

Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.11.2024

95. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno-Černovice, pozemků p.č. 1986/7, p.č. 1986/8, p.č. 1987/7, p.č. 1987/9 k.ú. Černovice

Anotace

Městská část Brno-Černovice požádala o svěřeni pozemků za účelem jejich budoucího využití jako zahrádky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. neschvaluje** městské části Brno-Černovice svěřeni pozemků:
- | | | | |
|---------------|-------------------------------|----------|--------------------|
| - p.č. 1986/7 | orná půda | o výměře | 75 m ² |
| - p.č. 1986/8 | orná půda | o výměře | 752 m ² |
| - p.č. 1987/7 | ostatní plocha, neplodná půda | o výměře | 6 m ² |
| - p.č. 1987/9 | ostatní plocha, neplodná půda | o výměře | 75 m ² |
- v k.ú. Černovice
dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 188 přílohy č. 3.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi R9/101 pod bodem 55 konané dne 9.10.2024.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

3.11.2024 v 17:55

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

27.10.2024 v 13:39

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 5
Příloha (p.č. 1986_7,8,1987_7,9, k.ú. Černovice - katastrální mapa.pdf)	6 - 6
Příloha (p.č. 1986_7,8,1987_7,9, k.ú. Černovice - orientační +ortofoto mapa.pdf)	7 - 7
Příloha (KAM - protipovodňové opatření.pdf)	8 - 12
Příloha (p.č. 1986_7,8, 1987_7,7 - ÚPmB - platný.pdf)	13 - 13
Příloha (p.č. 1986_7,8, 1987_7,9 - ÚPmB - NÁVRH pro veřejné projednání (2024).pdf)	14 - 14
Příloha (Doplnění-odhad nákladů, biokoridor.pdf)	15 - 16

Důvodová zpráva:

Městská část Brno-Černovice požádala o svěření pozemků p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9 v k.ú. Černovice.

Městská část Brno-Černovice požádala původně o svěření pozemků p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9, 2539/1, 2539/2, 2539/3, 2539/4, 2539/5, 2539/6, 2539/7, 2539/8, 2539/9, 2539/10, 2539/11, 2546/4, 2763/3, 2763/4, 2763/5 v k.ú. Černovice již na jaře v roce 2023 za účelem rekonstrukce a rozšíření původní Zahrádkářské osady.

Jednalo se o pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna umístěné podél levého břehu řeky Svitavy v k.ú. Černovice, zapsané na LV 10001.

Pozemky p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9 v k.ú. Černovice jsou ve správě Odboru správy majetku MMB.

Základ pro návrh obnovy bývalých zahrádek je zefektivnit využití území, uplatnění ekologického přístupu k půdě i krajině a zlepšení stavu včetně hospodaření s vodou. Zájmová plocha je vymezena tratí, řekou Svitavou a ulicí Černovickou. Jedná se převážně o ornou půdu, která je přes více než deset let ladem a zarůstá náletovými dřevinami. Projekt Zahrádkářské osady zohledňuje přítomnost záplavového území a technických sítí.

Městská část Brno-Černovice hodlá tyto pozemky využít za účelem sjednocení okolních pozemků dle předloženého záměru Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno-Štýřice 1 k rekonstrukci a rozšíření původní Zahrádkářské osady a dále pronajmout Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Brno-Štýřice 1.

Z hlediska přístupu k pozemkům – některé přilehlé pozemky jsou ve vlastnictví soukromých fyzických popř. právnických osob, městská část Brno-Černovice uvádí, že je jí známo soukromé vlastnictví některých pozemků a i tyto pozemky jsou předmětem realizace nových zahrádek a obnovy stávajících. Městská část Brno-Černovice úzce spolupracuje se soukromými vlastníky pozemků a předkladatelem studie a zástupcem Českého zahrádkářského svazu, který bude realizátorem projektu.

Dne 11.12.2023 proběhlo v kanceláři architekta města Brna jednání se zástupci Kanceláře architekta města Brna, p.o. (KAM) na žádost Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Štýřice 1 za účelem koordinace projektové přípravy a realizace Zahrádkářské osady v Černovicích a Komárově u vodního toku Svitava s koncepcí protipovodňové ochrany města Brna. K jednání byli přizváni zástupci městské části Brno-Černovice a Povodí Moravy s.p.

Koordinace Zahrádkářské osady a koncepce protipovodňových opatření města Brna je možná za podmínky, že bude Zahrádkářská osada navržena jako stavba dočasná do doby realizace protipovodňových opatření, nebo že se návrh Zahrádkářské osady upraví, aby byl v souladu s koncepcí protipovodňových opatření města Brna.

Na základě upřesnění provozně architektonického řešení Zahrádkářské osady za Svitavou v souladu s protipovodňovými opatřeními statutárního města Brna a z důvodu nové koncepce protipovodňových opatření Rada městské části Brno-Černovice rozhodla o zúžení původního záměru realizace zahrádek v této lokalitě a žádá nyní o svěření pozemků p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9 v k.ú. Černovice umístěných podél levého břehu řeky Svitavy.

Majetkový odbor MMB obdržel aktuální vyjádření z Kanceláře architekta města Brna, příspěvková organizace k pozemkům p.č. 1986/7, p.č. 1986/8, p.č. 1987/7 a p.č. 1987/9 v k.ú. Černovice, ve kterém se uvádí, že výše uvedené pozemky **jsou dotčeny koncepcí protipovodňových opatření** města Brna, konkrétně etapou XXIII Černovice – úsek XXX (Sokolova), stavebním objektem snížení terénu – vytvoření bermy SO 23.2 a přeložkou inženýrských sítí SO 23.5.

Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace uvádí, že koordinace zahrádek na výše uvedených pozemcích a koncepce protipovodňových opatření je možná za podmínky, že budou zahrádky navrženy jako stavba dočasná do doby realizace protipovodňových opatření města Brna, nebo že se návrh zahrádek upraví tak, aby nezasahovaly na pozemky dotčené koncepcí protipovodňových opatření města Brna.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB:

Dle platného Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9 k.ú. Černovice součástí plochy nestavební – volně stabilizované krajinné zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha krajinné zeleně všeobecné (KV). Malá plocha ve východní části pozemku p.č. 1986/8 k.ú. Černovice je součástí stavební návrhové plochy pracovních aktivit s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha pro výrobu (PV). Pozemky se nacházejí v ploše koridoru POP10-Opatření na hlavních brněnských tocích a v ploše regionálního biokoridoru ÚSES RK 1470 podél řeky Svitavy a v ochranném pásmu elektrického vedení VVN. Předmětné pozemky nejsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením ani návrhem změn ÚPD.

Dle Přípravovaného územního plánu města Brna – NÁVRHU pro společné jednání (2024) jsou pozemky p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9 k.ú. Černovice součástí zastavitelné plochy s kódem plochy s rozdílným způsobem využití (RZV) ZK a názvem plochy zeleň krajinná a nacházejí se v ploše lokálního biocentra.

Odbor správy majetku MMB:

Městská část Brno-Černovice požádala Odbor správy majetku MMB o vyjádření k návrhu svěřeni pozemků v k.ú. Černovice za účelem jejich budoucího využití jako zahrad.

Jedná se o pozemky, které jsou v majetku SMB a v současné době ve správě Odboru správy majetku MMB.

Odbor správy majetku MMB jako správce výše uvedených pozemků nemá z hlediska správy výhrady k jejich svěřeni městské části Brno-Černovice.

Rada městské části Brno-Černovice na 21. schůzi konané dne 29.1.2024 souhlasila s podáním žádosti o svěřeni pozemků p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9 v k.ú. Černovice.

Rada městské části Brno-Černovice na 31. schůzi konané dne 15.7.2024 trvá na předložení upřesněné žádosti o svěřeni pozemků p.č. 1986/7, 1986/8, 1987/7, 1987/9 v k.ú. Černovice.

S ohledem na stanovisko Ministerstva vnitra ČR ve věci nemožnosti následného prodeje majetku SMB svěřeného MČ, byl předložen tento návrh ve variantní podobě na schůzi Rady města Brna R9/101 konané dne 9.10.2024 pod bodem 55 a dle varianty B bylo Zastupitelstvu města Brna doporučeno neschválit svěřeni pozemků.

Materiál byl projednán v Komisi majetkové RMB dne 11.4.2024 pod bodem 26/25 ve variantní podobě a Komise majetková RMB hlasovala o předloženém návrhu usnesení ve variantě B – neschválit svěřeni pozemků.

Komise majetková RMB hlasovala o předloženém návrhu usnesení ve Variantě B:

Hlasování Varianta B: 11 - pro, 0- proti, 2 - se zdržel **Usnesení bylo přijato**

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejtl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičicová	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	Zdržel se	Zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi R9/080 dne 24.4.2024 pod bodem 98 a materiál byl stažen.

Vzhledem k tomu, že bylo vyžádáno aktualizované stanovisko OÚPR MMB a městské části Brno-Černovice, je materiál znovu předkládán Radě města Brna.

Rada města Brna projednala na schůzi R9/101 pod bodem 55 konané dne 9.10.2024 ve variantní podobě a dle varianty B doporučila Zastupitelstvu města Brna neschválit svěření pozemků.

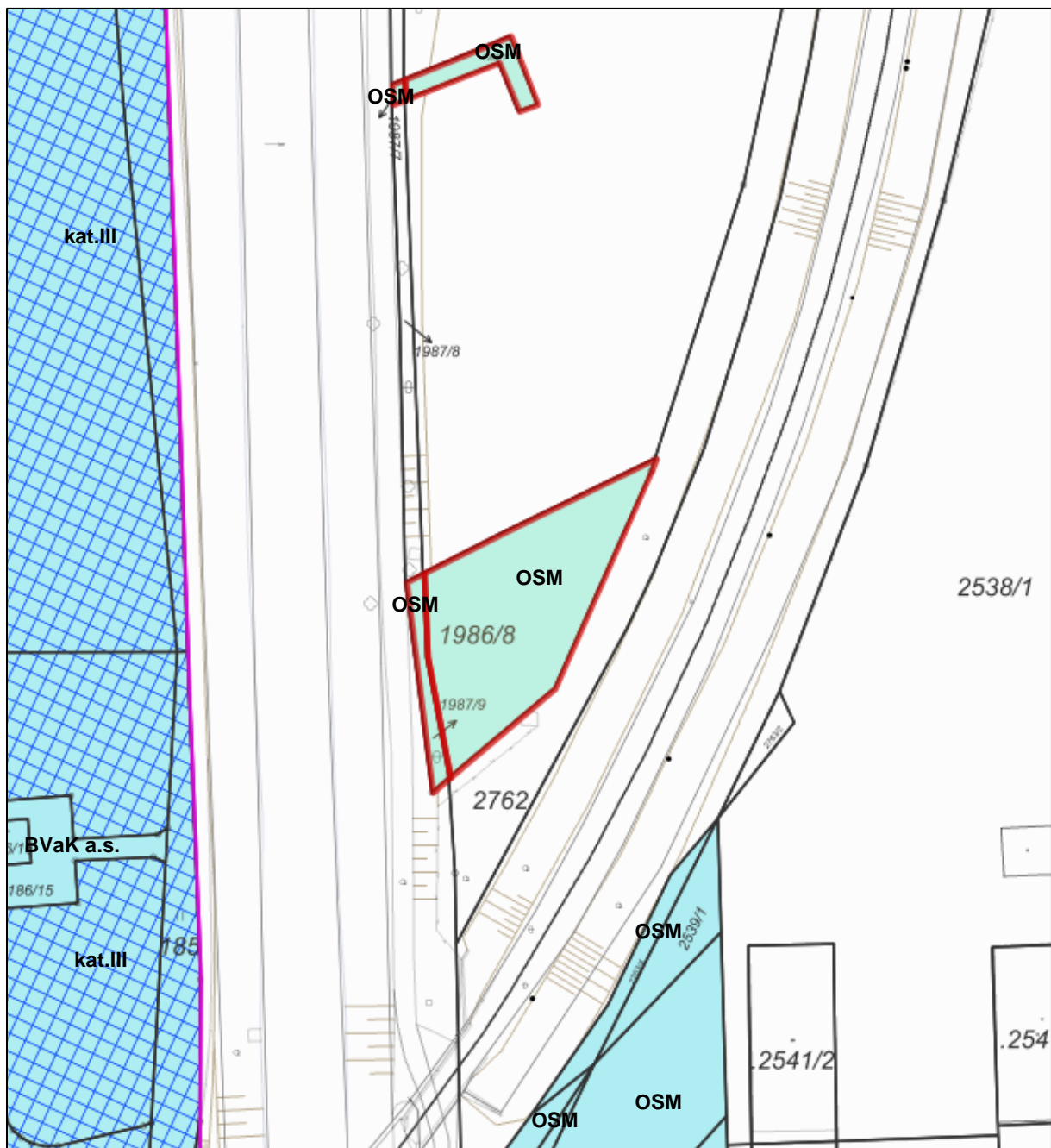
Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B včetně předloženého doplňku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Katastrální mapa

Pozemky p.č. 1986/7, p.č. 1986/8, p.č. 1987/7, p.č. 1987/9 v k.ú. Černovice



pozemky v majetku SMB



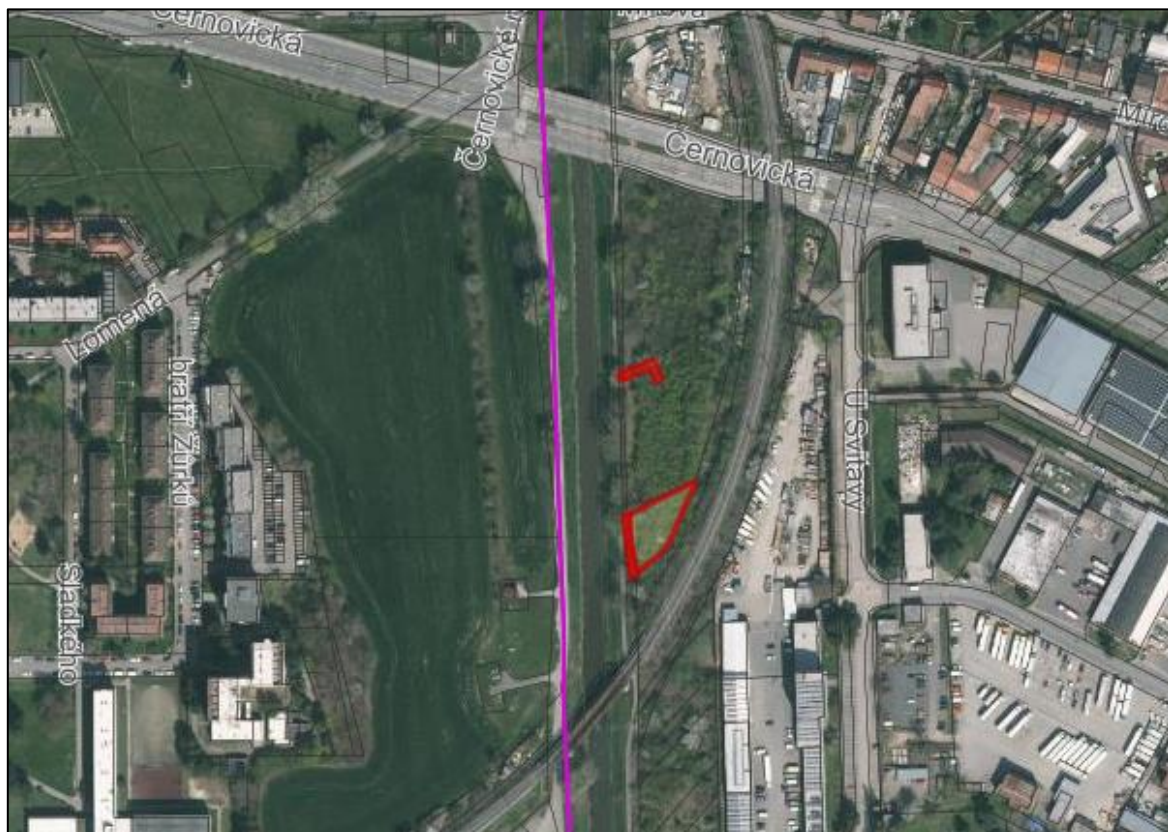
kat. III

pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-Černovice kategorie III.

Orientační mapa



Ortofoto mapa



TR 2019A 0.3

- ① SPOLKOVÁ CHATA (SPOLEČENSKÝ PROSTOR)
- ② KOMUNITNÍ ZÁHONY
- ③ INDIVIDUÁLNÍ ZAHŘÁDKY (rozměry 200 m²)
- ④ PARKOVIŠTĚ
- ⑤ UCHOVÁVÁNÍ PŮVODNÍCH ODRŮD
- ⑥ SPOLEČNÝ KOMPOST
- ⑦ ERÁRNÍ CHATA A TOILETY (KOMPOSTOVACÍ)
- ⑧ RELAXAČNÍ ZÓNA
- ⑨ KONTEJNER
- ⑩ SOLÁRNÍ SUŠIČKA
- ⑪ HRNÍ A SPORTOVNÍ ZÓNA
- ⑫ RETENČNÍ NÁDRŽ
- ⑬ ZASTÁVKA AUTOBUSU
- ⑭ MOKRÁD
- ⑮ SAD

ZAHŘÁDKY ZA SVITAVOU I.



LEGENDA

	PARCELY DLE KN		PŮVODNÍ STAVBY / NAVRŽENÉ STAVBY
	VÝŠKOVÝ BOD S POPISEM		HRANICE NAVRŽENÝCH ZAHŘÁDEK
	PŮVODNÍ PLOT / NAVRŽENÝ PLOT		VODOVOD PRO ZAHŘÁDKY
	KOMUNIKACE		ELEK. VEDENÍ
	PLOCHA ZAHŘÁDEK / VODNÍ PLOCHY		TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (CETN)
	LUČNÍ TRÁVNÍK / ŠTERKOVÝ TRÁVNÍK		PLYNOVOD
	KEŘOVÝ POROST NAVRŽENÝ		KANALIZACE
	PŮVODNÍ STROM / NAVRŽENÝ STROM		VODOVOD

V SOUŘ. SYSTÉMU S-ITSK

AKCE:	ZAHŘÁDKÁŘSKÁ OSADA - ZA SVITAVOU		
KAT. ÚZEMÍ:	ČERNOVICE (611263), KOMÁROV (611026)	PROJEKTANT:	ING. P. KYASNIČKA
OBEC:	BRNO		
KRAJ:	JIHOHMORAVSKÝ		
INVESTOR:	ZÁKL. ORG. ČESKÉHO ZAHŘÁDKÁŘSKÉHO SVAZU BRNO - ŠTÝŘOCE 1	Č. ZAKÁZKY:	2033-BT-2
OBSAH:	PROVOZNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ ZA SVITAVOU I.	FORMÁT:	A2
		DATUM:	LEDEN 2024
		MĚŘÍTKO:	1:500
PŘÍLOHA:	C3.2 - PAR. CELKOVÉ ŘEŠENÍ	PARÉ:	

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Předmět: Zahrádkářská osada Černovice, Komárov – koordinace s PPO
Datum: 11. 12. 2023
Místo: Kancelář architekta města Brna (Zelný trh 331/13, 602 00 Brno)
Přítomni: viz Prezenční listina (Příloha č. 1)

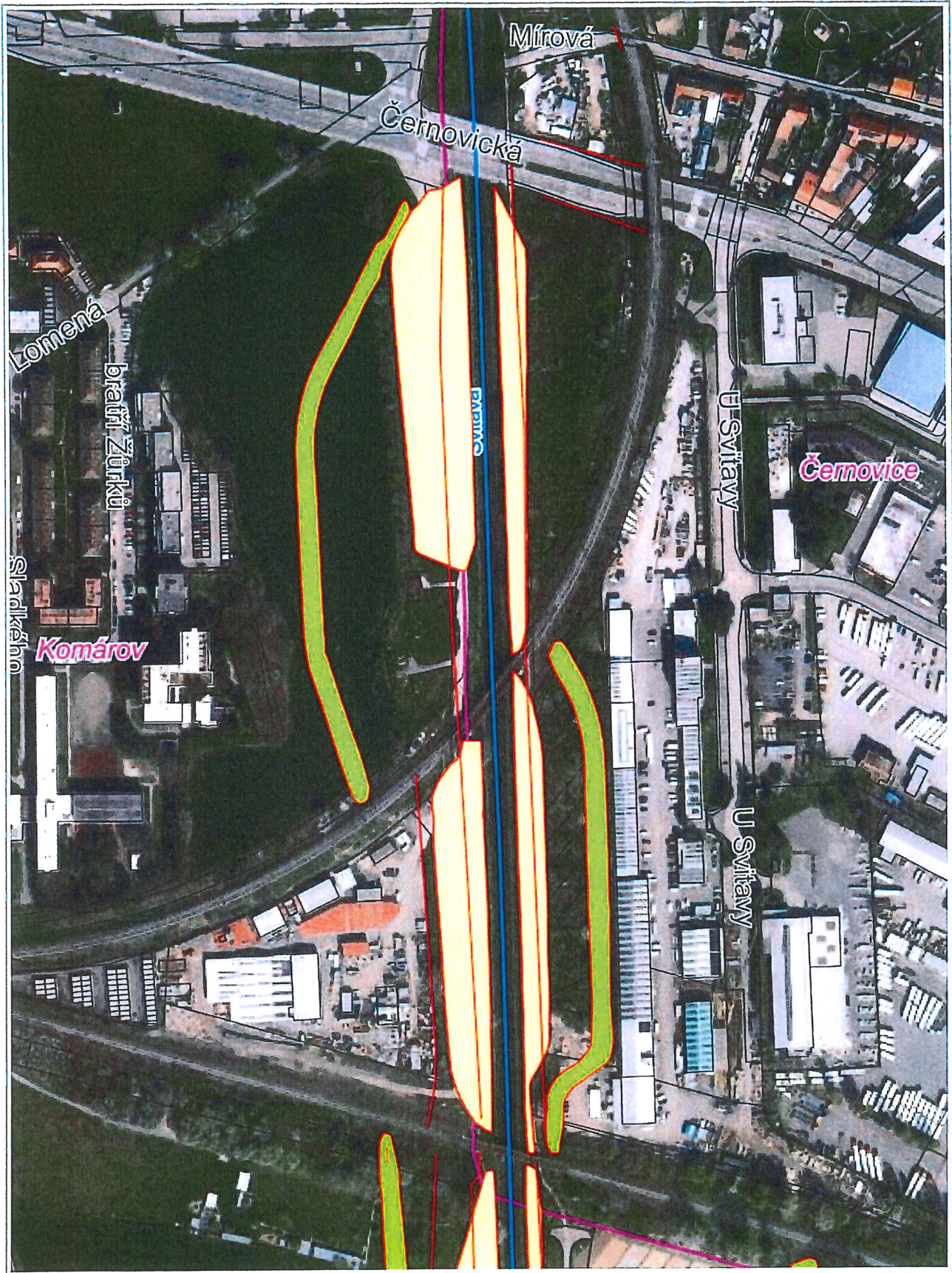
Jednání bylo svoláno zástupci Kanceláře architekta města Brna, p.o. (KAM) na žádost ZO ČZS Brno Štýřice 1 za účelem koordinace projektové přípravy a realizace Zahrádkářské osady v Černovicích a Komárově (dále Zahrádkářská osada) u vodního toku Svitava s koncepcí protipovodňové ochrany města Brna. K jednání byli přizváni zástupci městské části Brno-Černovice a Povodí Moravy s.p. (PMO).

Průběh jednání

- Návrh Zahrádkářské osady je situován a rozdělen do 3 oblastí – Zahrádky u VŠ kolejí, Za Svitavou II.; Zahrádky Hněvkovského; Zahrádky za Svitavou I.
- Návrh je v kolizi s koncepcí protipovodňových opatření města Brna, konkrétně se stavebními objekty protipovodňových opatření, které mají být realizovány v rámci etap IX, X, XI a úseku XXX – Sokolova. Menší část návrhu Zahrádkářské osady je dotčena dočasným záborem projektu etap IX, X, XI. Realizace uvedených protipovodňových opatření je předpokládána v letech 2025-2027 respektive 2027-2028.
- Koncepce PPO vychází ze studie „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“ zpracované v roce 2015 firmou Aquatis, a.s. na základě zadání Povodí Moravy, s.p. Studie vychází z Generelu odvodnění města Brna, schváleného jako podklad pro rozhodování v území, zpracovaného v roce 2009 sdružením firem Pöyry Environment a.s. a DHI a.s.
- Zástupci ZO ČZS Brno Štýřice 1 a MČ Brno-Černovice byli seznámeni s výstupy Povodňového modelu Brna. Na základě aktualizovaných výstupů 2D numerického modelu, který nechalo město Brno zpracovat společně s Povodím Moravy s.p., se nutnost navržených protipovodňových opatření v rámci úseku XXX. Sokolova potvrdila.
- **Koordinace Zahrádkářské osady a Koncepce protipovodňových opatření města Brna je možná za podmínky, že bude Zahrádkářská osada navržena jako stavba dočasná do doby realizace protipovodňových opatření, nebo že se návrh Zahrádkářské osady upraví, aby byl v souladu s Koncepcí protipovodňových opatření města Brna.**
- Část navržené Zahrádkářské osady na levém břehu Svitavy bude dle výstupů z Povodňového modelu Brna před i po realizaci protipovodňových opatření v záplavovém území. S aktualizací platného záplavového území se dle dohody s Povodím Moravy s.p. počítá po realizaci stavby "Nábřeží řeky Svatky, Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII".
- Na základě jednání s BKOM a Odborem dopravy MMB, který připravuje investiční záměr cyklostezky nebo účelové komunikace na levém břehu Svitavy, ještě bude řešena výšková úroveň navržených berem (snížení terénu za účelem rozšíření koryta) z hlediska co nejlepšího příjezdu do území na levém břehu Svitavy pod ulicí Černovická. V rámci Zahrádkářské osady je navržen příjezd i přímo z ulice Černovická mezi zastávkou MHD a železnicí.

Přílohy

- Příloha č. 1 – Prezenční listina
- Příloha č. 2 – Koordinační situace č. 2 – Svitava
- Příloha č. 3 – Koncepce PPO města Brna (situace)
- Příloha č. 4 – Rozlív Q100 po realizaci Koncepce PPO města Brna (situace)



100 m

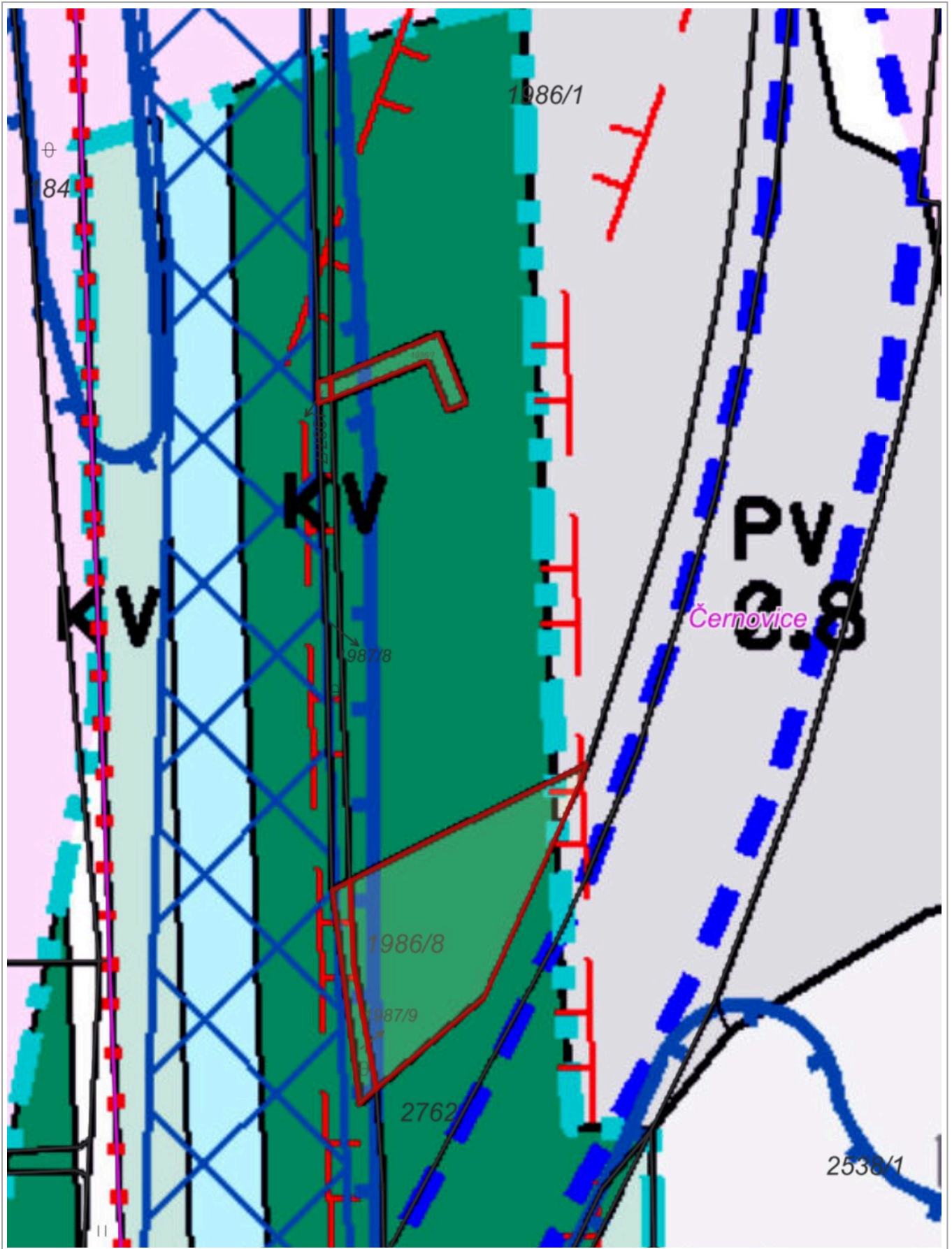
1 : 3 000

Rozliv Q100 po realizaci Konceptce PPO města Brna



A
Kancelář
architekta
města Brna

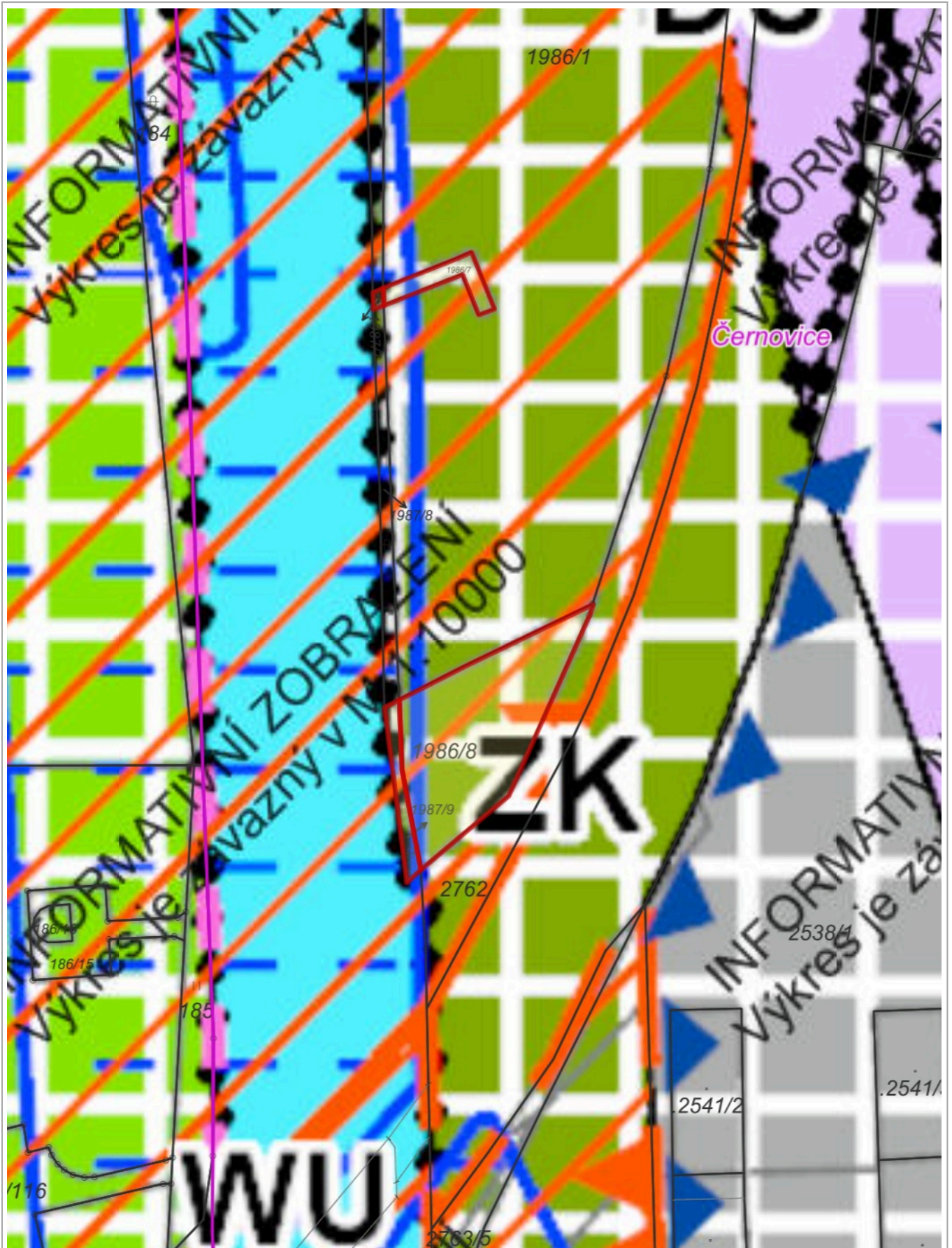
Esri Community Maps Contributors, CUZK, GUGiK, Esri, HERE, Garmin,
Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS



0 25 m 50 m

1 : 771

ÚPmB úplné znění k 01.08.2024, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



0 25 m 50 m

1 : 943

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

- ① SPOLEČNÁ CHATA (SPOLEČENSKÝ PROSTOR)
- ② KOMUNITNÍ ZAHONY
- ③ INDIVIDUÁLNÍ ZAHŘÁDKY (rozměry 200 m²)
- ④ PARKOVIŠTĚ
- ⑤ SBÍRKA DROBNÉHO OVOCE (RYBÍZL, KANAD. BORŮVKA ATD.)
- ⑥ HRNÍ A SPORTOVNÍ ZÓNA
- ⑦ ERÁRNÍ CHATA
- ⑧ RELAXAČNÍ ZÓNA
- ⑨ KONTEJNER
- ⑩ SPOLEČNÝ KOMPOST
- ⑪ SOLÁRNÍ SUŠIČKA
- ⑫ RETENČNÍ NÁDRŽ
- ⑬ ZASTÁVKA AUTOBUSU
- ⑭ BIODOR
- ⑮ PĚŠTEBNÍ ZAHŘADA S KONTEJNEREM
- ⑯ KOMUNITNÍ SKLENÍK

ZAHŘÁDKY ZA SVITAVOU I.



LEGENDA

	PARCELY DLE KN		PŮVODNÍ STAVBY / NAVRŽENÉ STAVBY
	VÝŠKOVÝ BOD S POPISEM		HRANICE NAVRŽENÝCH ZAHŘÁDEK
	PŮVODNÍ PLOT / NAVRŽENÝ PLOT		VODOVOD PRO ZAHŘÁDKY
	KOMUNIKACE/HRANA		ELEK. VEDENÍ
	PLOCHA ZAHŘÁDEK - INDIVIDUÁLNÍ / KOMUNITNÍCH		TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (CETIN)
	TRÁVNÍK - LUČNÍ REGION/ŠTĚRKOVÝ/PARKOVÝ		PLYNOVOD
	KEŘOVÝ POROST NAVRŽENÝ LIST.JOVOC.		KANALIZACE
	PŮVODNÍ STROM / NAVRŽENÝ STROM LIST.JOVOC.		VODOVOD

V SOUŘ. SYSTÉMU S-JTSK

AKCE:	ZAHŘÁDKÁŘSKÁ OSADA - ZA SVITAVOU	PROJEKTANT:	ING. R. KVASNICA
KAT. ÚZEMÍ:	ČERNOVICE (611263), KOMÁROV (611026)	Č. ZAKÁZKY:	2023-47-2
OBEC:	BRNO	FORMÁT:	A2
KRAJ:	JIHOHMORAVSKÝ	DATUM:	LEDEN 2024
INVESTOR:	ZÁKL. ORG. ČESKÉHO ZAHŘÁDKÁŘSKÉHO SVAZU BRNO - ŠTÝŘICE 1	MÉRITKO:	PARÉ
OBSAH:	PROVOZNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ ZA SVITAVOU		1:500
PŘÍLOHA:	C3 - PAR - CELKOVÉ ŘEŠENÍ		



Položky	MJ	počet	Cena / MJ	Cena celkem	Poznámka	cena/živatel
Zahrádky (za Svítavou I.)			5 677 m²			
Likvidace náletu	m ²	5 200,0	18,00 Kč	93 600,00 Kč	invld.	1 980,00 Kč
Oplocení – obnova	m	160,0	810,00 Kč	129 600,00 Kč	3 811,76 Kč	3 811,76 Kč
Oplocení – nový	m	391,0	810,00 Kč	316 710,00 Kč	9 315,00 Kč	9 315,00 Kč
Brány	ks	2	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	294,12 Kč	294,12 Kč
Odvoz sutiě (odpadu)	m ³	3	2 000,00 Kč	6 000,00 Kč	176,47 Kč	176,47 Kč
Záhonová úprava	m ²	4 000,0	60,00 Kč	240 000,00 Kč	17 068,57 Kč	1 835,29 Kč
Štěrkový trávník	m ²	980,0	250,00 Kč	245 000,00 Kč	7 205,88 Kč	7 205,88 Kč
Luční trávník	m ²	535,0	28,00 Kč	14 980,00 Kč	440,59 Kč	440,59 Kč
Keře	m ²	88,0	405,00 Kč	35 640,00 Kč	0,00 Kč	1 782,00 Kč
El. přípojka	m	400,0	300,00 Kč	120 000,00 Kč	3 529,41 Kč	3 529,41 Kč
Vodovod – povrchový – sezónní	m	400,0	400,00 Kč	160 000,00 Kč	4 705,88 Kč	4 705,88 Kč
Erární bouda a toalety (kompostovaci)	ks	1,0	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč	2 352,94 Kč	2 352,94 Kč
Retenční nádrž	ks	1,0	70 000,00 Kč	70 000,00 Kč	2 058,82 Kč	2 058,82 Kč
Komuntní skleník	ks	1,0	200 000,00 Kč	200 000,00 Kč	5 882,35 Kč	5 882,35 Kč
Spolková chata	ks	1,0	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč	2 352,94 Kč	2 352,94 Kč
Individuální chatky/ kontejner	ks	14,0	40 000,00 Kč	560 000,00 Kč	40 000,00 Kč	0,00 Kč
Ovočné dřeviny	ks	7,0	3 000,00 Kč	21 000,00 Kč	617,65 Kč	617,65 Kč
Krajinná zeleň – biokoridor Za Svítavou I.			4 812 m²	2 382 530,00 Kč	34 uživatele	106 356,68 Kč
Likvidace náletu	m ²	4 200	18,00 Kč	75 600,00 Kč		
Likvidace oplocení	m	30	200,00 Kč	6 000,00 Kč		
Kácení stromů	ks	13	1 540,00 Kč	20 020,00 Kč		
Odvoz sutiě (odpadu)	m ³	3	2 000,00 Kč	6 000,00 Kč		
Řez stromů (lokální redukceu zdravotní)	ks	5	4 000,00 Kč	20 000,00 Kč		
Luční trávník (resignální směs/nektař)	m ²	4 707,0	33,50 Kč	157 684,50 Kč	založení trávníku s modulací terénu	
Keře	m ²	1 544	405,00 Kč	625 320,00 Kč		
Ovočné dřeviny	ks	12	2 375,00 Kč	28 500,00 Kč		
Listnaté dřeviny	ks	18	3 300,00 Kč	59 400,00 Kč		
Roční následná péče (řihlať) – keře	m ²	772,0	165,00 Kč	127 380,00 Kč		
Roční následná péče (řihlať) – stromy	ks	30,0	2 175,00 Kč	65 250,00 Kč		
				1 191 154,50 Kč		

Krajinná zeleň – cena dle nákladů obvyklých opatření MŽP 2024

Realizace komunitní zahrady	966 822,35 Kč
Realizace individuálních zahrádek	1 488 993,53 Kč
Realizace biokoridoru	1 191 154,50 Kč dotace z AOPK minimálně 80%
	3 646 970,38 Kč