

Z9/23. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 28.1.2025

17. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže, Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo "Rekonstrukce soc. zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno" - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Na základě žádosti obdržené dne 14. 1. 2025 k navýšení ceny díla předložil OŠML Radě města Brna k projednání návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností STOS - TZ, s. r. o. uzavřené dne 22. 8. 2024. Při realizaci investiční akce byly zjištěny nesrovnalosti mezi projektovou dokumentací a skutečnou situací na stavbě, které vyžadují navýšení celkové ceny díla. V souvislosti s tím je předkládán materiál ZMB, jehož předmětem je zapojení nedočerpaných finančních prostředků z r. 2024, které budou použity na akci "Rekonstrukce soc. zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno" a na opravy a služby základní a střední školy, jejichž zřizovatelem je statutární město Brno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na R9/116. schůzi konanou dne 22.1. 2025.
Finančnímu výboru ZMB předloženo na zasedání dne 22. 1. 2025.

Podpis zpracovatele pro archivaci



Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

PhDr. Petr Hruška MBA

vedoucí odboru - Odbor školství a mládeže

21.1.2025 v 07:36

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

20.1.2025 v 16:23

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (RO-Fond_rezerv.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva

Na základě žádosti obdržené dne 14. 1. 2025 k navýšení ceny díla předkládá OŠML Radě města Brna k projednání návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností STOS – TZ Brno, s. r. o. uzavřené dne 22. 8. 2024 na akci „Rekonstrukce soc. zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno se společností STOS – TZ Brno, s.r.o., Vranovská 34, 614 00 Brno, IČO: 652 76 931.

Předmětem Dodatku č. 2 k uvedené smlouvě je navýšení ceny investiční akce o 705 327,24 Kč bez DPH.

Při vlastní realizaci akce byly zjištěny nesrovnalosti mezi projektovou dokumentací a skutečností na stavbě, které mají vliv na celkovou cenu díla. Změny jsou popsány ve změnových listech v příloze materiálu:

ZL1. Přesunutí polohy umyvadla, projektem navrhovaná změna nebyla pro uživatele vhodná.

ZL2. Stavební úpravy podkladních konstrukcí, snesení a nové postavení nestabilní dělicí příčky a doplnění stropní konstrukce nad podzemním kanálem.

ZL3. Výměna vstupních dveří související s odbouráním konstrukce podlahy, změna materiálu příček, dodávka zátěžového koberce, výmalba chodeb a změna materiálu 4 ks dveří.

ZL4. Dodávka zrcadel.

Jedná se o práce zjištěné v průběhu stavebních prací, které nebyly obsaženy v zadávací projektové dokumentaci a pro dokončení stavebních prací je jejich provedení nezbytné.

Změny:

Čl. IV., Cena díla, odst. 1

Cena díla, po započtení víceprací a méněprací, byla dohodou smluvních stran stanovena na 5.998.562,57 Kč bez DPH a 7.258.260,71 Kč včetně DPH.

Investiční akce byla zařazena v rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna pod ORJ 5200, § 3122, pol. 6121, ORG 1991, s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 7.400 tis. Kč.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, bod č. 25, schválilo tvorbu Fondu rezerv a rozvoje a současně bylo schváleno rozpočtové opatření, z důvodu financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB.

Finanční prostředky budou zapojeny **ve výši 4.243 tis. Kč** a využity k těmto výdajům Odboru školství a mládeže MMB:

- ORG 1991 - „Rekonstrukce soc. zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno “ ve výši 3.635 tis. Kč
- Opravy a udržování základní školy ve výši 592 tis. Kč
- Ostatní služby střední školy ve výši 16 tis. Kč

Součástí materiálu je rozpočtové opatření, kterým budou finanční prostředky zapojeny do rozpočtu Odboru školství a mládeže na r. 2025.

Finanční částka, která je předmětem žádosti společnosti STOS-TZ Brno na navýšení finančních prostředků na akci „Rekonstrukce sociálních zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno II“ ze dne 14. 1. 2025 byla ještě zvýšena o finanční prostředky určené na výkon technického dozorce na stavbách.

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Radě města Brna předloženo na schůzi R9/116. konanou dne 22. 1. 2025.

Finančnímu výboru ZMB předloženo na zasedání dne 22. 1. 2025.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet 15.01.2025	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5200	3113	5171		7520	Opravy a udržování	0	592	592
5200	3122	5169			Nákup ostatních služeb	0	16	16
				6225	<i>ve j.n.: Ostatní služby</i>		16	
5200	3122	6121		1991	Rekonstrukce soc. zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno	250	3 635	3 885
Financování - zvýšení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet 15.01.2025	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje (kapitálové výdaje a opravy OŠML)	0	4 243	4 243