

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/107
konané dne 20. listopadu 2024

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková a dále od bodu 1a – 80 vedl jednání schůze Rady města Brna náměstek primátorky RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Petru Bořeckém a Bc. Tomáši Aberlovi – schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodu 1d, o navrženém programu jednání body 1a – 1f – 80 a o zařazení bodů s názvy:

1g. Zhodnocení funkčního období ředitele Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace za období 2020 – 2024

1h. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace

81. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí účelově určeného peněžitého daru Domovem pro seniory Kosmonautů, příspěvkovou organizací

82. Záměr a návrh majetkové dispozice nemovitých věcí v k. ú. Trnitá pro celkovou revitalizaci území Skořepka

83. Projekt "Sportovní hala při ZŠ Blanenská technické zhodnocení sociálního zařízení etapa II" – souhlas s podáním žádosti o dotaci

84. Návrh reakce na otevřený dopis Veroniky Rút Fullerové

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Bod stažený z programu v rámci projednávání programu schůze:

1d. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna – Odboru zdraví a Odboru participace

Schválený program jednání:

- 1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/21
- 1b. Návrh aktualizace Organizačního řádu Magistrátu města Brna, v části platné pro Odbor správy majetku
- 1c. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna - Odboru sociální péče
- 1e. Jmenování výběrové komise do výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Úrazové nemocnice v Brně
- 1f. Návrh na změnu osobního příplatku ředitelce Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace
- 1g. Zhodnocení funkčního období ředitele Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace za období 2020 - 2024
- 1h. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace
2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodních společností Brněnské komunikace a.s. a Dopravní podnik města Brna, a.s. - návrh změn v představenstvu a dozorčích radách
3. Návrh žádosti kvalifikovaného společníka o svolání valné hromady obchodní společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o.
4. Nadlimitní veřejná zakázka „Zpracování projektové dokumentace BD Mostecká 16 – Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo
5. Návrh na udělení Ceny města Brna pro rok 2024
6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích
7. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje vyhláška č. 10/1996, o použití koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitostí
8. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 24/2023, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
9. Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025 - výsledky III. etapy
10. Návrh na pověření člena Zastupitelstva města Brna Mgr. Jaroslava Suchého k přijímání prohlášení snoubenců o vstupu do manželství při občanském sňatku
11. Nadlimitní veřejná zakázka "Brněnský metropolitán 2025–2026" – zahájení zadávacího řízení
12. Návrh smlouvy o poskytnutí hmotných prostředků mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje
13. Pokračování projektu Rodičovské vouchery - 2. ročník
14. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 7322174134 o využívání dárcovské služby DMS v rámci projektu Varhany pro Brno
15. Zahraniční pracovní cesta do Bratislavy, Slovensko, ve dnech 12. – 13. 12. 2024 v rámci programu Erasmus+
16. Projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně IV“ – návrh jmenování členky Řídicího výboru MAP; návrh na aktualizaci složení Řídicího výboru MAP
17. Návrh dotačního programu pro rok 2025: MEZINÁRODNÍ CENA VÉVODY Z EDINBURGHU
18. Návrh dotačního programu pro rok 2025: VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ A MLÁDEŽE
19. Návrh dotačního programu pro rok 2025: ZKVALITNĚNÍ ZAŘÍZENÍ A VYBAVENÍ PRO VOLNÝ ČAS
20. Projednání Aktualizace Územně analytických podkladů 2024 v rozsahu určení problémů k řešení

v územně plánovacích dokumentacích

21. Návrh aktualizovaného znění vzoru smlouvy o využití systému sběru a svozu komunálního odpadu zavedeného statutárním městem Brnem v oblasti sběru využitelných složek komunálního odpadu
22. Návrh odpisu na zmařenou investici - SSO Slaměnickova
23. Veřejná zakázka malého rozsahu "Offsetové a digitální tiskové práce pro MMB" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
24. Zjednodušené podlimitní řízení "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" návrh na vyloučení účastníků zadávacího řízení, výběr dodavatele a návrh smlouvy
25. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení
26. Úprava rozpočtu Fondu bytové výstavby, návrh rozpočtového opatření
27. Návrh na prominutí dluhu z titulu bezdůvodného obohacení za užívání bytu v domě Vondrákova 9, Brno
28. Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu v domě Josefská 4, Brno
29. Žádost společných nájemců startovacího bytu v domě Podnásepní 2, Brno, o slevu na nájemném a službách
30. Žádost nájemců bytů domě Křenová 47, Brno, o slevu na nájemném
31. Žádost nájemkyně v domě Vranovská 1a, Brno, o slevu na nájemném
32. Návrh pořadníku žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt
33. Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt
34. Žádost městské části Brno-Bohunice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory, Arménská 4, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
35. Žádost městské části Brno – Královo Pole o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě Herčíkova 31 mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
36. Žádost městské části Brno-sever o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu ústavu Práh jižní Morava, z.ú.
37. Návrh na určení charakteru bytu č. 21 v domě Voroněžská 16, Brno, jako bytu startovacího pro jednotlivce, a stanovení výše nájemného
38. Návrh na určení charakteru sociálního bytu v domě Kosmákova 40, Brno. Návrh žadatele na pronájem sociálního bytu v celoměstském zájmu metodou „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“.
39. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Vlhká 4, Brno, v celoměstském zájmu
40. Návrh na zrušení charakteru sociálních bytů v domech Jánská 18, Provazníkova 11, Brno. Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům v celoměstském zájmu
41. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno, v celoměstském zájmu
42. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Francouzská 64, Brno, v celoměstském zájmu
43. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu v domě Bratislavská 62, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Bratislavská 62, Brno, v celoměstském zájmu
44. Návrh na zrušení charakteru ubytovací jednotky v domě Lomená 48, Brno, jako sociální, Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu
45. Návrh na zrušení charakteru ubytovacích jednotek určených jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu
46. Návrh na udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na pronájem dostupného bytu pro seniory v domě Hybešova 65a, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
47. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Vlhká 22, Brno
48. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v domě Plynářská 6, Brno

49. Návrh na neuzavření nájemní smlouvy k bytu v domě Bratislavská 1, Brno.
50. Návrh na neuzavření nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory v domě Cejl 75, Brno
51. Návrh na pronájem startovacích bytů pro jednotlivce v domech Herčíkova 1, Bulharská 102, Moravské náměstí 12, Podpísečná 14, Brno, žadatelům o startovací byty pro jednotlivce
52. Návrh pronájmu bytu č. 23 v domě Schwaigrova 663/25, Brno, v celoměstském zájmu spolku Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s.
53. Návrh pronájmu bytu č. 7 v domě Dukelská třída 138/60, Brno, v celoměstském zájmu Společnosti Podané ruce o.p.s.
54. Záměr dispozice s pozemky v k. ú. Holásky, obec Brno, pro umístění a provozování sítě elektronických komunikací pro poskytování služeb
55. Veřejná zakázka malého rozsahu „Archiv MMB, Křížkovského 294, Kuřim - výměna protipožárních dveří“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
56. Návrh na podání výpovědí nájemních smluv v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky, v souvislosti s realizací akce „Sportovní a rekreační areál Anthropos“
57. Návrh dodatku č. 3 k nájemní smlouvě o nájmu pozemku v areálu na ulici Pratecká, k. ú. Tuřany
58. Návrh výpůjčky nebytových prostor v objektu č. 30, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky – Vodní záchranná služba Brno-město, z. s.
59. Žádost o prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor v budově č. p 531 na adrese Cejl 75 v k. ú. Zábrdovice
60. Návrh dalšího postupu ve vztahu k pozemkům v k. ú. Líšeň
61. Návrh prodeje části pozemku p.č. 6237/8 v k.ú. Líšeň
62. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 2129/3 a části pozemku p. č. 2119/1 k. ú. Maloměřice
63. Záměr a návrh zpeněžení (prodeje) pozemků St. p. č. 132, St. p. č. 136/1, p. č. 53/2 a p. č. 53/10, vše v k. ú. Vohančice, formou veřejné elektronické dobrovolné dražby
64. Záměr prodeje pozemku p.č. 616/8 v k.ú. Město Brno
65. Návrh nabytí pozemků p. č. 9700/28, p. č. 9701/31 a p. č. 9701/75, vše v k. ú. Židenice
66. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 125/5 v k. ú. Ivanovice formou souhlasného prohlášení
67. Návrh na změnu části usnesení Zastupitelstva města Brna Z9/18 konaného dne 18.6.2024 pod bodem 140 - návrh svěřeni nemovitých věcí v k.ú. Židenice městské části Brno-Vinohrady
68. Záměr pachtu částí pozemků p.č. 2722/1, 2722/16, oba v k.ú. Černovice Františku Komárkovi
69. Návrh pronájmu pozemku p. č. 723/3, k.ú. Zábrdovice
70. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3464/1, k.ú. Bystrc
71. Návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6316113751 ze dne 8.12.2016 o nájmu části pozemku p. č. 4071/1, k.ú. Královo Pole
72. Protokol z auditu v oblasti kybernetické bezpečnosti
73. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Areál Pisárky - armaturní šachta“ - návrh výzvy k podání nabídky
74. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Železniční - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností VH atelier, spol. s r.o.
75. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Ševcova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností LB projekt s.r.o.
76. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "Rekonstrukce NKP Špilberk - hydroizolační opatření III. etapa" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
77. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 2
78. Návrh DOHODY O PŘEVODU PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ, PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA A POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLUV pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“
79. Návrh smlouvy o převodu práv a povinností ze společného stavebního povolení se společností EG.D., a.s. pro stavbu "Přístavba a stavební úpravy DS Kosmonautů"
80. Návrh smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy a návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí se společností EG.D, a.s. pro stavbu „Parkovací dům Žlutý kopec“

81. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí účelově určeného peněžitého daru Domovem pro seniory Kosmonautů, příspěvkovou organizací
82. Záměr a návrh majetkové dispozice nemovitých věcí v k. ú. Trnitá pro celkovou revitalizaci území Skořepka
83. Projekt "Sportovní hala při ZŠ Blanenská technické zhodnocení sociálního zařízení etapa II" – souhlas s podáním žádosti o dotaci
84. Návrh reakce na otevřený dopis Veroniky Rút Fullerové

Body 1e, 1g a 1h byly projednány po bodu 84.

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková (on-line), RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), .Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

Mgr. René Černý.

1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/21

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 1b-1c.

Rada města Brna splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/21:

1. Úkol č. Z9/21/10/02

Příjmy, které město Brno postoupí v roce 2025 do rozpočtů městských částí

RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB, Odboru investičního MMB a Odboru školství a mládeže MMB zajistit poukázání finančních prostředků městským částem na opravy a investice do škol a školských zařízení a do ostatního nemovitého majetku až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí.

Termín: průběžně

úkol č. [R9/107/1a/01]

zodpovídá: vedoucí OŽP, OI, OŠML [10,14,3313]

termín: [viz usnesení]

2. Úkol č. Z9/21/27

Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Černovice na realizaci zelené střechy na sociálním domě Charbulova 86, rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Černovice na realizaci zelené střechy na sociálním domě Charbulova 86, až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce

T: dle usnesení

úkol č. [R9/107/1a/02]

zodpovídá: vedoucí OŽP [10]

termín: [viz usnesení]

3. Úkol č. Z9/21/28

Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Židenice na realizaci zelené střechy na škole na adrese Filipínského 1, rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Židenice na realizaci zelené střechy na škole na adrese Filipínského 1, až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akcí.

T: dle usnesení

úkol č. [R9/107/1a/03]

zodpovídá: vedoucí OŽP [10]

termín: [viz usnesení]

4. Úkol č. Z9/21/39

Prodloužení termínu vyúčtování, změna účelu a tvorba Fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání transferů poskytnutých městským částem na rok 2024- rozpočtové opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akcí.

T: dle usnesení

úkol č. [R9/107/1a/04]

zodpovídá: vedoucí OŠML [3313]

termín: [viz usnesení]

5. Úkol č. Z9/21/47

Projekt "Řekněte si o pomoc - Socio Info Point" – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt "Řekněte si o pomoc – Socio Info Point" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: do 4. 12. 2024

úkol č. [R9/107/1a/05]

zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

6. Úkol č. Z9/21/52

Projekt "Dětská skupina Kneslova" – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB ve spolupráci s městskou částí Brno-Černovice přípravu žádosti o podporu do Národního plánu obnovy, výzvy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor, v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: do 31. 1. 2025

úkol č. [R9/107/1a/06]

zodpovídá: vedoucí OIEF, MČ [3258,27]

termín: [viz usnesení]

7. Úkol č. Z9/21/55

Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 20

bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 745 v k.ú. Žebětín, na adrese Keřová 23, 25 v Brně, členům Bytového družstva Keřová 21, 23, 25, družstvo; Založení společenství vlastníků jednotek pro dům Keřová 23, 25“

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s Bytovým družstvem Keřová 21, 23, 25, družstvo, a s jednotlivými členy Bytového družstva Keřová 21, 23, 25, družstvo, jejichž členství v družstvu není sporné.

Termín: bezodkladně

úkol č. [R9/107/1a/07]

zodpovídá: vedoucí BO [3225]

termín: [viz usnesení]

8. Úkol č. Z9/21/56

Vzorové dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 9 bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 747 v k.ú. Žebětín, na adrese Keřová 15 v Brně, členům Bytového družstva Keřová I., družstvo; Založení společenství vlastníků jednotek pro dům Keřová 15“

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s Bytovým družstvem Keřová I., družstvo, a s jednotlivými členy Bytového družstva Keřová I., družstvo, jejichž členství v družstvu není sporné

Termín: bezodkladně

úkol č. [R9/107/1a/08]

zodpovídá: vedoucí BO [3225]

termín: [viz usnesení]

9. Úkol č. Z9/21/57

Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 9 bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 751 v k.ú. Žebětín, na adrese Keřová 21 v Brně, členům Bytového družstva Keřová 21, 23, 25, družstvo; Založení společenství vlastníků jednotek pro dům Keřová 21“

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s Bytovým družstvem Keřová 21, 23, 25, družstvo, a s jednotlivými členy Bytového družstva Keřová 21, 23, 25, družstvo, jejichž členství v družstvu není sporné

Termín: bezodkladně

úkol č. [R9/107/1a/09]

zodpovídá: vedoucí BO [3225]

termín: [viz usnesení]

10. Úkol č. Z9/21/58

Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 39 bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 1585, č.p. 1589 v k.ú. Husovice, na ul. Cacovická v Brně, členům bytového družstva SBD odBYTY, družstvo

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s SBD odBYTY, družstvo, a s jednotlivými členy družstva, jejichž členství v družstvu není sporné

T: bezodkladně

úkol č. [R9/107/1a/10]

zodpovídá: vedoucí BO [3225]

termín: [viz usnesení]

11. Úkol č. Z9/21/99

Udělení výjimky z metodiky týkající se užívání pozemků, které jsou součástí veřejného prostranství, pronájem pozemků a částí pozemků v k.ú. Trnitá společnosti Brno New Town Square, s.r.o.

RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB předkládat Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna návrh na poskytnutí transferu městské části Brno-střed ve výši 50% uhrazeného nájemného odpovídajícího výměřám pozemků/části pozemků, které jsou předmětem nájemní smlouvy a u nichž městská část Brno-střed nesouhlasí s pronájmem z úrovně statutárního města Brna, po uplynutí příslušného kalendářního roku, za který bylo nájemné uhrazeno, a to po dobu trvání nájmu pozemků/části pozemků, u kterých městská část Brno-střed nesouhlasí s pronájmem pozemků/části pozemků z úrovně statutárního města Brna

T: dle usnesení

úkol č. [R9/107/1a/11]

zodpovídá: vedoucí MO

[3224]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1b. Aktualizace Organizačního řádu Magistrátu města Brna, v části platné pro Odbor správy majetku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, aktualizaci Organizačního řádu Magistrátu města Brna k 1. 12. 2024, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku promítnout schválenou aktualizaci Organizačního řádu Magistrátu města Brna do popisů pracovních funkcí řízeného útvaru a předložit je, formou návrhu interní organizační změny prostřednictvím Organizačního odboru, tajemníkovi Magistrátu města Brna ke schválení.

úkol č. [R9/107/1b]

zodpovídá: OSM

[3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1c. Organizační změna Magistrátu města Brna - Odboru sociální péče

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu části usnesení R5/100. schůze RMB, konané dne 17. 3. 2009, bod č. 4, ve znění pozdějších usnesení, která zní:

„RMB stanoví v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ke dni 1. 4. 2009, zvýšení celkového počtu plánovaných funkčních míst MMB o 4 funkční místa, které bude realizováno v Odboru sociální péče na dobu určitou, a to do 31. 12. 2024 s tím, že celkový počet plánovaných funkčních míst MMB k 1. 4. 2009 bude stanoven od schváleného stavu k 31. 3. 2009 a bude jej garantovat Organizační odbor MMB“ tak, že se datum 31. 12. 2024 nahrazuje datem 31. 12. 2028.

2. bere na vědomí

že náklady na tato funkční místa budou i nadále hrazeny objednavatelem sociálních služeb, tj. Jihomoravským krajem.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1f. Změna osobního příplatku ředitelce Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu osobního příplatku ředitelce Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace, Jindřišče Machálkové, DiS.

s účinností od 1. 11. 2024, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru

školství a mládeže MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného osobního příplatku.

úkol č. [R9/107/1f]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodních společností Brněnské komunikace a.s. a Dopravní podnik města Brna, a.s. - změna v představenstvu a dozorčích radách

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení společně s body 3-10.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. odstoupení Ing. Karla Kalivody z funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. ze dne 12. 11. 2024;

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. zánik funkce v souladu s ustanovením § 58 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti odstupujícího člena dozorčí rady Ing. Karla Kalivody dnem 31. 12. 2024;

3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.,

- odstoupení Petra Bauera z funkce člena představenstva obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., ze dne 17. 10. 2024,
- odstoupení Víta Prýgla z funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., ze dne 12. 11. 2024,
- skutečnost, že ke dni 3. 12. 2024 skončí funkční období člena představenstva obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., Ing. Miloše Havránka;

4. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.,

- zánik funkce v souladu s ustanovením § 58 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti odstupujícího člena představenstva Petra Bauera dnem 31. 12. 2024,

- zánik funkce v souladu s ustanovením § 58 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti odstupujícího člena dozorčí rady Víta Prýgla dnem 31. 12. 2024;

5. volí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. Lenku Vystrčilovou, xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, do funkce členky dozorčí rady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., s účinností od 1. 1. 2025;

6. volí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.,

- Ing. Karla Kalivodu, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, do funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., s účinností od 1. 1. 2025,
- Víta Prýgla, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, do funkce člena představenstva obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., s účinností od 1. 1. 2025,
- Ing. Miloše Havránka, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, do funkce člena představenstva obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., s účinností od 4. 12. 2024;

7. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodních společností Brněnské komunikace a.s. a Dopravní podnik města Brna, a.s., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Žádost kvalifikovaného společníka o svolání valné hromady obchodní společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se svoláním valné hromady obchodní společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o., se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 03953785, na základě žádosti kvalifikovaného společníka - statutárního města Brna.

2. schvaluje

text žádosti kvalifikovaného společníka obchodní společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o., se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 03953785, o svolání valné hromady, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MB.

3. souhlasí

se vzdáním se práva na včasné a řádné svolání valné hromady obchodní společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o., se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 03953785, pro případ doručení pozvánky méně než 15 dnů přede dnem jejího konání nebo nebude-li doručena poštou či osobně proti písemnému potvrzení (podpisu) dle bodu 9.1.5 společenské smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Nadlimitní veřejná zakázka „Zpracování projektové dokumentace BD Mostecká 16 – Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení“ - výběr dodavatele, smlouva o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že Realitní společnost města Brna a.s., se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00, IČO: 07379161 (dále jen „RSMB“) s odkazem na příkazní smlouvu o zajištění přípravy pro rekonstrukci bytového domu Mostecká 16 č.p. 894 s pozemkem p. č. 573 v k.ú. Husovice pilotního projektu „Dostupné družstevní bydlení – stávající domy, Mostecká 16“ č. 6224143850 uzavřenou dne 22.7.2024 mezi statutárním městem Brnem jako příkazcem a RSMB jako příkazníkem, schválila zadávací podmínky nadlimitní veřejné zakázky na služby „Zpracování projektové dokumentace BD Mostecká 16 – Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení“ a jmenovala hodnotící komisi, jejíž složení tvoří přílohu č. 4a tohoto zápisu a prostřednictvím společnosti ikis, s.r.o. se sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO: 63485290 zajišťuje průběh zadávacího řízení této veřejné zakázky.

2. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Zpracování projektové dokumentace BD Mostecká 16 – Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení“, zadávané dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v otevřeném řízení účastníka Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 024 63 245

3. schvaluje

smlouvu o zhotovení projektové dokumentace BD Mostecká – Rekonstrukce BD pro družstevní bydlení mezi statutárním městem Brnem a účastníkem Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 024 63 245, která tvoří přílohu č. 4b tohoto zápisu, (dále jen „Smlouva“). Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Smlouvy, plných mocí a předávacích protokolů dle této

smlouvy a k jednání ve věcech plnění této smlouvy

5. RMB ukládá společnosti RSMB zajistit prostřednictvím společnosti ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO: 63485290 na základě příkazní smlouvy odeslání oznámení o výběru dodavatele na profil zadavatele.

úkol č. [R9/107/04/01]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá společnosti RSMB zajistit prostřednictvím společnosti ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO: 63485290 na základě příkazní smlouvy odeslání oznámení o výběru všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/107/04/02]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

7. RMB ukládá společnosti RSMB zajistit prostřednictvím společnosti ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO: 63485290 na základě příkazní smlouvy odeslání „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek a do Úředního věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/107/04/03]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá společnosti RSMB zajistit prostřednictvím společnosti ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO: 63485290 na základě příkazní smlouvy uveřejnění písemné zprávy o zadávacím řízení na profilu zadavatele.

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/107/04/04]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá společnosti RSMB zajistit prostřednictvím společnosti ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO: 63485290 na základě příkazní smlouvy další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/107/04/05]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

10. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění smlouvy v Registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/107/04/06]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Udělení Ceny města Brna pro rok 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- udělit

v souladu s 1. článkem Pravidel pro udělení Ceny města Brna

Cenu města Brna pro rok 2024 v jednotlivých oblastech následovně:

- v oblasti technické vědy: **Ing. Michal Urbánek, Ph.D.**
- v oblasti přírodní vědy: **Mgr. Jiří Dušek, Ph.D.**
- v oblasti lékařské vědy a farmacie: **prof. MUDr. Jiří Veselý, CSc.**
- v oblasti společenské vědy: **prof. PhDr. Dušan Uhlíř, CSc.**
- v oblasti architektura a urbanismus: **Ing. Zdeněk Sendler**
- v oblasti výtvarné umění a design: **ak. mal. Pavel Dvorský**
- v oblasti hudba: **Vladimír „Lad'a" Kerndl**
- v oblasti literární činnost: **Petr Váša**
- v oblasti žurnalistika a publicistika: **Mgr. Luboš Mareček, Ph.D.**
- v oblasti dramatické umění: **Zdeněk Junák**
- v oblasti sport: **Agáta Koupilová**
- v oblasti mezinárodní spolupráce města Brna: **Dennis Russell Davies**
- v oblasti zásluhy o svobodu a demokracii: **MUDr. Renata Laxová in memoriam**
- v oblasti mimořádný přínos městu Brnu: **Mgr. Radka Vernerová**

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------

6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o místních poplatcích.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje vyhláška č. 10/1996, o použití koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitostí

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se zrušuje vyhláška č. 10/1996, o použití koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 24/2023, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 24/2023, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025 - výsledky III. etapy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výsledky III. etapy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025.

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zveřejnit v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, návrh rozpočtu města Brna na rok 2025.

Termín: od 22. 11. 2024

úkol č. [R9/107/09]

zodpovídá: ORF [24]

termín: [viz usnesení]

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

A. vzít na vědomí

návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna na rok 2025:

- zdroje..... 25 780,4 mil. Kč
- v tom: - příjmy21 058,0 mil. Kč
- financování4 722,4 mil. Kč
- výdaje25 780,4 mil. Kč

B. schválit rozpočet města Brna na rok 2025:

- zdroje 24 044,5 mil. Kč
- v tom: - příjmy19 893,9 mil. Kč
- financování4 150,6 mil. Kč
- výdaje..... 24 044,5 mil. Kč
- v tom: - běžné výdaje.....15 530,5 mil. Kč
- kapitálové výdaje8 514,0 mil. Kč
- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu rezerv a rozvoje ve výši 455 000 tis. Kč
- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu kofinancování projektů ve výši 252 000 tis. Kč
- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu developerských projektů ve výši 40 000 tis. Kč
- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu Dáme na vás ve výši 41 000 tis. Kč
- rozpočet účelových fondů a veřejných sbírek města Brna
- finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím a společnostem, v nichž město Brno drží majetkový podíl
- plány nákladů a výnosů vedlejší podnikatelské činnosti města Brna

C. stanovit závazné ukazatele rozpočtu města Brna na rok 2025 dle § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění:

1. celkový objem příjmů (vyjma účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo

územní úrovně České republiky) v členění dle paragrafů a položek rozpočtové skladby

2. celkový objem běžných výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby

- z toho celkový objem výdajů na platy a ostatní platby za provedenou práci,

3. celkový objem kapitálových výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby

4. celkový objem financování v členění dle položek rozpočtové skladby (vyjma změn v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky)

5. finanční vztah k právnickým osobám, zřízeným nebo založeným městem Brnem

6. celkový objem finančního vztahu k dalším osobám, které mají být příjemci dotací, nebo příspěvků z rozpočtu města Brna

7. celkový objem transferů městským částem

8. celkový rozpočet zdrojů a potřeb účelových fondů a veřejných sbírek města Brna

D. pověřit Radu města Brna ve smyslu § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, provádět rozpočtová opatření v rozpočtu města Brna na rok 2025 v tomto rozsahu:

1. přesuny běžných výdajů - mezi položkami rozpočtové skladby, či jmenovitých náplní vybraných položek, tzv. ORG, v rámci rozpočtových prostředků správce a paragrafu rozpočtové skladby, a to kumulativně do částky 5 mil. Kč za rok (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu běžných výdajů, které provede Odbor rozpočtu a financování MMB (dále jen „ORF MMB“) na návrh správců:

- kumulativně do výše 2 mil. Kč na správce a rok formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby, či jmenovitých náplní vybraných položek, tzv. ORG (vyjma změny objemu závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky)
- označením výdajů, spolufinancovaných ze zahraničních zdrojů, a souvisejících výdajů účelovým znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

2. přesuny příjmů a běžných výdajů mezi správci rozpočtových prostředků (vyjma změny objemu závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna)

3. přesuny kapitálových výdajů - jednotlivých investičních akcí, tzv. ORG - v rámci paragrafu rozpočtové skladby (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu kapitálových výdajů, které provede ORF MMB na návrh správců:

- formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby v rámci konkrétní investiční akce, tzv. ORG (vyjma změny objemu závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky)
- označením výdajů, spolufinancovaných ze zahraničních zdrojů, a souvisejících výdajů účelovým znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

4. změny objemu rozpočtových prostředků - příjmů, výdajů a financování - správců v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

5. změny objemu rozpočtových prostředků - výdajů a financování - správců v souvislosti se zapojením Fondu rezerv a rozvoje, rezervy OSP na zajištění péče o seniory a osoby se zdravotním postižením, do rozpočtu běžných výdajů města Brna na neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím statutárního města Brna v odvětví sociální péče

E. souhlasit s dočasným zapojením zdrojů v účelových fondech města Brna do procesu řízení likvidity v průběhu roku 2025 tak, aby byly zajištěny potřebné platby s tím, že k vyrovnání stavu fondů dojde nejpozději k 31. 12. 2025

F. uložit Radě města Brna:

1. zabezpečit prostřednictvím ORF MMB rozpis rozpočtu města Brna na rok 2025 podle § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, v členění dle podrobné rozpočtové skladby, účelových znaků, nástrojů a zdrojů financování (ÚZ), jmenovitých náplní vybraných položek běžných výdajů a konkrétních investičních akcí (ORG)
Termín: do 6. 1. 2025

2. předložit Zastupitelstvu města Brna současně s projednáváním závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2025 přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě pověření dle bodu D.
Termín: do 26. 5. 2026

3. předložit Zastupitelstvu města Brna formou informativní zprávy souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2025, v členění na schválený rozpočet města Brna a rozpočty městských částí, schválené jejich zastupitelstvy
Termín: do 29. 4. 2025

4. předložit Zastupitelstvu města Brna formou informativní zprávy schválené rozpočty příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem, které budou respektovat schválený rozpočet města Brna na rok 2025
Termín: do 29. 4. 2025

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna změnit část usnesení Z9/13. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 12. 12. 2023, bod č. 14, která zní:

„6. Zastupitelstvo města Brna ukládá Radě města Brna

F. 2. předložit Zastupitelstvu města Brna současně s projednáváním závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2024 přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě pověření dle bodu D.

Termín: do 27. 5. 2025“

takto:

„6. Zastupitelstvo města Brna ukládá Radě města Brna

F. 2. předložit Zastupitelstvu města Brna současně s projednáváním závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2024 přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě pověření dle bodu D.

Termín: do 10. 6. 2025“

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Pověření člena Zastupitelstva města Brna Mgr. Jaroslava Suchého k přijímání prohlášení snoubenců o vstupu do manželství při občanském sňatku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. pověřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Jaroslava Suchého, člena Zastupitelstva města Brna, k přijímání prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství dle § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na území statutárního města Brna do konce volebního období 2022–2026;

2. stanoví

v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, aby Mgr. Jaroslav Suchý, člen Zastupitelstva města Brna, v rámci občanského sňatku užíval při sňatečném obřadu závěsný odznak se státním znakem České republiky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Nadlimitní veřejná zakázka "Brněnský metropolitan 2025–2026" – zahájení zadávacího řízení

Při projednávání bodu byli přítomni JUDr. Rostislav Obrlík, vedoucí Úseku tajemníka MMB a Mgr. Hana Solčányová, vedoucí Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí MMB a Mgr. Roman Burian, vedoucí Tiskového střediska MMB. Bylo hlasováno po kratší o stažení materiálu - Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

12. Smlouva o poskytnutí hmotných prostředků mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 13-24.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o poskytnutí hmotných prostředků mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou –

Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever, IČO: 70884099 (dále jen "HZS JMK"), která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu (dále jen "smlouva"). Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru obrany MMB podpisem smlouvy.

3. svěřuje
v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru obrany MMB pravomoc

- rozhodovat o udělení písemného souhlasu HZS JMK s přenecháním Hmotných prostředků do užívání jiné osobě
- předávat Hmotné prostředky na základě protokolu o fyzickém předání a převzetí Hmotného prostředku
- aktualizovat Přílohu č. 1 smlouvy formou dodatku ke smlouvě;

4. pověřuje
vedoucího Odboru obrany MMB podpisem

- souhlasu udělovaného HZS JMK s přenecháním Hmotných prostředků do užívání jiné osobě
- protokolu o fyzickém předání a převzetí Hmotného prostředku
- dodatků ke smlouvě aktualizujících Přílohu č. 1 smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

13. Pokračování projektu Rodičovské vouchery - 2. ročník

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se spuštěním 2. ročníku projektu Rodičovské vouchery v rámci e-shopu městských služeb Brno iD v období 1. 1. 2025 až 31. 12. 2025 s tím, že na tento ročník je alokována částka v maximální výši 100 mil. Kč;

2. schvaluje

poskytování darů dětem ve věku 0-18 let, jež mají trvalý pobyt na území statutárního města Brna a u nichž čistý příjem spolu s osobami společně posuzovanými nepřesahuje částku 750 tis. Kč čistého za kalendářní rok předcházející roku poskytnutí daru, přičemž v případě tří a více dětí se částka rozhodného příjmu zvyšuje o 200 tis. Kč za každé třetí a další dítě, v hodnotě 4 tis. Kč ve formě kreditu v systému Brno iD, jež bude možné využít na částečnou úhradu volnočasových aktivit, taneční, tábory, příměstské tábory, kroužky, školy v přírodě, lyžařské výcviky, školní výlety i do zahraničí, poskytovaných fyzickými podnikajícími a právníckými osobami, jež budou zaregistrovány v systému Brno iD.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

14. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7322174134 o využívání dárcovské služby DMS v rámci projektu Varhany pro Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7322174134 o zajištění služeb DMS a DMS Trvalá podpora v rámci projektu Varhany pro Brno, mezi statutárním městem Brnem a Fórem dárců z. s. se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 66004501. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

15. Zahraniční pracovní cesta do Bratislavy, Slovensko, ve dnech 12. – 13. 12. 2024 v rámci programu Erasmus+

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu - stínování ředitelek mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi do Bratislavy, Slovensko, ve dnech 12. – 13. 12. 2024, vč. doby potřebné na cestu, za účelem pracovní cesty do bratislavských mateřských škol v rámci projektu Erasmus+;

2. schvaluje

úhradu nákladů na dopravu, ubytování, stravné a pojištění spojených se zahraniční pracovní cestou ředitelek mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi z rozpočtu projektu Erasmus+;

3. svěřuje

Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodnout o konkrétním složení účastníků zahraniční pracovní cesty a o změně ve složení těchto účastníků z řad zaměstnanců mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

16. Projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně IV“ – jmenování členky Řídícího výboru MAP; aktualizace složení Řídícího výboru MAP

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. jmenuje

Mgr. Ewu Krzywoňovou, zástupkyni Odboru pro sociální začleňování Ministerstva pro místní rozvoj ČR, členkou Řídícího výboru MAP;

2. souhlasí

s aktualizovaným složením Řídícího výboru MAP pro projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně IV“. Aktualizované složení Řídícího výboru MAP tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

17. Dotační program pro rok 2025: MEZINÁRODNÍ CENA VÉVODY Z EDINBURGHU

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje dotační program pro rok 2025: MEZINÁRODNÍ CENA VÉVODY Z EDINBURGHU, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

18. Dotační program pro rok 2025: VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ A MLÁDEŽE

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje dotační program pro rok 2025: VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ A MLÁDEŽE, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

19. Dotační program pro rok 2025: ZKVALITNĚNÍ ZAŘÍZENÍ A VYBAVENÍ PRO VOLNÝ ČAS

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna dotační program pro rok 2025: ZKVALITNĚNÍ ZAŘÍZENÍ A VYBAVENÍ PRO VOLNÝ ČAS, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

20. Projednání Aktualizace Územně analytických podkladů 2024 v rozsahu určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

Rada města Brna bere na vědomí problémy k řešení v územně plánovacích dokumentacích určené v Aktualizaci Územně analytických podkladů 2024, které tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

21. Aktualizované znění vzoru smlouvy o využití systému sběru a svozu komunálního odpadu zavedeného statutárním městem Brnem v oblasti sběru využitelných složek komunálního odpadu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Aktualizované znění vzoru smlouvy o využití systému sběru a svozu komunálního odpadu zavedeného statutárním městem Brnem v oblasti sběru využitelných složek komunálního odpadu, který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

- Blanku Dítětovou, referentku Oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie Odboru životního prostředí MMB,
- Bc. Vlastu Páralovou – referentku Oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie Odboru životního prostředí MMB,
- Ing. Kateřinu Matějkovou – referentku Oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie Odboru životního prostředí MMB,
- Ing. Květoslavu Houzarovou – vedoucí Oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie Odboru životního prostředí MMB

k tomu, aby každá z nich samostatně podepisovala za statutární město Brno smlouvy o využití systému sběru a svozu komunálního odpadu zavedeného statutárním městem Brnem v oblasti sběru využitelných složek komunálního odpadu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

22. Návrh odpisu na zmařenou investici - SSO Slaměnickova

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odpis nákladů na zmařenou investici z účtu nedokončených investic statutárního města Brna v celkové výši 256.770,97 Kč dle tabulky „Přehled nákladů zmařené investiční akce“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

23. Veřejná zakázka malého rozsahu "Offsetové a digitální tiskové práce pro MMB" - výběr dodavatele a smlouva

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Offsetové a digitální tiskové práce pro MMB" k uzavření smlouvy dodavatele Gill, s.r.o., Hapalova 1496/42a, 621 00 Brno, IČO: 60723912.

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Gill, s.r.o., Hapalova 1496/42a, 621 00 Brno, IČO: 60723912, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

24. Zjednodušené podlimitní řízení "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" vyloučení účastníků zadávacího řízení, výběr dodavatele a smlouva

Rada města Brna

1. vylučuje

v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), účastníky:

- SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., se sídlem Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 25560191
- PROSTAVBY, a.s., se sídlem Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO: 27713130
- BauSystem CZ s.r.o., se sídlem Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 05060770
- GARTENSTA PLUS s.r.o., se sídlem Za zastávkou 578/21, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10, IČO: 26689472

ze zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce „Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova“ z důvodů uvedených v Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení.

2. schvaluje

vzor Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení, který tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

4. vybírá

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle ustanovení § 53 zákona "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" dodavatele Yggdrasilmont, s.r.o., se sídlem Truhlářská 1520/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 03593819,

5. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Yggdrasilmont, s.r.o., se sídlem Truhlářská 1520/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 03593819, na veřejnou zakázku "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy.

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit doplnění a odeslání Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení vyloučeným účastníkům dle 1. části tohoto usnesení.

úkol č. [R9/107/24/01]

zodpovídá: OP [3316]

termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/107/24/02]

zodpovídá: OP [3316]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/107/24/03]

zodpovídá: OP [3316]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o výsledku zadávacího řízení v podlimitním režimu" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/107/24/04]

zodpovídá: OP [3316]
termín: [viz usnesení]

11. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/107/24/05]
zodpovídá: OP [3316]
termín: [viz usnesení]

12. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č. [R9/107/24/06]
zodpovídá: OP [3316]
termín: [viz usnesení]

13. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/107/24/07]
zodpovídá: OP [3316]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepř.

25. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku společně s bodem 26.

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení, jež tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Úprava rozpočtu Fondu bytové výstavby, rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Prominutí dluhu z titulu bezdůvodného obohacení za užívání bytu v domě Vondrákova 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje prominutí dluhu z titulu bezdůvodného obohacení za užívání bytu č. x v domě Vondrákova 9, Brno, který vznikl xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, v období od 21. 3. 2023 do 19. 12. 2023, ve výši celkem 14 192 Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu v domě Josefská 4, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 29.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, ze dne 7.11.2024, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z užívání bytu č. 2 v domě Josefská 493/4, Brno bez právního důvodu, ve výši odpovídající nájmemu a zálohám na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětného bytu za období od července do října 2024 tj. 73 903,08 Kč;

2. schvaluje

uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z užívání bytu č. x v domě Josefská 493/4, Brno bez právního důvodu, ve výši odpovídající nájemnému a zálohám na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětného bytu za období od července do října 2024 tj. 73 903,08 Kč, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Žádost společných nájemců startovacího bytu v domě Podnásepní 2, Brno, o slevu na nájemném a službách

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společných nájemců bytu č. xx v domě Podnásepní 2, Brno o poskytnutí slevy na nájemném a službách za období od 1. 8. do 31. 8. 2024;

2. souhlasí

s poskytnutím slevy na nájemném společným nájemcům bytu č. xx v domě Podnásepní 2, Brno, ve výši 4 530 Kč a na službách dle skutečných nákladů, za období od 1. 8. do 31. 8. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Žádost nájemců bytů domě Křenová 47, Brno, o slevu na nájemném

Bylo hlasováno po kratší rozpravě včetně předloženého doplňku o doplněné variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemců bytů č. x a x v domě Křenová 47, Brno, o poskytnutí slevy na nájmu ve výši 100 % z předepsaného nájemného od 1. 7. 2024.

2. souhlasí

s poskytnutím slevy na nájemném nájemcům bytů č. x a x v domě Křenová 47, Brno, ve výši 50 % z předepsaného nájemného, za období od 1. 7. 2024 do 13. 8. 2024 a ve výši 50 % z předepsaného nájemného, za období od 14. 8. 2024 do 31. 10. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Žádost nájemkyně v domě Vranovská 1a, Brno, o slevu na nájemném

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 32-33.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemkyně bytu č. xx v domě Vranovská 1a, Brno, o snížení nájmu ve výši 52 700,- Kč.

2. nesouhlasí

s náhradou škody nájemkyni bytu č. xx v domě Vranovská 1a, Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Pořadník žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt

Rada města Brna schvaluje Bytovým odborem MMB sestavený pořadník žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt, který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

33. Vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt

Rada města Brna souhlasí v souladu s ustanovením čl. 2, stati F., odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla) s vyřazením žádostí níže uvedených žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení – bezbariérový byt, a to:

a) xxxxxxxx xxxxxxx, trvale bytem Brno, Kosmonautů 17, neboť nepřijal nabídnutý byt bez vážných důvodů ani nepožádal o odklad řešení na dobu maximálně 1 roku, dle ustanovení stati F., odst. 1, odrážky páté Pravidel,

b) xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, trvale bytem Brno, Francouzská 64, neboť v dosud užívaném bytě hrubě porušoval dobré mravy nebo jinak závažným způsobem porušoval podmínky nájemní smlouvy, dle ustanovení stati F., odst. 1, odrážky šesté Pravidel.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Žádost městské části Brno-Bohunice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory, Arménská 4, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Bohunice o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. xx v domě Arménská 4, Brno, o velikosti 1+kk xxxxxx xxxxxxx mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla)

2. uděluje

městské části Brno-Bohunice dle čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem dostupného bytu pro seniory č. xx v domě Arménská 4, Brno, o velikosti 1+kk o výměře 33,80 m² mimo režim Pravidel s xxxxxxxx xxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	--------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

35. Žádost městské části Brno–Královo Pole o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě Herčíkova 31 mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno–Královo Pole o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. x v domě Herčíkova 31, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. uděluje

dle čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno–Královo Pole předchozí souhlas s pronájmem bytu č. x v domě Herčíkova 31, Brno, mimo Pravidla, a to xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou do 31.12.2025 za nájemné ve výši 166,05 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	-----	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

36. Žádost městské části Brno-sever o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu ústavu Práh jižní Morava, z.ú.

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 37-43.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-sever o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. 11 v domě Drobného 319/64, Brno, ústavu Práh jižní Morava, z.ú.

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jako "Pravidla") městské části Brno-sever předchozí souhlas s pronájmem bytu mimo režim Pravidel nájemci ústavu Práh jižní Morava, z.ú., se sídlem Tuřanská 199/12, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČO 70288101, pro účely ubytování osob se zkušeností s duševním onemocněním, kterým je poskytována nájemcem sociální služba tréninkového bydlení, a to dvoupokojového bytu č. 11 v domě Drobného 319/64, Brno, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 177,12 Kč/m2/měsíc, s poskytnutím slevy dle stavu domu v souladu s usnesením 9/64. schůze Rady městské části Brno-sever ze dne 31.7.2024, s tím, že nájemné bude každoročně k 1.7. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem

za předchozí kalendářní rok, a dále bez požadavku na složení jistoty nájemcem a bez nutnosti uzavření dohody o vyklizení bytu stranami smlouvy formou notářského zápisu s doložkou přímé vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Určení charakteru bytu č. 21 v domě Voroněžská 16, Brno, jako bytu startovacího pro jednotlivce, a stanovení výše nájemného

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

byt č. 21 v domě Voroněžská 16, Brno, o velikosti 37,76 m² a dispozici 1+1, jako startovací byt pro jednotlivce ve smyslu čl. 1 odst. 6 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla") ve spojení s čl. 1 odst. 2 Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel,

2. stanoví

pro byt č. 21 v domě Voroněžská 16, Brno, nájemné ve výši 100 Kč/m²/měsíc s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Určení charakteru sociálního bytu v domě Kosmákova 40, Brno. Návrh žadatele na pronájem sociálního bytu v celoměstském zájmu metodou „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt č. x v domě Kosmákova 40, Brno, jako byt sociální;

2. schvaluje

v celoměstském zájmu metodou "Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury" žadateli o byt xxxxxxxx xxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. x o velikosti 1+1 v domě Kosmákova 40, Brno, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 94,10 Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Vlhká 4, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. x v domě Vlhká 4, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. x o velikosti 1+1 v domě Vlhká 4, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za nájemné 113,73 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Zrušení charakteru sociálních bytů v domech Jánská 18, Provazníková 11, Brno. Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

- charakter bytu č. x v domě Jánská 18, Brno,

- charakter bytu č. x v domě Provazníková 11, Brno,

jako bytů sociálních, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemních smluv v celoměstském zájmu k běžným obecním bytům, a to k:

- bytu č. x, o velikosti 5+1, v domě Jánská 18, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 113,73 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Pravidly;

- bytu č. x, o velikosti 2+kk, v domě Provazníková 11, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Francouzská 44, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Francouzská 44, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx o velikosti 1+kk v domě Francouzská 44, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné 113,73 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek stanovených Pravidly a dále za podmínky, že nájemkyně uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 15.11.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
Pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu v domě Francouzská 64, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. x v domě Francouzská 64, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. x o velikosti 1+kk v domě Francouzská 64, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za nájemné 113,73 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly a dále za podmínky, že nájemce uhradí bezdůvodně obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 19.11.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Zrušení charakteru sociálního bytu v domě Bratislavská 62, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Bratislavská 62, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. x v domě Bratislavská 62, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. x, o velikosti 1+kk, v domě Bratislavská 62, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty, s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a dále za podmínky, že Monika Horváthová:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph. D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Zrušení charakteru ubytovací jednotky v domě Lomená 48, Brno, jako sociální, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. ruší

charakter ubytovací jednotky č. xxx určené jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu tvořenému ubytovací jednotkou č. xxx, o velikosti 3+1, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné 111,75 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínky, že členové její domácnosti budou užívat předmět nájmu v souladu s nájemní smlouvou a § 2256 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů;

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

45. Zrušení charakteru ubytovacích jednotek určených jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 46.

Rada města Brna

1. ruší

charakter ubytovacích jednotek č. xxx, č. xxx, č. xxx, č. xxx a č. xxx určených jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, ve smyslu čl. 2 odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu tvořenému ubytovací jednotkou

- č. xxx, o velikosti 2+1, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx,
- č. xxx, o velikosti 3+1, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, se xxxxxxx xxxxxxxxxxx,
- č. xxx, o velikosti 1+kk, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxxxxxxxx xxx,
- č. xxx, o velikosti 1+kk, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxxxxxxxx xxx,
- č. xxx, o velikosti 1+kk, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxxxxxxxx xxx,

na dobu určitou 1 rok, za nájemné 111,75 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na pronájem dostupného bytu pro seniory v domě Hybešova 65a, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o projednání poskytnutí bytové náhrady za byt zvláštního určení - bezbariérový byt č. xx v domě Hybešova 65c, Brno.

2. uděluje

dle čl. 3 odst. 6 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna předchozí souhlas městské části Brno-střed k uzavření nájemní smlouvy na pronájem 1+kk dostupného bytu pro seniory č. x, o celkové ploše 41,31 m², v domě Hybešova 65a, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxx, na dobu určitou 2 let, za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc, které bude každoročně k 1.7. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a s možností prodloužení nájemní smlouvy v případě plnění jejích podmínek z úrovně městské části Brno-střed, a dále za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxx:

- odevzdá nejpozději ke dni vzniku nájmu pronajímateli byt zvláštního určení - bezbariérový byt č. xx v domě Hybešova 65c, Brno,
- nebude ke dni vzniku nájmu k dostupnému bytu pro seniory č. x v domě Hybešova 65a, Brno, dlužit na nájemném a zálohách za služby za užívání bytu zvláštního určení - bezbariérového bytu č. xx v domě Hybešova 65c, Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Vlhká 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplnění společně s bodem 48.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxxxx o narovnání právního stavu k bytu číslo x v domě Vlhká 22, Brno,

2. souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x, o velikosti 1+kk v domě Vlhká 22, Brno, s xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 84,70 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené z dotací a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek že nájemkyně

- před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu za období od 01.09.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy
- řádně přihlásí další osobu obývající uvedený byt k zálohám na služby spojené s užíváním

bytu,

s tím, že

- náklady na notářský zápis se svolením k vykonatelnosti budou hrazeny z projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“
- další prodloužení doby nájmu bude možné za podmínky, že nájemkyně bude užívat předmět nájmu v souladu s nájemní smlouvou a § 2256 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v domě Plynářská 6, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x, o velikosti 2+kk, v domě Plynářská 6, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 84,70 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Neuzavření nájemní smlouvy k bytu v domě Bratislavská 1, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna neschvaluje uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. x, o velikosti 4+1, v domě Bratislavská 1, Brno, s nájemkyní xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
nepř.	----	pro	nepř.	pro	pro	pro	pro	Zdrže l se	pro	nepř.

50. Neuzavření nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory v domě Cejl 75, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 51-58.

Rada města Brna nesouhlasí Rada města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. xx v domě Cejl 75, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Pronájem startovacích bytů pro jednotlivce v domech Herčíkova 1, Bulharská 102, Moravské náměstí 12, Podpísečná 14, Brno, žadatelům o startovací byty pro jednotlivce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů pro jednotlivce žadatelům o startovací byty pro jednotlivce vylosovaným dne 21.10.2024, a to:

1) v domě Herčíkova 1, Brno:

- bytu č. xx o velikosti 1+1, xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx,

2) v domě Bulharská 102, Brno:

- bytu č. x o velikosti 1+0, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

3) v domě Moravské náměstí 12, Brno:

- bytu č. xx o velikosti 1+1, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

4) v domě Podpísečná 14, Brno:

- bytu č. x o velikosti 1+kk, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 100 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Pronájem bytu č. 23 v domě Schwaigrova 663/25, Brno, v celoměstském zájmu spolku Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s.

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu pronájem jednopokojového bytu č. xx v domě Schwaigrova 663/25, Brno, spolku Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s. se sídlem Poděbradská 173/5, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 457 68 676 (dále jako "spolek"), pro účel podnájemního ubytování spolkem vytipované potřebné osoby uprchlíka (uprchlíků), formou sociálního bydlení jako realizace projektu "Podpora uprchlíků v oblasti bydlení v Jihomoravském kraji" (dále jen "projekt") spolkem, na dobu určitou 3 let, za nájemné stanovené pro sociální byty ve výši 94,10 Kč/m2/měsíc dle čl. 4 odst. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Pronájem bytu č. x v domě Dukelská třída 138/60, Brno, v celoměstském zájmu Společnosti Podané ruce o.p.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu pronájem dvoupokojového bytu č. x v domě Dukelská třída 138/60, Brno, Společnosti Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 605 57 621, pro účel poskytování ubytování dvěma klientům sociální služby chráněného bydlení formou tzv. Přechodového bytu, na dobu neurčitou, za obvyklé nájemné ve výši za jaké městská část Brno-sever pronajímá v dané lokalitě běžné obecní byty, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Záměr dispozice s pozemky v k. ú. Holásky, obec Brno, pro umístění a provozování sítě elektronických komunikací pro poskytování služeb

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr dispozice týkající se pozemků parc. č. 377/1, 434/1, 434/13, 378, 2294, 436/28, 436/51, 2375/2, 2372/1, 2370, 2368, 2365/2, 2373, 2269, 2194, 2351, 2352, 2361, 2366, 2367, 2369, 2371, 2372/1, 2372/2, 2374, 2375/1, 2362/1, 2362/2, 2360, 467, 468 v k. ú. Holásky, obec Brno, jejichž součástí je objekt novostavby domu s pečovatelskou službou (DPS) s 84 bytovými jednotkami a objekt mateřské školy (MŠ) pro 48 dětí, pro umístění a provozování sítě elektronických komunikací pro poskytování služeb (dále jen "Záměr"), který tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

text inzerátu k uvedenému Záměru, který tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Záměru.

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Záměr na úřední desce Magistrátu města Brna, a zveřejnit schválený text inzerátu na internetových stránkách www.brno.cz.

úkol č. [R9/107/54]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Veřejná zakázka malého rozsahu „Archiv MMB, Křížkovského 294, Kuřim - výměna protipožárních dveří“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Archiv MMB, Křížkovského 294, Kuřim - výměna protipožárních dveří“ k uzavření smlouvy dodavatele Tomáše Hrušku, Havlíčkova 647, Rájec, 679 02, Rájec-Jestřebí – Rájec, IČO 87928809;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a Tomášem Hruškou, Havlíčkova 647, Rájec, 679 02, Rájec-Jestřebí – Rájec, IČO 87928809, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Podání výpovědí nájemních smluv v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky, v souvislosti s realizací akce „Sportovní a rekreační areál Anthropos“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Odboru investičního MMB.

2. schvaluje

podání výpovědí nájemních smluv uzavřených mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a nájemci prostor či pozemků v areálu Pisárecká 11 v k. ú. Pisárky, a to konkrétně podání výpovědi:

- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6624034747 ze dne 19. 9. 2024 uzavřené s nájemcem Richard Harabus, Čápkova 28/21, 602 00 Brno – Veveří, IČO 18143059;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6622034837 ze dne 15. 12. 2022 uzavřené s nájemcem Vodní záchranná služba Brno-město, z. s., Pisárecká 480/11, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 22826416;
- smlouvy o nájmu prostor č. 6618034331 ze dne 1. 10. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 9. 2024, uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx;
- nájemní smlouvy č. 6623030465 ze dne 5. 2. 2023 uzavřené s nájemcem Jaroslav Strakoň, U sokolovny 271/15, 635 00, Brno, IČO 13422103;

- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6623030725 ze dne 13. 2. 2023 uzavřené s nájemcem Tomáš Klimeš, 671 78, Troskotovice 237, IČO 87365472;
- nájemní smlouvy č. 6617034684 ze dne 25. 10. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2021, uzavřené s nájemcem Jakub Němec, Nálepkova 184/18, 637 00, Brno, IČO 47945141;
- smlouvy o nájmu prostor č. 6617032012 ze dne 31. 3. 2017 uzavřené s nájemcem Asociace TOM ČR, TOM 439 Kňouři, Ukrajinská 537/3, Bohunice, 625 00 Brno, IČO 71193189;
- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6616034015 ze dne 1. 11. 2016 uzavřené s nájemcem Kámen-teraco s.r.o, Blatnická 4219/4, Židenice, 628 00 Brno, IČO 05159571;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1843/2008-981 (0066090302826) ze dne 4. 6. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 1. 2010, dodatku č. 2 ze dne 8. 11. 2012, dodatku č. 3 ze dne 11. 11. 2013, uzavřené s nájemcem LIKA – CZ, s.r.o., Pisárecká 480/11, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 25575228;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1360/2008-981 (0066090302825) ze dne 18. 3. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 1. 2010, dodatku č. 2 ze dne 7. 9. 2012, dodatku č. 3 ze dne 14. 11. 2013, dodatku č. 4 ze dne 4. 9. 2014, uzavřené s nájemcem BONFAIR, spol. s r.o., Tyršova 5, PSČ 612 00 Brno, IČO 41600231;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1842/2008-981 ze dne 16. 3. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 1. 2010, dodatku č. 2 ze dne 11. 11. 2013, uzavřené s nájemcem Agroservis Sedláček, s.r.o., Pisárecká 480/11, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 63474441;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1180/2008-981 (0066090302708) ze dne 16. 3. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 1. 2010, dodatku č. 2 ze dne 27. 11. 2013, dodatku č. 3 ze dne 13. 3. 2014, dodatku č. 4 ze dne 30. 4. 2020, uzavřené s nájemcem NTS, s.r.o., Pisárecká 480/11, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 49452339;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 0066110300310 ze dne 1. 1. 2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 11. 2013, uzavřené s nájemcem Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina 14.TSP Zeměpisná společnost "Po cestách vlasti", Lidická 1880/50, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 64327272;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6614034114 ze dne 29. 10. 2014 uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx;
- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6624033288 ze dne 6. 6. 2024 uzavřené s nájemcem Shenzi Enterprise s.r.o., Kluchova 15/19, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO 05777500;
- smlouvy o nájmu prostor č. 6617031909 ze dne 29. 3. 2017 uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6622032252 ze dne 4. 5. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 7. 2022, uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6614033842 ze dne 8. 10. 2014 uzavřené s nájemcem BK Enterprises s.r.o., V Kolíbkách 495/20, Ivanovice, 621 00 Brno, IČO 02937450;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6614033384 ze dne 29. 8. 2014 uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx;
- smlouvy o nájmu prostor č. 6616034232 ze dne 25. 11. 2016 uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx;
- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6618032591 ze dne 17. 5. 2018 uzavřené s nájemcem Martin Ženatý, Herčíkova 2499/19, 612 00, Brno, IČO 75791081;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 0066110303040 ze dne 6. 6. 2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 11. 2013, uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6613032069 ze dne 25. 4. 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 12. 2013, uzavřené s nájemcem xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor a části pozemku č. 0066110304940 (6621032052) ze dne 23. 11. 2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 11. 2013, uzavřené s nájemcem pneu RUKR s.r.o., Brno – Černá Pole, Durďákova 335/27, PSČ 613 00, IČO 29293197;
- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a pozemku č. 6618035126 ze dne 21. 12. 2018, uzavřené s nájemcem Brož gastro, s.r.o., Pisárecká 480/11, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 07652364;
- smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6617034153 ze dne 11. 9. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2018, dodatku č. 2 ze dne 24. 5. 2022, dodatku č. 3 ze dne 8. 11. 2022, uzavřené s nájemcem Radim Hán, Nezvalova 404/9, 638 00, Brno, IČO 66524610;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6614033747 ze dne 30. 9. 2014 uzavřené s nájemcem Pavel Hán, Nezvalova 401/6, 638 00, Brno, IČO 44066279;

- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6623030467 ze dne 6. 2. 2023 uzavřené s nájemcem Škola TAE KWON-DO CLUB BRNO ITF, z. s., Kounicova 514/64, Ponava, 602 00 Brno, IČO 70846201;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1699/2008-981 (0066090302457) ze dne 16. 3. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 1. 2010, dodatku č. 2 ze dne 26. 11. 2013, dodatku č. 3 ze dne 7. 5. 2020, uzavřené s nájemcem HOKEJNET.CZ s.r.o., Slunná 566, 664 82 Říčany, IČO 26226944;
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 6624034706 ze dne 11. 10. 2024 uzavřené s nájemcem BuranTeatr z.ú., Kounicova 686/22, Veverří, 602 00 Brno, IČO 27052460.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výpovědí, to však nejdříve v den následující po dni uzavření smlouvy o zpracování projektové dokumentace, zajištění dalších záležitostí a o provedení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915 na veřejnou zakázku "Sportovní a rekreační areál Anthropos".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě o nájmu pozemku v areálu na ulici Pratecká, k. ú. Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Láníček Transport s.r.o., Řípská 960/9a, Slatina, 627 00 Brno, IČO 26898543 ze dne 14. 10. 2024 o zúžení předmětu nájmu;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 6617034561 uzavřené dne 23. 10. 2017, ve znění pozdějších dodatků č. 1 a 2, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Láníček Transport s.r.o., Řípská 960/9a, Slatina, 627 00 Brno, IČO 26898543 jako nájemcem, týkajícího se zúžení předmětu nájmu na část pozemku p. č. 214/1 v k. ú. Tuřany o výměře 200 m². Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 3.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Výpůjčka nebytových prostor v objektu č. 30, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky – Vodní záchranná služba Brno-město, z. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o výpůjčce nebytových prostor o celkové výměře 137,8 m² v budově bez č. p./č. e. označené jako objekt č. 30 v areálu Pisárecká 11, Brno, která je součástí pozemku p. č. 1459/5 v k. ú. Pisárky, mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a Vodní záchrannou službou Brno-město, z. s., Pisárecká 480/11, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 22826416, jako vypůjčitelem, na dobu určitou, a to od 1. 12. 2024 do 31. 3. 2025;

Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Žádost o prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor v budově č. p 531 na adrese Cejl 75 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o pozměněné variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., Modřická 979/75, 664 48 Moravany, IČO 030 10 376, týkající prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor o výměře 47 m² v 1. NP budovy č. p. 531 na adrese Cejl 75, která je součástí pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice.

2. souhlasí

se záměrem změny smlouvy o výpůjčce č. 6624042492 uzavřené dne 25. 4. 2024 mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a spolkem Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., Modřická 979/75, 664 48 Moravany, IČO 030 10 376, jako vypůjčitelem, spočívající v prodloužení doby výpůjčky nebytových prostor o výměře 47 m² v 1. NP budovy č. p. 531 na adrese Cejl 75, která je součástí pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice, a to do 30. 4. 2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

60. Další postup ve vztahu k pozemkům v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 61-62.

Rada města Brna

1. bere na vědomí skutečnosti, že:

- u Městského soudu v Brně probíhá pod sp. zn. 2104 C 18/2022 řízení ve věci žalobce xxxxxxxxxx xxxxxxxx proti žalovanému statutárnímu městu Brnu o zaplacení částky 2.195.643 Kč s příslušenstvím, kdy dle tvrzení žalobce se má jednat o bezdůvodné obohacení za užívání id. 2/3 pozemků p. č. 4422/126, 4422/128, 6204/2, 8146/2, 8147/2, 8147/3, vše v k. ú. Líšeň, které mělo vzniknout statutárnímu městu Brnu užíváním pozemků bez právního důvodu jako veřejného prostranství za období od 01.11.2019 do 31.08.2023

- rozsudkem Městského soudu v Brně č. j. 17 C 28/2016-266 ve věci žalobce xxxxxxxxxx xxx proti žalovanému statutárnímu městu Brnu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem, bylo podílové spoluvlastnictví účastníků k výše uvedeným pozemkům zrušeno, do vlastnictví žalobce byly přikázány pozemky o celkové výměře 6.879 m² a do vlastnictví žalovaného byly přikázány pozemky o celkové výměře 3.439 m²; proti uvedenému rozsudku podalo statutární město Brno odvolání, o kterém nebylo dosud rozhodnuto

- xxxxxxxxxx xxxxx prostřednictvím svého právního zástupce navrhl mimosoudní vyřešení výše uvedených soudních sporů následujícím způsobem:

- statutární město Brno vezme zpět odvolání podané proti rozsudku Městského soudu v Brně č. j. 17 C 28/2016-266,

- xxxxxxxxxx xxxxxx vezme zpět žalobu vedenou pod sp. zn. 2104 C 18/2022 za předpokladu, že mu statutární město Brno za užívání jeho spoluvlastnického podílu na pozemcích jako veřejného prostranství uhradí částku ve výši 90 % maximální výše nájemného dle platných cenových výměrů Ministerstva financí ČR + 90 % příslušenství pohledávky, a to od 01.11.2019 do dne právních účinků vkladu rozsudku Městského soudu v Brně č. j. 17 C 28/2016-266 do katastru nemovitostí; dále do budoucna by xxxxxxxxxx xxxxxxxx po statutárním městu Brnu již žádnou úhradu nepožadoval.

2. nesouhlasí

s výše uvedeným návrhem právního zástupce xxxxxxxxxx xxxxxxxx na mimosoudní řešení soudních sporů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	--------------------	----------------

pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------

61. Návrh prodeje části pozemku p.č. 6237/8 v k.ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p.č. 6237/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m² v k.ú. Líšeň, oddělené geometrickým plánem č. 6692-35/2024 jako pozemek p.č. 6237/30, manželům xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx za dohodnutou kupní cenu 132.500 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 2129/3 a části pozemku p. č. 2119/1 k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxx o prodej pozemku p. č. 2129/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a části pozemku p. č. 2119/1, oddělené geometrickým plánem č. 2320-78/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2119/67 – ostatní plocha o výměře 193 m², to vše k. ú. Maloměřice

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2129/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a části pozemku p. č. 2119/1, oddělené geometrickým plánem č. 2320-78/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2119/67 – ostatní plocha o výměře 193 m², to vše k. ú. Maloměřice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 2129/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² a části pozemku p. č. 2119/1, oddělené geometrickým plánem č. 2320-78/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 2119/67 – ostatní plocha o výměře 193 m², to vše k. ú. Maloměřice, manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 925 428 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

63. Záměr a zpeněžení (prodeje) pozemků st. p. č. 132, St. p. č. 136/1, p. č. 53/2 a p. č. 53/10, vše v k. ú. Vohančice, formou veřejné elektronické dobrovolné dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- se společnost Lesy města Brna, a. s. dne 12.11 2024 vyjádřila k předloženému materiálu ve věci navrhovaného záměru zpeněžení níže uvedených pozemků v k. ú. Vohančice formou veřejné elektronické dobrovolné dražby a doručila dne 13. 11. 2024 na Majetkový odbor MMB Vyjádření k návrhu zpeněžení (prodeje) pozemků v k. ú. Vohančice, jehož obsahem je návrh směny části pozemku p. č. 53/2 v k. ú. Vohančice a návrh ponechání zbývajících částí v majetku statutárního města Brna za účelem užívání a správy této části společnosti Lesy města Brna, a. s.

2. souhlasí

se záměrem zpeněžení (prodeje) pozemků

- st. p. č. 132 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 769 m²
 - st. p. č. 136/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 537 m²
 - p. č. 53/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 12822 m²
 - p. č. 53/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 130 m²
- vše v k. ú. Vohančice

formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění s účinností od 1. 1. 2025, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 9.060.000 Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

64. Záměr prodeje pozemku p.č. 616/8 v k.ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 65-80.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 616/8 ostatní plocha jiná plocha o výměře 57 m² v k.ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Návrh nabytí pozemků p. č. 9700/28, p. č. 9701/31 a p. č. 9701/75, vše v k. ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že podíloví spoluvlastníci pozemků p. č. 9700/28, p. č. 9701/31 a p. č. 9701/75, vše v k. ú. Židenice xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx navrhli prodej svých spoluvlastnických podílů na pozemcích statutárnímu městu Brnu a souhlasili s navrženou kupní cenou.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit **nabytí pozemků:**

- p. č. 9700/28, ostatní plocha, zeleň, o výměře 372 m²,
- p. č. 9701/31, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 504 m²,
- p. č. 9701/75, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 114 m²,

vše v k. ú. Židenice z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4), xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4), xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4) a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1.980.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

66. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 125/5 v k. ú. Ivanovice formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- argumentaci právní zástupkyně xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx týkající se splnění podmínek mimořádného vydržení vlastnického práva k pozemku p. č. 125/5 v k. ú. Ivanovice, a to uznáním vlastnického práva

na základě souhlasného prohlášení dle vyhlášky Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s uznáním vlastnického práva xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) a xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2) k pozemku p. č. 125/5, zahrada, o výměře 121 m² v k. ú. Ivanovice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální

vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem, na straně jedné, a xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na straně druhé, týkající se uznání vlastnického práva mimořádným vydržením dle ustanovení § 1095 ve spojení s ustanovením § 3066 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k pozemku p. č. 125/5, zahrada, o výměře 121 m² v k. ú. Ivanovice, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

67. Návrh na změnu části usnesení Zastupitelstva města Brna Z9/18 konaného dne 18.6.2024 pod bodem 140 - návrh svěřeni nemovitých věcí v k.ú. Židenice městské části Brno-Vinohrady *Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit změnu části usnesení, schváleného Zastupitelstvem města Brna č. Z9/18 konané dne 18.6.2024 pod bodem 140, které zní:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje

městské části Brno-Vinohrady svěřeni nemovitých věcí:

- stavby č.p. 4243, technického vybavení, postavené na pozemku p.č. 8907
 - jednotky č. 4239/1, jiný nebytový prostor, umístěné ve stavbě technického vybavení č.p. 4239, jež je součástí pozemku p.č. 8238, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2147/4190 na pozemku p.č. 8238 a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2147/4190 na společných částech stavby č.p. 4239, jež je součástí pozemku p.č. 8238
- vše k.ú. Židenice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 185 přílohy č. 3.

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje městské části Brno-Vinohrady svěřeni nemovitých věcí:

- pozemku p.č. 8907, jehož součástí je stavba technického vybavení č.p. 4243
- jednotky č. 4239/1, jiný nebytový prostor, umístěné ve stavbě technického vybavení č.p. 4239, jež je součástí pozemku p.č. 8238, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2147/4190 na pozemku p.č. 8238 a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2147/4190 na společných částech stavby č.p. 4239, jež je součástí pozemku p.č. 8238

v k.ú. Židenice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 185 přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Záměr pachtu částí pozemků p.č. 2722/1, 2722/16, oba v k.ú. Černovice Františku Komárkovi

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- Správa železnic, státní organizace plánuje na částech pozemků p.č. 2722/1, 2722/16, oba v k.ú. Černovice, které jsou propachtovány Františku Komárkovi, IČO: 42303362, realizovat přeložku plynovodu (SO 12-33-01) v období ode dne 01.03.2025 do dne 30.06.2025, vše v rámci veřejně prospěšné stavby „Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice“
- části pozemků p.č. 2722/1, 2722/16, oba v k.ú. Černovice, které jsou propachtovány Františku Komárkovi, IČO: 42303362, jsou začleněny ode dne 26.09.2023 do oploceného mandloňového sadu, který zrealizovala městská část Brno-Černovice
- pachtýř František Komárek, IČO: 42303362 souhlasí s vyjmutím řešených částí pozemků p.č. 2722/1, 2722/16, oba v k.ú. Černovice po dobu realizace přeložky plynovodu (SO 12-33-01) z pachtu a s vyjmutím řešených částí pozemků p.č. 2722/1, 2722/16, oba v k.ú. Černovice dotčených mandloňovým sadem z pachtu

2. souhlasí

se záměrem pachtu částí pozemků:

- p.č. 2722/1 orná půda, o výměře 14.202 m²,
- p.č. 2722/16 orná půda, o výměře 3.510 m²,

oba v k.ú. Černovice

Františku Komárkovi, IČO: 42303362, Přemyslovo náměstí 18/37, Slatina, 627 00 Brno do dne 28.02.2025

se záměrem pachtu částí pozemků:

- p.č. 2722/1 orná půda, o výměře 13.709 m²,
- p.č. 2722/16 orná půda, o výměře 3.064 m²,

oba v k.ú. Černovice

Františku Komárkovi, IČO: 42303362, Přemyslovo náměstí 18/37, Slatina, 627 00 Brno v období ode dne 01.03.2025 do dne 30.06.2025

se záměrem pachtu částí pozemků:

- p.č. 2722/1 orná půda, o výměře 14.202 m²,
- p.č. 2722/16 orná půda, o výměře 3.510 m²,

oba v k.ú. Černovice

Františku Komárkovi, IČO: 42303362, Přemyslovo náměstí 18/37, Slatina, 627 00 Brno ode dne 01.07.2025.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Pronájem pozemku p. č. 723/3, k.ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem pozemku p.č. 723/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k.ú. Zábrdovice společnosti M-rent alfa s.r.o., IČO:14226057, se sídlem Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc, za dohodnuté nájemné ve výši 2 600 Kč/rok včetně DPH v základní sazbě ve výši platné vždy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, v současné době činí sazba DPH 21 % a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

70. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3464/1, k.ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxx o pronájem části pozemku p.č. 3464/1 o výměře 40 m², k.ú. Bystrc, chráněné stromy, pro umístění včelstva.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu

části pozemku p.č. 3464/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m², k.ú. Bystrc

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6316113751 ze dne 8.12.2016 o nájmu části pozemku p.č. 4071/1, k.ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6316113751 uzavřené dne 8.12.2016 mezi statutárním městem Brnem, jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxx, jako nájemci, o pronájmu části pozemku p.č. 4071/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m² v k.ú. Královo Pole, jehož obsahem je zvýšení výměry předmětu nájmu, jímž je nyní celý pozemek p.č. 4071/1, který je nově veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m², k.ú. Královo Pole a nový výpočet nájemného ve výši 3 300 Kč/rok. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Protokol z auditu v oblasti kybernetické bezpečnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

závěry auditní skupiny Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost uvedené v protokolu.

2. RMB ukládá vedoucímu referátu - koordinátorovi kybernetické bezpečnosti MMB zajistit odstranění nálezů, popsanych v protokolu Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost T: 31. 12. 2025

úkol č. [R9/107/72/01]
zodpovídá: Koordinátor KB [3317]
termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucímu referátu - koordinátorovi kybernetické bezpečnosti MMB vypracovat plán nápravných opatření pro nálezy z auditního protokolu Národního úřadu pro kybernetickou bezpečnost, projednat ho na výboru kybernetické bezpečnosti a bezodkladně ho předložit k projednání Radě města Brna.
T: 30.11. 2024

úkol č. [R9/107/72/02]
zodpovídá: Koordinátor KB [3317]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

73. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Areál Pisárky - armaturní šachta" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, Areál Pisárky - armaturní šachta“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 25a tohoto zápisu.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 25b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/107/73/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: prosinec 2024

úkol č. [R9/107/73/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

74. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Železniční - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností VH atelier, spol. s r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Železniční - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele VH atelier, spol. s r.o., IČO 494 37 267, se sídlem Merhautova 1066/216, Černá Pole, 613 00 Brno.

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, Železniční - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem a společností VH atelier, spol. s r.o., IČO 494 37 267, se sídlem Merhautova 1066/216, Černá Pole, 613 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/107/74/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/107/74/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/107/74/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

75. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Ševcova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"- výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností LB projekt s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Ševcova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele LB projekt s.r.o., IČO: 292 62 747, se sídlem Mojžírovo náměstí 3105/6a, Královo Pole, 612 00 Brno.

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, Ševcova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ mezi statutárním městem Brnem a společností LB projekt s.r.o., IČO: 292 62 747, se sídlem Mojžírovo náměstí 3105/6a, Královo Pole, 612 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/107/75/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 - odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/107/75/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č. [R9/107/75/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

76. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "Rekonstrukce NKP Špilberk - hydroizolační opatření III. etapa" - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen zákon) na stavební práce - „Rekonstrukce NKP Špilberk - hydroizolační opatření III. etapa" společnost FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO 25317628.

2. schvaluje

smlouvu o zhotovení stavby pro stavbu "Rekonstrukce NKP Špilberk - hydroizolační opatření III. etapa" (dále jen "smlouva") mezi statutárním městem Brnem a společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO 25317628, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/107/76/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

**

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Oznámení o výsledku zadávacího řízení v podlimitním režimu" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/107/76/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

**

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/107/76/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/107/76/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

77. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků“ - změna závazku, dodatek č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u podlimitní veřejné zakázky „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků“ v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků“ mezi statutárním městem Brnem a společností S.O.K. Group spol. s r. o., se sídlem Jedovnická 6a, 628 00 Brno, IČO: 269 66 221 (dále jen "dodatek č. 2"), který tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 2.

3.RMB ukládá Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv
T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/107/77/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4.RMB ukládá Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o změně závazku ze smlouvy“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek
T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/107/77/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

78. DOHODA O PŘEVODU PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ, PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA A POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLUV pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

DOHODU O PŘEVODU PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ, PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA A POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLUV pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“ mezi statutárním městem Brnem, společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o. se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925 a společností PK OSSENDORF s.r.o. se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 255 64 901, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené dohody.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

79. Smlouva o převodu práv a povinností ze společného stavebního povolení se společností EG.D., a.s. pro stavbu "Přístavba a stavební úpravy DS Kosmonautů"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o převodu práv a povinností ze společného stavebního povolení pro stavbu "Přístavba a stavební úpravy DS Kosmonautů" mezi společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu (dále jen "Smlouva"). Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem Smlouvy,

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

80. Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy a návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí se společností EG.D, a.s. pro stavbu „Parkovací dům Žlutý kopec“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 81-84.

Rada města Brna

1. schvaluje

- Smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy pro stavbu „Parkovací dům Žlutý kopec“ mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, která tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu.
- Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí pro stavbu „Parkovací dům Žlutý kopec“ mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, která tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedených smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

81. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí účelově určeného peněžitého daru Domovem pro seniory Kosmonautů, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 82-84.

Rada města Brna uděluje

- v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 písm. b) a § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předchozí souhlas Domovu pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizaci, se sídlem ulice Kosmonautů 548/21, Starý Lískovec, 625 00 Brno, IČO: 708 87 209 s přijetím účelově určeného peněžitého daru ve výši 30 000,00 Kč od společnosti EEZY Events & Education, s.r.o., se sídlem Na Pankráci 322/26, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 070 57 521.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

82. Záměr a návrh majetkové dispozice nemovitých věcí v k. ú. Trnitá pro celkovou revitalizaci území Skořepka

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem směny pozemku p.č. 1093/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 107 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, stavba pro dopravu, v k.ú. Trnitá, ve vlastnictví statutárního města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. směnu pozemku:

p.č. 1093/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 107 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, stavba pro dopravu, v k.ú. Trnitá, ve vlastnictví statutárního města Brna,

za pozemky:

p.č. 1090/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
p.č. 1090/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
p.č. 1090/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
p.č. 1090/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
p.č. 1090/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
p.č. 1091/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
část pozemku p.č. 1098/1 dle GP č. 1555-5795/2023 označené jako p.č. 1098/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 161 m²,

stavbu bez čp/če, garáže situované na částech pozemků p.č. 1090/1, 1091/1, vše v k.ú. Trnitá, a ve výlučném vlastnictví společnosti Hutcham Real, s.r.o., IČO: 080 82 065, se sídlem Husitská 107/3,

Žižkov, 130 00 Praha 3,

2. zřízení práva stavby dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění podějších předpisů, k pozemkům p.č. 1102/1, 1090/1, 1091/1, 1091/2, 1090/3, 1090/2, 1090/4, 1090/5 a 1090/6, a k části pozemku p.č. 1097/2 dle GP č. 1555-5795/2023 označené jako p.č. 1097/4, vše v k.ú. Trnitá, pro stavbu spočívající ve vybudování podzemních garáží a průjezdu propojující objekty při ulici Skořepka a při ulici Vlhká,

vše s doplatkem rozdílů cen směřovaných nemovitých věcí a zřízení práva stavby ve výši 1.078.700 Kč včetně DPH ve prospěch statutárního města Brna.

3. Směnnou smlouvu, smlouvu o zřízení práva stavby, smlouvu o zřízení služebností, smlouvu o smlouvě budoucí o smlouvě o zřízení služebnosti, smlouvu o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a společností Hutcham Real, s.r.o., IČO: 080 82 065, se sídlem Husitská 107/3, Žižkov, 130 00 Praha 3.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

83. Projekt "Sportovní hala při ZŠ Blanenská technické zhodnocení sociálního zařízení etapa II" – souhlas s podáním žádosti o dotaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury, programu č. 16252 – Regionální sportovní infrastruktura 2020-2026 na projekt "Sportovní hala při ZŠ Blanenská technické zhodnocení sociálního zařízení etapa II" městskou částí Brno-Jehnice v celkové výši 1 445 000 Kč s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

2. pověřuje

starostu městské části Brno-Jehnice k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem, podpisem žádosti o dotaci a dokumentů souvisejících s administrací projektu "Sportovní hala při ZŠ Blanenská technické zhodnocení sociálního zařízení etapa II", k jednání v nezbytných úkonech vůči Národní sportovní agentuře jakožto poskytovateli dotace, souvisejících s podáním žádosti o dotaci, s rozhodnutím o dotaci a s vyúčtováním dotace, podání vyjádření, přijímání a doručování písemností, nahlížení do spisu a činění opisů a výpisů, podepisování listin a podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti rozhodnutí Národní sportovní agentury.

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit návrh financování projektu Radě města Brna ke schválení a v případě zapojení Fondu kofinancování projektů předložit posouzení projektu orgánům města Brna ke schválení.

T: po vyhlášení výsledků výzvy

úkol č. [R9/107/83]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

84. Reakce na otevřený dopis Veroniky Rút Fullerové

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odpověď na otevřený dopis zasláný dne 15. 11. 2024 emailově xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxx, dle přílohy č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

JUDr. PhDr. Martina Příborského, EMLE, člena Zastupitelstva města Brna majícím v gesci tuto oblast, podpisem odpovědi.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph D	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1e. Jmenování výběrové komise do výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Úrazové nemocnice v Brně

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněné variantě A).

Rada města Brna jmenuje výběrovou komisi ve složení:

předsedkyně komise:

JUDr. Markéta Vaňková – primátorka města Brna

členové výběrové komise:

JUDr. Robert Kerndl - náměstek primátorky,
Mgr. René Černý - 1. náměstek primátorky,
Ing. Karin Podivinská - náměstkyně primátorky,
RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. – náměstek primátorky,
MUDr. Dagmar Seidlová, Ph.D. - členka Zastupitelstva města Brna, předsedkyně Komise zdravotní a
prorodinné politiky Rady města Brna,
prof. MUDr. Martin Repko, Ph.D. - děkan Lékařské fakulty Masarykovy univerzity,
prof. PhDr. Andrea Pokorná, Ph.D. - proděkanka Lékařské fakulty Masarykovy univerzity,
Mgr. Petra Pevná, MBA – Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, ředitelka regionální pobočky Brno,
pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina,
Mgr. Andrea Lišková - hlavní sestra Úrazové nemocnice v Brně,
Ing. Vlastimil Vajdák – ředitel Fakultní nemocnice u svaté Anny v Brně,
MUDr. Ivo Rovný, MBA – ředitel Fakultní nemocnice Brno,
MUDr. Radim Herůfek – zástupce odborů Úrazové nemocnice v Brně
MUDr. Roman Pěček – zástupce chirurgie Úrazové nemocnice v Brně
Mgr. Jiří Kučera – vedoucí 1. úseku MMB, hlas poradní,
JUDr. Eva Rabušicová – vedoucí Odboru zdraví MMB, hlas poradní,
Ing. Zdeněk Jurečka - vedoucí Personálního oddělení MMB, hlas poradní,
PhDr. Soňa Malíková, Ph.D. - psycholožka, hlas poradní

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1g. Zhodnocení funkčního období ředitele Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace za období 2020 - 2024

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna bere na vědomí zhodnocení funkčního období ředitele Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace MUDr. Pavla Pílera za období 2020 - 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1h. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně v příloze.

Rada města Brna

1. vyhlašuje

výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace, za podmínek uvedených v textu inzerátu.

2. schvaluje

text inzerátu, který tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

v z. Filip Chvátal, Ph.D., v. r.
náměstek primátorky

v z. JUDr. Robert Kerndl v. r.
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Petr Bořecký v. r.
Bc. Tomáš Aberl v. r.

V Brně dne 20. 11. 2024
Zapsala: Lenka Kadlecová