

Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 25.2.2025

16. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na projekt "Vila Wittal - Centrum židovské kultury Štetl - židovské muzeum", návrh rozpočtového opatření

Anotace

Materiál řeší opětovné poskytnutí nevyčerpaného účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na projekt „Vila Wittal - Centrum židovské kultury Štetl - židovské muzeum - rekonstrukce objektu, příprava a realizace“ v celkové výši 7 139 tis. Kč, který ZMB na svém zasedání Z9/19 konané dne 10.9.2024 schválilo a který měl být vyčerpán do konce roku 2024. Jelikož nebyl tento příspěvek do uvedeného data vyčerpán, schválilo ZMB na svém zasedání Z9/22 konaném dne 4.12.2024 tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 7 139 tis. Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** 1. poskytnutí účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, a to na projekt "Vila Wittal - Centrum židovské kultury Štetl - židovské muzeum - rekonstrukce objektu, příprava a realizace", v roce 2025, v celkové výši 7 139 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 30.06.2026;
2. rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál byl předložen na schůzi Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konanou dne 19. 2. 2025.

Materiál projednala Rada města Brna na R9/118. schůzi konané dne 5. 2. 2025 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Kateřina Vorlíčková

vedoucí odboru - Odbor kultury

17.2.2025 v 15:27

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

13.2.2025 v 13:00

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (MuMB Žádost o opětovné přidělení příspěvku projektova dokumentace vila wittal (1).pdf)	6 - 6
Příloha k usnesení (RO_MumB_Wittal_INV prisp_2025_7 139 tis.pdf)	7 - 7

Důvodová zpráva

Dne 22.01.2025 požádal ředitel Muzea města Brna, příspěvkové organizace (dále jen MuMB), Mgr. Zbyněk Šolc o opětovné poskytnutí účelového investičního příspěvku na projekt Vila Wittal – Centrum židovské kultury Štetl – židovské muzeum – rekonstrukce objektu, příprava a realizace, v celkové výši 7 139 tis. Kč, který ZMB na svém zasedání Z9/19 konaném dne 10.09.2024 schválilo, a který měl být vyčerpán do konce roku 2024.

Tento investiční příspěvek ve výši 7 139 tis. Kč, měl být použit na zajištění:

- projektové dokumentace pro stavební povolení ve výši 3 025 tis. Kč;
- projektové dokumentace pro provedení stavby 4 114 tis. Kč.

Účelový investiční příspěvek na projekt Vila Wittal – Centrum židovské kultury Štetl – židovské muzeum – rekonstrukce objektu, příprava a realizace, nebyl do konce roku 2024 vyčerpán, z důvodu delší doby na vypracování podrobných podkladů pro vypsání veřejné zakázky na dodavatele projektové dokumentace ve spolupráci s Židovskou obcí Brno a problémům, které se vyskytly při vyhodnocování výběrového řízení. Z těchto důvodů požádala organizace o možnost čerpání výše uvedeného účelového investičního příspěvku v následujícím roce 2025. Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z9/22 konaném dne 4.12.2024 schválilo tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 7 139 tis. Kč.

Důležitým termínem pro přípravu celého projektu je leden 2026, kdy by podle plánu Ministerstva financí ČR, které je hlavním koordinátorem Fondů EHP a Norska v ČR, měla být otevřena výzva na předkládání projektů.

Účelový investiční příspěvek ve výši 7 139 tis. Kč, bude použit na zajištění:

- projektové dokumentace pro stavební povolení;
- projektové dokumentace pro provedení stavby;
- potřebných vyjádření k vydání stavebního povolení;
- dokumentace pro přípravu projektové dokumentace;

Odbor kultury MMB navrhuje převést finanční prostředky v celkové výši 7 139 tis. Kč z Fondu rezerv a rozvoje města (rezerva OK – Vila Wittal) na účelový investiční příspěvek na projekt Vila Wittal – Centrum židovské kultury Štetl – židovské muzeum – rekonstrukce objektu, příprava a realizace s možností termínu vyúčtování do 30. června 2026.

Materiál byl předložen **Komisi kulturní RMB na R9/KK/25.** schůzi konanou dne 04. 02. 2025.

**Přítomno: 11 členů – 11 pro, 0 proti, 0 se zdrželi/ze 13 členů
Komise doporučuje ke schválení.**

Ing. Stanislav Michalčík	Mgr. Ilona Sedláková	Jiřina Bočková	Kristýna Černá	MUDr. Alena Gruberová	Zdeněk Helbich	Mgr. Miriam Kolářová	Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.	doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc.	David Řepa	Petr Šafařík	Ing. Jana Bohuňovská	Mgr. Luděk Koeman
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-----	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-----

Materiál byl následně předložen na **R9/118 schůzi Rady města Brna** konanou dne 06.02.2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro

Materiál byl předložen na schůzi Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konanou dne 19. 2. 2025.



Muzeum města Brna
příspěvková organizace
Špilberk 1, CZ – 662 24 Brno

+420 542 123 611
info@muzeumbrna.cz
www.muzeumbrna.cz

DS pf6kbc3
IČ 00 101 427
DIČ CZ 00 101 427

bankovní spojení: 9537-621/0100
zapsáno v ochod. rejstříku vedeném
Krajským soudek v Brně, odd Pr, vložka 34

Muzeum
města Brna

Mgr. Kateřina Vorlíčková
Vedoucí odboru kultury
Magistrát města Brna
Dominikánské nám. 3
601 67 Brno

Váš dopis značky / ze dne:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Brně dne:
	MuMB-00200/2025/ZSo	Zbyněk Šolc	22.1.2024

Žádost opětovné poskytnutí investičního příspěvku na projekt vila Wittal – Centrum židovské kultury Štetl – židovské muzeum – rekonstrukce objektu a zahrady

Vážená paní vedoucí,

Muzeu města Brna byl na rok 2024 schválen účelový investiční příspěvek na projekt Vila Wittal – Centrum židovské kultury Štetl – židovské muzeum – rekonstrukce objektu ve výši 7 139 tis. Kč (317/2024/ZMB). Tímto si dovoluji požádat o opětovné poskytnutí tohoto účelového příspěvku v plné výši 7 139 tis. Kč na rok 2025 s možností čerpání do 30. června 2026.

Tento příspěvek měl v první fázi projektu zajistit zpracování projektové dokumentace rekonstrukce vily a zahrady, včetně získání potřebných vyjádření, zejména od orgánů památkové péče, až do fáze vydaného stavebního povolení. Muzeum města Brna zahájilo obratem přípravnou fázi, která spočívala ve vypracování podkladů pro vypsání veřejné zakázky na dodavatele projektové dokumentace.

V současné době dokončujeme zpracování podrobného stavebně-historického průzkumu, abychom mohli přesněji určit rozsah a požadavky na projektovou dokumentaci. Současně se Židovskou obcí Brno upřesňujeme formy a rozsah budoucího využití objektu, abychom zajistili co nejpřesnější architektonické zadání, které umožní maximální využití prostor.

Cílem je získat stavební povolení do 31.12.2025, abychom byli připravení na výzvu k čerpání tzv. Norských fondů.

Děkuji Vám za kladné vyřízení mé žádosti.

Děkuji za kladné vyřízení žádosti.

S pozdravem

Mgr. Zbyněk Šolc
ředitel

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet	Úprava	Rozpočet
						k 28.1.2025	rozpočtu + -	po změně
7300	3315	6351		1852	Vila Wittal - Centrum židovské kultury Štětí - židovské muzeum - rekonstrukce objektu, příprava a realizace	0	7 139	7 139
Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet	Úprava	Rozpočet
						k 28.1.2025	rozpočtu + -	po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rezerva OK - Vila Wittal	0	7 139	7 139