

# Exekutorský úřad Brno – venkov

soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová

Křenová č.p. 131/35, Brno, 602 00, IČ 04152140, DS n67547u

www.exekutorbrnovenkov.cz, e-mail: urad@exekutorbrnovenkov.cz, telefon: +420 516 415 340

V Brně dne 15.11.2024

Vyřizuje: Mgr. Lucie Cenková

Č.j. 198EX 2367/23-50

Sp. zn. exe. soudu: 81 EXE 1708/2023

K č.j. MMB/0879796/2024, OSR/MMB/0726986/2024

Magistrát města Brna,  
Odbor stavebního úřadu

Vyřizuje: Monika Žídková

## **Věc: 198 Přípis - sdělení oprávněnému**

Městský soud v Brně vydal dne 18.09.2023 usnesení č.j. 81 EXE 1708/2023-25, kterým byla na základě pravomocného a vykonatelného rozhodnutí Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, nařízena exekuce k uspokojení pohledávky:

oprávněného:

1/ Statutární město Brno, zastoupeno starostou městské části Brno - Líšeň Mgr. Břetislavem Štefanem - IČO: 44992785, IČ: 44992785, sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno, PSČ: 602 00,  
proti povinnému:

Vážený,

na základě Vaší žádosti ze dne 24.9.2024 Vám ve věci exekuce shora uvedené sděluji následující:

Přípisem ze dne 24.9.2024 jste v uvedené věci navrhli v souladu s ust. § 112 správního řádu změnit způsob provedení exekuce, když navrhuje předmětnou exekuci provádět formou postupného ukládání pokut. K uvedenému Vám tímto sděluji, že soudní exekutor postupuje při výkonu své činnosti dle zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu a dle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu. Soudní exekutor byl v souladu s pověřením Městského soudu v Brně č.j. 81EXE 1708/2023-25 ze dne 18.9.2023 pověřen provedením exekuce k vymození povinnosti nepeněžitě povahy, a to odstranění části stavby. K tomuto soudní exekutor uvádí, že v případě tzv. „provedení prací a výkonů“ je nutno rozlišovat zastupitelné a nezastupitelné plnění. V tomto případě se dle názoru soudního exekutora jedná o zastupitelné plnění, které může za povinného provést i někdo jiný než sám povinný. V takových případech se exekuce neprovádí ukládáním pokut. Tuto problematiku řeší ust. § 350 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu.

Soudní exekutor tímto na základě výše uvedeného **vyzývá oprávněného, aby v souladu s ust. § 50 odst. 1 exekučního řádu ve lhůtě 20 dnů sdělil soudnímu exekutorovi požadované informace, tj. osobu zhotovitele vybraného pro účely provedení práce a dále, aby sdělil náklady oprávněného spojené s exekucí, případně aby sdělil potřebnou lhůtu, v níž budou požadované informace soudnímu exekutorovi sděleny.** Pokud nebude soudnímu exekutorovi poskytnuta součinnost, bude soudní exekutor nucen podat podnět k zastavení exekuce příslušnému exekučnímu soudu, a to z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany oprávněného.

Současně soudní exekutor pro úplnost uvádí, že oprávněná má možnost podat sama ve věci návrh na zastavení exekuce dle ust. § 268 odst. 1 písmeno c) občanského soudního řádu, pokud nemá dále zájem exekuci vůči povinnému vést.

Děkuji za spolupráci

S pozdravem

Mgr. Jaroslava Schafferová  
soudní exekutor