

Z9/22. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.12.2024

16. Návrh dodatků ke zřizovacím listinám Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace a Domova pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvkové organizace

Anotace

Předmětem materiálu je žádost Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace o doplnění Zřizovací listiny o pozemek parcelní číslo 1142/285, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 109 m², k.ú. Bystrc, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., jiná stavba za účelem poskytování pečovatelské služby (objekty nadzemních garáží na ul. Odbojářská) a dále návrh na svěření pozemku p.č. 2752/6 o výměře 8m², k.ú. Starý Lískovec Domovu pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvkové organizaci z důvodu vybudování trafostanice a připojení domova ze sítě VN.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace
- Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Domova pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvkové organizace

Dodatky tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/108 konané dne 27.11.2024.
Schváleno jednomyslně 8 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

PaedDr. Jan Polák CSc.

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

3.12.2024 v 11:07

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

3.12.2024 v 13:08

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (Žádost o doplnění Zřizovací listiny Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace.pdf)	6 - 6
Příloha (Výpis z katastru nemovitostí.pdf)	7 - 7
Příloha (Informace o pozemku.pdf)	8 - 8
Příloha (Snímek.pdf)	9 - 9
Příloha (Garáže - foto.pdf)	10 - 10
Příloha (Úplné znění - Zřizovací listina-Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace.pdf)	11 - 20
Příloha (Výpis z katastru nemovitostí.pdf)	21 - 21
Příloha (mapa.pdf)	22 - 22
Příloha (snímek.pdf)	23 - 23
Příloha (Trafostanice - foto.pdf)	24 - 24
Příloha (Úplné znění - Zřizovací listina-Domov pro seniory Mikuláškovo nám. příspěvková organizace.pdf)	25 - 30
Příloha k usnesení (Dodatek č. 1 - Zřizovací listina - Centrum sociálních služeb příspěvková organizace_.pdf)	31 - 32
Příloha k usnesení (Dodatek č. 1 - Zřizovací listina - Domov pro seniory Mikuláškovo nám. příspěvková organizace.pdf)	33 - 34

Důvodová zpráva

Odbor sociální péče Magistrátu města Brna (dále jen OSP MMB) obdržel žádost ředitele Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace (dále jen „Centrum sociálních služeb“) o doplnění objektů garáží na ul. Odbojářská, nacházejících se na pozemku p.č. 1142/285 v k.ú. Bystrc do Zřizovací listiny Centra sociálních služeb.

Jedná se o stavbu bez č.p./č.e., jiná stavba, jež je součástí pozemku p.č. 1142/285, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 109 m², která je rozdělena na 5 garáží, které využívala Městská část Brno-Bystrc k parkování vozidel v rámci výkonu pečovatelské služby. Bližší informace o pozemku z katastru nemovitostí včetně mapy jsou přiloženy k žádosti.

Objekty garáží bude Centrum sociálních služeb využívat k parkování vozidel v rámci výkonu pečovatelské služby.

Dále je předkládán návrh na svěření pozemku p.č. 2752/6 v k.ú. Starý Lískovec, jehož součástí je stavba bez. č.p./č.e., stavba technického vybavení (trafostanice) Domovu pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizaci (dále také jen „domov pro seniory“). Předmětný pozemek vznikl oddělením od již svěřeného pozemku p.č. 2752/3 domovu pro seniory.

V rámci koncepčního přístupu k energetickému hospodářství je ze strany Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace dlouhodobě sledován i odběr elektřiny. V době výstavby objektu domova bylo elektrické připojení realizováno na distribuční síť nízkého napětí (NN), přičemž roční spotřeba činila 200 MWh. Postupně však, zejména z důvodu rozšíření provozu kuchyně a prádelny, začala spotřeba růst a v roce 2020 dosáhla 361 MWh, což představuje nárůst o 76 %. Tento růst si vyžádal rovněž navýšení rezervovaného příkonu a příslušných proudových hodnot hlavního jističe, který dosáhl hodnoty 450 A.

Na základě spotřeby a rezervovaného příkonu v roce 2020 byl proveden výpočet nákladů na elektřinu podle cen roku 2021, přičemž výše těchto nákladů dosáhla 1 532 tis. Kč bez DPH. Je známo, že náklady na jednotlivé položky elektřiny jsou u připojení na vysoké napětí (VN) obecně nižší než u nízkého napětí. Proto byl zpracován porovnávací výpočet, ve kterém byl modelován případ přepojení odběru z NN na VN. Při stejných výchozích podmínkách činily náklady 1 319 tis. Kč, což naznačuje významnou úsporu provozních nákladů.

Dále bylo zjištěno, že se v těsném sousedství areálu nacházejí rozvody distribuční sítě VN, což usnadnilo technické řešení pro připojení nové trafostanice. Na základě této výhodné polohy a perspektivy snížení nákladů byl připraven návrh na výstavbu vlastní trafostanice. Náklady na tuto realizaci byly předloženy odbornou firmou specializující se na výstavbu trafostanic, přičemž odhadovaná prostá návratnost investice vycházela na přijatelnou dobu 7 let.

Po zpracování projektové dokumentace byla výstavba trafostanice s připojením na síť VN zahájena a dokončena v roce 2023. V roce 2024 úspora nákladů činí 369 500 Kč bez DPH.

Komise sociální RMB dne 19.11.2024.

Hlasování: 12 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ ze 13 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Vobořil	Ing. Brzobohatý	Ing. Bohuňovská	Marek. Svitavský	Mgr. Dubová	MUDr. Gruberová	PhDr. Krytinař	Mgr. Novotný	Petr Kubeš	PhDr. Karnet	Ing. Suchý	Ing. Svobodová	Martin Černý
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna dne 27.11.2024.
Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	--	pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro



Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace
Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno
IČO: 70887039
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 24

MMB, OSP
Koliště 19
601 67 BRNO

V Brně 15.10.2024

**Žádost o doplnění Zřizovací listiny Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace
(dodatek č. 30):**

Doplnění do Přílohy č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku,
bod 7. v k.ú. Bystre:

- Objekt nadzemní garáž ul. Odbojářská,
 - Objekt nadzemní garáž ul. Odbojářská,
 - Objekt nadzemní garáž ul. Odbojářská,
 - Objekt nadzemní garáž ul. Odbojářská,
 - Objekt nadzemní garáž ul. Odbojářská.
- i) Pozemek p.č. 1142/285, zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je 5x garáž – jiná stavba, objekt bez č.p./ev.č.

S pozdravem

Ing. Miroslav Foltýn
ředitel CSS

Bank. spojení: KB Brno – město
Č. účtu : 3725621 /0100
Telefon – sekretariát: 541 421 911

IČO: 70 88 70 39
DIČ: CZ 70 88 70 39
FAX: 541 213 374

**Výpis z katastru nemovitostí
Informace o parcele**

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Katastr: **611778 Bystře**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Informace o parcele: 1142/285Výměra [m²]: **109**Druh pozemku: **zastavěná plocha a nádvoří**

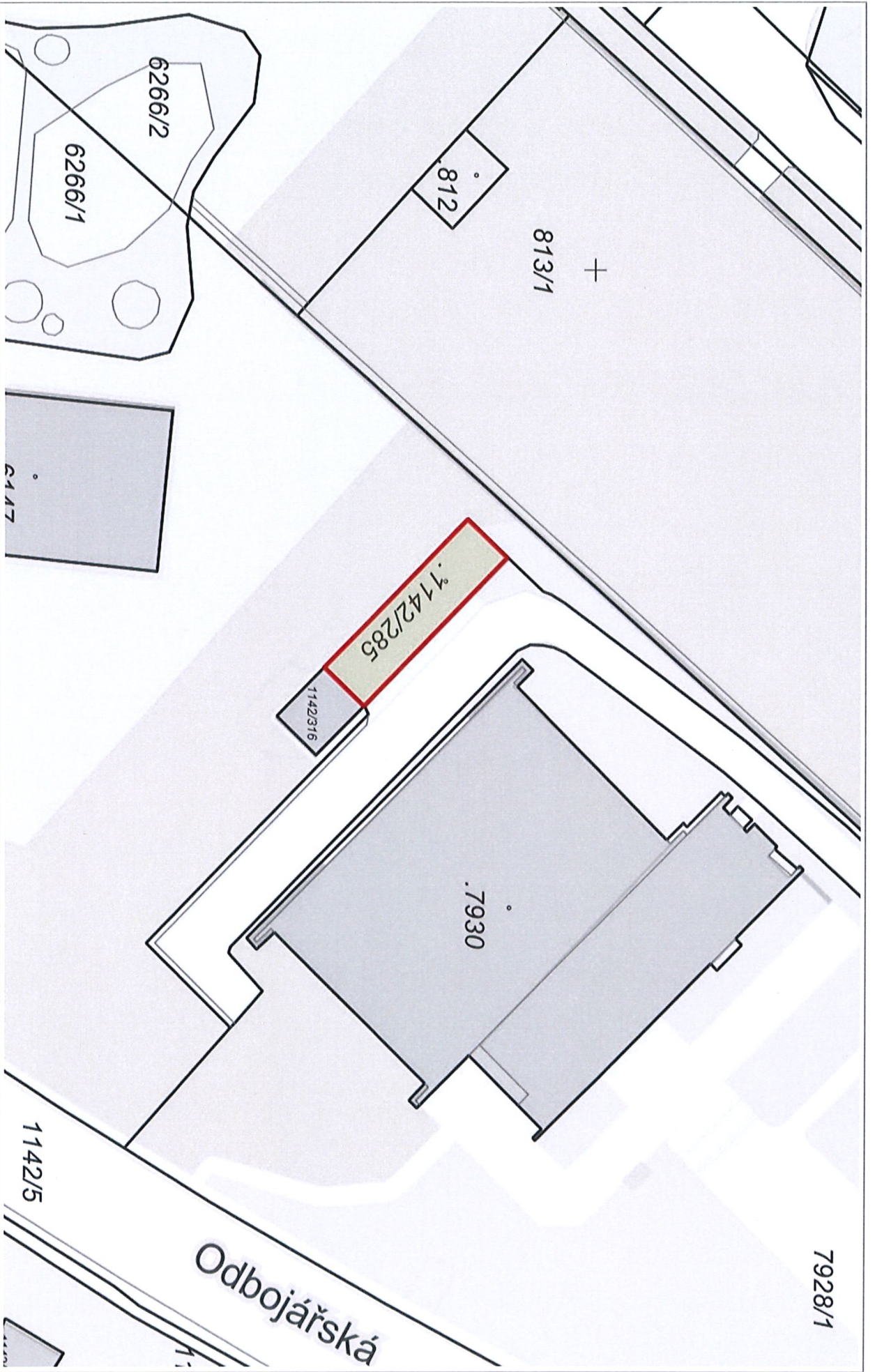
Využití:

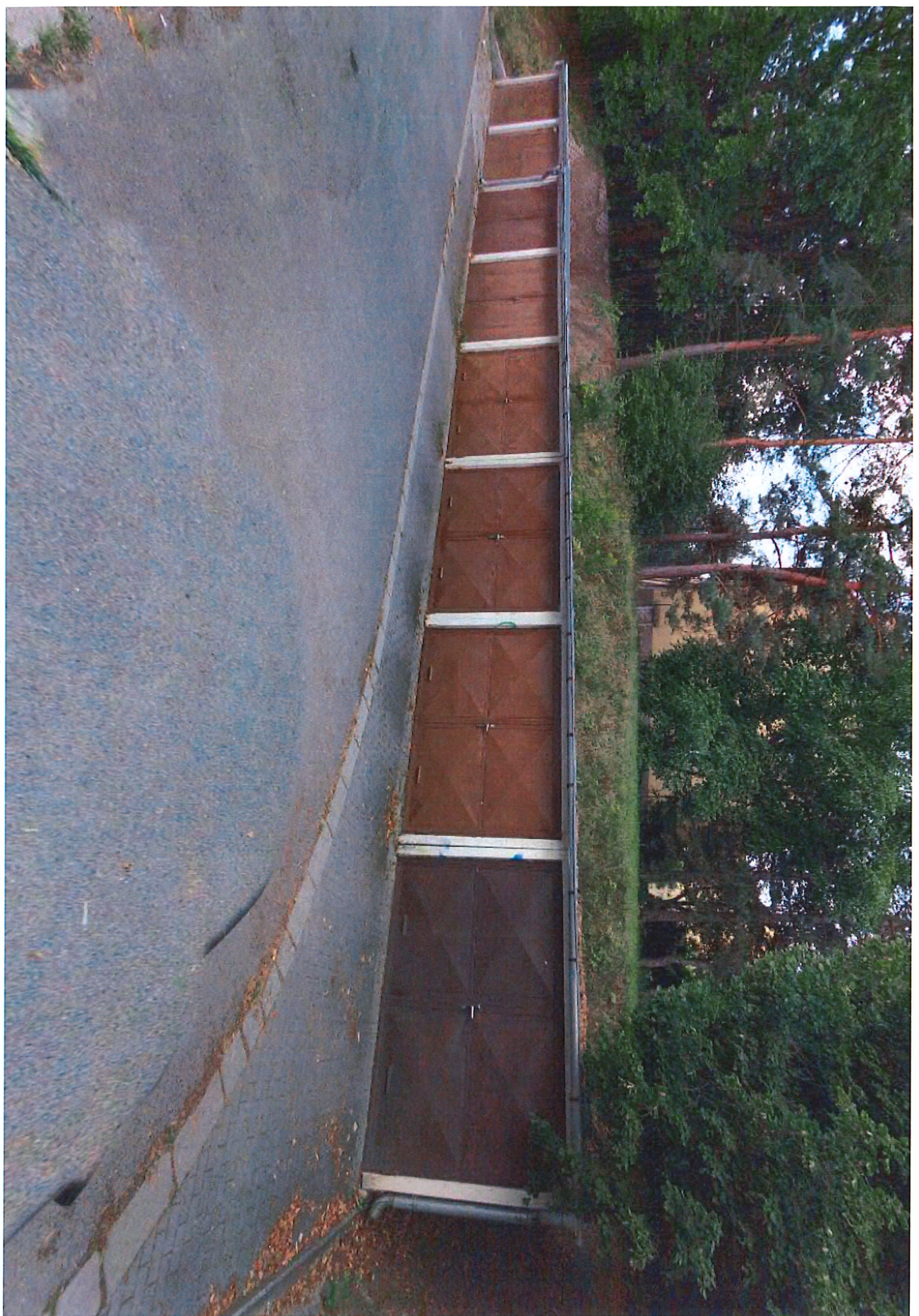
Ochrana:

Mapový list: **DKM**Budova: **bez čp/če**Určení výměry: **Ze souřadnic v S-JTSK**List vlastnictví: **10001**Řízení vzniku: **Z-10754/2019-702**

<i>A</i>	<i>Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
	Vlastnické právo		
	Statutární město Brno - Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	44992785	1







Úplné znění

ZŘIZOVACÍ LISTINY

Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

Toto úplné znění vyplývá ze zřizovací listiny Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 30. ledna 2024 pod bodem č.13, na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a následného dodatku č. 1 uvedeného v Čl. X.

Čl. I. Základní údaje

<u>Označení zřizovatele:</u>	statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, okres Brno-město IČO 449 92 785
<u>Název organizace:</u>	Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace
<u>Sídlo organizace:</u>	Sejkorova 2723/6, Židenice, 636 00 Brno
<u>Právní forma:</u>	příspěvková organizace
<u>IČO:</u>	708 87 039
<u>Doba zřízení:</u>	Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

dále také jen „organizace“.

Čl. II. Hlavní účel a předmět činnosti

Hlavní účel

II.1. Hlavní účel, pro který se organizace zřizuje, je zajištění činností sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a provoz zařízení sociálně právní ochrany dětí a dospívajících podle zákona o sociálně právní ochraně dětí ve znění pozdějších předpisů a činnosti, které navazují nebo s výše uvedenými službami souvisí.

Předmět činnosti

- II.2. a) Předmět činnosti organizace je poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů v souladu s rozhodnutím o registraci poskytované sociální služby:
- poskytování sociální služby – Poskytování základního sociálního poradenství,
 - poskytování sociální služby – Poskytování odborného sociálního poradenství,
 - poskytování sociální služby – Odlehčovací služby,
 - poskytování sociální služby – Denní stacionáře,
 - poskytování sociální služby – Týdenní stacionáře,
 - poskytování sociální služby – Domovy pro osoby se zdravotním postižením,
 - poskytování sociální služby – Azylové domy,
 - poskytování sociální služby – Krizová pomoc,
 - poskytování sociální služby – Noclehárny,
 - poskytování sociální služby – Pečovatelská služba.
- b) Poskytování ochrany a pomoci dítěti, které se ocitlo bez jakékoliv péče nebo je-li jeho život nebo příznivý vývoj vážně ohrožen anebo ocitlo-li se dítě bez péče přiměřené jeho věku, jde-li o dítě tělesně nebo duševně týrané nebo zneužívané anebo o dítě, které se ocitlo v prostředí nebo situaci, kdy jsou vážným způsobem ohrožena jeho základní práva provozování zařízení pro děti, které vyžadují okamžitou pomoc.
- c) Poskytování odborného poradenství a pomoci žadatelům o zprostředkování osvojení nebo pěstounské péče a poskytování poradenské pomoci fyzickým osobám vhodným stát se osvojiteli

nebo pěstouny a osvojitelům nebo pěstounům v souvislosti s osvojením dítěte nebo svěřením dítěte do pěstounské péče.

- d) Správa finančních prostředků (nepojistných sociálních dávek) osob, které jsou cílovou skupinou v rámci projektů realizovaných statutárním městem Brnem. Správou finančních prostředků se rozumí příjem plateb, jejich evidence a úhrada náhrad spojených s bydlením.
- e) Provozování služby Systém tísňového volání.
- f) Provozování služby Sdílené bydlení (uzavírání podnájemních smluv).
- g) Ubytovací služby.
- h) Zprostředkování nájemního bydlení.
- i) Poskytování terénních nebo ambulantních služeb osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, a rodinám s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby – pečovatelská služba.
- j) Provádění rodinných mediací, edukací a koučinku.
- k) Dovoz a odvoz klientů.
- l) Organizování pravidelných i jednorázových činností kulturního, společenského či sportovního rázu, ozdravných a sportovních pobytů, účasti klientů ve sportovních činnostech speciálních olympiád.
- m) Prodej výrobků vyráběných při aktivizačních činnostech souvisejících se zprostředkováním kontaktu se společenským prostředím.
- n) Rozvoz stravy klientů.

Doplňková činnost

II.3. Organizace nevykonává žádnou doplňkovou činnost.

Čl. III. Statutární orgán

- III.1. Statutárním orgánem je ředitel/ředitelka, kterého/kterou jmenuje a odvolává Rada města Brna. Nestanoví-li Rada města Brna jinak, je ředitel/ředitelka jmenován/jmenována na základě výběrového řízení, zpravidla na dobu neurčitou. Práce ředitele/ředitelky je hodnocena zpravidla po 5 letech. Výsledky tohoto hodnocení jsou předkládány Radě města Brna k projednání.
- III.2. Ředitel/Ředitelka jedná jménem organizace a je oprávněn/oprávněna ji zastupovat ve všech věcech v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto zřizovací listinou. V případě písemného právního jednání ředitel/ředitelka připojí k názvu organizace své celé jméno, datum a vlastnoruční podpis.
- III.3. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za činnost organizace. Při výkonu své funkce se řídí právními předpisy, touto zřizovací listinou, úkoly vyplývajícími z usnesení Rady města Brna, Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, v platném znění (dále také jen „Zásady“), a věcně příslušnými dokumenty schválenými orgány města Brna.
- III.4. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za personální politiku, uzavírá a rozvažuje pracovní poměr se všemi zaměstnanci organizace, ustavuje je do funkcí, stanovuje jejich plat a náplň pracovní činnosti.
- III.5. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za uložení úplného znění zřizovací listiny spolu s listinami prokazujícími změnu do sbírky listin obchodního rejstříku, bez zbytečného odkladu, včetně jejich anonymizace.
- III.6. Ředitel/Ředitelka vydává vnitřní předpisy organizace (zejm. organizační řád a spisový a skartační řád).
- III.7. Ředitele/Ředitelku zastupuje v celém rozsahu práv a povinností zástupce ředitele/ředitelky, kterého/kterou ustanoví ředitel/ředitelka písemným pověřením. V případě písemného právního jednání zástupce ředitele/ředitelky připojí k názvu organizace své celé jméno s uvedením „zástupce ředitele/ředitelky“, datum a vlastnoruční podpis.

- III.8. Ředitel/Ředitelka, případně zástupce ředitele/ředitelky, může být dále zastupován/zastupována pověřeným zástupcem/zástupkyní, který/ktará je oprávněn/oprávněna jednat pouze v rozsahu stanoveném v písemném pověření. Za organizaci mohou dále právně jednat její zaměstnanci, kteří jsou k tomu pověřeni v interních normativních aktech organizace.

Čl. IV. Vymezení svěřeného majetku

- IV.1. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, movitý a nemovitý majetek, který je v jeho vlastnictví (dále jen „svěřený majetek“).
- IV.2. Seznam svěřeného nemovitého majetku je uveden v Příloze č. 1 této zřizovací listiny.
- IV.3. Svěřený movitý majetek je uveden v inventurních soupisech uložených u organizace. Svěřený movitý majetek je organizaci předán, resp. odnímán na základě předávacích protokolů. Majetek nabytý organizací pro svého zřizovatele je svěřen k okamžiku tohoto nabytí.
- IV.4. Bližší podmínky svěření movitého a nemovitého majetku upravují Zásady. O odnětí svěřeného nemovitého majetku rozhoduje Zastupitelstvo města Brna spolu se změnou zřizovací listiny.

Čl. V. Vymezení majetkových práv a povinností při hospodaření se svěřeným majetkem

- V.1. Organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, přičemž se tento majetek považuje ode dne jeho nabytí za majetek svěřený organizaci. V případě nabytí nemovitého majetku pro svého zřizovatele je navíc nutný předchozí písemný souhlas, přičemž bližší podmínky pro jeho udělení jsou uvedeny v Zásadách.
- V.2. Organizace řádně hospodaří s majetkem zřizovatele k zajištění předmětu své činnosti a doplňkové činnosti navazující na hlavní účel organizace. Provádí zejména údržbu a opravy svěřeného majetku včetně povinných revizí a technických prohlídek, zabezpečuje jeho provoz, dbá na ochranu majetku před ztrátou, poškozením a zneužitím, sleduje plnění závazků, uplatňuje oprávněné nároky či zastupuje zřizovatele v rámci správních řízení týkajících se svěřeného majetku organizace apod.
- V.3. Při hospodaření a nakládání se svěřeným majetkem se organizace řídí platnými právními předpisy, úkoly vyplývajícími z usnesení orgánů města Brna a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.
- V.4. Organizace vstupuje namísto zřizovatele do již uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku. Na organizaci tím přecházejí jako na právního nástupce veškerá práva a povinnosti z uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku.
- V.5. Příjmy z hospodaření se svěřeným majetkem jsou příjmem organizace, zisk z nich může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti, nejedná-li se o zisk z doplňkové činnosti, ke kterému Rada města Brna povolila jiné konkrétní využití.
- V.6. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá, propachtovává nebo přenechává do výpůjčky svěřený nemovitý majetek na základě písemné smlouvy
- na dobu určitou až do tří let včetně bez nutnosti sjednání výpovědní doby,
 - na dobu neurčitou s výpovědní dobou v délce maximálně 3 měsíců,
- bez předchozího souhlasu Rady města Brna. V případě jiných dispozic je nutný předchozí souhlas Rady města Brna. Pronájem, pacht nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní či doplňkové činnosti.
- V.7. Jiné dispozice s nemovitým majetkem, než ty uvedené v odst. V.6., je oprávněn provádět pouze zřizovatel.
- V.8. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá, propachtovává nebo přenechává do výpůjčky svěřený movitý majetek.

- V.9. Organizace je oprávněna využívat i jiný majetek než majetek zřizovatele, a to na základě smluvních i jiných právních vztahů.
- V.10. Je-li nemovitý majetek, který byl zřizovatelem svěřen organizaci, pronajímán zřizovatelem, jsou příjmy z těchto smluv příjmy zřizovatele, který je zohledňuje v příspěvku zřizovatele poskytovaném organizaci dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
- V.11. Další práva a povinnosti organizace při hospodaření se svěřeným majetkem jsou uvedeny v Zásadách.

Čl. VI. Ostatní práva a povinnosti organizace

- VI.1. Organizace je povinna inventarizovat majetek, se kterým hospodář v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a Zásadami a pravidelně předávat aktualizované výsledky inventarizace v jednom vyhotovení zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru Magistrátu města Brna.
- VI.2. Organizace zajišťuje provádění odpisů svěřeného majetku v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- VI.3. Organizace předává zřizovateli podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitých věcí a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy (např. zákona č. 150/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, v platném znění).
- VI.4. Organizace průběžně předkládá zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru Magistrátu města Brna návrhy na likvidaci nepotřebného majetku za podmínek stanovených Zásadami.
- VI.5. Organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to za podmínek stanovených v právních předpisech a Zásadách.
- VI.6. Organizace je oprávněna přijímat do svého vlastnictví dary pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Předchozí písemný souhlas zřizovatele je udělen pro nabývání peněžitých darů účelově určených do vlastnictví organizace, za podmínek stanovených usnesením Rady města Brna.
- VI.7. Organizace je povinna umožnit kontroly hospodaření s veřejnými prostředky prováděné orgány zřizovatele v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.

Čl. VII. Historická kontinuita

- VII.1. Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace, je právním nástupcem rozpočtové organizace Městský ústav sociálních služeb se sídlem Tábor 2298/22, 616 00 Brno-Žabovřesky, která zanikla rozdělením ke dni 31. 12. 2000.

Čl. VIII. Organizační struktura

- VIII.1. Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace, sestává z těchto složek:
- a) ředitelství, Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno-Židenice,
 - b) Denní stacionář – Domino, Ostrá 2898/1, 616 00 Brno-Žabovřesky,
 - c) Domov pro osoby se zdravotním postižením – Gaudium, Schodová 1292/18, 602 00 Brno-sever,
 - d) Domov pro osoby se zdravotním postižením – Tereza, Terezy Novákové 1947/62a, 621 00 Brno-Řečkovice,

- e) Domov pro osoby se zdravotním postižením – Nojmánek, Neumannova 251/11, 602 00 Brno-střed,
- f) Domov pro osoby se zdravotním postižením – Srdíčko, Šelepova 2231/5, 602 00 Brno-Žabovřesky,
- g) Bytový dům Francouzská 376/42, 602 00 Brno-střed,
- h) Domov pro matky s dětmi – Společná cesta, Heyrovského 610/11, 635 00 Brno-Bystrc,
- i) Krizové centrum pro děti a dospívající, Hapalova 1642/4, 1643/4a, 1644/4b, 621 00 Brno-Řečkovice,
- j) Azylový dům, Křenová 296/20, 602 00 Brno-střed,
- k) Městské středisko krizové sociální pomoci pro osoby v extrémní sociální tísní, Masná 134/3b, 602 00 Brno-střed,
- l) Středisko osobní hygieny, Rumiště 328/11, 602 00 Brno-střed,
- m) Dům sociální prevence, Podnásepní 384/20, 602 00 Brno-střed,
- n) Manželské a rodinné poradny Brno, Táborská 533/198, 615 00 Brno-Židenice, Buzkova 2133/43, 615 00 Brno-Židenice, Minská 160/102, 616 00 Brno-Žabovřesky, Starobrněnská 289/7, 602 00 Brno-střed,
- o) Krizové centrum pro děti a dospívající, Hapalova 1642/4, 621 00 Brno-Řečkovice, detašované pracoviště Minská 160/102, 616 00 Brno-Žabovřesky,
- p) Systém tísňového volání, Ptašínského 312/9, 602 00 Brno-střed,
- q) Sdílené bydlení, Zámečnická 90/2 a Moravské náměstí 753/12, 602 00 Brno-střed,
- r) Ubytovna, Železniční 256/8 a 256/10, 602 00 Brno-střed,
- s) Mediační centrum, Minská 160/102, 616 00 Brno-Žabovřesky,
- t) Pečovatelská služba Brno-Bystrc, Vondrákova 620/7 a 760/9, 635 00 Brno-Bystrc,
- u) Pečovatelská služba Brno-Královo Pole, Ptašínského 312/9 a 314/11, 602 00 Brno-Královo Pole,
- v) Pečovatelská služba Brno-sever, Rotalova 1282/13, 614 00 Brno-Husovice,
- w) Pečovatelská služba Brno-střed, Lipová 242/31, 602 00 Brno-střed,
- x) Pečovatelská služba Brno-Žabovřesky, Horova 200/77, 616 00 Brno-Žabovřesky,
- y) Pečovatelská služba Brno-Židenice, Jamborova 3253/61, 615 00 Brno-Židenice,
- z) Bytový dům Francouzská 419/83, 602 00 Brno-Zábřovice,
- aa) Domov pro osoby se zdravotním postižením Nováčkova 1669/38, 614 00 Brno-Husovice,
- bb) Domov pro osoby se zdravotním postižením Mostecká 974/10, 614 00 Brno-Husovice,
- cc) Městská nájemní agentura, Masná 134/3b, 602 00 Brno-střed.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

- IX.1. Tuto zřizovací listinu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- IX.2. Organizace je na svůj náklad povinna zajistit vklad údajů (zápisů) do obchodního rejstříku a Ústředního věstníku.
- IX.3. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 30. ledna 2024 a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.
- IX.4. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina schválená usnesením Z3/024. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.12.2000, ve znění dodatku č. 1, schváleného usnesením Z3/024. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 12.12.2000, ve znění dodatku č. 2, schváleného usnesením Z3/032. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 13.11.2001, ve znění dodatku č. 3, schváleného usnesením Z3/032. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 13.11.2001, ve znění dodatku č. 4, schváleného usnesením Z3/034. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 22.01.2002, ve znění dodatku č. 5, schváleného usnesením Z3/035. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 05.03.2002, ve znění dodatku č. 6, schváleného usnesením Z4/014. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 09.03.2004, ve znění dodatku č. 7, schváleného usnesením Z4/017. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 22.06.2004,

ve znění dodatku č. 8, schváleného usnesením Z4/020. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 09.11.2004, ve znění dodatku č. 9, schváleného usnesením Z4/025. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 17.05.2005, ve znění dodatku č. 10, schváleného usnesením Z5/004. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 20.03.2007, ve znění dodatku č. 11, schváleného usnesením Z5/008. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 04.09.2007, ve znění dodatku č. 12, schváleného usnesením Z5/010. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 13.11.2007, ve znění dodatku č. 13, schváleného usnesením Z5/025. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 19.05.2009, ve znění dodatku č. 14, schváleného usnesením Z6/017. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 04.09.2012, ve znění dodatku č. 15, schváleného usnesením Z6/023. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 09.04.2013, ve znění dodatku č. 16, schváleného usnesením Z6/025. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 18.06.2013, ve znění dodatku č. 17, schváleného usnesením Z6/027. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 01.10.2013, ve znění dodatku č. 18, schváleného usnesením Z6/036. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 02.09.2014, ve znění dodatku č. 19, schváleného usnesením Z7/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 21.06.2016, ve znění dodatku č. 20, schváleného usnesením Z7/20. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 06.09.2016, ve znění dodatku č. 21, schváleného usnesením Z7/25. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 31.01.2017, ve znění dodatku č. 22, schváleného usnesením Z7/39. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 15.05.2018, ve znění dodatku č. 23, schváleného usnesením Z8/05. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 09.04.2019, ve znění dodatku č. 24, schváleného usnesením Z8/18. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 16.06.2020, ve znění dodatku č. 25, schváleného usnesením Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 08.09.2020, ve znění dodatku č. 26, schváleného usnesením Z8/34. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 07.12.2021, ve znění dodatku č.27, schváleného usnesením Z8/35. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 25.01.2022, ve znění dodatku č. 28, schváleného usnesením Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 06.09.2022, ve znění dodatku č. 29, schváleného usnesením Z9/08. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 20.06.2023.

Čl. X. Dodatky ke zřizovací listině

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině byl schválen na Z.../... . Zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne..... pod bodem č. ... a nabyl účinností dnem

V Brně dne

.....
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

Příloha č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku

1. v k. ú. Žabovřesky

Objekt Ostrá č. or. 1

- i) *pozemek parcelní č. 5230/10, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2898, stavba občanského vybavení*
- ii) *pozemek parcelní č. 5230/9, ostatní plocha, zeleň*

Objekt Šelepova č. or. 5

- i) *pozemek parcelní č. 2731, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2231, stavba občanského vybavení*

2. v k.ú. Černá Pole

Objekt Schodová č. or. 18

- i) *pozemek parcelní č. 3350, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1292, stavba rodinný dům, a*
- ii) *pozemek parcelní č. 3355/1, ostatní plocha, zeleň*

3. v k.ú. Řečkovice

Objekt Hapalova č. or. 4, 4a, 4b

- i) *pozemek parcelní č. 2418/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1642, č. p. 1643, č. p. 1644 rodinný dům, a*
- ii) *pozemek parcelní č. 2418/2, ostatní plocha, jiná plocha, a*
- iii) *pozemek parcelní č. 2421/2, ostatní plocha, zeleň*

4. v k.ú. Židenice

Objekt Sejkorova č. or. 6

- i) *pozemek parcelní č. 4617, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2723, stavba pro administrativu*

Objekt Buzkova č. or. 43

- i) *pozemek parcelní č. 489, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2133, objekt k bydlení, a*
- ii) *pozemek parcelní č. 490, zahrada, a*
- iii) *pozemek parcelní č. 4618, zahrada*

Objekt Táborská č. or. 198

- i) *pozemek parcelní č. 1738, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 533, objekt občanské vybavenosti.*

Objekt Jamborova č. or. 61

- i) *pozemek parcelní č. 5386, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3253, objekt občanské vybavenosti, a*
- ii) *pozemek parcelní č. 5387, zahrada.*

5. v k.ú. Pisárky

Objekt Neumannova č. or. 11

- i) **pozemek parcelní č. 392**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 251**, stavba občanského vybavení, a
- ii) **pozemek parcelní č. or. 391/1**, ostatní plocha, jiná plocha.

6. v k.ú. Trnitá

Objekt Podnásepní č. or. 20

- i) **pozemek parcelní č. 112**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 384**, bytový dům.

Objekt Masná č. or. 3b

- i) **pozemek parcelní č. 249**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 134**, stavba občanského vybavení.

Objekt č. p. 256

- i) **stavba č. p. 256**, stavba občanského vybavení stojící na pozemcích p. č. 787/1 a 787/5, a
- ii) **pozemek parcelní č. 787/1**, zastavěná plocha a nádvoří.

7. v k.ú. Bystrc

Objekt Heyrovského č. or. 11

- i) **pozemek parcelní č. 1713/4**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 610**, objekt občanské vybavenosti 2. nadzemní podlaží.
- ii) **pozemek parcelní č. 1142/285**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev., jiná stavba.

8. v k.ú. Zábrdovice

Objekt Francouzská č. or. 42

- i) **pozemek parcelní č. 162**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 376**, objekt k bydlení.

Objekt Francouzská č. or. 83

- i) **pozemek parcelní č. 270**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 419**, rodinný dům, a
- ii) **pozemek parcelní č. 271**, zahrada.

9. v k.ú. Husovice

Objekt Nováčkova č. or. 38

- i) **pozemek parcelní č. 676**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 1669**, bytový dům, a
- ii) **pozemek parcelní č. 677**, zahrada.

Objekt Mostecká č. or. 10

- i) **pozemek parcelní č. 567**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 974**, stavba ubytovacího zařízení.

Objekt Rotalova č. or. 13

i) **pozemek parcelní č. 177**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 1282**, stavba občanského vybavení,

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Výpis z katastru nemovitostí

Informace o parcele

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Katastr: 612014 Starý Lískovec

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Informace o parcele: 2752/6Výměra [m²]: 8

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Využití:

Ochrana:

Mapový list: KMD

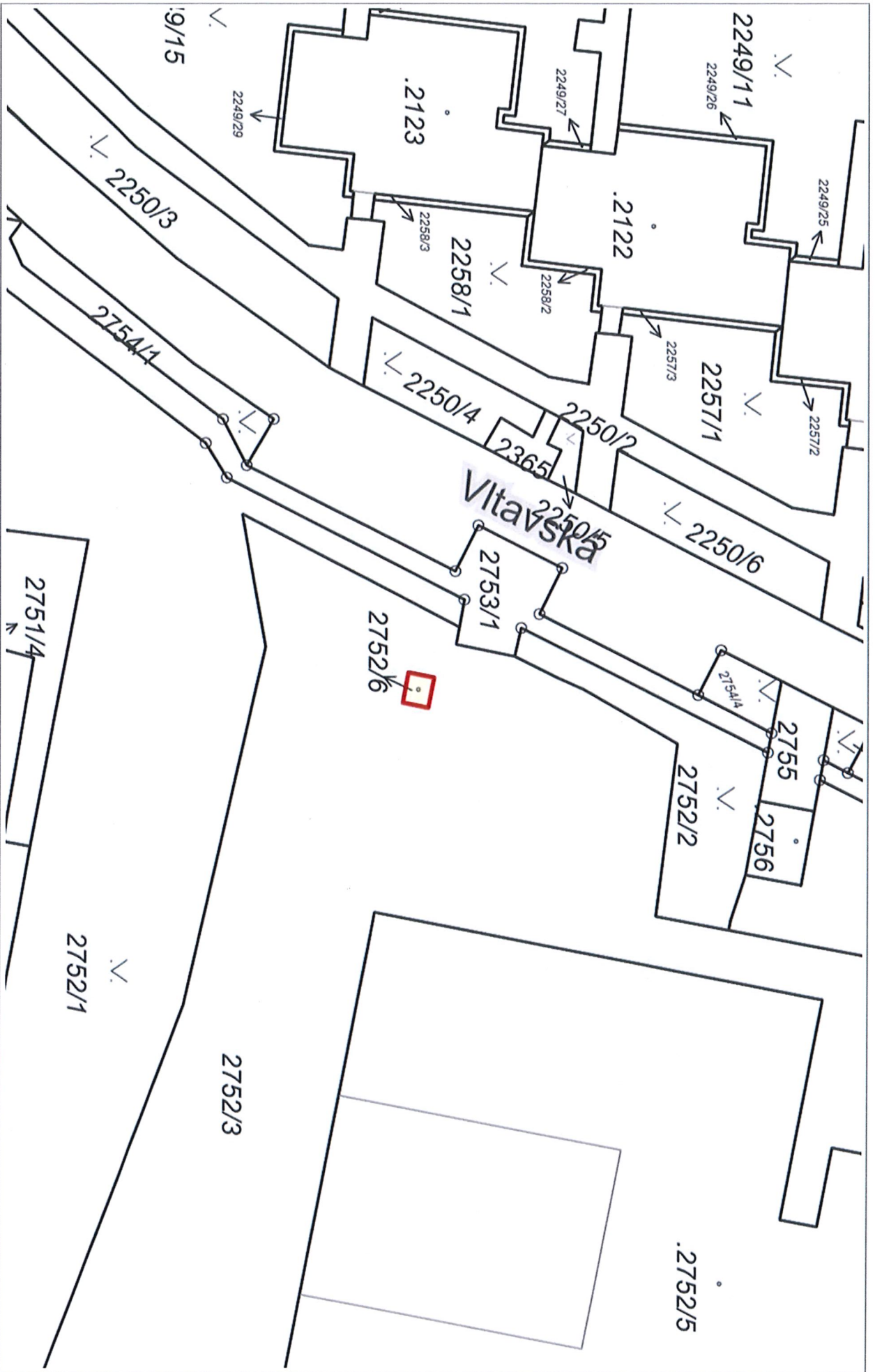
Budova: bez čp/če

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

List vlastnictví: 10001

Řízení vzniku: Z-5058/2024-702

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
	<u>Statutární město Brno - Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno</u>	44992785	1





Úplné znění

ZŘIZOVACÍ LISTINY

Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace

Toto úplné znění vyplývá ze zřizovací listiny Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 30. ledna 2024 pod bodem č.13, na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a následného dodatku č. 1 uvedeného v Čl. VIII.

Čl. I. Základní údaje

<u>Označení zřizovatele:</u>	statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, okres Brno-město IČO 449 92 785
<u>Název organizace:</u>	Domov pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvková organizace
<u>Sídlo organizace:</u>	Mikuláškovo náměstí 706/20, Starý Lískovec, 625 00 Brno
<u>Právní forma:</u>	příspěvková organizace
<u>IČO:</u>	711 55 988
<u>Doba zřízení:</u>	Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

dále také jen „organizace“.

Čl. II. Hlavní účel a předmět činnosti

Hlavní účel

- II.1. Hlavním účelem zřízení příspěvkové organizace je poskytování sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.
- II.2. Poskytování péče v sociálních službách osobám, které se v důsledku svého věku a zdravotního stavu ocitly v nepříznivé sociální situaci, mají omezené možnosti nebo snížené schopnosti zajistit si každodenní životní potřeby, protože jim v tom brání aktuální nebo dlouhodobá nepříznivá sociální situace a nemohou trvale žít ve svém přirozeném sociálním prostředí.

Předmět činnosti

- II.3. a) Předmět činnosti organizace je poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů v souladu s rozhodnutím o registraci poskytované sociální služby:
 - poskytování sociální služby – Domovy pro seniory,
 - poskytování sociální služby – Domovy se zvláštním režimem,
 - poskytování sociální služby – Poskytování základního sociálního poradenství.
- b) Zpracování mzdové a personální agendy v sociální oblasti a činnosti s tím související pro příspěvkové organizace zřízené zřizovatelem.
- c) Zajištění stravy a praní prádla pro příspěvkové organizace zřízené zřizovatelem.

Doplňková činnost

- II. 4. Organizace nevykonává žádnou doplňkovou činnost.

Čl. III. Statutární orgán

- III.1. Statutárním orgánem je ředitel/ředitelka, kterého/kterou jmenuje a odvolává Rada města Brna. Nestanoví-li Rada města Brna jinak, je ředitel/ředitelka jmenován/jmenována na základě výběrového

řízení, zpravidla na dobu neurčitou. Práce ředitele/ředitelky je hodnocena zpravidla po 5 letech. Výsledky tohoto hodnocení jsou předkládány Radě města Brna k projednání.

- III.2. Ředitel/Ředitelka jedná jménem organizace a je oprávněn/oprávněna ji zastupovat ve všech věcech v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto zřizovací listinou. V případě písemného právního jednání ředitel/ředitelka připojí k názvu organizace své celé jméno, datum a vlastnoruční podpis.
- III.3. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za činnost organizace. Při výkonu své funkce se řídí právními předpisy, touto zřizovací listinou, úkoly vyplývajícími z usnesení Rady města Brna, Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, v platném znění (dále také jen „Zásady“), a věcně příslušnými dokumenty schválenými orgány města Brna.
- III.4. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za personální politiku, uzavírá a rozvazuje pracovní poměr se všemi zaměstnanci organizace, ustavuje je do funkcí, stanovuje jejich plat a náplň pracovní činnosti.
- III.5. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za uložení úplného znění zřizovací listiny spolu s listinami prokazujícími změnu do sbírky listin obchodního rejstříku, bez zbytečného odkladu, včetně jejich anonymizace.
- III.6. Ředitel/Ředitelka vydává vnitřní předpisy organizace (zejm. organizační řád a spisový a skartační řád).
- III.7. Ředitele/Ředitelku zastupuje v celém rozsahu práv a povinností zástupce ředitele/ředitelky, kterého/ktou ustanoví ředitel/ředitelka písemným pověřením. V případě písemného právního jednání zástupce ředitele/ředitelky připojí k názvu organizace své celé jméno s uvedením „zástupce ředitele/ředitelky“, datum a vlastnoruční podpis.
- III.8. Ředitel/Ředitelka, případně zástupce ředitele/ředitelky, může být dále zastupován/zastupována pověřeným zástupcem/zástupkyní, který/ktará je oprávněn/oprávněna jednat pouze v rozsahu stanoveném v písemném pověření. Za organizaci mohou dále právně jednat její zaměstnanci, kteří jsou k tomu pověřeni v interních normativních aktech organizace.

Čl. IV.

Vymezení svěřeného majetku

- IV.1. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, movitý a nemovitý majetek, který je v jeho vlastnictví (dále jen „svěřený majetek“).
- IV.2. Seznam svěřeného nemovitého majetku je uveden v Příloze č. 1 této zřizovací listiny.
- IV.3. Svěřený movitý majetek je uveden v inventurních soupisech uložených u organizace. Svěřený movitý majetek je organizaci předán, resp. odnímán na základě předávacích protokolů. Majetek nabytý organizací pro svého zřizovatele je svěřen k okamžiku tohoto nabytí.
- IV.4. Bližší podmínky svěřeného movitého a nemovitého majetku upravují Zásady. O odnětí svěřeného nemovitého majetku rozhoduje Zastupitelstvo města Brna spolu se změnou zřizovací listiny.

Čl. V.

Vymezení majetkových práv a povinností při hospodaření se svěřeným majetkem

- V.1. Organizace nabyvá majetek pro svého zřizovatele, přičemž se tento majetek považuje ode dne jeho nabytí za majetek svěřený organizaci. V případě nabytí nemovitého majetku pro svého zřizovatele je navíc nutný předchozí písemný souhlas, přičemž bližší podmínky pro jeho udělení jsou uvedeny v Zásadách.
- V.2. Organizace řádně hospodaří s majetkem zřizovatele k zajištění předmětu své činnosti a doplňkové činnosti navazující na hlavní účel organizace. Provádí zejména údržbu a opravy svěřeného majetku včetně povinných revizí a technických prohlídek, zabezpečuje jeho provoz, dbá na ochranu majetku

před ztrátou, poškozením a zneužitím, sleduje plnění závazků, uplatňuje oprávněné nároky či zastupuje zřizovatele v rámci správních řízení týkajících se svěřeného majetku organizace apod.

- V.3. Při hospodaření a nakládání se svěřeným majetkem se organizace řídí platnými právními předpisy, úkoly vyplývajícími z usnesení orgánů města Brna a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.
- V.4. Organizace vstupuje namísto zřizovatele do již uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku. Na organizaci tím přecházejí jako na právního nástupce veškerá práva a povinnosti z uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku.
- V.5. Příjmy z hospodaření se svěřeným majetkem jsou příjmem organizace, zisk z nich může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti, nejedná-li se o zisk z doplňkové činnosti, ke kterému Rada města Brna povolila jiné konkrétní využití.
- V.6. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá, propachtovává nebo přenechává do výpůjčky svěřený nemovitý majetek na základě písemné smlouvy
- na dobu určitou až do tří let včetně bez nutnosti sjednání výpovědní doby,
 - na dobu neurčitou s výpovědní dobou v délce maximálně 3 měsíců,
- bez předchozího souhlasu Rady města Brna. V případě jiných dispozic je nutný předchozí souhlas Rady města Brna. Pronájem, pacht nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní či doplňkové činnosti.
- V.7. Jiné dispozice s nemovitým majetkem, než ty uvedené v odst. V.6, je oprávněn provádět pouze zřizovatel.
- V.8. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá, propachtovává nebo přenechává do výpůjčky svěřený movitý majetek.
- V.9. Organizace je oprávněna využívat i jiný majetek než majetek zřizovatele, a to na základě smluvních i jiných právních vztahů.
- V.10. Je-li nemovitý majetek, který byl zřizovatelem svěřen organizaci, pronajímán zřizovatelem, jsou příjmy z těchto smluv příjmy zřizovatele, který je zohledňuje v příspěvku zřizovatele poskytovaném organizaci dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
- V.11. Další práva a povinnosti organizace při hospodaření se svěřeným majetkem jsou uvedeny v Zásadách.

Čl. VI.

Ostatní práva a povinnosti organizace

- VI.1. Organizace je povinna inventarizovat majetek, se kterým hospodář v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a Zásadami a pravidelně předávat aktualizované výsledky inventarizace v jednom vyhotovení zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru Magistrátu města Brna.
- VI.2. Organizace zajišťuje provádění odpisů svěřeného majetku v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- VI.3. Organizace předává zřizovateli podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitých věcí a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy (např. zákona č. 150/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, v platném znění).
- VI.4. Organizace průběžně předkládá zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru Magistrátu města Brna návrhy na likvidaci nepotřebného majetku za podmínek stanovených Zásadami.
- VI.5. Organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to za podmínek stanovených v právních předpisech a Zásadách.
- VI.6. Organizace je oprávněna přijímat do svého vlastnictví dary pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Předchozí písemný souhlas zřizovatele je udělen pro nabývání peněžitých darů účelově určených do vlastnictví organizace, za podmínek stanovených usnesením Rady města Brna.

VI.7. Organizace je povinna umožnit kontroly hospodaření s veřejnými prostředky prováděné orgány zřizovatele v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

- VII.1. Tuto zřizovací listinu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- VII.2. Organizace je na svůj náklad povinna zajistit vklad údajů (zápisů) do obchodního rejstříku a Ústředního věstníku.
- VII.3. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 30. ledna 2024 a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.
- VII.4. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina schválená usnesením Z4/003 na zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 04.02.2003, ve znění dodatku č.1 Z4/017 schváleného na zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 22.06.2004, ve znění dodatku č. 2, schváleného usnesením Z4/017 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 22.06.2004, ve znění dodatku č. 3, schváleného usnesením Z4/020 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 09.11.2004, ve znění dodatku č. 4, schváleného usnesením Z5/04 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 20.03.2007, ve znění dodatku č. 5, schváleného usnesením Z5/008 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 04.09.2007, ve znění dodatku č. 6, schváleného usnesením Z5/010 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 13.11.2007, ve znění dodatku č. 7, schváleného usnesením Z5/025 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 19.05.2009, ve znění dodatku č. 8, schváleného usnesením Z5/030 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 08.12.2009, ve znění dodatku č. 9, schváleného usnesením Z5/038 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 05.10.2010, ve znění dodatku č. 10, schváleného usnesením Z6/036 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 02.09.2014, ve znění dodatku č. 11, schváleného usnesením Z5/025 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 31.01.2017, ve znění dodatku č. 12, schváleného usnesením Z8/016 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 21.04.2020, ve znění dodatku č. 13, schváleného usnesením Z8/40 zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 06.09.2022.

Čl. VIII. Dodatky ke zřizovací listině

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině byl schválen na Z.../... . Zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne..... pod bodem č. ... a nabyl účinností dnem

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

Příloha č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku

Objekt Mikuláškovo náměstí č. or. 20

- i) **pozemek parcelní č. 2752/5**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 706**, stavba občanského vybavení, a
 - ii) **pozemek parcelní č. 2752/3**, ostatní plocha, jiná plocha, a
 - iii) **pozemek parcelní č. 2821/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - iv) **pozemek parcelní č. 2752/6**, zastavěná plocha a nádvoří, stavba bez č.p./č.ev., stavba technického vybavení.

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Dodatek č. 1 ke

ZŘIZOVACÍ LISTINĚ

Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo města Brna schválilo na Z.../... zasedání konaném dne ... pod bodem č. ..., na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, tento dodatek ke zřizovací listině:

Čl. I. Změnová část

Zřizovací listina ze dne 27. března 2024, schválená Zastupitelstvem města Brna na Z9/14. zasedání konaném dne 30. ledna 2024 pod bodem 13, se mění takto:

- I.1. V příloze č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku se:
v bodu 7. se doplňuje pozemek:
- ii) **pozemek parcelní č. 1142/285**, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev., jiná stavba.

Čl. II. Přechodná a závěrečná ustanovení

- II.1. Organizace je na svůj náklad povinna zajistit vklad údajů (zápisů) do obchodního rejstříku a Ústředního věstníku.
- II.2. Tento dodatek ke zřizovací listině byl schválen usnesením Z.../... . zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu.

V Brně dne

.....
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

Dodatek č. 1 ke

ZŘIZOVACÍ LISTINĚ

Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace

Zastupitelstvo města Brna schválilo na Z.../... zasedání konaném dne ... pod bodem č. ..., na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, tento dodatek ke zřizovací listině:

Čl. I. Změnová část

Zřizovací listina ze dne 19. března 2024, schválená Zastupitelstvem města Brna na Z9/14. zasedání konaném dne 30. ledna 2024 pod bodem 13, se mění takto:

- I.1. V příloze č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku se doplňuje:
- iv) *pozemek parcelní č. 2752/6, zastavěná plocha a nádvoří, stavba bez č.p./č.ev., stavba technického vybavení.*

Čl. II. Přechodná a závěrečná ustanovení

- II.1. Organizace je na svůj náklad povinna zajistit vklad údajů (zápisů) do obchodního rejstříku a Ústředního věstníku.
- II.2. Tento dodatek ke zřizovací listině byl schválen usnesením Z.../... . zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu.

V Brně dne

.....
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna