno, žadatelům o startovací byty
30. Návrh na pronájem startovacích bytů pro jednotlivce v domech Plachty 6, Bratislavská 36A, Husova 9, Brno, žadatelům o startovací byty pro jednotlivce
31. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Hlaváčova 8, Brno
32. Návrh uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Sevastopolská 3, Brno, v celoměstském zájmu
33. Návrh na uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu v domě Stamicova 11, Brno
34. Návrh na určení charakteru bytu v domě Josefská 21, Brno a stanovení výše nájemného
35. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Francouzská 20, Brno, v celoměstském zájmu
36. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Příční 13, Brno, v celoměstském zájmu
37. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Spolková 3, Brno, v celoměstském zájmu
38. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v domě Mostecká 12, Brno
39. Návrh na uzavření /neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Podnásepní 2, Brno
40. Návrh na zrušení části usnesení R9/104. schůze RMB konané dne 30.10.2024 a návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Ibsenova 9, Brno
41. Žádost nájemce bytu v domě Křenová 76, Brno o slevu na nájemném
42. Návrh na zřízení služebností na části pozemku p. č. 171 v k. ú. Zábrdovice
43. Zařazení akce „Chata Jedovnice – přístupová cesta“ do Závazného plánu investic města Brna, návrh rozpočtového opatření
44. Veřejná zakázka malého rozsahu „Parkovací dům ACADEMY PARK - dodávka a montáž nábytku v interiérech administrativy“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
45. Veřejná zakázka malého rozsahu „Kounicova 67 v Brně - realizace atria“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
46. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zámečnická 2 - rekonstrukce prostor (ateliéry) 3. NP“ – návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo
47. Návrh na zřízení reprezentačních prostor v objektu DOMINI PARK
48. Návrh na vydání souhlasu s odstraněním stavby č.p. 565 na pozemku p.č. 602, k.ú. Ponava, obec Brno
49. Žádost organizace Kávéeska, příspěvková organizace, o souhlas s přenecháním předmětu výpůjčky v budově Vojtova 1030/7 v k. ú. Štýřice do užívání třetím osobám
50. Návrh na pronájem pozemku p. č. 2065/14, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. v k. ú. Tuřany
51. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno na adrese Zámečnická 2
52. Návrh dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v budově Běhounská 17, k. ú. Město Brno
53. Návrh na schválení pověření Mgr. Jiřího Kemsy, zaměstnance statutárního města Brna zařazeného do Majetkového odboru MMB k úkonům za statutární město Brno
54. Návrh na neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních

řízení soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu

55. Návrh souhlasu se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemků p. č. 432 a p. č. 1321/12, oba v k. ú. Bohunice

56. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p.č. 219 v k. ú. Maloměřice

57. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p.č. 428/28 v k.ú. Bohunice

58. Návrh ne/souhlasu se záměrem nabytí části pozemku p. č. 1035/35 v k. ú. Ivanovice

59. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bosonohy, Medlánky, Řečkovice a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

60. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Bohunice, Černá Pole, Nový Lískovec a Řečkovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna

61. Návrh na uznání vlastnického práva k částem pozemku p. č. 1547/2 v k. ú. Stránice formou souhlasného prohlášení

62. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 864, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 474/3 v k.ú. Kníničky

63. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1321/11 v k.ú. Bohunice

64. Návrh na směnu částí pozemků p.č. 7623/55, p.č. 7623/56, p.č. 7623/57 a p.č. 7623/215, vše v k.ú. Židenice - městská část Brno-Vinohrady

65. Návrh svěření majetku města městské části Brno-střed, pozemku p.č. 479, jehož součástí je stavba bez čp/č.ev., v k.ú. Pisárky

66. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Maloměřice a Obřany, pozemků p.č. 299/3, p.č. 299/6 k.ú. Maloměřice

67. Návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 62032025 ze dne 26.05.2003

68. Návrh Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 20. 12. 2023 za účelem ukončení pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín a návrh nového pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín za stejným účelem

69. Činnost Oddělení městské energetiky MMB v Koncernu SMB - návrh výjimky z metodiky, návrh na uzavření smlouvy o poskytování právních služeb

70. Návrh smlouvy o zajištění činností spojených s přípravou stavby "Novostavba vozovny Komín"

71. Schválení investičního záměru „Odkanalizování pravého břehu Brněnské přehrady“

72. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Gastropoint Svratecký náhon“

73. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Požární zbrojnice JSDH Brno-Holásky"

74. Nadlimitní veřejná zakázka "MŠ v MČ Brno - Maloměřice a Obřany, Pod Hády - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

75. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Rekonstrukce komunikace – Křenová, projektová dokumentace“ – výběr dodavatele a návrh smluv

77. Nadlimitní veřejná zakázka „Třetí hala pro míčové sporty Vodova“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 5

78. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce „Statické zajištění svahu Červený kopec“ - návrh výzvy k podání nabídek“

79. Zjednodušené podlimitní řízení "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, rekonstrukce objízdne trasy“ — výzva k podání nabídek

80. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o zhotovení stavby

81. Podlimitní veřejná zakázka „Rozšíření Archivu města Brna - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

82. Podlimitní veřejná zakázka „MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka „Objekt A“ - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

83. Podlimitní veřejná zakázka "MŠ v MČ Brno - Bohunice, Uzbecká, přístavba - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

84. Podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 6

85. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Šmejkalova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PROVO, spol. s r.o.
86. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Šámalova IV - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností DUIS s.r.o.
87. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Sobotkova, Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.1
88. Návrh smlouvy o poskytnutí oprávnění z rozhodnutí o změně stavby před dokončením ke stavbě Janáčkovo kulturní centrum v Brně - 1. a 2. etapa
89. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemku p.č. 7913/2, k.ú. Židenice, obec Brno pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)
90. Návrh nabytí části pozemku p.č. 2796/1 v k.ú. Bosonohy pro stavbu "Brno, MČ Bosonohy, III. a IV. etapa - dostavba oddílného kanalizačního systému"
91. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., návrh svěření pravomoci Radě města Brna a Odboru investičnímu MMB
92. Žádost o souhlas s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o podnájmu pozemků v ochranném pásmu vodního zdroje I. stupně Březová nad Svitavou
93. Návrh nájemní smlouvy k pozemku p.č. 866/3 v k.ú. Trnitá pro stavbu "EUROPOINT Brno - Nová Rosická"
94. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti a návrh smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě pro stavbu „Třetí hala pro míčové sporty Vodova“ v MČ Brno-Královo Pole
95. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k částem pozemků v k.ú. Bystrc, se společností Vodafone Czech Republic a.s. pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“
96. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 573 v k.ú. Dolní Heršpice se společností CETIN a.s. pro stavbu "Místní komunikace Moravské Lány"

Informativní zpráva - Schválené rozpočty na rok 2025 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), JUDr. Irena Matonohová, Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Bc. Tadeáš Mima.

Nepřítomen:

Mgr. René Černý.

1b. Platové postupy ředitelů příspěvkových organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí změnu platového tarifu v souvislosti s platovým postupem do vyššího stupně

s účinností od 1. 5. 2025

- Ing. Jozefa Kasaly, ředitele Veřejné zeleně města Brna, příspěvková organizace,

s účinností od 1. 6. 2025

- Mgr. et Mgr. Jany Tiché Janulíkové, ředitelky TIC BRNO, příspěvková organizace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. Souhlas se záměrem prodeje části pozemku p. č. 768/2 v k. ú. Bystrc

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majtkového odboru MMB a Ing. Pavel Kříž, Ph.D., místostarosta MČ Brno-Bystrc. Ing. Pavel Kříž, místostarosta MČ Brno-Bystrc uvedl, že negativní stanoviska MČ k k prodeji části pozemku p. č. 768/2 v k. ú. Bystrc jsou z roku 2015 a 2016. Nyní by mohlo být stanovisko MČ jiné. Bude předložen materiál v této záležitosti RMČ Brno-Bystrc k zaujetí aktuálního stanoviska k této majtkové dispozici.

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- městská část Brno-Bystrc nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 768/2 o výměře 32 m² v k. ú. Bystrc
- pozemek p. č. 768/2 v k. ú. Bystrc je svěřen městské části Brno-Bystrc v kategorii III. - ostatní nemovitý majetek.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 768/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m², v k. ú. Bystrc, s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Rozhodnutí jediného akcionáře společností ARENA, BKOM, DPMB, LMB, PHSMB, RSMB, SAKO, STAREZ, TSB, Teplárny Brno, BVV - určení oprávněných osob účastnit se jednání představenstev společností (či představenstva společnosti)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

a) v působnosti valné hromady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti ARENA BRNO, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti ARENA BRNO, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí
výše uvedených;

b) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Brněnské komunikace a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Brněnské komunikace a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí
výše uvedených;

c) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí
výše uvedených;

d) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Lesy města Brna, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Lesy města Brna, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Lesy města Brna, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí

výše

uvedených;

e) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí
výše uvedených;

f) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Realitní společnost města Brna a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Realitní společnost města Brna a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Realitní společnost města Brna a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí
výše uvedených;

g) v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti SAKO Brno, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti SAKO Brno, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí
výše uvedených;

h) v působnosti valné hromady obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti STAREZ – SPORT, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti STAREZ – SPORT, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí
výše uvedených;

i) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Technické sítě Brno, akciová

společnost jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí výše uvedených;

j) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Teplárny Brno, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Teplárny Brno, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí výše uvedených;

k) v působnosti valné hromady obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. jako oprávněné osoby účastnit se každého jednání představenstva společnosti Veletrhy Brno, a.s. dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Veletrhy Brno, a.s., a to každá samostatně:

1. JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna;
2. Mgr. Reného Černého, náměstka primátorky;
3. RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky;
4. JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky;
5. Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky;

a to po dobu, kdy budou vykonávat ve volebním období 2022 – 2026, kteroukoliv z funkcí výše uvedených.

2. bere na vědomí nezbytnost

a) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. a) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti ARENA BRNO, a.s.,

b) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti ARENA BRNO, a.s.;

c) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. b) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Brněnské komunikace a.s.,

d) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Brněnské komunikace a.s.;

e) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. c) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.,

f) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.;

g) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. d) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Lesy města Brna, a.s.,

h) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Lesy města Brna, a.s.;

i) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. e) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.;

j) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.;

k) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. f) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Realitní společnost města Brna a.s.;

l) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Realitní společnost města Brna a.s.;

m) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. g) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti SAKO Brno, a.s.;

n) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti SAKO Brno, a.s.;

o) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. h) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti STAREZ – SPORT, a.s.;

p) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti STAREZ – SPORT, a.s.;

q) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. i) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost;

r) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost;

s) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. j) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Teplárny Brno, a.s.;

t) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Teplárny Brno, a.s.;

u) souhlasu každé osoby uvedené ve výroku 1. písm. k) tohoto usnesení s jejím určením jako oprávněné osoby dle čl. X. odst. 4 platných stanov společnosti Veletrhy Brno, a.s.;

v) převzetí závazku oprávněné osoby k mlčenlivosti dle čl. X. odst. 5 platných stanov společnosti Veletrhy Brno, a.s.

3. bere na vědomí

návrh vzorového souhlasu s určením oprávněné osoby a převzetím závazku k mlčenlivosti oprávněné osoby ve znění dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti

- a) ARENA BRNO, a.s.
- b) Brněnské komunikace a.s.
- c) Dopravní podnik města Brna, a.s.
- d) Lesy města Brna, a.s.
- e) Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
- f) Realitní společnost města Brna a.s.
- g) SAKO Brno, a.s.
- h) STAREZ – SPORT, a.s.
- i) Technické sítě Brno, akciová společnost
- j) Teplárny Brno, a.s.
- k) Veletrhy Brno, a.s.

v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Rozpočtové opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/22. Zastupitelstva města Brna, bod 6.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Poskytování příspěvků členům Zastupitelstva města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu výše příspěvku dle § 80 odst. 1 písm. e), h) a i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Vytvoření Národního sportovního centra Brno, žádost o jeho zařazení do programu Národní sportovní agentury

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

- vytvoření Národního sportovního centra Brno;
- žádost statutárního města Brna o zařazení Národního sportovního centra Brno do programu Národní sportovní agentury č. 162 56 „Národní sportovní centra 2023-2033“, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Smlouva o účasti na Mezinárodní aktivitě v rámci programu Erasmus+ s národní agenturou Dům zahraniční spolupráce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o účasti na Mezinárodní aktivitě, číslo smlouvy: AGR/2025/0050, mezi Domem zahraniční spolupráce, IČO: 61386839, se sídlem Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření Domovu pro seniory Kociánka, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s prodejem motorového vozidla Peugeot Boxer, ev. č. DHM/0000222, RZ 6B9 3198, svěřeného Domovu pro seniory Kociánka, příspěvkové organizaci, za cenu dle nejvyšší nabídky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Žádost Muzea města Brna, příspěvkové organizace, o příspěvek na výstavní projekt Expozice „1645 - Brno v obležení“ z programu Podpora expozičních a výstavních projektů 2025 Ministerstva kultury ČR - plná moc

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

1. podání žádosti o příspěvek ve výši 1 005 856 Kč z rozpočtu Ministerstva kultury ČR Muzeem města Brna, příspěvkovou organizací, IČO: 00101427, se sídlem: Špilberk 210/1, 602 00 Brno, na výstavní projekt Expozice „1645 - Brno v obležení“ v rámci programu Podpory expozičních a výstavních projektů 2025;

2. skutečnost, že v souladu s ustanovením § 10 odst. 3 zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je Ministerstvem kultury ČR k podání žádosti o příspěvek na výstavní projekt Expozice „1645 - Brno v obležení“ v rámci programu Podpory expozičních a výstavních projektů 2025 vyžadováno doložení plné moci vlastníka sbírky tj. statutárního města Brna.

2. schvaluje

plnou moc pro Muzeum města Brna, příspěvkovou organizaci, IČO: 00101427, se sídlem Špilberk 210/1, 602 00 Brno, zastoupenou Mgr. Zbyňkem Šolcem, ředitelem, k podání žádosti o příspěvek na výstavní projekt Expozice „1645 - Brno v obležení“ z programu Podpora expozičních a výstavních projektů 2025 a k plnění všech dalších úkonů s tím souvisejících, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Připomínky statutárního města Brna k návrhu Územního plánu Kobylnice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje připomínky statutárního města Brna k návrhu Územního plánu Kobylnice, které tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby s názvem "Koleje Západní brána"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Starý Lískovec ze dne 19. 12. 2024 k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby s názvem "Koleje Západní brána", které tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby s názvem "Koleje Západní brána", které tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na změnu názvu investiční akce, návrh na změnu účelu investičního příspěvku schváleného na rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu názvu investiční akce ORG 2440 ze "Zpracování nového ÚPMB" na "Zpracování nového ÚPMB a jeho změn".

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit změnu účelu investičního příspěvku schváleného na rok 2025 Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci ve výši 13 000 tis. Kč ze "Zpracování nového ÚPMB" na "Zpracování nového ÚPMB a jeho změn".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Aktualizované znění dotačního programu pro podporu srážkové vody ve městě Brně "Nachytej dešťovku" pro rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje aktualizované znění dotačního programu „Nachytej dešťovku“ pro rok 2025, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Souhlas s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 15.

Rada města Brna souhlasí s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory z Ministerstva životního prostředí ČR pro rok 2025 v rámci programu „Příspěvek zoologickým zahradám“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Prodej a likvidace movitého majetku svěřeného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- s prodejem movitého majetku svěřeného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci:
 - pokladní a turniketový systém, inv. č. 00200801, rok pořízení 2008, pořizovací cena 1.487.544,32 Kč, zůstatková cena 74.377 Kč ke dni 31.03.2025 společnosti NESSY, spol. s r. o., Farářství 91/2, 500 02 Hradec Králové, IČO: 60108410 za nabízenou cenu 20.000 Kč vč. DPH,
- s likvidací movitého majetku svěřeného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci:
 - licence 3 filmy - Virtuální realita, inv. č. 02021047, rok pořízení 2021, pořizovací cena 634.040 Kč, zůstatková cena 0 Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Smlouva o výpůjčce a smlouvy o spolupráci pro zařízení "Městský holubník ul. Jihlavská" uzavírané mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Vězeňskou službou České republiky

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o výpůjčce a smlouvu o spolupráci pro zařízení "Městský holubník ul. Jihlavská" uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou - Vězeňskou službou České republiky, se sídlem Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4, IČO: 00212423, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

17. Rámcová smlouvy o dílo na realizaci projektu "Výuková zahrada v Líšni" uzavírané s Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 18.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o dílo na realizaci projektu "Výuková zahrada v Líšni" uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací, se sídlem Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 62161521 jako zhotovitelem, za využití ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Smlouva o dílo na realizaci projektu "Stromy za stromy" uzavírané s Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o dílo na realizaci projektu "Stromy za stromy" uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací, se sídlem Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 62161521 jako zhotovitelem, za využití ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu úprav v rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Deklarace o spolupráci na vytvoření svazku obcí - záměr založení společné platformy metropolitních oblastí a aglomerací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Deklaraci o spolupráci na vytvoření svazku obcí uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, hlavním městem Praha a statutárními městy:

České Budějovice, Plzeň, Karlovy Vary, Ústí nad Labem, Liberec, Hradec Králové, Pardubice, Jihlava, Zlín, Olomouc, Ostrava a Mladá Boleslav, vyjadřující záměr založení společné platformy metropolitních oblastí a aglomerací, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Navýšení alokace v rámci Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje navýšení alokace v rámci opatření programového rámce Operačního programu Doprava - "ITS - dopravní telematika", vč. finančního plánu OPD, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu v lokalitě ulice Terezy Novákové, k.ú. Řečkovice II. etapa“ - výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u nadlimitní veřejné zakázky na služby „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu v lokalitě ulice Terezy Novákové, k.ú. Řečkovice II. etapa“

zadané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon") k uzavření smlouvy dodavatele Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245.

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatelem a společností Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245, jakožto zhotovitelem, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu, na veřejnou zakázku s názvem „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu v lokalitě ulice Terezy Novákové, k.ú. Řečkovice II. etapa“. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem smlouvy dle předchozí části usnesení, a to bezprostředně po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu.

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/126/22/01]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/126/22/02]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/126/22/03]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/126/22/04]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Nadlimitní veřejná zakázka „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ - změna závazku, dodatek č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě Tuřany - Holásky“ zadávanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon), v otevřeném řízení, dle § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona.

2. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby č. 6224164280 pro realizaci 2. části „Ostatní SO“ mezi statutárním městem Brnem jakožto objednatelem a společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00, Praha 5, IČO: 43874835, jakožto zhotovitelem, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. B.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Žádost o předchozí souhlas Rady města Brna s pronájmem bytů v domě Porhajmova 18, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Židenice o předchozí souhlas s pronájmem bytů č. 2, 3, 4, 6 - 10, 12 - 21, a bezbariérového bytu č. 1 v domě Porhajmova 18, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla"),

2. uděluje

městské části Brno-Židenice dle čl. 3 odst. 6 Pravidel předchozí souhlas s pronájmem bytů č. 2, 3, 4, 6 - 10, 12 - 21 v domě Porhajmova 18, Brno, mimo režim Pravidel a s uzavřením nájemních smluv s osobami, které budou vylosovány jako nájemci těchto bytů na základě "Pravidel pro přidělování bytů - Porhajmova 18, Brno-Židenice", která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, s tím, že nebudou-li po losování zaplněny všechny byty, budou zbývající byty nabídnuty standardním postupem pro všechny žadatele dle Pravidel. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. uděluje

městské části Brno-Židenice dle čl. 3 odst. 6 Pravidel předchozí souhlas s pronájmem bytu č. x v domě Porhajmova 18, Brno, mimo režim Pravidel a s uzavřením nájemní smlouvy se xxxxxxxx xxxxxxxx za podmínek, za kterých městská část Brno-Židenice pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Židenice, v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy, a dále za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx nejpozději ke dni vzniku nájmu k bytu č. x v domě Porhajmova 18, Brno, odevzdá pronajímateli byt č. x v domě Souběžná 7, Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Žádost městské části Brno-Královo Pole o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu v domě Palackého třída 61, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Královo Pole o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Palackého třída 61, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna městské části Brno-Královo Pole předchozí souhlas s pronájmem bytu č. x, velikosti 3+1, v domě Palackého třída 61, Brno, xxxxxxxx xxxxxxxx, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 166,05 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady jistoty ve výši tříměsíčního čistého nájemného před uzavřením nájemní smlouvy, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Královo Pole v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy;

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	-------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

26. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o udělení souhlasu Rady města Brna k pronájmu bytu v domě Kounicova 79, k prodloužení pronájmu bytů v domech Voroněžská 6 a Vychodilova 12, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Žabovřesky ze dne 07.03.2025 o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem obecního bytu č. 15 v domě Kounicova 79, velikosti 3+1, Brno, Dětskému domovu Dagmar Brno, příspěvkové organizaci, Zeleného 825/51, Brno, IČO: 62158465, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla").

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-Žabovřesky předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 15, o velikosti 3+1, v domě Kounicova 79, Brno, Dětskému domovu Dagmar Brno, příspěvkové organizaci, Zeleného 825/51, Brno, IČO: 62158465, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 113,01 Kč/m2/měsíc, s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

3. bere na vědomí

žádosti městské části Brno-Žabovřesky ze dne 07.03.2025 o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s prodloužením pronájmu obecních bytů č. 46 v domě Voroněžská 6 a č. 34 v domě Vychodilova 12, Brno, Dětskému domovu Dagmar Brno, příspěvkové organizaci, Zeleného 825/51, Brno, IČO: 62158465, mimo režim Pravidel;

4. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-Žabovřesky předchozí souhlas s prodloužením pronájmu obecních bytů č. 46 v domě Voroněžská 6 a č. 34 v domě Vychodilova 12, Brno, Dětskému domovu Dagmar Brno, příspěvkové organizaci, Zeleného 825/51, Brno, IČO: 62158465, na dobu 5 let za nájemné ve výši 106,73 Kč/m2/měsíc do 30.06.2025 a od 01.07.2025 za nájemné ve výši 109,29 Kč/m2/měsíc, s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Báča	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 29-38.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Pronájem dvou bytů v celoměstském zájmu Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, se sídlem Kounicova 1013/16a, Veverří, 602 00 Brno, IČO 62161521 (dále jen „VZmB, p.o.“), o poskytnutí dvou bytů v celoměstském zájmu.

2. schvaluje

v celoměstském zájmu pronájem dvoupokojového bytu č. 1 v domě Traubova 1551/16, Brno, nájemci VZmB, p.o. pro účel ubytování zaměstnanců VZmB, p.o. formou podnájmu celého bytu, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 166,05 Kč/m²/měsíc, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku;

3. schvaluje

v celoměstském zájmu pronájem třípokojového bytu č. 3 v domě Josefská 493/4, Brno, nájemci VZmB, p.o. pro účel ubytování zaměstnanců VZmB, p.o. formou podnájmu jednotlivých pokojů bytu, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 123,70 Kč/m²/měsíc, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Pronájem startovacích bytů v domech Vojtova 9A, Pekařská 52 a Bratislavská 51, Brno, žadatelům o startovací byty

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů žadatelům o startovací byty vylosovaným dne 03.03.2025, a to:

v domě Vojtova 9A, Brno,

- bytu č. xxx o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 122,84 Kč/m2/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Pekařská 52, Brno,

- bytu č. xxx o velikosti 1+1, xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

v domě Bratislavská 51, Brno,

- bytu č. xxx o velikosti 1+kk, xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 94,10 Kč/m2/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. N.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Pronájem startovacích bytů pro jednotlivce v domech Plachty 6, Bratislavská 36A, Husova 9, Brno, žadatelům o startovací byty pro jednotlivce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů pro jednotlivce žadatelům o startovací byty pro jednotlivce vylosovaným dne 17.03.2025 a to:

- a) v domě Plachty 6, Brno:
bytu č. xx o velikosti 1+0, xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx,
- b) v domě Bratislavská 36A, Brno:
bytu č. x, o velikosti 1+kk, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx,
- c) v domě Husova 9, Brno:
bytu č. xx o velikosti 1+kk, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx,

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 100,-- Kč/m2/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu v domě Hlaváčova 8, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy k běžnému bytu č. x, o velikosti 1+1, v domě Hlaváčova 8, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 121,77 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxxxx nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu a na bezdůvodném obohacení, to vše splní nejpozději do 30.04.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Sevastopolská 3, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. x o velikosti 1+kk, o výměře 37,75 m² v domě Sevastopolská 3, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno – Starý Lískovec pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno – Starý Lískovec v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu v domě Stamicova 11, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, o pronájem startovacího bytu č. xx v domě Stamicova 11, Brno, na dobu neurčitou;

2. schvaluje

dle čl. 3 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xx, o velikosti 1+1, v domě Stamicova 11, Brno, s manželi xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu neurčitou za podmínek, za kterých městská část Brno-Kohoutovice pronajímá běžné byty a za nájemné stanovené městskou částí Brno-Kohoutovice pro běžné obecní byty s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Určení charakteru bytu v domě Josefská 21, Brno a stanovení výše

nájemného

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

byt č. 3 v domě Josefská 21, Brno, o velikosti 3+1, výměra 89,35 m² ve smyslu čl. 1 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) a ve spojení s čl. 1 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel jako startovací byt pro páry s alespoň jedním dítětem;

2. stanoví

nájemné u startovacího bytu č. 3 v domě Josefská 21, Brno, ve výši 113,73 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Báča	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Francouzská 20, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Francouzská 20, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 7 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx, o velikosti 2+1, v domě Francouzská 20, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínky, že xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx:

- bude dodržovat Dohodu o splátkách dluhu uzavřenou dne 22.01.2025 z úrovně městské části Brno-střed,
- nebude kromě Dohody o splátkách dluhu před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Příční 13, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Příční 13, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx, o velikosti 1+kk, v domě Příční 13, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné 113,73 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Pravidly, a dále za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děd	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Spolková 3, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. x v domě Spolková 3, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech

v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 7 Pravidel ve spojení s čl. 5 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx o velikosti 2+kk, v domě Spolková 3, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 121,86 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, dále za podmínky, že nejpozději ke dni vzniku nájmu odevzdají pronajímateli byt č. xx v domě Vlhká 22, Brno, v souladu s ust. § 2293 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále za podmínky, že před podpisem nájemní smlouvy nebudou dlužit ve stávajícím bytě na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, případně na bezdůvodném obohacení, s možností prodloužení z úrovně městské části Brno-sever, v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v domě Mostecká 12, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x, o velikosti 1+kk o výměře 31,90 m², v domě Mostecká 12, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 89,10 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené z dotací za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu v domě Podnásepní 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. x v domě Podnásepní 2, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxx, na dobu určitou 6 měsíců, za nájemné ve výši 89,10 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně do výše limitu pro byty postavené s dotací, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, dále za podmínek, že xxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxx:

- bude řádně splácet dluh dle dohody o splátkách dluhu ze dne 5.2.2025,
- nebude ke dni uzavření dodatku dlužit mimo uzavřené dohody o splátkách dluhu na nájmu a službách spojených s užíváním bytu č. 4 v domě Podnásepní 2, Brno;

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta B. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Zrušení části usnesení R9/104. schůze RMB konané dne 30.10.2024 a návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Ibsenova 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

část usnesení Rady města Brna č. R9/104 ze dne 30.10.2024, bod 49 ve znění:

schvaluje

xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. xx o velikosti 1+1, o výměře 32,59 m² v domě Ibsenova 9, Brno, na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení vždy o 1 rok v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. xx, o velikosti 1+1 o výměře 32,59 m², v domě Ibsenova 9, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc do 30.06.2025, od 01.07.2025 za nájemné ve výši 96,36 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a za podmínky, že nejpozději ke dni vzniku nájmu odevzdá pronajímateli byt č. x v domě Jánská 25, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Náklady na notářský zápis se svolením k vykonatelnosti budou hrazeny z projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Žádost nájemce bytu v domě Křenová 76, Brno o slevu na nájemném

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce bytu č. x v domě Křenová 76, Brno, o poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50 % z předepsaného nájemného za období únor 2025.

2. souhlasí

s poskytnutím slevy na nájemném nájemci bytu č. x v domě Křenová 76, Brno, ve výši 50 % z předepsaného nájemného za období únor 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Zřízení služebnosti na části pozemku p. č. 171 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o zřízení služebnosti uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Bytovým

družstvem Francouzská, družstvo, se sídlem Francouzská 373/38, 602 00 Brno, IČO: 26283786 jako povinnými ze služebností a Teplárnami Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO: 46347534 jako oprávněným ze služebností, jejímž předmětem je zřízení služebností na části pozemku p. č. 171, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 768 m² v k. ú. Zábrdovice (dále jen "Smlouva"), spočívající:

- v omezení činností souvisejících s provozem předávací stanice v prostorech vyznačených v příloze Smlouvy,
- v omezení činností souvisejících s provozem horkovodní přípojky, a to v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1618-120/2024,

podíl na celkové ceně za zřízení služebností statutárnímu městu Brnu činí částku 134 812 Kč bez DPH. Smlouva tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Zařazení akce „Chata Jedovnice - přístupová cesta“ do Závazného plánu investic města Brna, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zařazení nové akce ORG 1735 „Chata Jedovnice - přístupová cesta" s celkovými náklady 250 tis. Kč a s realizací v roce 2025 do Závazného plánu investic města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu nutnosti přesunu běžných a kapitálových výdajů z rozpočtu Odboru vnitřních věcí MMB do rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Veřejná zakázka malého rozsahu „Parkovací dům ACADEMY PARK - dodávka a montáž nábytku v interiérech administrativy“ - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost dodavatele CDP Sedlák s.r.o., Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172, o úpravu ceny díla z důvodu nastavení chybného součtu ve výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace;

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625051527 ze dne 20. 3.2025 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem CDP Sedlák s.r.o., Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172, u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Parkovací dům ACADEMY PARK - dodávka a montáž nábytku v interiérech administrativy“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625051527 ze dne 20. 3.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Báča	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Veřejná zakázka malého rozsahu „Kounicova 67 v Brně - realizace atria“ - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost dodavatele CDP Sedlák s.r.o., Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172, o prodloužení doby plnění díla a úpravu platebních podmínek.

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625050837 ze dne 18. 2.2025 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem CDP Sedlák s.r.o., Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Kounicova 67 v Brně - realizace atria“, který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6625050837 ze dne 18. 2.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zámečnická 2 - rekonstrukce prostor (ateliéry) 3. NP“ - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti dodavatele QuickBuilding, s.r.o., Lesnická 787/10, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 04924991, o zvýšení ceny díla, změnu předmětu díla, úpravu platebních podmínek a prodloužení doby plnění díla;

2. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6624054845 ze dne 14. 10. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 3. 2025, mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem QuickBuilding, s.r.o., Lesnická 787/10, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 04924991, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Zámečnická 2 - rekonstrukce prostor (ateliéry) 3. NP“, který tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6624054845 ze dne 14. 10. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokl.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Zřízení reprezentačních prostor v objektu DOMINI PARK

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídkovou prezentaci společnosti Brněnské komunikace a.s. týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 245,47 m² s venkovní terasou o výměře 379,39 m² nacházející se v 8. NP objektu parkovacího domu DOMINI PARK na adrese Panenská 712/1, Brno, pro zřízení reprezentačních prostor;

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi společnostmi Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098, jako pronajímatelem a statutárním městem Brnem, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 245,47 m² s venkovní terasou o výměře 379,39 m² nacházejících se v 8. NP objektu parkovacího domu DOMINI PARK na adrese Panenská 712/1, Brno, pro zřízení reprezentačních prostor, výše nájemného činí 1.064.196 Kč bez DPH ročně, nájemní smlouva tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Vydání souhlasu s odstraněním stavby č.p. 565 na pozemku p.č. 602, k.ú. Ponava, obec Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s odstraněním stavby č.p. 565 na pozemku p.č. 602, k.ú. Ponava, obec Brno, v rozsahu dle projektové dokumentace: Odstranění stavby na pozemku p.č. 602, k.ú. Ponava, zpracované společností Projektční kancelář atelier DWG s.r.o., IČO 10939695, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, v listopadu 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Žádost organizace Kávéeska, příspěvková organizace, o souhlas s

přenecháním předmětu výpůjčky v budově Vojtova 1030/7 v k. ú. Štýřice do užívání třetím osobám

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost vypůjčitele Kávéeska, příspěvková organizace, Vojtova 1030/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 00101508, o udělení souhlasu s krátkodobým užíváním vypůjčených prostor v budově na adrese Vojtova 1030/7, která je součástí pozemku p. č. 507/4 v k. ú. Štýřice třetími osobami na další období za účelem krátkodobého užívání k nekomerčním aktivitám orientujících se na kulturu, volný čas a vzdělání, určené především pro rodiny a seniory, jako jsou kurzy, kroužky, taneční tréninky, setkávání občanů, divadelní zkoušky a provozování dětské skupiny;

2. souhlasí

s krátkodobým užíváním nebytových prostor vypůjčených vypůjčiteli Kávéeska, příspěvková organizace, Vojtova 1030/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 00101508, v budově na adrese Vojtova 1030/7, která je součástí pozemku p. č. 507/4 v k. ú. Štýřice, jinými osobami, a to po dobu pěti let ode dne udělení souhlasu a za účelem krátkodobého užívání k nekomerčním aktivitám orientujících se na kulturu, volný čas a vzdělání, určené především pro rodiny a seniory, jako jsou kurzy, kroužky, taneční tréninky, setkávání občanů, divadelní zkoušky a provozování dětské skupiny za podmínek užívání, které tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Pronájem pozemku p. č. 2065/14, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. v k. ú. Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti TOP EXPO, s.r.o. Pod valem 414/2a, Štěrboholy, 102 00 Praha 10, IČO 26977478, týkající se pronájmu pozemku p. č. 2065/14, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. v k. ú. Tuřany, obec Brno.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností TOP EXPO, s.r.o. Pod valem 414/2a, Štěrboholy, 102 00 Praha 10, IČO 26977478, jako nájemcem, týkající se pronájmu pozemku p. č. 2065/14, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. v k. ú. Tuřany, za účelem zřízení skladových a kancelářských

prostor; výše nájemného činí 35.000,- Kč ročně; nájemní smlouva tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B r n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno na adrese Zámečnická 2

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o úpravě ve variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti TSM, spol. s r. o., Zámečnická 90/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 00208914, ze dne 6. 2. 2025 o slevu z nájemného za užívání nebytových prostor v 1. NP a v 2. NP budovy č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno, na adrese Zámečnická 2.

2. souhlasí

s poskytnutím slevy z nájemného za užívání prostor v 1. NP a v 2. NP budovy č. p. 90, na adrese Zámečnická 2, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6619031569 ze dne 15. 3. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 2021, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností TSM, spol. s r. o., Zámečnická 90/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 00208914, jako nájemcem, ve výši 2 515 Kč odpovídající 10 % nájemného za období od 6. 2. 2025 do 21. 2. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B r n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Dohoda o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v budově

Běhounská 17, k. ú. Město Brno*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce xxxxxxxx xxxxxxxx o uzavření splátkového kalendáře na dlužnou částku za užívání nebytových prostor v budově Běhounská 17, č. p. 131, která je součástí pozemku p. č. 34, k. ú. Město Brno.

2. schvaluje

dohodu o splátkách dluhu mezi statutární městem Brnem jako věřitelem a xxxxxxxx xxxxxxxx jako dlužníkem, týkající se splátek dluhu za užívání nebytových prostor v budově Běhounská 17, č. p. 131, která je součástí pozemku p. č. 34, k. ú. Město Brno; Dohoda o splátkách dluhu tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Schválení pověření Mgr. Jiřího Kemsy, zaměstnance statutárního města Brna zařazeného do Majetkového odboru MMB k úkonům za statutární město Brno*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje pověření Mgr. Jiřího Kemsy, zaměstnance statutárního města Brna zařazeného do Majetkového odboru MMB, k úkonům za statutární město Brno, které tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis xxxxxxxxxx xxxxxxxx, notáře, ze dne 12. 3. 2025, sp. zn. 60 D 183/2025, Nd 59/2025, týkající se souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitelky xxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxx, naposledy bytem xxxxxxxxxx xxxxxxxx, zemř. 13. 1. 2025, ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do majetku statutárního města Brna, jako vypravitele pohřbu zemřelé.

2. neuděluje předchozí souhlas s přijetím id. 1/2 pozemku p. č. 251/70, orná půda, o výměře 1 283 m² v k. ú. Proseč u Březiny jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do vlastnictví statutárního města Brna jako vypravitele pohřbu po zesnulé xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, naposledy bytem xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, zemř. 13. 1. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Děrn	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Návrh souhlasu se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemků p. č. 432 a p. č. 1321/12, oba v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 56-57.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- na pozemku p. č. 432 v k. ú. Bohunice stojí stavba bez čísla popisného/čísla evidenčního, garáž, zapsaná na listu vlastnictví č. 1260, ve společném jmění manželů xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, kteří mají ve smyslu § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, předkupní právo k pozemku p. č. 432 v k. ú. Bohunice
- na pozemku p. č. 1321/12 v k. ú. Bohunice stojí stavba bez čísla popisného/čísla evidenčního, garáž, zapsaná na listu vlastnictví č. 956, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, který má ve smyslu § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, předkupní právo k pozemku p. č. 1321/12 v k. ú. Bohunice.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 432, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m²
 - p. č. 1321/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m²
- oba v k. ú. Bohunice

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej pozemku p. č. 432, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², v k. ú. Bohunice kupujícímu Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, za dohodnutou kupní cenu 93.200 Kč s rozvazovací podmínkou využití předkupního práva vlastníky stavby bez čísla popisného/čísla evidenčního, garáž, která stojí na pozemku p. č. 432 v k. ú. Bohunice a za podmínek kupní smlouvy

a dále pro případ, že vlastníci stavby bez čísla popisného/čísla evidenčního, garáž, která stojí na pozemku p. č. 432 v k. ú. Bohunice využijí nabídky předkupního práva do tří měsíců od obdržení nabídky k uplatnění předkupního práva, čímž dojde k naplnění rozvazovací podmínky specifikované výše a kupní smlouva uzavřená s kupujícím Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno na prodej pozemku p. č. 432 v k. ú. Bohunice, zanikne

- prodej pozemku p. č. 432, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², v k. ú. Bohunice kupujícím xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 93.200 Kč a za podmínek kupní smlouvy

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej pozemku p. č. 1321/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², v k. ú. Bohunice kupujícímu Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, za dohodnutou kupní cenu 93.200 Kč s rozvazovací podmínkou využití předkupního práva vlastníkem stavby bez čísla popisného/čísla evidenčního, garáž, která stojí na pozemku p. č. 1321/12 v k. ú. Bohunice a za podmínek kupní smlouvy

a dále pro případ, že vlastník stavby bez čísla popisného/čísla evidenčního, garáž, která stojí na pozemku p. č. 1321/12 v k. ú. Bohunice využije nabídky předkupního práva do tří měsíců od obdržení nabídky k uplatnění předkupního práva, čímž dojde k naplnění rozvazovací podmínky specifikované výše a kupní smlouva uzavřená s kupujícím Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno na prodej pozemku p. č. 1321/12 v k. ú. Bohunice, zanikne

- prodej pozemku p. č. 1321/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², v k. ú. Bohunice kupujícímu xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 93.200 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Báča	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p.č. 219 v k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m² v k.ú. Maloměřice s tím, že součástí zveřejnění tohoto záměru na úřední desce Magistrátu města Brna bude i informace o povinnostech statutárního města Brna dle ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p.č. 428/28 v k.ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxxx xxxxx o prodej pozemku p. č. 428/28, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² v k. ú. Bohunice
- nesouhlas městské části Brno-Bohunice s prodejem pozemku p. č. 428/28, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² v k. ú. Bohunice
- že nedojde ke sjednocení vlastnických poměrů, protože garáž se nachází na pozemku statutárního města Brna a třetí osoby

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 428/28, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² v k. ú. Bohunice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Souhlas se záměrem nabytí části pozemku p. č. 1035/35 v k. ú. Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna souhlasí se záměrem nabytí části pozemku p. č. 1035/35, orná půda, o výměře 930 m², v k. ú. Ivanovice za kupní cenu ve výši 900 Kč/m².

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
Pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Návrh bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bosonohy, Medlánky, Řečkovice a Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 60.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 2162/15, ostatní plocha, zeleň, o výměře 753 m² v k. ú. Bosonohy
p. č. 1143/1, ostatní plocha, silnice, o výměře 4734 m² v k. ú. Medlánky
p. č. 48/13, zahrada, o výměře 65 m² v k. ú. Řečkovice
p. č. 6045, ostatní plocha, zeleň, o výměře 190 m² v k. ú. Žabovřesky
p. č. 6046/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m² v k. ú. Žabovřesky
a spoluvlastnického podílu o velikosti id. ¼ pozemku p. č. 4579/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 132 m² v k. ú. Řečkovice

z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna,
- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezcižit převáděný majetek ani jej nezatížit zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bř. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

60. Návrh bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Bohunice, Černá Pole, Nový Lískovec a Řečkovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků:

p. č. 3067/11, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m² v k. ú. Bohunice
p. č. 1700/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2712 m² v k. ú. Černá Pole
p. č. 3717, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5630 m² v k. ú. Černá Pole
p. č. 3832, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1306 m² v k. ú. Černá Pole
p. č. 1429, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5258 m² v k. ú. Nový Lískovec
p. č. 2706/64, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 131 m² v k. ú. Řečkovice
z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Návrh na uznání vlastnického práva k částem pozemku p. č. 1547/2 v k. ú. Stránice formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že spoluvlastníci pozemků, ke kterým jsou části pozemku p. č. 1547/2 v k. ú. Stránice připloceny, mají za to, že byly splněny podmínky pro mimořádné vydržení vlastnického práva.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit

a) s uznáním vlastnického práva:

- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1712/6076),
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1407/6076),
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 308/6076),
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1218/6076) a
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1431/6076),
k části pozemku p. č. 1547/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 322 m² v k. ú. Stránice, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 977-160/2024 ze dne 3. 2. 2025 jako nově označený pozemek p. č. 1547/27, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 120 m² v k. ú. Stránice.

b) s uznáním vlastnického práva:

- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 301/975),
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1639/7800),
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 21/130),
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 61/1560),
- manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxx xxxx (ve společném jmění manželů spoluvlastnický podíl o velikosti id. 757/7800),
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 477/5200) a
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 477/5200),

k části pozemku p. č. 1547/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 322 m² v k. ú. Stránice, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 977-160/2024 ze dne 3. 2. 2025 jako nově označený pozemek p. č. 1547/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m² v k. ú. Stránice.

c) s uznáním vlastnického práva:

- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 79/1707),
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 467/8535),
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 673/1707),
- manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (ve společném jmění manželů spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1439/8535),
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 100/569) a
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1369/8535),

k části pozemku p. č. 1547/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 322 m² v k. ú. Stránice, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 977-160/2024 ze dne 3. 2. 2025 jako pozemek p. č. 1547/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 106 m² v k. ú. Stránice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

a) souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem, na straně jedné, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na straně druhé, týkající se uznání vlastnického práva mimořádným vydržením dle ustanovení § 1095 ve spojení s ustanovením § 3066 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k části pozemku p. č. 1547/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 322 m² v k. ú. Stránice, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 977-160/2024 ze dne 3. 2. 2025 jako nově označený pozemek p. č. 1547/27, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 120 m² v k. ú. Stránice, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

b) souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem, na straně jedné, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na straně druhé, týkající se uznání vlastnického práva mimořádným vydržením dle ustanovení § 1095 ve spojení s ustanovením § 3066 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k části pozemku p. č. 1547/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 322 m² v k. ú. Stránice, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 977-160/2024 ze dne 3. 2. 2025 jako nově označený pozemek p. č. 1547/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m² v k. ú. Stránice, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

c) souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem, na straně jedné, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na straně druhé, k části pozemku p. č. 1547/2, ostatní

plocha, ostatní komunikace, o výměře 322 m² v k. ú. Stránice, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 977-160/2024 ze dne 3. 2. 2025 jako pozemek p. č. 1547/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 106 m² v k. ú. Stránice, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bok	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 864, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 474/3 v k.ú. Kníničky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 63.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku společnosti Voidomatis s.r.o. a xxxxxxxx xxxxxx, zastoupeného na základě předložené plné moci společností Voidomatis s.r.o., doručenou dne 26.2.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 864, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 474/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k.ú. Kníničky, za kupní cenu ve výši 220 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy o převodu nemovitých věcí, uzavřené s koupěchtivou.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 864, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 474/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v k.ú. Kníničky, dle nabídky doručené dne 26.2.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bok	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 1321/11 v k.ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxx xxxxxx, doručenou dne 24.2.2025, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1321/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 814 m², v k.ú. Bohunice, za kupní cenu ve výši 1 500 000 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy a doložené smlouvy o advokátní úschově č. 4/2025, uzavřených s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/52 na stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1321/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 814 m², v k.ú. Bohunice, dle nabídky doručené dne 24.2.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Blažek	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

64. Návrh na směnu částí pozemků p.č. 7623/55, p.č. 7623/56, p.č. 7623/57 a p.č. 7623/215, vše v k.ú. Židenice - městská část Brno-Vinohrady

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že realizací směny statutární město Brno získá zbývající podíl ve výši id. 1/2 na pozemcích p.č. 7495/73, 7495/74, 7495/75, 7495/77, vše v k.ú. Židenice, zahrnutých do seznamu pozemků dotčených stavbou "Silnice I/42 Brno, VMO Vinohrady" a zbývající podíl ve výši id. 1/2 na pozemku p.č. 7623/192 v k.ú. Židenice, který je součástí veřejného prostranství – plochy parku na Pálavském náměstí v obytném souboru Vinohrady,
- skutečnost, že žadatelé získají směnou částí pozemků navazující na pozemky v jejich vlastnictví, které plánují využívat dále jako plochy zeleně,

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu

- části pozemku p.č. 7623/55 orná půda, označené dle geometrického plánu č. 4121-5586/2023 jako pozemek p.č. 7623/233 orná půda o výměře 195 m²
- části pozemku p.č. 7623/56 orná půda, označené dle geometrického plánu č. 4121-5586/2023 jako pozemek p.č. 7623/235 orná půda o výměře 166 m²
- části pozemku p.č. 7623/57 orná půda, označené dle geometrického plánu č. 4121-5586/2023 jako pozemek p.č. 7623/236 orná půda o výměře 188 m²
- části pozemku p.č. 7623/215 orná půda, označené dle geometrického plánu č. 4121-5586/2023 jako pozemek p.č. 7623/237 orná půda o výměře 49 m²

vše v k.ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna
za

- spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 pozemku p.č. 7495/73, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 43 m²,
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 pozemku p.č. 7495/74, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 119 m²,
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 pozemku p.č. 7495/77, orná půda, o výměře 25 m²,
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 pozemku p.č. 7495/75, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 8 m²,
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 pozemku p.č. 7623/192, orná půda, o výměře 804 m²,

vše v k.ú. Židenice, ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx s doplatkem ve prospěch statutárního města Brna ve výši 41 800 Kč a za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Návrh svěření majetku města městské části Brno-střed, pozemku p.č. 479, jehož součástí je stavba bez čp/č.ev., v k.ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna neschválit městské části Brno – střed svěření pozemku:

- p.č. 479 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m²

včetně objektu, jehož součástí je stavba bez čp/č.ev.

v k.ú. Pisárky

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III.- ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běhoun	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

66. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Maloměřice a Obřany, pozemků p.č. 299/3, p.č. 299/6 k.ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit městské části Brno - Maloměřice a Obřany odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků:

- p.č. 299/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 681 m²
- p.č. 299/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 122 m²
v k.ú. Maloměřice

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z4/017 konaného dne 22.6.2004 se souhlasem městské části Brno - Maloměřice a Obřany.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

67. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 62032025 ze dne 26.05.2003

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 68.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 62032025 ze dne 26.05.2003, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, jehož předmětem je zúžení předmětu nájmu a změna nájemce. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 20. 12. 2023 za účelem ukončení pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín a nový pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín za stejným účelem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i. užíváním předmětné části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín naváže na výzkumný projekt, který doposud realizovala společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě s ní uzavřené smlouvy o spolupráci na výzkumném projektu pod názvem "AdAgriF-Pokročilé metody redukce emisí a sekvestrace skleníkových plynů v zemědělské a lesní krajině pro mitigaci změny klimatu" a že umístění výzkumné plochy zůstává v souladu s vydaným Územním rozhodnutím o umístění stavby oplocení dvou výzkumných lokalit u obce Banín ze dne 31. 1. 2018.

2. schvaluje

a) Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě SMB sml. č. 6323035334 a BVK sml. č. SML/0533/23 ze dne 20.12.2023 obsahující dohodu o ukončení této smlouvy uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO: 463 47 275, sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno) na dobu určitou od 1.1.2024 do 31.12.2028,

a to za účelem ukončení pronájmu části pozemku p. č. 2351 orná půda o výměře 7981 m² v k. ú. Banín dohodou ke dni 30.4.2025

Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

b) pronájem části pozemku

p. č. 2351 orná půda o výměře 7981 m² v k. ú. Banín

za dohodnuté nájemné ve výši 7 029 Kč/rok Ústavu výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i. (IČO: 866 52 079, sídlo: Bělidla 986/4a, 603 00, Brno-Staré Brno), a to na dobu určitou od 1. 5. 2025 do 31. 12. 2028.

Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu Dodatku č. 1 a k podpisu Nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bartoš	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Činnost Oddělení městské energetiky MMB v Koncernu SMB - výjimka z metodiky, uzavření smlouvy o poskytování právních služeb

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Činnost Oddělení městské energetiky MMB v Koncernu SMB “ a přímém oslovení dodavatele PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 481 18 753.

2. schvaluje

smlouvu o poskytování právních služeb mezi statutárním městem Brnem a společností PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 481 18 753 (dále jen „Smlouva“), která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Oddělení městské energetiky MMB podpisem této Smlouvy.

T: bezodkladně

4. RMB ukládá vedoucímu Oddělení městské energetiky MMB zajistit uveřejnění této Smlouvy prostřednictvím registru smluv.

úkol č. [R9/126/69]

zodpovídá: OME [3335]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bak	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

70. Smlouva o zajištění činností spojených s přípravou stavby "Novostavba vozovny Komín"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o zajištění činností spojených s přípravou stavby "Novostavba vozovny Komín" mezi statutárním městem Brnem, společností Dopravní podnik města Brna, a.s., sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 255 08 881 a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Komín, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bk.B	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Schválení investičního záměru „Odkanalizování pravého břehu Brněnské přehrady“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 72-73.

Rada města Brna

1. schvaluje

Investiční záměr „Odkanalizování pravého břehu Brněnské přehrady“ s celkovými náklady ve výši 106 179 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

Investiční akci „Odkanalizování pravého břehu Brněnské přehrady“ do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bk.B	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Gastropoint Svratecký náhon“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Gastropoint Svratecký náhon“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

73. Souhlas se zpracováním investičního záměru: "Požární zbrojnice JSDH Brno-Holásky"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Požární zbrojnice JSDH Brno-Holásky“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

74. Nadlimitní veřejná zakázka "MŠ v MČ Brno - Maloměřice a Obřany, Pod Hády - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby "MŠ v MČ Brno - Maloměřice a Obřany, Pod Hády - projektová dokumentace a další služby" v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu,
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 31b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno - Maloměřice a Obřany, Pod Hády - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB zpřístupněním obsahu nabídek a dále jejich kontrolou v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona.

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové:

1. Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna
2. JUDr. Irena Matonohová, členka Rady města Brna
3. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Mgr. Sylvie Zwettlerová, vedoucí Oddělení ekonomickoprávního Odboru investičního MMB
5. Ing. Dagmar Kovaříková Průchová, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Mgr. Vladan Krásný, člen Zastupitelstva města Brna
2. Radomír Vondra, předseda Komise výchovy a vzdělávání Rady města Brna
3. Ing. Viktor Piše, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právník Odboru investičního MMB
5. Ing. Dalibor Čada, investiční manažer účelové výstavby Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků,

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky
- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č. [R9/126/74/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/126/74/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/126/74/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno - Maloměřice a Obřany, Pod Hády - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dokul	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

75. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Rekonstrukce komunikace - Křenová, projektová dokumentace“ - výběr dodavatele a smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) „Rekonstrukce komunikace - Křenová, projektová dokumentace“ dodavatele PK OSSENDORF s.r.o., se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČO:

255 64 901.

2. schvaluje

- smlouvu o projektové přípravě mezi statutárním městem Brnem a společností PK OSSENDORF s.r.o., se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 255 64 901 na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce komunikace – Křenová, projektová dokumentace“ zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu.
- smlouvu o zajištění výkonu autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností PK OSSENDORF s.r.o., se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 255 64 901 na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce komunikace – Křenová, projektová dokumentace“ zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

T: bez zbytečného odkladu

úkol č. [R9/126/75/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedených smluv

úkol č. [R9/126/75/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/126/75/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně –

právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. uveřejnění hypertextového odkazu na smlouvy uveřejněné v registru smluv na profilu zadavatele.

T: do 30 dnů od jejich uzavření

úkol č. [R9/126/75/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s. další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

T: bez zbytečného odkladu

úkol č. [R9/126/75/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění smluv v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejich uzavření

úkol č. [R9/126/75/06]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

77. Nadlimitní veřejná zakázka „Třetí hala pro míčové sporty Vodova“ - změna závazku, dodatek č. 5

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Třetí hala pro míčové sporty Vodova" v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 5 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 46347542 (dále jen "dodatek č. 5"), který tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č. 6, 37, 45, 46, 55, 56, 63 - 66 a 68 - 71, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na

Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 5

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 5 v registru smluv. T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 5

úkol č. [R9/126/77]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

78. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce „Statické zajištění svahu Červený kopec“ - výzva k podání nabídek“

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

výzvu k podání nabídek podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na veřejnou zakázku „Statické zajištění svahu Červený kopec“, obsahující zároveň zadávací podmínky této veřejné zakázky, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB, s výjimkou přílohy č. 6 - Podklady vč. položkového rozpočtu, která je z důvodu velkého rozsahu uložena na Odboru investičním MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona

3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout:

- o změně zadávacích podmínek veřejné zakázky „Statické zajištění svahu Červený kopec“ v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií
- jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky „Statické zajištění svahu Červený kopec“ v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 60733098 (dále jen „Brněnské komunikace a.s.“), na základě příkazní smlouvy č. 5620144677, ve znění dodatků, zpřístupnění obsahu nabídek a jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/126/78/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci (dále jen „komise“) ve složení:

členové:

1. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
2. Martin Drdla, MSc., člen Rady městské části Brno-střed
3. Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí oddělení přípravy a realizace inž. staveb Odboru investičního MMB
4. Ing. Aleš Keller, technický ředitel společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Aleš Měřínský, vedoucí střediska realizace inženýrských staveb společnosti Brněnské komunikace a.s.

náhradníci:

1. JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, člen Zastupitelstva města Brna
2. Ing. Petr Souček, člen Komise Rady města Brna pro veřejný prostor, bezpečnost dopravy a aktivní mobilitu („BESIP“)
3. Ing. Petr Musil, investiční manažer dopravních staveb Odboru investičního MMB
4. Petr Bauer, samostatný technik společnosti Brněnské komunikace a.s.
5. Ing. Tomáš Dobrovolný, specialista společnosti Brněnské komunikace a.s.

6. stanoví

oprávnění komise jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. pověřuje

společnost Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy č. 5620144677, ve znění dodatků

- jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky s tím, že je oprávněna se účastnit jednání všech komisí zřízených zadavatelem, a to včetně svých asistentů,
- k podpisu veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičnímu MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a. s. uveřejnění výzvy představující zadávací dokumentaci na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/126/78/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičnímu MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a. s. další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/126/78/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

10. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky „Statické zajištění svahu Červený kopec“ v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Báča	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

79. Zjednodušené podlimitní řízení "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, rekonstrukce objízdné trasy" — výzva k podání nabídek

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, rekonstrukce objízdné trasy" ve zjednodušeném podlimitním režimu podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) , obsahující zároveň zadávací podmínky této veřejné zakázky, která tvoří přílohu č. 35a tohoto zápisu - seznam dodavatelů, kterým bude zaslána výzva k podání nabídek po jejím uveřejnění na profilu zadavatele, který tvoří přílohu č. 35b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze 4. 6. 2001 zajistit uveřejnění zadávací dokumentace, včetně výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

úkol č. [R9/126/79/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze 4. 6. 2001 další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/126/79/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

80. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně“ - výběr dodavatele, smlouva o zhotovení stavby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) „ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice - rekonstrukce školní kuchyně" společnost Moravská stavební unie - MSU s.r.o., se sídlem Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 48529303.

2. schvaluje

smlouvu o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností Moravská stavební unie - MSU s.r.o., se sídlem Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 48529303 na veřejnou zakázku "ZŠ MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice - rekonstrukce školní kuchyně" (dále jen „smlouva“) zadávanou podle ust. § 53 zákona, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy č. 1 smlouvy (oceněný soupis prací), která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona: podpisem smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043

odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/126/80/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení v podlimitním režimu“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/126/80/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/126/80/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043

další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/126/80/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/126/80/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za splnění smlouvy na profilu zadavatele

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č. [R9/126/80/06]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

81. Podlimitní veřejná zakázka „Rozšíření Archivu města Brna - projektová dokumentace a další služby“ - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

výzvu k podání nabídek podle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") na podlimitní veřejnou zakázku na služby "Rozšíření Archivu města Brna - projektová dokumentace a další služby", která zároveň obsahuje zadávací podmínky této veřejné zakázky. Výzva k podání nabídek tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou projektové dokumentace a soupisu prací, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout:

- o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Rozšíření Archivu města Brna - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/126/81/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, ve složení:

členové:

1. Mgr. Zbyněk Šolc, ředitel Muzea města Brna, příspěvkové organizace
2. Lenka Nešporová, místostarostka městské části Brno-Černovice
3. Mgr. Šárka Bohuslavová, právnická Odboru investičního MMB
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Ing. Jiřina Versteegh, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Kristýna Černá, členka Zastupitelstva města Brna
2. Mgr. Pavel Outrata, člen Zastupitelstva města Brna
3. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právnická Odboru investičního MMB
4. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
5. Ing. Dalibor Čada, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

6. stanoví

oprávněnou hodnotící komise, která bude zároveň posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů nebo náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí o námitkách, oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna.

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy na profilu zadavatele
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/126/81/02]

zodpovídá: Ol [14]

termín: [bezodkladně]

9. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Rozšíření Archivu města Brna - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Blažina	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

82. Podlimitní veřejná zakázka „MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka

„Objekt A“ - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

výzvu k podání nabídek podle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") na podlimitní veřejnou zakázku na služby "MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka „Objekt A“ - projektová dokumentace a další služby", která zároveň obsahuje zadávací podmínky této veřejné zakázky. Výzva k podání nabídek tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou projektové dokumentace a soupisu prací, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout:

- o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka „Objekt A“ - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/126/82/01]

zodpovídá: Ol [14]

termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, ve složení:

členové:

1. Ing. Roman Vašina, člen Zastupitelstva městské části Brno-Židenice
2. MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D., místostarosta městské části Brno-Židenice
3. Mgr. Šárka Bohuslavová, právník Odboru investičního MMB
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Ing. Jiřina Versteegh, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. RNDr. Jiří Herman, Ph.D., místopředseda Komise výchovy a vzdělávání Rady města Brna
2. Mgr. René Novotný, místostarosta městské části Brno-Židenice
3. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právník Odboru investičního MMB

4. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
5. Ing. Dalibor Čada, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, která bude zároveň posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů nebo náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí o námitkách, oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna.

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy na profilu zadavatele
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/126/82/02]

zodpovídá: Ol [14]

termín: [bezodkladně]

9. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka „Objekt A“ - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

83. Podlimitní veřejná zakázka "MŠ v MČ Brno - Bohunice, Uzbecká, přístavba - projektová dokumentace a další služby" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba - projektová dokumentace a další služby" v podlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení", který tvoří přílohu č. 39a tohoto zápisu,

- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 39b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout:

- o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbeká, přístavba – projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/126/83/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, ve složení:

členové:

1. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
2. JUDr. Irena Matonohová, členka Rady města Brna
3. Mgr. Šárka Bohuslavová, právník Odboru investičního MMB
4. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
5. Ing. Dagmar Kovaříková Průchová, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Mgr. Vladan Krásný, člen Zastupitelstva města Brna
2. Vít Prýgl, člen Zastupitelstva města Brna bez záruky
3. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právník Odboru investičního MMB
4. Ing. Viktor Piše, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
5. Mgr. Pavla Linhartová Malá, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, která bude zároveň posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně tři pětiny členů nebo náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci

zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí o námitkách, oznámení o vyloučení, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna.

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy na profilu zadavatele
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/126/83/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

9. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB:

podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba - projektová dokumentace a další služby" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

84. Podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ - změna závazku, dodatek č. 6

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru" v souladu s ust. § 222 odst. 4, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 6 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností MANAG, a.s., se sídlem Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898 (dále jen "dodatek č. 6"), který tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č. 28, 31, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40 a 41, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 6

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 6 v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 6

úkol č. [R9/126/84/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Změna závazku ze smlouvy" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/126/84/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dok.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

85. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Šmejkalova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PROVO, spol. s r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Šmejkalova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele PROVO, spol. s r.o., IČO: 440 12 900, se sídlem Hudcova 367/78, Medlánky, 612 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, Šmejkalova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem a společností PROVO, spol. s r.o., IČO: 440 12 900, se sídlem Hudcova 367/78, Medlánky, 612 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/126/85/01]

zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení.

úkol č. [R9/126/85/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č. [R9/126/85/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B r n o	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

86. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Šámalova IV - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností DUIS s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Šámalova IV - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele DUIS s.r.o., IČO: 479 16 311, se sídlem Srbská 1546/21, Královo Pole, 612 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, Šámalova IV - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem a společností DUIS s.r.o., IČO: 479 16 311, se sídlem Srbská 1546/21, Královo Pole, 612 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/126/86/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení.

úkol č. [R9/126/86/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/126/86/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

87. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Sobotkova, Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - změna závazku, dodatek č.1

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku a Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí OI MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

88. Smlouva o poskytnutí oprávnění z rozhodnutí o změně stavby před dokončením ke stavbě Janáčkovu kulturní centrum v Brně - 1. a 2. etapa

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o poskytnutí oprávnění z rozhodnutí o změně stavby před dokončením mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, jako poskytovateli a společností EG.D, s.r.o., IČO: 21055050 se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno (dále jen "Smlouva"), za účelem postoupení některých práv a povinností souvisejících se stavbou „Janáčkovu kulturní centrum v Brně - 1. a 2. etapa“, za podmínek uvedených ve Smlouvě, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

89. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemku p.č. 7913/2, k.ú. Židenice, obec Brno pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 90.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí vlastnického práva k pozemku p.č. 7913/2, orná půda o výměře 6 m², k.ú. Židenice z výlučného vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.000,- Kč pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

90. Návrh nabytí části pozemku p.č. 2796/1 v k.ú. Bosonohy pro stavbu "Brno, MČ Bosonohy, III. a IV. etapa - dostavba oddílného kanalizačního systému"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí:části pozemku p.č. 2796/1 o výměře 2 m2 oddělené geometrickým plánem č. 2834-33/2024 a tímto geometrickým plánem nově označené jako p.č. 2796/6 vše v k.ú. Bosonohy pro stavbu "Brno, MČ Bosonohy, III. a IV. etapa - dostavba oddílného kanalizačního systému" za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.900 Kč od subjektů a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal B. R.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

91. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., návrh svěřeni pravomoci Radě města Brna a Odboru investičnímu MMB

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací;

3. svěřuje

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodovat o vyhotovování protokolů o změnách v propachtovaném majetku dle Přílohy č. 8 Smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací;

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem těchto protokolů;

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna změnit část usnesení Z9/22. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 10. 12. 2024, bod č. 107, která zní:

2. ZMB svěřuje Radě města Brna pravomoc schvalovat dodatky ke smlouvě a vyhotovovat protokoly o změnách v propachtovaném majetku dle Přílohy č. 8 smlouvy - Protokol k této smlouvě o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací s tím, že tato pravomoc může být dále Radou města Brna svěřena Magistrátu města Brna v souladu s

ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

takto:

ZMB svěřuje Radě města Brna pravomoc schvalovat dodatky ke Smlouvě o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací, kterými se mění Přílohy č. 2., 3., 5., 7. a 8. a vyhotovovat protokoly o změnách v propachtovaném majetku dle Přílohy č. 8. s tím, že pravomoc schvalovat dodatky, kterými se mění Přílohy č. 2., 3. a 8., a vyhotovovat protokoly o změnách v propachtovaném majetku dle Přílohy č. 8. této smlouvy, může být dále Radou města Brna svěřena Magistrátu města Brna v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Bc. R	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

92. Žádost o souhlas s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o podnájmu pozemků v ochranném pásmu vodního zdroje I. stupně Březová nad Svitavou

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. BVK/05239/2025 ze dne 20.3.2025

2. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 smlouvy o podnájmu mezi společnostmi Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx xxxxxx, IČ 47489634 z důvodu aktualizace přílohy č. 1 a doplnění o přílohu č. 2. Dodatek č. 4 smlouvy o podnájmu včetně přílohy 1 a přílohy 2 smlouvy tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB sdělit společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlas Rady města Brna s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o podnájmu.

úkol č. [R9/126/92]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

93. Nájemní smlouva k pozemku p.č. 866/3 v k.ú. Trnitá pro stavbu "EUROPOINT Brno - Nová Rosická"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

nájemní smlouvu mezi statutárním městem Brnem jako nájemcem a společností Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 jako pronajímatelem k pozemku p.č. 866/3 v k.ú. Trnitá za celkové roční nájemné ve výši 6.006,- Kč bez DPH na dobu neurčitou pro stavbu "EUROPOINT Brno - Nová Rosická", která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Dh. n	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

94. Smlouva o zřízení služebnosti a návrh smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě pro stavbu „Třetí hala pro míčové sporty Vodova“ v MČ Brno-Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 95-96.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu "Třetí hala pro míčové sporty Vodova" mezi statutárním městem Brnem, jako povinným, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, jako oprávněnou, jejímž obsahem je zřízení služebnosti na částech pozemků p.č. 2394/6, p.č. 2394/7, 2394/13, 2394/28 a 4699/16, vše k.ú. Královo Pole, ve vlastnictví statutárního města Brna, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 46a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

Smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě pro stavbu "Třetí hala pro míčové sporty Vodova" mezi statutárním městem Brnem, jako vlastníkem, a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, jejíž obsahem je umístění veřejné komunikační sítě k budově bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p.č. 2394/2 v k.ú. Královo Pole, ve vlastnictví statutárního města Brna, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 46b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

95. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k částem pozemků v k.ú. Bystrc, se společností Vodafone Czech Republic a.s. pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“ mezi statutárním městem Brnem, jako budoucím povinným a Vodafone Czech republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO 25788001, jako budoucím oprávněným, jejímž předmětem je závazek uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit a provozovat na částech pozemků p.č. 1938/3, p.č. 1938/227, p.č. 2483/8, p.č. 2483/9, p.č. 2483/16, p.č. 2483/17, p.č. 2483/20, p.č. 2483/21, p.č. 2483/23, p.č. 2483/49, p.č. 2483/52, p.č. 2483/55, p.č. 2483/56, p.č. 6164/1, p.č. 6164/2 a p.č. 6165/18, v k.ú. Bystrc, vedení veřejné komunikační sítě, právu výježdět a vstupovat na pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby podzemního vedení komunikační sítě, která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Běh	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

96. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 573 v k.ú. Dolní Heršpice se společností CETIN a.s. pro stavbu "Místní komunikace Moravanské Lány"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem jako budoucím povinným a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IČO: 04084063 jako budoucím oprávněným pro stavbu "Místní komunikace Moravanské Lány", jejímž předmětem je závazek uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 573 v k. ú. Dolní Heršpice na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Báča	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva - Schválené rozpočty na rok 2025 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

JUDr. Irena Matonohová v. r.
Bc. Tomáš Aberl v. r.

V Brně dne 9. 4. 2025
Zapsala: Lenka Kadlecová