

Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 12.11.2024

## 69. Návrh nabytí pozemků p. č. 2232/26, 2232/29, 2232/400 v k. ú. Maloměřice pro výstavbu MŠ Pod Hády, návrh kupní smlouvy

### Anotace

Předmětem kupní smlouvy je nabytí pozemků, resp. částí pozemků od společnosti Developer Brno Hády, a.s. v k. ú. Maloměřice, v lokalitě Pod Hády pro výstavbu mateřské školy. Kupní cena je sjednána ve výši 1.000 Kč + DPH. Cena obvyklá pozemků bude zohledněna ve výši investičního příspěvku poskytovaného společností Developer Brno Hády, a.s. v souvislosti s realizovanou bytovou výstavbou v předmětné lokalitě.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** nabytí pozemků p. č. 2232/26 o výměře 59 m<sup>2</sup>, orná půda, p. č. 2232/29 o výměře 683 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 2232/400 o výměře 317 m<sup>2</sup>, orná půda, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků, vyznačení změny hranice pozemků č. 2284-5855/2023, vyhotoveného společností GEO75 s.r.o., IČO: 27699579, Sokolova 32/84, 619 00 Brno, za podmínek kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností Developer Brno Hády, a.s. se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 269 79 438, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.

### Stanoviska

Materiál bude projednán na R9/105. schůzi Rady města Brna konané dne 6. 11. 2024. Stanovisko bude sděleno.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Tomáš Pivec MBA**

vedoucí odboru - Odbor investiční

3.11.2024 v 07:37

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí úseku - 4. úsek

4.11.2024 v 08:40

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha (LV 1806.pdf)	4 - 25
Příloha k usnesení (Kupní smlouva - pozemky k. ú. Maloměřice MŠ final RMB, ZMB.pdf)	26 - 31
Příloha k usnesení (Příloha GP č. 2284-5855-2023.pdf)	32 - 34

## Důvodová zpráva

Společnost Developer Brno Hády, a.s. realizuje v městské části Brno-Maloměřice a Obřany, v lokalitě Pod Hády, výstavbu obytného souboru s cca 670 bytovými jednotkami.

Nárůst počtu obyvatel v této nové městské čtvrti vyvolává potřebu zajištění míst v předškolních zařízeních.

Dne 24. 5. 2023 uzavřelo statutární město Brno (dále je město) se společností Developer Brno Hády, a.s. (dále jen investor) Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „ČTVRŤ POD HÁDY – 2. ETAPA, BRNO“, ve které se investor zavázal převést do vlastnictví města pozemky, resp. části pozemků, na kterých se město zavázalo vybudovat čtyřtřídní mateřskou školu. Současně se investor zavázal vybudovat páteřní dopravní a technickou infrastrukturu tak, aby mohlo dojít k napojení mateřské školy.

Investor je vlastníkem pozemků zapsaných na listu vlastnictví č. 1806 pro katastrální území Maloměřice, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město:

- p. č. 2232/26, orná půda, o výměře 21 m<sup>2</sup>
- p. č. 2232/29, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 473 m<sup>2</sup>, součástí pozemku je rozestavěná stavba
- p. č. 2232/73, orná půda, o výměře 322 m<sup>2</sup>
- p. č. 2232/74, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1650 m<sup>2</sup>
- p. č. 2232/218, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 693 m<sup>2</sup>
- p. č. 2232/224, orná půda, o výměře 2131 m<sup>2</sup>

Z těchto pozemků, na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků, vyznačení změny hranice pozemků č. 2284-5855/2023, vyhotoveného společností GEO75 s.r.o., IČ: 27699579, Sokolova 32, 619 00 Brno, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město dne 9.11.2023 pod č. PGP-2173/2023-702 vznikly **pozemky p. č. 2232/26 o výměře 59 m<sup>2</sup>, orná půda, p. č. 2232/29 o výměře 683 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a p. č. 2232/400, orná půda, vše v k. ú. Maloměřice**, které jsou předmětem převodu dle předložené kupní smlouvy (dále jen předmět převodu).

Město nabude předmět převodu za 1.000 Kč + DPH.

Výše obvyklé ceny pozemků, stanovené na základě znaleckého posudku, bude v souladu se smlouvou o spolupráci zohledněna ve výši investičního příspěvku. Investiční příspěvek pro 2. etapu výstavby byl sjednán ve výši 20.606.960 Kč.

Ke dni projednání tohoto materiálu v orgánech města je předmět převodu zatížen zástavním právem a zákazem zcizení a zatížení ve prospěch banky Creditas a.s.

Se zastávající bankou bylo dohodnuto, že jakmile Zastupitelstvo města Brna schválí kupní smlouvu, podepíše se společností Developer Brno Hády, a.s. dohodu o vzdání se zástavního práva, bude podán návrh na výmaz zástavního práva a zákazu zcizení a zatížení předmětu převodu. Město podá návrh na vklad vlastnického práva dle kupní smlouvy poté, co budou z katastru nemovitostí vymazána zatížení ve prospěch banky.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi investiční a Komisi majetkové RMB.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Stavební řízení, č.j.: hxcuz16694+ pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno	26979438	

### B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	2112/56	18	ostatní plocha	jiná plocha	
	2112/57	6	ostatní plocha	jiná plocha	
	2229/23	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	2229/24	15	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	2229/25	2	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	2229/28	12	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	2229/29	13	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	2229/30	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	2229/31	19	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	2230/20	510	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/21	94	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/52	16	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/53	32	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/54	18	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/113	131	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/114	164	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/115	163	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/116	153	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/119	117	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/120	123	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/121	126	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/122	206	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/123	52	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/124	8	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/125	17	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/126	64	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/127	43	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/128	77	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/129	33	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/130	15	ostatní plocha	jiná plocha	
	2230/131	5	ostatní plocha	jiná plocha	
	2232/7	790	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2232/8	921 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/9	416 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/10	160 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/13	29 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/14	12 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/16	133 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/18	73 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/26	21 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/29	473 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: rozestav.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2232/29</i>			
2232/32	391 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: rozestav.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2232/32</i>			
2232/33	21 ostatní plocha	zeleň	
2232/35	90 ostatní plocha	zeleň	
2232/37	367 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: rozestav.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2232/37</i>			
2232/40	39 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: rozestav.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2232/40</i>			
2232/43	3531 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: rozestav.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2232/43</i>			
2232/48	238 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: rozestav.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2232/48</i>			
2232/53	1713 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/56	140 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: rozestav.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 2232/56</i>			
2232/61	1265 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/73	322 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/74	1650 ostatní plocha	zeleň	
2232/75	60 ostatní plocha	zeleň	
2232/76	107 ostatní plocha	zeleň	
2232/77	16239 ostatní plocha	zeleň	
2232/90	44 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/92	306 ostatní plocha	jiná plocha	

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2232/98	267 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/100	71 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/102	1428 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/104	402 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/106	34 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/108	320 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/110	361 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/112	33 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/114	323 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/116	115 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/117	1839 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/153	47 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/162	193 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/163	62 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/164	199 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/166	83 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/167	46 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/168	146 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/170	150 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/171	248 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/172	110 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/173	173 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/174	313 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/175	52 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/176	1 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/177	109 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/179	505 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/180	157 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/181	56 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/182	41 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/183	2 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/184	49 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/185	75 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/186	17 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/187	114 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/188	90 ostatní plocha	ostatní	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Číslo pozemku	Velikost	Typ pozemku	Učel / Použití
2232/189	37	ostatní plocha	komunikace jiná plocha
2232/190	56	ostatní plocha	jiná plocha
2232/191	50	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/192	1	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/194	5	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/195	58	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/196	101	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/197	59	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/198	11	ostatní plocha	jiná plocha
2232/199	22	ostatní plocha	jiná plocha
2232/200	16	ostatní plocha	jiná plocha
2232/201	188	ostatní plocha	jiná plocha
2232/202	34	ostatní plocha	ostatní komunikace
2232/203	110	ostatní plocha	ostatní komunikace
2232/204	44	ostatní plocha	jiná plocha
2232/205	177	ostatní plocha	ostatní komunikace
2232/206	57	ostatní plocha	jiná plocha
2232/207	244	ostatní plocha	ostatní komunikace
2232/208	47	ostatní plocha	jiná plocha
2232/209	301	ostatní plocha	ostatní komunikace
2232/210	67	ostatní plocha	jiná plocha
2232/211	565	ostatní plocha	ostatní komunikace
2232/212	118	ostatní plocha	jiná plocha
2232/213	584	ostatní plocha	ostatní komunikace
2232/214	43	ostatní plocha	jiná plocha
2232/216	59	ostatní plocha	jiná plocha
2232/217	41	ostatní plocha	jiná plocha
2232/218	693	ostatní plocha	jiná plocha
2232/219	190	ostatní plocha	jiná plocha
2232/220	27	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/221	24	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/222	66	orná půda	zemědělský půdní fond
2232/223	15	orná půda	zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2232/224	2131 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/234	170 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/235	119 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/236	137 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/237	155 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/244	292 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/245	566 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/246	680 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/247	1402 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/248	139 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/249	1421 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/250	1254 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/251	1569 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/252	1391 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/253	1106 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/254	849 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/255	110 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/256	6 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/257	835 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/258	552 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/259	453 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/260	384 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/261	420 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/262	476 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/263	495 orná půda	zemědělský půdní fond
2232/264	290 orná půda	zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2232/265	680 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/266	440 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/267	523 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/268	507 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/269	531 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/270	442 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/271	452 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/272	475 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/273	394 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/275	281 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/276	246 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/277	202 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/281	16 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/326	490 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/345	927 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/356	2745 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/383	751 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/385	146 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/386	147 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/387	181 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2232/388	14 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/389	62 ostatní plocha	jiná plocha	
2232/390	41 orná půda		zemědělský půdní fond
2232/391	489 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

*Typ vztahu*

o Věcné břemeno chůze

služebnost stezky podle čl. II. smlouvy

*Oprávnění pro*

Parcela: 2112/56, Parcela: 2229/23, Parcela: 2229/28, Parcela: 2229/31, Parcela:

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

### Oprávnění pro

2230/113, Parcela: 2230/114, Parcela: 2230/115, Parcela: 2230/116, Parcela:  
2230/119, Parcela: 2230/120, Parcela: 2230/121, Parcela: 2230/122, Parcela:  
2230/123, Parcela: 2230/124, Parcela: 2230/125, Parcela: 2230/126, Parcela:  
2230/127, Parcela: 2230/128, Parcela: 2230/129, Parcela: 2230/130, Parcela:  
2230/131, Parcela: 2230/52, Parcela: 2230/53, Parcela: 2230/54, Parcela:  
2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/108, Parcela: 2232/110, Parcela:  
2232/114, Parcela: 2232/116, Parcela: 2232/117, Parcela: 2232/13, Parcela:  
2232/16, Parcela: 2232/162, Parcela: 2232/163, Parcela: 2232/164, Parcela:  
2232/166, Parcela: 2232/167, Parcela: 2232/168, Parcela: 2232/179, Parcela:  
2232/180, Parcela: 2232/181, Parcela: 2232/182, Parcela: 2232/183, Parcela:  
2232/184, Parcela: 2232/185, Parcela: 2232/186, Parcela: 2232/187, Parcela:  
2232/188, Parcela: 2232/189, Parcela: 2232/190, Parcela: 2232/191, Parcela:  
2232/192, Parcela: 2232/194, Parcela: 2232/195, Parcela: 2232/196, Parcela:  
2232/197, Parcela: 2232/198, Parcela: 2232/199, Parcela: 2232/200, Parcela:  
2232/201, Parcela: 2232/202, Parcela: 2232/203, Parcela: 2232/204, Parcela:  
2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/208, Parcela:  
2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211, Parcela: 2232/212, Parcela:  
2232/213, Parcela: 2232/214, Parcela: 2232/220, Parcela: 2232/221, Parcela:  
2232/222, Parcela: 2232/223, Parcela: 2232/234, Parcela: 2232/244, Parcela:  
2232/245, Parcela: 2232/246, Parcela: 2232/247, Parcela: 2232/249, Parcela:  
2232/250, Parcela: 2232/251, Parcela: 2232/252, Parcela: 2232/253, Parcela:  
2232/254, Parcela: 2232/255, Parcela: 2232/257, Parcela: 2232/258, Parcela:  
2232/259, Parcela: 2232/260, Parcela: 2232/261, Parcela: 2232/262, Parcela:  
2232/263, Parcela: 2232/264, Parcela: 2232/265, Parcela: 2232/266, Parcela:  
2232/267, Parcela: 2232/268, Parcela: 2232/269, Parcela: 2232/281, Parcela:  
2232/33, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/388, Parcela: 2232/389, Parcela:  
2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/53, Parcela: 2232/56, Parcela:  
2232/61, Parcela: 2232/73, Parcela: 2232/74, Parcela: 2232/75, Parcela: 2232/77,  
Parcela: 2232/9, Parcela: 2232/90, Parcela: 2232/92

### Povinnost k

Parcela: 2229/2, Parcela: 2229/27, Parcela: 2230/1, Parcela: 2230/112

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.09.2021. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 23.09.2021 13:21:59. Zápis proveden dne 15.10.2021.

V-23303/2021-702

Pořadí k 23.09.2021 13:21

### o Věcné břemeno chůze

služebnost stezky podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 2135-4569/2021

### Oprávnění pro

Parcela: 2112/56, Parcela: 2229/23, Parcela: 2229/28, Parcela: 2229/31, Parcela:  
2230/113, Parcela: 2230/114, Parcela: 2230/115, Parcela: 2230/116, Parcela:  
2230/119, Parcela: 2230/120, Parcela: 2230/121, Parcela: 2230/122, Parcela:  
2230/123, Parcela: 2230/124, Parcela: 2230/125, Parcela: 2230/126, Parcela:  
2230/127, Parcela: 2230/128, Parcela: 2230/129, Parcela: 2230/130, Parcela:  
2230/131, Parcela: 2230/52, Parcela: 2230/53, Parcela: 2230/54, Parcela:  
2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/108, Parcela: 2232/110, Parcela:  
2232/114, Parcela: 2232/116, Parcela: 2232/117, Parcela: 2232/13, Parcela:  
2232/16, Parcela: 2232/162, Parcela: 2232/163, Parcela: 2232/164, Parcela:  
2232/166, Parcela: 2232/167, Parcela: 2232/168, Parcela: 2232/179, Parcela:  
2232/180, Parcela: 2232/181, Parcela: 2232/182, Parcela: 2232/183, Parcela:  
2232/184, Parcela: 2232/185, Parcela: 2232/186, Parcela: 2232/187, Parcela:  
2232/188, Parcela: 2232/189, Parcela: 2232/190, Parcela: 2232/191, Parcela:  
2232/192, Parcela: 2232/194, Parcela: 2232/195, Parcela: 2232/196, Parcela:  
2232/197, Parcela: 2232/198, Parcela: 2232/199, Parcela: 2232/200, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

## Oprávnění pro

2232/201, Parcela: 2232/202, Parcela: 2232/203, Parcela: 2232/204, Parcela:  
2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/208, Parcela:  
2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211, Parcela: 2232/212, Parcela:  
2232/213, Parcela: 2232/214, Parcela: 2232/220, Parcela: 2232/221, Parcela:  
2232/222, Parcela: 2232/223, Parcela: 2232/234, Parcela: 2232/244, Parcela:  
2232/245, Parcela: 2232/246, Parcela: 2232/247, Parcela: 2232/249, Parcela:  
2232/250, Parcela: 2232/251, Parcela: 2232/252, Parcela: 2232/253, Parcela:  
2232/254, Parcela: 2232/255, Parcela: 2232/257, Parcela: 2232/258, Parcela:  
2232/259, Parcela: 2232/260, Parcela: 2232/261, Parcela: 2232/262, Parcela:  
2232/263, Parcela: 2232/264, Parcela: 2232/265, Parcela: 2232/266, Parcela:  
2232/267, Parcela: 2232/268, Parcela: 2232/269, Parcela: 2232/281, Parcela:  
2232/33, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/388, Parcela: 2232/389, Parcela:  
2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/53, Parcela: 2232/56, Parcela:  
2232/61, Parcela: 2232/73, Parcela: 2232/74, Parcela: 2232/75, Parcela: 2232/77,  
Parcela: 2232/9, Parcela: 2232/90, Parcela: 2232/92

## Povinnost k

Parcela: 2229/1, Parcela: 2229/16, Parcela: 2229/18, Parcela: 2230/10, Parcela:  
2230/117, Parcela: 2230/118, Parcela: 2230/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.09.2021. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 23.09.2021 13:21:59. Zápis proveden dne 15.10.2021.

V-23303/2021-702

Pořadí k 23.09.2021 13:21

## o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě podle čl. III. bod A. smlouvy

## Oprávnění pro

Parcela: 2112/56, Parcela: 2229/23, Parcela: 2229/28, Parcela: 2229/31, Parcela:  
2230/113, Parcela: 2230/114, Parcela: 2230/115, Parcela: 2230/116, Parcela:  
2230/119, Parcela: 2230/120, Parcela: 2230/121, Parcela: 2230/122, Parcela:  
2230/123, Parcela: 2230/124, Parcela: 2230/125, Parcela: 2230/126, Parcela:  
2230/127, Parcela: 2230/128, Parcela: 2230/129, Parcela: 2230/130, Parcela:  
2230/131, Parcela: 2230/52, Parcela: 2230/53, Parcela: 2230/54, Parcela:  
2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/108, Parcela: 2232/110, Parcela:  
2232/114, Parcela: 2232/116, Parcela: 2232/117, Parcela: 2232/13, Parcela:  
2232/16, Parcela: 2232/162, Parcela: 2232/163, Parcela: 2232/164, Parcela:  
2232/166, Parcela: 2232/167, Parcela: 2232/168, Parcela: 2232/179, Parcela:  
2232/180, Parcela: 2232/181, Parcela: 2232/182, Parcela: 2232/183, Parcela:  
2232/184, Parcela: 2232/185, Parcela: 2232/186, Parcela: 2232/187, Parcela:  
2232/188, Parcela: 2232/189, Parcela: 2232/190, Parcela: 2232/191, Parcela:  
2232/192, Parcela: 2232/194, Parcela: 2232/195, Parcela: 2232/196, Parcela:  
2232/197, Parcela: 2232/198, Parcela: 2232/199, Parcela: 2232/200, Parcela:  
2232/201, Parcela: 2232/202, Parcela: 2232/203, Parcela: 2232/204, Parcela:  
2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/208, Parcela:  
2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211, Parcela: 2232/212, Parcela:  
2232/213, Parcela: 2232/214, Parcela: 2232/220, Parcela: 2232/221, Parcela:  
2232/222, Parcela: 2232/223, Parcela: 2232/234, Parcela: 2232/244, Parcela:  
2232/245, Parcela: 2232/246, Parcela: 2232/247, Parcela: 2232/249, Parcela:  
2232/250, Parcela: 2232/251, Parcela: 2232/252, Parcela: 2232/253, Parcela:  
2232/254, Parcela: 2232/255, Parcela: 2232/257, Parcela: 2232/258, Parcela:  
2232/259, Parcela: 2232/260, Parcela: 2232/261, Parcela: 2232/262, Parcela:  
2232/263, Parcela: 2232/264, Parcela: 2232/265, Parcela: 2232/266, Parcela:  
2232/267, Parcela: 2232/268, Parcela: 2232/269, Parcela: 2232/281, Parcela:  
2232/33, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/388, Parcela: 2232/389, Parcela:  
2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/53, Parcela: 2232/56, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

### Oprávnění pro

2232/61, Parcela: 2232/73, Parcela: 2232/74, Parcela: 2232/75, Parcela: 2232/77,  
Parcela: 2232/9, Parcela: 2232/90, Parcela: 2232/92

### Povinnost k

Parcela: 2229/2, Parcela: 2229/27, Parcela: 2230/1, Parcela: 2230/112

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.09.2021. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 23.09.2021 13:21:59. Zápis proveden dne 15.10.2021.

V-23303/2021-702

Pořadí k 23.09.2021 13:21

### o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě podle čl. III. bod A. smlouvy v rozsahu dle GP 2135-  
4569/2021

### Oprávnění pro

Parcela: 2112/56, Parcela: 2229/23, Parcela: 2229/28, Parcela: 2229/31, Parcela:  
2230/113, Parcela: 2230/114, Parcela: 2230/115, Parcela: 2230/116, Parcela:  
2230/119, Parcela: 2230/120, Parcela: 2230/121, Parcela: 2230/122, Parcela:  
2230/123, Parcela: 2230/124, Parcela: 2230/125, Parcela: 2230/126, Parcela:  
2230/127, Parcela: 2230/128, Parcela: 2230/129, Parcela: 2230/130, Parcela:  
2230/131, Parcela: 2230/52, Parcela: 2230/53, Parcela: 2230/54, Parcela:  
2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/108, Parcela: 2232/110, Parcela:  
2232/114, Parcela: 2232/116, Parcela: 2232/117, Parcela: 2232/13, Parcela:  
2232/16, Parcela: 2232/162, Parcela: 2232/163, Parcela: 2232/164, Parcela:  
2232/166, Parcela: 2232/167, Parcela: 2232/168, Parcela: 2232/179, Parcela:  
2232/180, Parcela: 2232/181, Parcela: 2232/182, Parcela: 2232/183, Parcela:  
2232/184, Parcela: 2232/185, Parcela: 2232/186, Parcela: 2232/187, Parcela:  
2232/188, Parcela: 2232/189, Parcela: 2232/190, Parcela: 2232/191, Parcela:  
2232/192, Parcela: 2232/194, Parcela: 2232/195, Parcela: 2232/196, Parcela:  
2232/197, Parcela: 2232/198, Parcela: 2232/199, Parcela: 2232/200, Parcela:  
2232/201, Parcela: 2232/202, Parcela: 2232/203, Parcela: 2232/204, Parcela:  
2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/208, Parcela:  
2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211, Parcela: 2232/212, Parcela:  
2232/213, Parcela: 2232/214, Parcela: 2232/220, Parcela: 2232/221, Parcela:  
2232/222, Parcela: 2232/223, Parcela: 2232/234, Parcela: 2232/244, Parcela:  
2232/245, Parcela: 2232/246, Parcela: 2232/247, Parcela: 2232/249, Parcela:  
2232/250, Parcela: 2232/251, Parcela: 2232/252, Parcela: 2232/253, Parcela:  
2232/254, Parcela: 2232/255, Parcela: 2232/257, Parcela: 2232/258, Parcela:  
2232/259, Parcela: 2232/260, Parcela: 2232/261, Parcela: 2232/262, Parcela:  
2232/263, Parcela: 2232/264, Parcela: 2232/265, Parcela: 2232/266, Parcela:  
2232/267, Parcela: 2232/268, Parcela: 2232/269, Parcela: 2232/281, Parcela:  
2232/33, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/388, Parcela: 2232/389, Parcela:  
2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/53, Parcela: 2232/56, Parcela:  
2232/61, Parcela: 2232/73, Parcela: 2232/74, Parcela: 2232/75, Parcela: 2232/77,  
Parcela: 2232/9, Parcela: 2232/90, Parcela: 2232/92

### Povinnost k

Parcela: 2229/1, Parcela: 2229/16, Parcela: 2229/18, Parcela: 2230/10, Parcela:  
2230/117, Parcela: 2230/118, Parcela: 2230/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.09.2021. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 23.09.2021 13:21:59. Zápis proveden dne 15.10.2021.

V-23303/2021-702

Pořadí k 23.09.2021 13:21

### o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě podle čl. III. bod B. smlouvy v rozsahu dle GP 2134-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

4569/2021

Oprávnění pro

Parcela: 2112/56, Parcela: 2229/23, Parcela: 2229/28, Parcela: 2229/31, Parcela: 2230/113, Parcela: 2230/114, Parcela: 2230/115, Parcela: 2230/116, Parcela: 2230/119, Parcela: 2230/120, Parcela: 2230/121, Parcela: 2230/122, Parcela: 2230/123, Parcela: 2230/124, Parcela: 2230/125, Parcela: 2230/126, Parcela: 2230/127, Parcela: 2230/128, Parcela: 2230/129, Parcela: 2230/130, Parcela: 2230/131, Parcela: 2230/52, Parcela: 2230/53, Parcela: 2230/54, Parcela: 2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/108, Parcela: 2232/110, Parcela: 2232/114, Parcela: 2232/116, Parcela: 2232/117, Parcela: 2232/13, Parcela: 2232/16, Parcela: 2232/162, Parcela: 2232/163, Parcela: 2232/164, Parcela: 2232/166, Parcela: 2232/167, Parcela: 2232/168, Parcela: 2232/179, Parcela: 2232/180, Parcela: 2232/181, Parcela: 2232/182, Parcela: 2232/183, Parcela: 2232/184, Parcela: 2232/185, Parcela: 2232/186, Parcela: 2232/187, Parcela: 2232/188, Parcela: 2232/189, Parcela: 2232/190, Parcela: 2232/191, Parcela: 2232/192, Parcela: 2232/194, Parcela: 2232/195, Parcela: 2232/196, Parcela: 2232/197, Parcela: 2232/198, Parcela: 2232/199, Parcela: 2232/200, Parcela: 2232/201, Parcela: 2232/202, Parcela: 2232/203, Parcela: 2232/204, Parcela: 2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/208, Parcela: 2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211, Parcela: 2232/212, Parcela: 2232/213, Parcela: 2232/214, Parcela: 2232/220, Parcela: 2232/221, Parcela: 2232/222, Parcela: 2232/223, Parcela: 2232/234, Parcela: 2232/245, Parcela: 2232/246, Parcela: 2232/247, Parcela: 2232/249, Parcela: 2232/250, Parcela: 2232/251, Parcela: 2232/252, Parcela: 2232/253, Parcela: 2232/254, Parcela: 2232/255, Parcela: 2232/257, Parcela: 2232/258, Parcela: 2232/259, Parcela: 2232/260, Parcela: 2232/261, Parcela: 2232/262, Parcela: 2232/263, Parcela: 2232/264, Parcela: 2232/265, Parcela: 2232/266, Parcela: 2232/267, Parcela: 2232/268, Parcela: 2232/269, Parcela: 2232/281, Parcela: 2232/33, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/388, Parcela: 2232/389, Parcela: 2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/53, Parcela: 2232/56, Parcela: 2232/61, Parcela: 2232/73, Parcela: 2232/74, Parcela: 2232/75, Parcela: 2232/77, Parcela: 2232/9, Parcela: 2232/90, Parcela: 2232/92

Povinnost k

Parcela: 2112/12, Parcela: 2112/16, Parcela: 2112/51, Parcela: 2229/1, Parcela: 2229/16, Parcela: 2229/18, Parcela: 2229/19, Parcela: 2229/20, Parcela: 2229/21, Parcela: 2229/22, Parcela: 2230/10, Parcela: 2230/117, Parcela: 2230/118, Parcela: 2230/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2021 13:21:59. Zápis proveden dne 15.10.2021.

V-23303/2021-702

Pořadí k 23.09.2021 13:21

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umožnit provozování zařízení distribuční soustavy a provádění dalších činností v rozsahu ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona, v platném znění

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,  
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 2232/10

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.06.2005.

V-7687/2005-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772 ze dne 02.07.2008.

Z-34141/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování zařízení distribuční soustavy a provádění dalších činností v rozshu ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona v rozsahu geometrického plánu č. 860-350/2004

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,  
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 2112/57

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.09.2004.

V-12968/2004-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující převzetí jmění obchodní společnosti Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1391 ze dne 03.04.2008.

Z-20099/2008-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772 ze dne 02.07.2008.

Z-34141/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování zařízení distribuční soustavy a provádění dalších činností v rozsahu ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona dle geometrického plánu č. 860-305/2004

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,  
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 2112/56

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.09.2004.

V-12970/2004-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující převzetí jmění obchodní společnosti Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1391 ze dne 03.04.2008.

Z-20099/2008-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772 ze dne 02.07.2008.

Z-34141/2008-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

věřejně prospěšné opatření VPO 15/07-I/4

Oprávnění pro

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

### Oprávnění pro

Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

### Povinnost k

Parcela: 2232/10, Parcela: 2232/100, Parcela: 2232/102, Parcela: 2232/104,  
Parcela: 2232/106, Parcela: 2232/108, Parcela: 2232/110, Parcela: 2232/112,  
Parcela: 2232/114, Parcela: 2232/13, Parcela: 2232/14, Parcela: 2232/16,  
Parcela: 2232/170, Parcela: 2232/171, Parcela: 2232/172, Parcela: 2232/173,  
Parcela: 2232/174, Parcela: 2232/175, Parcela: 2232/176, Parcela: 2232/177,  
Parcela: 2232/179, Parcela: 2232/184, Parcela: 2232/190, Parcela: 2232/203,  
Parcela: 2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/208,  
Parcela: 2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211, Parcela: 2232/212,  
Parcela: 2232/213, Parcela: 2232/385, Parcela: 2232/386, Parcela: 2232/389,  
Parcela: 2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/7, Parcela: 2232/8, Parcela:  
2232/92

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) č. 7/2010 ze dne 07.09.2010. Právní moc ke dni 16.10.2010.

č. Z-29442/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

věřejně prospěšné opatření VPO 15/07-I/5

### Oprávnění pro

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,  
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

### Povinnost k

Parcela: 2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/13, Parcela: 2232/14,  
Parcela: 2232/16, Parcela: 2232/179, Parcela: 2232/187, Parcela: 2232/188,  
Parcela: 2232/205, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/209, Parcela: 2232/211,  
Parcela: 2232/213, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/391

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) č. 7/2010 ze dne 07.09.2010. Právní moc ke dni 16.10.2010.

č. Z-29442/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

věřejně prospěšné opatření VPO 15/07-I/6

### Oprávnění pro

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,  
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

### Povinnost k

Parcela: 2232/10, Parcela: 2232/172, Parcela: 2232/173, Parcela: 2232/177,  
Parcela: 2232/18, Parcela: 2232/386, Parcela: 2232/7

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) č. 7/2010 ze dne 07.09.2010. Právní moc ke dni 16.10.2010.

č. Z-29442/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

věřejně prospěšné opatření VPO 15/07-I/4

### Oprávnění pro

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,  
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Typ vztahu

#### Povinnost k

Parcela: 2232/116

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) č. 7/2010 ze dne 07.09.2010. Právní moc ke dni 16.10.2010.

č. Z-29442/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v části této nemovitosti vyznačené v geom.plánu č. 860-305/2004

##### Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

#### Povinnost k

Parcela: 2112/57

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2004.

V-14287/2004-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 11:47:46. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu uvedeném v geometrickém plánu č. 860-305/2004

##### Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

#### Povinnost k

Parcela: 2112/56

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2004.

V-12552/2004-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující převzetí jmění obchodní společnosti Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2322 (pod Z-18361/2006-702).

Z-19226/2006-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 11:47:46. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 860-307/2004

##### Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Typ vztahu

#### Povinnost k

Parcela: 2232/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.04.2005.

V-5054/2005-702

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující převzetí jmění obchodní společnosti Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2322 (pod Z-18361/2006-702).

Z-19226/2006-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 11:47:46. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Zástavní právo smluvní

existující a budoucí dluhy vyplývající ze smlouvy o úvěru č. 757831202442 do výše 1.326.000.000,- Kč případně ekvivalentu v jakémkoliv měně vzniklé do 30.4.2037

#### Oprávnění pro

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600

Praha 8, RČ/IČO: 63492555

#### Povinnost k

Parcela: 2112/56, Parcela: 2112/57, Parcela: 2229/23, Parcela: 2229/24, Parcela: 2229/25, Parcela: 2229/28, Parcela: 2229/29, Parcela: 2229/30, Parcela: 2229/31, Parcela: 2230/113, Parcela: 2230/114, Parcela: 2230/115, Parcela: 2230/116, Parcela: 2230/119, Parcela: 2230/120, Parcela: 2230/121, Parcela: 2230/122, Parcela: 2230/123, Parcela: 2230/124, Parcela: 2230/125, Parcela: 2230/126, Parcela: 2230/127, Parcela: 2230/128, Parcela: 2230/129, Parcela: 2230/130, Parcela: 2230/131, Parcela: 2230/20, Parcela: 2230/21, Parcela: 2230/52, Parcela: 2230/53, Parcela: 2230/54, Parcela: 2232/10, Parcela: 2232/100, Parcela: 2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/106, Parcela: 2232/108, Parcela: 2232/110, Parcela: 2232/112, Parcela: 2232/114, Parcela: 2232/116, Parcela: 2232/117, Parcela: 2232/13, Parcela: 2232/14, Parcela: 2232/153, Parcela: 2232/16, Parcela: 2232/162, Parcela: 2232/163, Parcela: 2232/164, Parcela: 2232/166, Parcela: 2232/167, Parcela: 2232/168, Parcela: 2232/170, Parcela: 2232/171, Parcela: 2232/172, Parcela: 2232/173, Parcela: 2232/174, Parcela: 2232/175, Parcela: 2232/176, Parcela: 2232/177, Parcela: 2232/179, Parcela: 2232/18, Parcela: 2232/180, Parcela: 2232/181, Parcela: 2232/182, Parcela: 2232/183, Parcela: 2232/184, Parcela: 2232/185, Parcela: 2232/186, Parcela: 2232/187, Parcela: 2232/188, Parcela: 2232/189, Parcela: 2232/190, Parcela: 2232/191, Parcela: 2232/192, Parcela: 2232/194, Parcela: 2232/195, Parcela: 2232/196, Parcela: 2232/197, Parcela: 2232/198, Parcela: 2232/199, Parcela: 2232/200, Parcela: 2232/201, Parcela: 2232/202, Parcela: 2232/203, Parcela: 2232/204, Parcela: 2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207, Parcela: 2232/208, Parcela: 2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211, Parcela: 2232/212, Parcela: 2232/213, Parcela: 2232/214, Parcela: 2232/216, Parcela: 2232/217, Parcela: 2232/218, Parcela: 2232/219, Parcela: 2232/220, Parcela: 2232/221, Parcela: 2232/222, Parcela: 2232/223, Parcela: 2232/224, Parcela: 2232/234, Parcela: 2232/235, Parcela: 2232/236, Parcela: 2232/237, Parcela: 2232/244, Parcela: 2232/245, Parcela: 2232/246, Parcela: 2232/247, Parcela: 2232/248, Parcela: 2232/249, Parcela: 2232/250, Parcela: 2232/251, Parcela: 2232/252, Parcela: 2232/253, Parcela: 2232/254, Parcela: 2232/255, Parcela: 2232/256, Parcela: 2232/257, Parcela: 2232/258, Parcela: 2232/259, Parcela: 2232/26, Parcela: 2232/260, Parcela: 2232/261, Parcela: 2232/262, Parcela: 2232/263, Parcela: 2232/264, Parcela: 2232/265, Parcela: 2232/266, Parcela: 2232/267, Parcela: 2232/268, Parcela: 2232/269, Parcela: 2232/270,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

### Povinnost k

Parcela: 2232/271, Parcela: 2232/272, Parcela: 2232/273, Parcela: 2232/276,  
Parcela: 2232/277, Parcela: 2232/281, Parcela: 2232/29, Parcela: 2232/32,  
Parcela: 2232/326, Parcela: 2232/33, Parcela: 2232/345, Parcela: 2232/35,  
Parcela: 2232/356, Parcela: 2232/37, Parcela: 2232/383, Parcela: 2232/385,  
Parcela: 2232/386, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/388, Parcela: 2232/389,  
Parcela: 2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/40, Parcela: 2232/43,  
Parcela: 2232/48, Parcela: 2232/53, Parcela: 2232/56, Parcela: 2232/61, Parcela:  
2232/7, Parcela: 2232/73, Parcela: 2232/74, Parcela: 2232/75, Parcela: 2232/76,  
Parcela: 2232/77, Parcela: 2232/8, Parcela: 2232/9, Parcela: 2232/90, Parcela:  
2232/92, Parcela: 2232/98

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-757831202442-01 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2024 09:40:20. Zápis proveden dne 25.04.2024; uloženo na prac. Brno-město

V-5883/2024-702

Pořadí k 02.04.2024 09:40

### Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-757831202442-01 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2024 09:40:20. Zápis proveden dne 25.04.2024; uloženo na prac. Brno-město

V-5883/2024-702

### Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-757831202442-01 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2024 09:40:20. Zápis proveden dne 25.04.2024; uloženo na prac. Brno-město

V-5883/2024-702

### Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-757831202442-01 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2024 09:40:20. Zápis proveden dne 25.04.2024; uloženo na prac. Brno-město

V-5883/2024-702

### o Zákaz zcizení a zatížení

bez písemného souhlasu banky, a to po dobu trvání zástavního práva - dle čl. V. 4. smlouvy

#### Oprávnění pro

Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600  
Praha 8, RČ/IČO: 63492555

#### Povinnost k

Parcela: 2112/56, Parcela: 2112/57, Parcela: 2229/23, Parcela: 2229/24, Parcela:  
2229/25, Parcela: 2229/28, Parcela: 2229/29, Parcela: 2229/30, Parcela: 2229/31,  
Parcela: 2230/113, Parcela: 2230/114, Parcela: 2230/115, Parcela: 2230/116,  
Parcela: 2230/119, Parcela: 2230/120, Parcela: 2230/121, Parcela: 2230/122,  
Parcela: 2230/123, Parcela: 2230/124, Parcela: 2230/125, Parcela: 2230/126,  
Parcela: 2230/127, Parcela: 2230/128, Parcela: 2230/129, Parcela: 2230/130,  
Parcela: 2230/131, Parcela: 2230/20, Parcela: 2230/21, Parcela: 2230/52,  
Parcela: 2230/53, Parcela: 2230/54, Parcela: 2232/10, Parcela: 2232/100,  
Parcela: 2232/102, Parcela: 2232/104, Parcela: 2232/106, Parcela: 2232/108,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

### Povinnost k

Parcela: 2232/110, Parcela: 2232/112, Parcela: 2232/114, Parcela: 2232/116,  
Parcela: 2232/117, Parcela: 2232/13, Parcela: 2232/14, Parcela: 2232/153,  
Parcela: 2232/16, Parcela: 2232/162, Parcela: 2232/163, Parcela: 2232/164,  
Parcela: 2232/166, Parcela: 2232/167, Parcela: 2232/168, Parcela: 2232/170,  
Parcela: 2232/171, Parcela: 2232/172, Parcela: 2232/173, Parcela: 2232/174,  
Parcela: 2232/175, Parcela: 2232/176, Parcela: 2232/177, Parcela: 2232/179,  
Parcela: 2232/18, Parcela: 2232/180, Parcela: 2232/181, Parcela: 2232/182,  
Parcela: 2232/183, Parcela: 2232/184, Parcela: 2232/185, Parcela: 2232/186,  
Parcela: 2232/187, Parcela: 2232/188, Parcela: 2232/189, Parcela: 2232/190,  
Parcela: 2232/191, Parcela: 2232/192, Parcela: 2232/194, Parcela: 2232/195,  
Parcela: 2232/196, Parcela: 2232/197, Parcela: 2232/198, Parcela: 2232/199,  
Parcela: 2232/200, Parcela: 2232/201, Parcela: 2232/202, Parcela: 2232/203,  
Parcela: 2232/204, Parcela: 2232/205, Parcela: 2232/206, Parcela: 2232/207,  
Parcela: 2232/208, Parcela: 2232/209, Parcela: 2232/210, Parcela: 2232/211,  
Parcela: 2232/212, Parcela: 2232/213, Parcela: 2232/214, Parcela: 2232/216,  
Parcela: 2232/217, Parcela: 2232/218, Parcela: 2232/219, Parcela: 2232/220,  
Parcela: 2232/221, Parcela: 2232/222, Parcela: 2232/223, Parcela: 2232/224,  
Parcela: 2232/234, Parcela: 2232/235, Parcela: 2232/236, Parcela: 2232/237,  
Parcela: 2232/244, Parcela: 2232/245, Parcela: 2232/246, Parcela: 2232/247,  
Parcela: 2232/248, Parcela: 2232/249, Parcela: 2232/250, Parcela: 2232/251,  
Parcela: 2232/252, Parcela: 2232/253, Parcela: 2232/254, Parcela: 2232/255,  
Parcela: 2232/256, Parcela: 2232/257, Parcela: 2232/258, Parcela: 2232/259,  
Parcela: 2232/26, Parcela: 2232/260, Parcela: 2232/261, Parcela: 2232/262,  
Parcela: 2232/263, Parcela: 2232/264, Parcela: 2232/265, Parcela: 2232/266,  
Parcela: 2232/267, Parcela: 2232/268, Parcela: 2232/269, Parcela: 2232/270,  
Parcela: 2232/271, Parcela: 2232/272, Parcela: 2232/273, Parcela: 2232/276,  
Parcela: 2232/277, Parcela: 2232/281, Parcela: 2232/29, Parcela: 2232/32,  
Parcela: 2232/326, Parcela: 2232/33, Parcela: 2232/345, Parcela: 2232/35,  
Parcela: 2232/356, Parcela: 2232/37, Parcela: 2232/383, Parcela: 2232/385,  
Parcela: 2232/386, Parcela: 2232/387, Parcela: 2232/388, Parcela: 2232/389,  
Parcela: 2232/390, Parcela: 2232/391, Parcela: 2232/40, Parcela: 2232/43,  
Parcela: 2232/48, Parcela: 2232/53, Parcela: 2232/56, Parcela: 2232/61, Parcela:  
2232/7, Parcela: 2232/73, Parcela: 2232/74, Parcela: 2232/75, Parcela: 2232/76,  
Parcela: 2232/77, Parcela: 2232/8, Parcela: 2232/9, Parcela: 2232/90, Parcela:  
2232/92, Parcela: 2232/98

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN-757831202442-01 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2024 09:40:20. Zápis proveden dne 25.04.2024; uloženo na prac. Brno-město

V-5883/2024-702

Pořadí k 02.04.2024 09:40

D Poznámky a další obdobné údaje

## Typ vztahu

### o Změna číslování parcel

dle geom.pl. č. 454-287/94  
z části PK 1541, PK 1542, PK 1543

#### Povinnost k

Parcela: 2232/29

### o Změna číslování parcel

dle geom.pl. č. 454-287/94  
z části PK 1543, PK 1544

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2232/37

o Změna číslování parcel

dle geom.pl. č. 454-287/94

z části PK 1544

Povinnost k

Parcela: 2232/40

o Změna číslování parcel

dle geom.pl. č. 454-287/94

z části PK 1546, 1547/1, 1547/2

Povinnost k

Parcela: 2232/32

o Změna číslování parcel

dle geom.pl. č. 454-287/94

z části PK 1548, PK 1549, PK 1550, PK 2933/3

Povinnost k

Parcela: 2232/48

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 2230/53, Parcela: 2232/251, Parcela: 2232/261

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2232/251

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

### Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti do základního kapitálu společnosti ze dne 14.09.2005.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 16.09.2005.

V-11784/2005-702

Pro: Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Výpis z obchodního rejstříku prokazující změnu právní formy družstva na obchodní společnost Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 6444 ze dne 14.11.2011.

Z-3597/2012-702

Pro: Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 22.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.03.2012.

V-3491/2012-702

Pro: Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 22.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.03.2012.

V-3246/2012-702

Pro: Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Listina

- o Smlouva kupní ze dne 26.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.03.2014 16:42:53. Zápis proveden dne 24.04.2014.

V-5540/2014-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 16.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2017 13:31:26. Zápis proveden dne 20.09.2017.

V-20139/2017-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 13.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2017 16:30:19. Zápis proveden dne 20.10.2017.

V-22689/2017-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 16.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2017 13:54:30. Zápis proveden dne 20.10.2017.

V-22913/2017-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní č. 6317014220 ze dne 20.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2018 14:35:43. Zápis proveden dne 08.02.2018.

V-1403/2018-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 16.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2018 13:28:35. Zápis proveden dne 16.03.2018.

V-4443/2018-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 20.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2018 15:37:21. Zápis proveden dne 26.06.2018.

V-12277/2018-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 03.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2018 11:30:39. Zápis proveden dne 10.07.2018.

V-13404/2018-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 08.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2019 08:11:49. Zápis proveden dne 06.03.2019.

V-3225/2019-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 04.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2019 14:58:01. Zápis proveden dne 07.05.2019.

V-8030/2019-702

*Pro:* Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Projekt fúze sloučením (§ 61 zákona č. 125/2008 Sb.) ze dne 18.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2021 15:28:42. Zápis proveden dne 04.11.2021.

V-25672/2021-702

*Pro:*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Listina

Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 24.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.11.2021 08:48:27. Zápis proveden dne 23.12.2021.

V-28662/2021-702

Pro: Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

- o Smlouva kupní ze dne 03.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2024 13:25:04. Zápis proveden dne 25.04.2024.

V-6012/2024-702

Pro: Developer Brno Hády, a.s., Šumavská 519/35, Veverčí, 60200 Brno RČ/IČO: 26979438

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2232/9	21210	242
	22212	174
2232/26	22212	21
2232/73	22212	322
2232/90	22212	44
2232/98	20810	267
2232/153	20810	47
2232/163	22212	62
2232/183	21210	2
2232/185	21210	75
2232/191	22212	50
2232/192	22212	1
2232/194	22212	5
2232/195	22212	58
2232/196	22212	101
2232/197	22212	59
2232/220	22212	27
2232/221	22212	24
2232/222	22212	66
2232/223	22212	15
2232/224	22212	2131
2232/234	20810	164
	21210	6
2232/235	21210	119
2232/236	21210	137
2232/237	21210	155
2232/244	22212	292
2232/245	22212	566
2232/246	22212	680
2232/247	22212	1402
2232/248	22212	139

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2232/249	22212	1421
2232/250	22212	1254
2232/251	22212	1569
2232/252	22212	1391
2232/253	22212	1106
2232/254	22212	849
2232/255	22212	110
2232/256	22212	6
2232/257	22212	835
2232/258	22212	552
2232/259	22212	453
2232/260	22212	384
2232/261	22212	420
2232/262	22212	476
2232/263	22212	495
2232/264	22212	290
2232/265	22212	680
2232/266	22212	440
2232/267	22212	523
2232/268	22212	507
2232/269	22212	531
2232/270	22212	442
2232/271	22212	452
2232/272	22212	475
2232/273	22212	394
2232/275	21210	153
	22212	128
2232/276	21210	246
2232/277	21210	202
2232/326	22212	490
2232/345	21210	888
	22212	35
	22252	4
2232/356	20810	14
	21210	2731
2232/383	20810	700
	21210	51
2232/390	21210	41

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 00:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612499 Maloměřice

List vlastnictví: 1806

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 21.10.2024 14:40:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.





## Kupní smlouva

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
mezi smluvními stranami

### **Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

pověřen k podpisu smlouvy: Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 111 158 222/0800

(dále jen **kupující**)

### **Developer Brno Hády, a.s.**

se sídlem Šumavská 519/35, Veverčí, 602 00 Brno

IČO: 269 79 438

DIČ: CZ 26979438

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

pod sp. zn. B 6444

zastoupená Ing. Daliborem Lamkou, předsedou představenstva a Alexejem Veselým,

místopředsedou představenstva

bankovní spojení: 107-9839700257/0100

(dále jen **prodávající**)

## Čl. 1

**1.1** Smluvní strany uzavírají tuto kupní smlouvu v návaznosti na dohodu, kterou mezi sebou uzavřely v rámci Smlouvy o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „ČTVRTĚ POD HÁDY – 2. ETAPA, BRNO“ ze dne 24. 5. 2023 (dále jen Smlouva o spolupráci).

**1.2** Na základě této kupní smlouvy dojde k převodu vlastnického práva prodávajícího k pozemkům či části pozemků v katastrálním území Maloměřice na prodávajícího, a to za účelem realizace výstavby mateřské školy kupujícím, jejíž potřeba vyvstala v důsledku realizace nové obytné čtvrti v lokalitě Pod Hády realizované prodávajícím.

## Čl. 2

**2.1** Prodávající je vlastníkem pozemků zapsaných na listu vlastnictví č. 1806 pro katastrální území Maloměřice, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město:

- p. č. 2232/26, orná půda, o výměře 21 m<sup>2</sup>

- p. č. 2232/29, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 473 m<sup>2</sup>, součástí pozemku je rozestavěná stavba

- p. č. 2232/73, orná půda, o výměře 322 m<sup>2</sup>

- p. č. 2232/74, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1650 m<sup>2</sup>

- p. č. 2232/218, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 693 m<sup>2</sup>

- p. č. 2232/224, orná půda, o výměře 2131 m<sup>2</sup>

**2.2** Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků, vyznačení změny hranice pozemků č. 2284-5855/2023, který vyhotovila společnost GEO75 s.r.o., IČO: 27699579, Sokolova 32, 619 00 Brno a byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město dne 9.11.2023 pod č. PGP-2173/2023-702 (dále jen GP) byly odděleny a sloučeny části pozemků v k. ú. Maloměřice a vznikly pozemky nové, a to:

1)

- z pozemku p. č. 2232/26, o výměře 21 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 10 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „j“,

- z pozemku p. č. 2232/73 o výměře 322 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 49 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „k“

Sloučením oddělených částí pozemků označených jako díly „j“ a „k“ vznikl **nově pozemek p. č. 2232/26 o výměře 59 m<sup>2</sup>**.

2)

- z pozemku p. č. 2232/29 o výměře 473 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 315 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „c“

- z pozemku p. č. 2232/74 o výměře 1650 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 280 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „b+e“

- z pozemku p. č. 2232/218 o výměře 693 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 88 m<sup>2</sup>, označena v GP jako díl „a“

Sloučením oddělených částí pozemků označených jako díly „c“, „b+e“ a „a“ vznikl **nově pozemek p. č. 2232/29, k. ú. Maloměřice o výměře 683 m<sup>2</sup>**.

3)

- z pozemku p. č. 2232/26 o výměře 21 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 11 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „i“

- z pozemku p. č. 2232/73 o výměře 322 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 273 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „h“

Sloučením oddělených částí pozemků označených jako díly „i“ a „h“ vznikl **nově pozemek p. č. 2232/73 o výměře 284 m<sup>2</sup>**.

4)

- z pozemku p. č. 2232/29 o výměře 473 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 158 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „d+f“

- z pozemku p. č. 2232/74 o výměře 1650 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 1370 m<sup>2</sup>, v GP označena jako díl „g“

Sloučením oddělených částí pozemků označených jako díly „d+f“ a „g“ vznikl **nově pozemek p. č. 2232/74 o výměře 1528 m<sup>2</sup>**.

5)

- pozemek p. č. 2232/218 o výměře 605 m<sup>2</sup>

6)

- z pozemku p. č. 2232/224 o výměře 2131 m<sup>2</sup> byla oddělena část o výměře 1814 m<sup>2</sup>, nadále označená jako p. č. 2232/224 a část o výměře 317 m<sup>2</sup>, nově označená jako p. č. 2232/400.

### Čl. 3

**3.1** Prodávající na základě této smlouvy prodává do vlastnictví kupujícího pozemky v k. ú. Maloměřice, obec Brno, specifikované v Čl. 2 odst. 2.2 této smlouvy, a to:

- p. č. 2232/26 o výměře 59 m<sup>2</sup>, orná půda

- p. č. 2232/29 o výměře 683 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

- p. č. 2232/400 o výměře 317 m<sup>2</sup>, orná půda

včetně všech součástí a příslušenství (dále jen **předmět převodu**) a kupující předmět převodu kupuje za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč + DPH.

**3.2** Kupní cena dle odst. 3.1 této smlouvy byla stanovena s odkazem na Čl. 5 odst. 5.18 Smlouvy o spolupráci s tím, že výše obvyklé ceny předmětu převodu ke dni uzavření této kupní smlouvy, bude zohledněna ve výši investičního příspěvku sjednaného v Čl. 6 Smlouvy o spolupráci.

### Čl. 4

**4.1** Smluvní strany se dohodly, že kupní cena dle Čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím do 15 dnů ode dne, kdy mu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu změny vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dále bude obsahovat číslo této smlouvy. Splatnost faktury bude 21 dní ode doručení kupujícímu.

V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany kupujícího požadováno doručení faktury primárně do datové schránky kupujícího a7kbrnn. Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana doručí fakturu na adresu: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno.

### Čl. 5

**5.1** Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k předmětu převodu není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že, není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není omezen v disponování s předmětem převodu a že na předmětu převodu neváznou nějaké faktické či právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

**5.2** Prodávající se zavazuje, že předmět převodu nezatíží závazky ve prospěch třetích osob, a to až do doby převodu vlastnického práva k předmětu převodu na kupujícího, a zdrží se jakéhokoli jednání, kterým by v budoucnu předmět převodu zatížil nebo jakkoli snížil jeho hodnotu.

**5.3** Prodávající prohlašuje, že k dni podpisu této smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

**5.4** Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

**5.5** Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět převodu není zatížen žádnou ekologickou závadou. Pokud se prokáže, že toto tvrzení není pravdivé, je prodávající povinen odstranit ekologickou závadu na své náklady, pokud se kupující s prodávajícím nedohodnou, že odstranění ekologické zátěže zajistí kupující na náklady prodávajícího.

**5.6** Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu vázne zástavní právo, vč. souvisejícího zákazu zcizení a zatížení, která jsou zřízena ve prospěch Banka CREDITAS a.s., IČO: 63492555, se sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp.zn. B 23903 (dále jen „banka“). Zástavní právo, zákaz zcizení a zatížení ve prospěch banky jsou zapsány v katastru nemovitostí - sp.zn. vkladového řízení V-5883/2024-702. Prodávající prohlašuje, že jedná s bankou o uzavření dohody, ve které se banka vzdá zástavního práva a souvisejícího zákazu zcizení a zatížení ve vztahu k předmětu převodu dle této smlouvy. Výmaz zástavního práva a zákazu zcizení a zatížení bude proveden před podáním návrhu na vklad práv dle této smlouvy.

## Čl. 6

**6.1** Vlastnické právo k předmětu převodu se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

**6.2** Prodávající a kupující se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatek s tímto vkladem spojený. Kupující podá návrh na vklad dle této smlouvy bezodkladně (nejpozději do 15 dnů) poté, kdy tato smlouva nabyde účinnosti a kupující obdrží od prodávajícího písemnou informaci o tom, že došlo k výmazu zástavního práva a zákazu zcizení a zatížení dle čl. 5 odst. 5.6. Prodávající je povinen informovat kupujícího o výmazu zástavního práva bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dní poté, kdy bude o této skutečnosti vyrozuměn katastrálním úřadem. V případě, že bude výmazu zástavního práva bránit jakákoliv skutečnost, zavazuje se

prodávající o této skutečnosti bezodkladně informovat kupujícího. Prodávající se zavazuje učinit všechna potřebná právní jednání a úkony k tomu, aby bylo možné předmět převodu převést bez zatížení právy třetích osob do vlastnictví kupujícího.

**6.3** Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se prodávající a kupující zavazují si poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k realizaci vkladu vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

## Čl. 7

**7.1** Prodávající a kupující prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.

**7.2** Právní vztahy v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 189/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**7.3** Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.

**7.4** Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající a kupující se dohodli, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění kupující. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**7.5** Prodávající bere na vědomí, že kupující je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**7.6** Prodávající prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem jeho obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 189/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ani nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

**7.7** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající, dvě vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

**Příloha:** Geometrický plán pro rozdělení pozemků, vyznačení změny hranice pozemků č. 2284-5855/2023

**Doložka:** Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z.../ .....  
zasedání konaném dne .....

V Brně dne .....

Statutární město Brno

V Brně dne .....

Developer Brno Hády, a.s.

.....  
Ing. Tomáš Pivec, MBA  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

.....  
Ing. Dalibor Lamka  
předseda představenstva  
Developer Brno Hády, a.s.

.....  
Alexej Veselý  
místopředseda představenstva  
Developer Brno Hády, a.s.

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

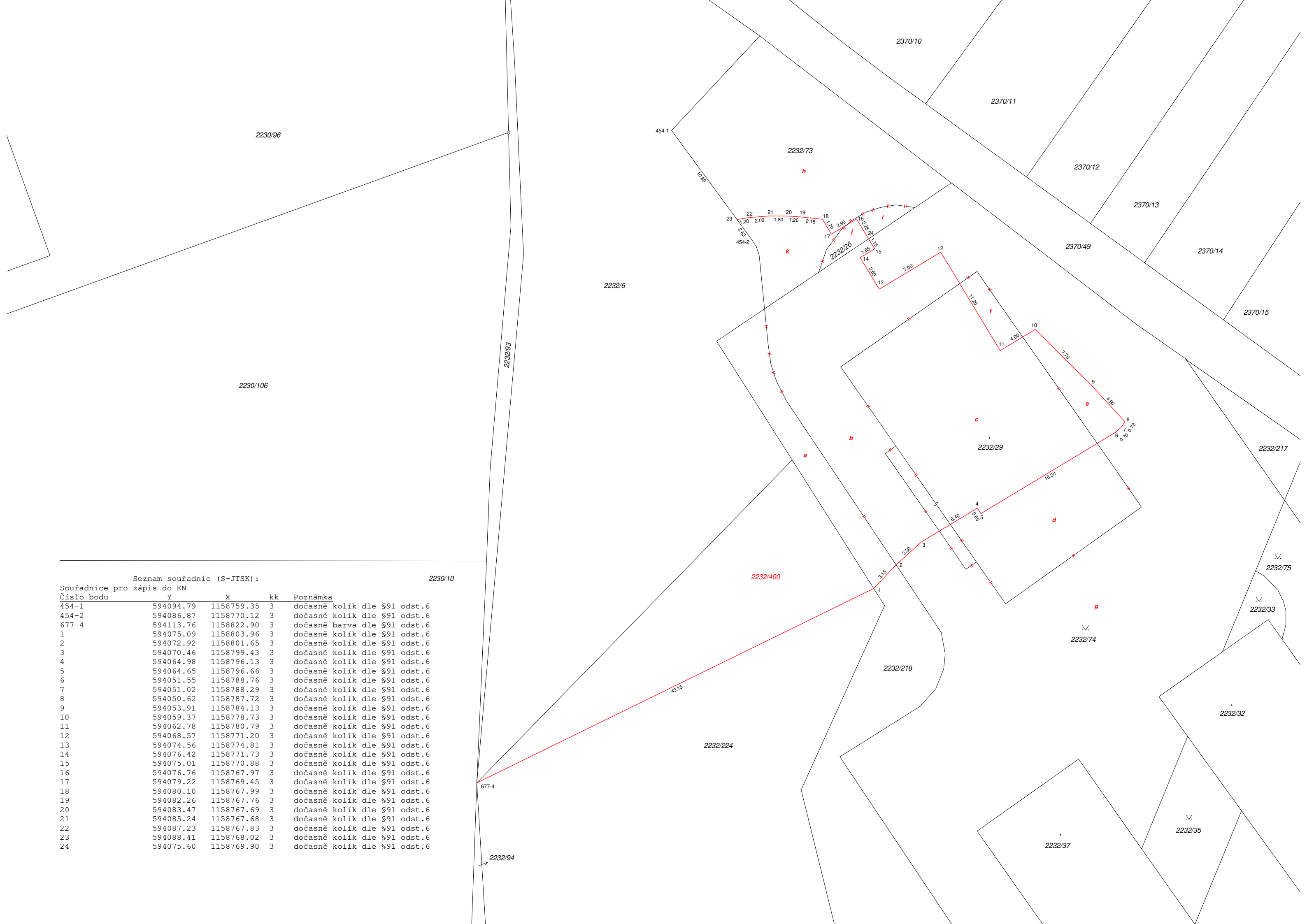
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				
2232/26	21	orná půda	2232/26	59	orná půda		0	2232/26 2232/73		1806 1806	10 49 59	j k	
2232/29	4 73	zast. pl.	2232/29	6 83	ostat. pl. jiná plocha		0	2232/29 2232/74 2232/218		1806 1806 1806	3 15 2 80 88 6 83	c b+e a	
2232/73	3 22	orná půda	2232/73	2 84	orná půda		0	2232/26 2232/73		1806 1806	11 2 73 2 84	i h	
2232/74	16 50	ostat. pl. zeleň	2232/74	15 28	ostat. pl. zeleň		0	2232/29 2232/74		1806 1806	1 58 13 70 15 28	d+f g	
2232/218	6 93	ostat. pl. jiná plocha	2232/218	6 05	ostat. pl. jiná plocha		0	2232/218		1806	6 05		
2232/224	21 31	orná půda	2232/224 2232/400	18 14 3 17	orná půda orná půda		0 0	2232/224 2232/224		1806 1806	18 14 3 17		
	52 90			52 90									

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků vyznačení změny hranice pozemků</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>2490/10</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů
	Dne: <b>31.10.2023</b> Číslo: <b>1304/2023</b>	Dne:      Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>GEO75 s.r.o., IČ 27699579</b> Sokolova 32 619 00 Brno www.geo75.cz Číslo plánu: <b>2284-5855/2023</b> Okres: <b>Brno-město</b> Obec: <b>Brno</b> Kat. území: <b>Maloměřice</b> Mapový list: <b>Blansko 7-9/14</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  <b>viz. seznam souřadnic</b>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.  <span style="background-color: black; color: black; display: block; width: 100px; height: 20px; margin: 10px auto;"></span>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



**Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu**

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
2232/26			22212	.		10	j				
			.	49	k						
			.	59							
2232/73		22212	2:	73	h						
			.	11	i						
			2:	84							
2232/224		22212	.	18	14						
2232/400		22212	.	3	17						



Seznam souřadnic (S-JTSK):

2230/10

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
454-1	594094.79	1158759.35	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
454-2	594086.87	1158770.12	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
677-4	594113.76	1158822.90	3	dočasně barva dle §91 odst.6
1	594075.09	1158803.96	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
2	594072.92	1158801.65	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
3	594070.46	1158799.43	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
4	594064.98	1158796.13	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
5	594064.65	1158796.66	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
6	594051.55	1158788.76	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
7	594051.02	1158788.29	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
8	594050.62	1158787.72	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
9	594053.91	1158784.13	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
10	594059.37	1158778.73	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
11	594062.78	1158780.79	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
12	594068.57	1158771.20	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
13	594074.56	1158774.81	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
14	594076.42	1158771.73	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
15	594075.01	1158770.88	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
16	594076.76	1158767.97	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
17	594079.22	1158769.45	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
18	594080.10	1158767.99	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
19	594082.26	1158767.76	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
20	594083.47	1158767.69	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
21	594085.24	1158767.68	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
22	594087.23	1158767.83	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
23	594088.41	1158768.02	3	dočasně kolík dle §91 odst.6
24	594075.60	1158769.90	3	dočasně kolík dle §91 odst.6

2232/94