

Z9/23. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 28.1.2025

113. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno-Židenice, pozemků p.č. 4407/71, p.č. 7861/1, p.č. 7856/1, p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 k.ú. Židenice

Anotace

Městská část Brno-Židenice požádala o svěřeni pozemků p.č. 4407/71, p.č. 7861/1, p.č. 7856/1, p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 k.ú. Židenice za účelem vybudování provozního objektu a zázemí pro Technické služby Židenice, příspěvková organizace, která má na starosti údržbu a správu veřejných ploch, zeleně a komunikací městské části.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** městské části Brno-Židenice svěřeni pozemků:
- | | | | |
|----------------|------------------------------------|----------|----------------------|
| - p.č. 4407/71 | ostatní plocha, jiná plocha | o výměře | 47 m ² |
| - p.č. 7856/1 | ostatní plocha, ostatní komunikace | o výměře | 228 m ² |
| - p.č. 7861/1 | ostatní plocha, manipulační plocha | o výměře | 709 m ² |
| - p.č. 7899/1 | zahrada | o výměře | 1 580 m ² |
| - p.č. 7899/2 | ostatní plocha, jiná plocha | o výměře | 15 m ² |
- v k.ú. Židenice
dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 190 přílohy č. 3.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi R9/113 pod bodem 63 konané dne 8.1.2025.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

18.1.2025 v 08:00

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

17.1.2025 v 16:25

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (p.č. 4407_71,7861_1,7856_1,7899_1,2, k.ú. Židenice - katastrální mapa.pdf)	7 - 7
Příloha (p.č. 4407_71,7861_1,7856_1,7899_1,2, k.ú. Židenice - orientační + ortofoto mapa.pdf)	8 - 8
Příloha (p.č. 4407_71,7861_1,7856_1,7899_1,2 k.ú. Židenice - ÚPmB - platný.pdf)	9 - 9
Příloha (p.č. 4407_71,7861_1,7856_1,7899_1,2 k.ú. Židenice - Připravovaný ÚPmB.pdf)	10 - 10
Příloha (Koordinační situace.pdf)	11 - 11
Příloha (Doplnění - stanovisko MČ.pdf)	12 - 21

Důvodová zpráva:

Městská část Brno-Židenice požádala Majetkový odbor o svěřeni pozemků p.č. 4407/71, p.č. 7861/1, p.č. 7856/1, p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 v k.ú. Židenice za účelem vybudování zázemí a provozního objektu pro Technické služby Židenice, příspěvková organizace, která má na starosti údržbu a správu veřejných ploch, zeleně a komunikací městské části.

Původní žádost o svěřeni pozemků zaslala městská část Brno-Židenice v srpnu 2024, vzhledem k tomu, že žádost nebyla kompletní, byla Majetkovým odborem MMB žádost městské části vrácena s požadavkem na doplnění chybějících dokumentů a upřesnění pozemků.

Novou kompletní žádost městská část zaslala v listopadu 2024.

Pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány na LV 10001 v majetku statutárního města Brna jako ostatní plocha, jiná plocha, ostatní komunikace, manipulační plocha a zahrada. Správcem pozemků je městská část Brno-Židenice dle čl. 22 Statutu města Brna.

Pozemky se nachází při ulici Bělohorská a přiléhají ke stávajícímu objektu zahradnictví.

Městská část Brno-Židenice je zřizovatelem příspěvkové organizace, která má jako hlavní činnost údržbu a správu veřejných ploch, zeleně a komunikací. Tato organizace byla založena 1.1.2014 pod názvem „Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace“, následně pak 20.7.2024 byla přejmenována na „Technické služby Židenice, příspěvková organizace“.

Pro zázemí organizace byla historicky poměrně nešťastně zvolena budova v řadové zástavbě rodinných domů na ulici Vančurova 37. Postupně se organizace rozrůstala a přebírala si větší část údržby, kterou jinak pro obec zajišťovaly externí firmy. V současné době má organizace více než 10 pracovníků a disponuje řadou komunální techniky. V loňském roce byla vypovězena původní smlouva na údržbu veřejných ploch. V následném výběrovém řízení nabídla vítězná firma služby o řádově 300% dražší, než byly ceny původní. Městská část se tedy rozhodla převzít kompletní údržbu pod svoji příspěvkovou organizaci. Byly nakoupeny další komunální stroje včetně zimní a letní výbavy. Tím vznikl požadavek na rozšíření zázemí pro pracovníky i nové strojní vybavení, uskladnění posypového materiálu apod.

Dne 17.1.2024 nabyla účinnosti smlouva na zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Žádost o vydání stavebního povolení byla podána v červnu 2024.

Vzhledem k výše uvedenému městská část Brno-Židenice žádá o svěřeni pozemků p.č. 4407/71, p.č. 7861/1, p.č. 7856/1, p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 v k.ú. Židenice.

Pro financování uvedené stavby získala pro letošní rok městská část Brno-Židenice dotaci z rozpočtu města Brna ve výši 3,5 mil. Kč.

V současné době připravuje městská část podlimitní výběrové řízení na zhotovitele stavby. Zahájení stavby je limitováno datem získání stavebního povolení.

Nosná část stavby je řešena jako žb prefabrikovaný skelet na základových patkách. Opláštění je tvořeno PUR panely, objekt je zastřešen plochou střechou. Dispozičně je rozdělen na část zázemí a dále na garáž s 10 parkovacími místy. K objektu přiléhá venkovní přístřešek. Součástí projektu jsou komunikace, parkovací stání a areálové osvětlení. V rámci pláště objektu je uvažována instalace fotovoltaických panelů, smlouva o připojení s EG.D je pro tento účel již uzavřena.

Platný Územní plán města Brna:

p.č. 4407/71, p.č. 7861/1 – stabilizovaná plocha stavební, PZ – plocha pro zemědělskou výrobu, funkce – plocha pracovních aktivit

p.č. 7856/1 – stabilizovaná plocha nestavební volná

p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 – návrhová plocha nestavební volná, KV – plocha krajinné zeleně všeobecné

Schválený Územní plán města Brna (r. 2024):

p.č. 4407/71, p.č. 7861/1 – stabilizovaná plocha, VL – výroba lehká, struktura zástavby areálová, výšková úroveň zástavby 3-10 m

p.č. 7856/1 – plochy změn v krajině, zeleň všeobecná

p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 – stabilizovaná plocha, DU – doprava všeobecná

Dle městské části Brno-Židenice je současně dle platného ÚPmB možné realizovat technického zázemí pouze v dané lokalitě.

Městská část Brno-Židenice:

Rada městské části Brno-Židenice na svém 48. zasedání konaném dne 21.10.2024 souhlasila se svěřením pozemků p.č. 4407/71, p.č. 7861/1, p.č. 7856/1, p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 v k.ú. Židenice.

Dne 6.1. 2025 bylo z městské části Brno-Židenice doručeno doplňující stanovisko k materiálu.

Materiál byl projednán v Komisi majetkové RMB dne 5.12.2024 pod bodem 40/18 ve variantní podobě a nejprve bylo hlasováno o variantě A, poté o variantě B. Usnesení nebylo přijato v žádné z variant.

Varianta A

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

neschválit

městské části Brno-Židenice svěřeni pozemků:

- p.č. 4407/71 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m²
- p.č. 7856/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 228 m²
- p.č. 7861/1 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 709 m²
- p.č. 7899/1 zahrada o výměře 1 580 m²
- p.č. 7899/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15 m²

v k.ú. Židenice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Hlasování: 0- pro, 0- proti, 11- se zdržel Usnesení nebylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejtl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičicová	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	zdržel se	zdržel se

Varianta B

3. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

městské části Brno-Židenice svěřeni pozemků:

- p.č. 4407/71 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m²
- p.č. 7856/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 228 m²
- p.č. 7861/1 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 709 m²
- p.č. 7899/1 zahrada o výměře 1 580 m²
- p.č. 7899/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15 m²

v k.ú. Židenice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3

Hlasování 5 pro, 0- proti, 6- se zdržel Usnesení nebylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejtl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičicová	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
zdržel se	pro	zdržel se	pro	omluven	zdržel se	pro	pro	pro	omluven	zdržel se	zdržel se	zdržel se

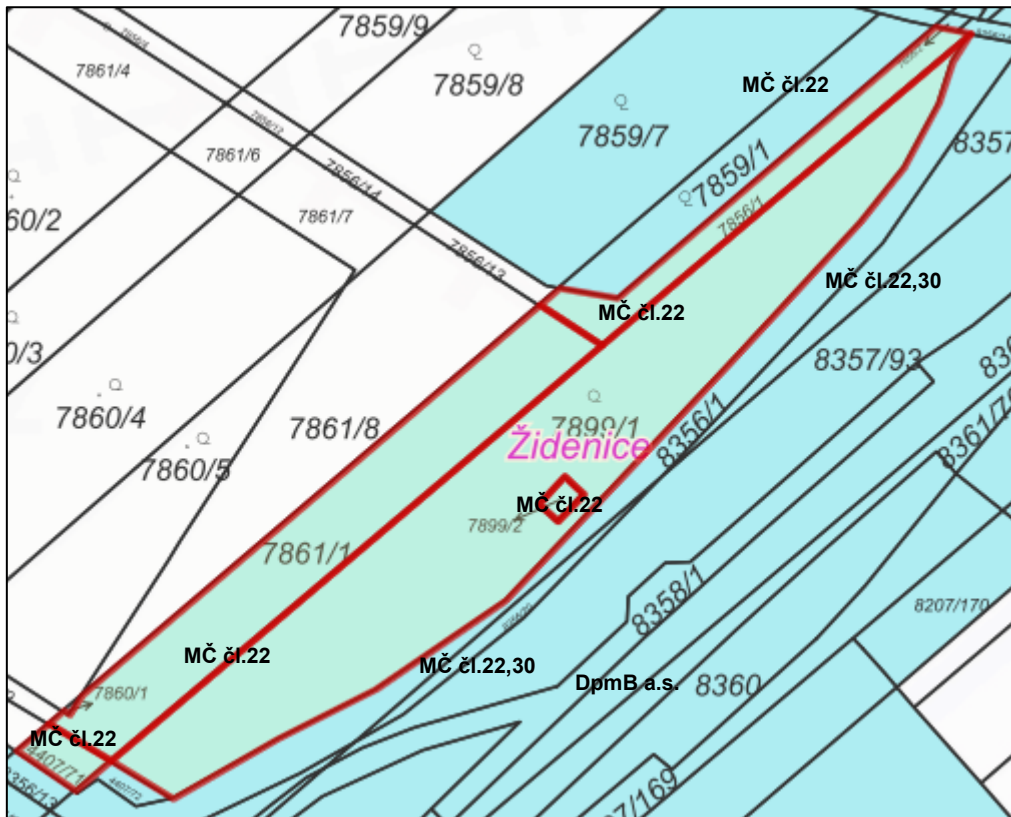
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi R9/113 dne 8.1.2025 pod bodem 63 ve variantní podobě a dle varianty B doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit svěřeni pozemků.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B včetně předložených doplňků.
Schváleno jednomyslně 10 členy.

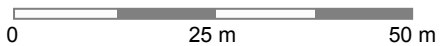
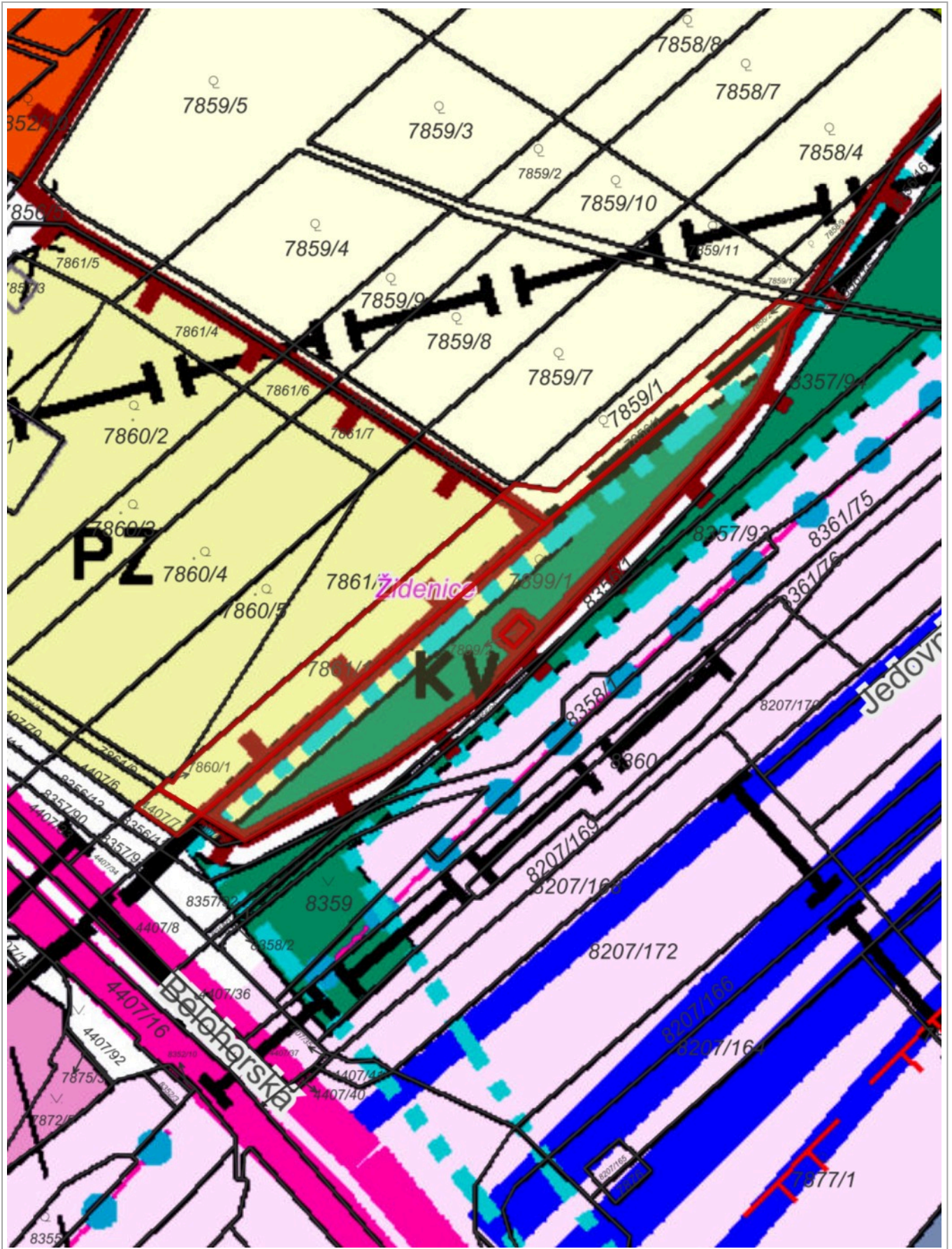
JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Katastrální mapa

Pozemky p.č. 4407/71, 7861/1, 7856/1, 7899/1, 7899/2 k.ú. Židenice

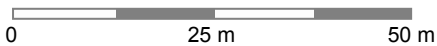
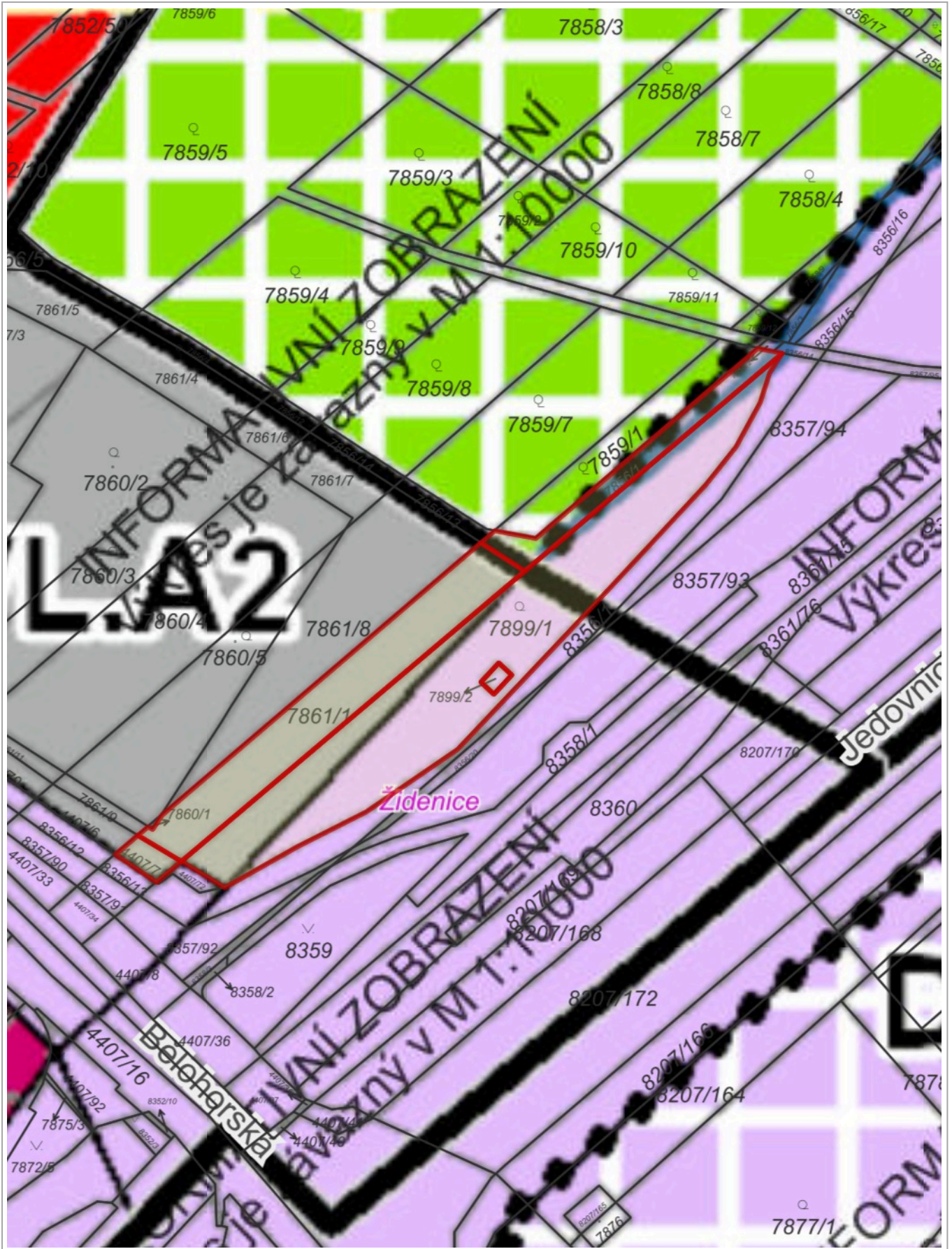


pozemky v majetku SMB





Připravovaný ÚPmB - NÁVRH pro veřejné projednání (2024)





Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice
starosta

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

BZID 00198/25/SO-OPI/SLE

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

Ing. Petr Kunc

TELEFON:

+420 548 426 125

E-MAIL:

kunc@zidenice.brno.cz

DATUM:

06.01.2024

POČET LISTŮ:

02

Vážená paní

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí MMB MO

Malinovského nám. 624/3

601 67 Brno

Svěření pozemků MČ Brno – Židenice, doplňující materiál k bodu č. R9/113 schůze Rady města Brna

Vážená paní primátorko, vážení radní

tímto zasílám doplňující materiál k bodu č. R9/113 schůze Rady města Brna konané dne 8.1.2025 s názvem „Návrh svěření majetku městské části Brno-Židenice, pozemků p.č. 4407/1, p.č. 7861/1, p.č. 7856/1, p.č. 7899/1, p.č. 7899/2 k.ú. Židenice“.

Uvedené pozemky získala naše městská část v roce 2022 směnou za pozemky ve vlastnictví Ing. Lubomíra Hartmana. Tyto pozemky určené ke směně užíval p. Hartman od r. 2000 na základě smlouvy o dlouhodobém pronájmu s MČ Brno-Židenice. Nově nabyté pozemky se nachází v bezprostřední blízkosti těch původních (viz příložená mapa, příloha 01).

Bohužel však administrativním nedopatřením došlo k tomu, že nově nabyté pozemky nebyly svěřeny MČ Brno-Židenice, ačkoliv původní pozemky svěřeny byly.

Ze strany MČ Brno-Židenice došlo k chybnému výkladu Statutu města Brna, že pozemky budou automaticky svěřeny, neboť směna pozemků byla považována za nabytí majetku vlastní činnosti dle čl. 75 odst. 4 písm. f) Statutu města Brna. Takto byla celá záležitost projednána s tehdejší vedoucí majetkového odboru paní [REDAKCE]

MČ Brno-Židenice tedy v dobré víře pokračovala v projektové přípravě nového zázemí pro své Technické služby Židenice p.o.

Pro tento účel byla v roce 2023 i provedena úprava směrné části ÚpmB spočívající v upřesnění hranice intravilánu (viz příloha 02).

Následně byl SMB poskytnutý investiční transfer pro rok 2024 ve výši 3,5 mil Kč na vybudování uvedené stavby na pozemcích, které však nebyly MČ Brno-Židenice dosud svěřeny.

V průběhu roku 2024 byla vypracována projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. V červnu roku 2024 bylo požádáno o vydání stavebního povolení, stavební řízení nyní běží, pro vydání rozhodnutí chybí jen rozhodnutí o svěření pozemku.

S ohledem na poskytnutý transfer bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby, které bylo ukončeno v prosinci 2024.

Vážená paní primátorko, vážení radní, tímto bych vás chtěl jménem MČ Brno-Židenice poprosit o svěření uvedených pozemků. Budova technického zázemí je pro další provoz naší příspěvkové organizace zajišťující údržbu a správu veřejných ploch naprosto klíčová. Svěřením pozemků by také došlo k narovnání výše uvedených skutečností, které by jinak vedly ke zmařené investici.

Velmi děkuji za pochopení.

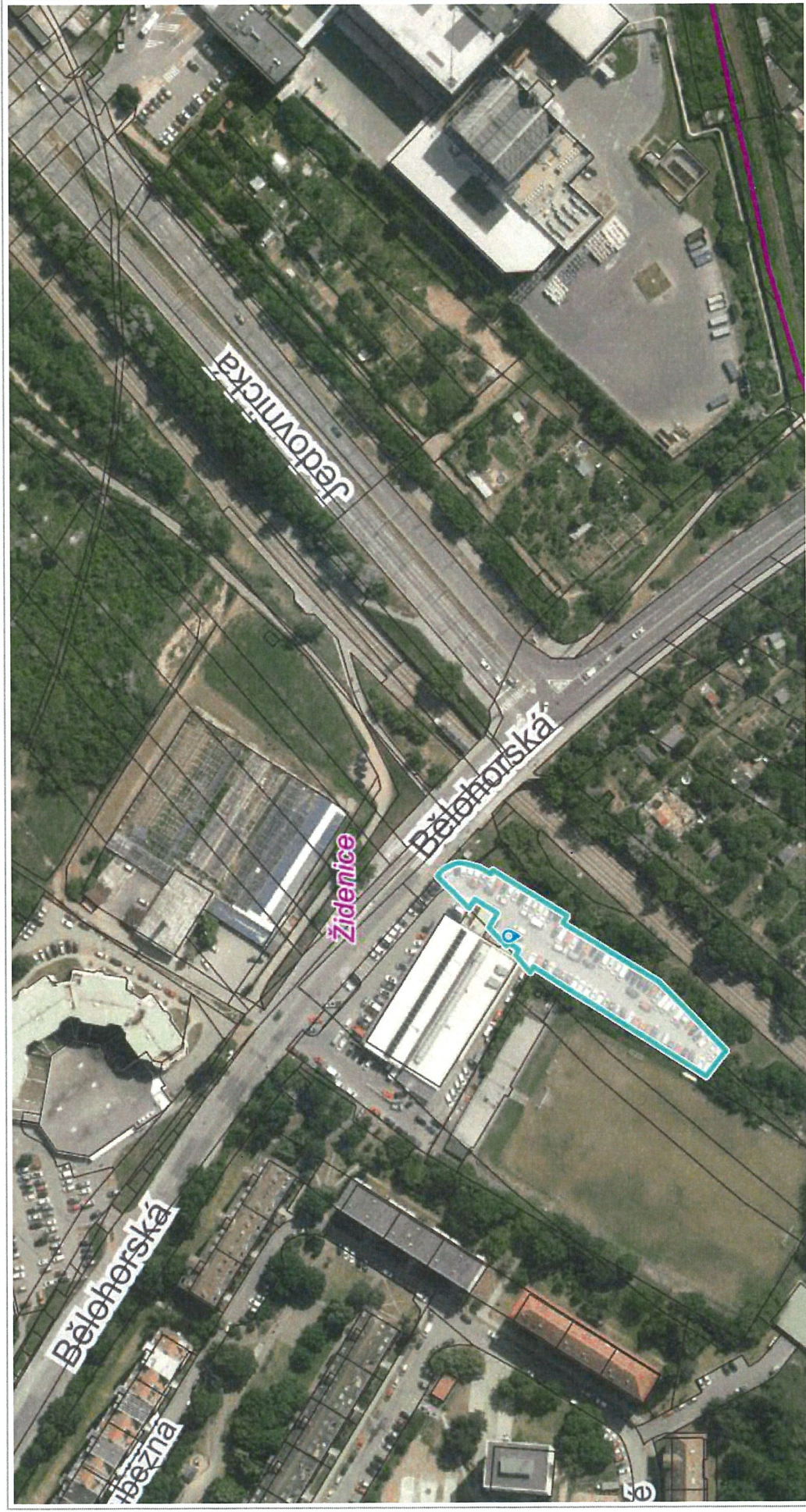
S pozdravem



Digitálně
podepsal Ing. Petr
Kunc
Datum: 2025.01.06
09:59:15 +01'00'

— Ing. Petr Kunc
starosta městské části Brno-Židenice

PŘÍLOHY	03
01	Mapa dotčeného území
02	Žádost o změnu směrné části ÚpmB
03	Návrh na dispozici s majetkem



0 50 m 100 m

1 : 2 000

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © DTM JMK, datum snímkování červen 2022, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Předmět: RE: Sídlo příspěvkové organizace pro správu zeleně a veřejných ploch MČ Brno-Židenice

Od: "Poledník Viktor (MMB_OUPR)" <polednik.viktor@brno.cz>

Odesláno: 08.09.2023 9:08:38

Komu: "Petr Kunc" <kunc.zidenice@seznam.cz>;

Kopie: "Bořecký Petr (MMB)" <borecky.petr@brno.cz>; [REDACTED]; [REDACTED]; "tesarek.jan@kambrno.cz" <tesarek.jan@kambrno.cz>; "Bartošová Jana (MMB_OUPR)" <bartosova.jana@brno.cz>; "Válková Martina (MMB_ORGO)" <valkova.martina@brno.cz>;

Přílohy: 02_VZOR_Žádost o úpravu UPmB.docx

Vážený pane starosto,

na základě zaslaných podkladů jsme posoudili Váš záměr ve vztahu k platné územně plánovací dokumentaci:

- záměr se z větší části nachází v stabilizované ploše pro zemědělskou výrobu – PZ a z části v návrhové ploše krajinné zeleně všeobecné – KV,
- současně zasahuje do VPO40/06-I/4 (předkupní právo pro město Brno pro realizaci krajinné zeleně), do biokoridoru ÚSES a dle výkresu U5 zasahuje do zelené osy.

Jelikož se ve vztahu k měřítku výkresu 1:5000 jedná o nepatrný zábor plochy (cca 4.5m) na hranici seznatelnosti, lze tuto situaci řešit úpravou směrné části ÚPmB, která bude spočívat v posunu hranice ploch KV-návrh. x PZ-stab.

Pro zahájení pořízování úpravy směrné části ÚPmB je nezbytné podat na OÚPR MMB žádost, jejíž vzor pro Vaši konkrétní situaci najdete v příloze.

Mgr. Viktor Poledník

Vedoucí odboru

Odbor územního plánování a rozvoje

Magistrát města Brna | Kounicova 67 | 601 67 Brno

T: +420 542 174 153 M: +420 778 971 124

E: polednik.viktor@brno.cz

www.brno.cz | [facebook](https://www.facebook.com/maib) | [twitter](https://twitter.com/maib)

From: Petr Kunc <kunc.zidenice@seznam.cz>

Sent: Thursday, August 31, 2023 2:49 PM

To: Poledník Viktor (MMB_OUPR) <polednik.viktor@brno.cz>

Cc: Bořecký Petr (MMB) <borecky.petr@brno.cz>; [REDACTED]

Subject: Sídlo příspěvkové organizace pro správu zeleně a veřejných ploch MČ Brno-Židenice

Importance: High

Vážený pane vedoucí,

v příloze posílám zákres budovy pro naši příspěvkovku a také disponibilní pozemky, které jsme získali směnou s [REDACTED]

Na pozemek na hranici intravilánu zasahujeme cca 4,95 m (což je v měřítku 1:5000 ~1 mm v mapě). Projekt dodržuje odstup 2 m od hranic pozemku zahradnictví. Šířka budovy 12 m vychází z délky parkovacího místa 5 m + 6 m na výjezd a 2*0,5 m na plášť.

Prosím tedy o vyjádření zda je tento záměr takto realizovatelný dle ÚpmB.

Velmi děkuji za vstřícný přístup a pokud budete mít jakékoliv dotazy prosím ozvěte se.

Přeji krásný den,

Ing. Petr Kunc

starosta MČ Brno-Židenice

tel: 602 654 957, 548 426 128



Příloha č. 5

Urán městské části města Brno
Brno-Zeňnice, Gadašova / 615 00 Brno

Majetkový odbor
Magistrátu města Brna

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování
Došlo: 25-08-2021
Č.j. MMB: 445-025
Příl.:

Datum podání 25.08.2021
22.08.2021
Číslo jednací MMB/0412690/2021/Vag

Statutární město Brno
Doručeno: 25.08.2021
MMB/0443028/2021
listy: 1 přílohy:
druh: 11/sv:



mmb1es7d30c5a1

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

NAVRHOVATEL PRO "SMĚNU"

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul): [redacted] datum narození [redacted]
adresa - ulice, číslo: Rysova 12 datum narození [redacted]
- obec (vč. PSČ) 621 00 Brno telefon/fax: [redacted]
podpis: [redacted] e-mail: [redacted]

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul): [redacted] datum narození [redacted]
adresa - ulice, číslo: [redacted] telefon/fax: [redacted]
- obec (vč. PSČ) [redacted] e-mail: [redacted]
razítko: [redacted] podpis: [redacted]

NAVRHOVATEL PRO "PRODEJ"

právní osoba:

název a forma: CARent, a.s. IČO: 63485885
adresa - ulice, číslo: Bělohorská 46 telefon/fax: [redacted]
- obec (vč. PSČ) 636 00 Brno e-mail: [redacted]
jednatel/právní zástupce: [redacted] telefon/fax: [redacted]
adresa - ulice, číslo: Rysova 12 e-mail: [redacted]
- obec (vč. PSČ) 621 00 Brno podpis: [redacted]
razítko: [redacted]

2. Předmět dispozice: SMĚNA - PRODEJ

katastrální území: ŽIDENICE

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m ²)	část (m ²)
	viz příloha č. 1		
budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační
	s pozemkem	bez pozemku	

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

a) Navrhovatel pro směnu pozemků [REDACTED]

b) Navrhovatel pro prodej pozemků společnost CARent, a.s. (kterou zastupuje [REDACTED])

Prodej:

Společnost CARent, autorizovaný zástupce zn. Ford, žádá o odkoupení pozemků v majetku města Brna pro další rozvoj činnosti. Část těchto pozemků využívá od r. 2000 na základě smlouvy o dlouhodobém pronájmu s MČ Židenice, část využívá jako dočasnou parkovací plochu pro vozidla zákazníků.

Záměrem je vybudování oploceného, osvětleného a zabezpečeného parkoviště, případně 1 podlažního parkovacího domu nad stávajícím odstavným parkovištěm v přímé návaznosti na autocentrum.

Příjezd k parkovacímu zázemí bude zajištěn z prostor před prodejnou po vlastním pozemku. Tímto záměrem není v budoucnu ohroženo vybudování plánované cyklostezky podél parkovacího zázemí spol. CARent.

Směna:

Společnost CARent, a.s. se dlouhodobě pokoušela o možnost rozšíření parkovacích možností i v okolí.

Z těchto důvodů byly postupně nakupovány pozemky naproti autocentra přes ul. Bělohorskou vedle Zahradnictví Juliánov. V případě realizace záměru vybudování parkovacího zázemí vedle autocentra, nedává již tento záměr smysl. Celková plocha těchto pozemků /cca 4.000m²/ však může sloužit k dalšímu rozvoji záměrů městské části..

Pozemky nabízené ke směně jsem nakupoval jako fyzická osoba, nechtěl jsem, aby zde byla provázanost na společnost CARent, a.s. z důvodu nevyjasněnosti záměru s parkovištěm do budoucna i reakcí zejména obyvatel blízkého sídliště..

Jako fyzická osoba vlastním taktéž i parkoviště před autocentrem CARent.

Pozemky společnosti je ručeno i bance, v rámci ručení výroby Ford, přitom není nutné navyšovat stávající ručení.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Náše č.j.:
Magistrát města Brna, Kounicova 67:
MMB 76443/028/2021/S1Z

Vyřizuje/linka:

Ing. Sigmundová/ 542 174 579

Brno, dne 2021-09-13

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB

Vyjádření k vámi navrhované dispozici s majetkem města Brna je samostatnou přílohou tohoto formuláře.

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

Na vědomí:

MMB OÚPR – Sigmundová, spis – ul. Bělohorská

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO

V Brně dne:

.....
podpis, razítko

5. Vyjádření příslušně městské části:

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

.....
podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

.....
podpis, razítko

Příloha č. 1

Navrhovatel dispozice: CARENT, a.s.

Předmět dispozice:		Prodej	
katastrální území:		Židenice	
pozemek (parcelní číslo (dle KN))	LV	celý (m ²)	část (m ²)
7872/6	10001	857	x
7872/11	10001	8	x
7872/12	10001	46	x
7862/2	10001	x	121
7872/1	10001	x	436
7872/5	10001	x	145
7872/10	10001	33	x
8352/9	10001	390	x

(návrh GP nové p.č. 7862/30)

(návrh GP nové p.č. 7872/17)

(návrh GP nové p.č. 7872/16)

Navrhovatel dispozice: Ing. Lubomír Hartman

Předmět dispozice:		Směna	
katastrální území:		Židenice	
pozemek (parcelní číslo (dle KN))	LV	celý (m ²)	část (m ²)
7872/6	10001	857	x
7872/11	10001	8	x

7872/12	10001	46	X	
7862/2	10001	X	121	
7872/1	10001	X	436	
7872/5	10001	X	145	
7872/10	10001	33	X	
8352/9	10001	390	X	
X				
4407/1	6086	47	X	
7856/1	6086	228	X	
7856/3	6086	31	X	
7858/9	6086	90	X	
7859/1	6086	303	X	
7859/7	6086	984	X	
7859/12	6086	31	X	
7869/1	6086	1	X	
7861/1	6086	709	X	
7899/1	6086	1580	X	
7899/2	6086	15	X	

(návrh GP nové p.č. 7862/30)

(návrh GP nové p.č. 7872/17)

(návrh GP nové p.č. 7872/16)

	součástí pozemku p.č. 7899/2 je budova	Židenice č.s. 666	stavba pro rodinnou rekreaci