



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/118
konané dne 5. 2. 2025

Jednání RMB zahájil Mgr. René Černý, 1. náměstek primátorky města Brna, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 8 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------|-------------|-----------------|-----------|--------------------|---------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kernl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | nepřítomen | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

Hlasování o stažení bodu 4 o navrženém programu jednání body 1 – 74 a o zařazení bodů s názvy

- Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/24
- Veřejná zakázka malého rozsahu - Architektonicko-výtvarná otevřená jednofázová soutěž o návrh „Náhrobek Milana Kundery“- návrh zahájení soutěže

Schváleno jednomyslně 8 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------|-------------|-----------------|-----------|--------------------|---------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kernl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | nepřítomen | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

4. Poskytování výstupů z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Brna

Schválený program jednání:

- Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/23
- Návrh odměn ředitelkám mateřských škol za I. pololetí školního roku 2024/2025
- Návrh na stanovení osobního příplatku ředitelce Základní školy, Brno, Krásného 24
- Návrh na změnu osobního příplatku řediteli Základní školy, Brno, Košinova 22, příspěvkové organizace

- 1e. Návrh na změnu specializačního příplatku řediteli Základní školy, Brno, Košínova 22, příspěvkové organizace
- 1f. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/24
2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - návrh Investičního plánu pro rok 2025
3. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. - návrh změny v představenstvu společnosti v návaznosti na žádost Jihomoravského kraje o změnu zástupce
5. Škodní událost propadení podlahy ve sklepních prostorech bytového domu Kroměřížská 987/9 v městské části Brno-Slatina - návrh rozpočtového opatření
6. Zahraniční pracovní cesta do Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 13.–15. února 2025
7. Zahraniční pracovní cesta do Ósaky, Japonsko, ve dnech 16.–18. června 2025, návrh na svěřeni pravomoci primátorce města Brna
8. Návrh úpravy sazebníku úhrad za poskytování informací
9. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na projekt "Vila Wittal – Centrum židovské kultury Štetl – židovské muzeum", návrh rozpočtového opatření
10. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací dle dotačních programů v oblasti kultury na rok 2025 a na roky 2025-2026 - návrh rozpočtového opatření
11. Návrh Smlouvy o spolupráci na přípravě a realizaci programu „Rezidence KREILU“ s partnerským městem Debrecín, Maďarsko
12. Záměr akreditovaného projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+
13. Návrh změny pojistné smlouvy č. 2595553917 mezi Generali Českou pojišťovnou a.s. a statutárním městem Brnem o živelním pojištění movitých věcí
14. Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 7113172570 o umístění automatizovaného externího defibrilátoru včetně skříňky na objektu vlastníka objektu
15. Územně plánovací dokumentace 2024 – návrhy na nezahájení procesu pořízení změn Územního plánu města Brna (1994)
16. Ukončení procesu pořizování změn Územního plánu města Brna (1994)
17. Návrh na ukončení procesu pořizování změn regulačních plánů
18. Seznam smluv o nájmu hrobových míst uzavřených v roce 2024
19. Aktualizace Manuálu jednotného vizuálního stylu města Brna
20. „Výstavba v lokalitě Tuřany-Holásky“ návrh dodatku č. 1 k Dohodě o provedení záchranného archeologického průzkumu v lokalitě Tuřany – Holásky
21. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci při realizaci stavebních záměrů v lokalitě Tuřany – Holásky
22. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách v domech Podbělová 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14 a 16 v Brně členům družstva HABŘÍ, bytové družstvo, bezúplatné nabytí částí pozemku p. č. 5037/3
23. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady, návrh rozpočtového opatření
24. Žádost městské části Brno-Vinohrady o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s přistoupením dalších osob k nájům bytů v domě Valtická 17, Brno
25. Návrh záměru poskytnutí benefitu služebních bytů v celoměstském zájmu zaměstnancům Městské policie Brno
26. Návrh žadatele na pronájem sociálního bytu v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“
27. Návrh na pronájem startovacích bytů v domech Podnásepní 2, Beethovenova 2, Vlhká 22, Mostecká 12 a Bratislavská 51, Vranovská 1a, Brno, žadatelům o startovací byty
28. Návrh na pronájem bytu pro osamělé rodiče s dětmi v domě Křenová 76, Brno
29. Návrh na určení charakteru sociálního bytu v domě Masarova 3, Brno, návrh žadatele na pronájem sociálního bytu v celoměstském zájmu metodou „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“
30. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Jabloňová 24, Brno

31. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu – Bratislavská 36a, Brno
32. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy k bytu v domě Jabloňová 28, Brno, v celoměstském zájmu, návrh na zrušení charakteru sociálního bytu v domě Jabloňová 28, Brno,
33. Veřejná zakázka malého rozsahu „Kounicova 67 v Brně - realizace atria“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
34. Veřejná zakázka malého rozsahu „Jakubské nám. 5 a Moravské nám. 3 v Brně - PD na statické zajištění objektu a PBŘ“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
35. Veřejná zakázka malého rozsahu „Nádražní 10 - stavební práce, nová okna, dveře, fasáda“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
36. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vypracování projektové dokumentace stávajícího stavu stavební části objektu Malinovského nám. 3 v Brně“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
37. Zjednodušené podlimitní řízení „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, návrh změny závazku
38. Žádost o pronájem plochy k umístění reklamy na štítové stěně budovy Vídeňská 78, č. p. 14, která je součástí pozemku p. č. 1474 v k. ú. Štýřice
39. Žádost spolku 8D z.s. o prodloužení doby nájmu nebytových prostor a pozemků při ulici Rybkova, k. ú. Veveří
40. Žádosti o prodloužení nájmu v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky
41. Žádost o prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor v budově Drobného 558/45a, která je součástí pozemku p. č. 1081/3 v k. ú. Ponava
42. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno na adrese Zámečnická 2
43. Návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 2116, jehož součástí je stavba č. p. 1351, a pozemku p. č. 2117/1, vše v k. ú. Černá Pole, ústavu SPONDEA, z.ú.
44. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce věcí movitých v budově č. p. 624, Benešova 624/1, Malinovského náměstí 624/3, k. ú. Město Brno
45. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemku p. č. 37 a pozemku p. č. 39, jehož součástí je stavba bydlení č.p. 517 na adrese Úvoz č.or. 14, vše v k. ú. Staré Brno, formou veřejné elektronické dražby
46. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 622/3, 649/2 v k. ú. Jundrov
47. Návrh souhlasu se záměrem prodeje částí pozemku p. č. 2188/2 v k. ú. Černovice, návrh kupní ceny
48. Návrh souhlasu se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemků p. č. 4149/3 a p. č. 4150/2, oba v k. ú. Královo Pole
49. Návrh souhlasu se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemků v k. ú. Dolní Heršpice do vlastnictví České republiky - Ředitelství silnic a dálnic s. p.
50. Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 957 v k. ú. Staré Brno
51. Návrh souhlasu se záměrem prodeje a návrh prodeje částí pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky. Návrh na uznání vzniku vlastnického práva k části pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky formou Souhlasného prohlášení
52. Návrh souhlasu/nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1610 v k. ú. Černovice, návrh prodeje pozemku p. č. 1610 v k. ú. Černovice
53. Návrh nesouhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 254/2 v k. ú. Kníničky
54. Návrh souhlasu se záměrem směny a návrh směny částí pozemku p. č. 2247/3 za část pozemku p. č. 2249/1 k. ú. Husovice
55. Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 1611/1 k. ú. Slatina formou souhlasného prohlášení
56. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2119/40 v k. ú. Maloměřice
57. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 221/35 v k. ú. Chrlice
58. Návrh trvání na usnesení Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 10. 9. 2024, bod č. 113
59. Žádost o snížení pachtovného – pozemek p. č. 138/2 v k. ú. Holásky, návrh souhlasu se záměrem propachtování pozemku p. č. 138/2 v k. ú. Holásky
60. Spolupráce s VUT v oblasti energetického sektoru a trvale udržitelného rozvoje

61. Projekt "Přístavba výtahu v BD Orlí 7, Brno" - žádost o podporu
 62. Projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI." – žádost o dotaci
 63. Návrh odpovědi na petici nazvanou "Petice proti nočnímu osvětlení vnitrobloku Fanderlíkova-Bráfova"
 64. Fond developerských projektů - únor 2025 - návrh rozpočtového opatření
 65. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Nopova - drobná rekonstrukce kanalizace" - návrh výzvy k podání nabídky
 66. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Bauerova II - rekonstrukce vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky
 67. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "MuMB – Měnínská brána – kompletní rekonstrukce" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
 68. Nadlimitní veřejná zakázka na služby "Výstavba objektu Milady Horákové 18, Brno - projekt" - návrh na vyloučení účastníků, výběr dodavatele, návrh smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru
 69. Návrh dodatku č. 1 Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy se společností EG.D, s.r.o., pro stavbu "Přístavba a stavební úpravy DS Kosmonautů"
 70. Návrh dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků v k. ú. Zábrdovice pro stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“
 71. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části mostů ev.č. 641-005..1 a ev.č. 641-005..2 v k. ú. Černovice, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI“
 72. Nadlimitní veřejná zakázka na službu "Poskytování služby bikesharing v Brně" - návrhy změny závazků a návrhy dodatků č. 1
 73. Návrh dodatku č. 1 k příkazní smlouvě se společností Technické sítě Brno, akciová společnost
 74. Návrh dohody o zániku závazku ze smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou k zajištění dopravní obslužnosti vlaky regionální mezistátní dopravy na lince Brno - Mezinárodní letiště Vídeň-Schwechat
 75. Veřejná zakázka malého rozsahu - Architektonicko-výtvarná otevřená jednofázová soutěž o návrh „Náhrobek Milana Kundery“- návrh zahájení soutěže
- Informativní zpráva – Odměny neuvolněných členů Zastupitelstva města Brna
- Informativní zpráva – Přehled probíhajících soudních sporů vedených statutárním městem – Magistrátem města Brna ke dni 31. 12. 2024
- Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem ke dni 31. 12. 2024
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - únor 2025

Přítomni:

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Ing. Petr Kratochvíl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, JUDr. Irena Matonohová

1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/23

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/23:

1. Úkol č. Z9/23/11

Souhlas s vytvořením společného školského obvodu Základní školy Brno, Arménská 21, příspěvkové organizace, s obcí Nebovidy - návrh dohody

RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB sdělit stanovisko Zastupitelstva města Brna obci Nebovidy a městské části Brno-Bohunice.

T: bezodkladně

úkol č. [R9/118/1a/01]

zodpovídá: vedoucí OŠML [3313]

termín: [viz usnesení]

2. Úkol č. Z9/23/12

Návrh Dohody členů společnosti ARENA REALIZACE o vypořádání nákladů dle čl. 3. odst. 3.1. písm. d) Dodatku č. 2 Smlouvy o společnosti ARENA REALIZACE

RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dohody o vypořádání v registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření dohody o vypořádání.

úkol č. [R9/118/1a/02]

zodpovídá: vedoucí OI [14]

termín: [viz usnesení]

3. Úkol č. Z9/23/19

Poskytnutí transferů městským částem z rozpočtu Odboru investičního MMB na rok 2025 - rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí.

Termín: průběžně

úkol č. [R9/118/1a/03]

zodpovídá: vedoucí OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. Úkol č. Z9/23/42

Projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI." – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci ze Systému výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2025 na projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI."

T: do 17. 2. 2025

úkol č. [R9/118/1a/04]

zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

5. Úkol č. Z9/23/43/01

Projekty "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH – pro rok 2024" – rozhodnutí o poskytnutí dotací

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Husovice"

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/118/1a/05]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

6. Úkol č. Z9/23/43/02

Projekty "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH – pro rok 2024" – rozhodnutí o poskytnutí dotací

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Chrlice"

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/118/1a/06]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

7. Úkol č. Z9/23/43/03

Projekty "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH – pro rok 2024" – rozhodnutí o poskytnutí dotací

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Soběšice"

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/118/1a/07]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

8. Úkol č. Z9/23/43/04

Projekty "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH – pro rok 2024" – rozhodnutí o poskytnutí dotací

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Brno-Žebětín"

T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/118/1a/08]

zodpovídá: vedoucí OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | nepřítome n | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

1b. Odměny ředitelkám mateřských škol za I. pololetí školního roku 2024/2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odměny ředitelkám mateřských škol za I. pololetí školního roku 2024/2025 dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

Odměna je poskytnuta za I. pololetí školního roku 2024/2025 při příležitosti ukončení dlouholeté práce na pozici ředitelky mateřské školy a za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelky mateřských škol podstatným způsobem ovlivnily.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem těchto odměn.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | nepřítome n | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

1c. Stanovení osobního příplatku ředitelce Základní školy, Brno, Krásného 24

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. stanoví

s účinností od 1. 2. 2025 osobní příplatek ředitelce Základní školy, Brno, Krásného 24, Mgr. Jeanett Macháčkové, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku školy o výši stanoveného osobního příplatku

úkol č. [R9/118/1c]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | nepřítome | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | n | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

1d. Změna osobního příplatku řediteli Základní školy, Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. stanoví

s účinností od 1. 2. 2025 osobní příplatek řediteli Základní školy, Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace, Mgr. Borisi Mičánkovi, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitele školy o výši stanoveného osobního příplatku

úkol č. [R9/118/1d]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------|----------------|-----------------|-----------|--------------------|---------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | nepřítome n | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

1e. Změna specializačního příplatku řediteli Základní školy, Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. stanoví

s účinností od 1. 2. 2025 specializační příplatek řediteli Základní školy, Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace, Mgr. Borisi Mičánkovi, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitele školy o stanoveném specializačním příplatku

úkol č. [R9/118/1e]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------|----------------|-----------------|-----------|--------------------|---------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | nepřítome n | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

1f. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/24

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/24.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/24 konaného od 25. 2. 2025

2. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru MMB:

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání Rady města Brna

- předložit Svob. Zastupitelstva města Brna s takto upraveným návrhem programu zasedání Zastupitelstva města Brna primátorce města Brna k podpisu

T: 6. 2. 2025

úkol č. [R9/118/1f]

zodpovídá: ORGO [8]

termín: [viz usnesení]

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit takto upravený návrh programu zasedání

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------|--------------|-----------------|-----------|--------------------|---------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - Investiční plán pro rok 2025

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., Investiční plán pro rok 2025, který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

3. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. - změna v představenstvu společnosti v návaznosti na žádost Jihomoravského kraje o změnu zástupce *Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.,
dopis hejtmana Jihomoravského kraje ze dne 20. ledna 2025, č. j. JMK 8451/2025, s žádostí o změnu zástupce Jihomoravského kraje v představenstvu společnosti SAKO Brno, a.s.;

2. odvolává

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.,
Ing. Petra Hýblera
z funkce člena představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s., dnem 5. 2. 2025;

3. volí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.,
Rostislava Košťála
do funkce člena představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s., dnem 6. 2. 2025;

4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.,
v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

5. Škodní událost propadení podlahy ve sklepních prostorech bytového domu Kroměřížská 987/9 v městské části Brno-Slatina - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

zprávu komise Fondu krytí škod o projednání škodní události v bytovém domě Kroměřížská 987/9 v městské části Brno-Slatina,

2. schvaluje

úhradu plnění z Fondu krytí škod dle čl. 3, odst. 1 a 3, a čl. 4, odst. 5, písm. f. Statutu Fondu krytí škod ve výši 894.953, -Kč,

3. schvaluje

poskytnutí neinvestičního transferu z rozpočtu města Brna městské části Brno-Slatina ve výši 894.953, -Kč,

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

6. Zahraniční pracovní cesta do Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 13.–15. února 2025

Projednávání bodu se zúčastnila Mgr. Monika Koppová, vedoucí Odboru zahraničních vztahů MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu JUDr. Michala Chládky, MBA, člena Zastupitelstva města Brna a honorárního konzula Chorvatska pro moravské kraje, do Záhřebu, Chorvatsko, ve dnech 13.–15. února 2025 (a v době potřebné na cestu) za účelem účasti na mezinárodní konferenci s názvem „Rozvoj zelené infrastruktury pro klimaticky neutrální města“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

7. Zahraniční pracovní cesta do Ósaky, Japonsko, ve dnech 16.–18. června 2025, svěření pravomoci primátorce města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu zástupců města Brna do Ósaky, Japonsko, ve dnech 16.–18. června 2025 (a v době potřebné na cestu) za účelem prezentace města Brna během konání výstavy EXPO 2025;

2. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, primátorce města Brna pravomoc schválit účastníky této zahraniční pracovní cesty.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

8. Úprava sazebníku úhrad za poskytování informací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím a dle zákona o právu na informace o životním prostředí, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajistit zveřejnění sazebníku úhrad za poskytování informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím a dle zákona o právu na informace o životním prostředí v souladu s § 5 odst. 1 písm. e) a odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

úkol č. [R9/118/08]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

9. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na projekt "Vila Wittal – Centrum židovské kultury Štetl – židovské muzeum - rekonstrukce objektu, příprava a realizace", návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, a to na projekt "Vila Wittal - Centrum židovské kultury Štetl - židovské muzeum - rekonstrukce objektu, příprava a realizace", v roce 2025, v celkové výši 7 139 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 30.06.2026;
- rozpočtové opatření dle tabulky.

2. schvaluje

prodloužení doby realizace investiční akce ORG 1852 „Vila Wittal - Centrum židovské kultury Štetl - židovské muzeum - rekonstrukce objektu, příprava a realizace“ do roku 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

10. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací dle dotačních programů v oblasti kultury na rok 2025 a na roky 2025-2026 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravách dle předloženého doplňku.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací v celkové výši 30 951 tis. Kč z rozpočtu města Brna subjektům uvedeným v tabulkách Žádosti o dotace v oblasti kultury na rok 2025 (tabulky č. 1 – 9);
2. poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 7 333 tis. Kč a na rok 2026 ve výši 7 383 tis. Kč subjektům uvedeným v tabulce Žádosti o dotace v oblasti kultury na roky 2025-2026 (tabulka č. 10);
3. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu přesunu finančních prostředků na odpovídající paragrafy a položky v souladu s rozpočtovou skladbou, v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována;
4. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací subjektům dle bodu 1. za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2025;
5. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací subjektům dle bodu 2. za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v letech 2025 - 2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

11. Návrh Smlouvy o spolupráci na přípravě a realizaci programu „Rezidence KREILU“ s partnerským městem Debrecín, Maďarsko

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

Smlouvu o spolupráci na přípravě a realizaci programu „Rezidence KREILU“ uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Knihovnou Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizací, se sídlem: Koblížná 70/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00101494, a Knihovnou Méliuszé Juhászé Pétera, se sídlem: Bem tér 19/D, 4026 Debrecen, Maďarsko, DIČ:HU15372332;

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o spolupráci na přípravě a realizaci programu „Rezidence KREILU“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

12. Záměr akreditovaného projektu pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr grantu Odboru školství a mládeže MMB pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 1 „Mobilita jednotlivců“ dle parametrů uvedených v záměru, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB:

- zpracovat žádost o grant pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 1 „Mobilita jednotlivců“ dle parametrů uvedených v záměru,
- předložit žádost o grant pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ Domu zahraniční spolupráce, který je pověřen administrací programu Erasmus+ a je současně českou národní agenturou pro mezinárodní vzdělávání;

Termín: 19. 2. 2025

úkol č. [R9/118/12]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [viz usnesení]

3. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB PhDr. Petra Hrušku, MBA, podpisem žádosti o grant pro mobility v oblasti školního vzdělávání v programu Erasmus+ v klíčové akci KA 1 „Mobilita jednotlivců“, příloh a čestných prohlášení v ní obsažených, k jednání s Domem zahraniční spolupráce v záležitostech souvisejících se žádostí, k podepisování dokumentů týkajících žádosti, a v době jeho nepřítomnosti vedoucí Pedagogicko organizačního oddělení Odboru školství a mládeže MMB PhDr. Irenu Čechovou.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

13. Změna pojistné smlouvy č. 2595553917 mezi Generali Českou pojišťovnou a.s. a statutárním městem Brnem o živelním pojištění movitých věcí

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

aktualizaci pojistné smlouvy o živelním pojištění movitých věcí č. 2595553917 uzavřené mezi Generali Českou pojišťovnou a.s., se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

14. Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 7113172570 o umístění automatizovaného externího defibrilátoru včetně skříňky na objektu vlastníka objektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 7113172570 o umístění automatizovaného externího defibrilátoru včetně skříňky na objektu vlastníka objektu mezi Dopravním podnikem města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25508881 a statutárním městem Brnem, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru zdraví Magistrátu města Brna podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

15. Územně plánovací dokumentace 2024 – návrhy na nezahájení procesu pořízení změn Územního plánu města Brna (1994)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B1/24 zdůvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B2/24 z důvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B3/24 z důvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B4/24 z důvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B5/24 z důvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B6/24 z důvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B7/24 z důvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou

opatření obecné povahy č. 1/2025.

8. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zamítnout

v návaznosti na ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (1994) B8/24 z důvodu zániku Územního plánu města Brna (1994) v důsledku nabytí účinnosti Územního plánu města Brna vydaného formou opatření obecné povahy č. 1/2025.

9. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

uložit

vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna informovat navrhovatele o usnesení.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

16. Ukončení procesu pořizování změn Územního plánu města Brna (1994)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

ukončit

v souvislosti s nabytím účinnosti Územního plánu města Brna vydaného opatřením obecné povahy č. 1/2025, pořizování změn Územního plánu města Brna (1994) v rozsahu seznamu č. 1.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

ukončit

v souvislosti s nabytím účinnosti Územního plánu města Brna vydaného opatřením obecné povahy č. 1/2025, pořizování změn Územního plánu města Brna (1994) pořizovaných souběžně se změnami regulačních plánů v rozsahu seznamu č. 2.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

17. Návrh na ukončení procesu pořizování změn regulačních plánů

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 18 - 24.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

ukončit

pořizování změn regulačních plánů pořizovaných souběžně se změnami Územního plánu města Brna (1994) v rozsahu seznamu č. 3.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

ukončit

pořizování změn regulačních plánů, jejichž změna je vyvolána věcnou vazbou na funkční a prostorové řešení v územním plánu města Brna (1994), v rozsahu seznamu č. 4.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

ukončit

pořizování Změny RP Kostelíček, Brno-Líšeň – RP_Ko2-23 se schválenou úhradou nákladů navrhovatelem.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

18. Seznam smluv o nájmu hrobových míst uzavřených v roce 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí informaci, že Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace, uzavřela v roce 2024 smlouvy o nájmu hrobových míst v počtu 6.402 a výše nájmu z těchto smluv činila 29.871 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

19. Aktualizace Manuálu jednotného vizuálního stylu města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje aktualizovaný Manuál jednotného vizuálního stylu města Brna, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

20. „Výstavba v lokalitě Tuřany-Holásky“ dodatek č. 1 k Dohodě o provedení záchranného archeologického průzkumu v lokalitě Tuřany – Holásky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Provedení záchranného archeologického výzkumu dle zákona č. 20/1987 Sb. na stavbě Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě K Jezerům - Výmlatiště, Tuřany, Holásky " v souladu s ustanoveními § 222 odst. 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2. schvaluje

Dodatek č. 1 k Dohodě o provedení záchranného archeologického průzkumu v lokalitě Tuřany – Holásky při stavbě „Výstavba DPS, MŠ, TI v lokalitě ul. K Jezerům – Výmlatiště Tuřany – Holásky" mezi statutárním městem Brnem a Ústavem archeologické památkové péče Brno, veřejnou výzkumnou institucí, IČO: 48511005, se sídlem Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno, (dále jen Dodatek č. 1), který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 1

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

21. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci při realizaci stavebních záměrů v lokalitě Tuřany – Holásky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s návrhem společnosti KOMFORT, a.s., se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČO 255 24 241, (dále jen "KOMFORT, a.s.") s přistoupením společnosti KOMFORT-Holásky, s.r.o. se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČO: 22010408 (dále jen "KOMFORT-Holásky, s.r.o.") jako dalšího účastníka smlouvy k dosud neplněným právům a povinnostem společnosti KOMFORT, a.s. ze smlouvy o spolupráci č. 6223171733 uzavřené dne 4. 4. 2023 mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT, a. s., za účelem spolupráce při realizaci stavebních záměrů v lokalitě Tuřany – Holásky, a to pro realizaci záměru statutárního města Brna výstavby domu s pečovatelskou službou a mateřské školy a záměru společnosti KOMFORT, a.s. výstavby Rodinného bydlení a navazujícího záměru na vybudování technické a dopravní infrastruktury ulic K Jezerům – Výmlatiště, v katastrálním území Holásky, (dále jen "Smlouva o spolupráci č. 6223171733").

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. 6223171733 mezi účastníky statutárním městem Brnem, společností KOMFORT, a.s. a KOMFORT-Holásky, s.r.o.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. 6223171733 mezi účastníky statutárním městem Brnem, společností KOMFORT, a.s. a KOMFORT-Holásky, s.r.o.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

22. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách v domech Podbělová 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14 a 16 v Brně členům družstva HABŘÍ, bytové družstvo, bezúplatně nabytí částí pozemku p. č. 5037/3

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů na 70 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytových domech

- č. p. 2715, na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5037/104,
- č. p. 2716, na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5049/116,
- č. p. 2717, na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5049/115,
- č. p. 2718, na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5049/114,
- č. p. 2720, na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5049/113,
- č. p. 2721, na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5049/112,
- č. p. 2724 na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5049/111,
- č. p. 2725 na ulici Podbělová, stojícím na pozemku p. č. 5049/110,

vše k. ú. Líšeň, obec Brno, dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách v bytových domech č.p. 2715, 2716, 2717, 2718, 2720, 2721, 2724 a 2725, k. ú. Líšeň, dále jen „bytové jednotky“, jejich nájemcům-členům bytového družstva HABŘÍ, bytové družstvo, se sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno, IČO: 26219913, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky spolu s podílem na budově a pozemku, mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63 00 9 117 mezi statutárním městem Brnem, bytovým družstvem HABŘÍ, bytové družstvo a společností STAVOS Brno, a.s., se sídlem Brno, U Svitavy 2, okres Brno-město, PSČ 618 00, IČO: 65277911 (údaje dle zápisu v obchodním rejstříku ke dni uzavření smlouvy), ze dne 8. 1. 2001, ve znění pozdějších změn;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné;

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí částí pozemku p. č. 5037/3, trvalý travní porost, k. ú. Líšeň, obec Brno, ve vlastnictví Družstva a dalších fyzických osob, označené dle oddělovacího geometrického plánu společnosti PK Geo, s.r.o. č. 6665-173/2024 ze dne 25. 6. 2024 jako díl "a" o výměře 68 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a díl "b" o výměře 119 m², ostatní plocha, zeleň, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci;

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky a smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci;

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci tohoto usnesení.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

23. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit:

- poskytnutí úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 25 mil. Kč na rekonstrukce a opravy bytů v bytových domech svěřených městské části Brno-Vinohrady se splatností 10 let a počátkem splácení v 9/2025, a to za předpokladu, že přijetí zápůjčky schválí Zastupitelstvo městské části Brno-Vinohrady
- Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 032025 městské části Brno-Vinohrady
- záměr poskytnutí úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna v roce 2026 ve výši 25 mil. Kč na rekonstrukce a opravy bytů v bytových domech svěřených městské části Brno-Vinohrady se splatností 10 let a počátkem splácení v 9/2026
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím úročené zápůjčky městské části Brno-Vinohrady z rozpočtu města Brna na rok 2025

pověřit

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Protokolu o poskytnutí zápůjčky č. 032025 městské části Brno-Vinohrady

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

24. Žádost městské části Brno-Vinohrady o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s přistoupením dalších osob k nájůmům bytů v domě Valtická 17, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti městské části Brno-Vinohrady o udělení předchozích souhlasů s rozšířením nájemních smluv k bytům č. xx a xx v domě Valtická 17, Brno, dle čl. 10 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. neuděluje

městské části Brno-Vinohrady dle čl. 10 Pravidel předchozí souhlas s rozšířením nájemních smluv k bytům

- č. xx v domě Valtická 17, Brno, o přistupující osobu k nájmu bytu xxx xxxxxxxxxxxx
- č. xx v domě Valtická 17, Brno, o přistupující osobu k nájmu bytu xxxxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

25. Záměr poskytnutí benefitu služebních bytů v celoměstském zájmu zaměstnancům Městské policie Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost ředitele Městské policie Brno o poskytnutí benefitu služebních bytů v celoměstském zájmu zaměstnancům Městské policie Brno;

2. schvaluje

záměr poskytnutí 12 bytů - jednopokojových a dvoupokojových, v celoměstském zájmu jako benefitu služebních bytů zaměstnancům Městské policie Brno, určených k ubytování Městskou policií Brno vytipovaných potřebných zaměstnanců jako nájemců a zajištění bydlení členů jejich rodinné domácnosti, za těchto podmínek:

- nájem bytu bude vázán na pracovní poměr nájemce, tedy s jeho skončením by došlo ke skončení nájmu v souladu s úpravou stanovenou v ust. § 2298 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- nájem bytu bude uzavřen na dobu určitou 1 roku, s možností opakovaného prodloužení doby nájmu v případě plnění podmínek nájemní smlouvy nájemcem, nejdéle však na dobu výkonu práce,
- v případě trvání nájemní smlouvy po dobu alespoň 10 let se nájem bytu jako služebního změní na nájem běžného obecního bytu,
- výše nájemného bude stanovena ve výši obvyklého nájemného pro danou lokalitu v běžných obecních bytech, včetně uzavření inflační doložky, a
- nájemce musí splňovat podmínky pro pronájem běžného obecního bytu stanovené v čl. 2 stati A. odst. 2 písm. b), c) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna;

3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit realizaci tohoto usnesení;

úkol č. [R9/118/25]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

26. Žadatel na pronájem sociálního bytu v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje xxxxxxxx xxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. xx o velikosti 1+kk v domě Tržní 2, Brno, na dobu určitou 6 měsíců za nájemné ve výši 94,10Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

27. Pronájem startovacích bytů v domech Podnásepní 2, Beethovenova 2, Vlhká 22, Mostecká 12 a Bratislavská 51, Vranovská 1a, Brno, žadatelům o startovací byty

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů žadatelům o startovací byty vylosovaným dne 13.01.2025, a to:

v domě Podnásepní 2, Brno,

- bytu č. x o velikosti 3+kk, xxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

v domě Beethovenova 2, Brno,

- bytu č. x o velikosti 2+1, xxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx

v domě Vlhká 22, Brno,

- bytu č. xx o velikosti 2+kk, xxxxx xxxxx a xxxx xxxxx

v domě Mostecká 12, Brno,

- bytu č. xx o velikosti 2+kk, xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

v domě Bratislavská 51, Brno,

- bytu č. xxx o velikosti 1+kk, xxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

v domě Vranovská 1a, Brno,

- bytu č. x o velikosti 2+kk, Bc. Xxxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 122,84 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

28. Pronájem bytu pro osamělé rodiče s dětmi v domě Křenová 76, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje žadateli xxxxx xxxxxxxxx, vylosovanému dne 13.1.2025, pronájem bytu č. x v domě Křenová 76, Brno, pro osamělé rodiče s dětmi, na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 103,42 Kč/m²/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek daných Statutem bytu pro osamělé rodiče s dětmi, který tvoří přílohu č. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------|--------------|-----------------|-----------|--------------------|---------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

29. Určení charakteru sociálního bytu v domě Masarova 3, Brno, žadatel na pronájem sociálního bytu v celoměstském zájmu metodou „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt č. x v domě Masarova 3, Brno, jako byt sociální;

2. schvaluje

v celoměstském zájmu metodou „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ žadateli o byt xxxxxx xxxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. x o velikosti 1+kk v domě Masarova 3, Brno, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|---------------------|--------------|-----------------|-----------|--------------------|---------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

30. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Jabloňová 24, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxx xxxxxxxx ze dne 06.01.2025 o pronájem obecního bytu v domě Jabloňová 24, Brno.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xxx, o velikosti 2+kk, v domě Jabloňová 24, Brno, s xxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 124 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxx xxxxxx:

- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 01.01.2025 do doby uzavření nájemní smlouvy,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,

a to vše splní nejpozději do 07.03.2025,

- uzavře notářský zápis se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

31. Uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu – Bratislavská 36a, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxx a xxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx o změnu pronájmu startovacího bytu č. xx v domě Bratislavská 36a, Brno, na běžný byt na dobu neurčitou.

2. schvaluje

dle čl. 3 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. xx, o velikosti 2+1, v domě Bratislavská 36a, s manželi xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxx xxxxxxxxx, na dobu neurčitou za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty a za nájemné stanovené městskou částí pro běžné obecní byty s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok;

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | zdržel se | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

32. Uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě Jabloňová 28, Brno, v celoměstském zájmu, zrušení charakteru sociálního bytu v domě Jabloňová 28, Brno,

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xxx v domě Jabloňová 28, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xxx, o velikosti 2+kk, v domě Jabloňová 28, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 6 měsíců, za nájemné ve výši 124 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

a to vše splní nejpozději do 15.02.2025,

- uzavře notářský zápis se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

33. Veřejná zakázka malého rozsahu „Kounicova 67 v Brně - realizace atria“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Kounicova 67 v Brně - realizace atria“ k uzavření smlouvy dodavatele CDP Sedlák s.r.o., Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností CDP Sedlák s.r.o., Kosmova 3006/4, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08197172, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

34. Veřejná zakázka malého rozsahu „Jakubské nám. 5 a Moravské nám. 3 v Brně - PD na statické zajištění objektu a PBŘ“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Jakubské nám. 5 a Moravské nám. 3 v Brně - PD na statické zajištění objektu a PBŘ“ k uzavření smlouvy dodavatele INTERPLAN - CZ, s.r.o., Purkyňova 2836/79a, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 60722061;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností INTERPLAN - CZ, s.r.o., Purkyňova 2836/79a, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 60722061, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

35. Veřejná zakázka malého rozsahu „Nádražní 10 - stavební práce, nová okna, dveře, fasáda“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Nádražní 10 - stavební práce, nová okna, dveře, fasáda“ k uzavření smlouvy dodavatele STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 11790041;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 11790041, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

36. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vypracování projektové dokumentace stávajícího stavu stavební části objektu Malinovského nám. 3 v Brně“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Vypracování projektové dokumentace stávajícího stavu stavební části objektu Malinovského nám. 3 v Brně“ k uzavření smlouvy dodavatele GARANT projekt s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO 06722865;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností GARANT projekt s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO 06722865, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonhová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

37. Zjednodušené podlimitní řízení „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, změna závazku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost dodavatele MERU atelier s.r.o., Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 17807514, o vyhotovení dodatku ke smlouvě o projektové přípravě č. 6624173329 ze dne 2. 7. 2024, na podlimitní veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“;

2. schvaluje

- změnu závazku u podlimitní veřejné zakázky na služby "Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu" zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a to dle ustanovení § 222 odst. 4 zákona;
- dodatek č. 1 ke smlouvě o projektové přípravě č. 6624173329 ze dne 2. 7. 2024 mezi statutárním městem Brnem a společností MERU atelier s.r.o., Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 17807514, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o projektové přípravě č. 6624173329 ze dne 2. 7. 2024

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 ke smlouvě o projektové přípravě v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/118/37/01]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské

komunikace a.s. uvedení hypertextového odkazu na dodatek uveřejněný v registru smluv na profilu zadavatele

T: do 30 dnů ode dne změny závazku

úkol č. [R9/118/37/02]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

38. Žádost o pronájem plochy k umístění reklamy na štítové stěně budovy Vídeňská 78, č. p. 14, která je součástí pozemku p. č. 1474 v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti PERFECT OUTDOOR s.r.o., Revoluční 2396/29, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 27835227, ze dne 11. 12. 2024 týkající se pronájmu reklamní plochy o výměře 18 m² na štítové stěně budovy č. p. 14, která je součástí pozemku p. č. 1474, k. ú. Štýřice, na adrese Vídeňská 14/78, Brno, pro umístění reklamního banneru;

2. nesouhlasí

se záměrem pronájmu plochy k umístění reklamy o výměře 18 m² na štítové stěně budovy č. p. 14, která je součástí pozemku p. č. 1474, k. ú. Štýřice, na adrese Vídeňská 14/78, Brno, společnosti PERFECT OUTDOOR s.r.o., Revoluční 2396/29, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 27835227, dle grafické přílohy, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

39. Žádost spolku 8D z.s. o prodloužení doby nájmu nebytových prostor a pozemků při ulici Rybkova, k. ú. Veveří

Bylo hlasováno bez rozpravy o upravené variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku 8D z.s., Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno, IČO 27047156, ze dne 18. 11. 2024 o prodloužení doby nájmu o tři měsíce týkající se nebytových prostor a pozemků nacházející se na adrese Brno, Rybkova 948/23 v k. ú. Veveří;

2. schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájmu a zpětvzetí výpovědi mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a spolkem 8D z.s., Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno, IČO 27047156, jako nájemcem, týkající se ukončení nájmu nebytových prostor a pozemků v k. ú. Veveří, pronajatých smlouvou o nájmu nebytových prostor a pozemků č. 6619034815 ze dne 16. 12. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 9. 2023, dohodou ke dni 31. 5. 2025 a zpětvzetí podané výpovědi z nájmu těchto nebytových prostor a pozemků, a to ve formě notářského zápisu s doložkou přímé vykonatelnosti.

Dohoda o ukončení nájmu a zpětvzetí výpovědi tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení nájmu a zpětvzetí výpovědi.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

40. Žádosti o prodloužení nájmu v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost nájemce BONFAIR, spol. s r.o., Tyršova 1272/5, Brno, PSČ 612 00, IČO 41600231, ze dne 15. 1. 2025, o prodloužení nájmu nebytových prostor a pozemku v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky, do 31. 5. 2025 nebo 31. 3. 2025
- žádost nájemce pneu RUKR s.r.o., Durďákova 335/27, Brno, PSČ 613 00, IČO 29293197, ze dne 20. 1. 2025, o prodloužení nájmu nebytových prostor a pozemku v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky, do 31. 3. 2025

2. trvá

- na výpovědi z nájmu nebytových prostor v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. 1468/1, v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. 1452/4, v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. 1452/5, a části pozemku p. č. 1468/2, vše v k. ú. Pisárky, v areálu Pisárecká 11, pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1360/2008-981 (0066090302825) ze dne 18. 3. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 1. 2010, dodatku č. 2 ze dne 7. 9. 2012, dodatku č. 3 ze dne 14. 11. 2013, dodatku č. 4 ze dne 4. 9. 2014, s tříměsíční výpovědní dobou, ze dne 25. 11. 2024, doručené dne 26. 11. 2024, podané nájemci BONFAIR, spol. s r.o., Tyršova 1272/5, Brno, PSČ 612 00, IČO 41600231, a na ukončení nájmu dle této výpovědi ke dni 28. 2. 2025
- na výpovědi z nájmu nebytových prostor v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. 1455/1, a části pozemku p. č. 1459/13, vše v k. ú. Pisárky, v areálu Pisárecká 11, pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor a části pozemku č. 0066110304940 (6621032052) ze dne 23. 11. 2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 11. 2013, s tříměsíční výpovědní dobou, ze dne 25. 11. 2024, doručené dne 25. 11. 2024, podané nájemci pneu RUKR s.r.o., Durďákova 335/27, Brno, PSČ 613 00, IČO 29293197, a na ukončení nájmu dle této výpovědi ke dni 28. 2. 2025.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

41. Žádost o prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor v budově Drobného 558/45a, která je součástí pozemku p. č. 1081/3 v k. ú. Ponava

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti AMERFO o.p.s., Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28064038, týkající prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor o celkové výměře 441 m² v budově Drobného 45a, č. p. 558, která je součástí pozemku p. č. 1081/3 v k. ú. Ponava.

2. souhlasí

se záměrem výpůjčky nebytových prostor o celkové výměře 441 m² v budově Drobného 45a, č. p. 558, která je součástí pozemku p. č. 1081/3 v k. ú. Ponava, společnosti AMERFO o.p.s., Charvatská 1657/42, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28064038, a to na dobu neurčitou s výpovědní dobou 12 měsíců.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

42. Žádost o slevu z nájemného za užívání prostor v budově č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno na adrese Zámečnická 2

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti TSM, spol. s r. o., Zámečnická 90/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 00208914, ze dne 7. 11. 2024 o slevu z nájemného za užívání nebytových prostor v 1. NP a v 2. NP budovy č. p. 90, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno, na adrese Zámečnická 2;

2. souhlasí

s poskytnutím slevy z nájemného za užívání prostor v 1. NP a v 2. NP budovy č. p. 90, na adrese Zámečnická 2, která je součástí pozemku p. č. 530 v k. ú. Město Brno, pronajatých na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6619031569 ze dne 15. 3. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 5. 2021, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností TSM, spol. s r. o., Zámečnická 90/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 002 08 914, jako nájemcem, za období od 15. 11. 2024 do 15. 12. 2024 ve výši 24 557 Kč

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

43. Nájemní smlouva na pronájem pozemku p. č. 2116, jehož součástí je stavba č. p. 1351, a pozemku p. č. 2117/1, vše v k. ú. Černá Pole, ústavu SPONDEA, z.ú.

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 44 - 51.

Rada města Brna

1. schvaluje

nájemní smlouvu mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a ústavem SPONDEA, z.ú., Sýpka 1351/25, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 25346342, jako nájemcem, na pronájem pozemku p. č. 2116 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 1351, a pozemku p. č. 2117/1 (ostatní plocha, zeleň), vše v k. ú. Černá Pole;
Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

44. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce věcí movitých v budově č. p. 624, Benešova 624/1, Malinovského náměstí 624/3, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce věcí movitých č. 6625120149 ze dne 22. 1. 2025 mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a obecně prospěšnou společností NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava, Havlíčkova 4481/44, PSČ 586 01, IČO 27163059, jako vypůjčitelem, týkající se změny movitého majetku (vybavení pronajímané kanceláře) ve vlastnictví půjčitele, který je předmětem výpůjčky v souvislosti s pronájmem místnosti č. 130 v 1. poschodí budovy č. p. 624 na adrese Benešova 624/1, Malinovského náměstí 624/3, která je součástí pozemku p. č. 271 v k. ú. Město Brno;

Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

45. Návrh zpeněžení (prodeje) pozemku p. č. 37 a pozemku p. č. 39, jehož součástí je stavba bydlení č.p. 517 na adrese Úvoz č.or. 14, vše v k. ú. Staré Brno, formou veřejné elektronické dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že společnost PDCz byty beta s.r.o. (IČO: 087 33 414, sídlo: Milady Horákové 329/24, Zábřovice, 602 00 Brno) jako vlastník sousedních pozemků p. č. 19, p. č. 20 a p. č. 38, vše k. ú. Staré Brno, opakovaně již od roku 2019 požaduje oba pozemky p. č. 37 a p. č. 39, oba k. ú. Staré Brno, za účelem scelení pozemků pro budoucí výstavbu s parkovacím stáním (poslední žádost 12.12.2024)

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 346 m², jehož součástí je stavba č.p. 517, způsob využití bydlení, na adrese Úvoz 14

- p. č. 37 zahrada o výměře 438 m²

vše k. ú. Staré Brno

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno)

za těchto podmínek, že:

- vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemků za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 26 820 000 Kč

(cena je stanovena včetně případného DPH)

- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby

- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH

- dražební jistota 2 682 000 Kč

- minimální příhoz 50 000 Kč

- tyto podmínky, případně další, budou uvedeny v dražební vyhlášce

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

46. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 622/3, 649/2 v k. ú. Jundrov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit prodej

- části pozemku p. č. 622/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Jundrov, oddělené geometrickým plánem č. 2681-200/2024 a označené jako písmeno „a“,

- části pozemku p. č. 649/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m² v k. ú. Jundrov, oddělené geometrickým plánem č. 2681-200/2024 a označené jako písmeno „b“,

Xxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 10.800,-Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

47. Souhlas se záměrem prodeje částí pozemku p. č. 2188/2 v k. ú. Černovice, návrh kupní ceny

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje dvou částí pozemku p. č. 2188/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 2 m² v k. ú. Černovice (1 m² + 1 m²)
- s návrhem kupní ceny za dvě části pozemku p. č. 2188/2 o celkové výměře 2 m² v k. ú. Černovice ve výši 10.000 Kč (4.000 Kč/m² + 2.000 Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

48. Souhlas se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemků p. č. 4149/3 a p. č. 4150/2, oba v k. ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

- na pozemku p. č. 4149/3 v k. ú. Královo Pole je situována oplocená zahrada přináležející k rodinnému domu ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx;
- na pozemku p. č. 4150/2 v k. ú. Královo Pole stojí stavba garáže ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx;
- xxxxxxxx xxxxxxxxxx, stejně jako její právní předchůdkyně, hradí bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání předmětných pozemků v k. ú. Královo Pole.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 4149/3, zahrada, o výměře 44 m²,

- p. č. 4150/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²,
oba v k. ú. Královo Pole.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

prodej pozemků:

- p. č. 4149/3, zahrada, o výměře 44 m²,

- p. č. 4150/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²,

oba v k. ú. Královo Pole do vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 322.000, -Kč
a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

49. Souhlas se záměrem prodeje a návrh prodeje pozemků v k. ú. Dolní Heršpice do vlastnictví České republiky - Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že předmětné pozemky v k. ú. Dolní Heršpice jsou nezbytné pro veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Přemostění D2, Brno, Dolní Heršpice" a "D1 01191.A MÚK Brno-jih", kdy investorem těchto dopravních staveb je Ředitelství silnic a dálnic s. p.

2. souhlasí

se záměrem

prodeje pozemků:

- p. č. 329/10, ostatní plocha, dálnice, o výměře 705 m²,

- p. č. 340/8, ostatní plocha, dálnice, o výměře 28 m²,

- p. č. 341/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²,

- p. č. 360/91, ostatní plocha, dálnice, o výměře 143 m²,

vše v k. ú. Dolní Heršpice do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 659 93 390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

prodej pozemků:

- p. č. 329/10, ostatní plocha, dálnice, o výměře 705 m²,

- p. č. 340/8, ostatní plocha, dálnice, o výměře 28 m²,

- p. č. 341/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²,

- p. č. 360/91, ostatní plocha, dálnice, o výměře 143 m²,

vše v k. ú. Dolní Heršpice do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 659 93 390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.726.780, -Kč + 21 % DPH ve výši 572.623,80 Kč, tj. celkem 3.299.403,80 Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

50. Souhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 957 v k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 957, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3.406 m², jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č. p. 1, v k. ú. Staré Brno

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

51. Souhlas se záměrem prodeje a návrh prodeje částí pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky. Návrh na uznání vzniku vlastnického práva k části pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky formou Souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- Žádost manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodej částí pozemku p. č. 1556/6 – ostatní plocha k. ú. Pisárky, oddělených geometrickým plánem č. 2149,1708-57/2023 a v něm označených jako pozemek p. č. 1556/16 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² a p. č. 1556/17 – ostatní plocha o výměře 9 m² k. ú. Pisárky
- vznik vlastnického práva xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx ze zákona ve smyslu ust. § 3059 občanského zákoníku v platném znění (dále jen OZ) s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p. č. 1556/6 - ostatní plocha k. ú. Pisárky, oddělené geometrickým plánem č. 1258, 2147-31/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 1556/15 o výměře 2 m² k. ú. Pisárky, neboť se jedná o přestavek dle citovaných ustanovení zákona, a to s povinností nahradit vlastníku pozemku obvyklou cenu nabytého pozemku.

2. souhlasí

se záměrem prodeje částí pozemku p. č. 1556/6 – ostatní plocha k. ú. Pisárky, oddělených geometrickým plánem č. 2149,1708-57/2023 a v něm označených jako pozemek p. č. 1556/16 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² a p. č. 1556/17 – ostatní plocha o výměře 9 m² k. ú. Pisárky manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uznáním vlastnického práva ze zákona ve smyslu ust. § 3059

OZ s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p. č. 1556/6, oddělené geometrickým plánem č. 1258, 2147-31/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 1556/15 o výměře 2 m² k. ú. Pisárky, xxxxxxxx xxxxxx, a to s povinností nahradit vlastníku pozemku obvyklou cenu nabytého pozemku ve výši 11 800 Kč

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej částí pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky, oddělených geometrickým plánem č. 2149,1708-57/2023 a v něm označených jako pozemek p. č. 1556/16 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² a p. č. 1556/17 – ostatní plocha o výměře 9 m² k. ú. Pisárky manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 55 900 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

- souhlasné prohlášení dle ust. § 66, odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, statutárního města Brna a xxxxxxxx xxxxxx, týkající se uznání vlastnického práva xxxxxxxx xxxxxx dle ust. § 3059 OZ s odkazem na ust. § 1087 OZ k části pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky oddělené geometrickým plánem č. 1258, 2147-31/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 1556/15 o výměře 2 m² k. ú. Pisárky za náhradu ve výši obvyklé ceny nabytého pozemku statutárnímu městu Brnu ve výši 11 800 Kč a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

52. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 1610 v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

-žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 1610 v k. ú. Černovice, zastavěného garáží v jeho vlastnictví. Jedná se o řadovou garáž při ulici Kneslova, situovanou v řadě 40 garáží, které jsou všechny postavené na pozemcích statutárního města Brna,

- skutečnost, že Rada města Brna na R8/160. schůzi, konané dne 30. 6. 2021, pod bodem č. 28 nesouhlasila se záměrem prodeje 40 pozemků pod řadovými garážemi při ulici Kneslova v k. ú. Černovice

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje

pozemku p. č. 1610 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Černovice

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel | pro | -- | pro |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|----|--|--|--|
| | | | | | | | se | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|----|--|--|--|

53. Nesouhlas se záměrem prodeje pozemku p. č. 254/2 v k. ú. Kníničky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 54 - 58.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- zájem manželů xxxxxx a xxxxxx xxxxx, vlastníků sousedních pozemků p. č. 254/5 a p. č. 256/2, oba v k. ú. Kníničky, o koupi pozemku p. č. 254/2 v k. ú. Kníničky za účelem výstavby rodinného domu s garáží;
- nesouhlas městské části Brno-Kníničky s prodejem pozemku p. č. 254/2 v k. ú. Kníničky především z důvodu, že se zde nachází veřejná zeleň;
- přípis manželů xxxxxx a xxxxxx xxxxx ze dne 30. 12. 2024 týkající se vyjádření ke stanovisku městské části Brno-Kníničky.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 254/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 74 m² v k. ú. Kníničky.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

54. Souhlas se záměrem směny a návrh směny části pozemku p. č. 2247/3 za část pozemku p. č. 2249/1 k. ú. Husovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o směnu části pozemku p. č. 2247/3 – ostatní plocha o výměře 27 m² oddělené geometrickým plánem č. 1804-338/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2247/5 – ostatní plocha o výměře 3 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2249/1 – zahrada o výměře 188 m² oddělené geometrickým plánem č. 1804-338/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2249/3 – zahrada o výměře 3 m² ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, to vše k. ú. Husovice.

2. souhlasí

se záměrem směny části pozemku p. č. 2247/3 – ostatní plocha o výměře 27 m² oddělené geometrickým plánem č. 1804-338/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2247/5 – ostatní plocha o výměře 3 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2249/1 – zahrada o výměře 188 m² oddělené geometrickým plánem č. 1804-338/2024 a v něm označené jako pozemek

p. č. 2249/3 – zahrada o výměře 3 m² ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, to vše k. ú. Husovice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu části pozemku p. č. 2247/3 – ostatní plocha o výměře 27 m² oddělené geometrickým plánem č. 1804-338/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2247/5 – ostatní plocha o výměře 3 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2249/1 – zahrada o výměře 188 m² oddělené geometrickým plánem č. 1804-338/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2249/3 – zahrada o výměře 3 m² ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, to vše k. ú. Husovice, a to s doplatkem ve výši 9 700 Kč ve prospěch statutárního města Brna, a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

55. Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 1611/1 k. ú. Slatina formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

argumentaci xxxx xxxxxxxx ze dne 3. 10. 2022 týkající se splnění podmínek mimořádného vydržení vlastnického práva k části pozemku p. č. 1611/1, oddělené geometrickým plánem č. 3736-38/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 1611/12 – ostatní plocha o výměře 24 m², to vše k. ú. Slatina, a to uznáním vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) v platném znění

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

- souhlasit s uznáním vlastnického práva xxxx xxxxxxxx k části pozemku p. č. 1611/1, oddělené geometrickým plánem č. 3736-38/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 1611/12 – ostatní plocha o výměře 24 m², to vše k. ú. Slatina

- schválit souhlasné prohlášení dle ust. § 66, odst. 1, písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) v platném znění mezi statutárním městem Brnem a xxxxxx xxxxxxxx, týkající se uznání vlastnického práva xxxxx xxxxxxxx mimořádným vydržením dle ust. § 1095 občanského zákoníku v platném znění (dále jen OZ) ve spojení s ust. § 3066 OZ k části pozemku p. č. 1611/1, oddělené geometrickým plánem č. 3736-38/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 1611/12 – ostatní plocha o výměře 24 m², to vše k. ú. Slatina

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

56. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2119/40 v k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxx xxxxxxxxxx, doručenou dne 10.12.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2119/40, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 699 900 Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2119/40 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², v k. ú. Maloměřice, dle nabídky doručené dne 10.12.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

57. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 221/35 v k. ú. Chrlice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxx xxxxxxxxxx, doručenou dne 10.12.2024, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 221/35, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Chrlice, za kupní cenu ve výši 609 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy o převodu nemovitých věcí uzavřené s koupěchtivým

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 221/35, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Chrlice, dle nabídky doručené dne 10.12.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonhová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

58. Návrh trvání na usnesení Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 10. 9. 2024, bod č. 113

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxx xxxxxxxx o revokaci usnesení Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 10. 9. 2024, bod č. 113 týkajícího se prodeje id. 2/8 pozemku p. č. 2046 včetně stavby č. p. 1147 a id. 2/8 pozemku p. č. 2047, oba v k. ú. Královo Pole.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
trvat

na usnesení Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 10. 9. 2024, bod č. 113, které zní:

1.ZMB bere na vědomí

- žádost společnosti Spolumajitelé Ruská s.r.o. o prodej id. 2/8 pozemků p. č. 2046, jehož součástí je stavba č. p. 1147, a p. č. 2047, oba v k. ú. Královo Pole;

- skutečnost, že pozemky p. č. 2046, jehož součástí je stavba č. p. 1147, a p. č. 2047, oba v k. ú. Královo Pole jsou předmětem soudního řízení o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví vedeného u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 20 C 196/99.

2.ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- spolu s prodejem id. 2/8 pozemků p. č. 2046, jehož součástí je stavba č. p. 1147, a p. č. 2047, oba v k. ú. Královo Pole je rovněž postupována pohledávka městské části Brno-Královo Pole z titulu ušlého nájemného za dlužníkem xxxxxxxxxxx xxxxxxxx. Pohledávka z titulu ušlého nájemného je nedílnou součástí "širšího" vypořádání podílového spoluvlastnictví v rámci soudního řízení vedeného u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 20 C 196/99;

- městská část Brno-Královo Pole vyčíslila pohledávku z ušlého nájemného za období ode dne 1. 1. 2012 do dne 30. 9. 2024 ve výši 1.831.378, -Kč bez příslušenství, která je předmětem postoupení pohledávky;

- společnost Spolumajitelé Ruská s.r.o. nabídla za odkup výše uvedené pohledávky částku ve výši 1.200.000, -Kč.

3.ZMB schvaluje

prodej id. 2/8 pozemků:

- p. č. 2046, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 327 m², jehož součástí je stavba č. p. 1147, bytový dům,

- p. č. 2047, zahrada, o výměře 127 m²,

oba v k. ú. Královo Pole společnosti Spolumajitelé Ruská s.r.o., IČO: 179 49 840, se sídlem Hlinky 162/92, 603 00 Brno za kupní cenu ve výši 5.225.000, -Kč, za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 91 tohoto zápisu, a za podmínky postoupení pohledávky městskou částí Brno-Královo Pole.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

59. Žádost o snížení pachtovného – pozemek p. č. 138/2 v k. ú. Holásky

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že xxxx xxxxxx užívá na základě pachtovní smlouvy č. 6322030817 ze dne 24.3.2022 pozemek p. č. 138/2 (původně část pozemku p. č. 138) o výměře 142 m² v k. ú. Holásky jako zahradu u rodinného domu ve svém vlastnictví. Pachtovné bylo dohodnuto na částku 3.500 Kč/rok (cca 24,65 Kč/m²/rok), smlouva obsahuje inflační doložku. V roce 2024 činilo pachtovné částku 4.460 Kč, v roce 2025 činí pachtovné částku 4.567 Kč (cca 32,16 Kč/m²/rok).

- podání xxxxx xxxxxxxx ze dne 6.10.2024, ve kterém žádá o „zvážení snížení ceny za pronájem“. xxxx xxxxxx uvádí, že je invalidní důchodce a žije v sousedícím domě sám; domluvená částka při uzavření smlouvy ve výši 3.500 Kč/rok každý rok roste, přitom roční náklady na údržbu pozemku vychází cca na 3.500 Kč a v jeho městské části se dle sdělení starosty městské části stejné pozemky pronajímají za částku cca 3 Kč/m²/rok. Dále xxxx xxxxxx sděluje, že si může dovolit platit maximálně 3.500 – 4.000 Kč/rok (cca 24,65 - 28,16 Kč/m²/rok).

2. nesouhlasí

se snížením pachtovného, které je xxxx xxxxxx povinen platit dle pachtovní smlouvy č. 6322030817 ze dne 24.3.2022

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

60. Spolupráce s Vysokým učením technickým v Brně v oblasti energetického sektoru a trvale udržitelného rozvoje

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 61 - 71.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

záměr spolupráce s Vysokým učením technickým v Brně popsany v důvodové zprávě.

2. schvaluje

Memorandum o spolupráci v oblasti energetického sektoru a trvale udržitelného rozvoje mezi statutárním městem Brnem, Vysokým učením technickým v Brně, se sídlem Antonínská 548/1, 602 00 Brno, IČO: 00216305, společností Teplárny Brno a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO: 46347534, a společností SAKO Brno, a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, IČO: 60713470, které tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| -- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | -- | pro |

61. Projekt "Přístavba výtahu v BD Orlí 7, Brno" - žádost o podporu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

podání žádosti o podporu ze Státního fondu podpory investic, programu Bytové domy bez bariér na projekt "Přístavba výtahu v BD Orlí 7, Brno", která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

- Ing. Petru Kurcovou, projektovou manažerku EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu, příloh a čestných prohlášení v nich obsažených
- Ing. Petru Kurcovou, projektovou manažerku EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem
- Ing. Petru Kurcovou, projektovou manažerku EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu / Podmínek poskytnutí podpory, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námitek proti rozhodnutí výběrové komise, zpráv o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době její nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- dopracování žádosti o podporu ze Státního fondu podpory investic, programu Bytové domy bez bariér na projekt "Přístavba výtahu v BD Orlí 7, Brno"
- předložení žádosti o podporu na uvedený projekt poskytovateli prostřednictvím Klientského portálu Státního fondu podpory investic

T: do 1. 3. 2025

úkol č. [R9/118/61/01]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti o podporu na projekt „Přístavba výtahu v BD Orlí 7, Brno“ Radě města Brna

T: do 30. 6. 2025

úkol č. [R9/118/61/02]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

62. Projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI." – žádost o dotaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci ze Systému výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2025 na projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI.", která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

- Ing. Tadeáše Stanovského, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o poskytnutí podpory včetně příloh a čestných prohlášení v ní obsažených
- Ing. Tadeáše Stanovského, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem
- Ing. Tadeáše Stanovského, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu / Podmínek poskytnutí dotace, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námitek proti rozhodnutí výběrové komise, zpráv o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich

obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době jeho nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- dopracování žádosti o dotaci ze Systému výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2025 na projekt "Integrace cizinců ve městě Brně VI.",
- předložení žádosti o dotaci na uvedený projekt poskytovateli programu Systém výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2025

T: do 17. 2. 2025

úkol č. [R9/118/62/01]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti o dotaci na projekt „Integrace cizinců ve městě Brně VI.“ Radě města Brna

T: do 30. 6. 2025

úkol č. [R9/118/62/02]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

63. Odpověď na petici nazvanou "Petice proti nočnímu osvětlení vnitrobloku Fanderlíkova-Bráfova"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

podání petice nazvané "Petice proti nočnímu osvětlení vnitrobloku Fanderlíkova-Bráfova"

2. schvaluje

Odpověď jménem primátorky města Brna na petici nazvanou "Petice proti nočnímu osvětlení vnitrobloku Fanderlíkova-Bráfova", která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

64. Fond developerských projektů - únor 2025 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zařazení investičních akcí:

- ORG 1819 „ZŠ v MČ Brno - Královo Pole, Staňkova 14, přístavba" s celkovými náklady 270 900 tis. Kč a dobou realizace do roku 2028
- ORG 1820 „MŠ v MČ Brno-jih, Moravanské lány" s celkovými náklady 106 904 tis. Kč a dobou realizace do roku 2027
- ORG 1822 „Ulice Absolonova a Pastviny - úprava komunikací" s celkovými náklady 22 135 tis. Kč a dobou realizace do roku 2026

do Závazného plánu investic města Brna.

2. schvaluje

prodloužení doby realizace investičních akcí:

- ORG 1840 "MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka, objekt A" do roku 2027
- ORG 1851 "Místní komunikace Moravanské Lány" do roku 2027.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění finančního krytí investičních akcí.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

65. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Nopova - drobná rekonstrukce kanalizace" - výzva

k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Nopova - drobná rekonstrukce kanalizace" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 26a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 26b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

úkol č. [R9/118/65/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: březen 2025

úkol č. [R9/118/65/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

66. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Bauerova II - rekonstrukce vodovodu" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Bauerova II - rekonstrukce vodovodu" zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

úkol č. [R9/118/66/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: březen 2025

úkol č. [R9/118/66/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonhová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

67. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "MuMB – Měnínská brána – kompletní rekonstrukce" - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na stavební práce - „MuMB – Měnínská brána – kompletní rekonstrukce" společnost WELLCO Brno s.r.o., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 25337009.

2. schvaluje

smlouvu o zhotovení stavby "MuMB – Měnínská brána – kompletní rekonstrukce" (dále jen "smlouva") mezi statutárním městem Brnem a společností WELLCO Brno s.r.o., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 25337009, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je

uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona:

- podpisem smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/118/67/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o výsledku zadávacího řízení v podlimitním režimu" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/118/67/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/118/67/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/118/67/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivínská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

68. Nadlimitní veřejná zakázka na služby "Výstavba objektu Milady Horákové 18, Brno - projekt" - vyloučení účastníků, výběr dodavatele, smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vylučuje

v souladu s § 48 odst. 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") z účasti v zadávacím řízení u veřejné zakázky na službu "Výstavba objektu Milady Horákové 18, Brno - projekt" účastníky:

- společnost BAKAY s.r.o., Šoltésovej 403/15, 010 01, Žilina, Slovenská republika, IČO: 44027206
- společnost Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 08879737,

2. schvaluje

- text Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení společnosti BAKAY s.r.o., Šoltésovej 403/15, 010 01, Žilina, Slovenská republika, IČO: 44027206, který tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- text Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení společnosti Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 08879737, který tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, podepsání Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení

- BAKAY s.r.o., Šoltésovej 403/15, 010 01, Žilina, Slovenská republika, IČO: 44027206 a účastníka

- Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 08879737 a odeslání tohoto oznámení o vyloučení příslušnému účastníkovi,

úkol č. [R9/118/68/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby, zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona s názvem "Výstavba objektu Milady Horákové 18, Brno - projekt" dodavatele Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245,

5. schvaluje

smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245 na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba objektu Milady Horákové 18, Brno - projekt“ zadávanou v nadlimitním otevřeném řízení podle § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 29c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty zakázku uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu

autorského dozoru,

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO:28305043:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/118/68/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO:28305043:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie,

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/118/68/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO:28305043:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele,

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/118/68/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO:28305043:

- uveřejnění hypertextového odkazu na smlouvu uveřejněnou v registru smluv na profilu zadavatele,

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/118/68/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

11. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO:28305043:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu,

úkol č. [R9/118/68/06]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

12. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/118/68/07]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

69. Dodatek č. 1 Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy se společností EG.D, s.r.o., pro stavbu "Přístavba a stavební úpravy DS Kosmonautů"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu "Přístavba a stavební úpravy DS Kosmonautů" mezi společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 a statutárním městem Brnem, který tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem dodatku č. 1 Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 1 Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/118/69]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

70. Dohoda o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků v k. ú. Zábrdovice pro stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ev.č. 5620070459 ze dne 26.05.2020 mezi statutárním městem Brnem, společností GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., IČO: 275 78 925, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, pro stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“, která tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“ mezi statutárním městem Brnem, a společností GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako budoucím oprávněným, spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v pozemcích p. č. 1161/2, 1161/8, 1263, 1317, vše v k. ú. Zábrdovice, ve vlastnictví statutárního města Brna, jako budoucího povinného, která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

71. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části mostů ev.č. 641-005..1 a ev.č. 641-005..2 v k. ú. Černovice, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v právu statutárního města Brna v rámci stavby „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI“ umístit kabel veřejného osvětlení na části mostů ev.č. 641-005..1 a ev.č. 641-005..2 v k. ú. Černovice, ve vlastnictví Jihomoravského kraje, IČO: 708 88 337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno jako budoucího povinného, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene spočívajícího v povinnosti strpět zřízení, provozování a údržbu stavby včetně vstupu a vjezdu, na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ceny věcného břemene určené znaleckým posudkem, k níž bude

připočítána sazba DPH v zákonem stanovené výši, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

72. Nadlimitní veřejná zakázka na službu "Poskytování služby bikesharing v Brně" - změna závazků a dodatky č. 1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na službu "Poskytování služby bikesharing v Brně" podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

- dodatek č. 1 k rámcové dohodě o poskytování služby sdílených kol (bikesharing) se společností nextbike Czech Republic s.r.o., sídlem Libušina 526/101, Chválkovice, 779 00 Olomouc, IČO: 073 89 108, který tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- dodatek č. 1 k rámcové dohodě o poskytování služby sdílených kol (bikesharing) se společností REKOLA Bikesharing s.r.o., sídlem Křenová 89/19, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 048 93 875, který tvoří přílohu č. 33b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatků.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

73. Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě se společností Technické sítě Brno, akciová společnost

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 k příkazní smlouvě mezi statutárním městem Brnem a společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO 25512285, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, který tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

74. Dohoda o zániku závazku ze smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou k zajištění dopravní obslužnosti vlaky regionální mezistátní dopravy na lince Brno - Mezinárodní letiště Vídeň-Schwechat

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o zániku závazku ze smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou drážní osobní dopravou k zajištění dopravní obslužnosti vlaky regionální mezistátní dopravy na lince Brno - Mezinárodní letiště Vídeň-Schwechat se společností Gepard Express, SE, IČO 08071888, se sídlem Jezuitská 6/1, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dohody o zániku závazku ze smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

75. Veřejná zakázka malého rozsahu - Architektonicko-výtvarná otevřená jednofázová soutěž o návrh „Náhrobek Milana Kundery“- zahájení soutěže

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- vyhlášení architektonicko-výtvarné otevřené jednofázové soutěže o návrh „Náhrobek Milana Kundery“ dle ustanovení § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů;
- soutěžní podmínky architektonicko-výtvarné otevřené jednofázové soutěže o návrh „Náhrobek Milana Kundery“ (soutěž o návrh), které tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- text inzerátu k oznámení soutěže o návrh, který tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB jednáním za statutární město Brno u soutěže o návrh a zajištěním postupů v rámci soutěže;

3. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit uveřejnění soutěžních podmínek na profilu zadavatele.

úkol č. [R9/118/75]

zodpovídá: OK

[12]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| --- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva – Odměny neuvolněných členů Zastupitelstva města Brna

Informativní zpráva – Přehled probíhajících soudních sporů vedených statutárním městem – Magistrátem města Brna ke dni 31. 12. 2024

Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem ke dni 31. 12. 2024

Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - únor 2025

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
náměstek primátorky

Ověřovatelé:
Bc. Tomáš Aberl v. r.
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 5. 2. 2025
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.