

Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.11.2024

40. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na prodloužení termínu vyúčtování schválených účelových neinvestičních příspěvků a prodloužení termínu vyúčtování schválených investičních příspěvků

Anotace

Kancelář architekta města Brna, p.o. žádá o prodloužení termínu vyúčtování do 25.1.2026 schválených účelových neinvestičních příspěvků a schválených investičních příspěvků poskytnutých organizaci z rozpočtu města Brna.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** prodloužení termínu vyúčtování účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých z rozpočtu města Brna Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na:
Městský standard uličních stromořadí ve výši 2 376 000,00 Kč
Příprava zadávacího řízení se soutěžním dialogem „Revitalizace území Ponava“ ve výši 4 246 000,00 Kč
Územní studii - Výškové zónování + 3D model ve výši 586 000,00 Kč
Územní studii - Systém sídelní zeleně ve výši 636 000,00 Kč
Územní studii - Lokalita brněnského výstaviště, aktualizace ve výši 281 000,00 Kč
Studii odtokových poměrů - povodí Moravanského potoka ve výši 1 708 000,00 Kč
Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída ve výši 2 081 000,00 Kč
Územně analytické podklady - aktualizace 2024 ve výši 600 000,00 Kč
- do 25.1.2026
- 2. schvaluje** prodloužení termínu vyúčtování investičních příspěvků poskytnutých z rozpočtu města Brna Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na:
Rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa ve výši 1 655 209,35 Kč
Revitalizaci toku a vývařiště Svrateckého náhonu ve výši 55 660,00 Kč
- do 25.1.2026

Stanoviska

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č.R9/104 konané dne 30.10.2024
Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 6.11.2024

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - 2. úsek

4.11.2024 v 12:11

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. arch. Petr Borecký

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

4.11.2024 v 12:43

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6

Důvodová zpráva

Upravený rozpočet neinvestičního příspěvku Kanceláře architekta města Brna, příspěvková organizace (dále jen KAM), na rok 2024 činí 51 892 tis. Kč (ORJ 4100, § 3635, pol. 5331, ORG 9149). Část upraveného rozpočtu ve výši 5 220 tis. Kč je přidělena jako účelové neinvestiční příspěvky na územní studie a soutěže. V roce 2024 KAM dále pokračuje v architektonických a urbanistických soutěžích zahájených v roce 2022, v roce 2023 a započatých v roce 2024, dokončuje technické studie a pokračuje na územních studiích celoměstského významu v celkové hodnotě 13 758 tis. Kč.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/09 konaném dne 5.9.2023 schválilo změnu účelu využití účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého KAM ve výši 2 376 tis. Kč z Územní studie – Modrozelená infrastruktura na **pořízení Městského standardu uličních stromořadí** s termínem vyúčtování do 25.1.2025. **Dle uzavřené smlouvy je předání díla sjednáno na termín přelom června, července roku 2025. Závěrečná fakturace proběhne tedy v druhé polovině roku 2025.**

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/10 konaném dne 10.10.2023 schválilo změnu účelů využití části účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých KAM původně na soutěže, které byly již ukončeny, nebo zrušeny a poskytnuté finanční prostředky nebyly zcela využity, na nově řešený účelový neinvestiční příspěvek **Příprava zadávacího řízení se soutěžním dialogem „Revitalizace území Ponava“** v celkové výši 4 246 tis. Kč s termínem vyúčtování do 25.1.2025. **V průběhu příprav soutěžního dialogu došlo ke zpoždění z důvodu vyjasnění zadání umístění strategických sportovních staveb v rámci města Brna. V roce 2025 bude příprava soutěžního dialogu dále intenzivně pokračovat.**

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/10 konaném dne 10.10.2023 schválilo prodloužení termínu vyúčtování do 25.1.2025 účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých z rozpočtu města Brna KAM na **územní studie Výškové zónování + 3D model** ve výši 586 tis. Kč, **System sídelní zeleně** ve výši 636 tis. Kč, **Lokalita brněnského výstaviště, aktualizace** ve výši 281 tis. Kč. **Realizace uvedených územních studií je plně vázána na nový Územní plán města Brna (dále jen NÚPmB). Územní studie budou moci být zadány až po schválení a vydání NÚPmB, což je očekáváno na přelomu roku 2024/2025. Následně může být ze strany Odboru územního plánování a rozvoje (dále jen OÚPR) řešeno zadání pro územní studie.** V současné době jsou v přípravě smlouvy mezi KAM a OÚPR, které budou podepsány v roce 2025, následně proběhne v roce 2025 čerpání prostředků.

Dále Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/10 konaném dne 10.10.2023 schválilo prodloužení termínu vyúčtování do 25.1.2025 účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých z rozpočtu města Brna KAM na **Studii odtokových poměrů-povodí Moravského potoka** ve výši 1 708 tis. Kč a **Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída** ve výši 2 307 tis. Kč. **Ukončení prací dle uzavřené smlouvy na návrhové části studie odtokových poměrů povodí Moravského potoka bude až v roce 2025, v 1Q 2025 bude dodána projektová dokumentace a proběhne fakturace. V případě účelového neinvestičního příspěvku Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída došlo k prodloužení prací z důvodu zapracování požadavků dotčených subjektů.** Dále Z9/16. zasedání Zastupitelstva města Brna schválilo rozpočtové opatření, kterým se částka ve výši 226 tis. Kč z účelového neinvestičního příspěvku Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída přesunula na Hlukovou a rozptylovou studii pro účely Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj k návrhu Územního plánu města Brna

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/13 konaném dne 12.12.2023 schválilo v rámci rozpočtu města Brna pro KAM účelový neinvestiční příspěvek **Územně analytické podklady – aktualizace 2024** ve výši 600 tis. Kč podléhající vypořádání s rozpočtem města Brna za rok 2024 v termínu do 25.1.2025. V roce 2024 proběhla tzv. úplná aktualizace Územně analytických podkladů (dále jen ÚAP). **V průběhu roku 2025 by měla být podepsána s OÚPR smlouva ohledně průběžné aktualizace ÚAP. Tato aktualizace bude probíhat pravidelně každý rok, tzv. průběžně. Přesný**

rozsah prací KAM v tuto chvíli nezná, nicméně je potřebné mít finanční prostředky pro tuto činnost připraveny.

Z výše uvedených důvodů KAM žádá prostřednictvím 2. úseku MMB o prodloužení termínu vyúčtování účelových neinvestičních příspěvků v celkové výši 12 514 000 Kč do 25.1.2026 při zachování stanovených účelů neinvestičních příspěvků (tabulka 1).

tabulka 1

	Účelové neinvestiční příspěvky	Navrženo k vyúčtování do 25.1.2026
1.	Městský standard uličních stromořadí	2 376 000 Kč
2.	Příprava zadávacího řízení se soutěžním dialogem „Revitalizace území Ponava“	4 246 000 Kč
3.	Územní studie – Výškové zónování + 3D model	586 000 Kč
4.	Územní studie – Systém sídelní zeleně	636 000 Kč
5.	Územní studie – Lokalita brněnské výstaviště, aktualizace	281 000 Kč
6.	Studie odtokových poměrů - povodí Moravanského potoka	1 708 000 Kč
7.	Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída	2 081 000 Kč
8.	Územně analytické podklady – aktualizace 2024	600 000 Kč
	Celkem ve výši	12 514 000 Kč

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/10 konaném dne 10.10.2023 schválilo prodloužení termínu vyúčtování do 25.1.2025 investičního příspěvku poskytnutého z rozpočtu města Brna KAM na **Revitalizaci toku a vývažiště Svrateckého náhonu** ve výši 55 600 Kč. **Dle smlouvy na zpracování projektové dokumentace proběhne při realizaci projektu úhrada za součinnost a autorský dozor.** Vzhledem k tomu, že **realizace je plánována až na rok 2025** je potřebné, aby KAM měl tuto částku i v roce 2025 k dispozici.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/10 konaném dne 10.10.2023 schválilo prodloužení termínu vyúčtování do 25.1.2025 investičního příspěvku poskytnutého z rozpočtu města Brna KAM na **Rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa** ve výši 223 850 Kč. Dále Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/13 konaném dne 12.12.2023 schválilo prodloužení termínu vyúčtování uvedeného investičního příspěvku ve výši 920 810 Kč do 25.1.2025.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/17 konaném dne 14.5.2024 schválilo ponechání částky ve výši 177 549,35 Kč k dočerpání na účel Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa do 31.12.2024.

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/19 konaném dne 10.9.2024 schválilo změnu účelu využití části účelového investičního příspěvku poskytnutého KAM ve výši 333 tis. Kč ze Zpracování Návrhu změn ÚPB na Rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa s termínem vyúčtování do 25.1.2025 z **důvodu vícepráce společnosti Tomáš Dvořák architekti s.r.o. po požáru podchodu na jaře roku 2024 – doplnění o elektronickou požární signalizaci do prostorů podchodu v rámci projektu 1. etapy. K prodloužení termínu realizace došlo z důvodu opětovné změny zadání po zmíněném požáru v prostorách podchodu.**

Z výše uvedených důvodů KAM žádá prostřednictvím 2. úseku MMB o prodloužení termínu vyúčtování schválených investičních příspěvků v celkové výši 1 710 869,35 Kč do 25.1.2026 při zachování stanovených účelů investičních příspěvků (tabulka 2).

tabulka 2

	Investiční příspěvky	Navrženo k vyúčtování do 25.1.2026
1.	Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa	1 655 209,35 Kč
2.	Revitalizace toku a vývaňiště Svrateckého náhonu	55 660,00 Kč
	Celkem ve výši	1 710 869,35 Kč

Rada města Brna na své schůzi č. R9/104 konané dne 30.10.2024

1. doporučila

Zastupitelstvu města Brna schválit prodloužení termínu vyúčtování účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých z rozpočtu města Brna Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na:

Městský standard uličních stromořadí ve výši 2 376 000,00 Kč

Příprava zadávacího řízení se soutěžním dialogem „Revitalizace území Ponava“ ve výši 4 246 000,00 Kč

Územní studii – Výškové zónování + 3D model ve výši 586 000,00 Kč

Územní studii – Systém sídelní zeleně ve výši 636 000,00 Kč

Územní studii – Lokalita brněnského výstaviště, aktualizace ve výši 281 000,00 Kč

Studii odtokových poměrů - povodí Moravanského potoka ve výši 1 708 000,00 Kč

Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída ve výši 2 081 000,00 Kč

Územně analytické podklady – aktualizace 2024 ve výši 600 000,00 Kč do 25.1.2026

2. doporučila

Zastupitelstvu města Brna schválit prodloužení termínu vyúčtování investičních příspěvků poskytnutých z rozpočtu města Brna Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na:

Rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa ve výši 1 655 209,35 Kč

Revitalizaci toku a vývaňiště Svrateckého náhonu ve výši 55 660,00 Kč

do 25.1.2026

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
---	---	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.