

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB 0827445/2024

5000/MMB/2U0827445/2024

Vize pro Staré Brno, z. s.

Lerchova 2902/2

Stránice

602 00 Brno

IČ: 212 10 179

VYŘIZUJE:

Renata Kučerová

TELEFON:

+420 542 172 475

E-MAIL:

kucerova.renata@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

30.08.2024

POČET LISTŮ:

01

Poskytnutí informací na základě žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

dne 16.8.2024 byla doručena na elektronickou podatelnu Magistrátu města Brna Vaše žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) ve které požadujete informace vztahující se k podobě Mendlova náměstí v Brně.

2. úsek MMB poskytuje v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím veškeré požadované informace, a to následující dle posloupnosti jednotlivých bodů v žádosti:

a) je aktuální podoba Mendlova náměstí v souladu s výsledkem architektonické soutěže z roku 2018

Aktuální podoba Mendlova náměstí není v souladu s výsledkem urbanisticko-architektonické ideové soutěže „Mendlovo náměstí“.

Předmětem této soutěže bylo urbanisticko-architektonické řešení Mendlova náměstí pro nalezení hodnotného, koncepčního návrhu jako podkladu pro rozhodnutí o dalším vývoji, či jako podkladu pro změnu Územního plánu města Brna a změnu regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno.

Účelem a posláním soutěže bylo prověřit možnosti způsobu řešení předmětu soutěže a vyjasnění možných architektonických či urbanistických hledisek, nalézt a ocenit řešení nejvhodnější, která splní požadavky zadavatele a zajistí zadavateli portfolio názorů na řešení území. Na soutěž nenavazovala následná veřejná zakázka, která byla zadána v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vítězný návrh soutěže se tak stal podkladem pro zadání této veřejné zakázky na stavební úpravy Mendlova náměstí a dále se stal podkladem pro návrh Územního plánu města Brna.

b) odpovídá aktuální podoba (urbanistická, dopravní řešení etc.) Mendlova náměstí stavu, který předpokládá platný územní plán a dopravní studie PK OSSENDORF

Aktuální podoba veřejného prostranství centrální části Mendlova náměstí částečně neodpovídá řešení dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) a to z důvodu úpravy řešení celkové koncepce širšího území, které je sledováno v Návrhu nového ÚPmB.

c) *jaké úpravy by bylo nutné na Mendlově náměstí provést, pokud by se měla provést rekonstrukce Mendlova náměstí, aby jeho stav (urbanistický, dopravní řešení etc.) odpovídal stavu, který předpokládá platný územní plán a dopravní studie PK OSSENDORF*

Platný (tzn. stávající) Územní plán a dopravní studie dodavatele PK Ossendorf s.r.o. nejsou v souladu. Předmětné úpravy tak v návaznosti na takto položený dotaz nejsou realizovatelné. Je třeba uvést, že předmětná studie je v souladu s Návrhem nového Územního plánu. V daném případě bude potřeba celkové rekonstrukce Mendlova náměstí a jeho přilehlého okolí, tedy ulice dříve nazvané Křížová (za školou), průraz mezi ulicemi Hybešova a Veletržní či rekonstrukce ulice Ypsilantiho apod.

d) *jaké byly náklady na rekonstrukci Mendlova náměstí, která proběhla v letech 2021 – 2023, zašlete vyčíslení a veškeré smlouvy, které byly podkladem pro výplatu veřejných prostředků na tuto rekonstrukci*

Mendlovo náměstí – seznam smluv a nákladů

1. SOD 5621053984 „Brno, Mendlovo náměstí – kanalizace a vodovod“
118 283 745,00 Kč (bez DPH)
2. SOD 5621053984.01 „Brno, Mendlovo náměstí – kanalizace a vodovod“
123 089 557,05 Kč (bez DPH)
3. SOD 5621053984.02 „Brno, Mendlovo náměstí – kanalizace a vodovod“
123 311 286,35 Kč (bez DPH)
4. SOD 5622051125 „Obnova mobiliáře ve městě Brně“
14 802 178,31 Kč (bez DPH)
3 108 457,45 Kč (DPH)
17 910 635,76 Kč (včetně DPH)
5. SOD 5622051125/01 „Obnova mobiliáře ve městě Brně“
6. SOD 5622051125/02 „Obnova mobiliáře ve městě Brně“
15 050 910,23 (bez DPH)
3 160 691,15 (DPH)
18 211 601,38 Kč (včetně DPH)

K jednotlivým smlouvám zasíláme odkaz na Registr smluv - informační systém veřejné správy <https://smlouvy.gov.cz>, kde jsou smlouvy v souladu se zákonem 340/2015 Sb. zveřejněny.

e) *byly vyhodnoceny stavby v návrhu územního plánu „SB-31“ a Průraz „Veletržní Hybešova“ ve vazbě na stávající podobu Mendlova náměstí? Z jaké důvodu jsou tyto stavby zanesené v návrhu územního plánu? Byla provedena analýza jejich ekonomické náročnosti?*

Stavby SB-31 a průraz Veletržní byly do Územního plánu převzaty z výše uvedené soutěže a jsou prvkem cílového dopravně-urbanistického uspořádání Starého Brna včetně např. vyřešení nyní nevýhodného míjení přestupního uzlu linkou číslo 2. Ekonomická náročnost byla v rámci Návrhu nového Územního plánu řešena shodnou metodikou a podrobností pro všechny lokality, kterých je přes 300, a její výstup je uveden v kap. 15 odůvodnění Návrhu nového Územního plánu, který je k dispozici na webových stránkách města Brna <https://upmb.brno.cz/pripravovany-uzemni-plan/navrh-pro-verejne-projednani-2024/>.

2. úsek MMB poskytuje informace v žadatelem požadované elektronické podobě na e-mailovou adresu. Současně 2. úsek MMB zasílá požadované informace do datové schránky organizace.

Podle ust. § 5 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna:
<https://www.brno.cz/poskytnute-informace>

S pozdravem



Ing. Aleš Doležel
vedoucí 2. úseku MMB