

Z9/23. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 28.1.2025

## 96. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 294 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna

### Anotace

Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 294 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna na základě smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. BP - 23/194. Na pozemku se nachází stavba místní komunikace III. třídy, chodníku, plocha parkoviště podél komunikace a plocha veřejné zeleně, při ul. Tomešova.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** - bezúplatné nabytí pozemku p. č. 294, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3632 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu

### Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. 111 dne 11. 12. 2024 a doporučila ke schválení.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Nikol Wagnerová**

vedoucí odboru - Majetkový odbor

18.1.2025 v 13:16

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Pavel Blažík**

vedoucí úseku - 3. úsek

17.1.2025 v 16:25

**Obsah materiálu**

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Návrh usnesení                   | 1 - 1   |
| Obsah materiálu                  | 2 - 2   |
| Důvodová zpráva                  | 3 - 5   |
| Příloha (majetek SMB.pdf)        | 6 - 6   |
| Příloha (návrh ÚP.pdf)           | 7 - 7   |
| Příloha (ortofoto.pdf)           | 8 - 8   |
| Příloha (platný ÚP.pdf)          | 9 - 9   |
| Příloha (LV.pdf)                 | 10 - 12 |
| Příloha k usnesení (smlouva.pdf) | 13 - 16 |

## Důvodová zpráva

Je předkládán k projednání **návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 294 v k. ú. Staré Brno** z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

### Popis pozemku

Na pozemku p. č. 294 v k. ú. Staré Brno se nachází stavba místní komunikace III. třídy, chodníku, plocha parkoviště podél komunikace a plocha veřejné zeleně, při ul. Tomešova. Předmětný pozemek je součástí veřejného prostranství a je přístupný všem bez omezení.

Pozemek p. č. 294 v k. ú. Staré Brno navazuje na pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna. Nabytím tohoto pozemku do vlastnictví statutárního města Brna dojde ke scelení vlastnictví statutárního města Brna v dané lokalitě a současně dojde k majetkoprávnímu vypořádání, kdy vlastníkem místní komunikace a pozemku, na kterém je tato komunikace umístěna, bude statutární město Brno.

Vlastnické právo k předmětnému pozemku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Dle platného Územního plánu města Brna je pozemek p. č. 294 v k. ú. Staré Brno součástí plochy komunikací a prostranství místního významu. Podle schváleného Územního plánu města Brna (2024) je pozemek p. č. 294 v k. ú. Staré Brno součástí plochy stabilizované, s rozdílným způsobem využití veřejná prostranství všeobecná.

Statutární město Brno nebude touto smlouvou o bezúplatném převodu žádným způsobem omezeno v nakládání s uvedeným pozemkem.

Pozemek p. č. 294 v k. ú. Staré Brno je dotčen níže uvedenými věcnými břemeny:

- Věcné břemeno zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224, dle smlouvy o zřízení věcného břemene úplatné ze dne 15. 7. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 20. 8. 2009, v rozsahu dle GP č. 518, 751-7474/2005,
- Věcné břemeno zřízení a provozování komunikačního vedení ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224, dle smlouvy o zřízení věcného břemene úplatné ze dne 19. 11. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 7. 12. 2010, v rozsahu dle GP č. 287-1307/2002,
- Věcné břemeno zřízení a provozování kanalizační přípojky ve prospěch [REDAKCE] dle smlouvy o zřízení věcného [REDAKCE]

břemene úplatné ze dne 29. 8. 2011, právní účinky vkladu práva ke dni 23. 9. 2011, v rozsahu dle GP č. 903-11009/2011,

- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel ve prospěch společnosti České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 24738875, společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, dle smlouvy o zřízení věcného břemene úplatné č. j. UZSVM/B/34229/2015-HSPH ze dne 5. 2. 2016, právní účinky zápisu ke dni 20. 4. 2016, v rozsahu dle GP č. 583-201/2001,
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení horkovodného tepelného zařízení – horkovodního potrubí ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 46347534, dle smlouvy o zřízení věcného břemene úplatné č. j. ÚZSVM/B/23472/2020-HMU1, č. VB/117/20, K/20/578 ze dne 29. 12. 2020, právní účinky zápisu ke dni 5. 2. 2021, v rozsahu dle GP č. 856,1397-9/2019,
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00216224, dle smlouvy o zřízení věcného břemene úplatné č. j. UZSVM/B/25705/2021-HMU1, č. VB/116/21 ze dne 13. 12. 2021, právní účinky zápisu ke dni 5. 1. 2022, v rozsahu dle GP č. 1434-3365/2019.

Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

V případě nabytí pozemku p. č. 294 v k. ú. Staré Brno do vlastnictví statutárního města Brna bude jeho správu vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

Smlouva č. BP-23/194 o bezúplatném převodu pozemku v k. ú. Staré Brno je platně uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**R9/KM/40. Komise majetková RMB** na svém zasedání dne 5. 12. 2024, bod č. 20 návrh projednala a doporučila.

Hlasování: 11- pro, 0- proti, 0- se zdržel

**Usnesení bylo přijato**

|                   |                   |                   |                      |                   |            |                         |                     |                    |                   |                  |                       |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------|-------------------|------------|-------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|------------------|-----------------------|-------------------|
| Mgr. Josef Haluza | Ludmila Oulehlová | Ing. Jan Jedelský | Ing. Antonín Trčálek | Ing. Petr Havelka | Tomáš Hejl | Mgr. Ondřej Hyšek Ph.D. | Mgr. Jitka Ivičková | JUDr. Michal Marek | Ing. Roman Vášina | Ing. David Trllo | Mgr. Bc. Marek Viskot | Mgr. Marek Šlapal |
| pro               | pro               | pro               | pro                  | omluven           | pro        | pro                     | pro                 | pro                | omluven           | pro              | pro                   | pro               |

**Rada města Brna** na své schůzi č. R9/111 konané dne 11. 12. 2024 bod č. 37 doporučila Zastupitelstvu města Brna návrh schválit.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                  |                          |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal | Ph.D.<br>JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro              | ---                      | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

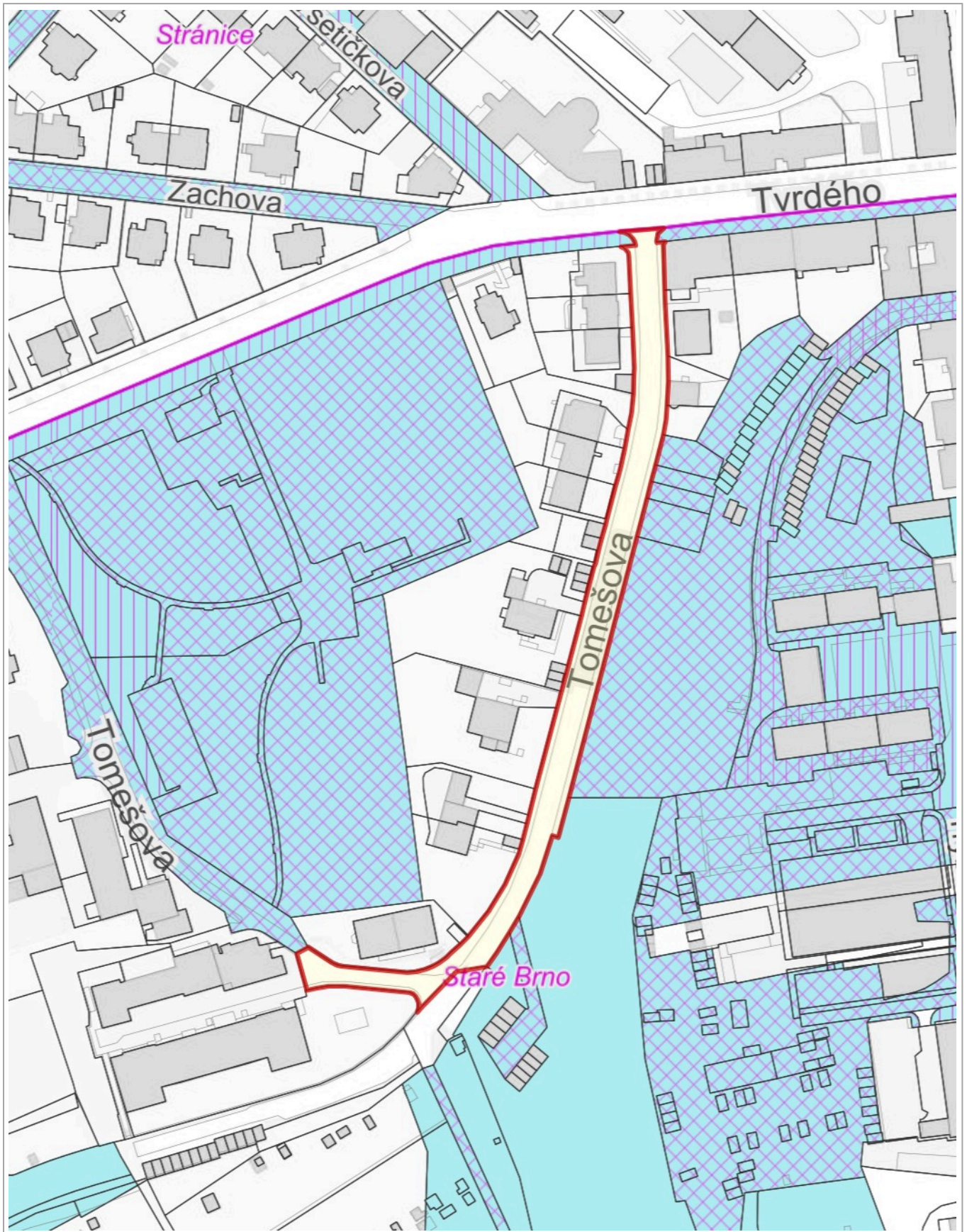
**Závěr:**

S ohledem na výše uvedené a za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku je navrhováno schválit bezúplatné nabytí předmětného pozemku p. č. 294 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

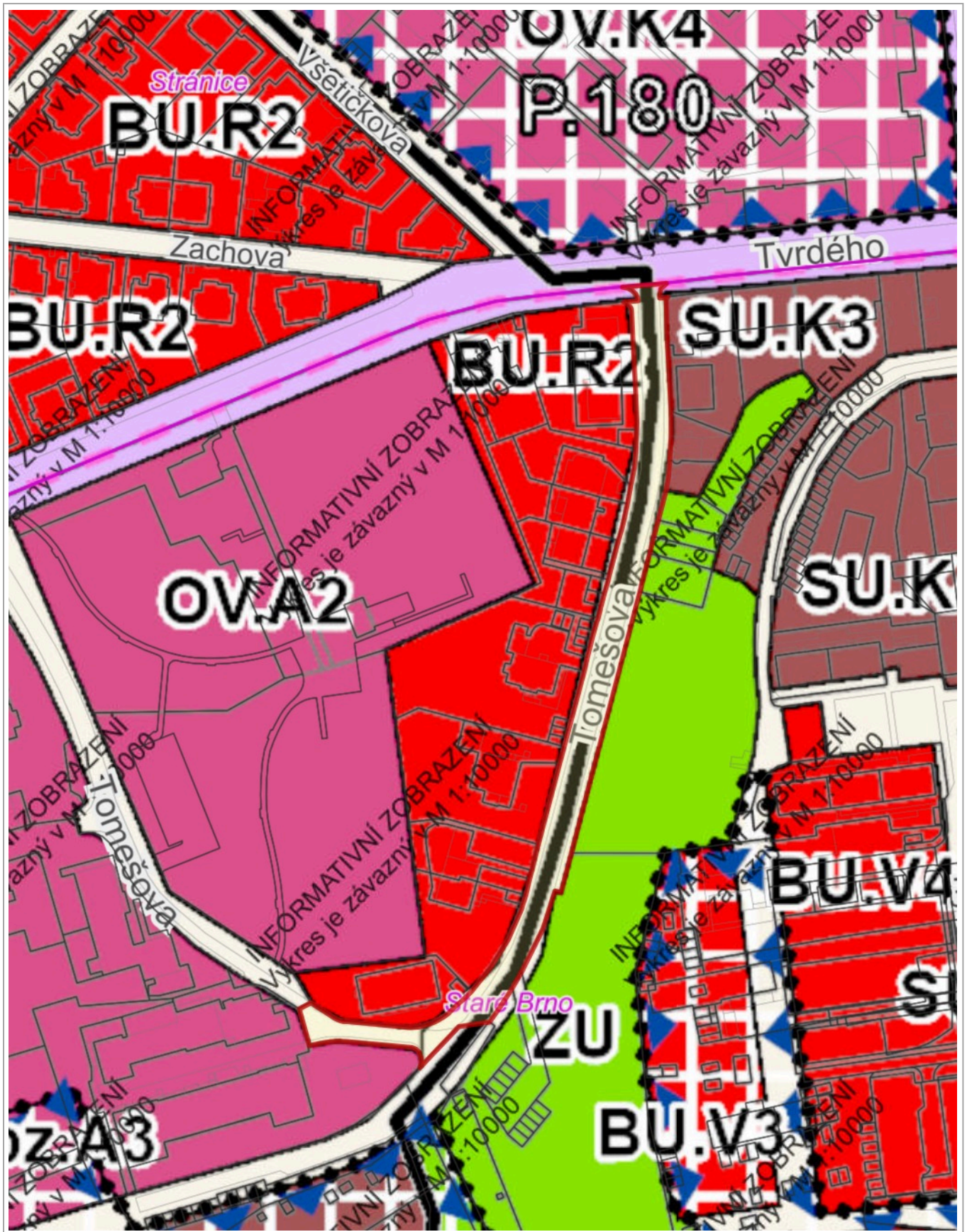
**Oddělení evidence majetku MO MMB** – souhlasí s bezúplatným převodem předmětného pozemku z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

**Brněnské komunikace a.s.** – nemá námitek k bezúplatnému převodu předmětného pozemku z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.



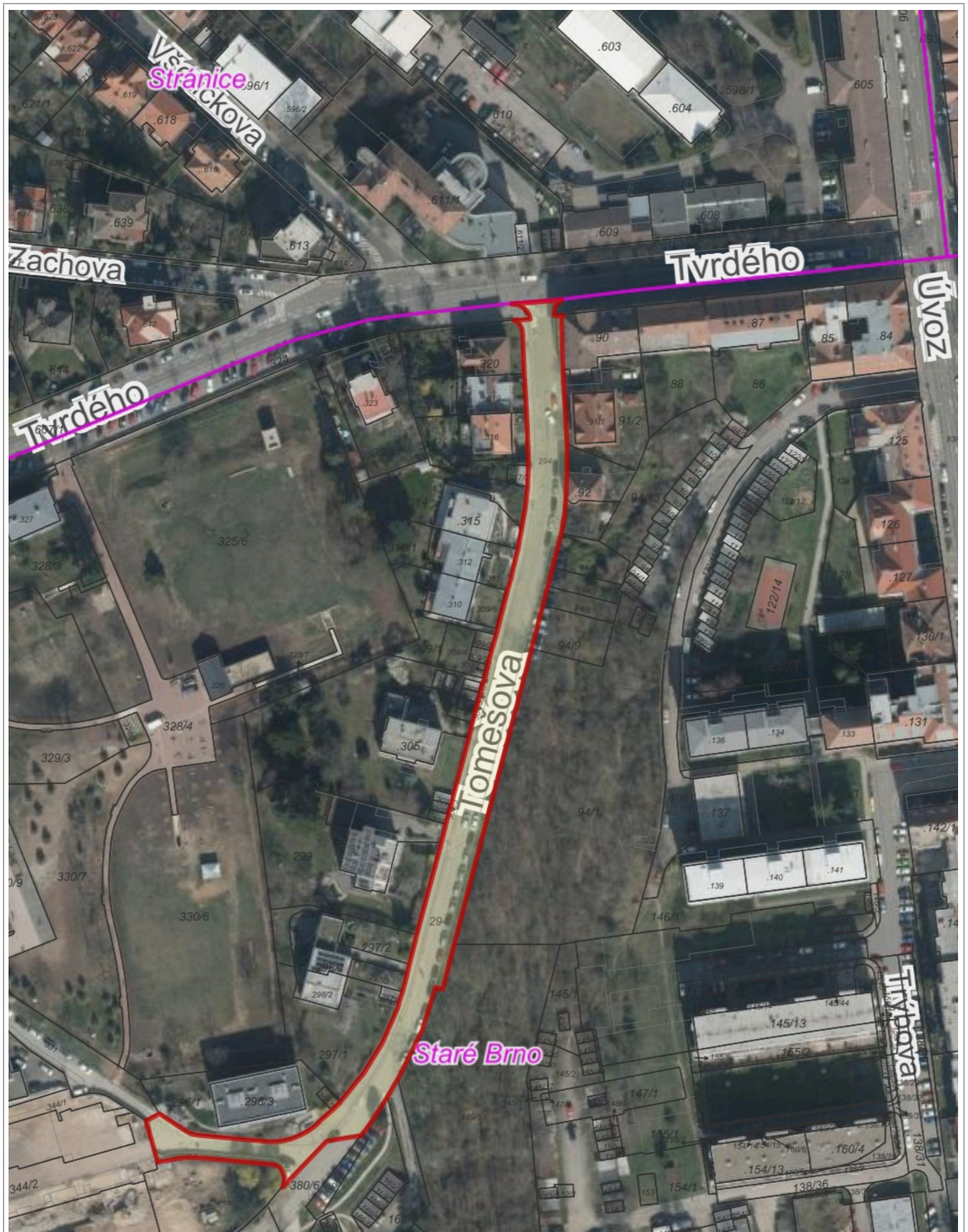
0 50 m 100 m

1 : 1 887



0 50 m 100 m

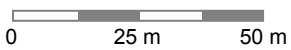
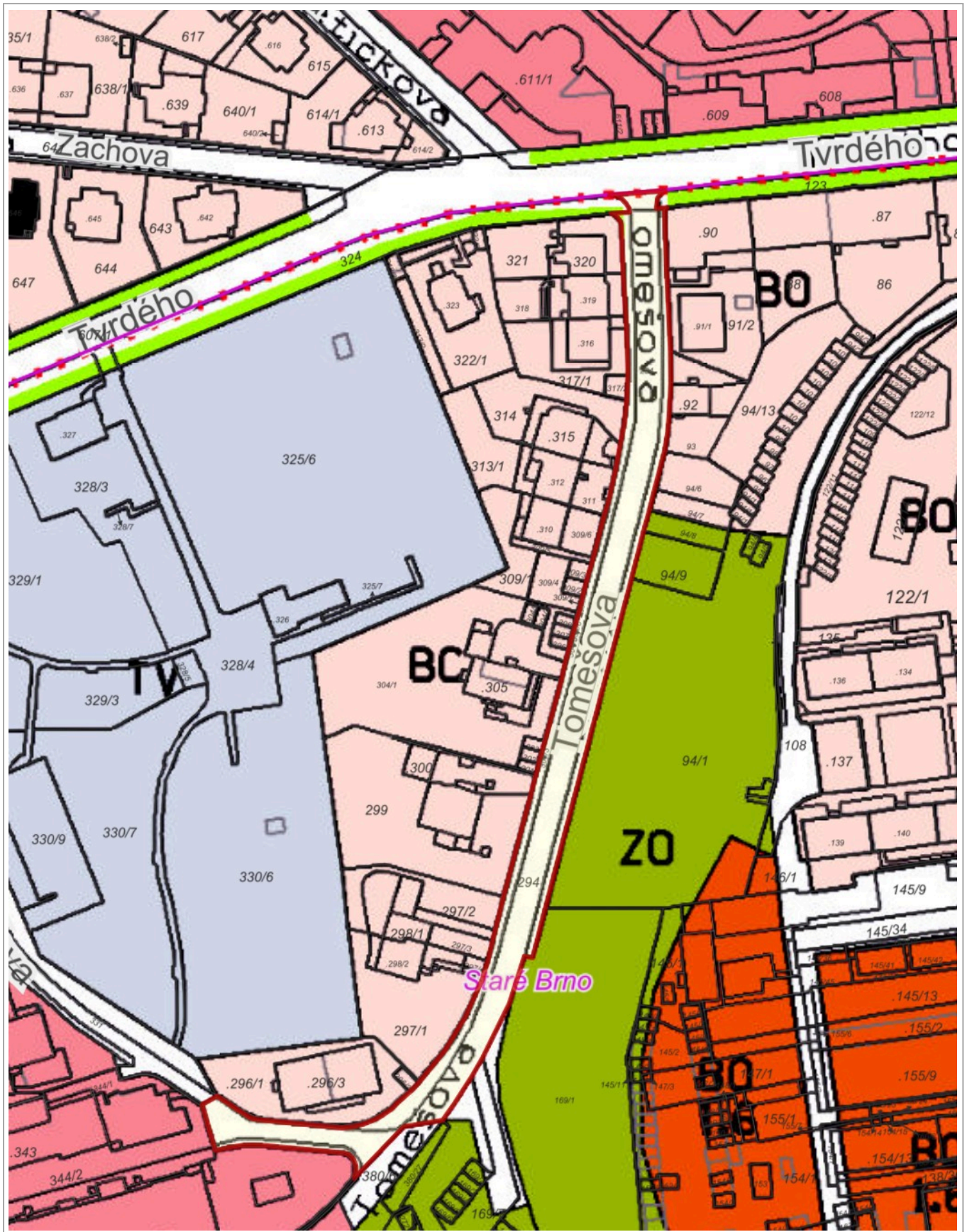
1 : 1 887



0 50 m 100 m

1 : 1 669





1 : 1 498

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.01.2025 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: - pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný   | Identifikátor | Podíl |
|--|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Česká republika  | 00000001-001  |       |
| Příslušnost hospodařit s majetkem státu<br>Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,<br>Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 | 69797111      |       |

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

294

3632 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

ochr.pásma  
nem.kult.pam., pam.zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

**zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP č. 518, 751-7474/2005**

Oprávnění pro

**Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224**

Povinnost k

**Parcela: 294**

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.08.2009.

V-13835/2009-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

**zřídit a provozovat komunikační vedení v rozsahu GP č. 287-1307/2002**

Oprávnění pro

**Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224**

Povinnost k

**Parcela: 294**

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2010.

V-23393/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

**zřídit a provozovat kanalizační přípojku v rozsahu GP č. 903-11009/2011**

Oprávnění pro

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.01.2025 10:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

Oprávnění pro

████████████████████

Povinnost k

**Parcela: 294**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2011.

V-17101/2011-702

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

podzemního vedení veřejné komunikační sítě - optický kabel dle čl. II. smlouvy, v rozsahu GP č. 583-201/2001

Oprávnění pro

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov,  
16900 Praha 6, RČ/IČO: 24738875

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,  
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

**Parcela: 294**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/34229/2015-HSPH ze dne 05.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2016 09:43:57. Zápis proveden dne 11.05.2016.

V-8682/2016-702

*Pořadí k 20.04.2016 09:43*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

horkovodného tepelného zařízení - horkovodního potrubí dle čl. II. a III. smlouvy v rozsahu GP 856,1397-9/2019

Oprávnění pro

Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 63800 Brno,  
RČ/IČO: 46347534

Povinnost k

**Parcela: 294**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná čj. ÚZSVM/B/23472/2020-HMU1 č.VB/117/20, K/20/578 ze dne 29.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2021 08:00:00. Zápis proveden dne 02.03.2021.

V-2594/2021-702

*Pořadí k 05.02.2021 08:00*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

II smlouvy v rozsahu geometrického plánu č.1434-3365/2019  
doba trvání: na dobu existence inženýrské sítě

Oprávnění pro

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-  
město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224

Povinnost k

**Parcela: 294**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/25705/2021-HMU1 VB/116/21 ze dne 13.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2022 10:13:43. Zápis proveden dne 27.01.2022.

V-273/2022-702

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.01.2025 10:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Typ vztahu

Pořadí k 05.01.2022 10:13

---

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) - protokol o převzetí nemovitostí ze dne 17.9.2002.

Z-28161/2002-702

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.01.2025 11:04:46

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



61893/B/2023-HMU1

Čj.: UZSVM/B/43411/2023-HMU1

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno  
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou,  
k podpisu smlouvy oprávněna Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu  
města Brna, na základě pověření ze dne 21. 12. 2023, č.j. MMB/0587133/2023  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: účet číslo 111246222/0800  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. BP-23/194**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- parcela číslo: **294**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Staré Brno**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele (chodník, vozovka) a sloupy veřejného osvětlení.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že k převáděnému majetku byla zřízena věcná břemena, která jsou vyznačena v části C příslušného listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Staré Brno.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Nabyvatel je srozuměn s omezeními vyplývajícími ze způsobu ochrany, který je u převáděného majetku vyznačen na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Staré Brno.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. David Žák  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Mgr. Nikol Wagnerová  
vedoucí Majetkového odboru  
Magistrátu města Brna

Přílohy: doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Brno prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí převáděného majetku, a to pozemku parcela číslo: 294, hodnota v účetní evidenci 1.743.360,00 Kč v k. ú. Staré Brno, obec Brno, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Brna, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna č. ...., konaném dne ....., bod .....

V Brně dne

.....  
Mgr. Nikol Wagnerová  
vedoucí Majetkového odboru  
Magistrátu města Brna