

Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 25.2.2025

13. Fond developerských projektů - únor 2025 - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Materiál řeší schválení rozpočtového opatření k zajištění finančního krytí dle aktuálních potřeb financování akcí, kde je zdrojem finančního krytí Fond developerských projektů prostřednictvím výdajů rozpočtu Odboru investičního MMB v roce 2025 (ÚZ č. 46).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančního krytí investičních akcí.

Stanoviska

Rada města Brna návrh projednala na svém jednání č. R9/118 konaném dne 5.2.2025. Schváleno jednomyslně 9 členy.

Finančnímu výboru ZMB byl materiál předložen k projednání na jednání konané dne 19.2.2025. Stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec MBA

vedoucí odboru - Odbor investiční

10.2.2025 v 09:45

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

17.2.2025 v 09:32

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (RO_OI_FDP_unor2025.pdf)	4 - 4

Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je předkládán k projednání návrh na úpravu kapitálových výdajů města (tabulka rozpočtového opatření) v roce 2025 u vybraných akcí tak, aby došlo k zajištění finančních prostředků na investiční akce pro tento rok.

Jedná se o zařazení tří nových investičních akcí do závazného plánu kapitálových výdajů města Brna, a to:

1. ORG 1822 Ulice Absolonova a Pastviny - úprava komunikací, celkové náklady ve výši 22 135 tis. Kč a doba realizace v letech 2025 – 2026. Předmětem investičního záměru budou stavební úpravy ulic Absolonova a Pastviny, za účelem vybudování parkovacích míst.
2. ORG 1820 MŠ v MČ Brno-jih, Moravanské lány - celkové náklady ve výši 106 904 tis. Kč a doba realizace v letech 2025 - 2027.
Záměrem je navýšení kapacit v oblasti předškolního vzdělávání v městské části Brno-jih o 4 třídy, pro maximální kapacitu 112 dětí. Novostavba areálu mateřské školy bude umístěna podél ulice Vídeňská, k. ú. Dolní Heršpice.
3. ORG 1819 ZŠ v MČ Brno-Královo Pole, Staňkova 14, přístavba - celkové náklady ve výši 270 900 tis. Kč a doba realizace v letech 2025 - 2028.
Dojde k navýšení počtu učeben základní školy o 15 tříd, budou vybudovány šatna a kabinety pro pedagogický sbor a dobudována družina. Je navrženo také zbudování školní kuchyně a jídelny. Přístavba ZŠ významně přispěje k posílení kapacit základního školství v dané lokalitě a zároveň otevře možnosti pro posílení přijímání dalších žáků. Vybudováním školní kuchyně a jídelny se vyřeší situace, kdy tato škola s počtem téměř 600 žáků v ZŠ a 100 dětí v MŠ stravu doposud dovážela.

Dále je předkládán návrh na tyto úpravy:

- ORG 1851 Místní komunikace Moravanské Lány - prodloužení doby realizace akce do roku 2027 a převod finančních prostředků do rozpočtu roku 2025 ve výši 500 tis. Kč a
- ORG 1840 MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka, objekt A - prodloužení doby realizace akce do roku 2027 a převod finančních prostředků do rozpočtu roku 2025 ve výši 500 tis. Kč.

U investiční akce ORG 2092 Výstavba devítitřídní MŠ v MČ Brno-Královo Pole, ZŠ a MŠ Staňkova 14, ulice Střední, z důvodů probíhajícího majetkoprávního řízení ze strany tenisového klubu, nelze dopracovat povolení umístění stavby v roce 2025 a je tedy předkládán návrh na snížení finančních prostředků o 3 000 tis. Kč na rok 2025 rozpočtovým opatřením a současně přesun těchto prostředků na investiční akce uvedené výše.

Všechny tyto akce jsou předmětem zájmu tzn. developerských projektů, pro které byl zřízen Fond developerských projektů v rámci Odboru investičního MMB. S ohledem na tuto skutečnost je zdrojem krytí právě tento fond, jehož čerpání je možno prostřednictvím Zastupitelstva města Brna, formou rozpočtového opatření, které je součástí předkládaného materiálu.

Materiál nepodléhal projednání v komisích RMB.

Materiál bude projednán na Finančním výboru ZMB dne 19. 2. 2025.

Materiál byl projednán na schůzi Rady města Brna č. R9/118 dne 5. 2. 2025.

Materiál byl schválen jednomyslně 9 členy

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro

Rozpočtové opatření

Kapitálové výdaje - přesun

v tis. Kč

ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 21.1.2025	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5600	3111	6121	46	2092	Výstavba devítitřídní MŠ v MČ Brno-Královo Pole, ZŠ a MŠ Staňkova 14, ulice Střední	3 000	-3 000	0
5600	2212	6121	46	1822	Ulice Absolonova a Pastviny - úprava komunikací	0	1 000	1 000
5600	2212	6121	46	1851	Místní komunikace Moravanské Lány	0	500	500
5600	3111	6121	46	1820	MŠ v MČ Brno-jih, Moravanské lány	0	500	500
5600	3111	6121	46	1840	MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka, objekt A	0	500	500
5600	3113	6121	46	1819	ZŠ v MČ Brno - Královo Pole, Staňkova 14, přístavba	0	500	500