

Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 10.9.2024

## 66. Projekt "Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám. 2" - posouzení projektu

### Anotace

Projekt spočívá v dílčím snížení energetické náročnosti provozu školského zařízení. Záměrem rekonstrukce je obnova svítidel a zateplení půdního prostoru. Celkové náklady akce se předpokládají ve výši 10,6 mil. Kč, uznatelné náklady jsou v objemu 10,4 mil. Kč. Podpora z Modernizačního fondu se odhaduje ve výši 9,8 mil. Kč. Realizace projektu se předpokládá v roce 2025. Materiál projednala Rada města Brna na schůzi č. R9/089 konané dne 26. 6. 2024 z důvodu termínu ukončení výzvy pro předkládání žádosti o dotaci (28. 6. 2024).

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- bere na vědomí** schválení posouzení projektu "Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám. 2" Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o podporu

### Stanoviska

Rada města Brna na schůzi č. R9/089 projednala materiál dne 26. 6. 2024.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Ivan Hloušek**

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

2.9.2024 v 14:04

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Andrea Pazderová**

eMMB - MČ Brno-Královo Pole

2.9.2024 v 17:23

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí úseku - 4. úsek

3.9.2024 v 08:53

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha (Posouzení projektu - Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám 2.pdf)	4 - 8

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů předkládáno posouzení projektu "**Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám. 2**". Materiál projednala Rada města Brna na schůzi č. R9/089 konané dne 26. 6. 2024 z důvodu termínu ukončení výzvy pro předkládání žádosti o dotaci.

Záměrem je snížit energetickou náročnost školského zařízení. Stavební práce spočívají v obnově svítidel a zateplení půdního prostoru.

Na projekt byla podána žádost o dotaci v rámci výzvy č. ModF – ENERGov č. 2/2023 z Modernizačního fondu, program 7. Energetická účinnost ve veřejných budovách a infrastruktura (ENERGov). Tato výzva je určena pro památkově chráněné a architektonicky cenné objekty a umožňuje podat výzvu již při splnění úspory energie 10 % (standardně pro běžné veřejné budovy je nutné splnit úsporu minimálně 30 %). Výzva pro **předkládání žádosti o dotaci** byla uzavřena **28. 6. 2024**.

**Celkové výdaje** na realizaci projektu se předpokládají ve výši **10,6 mil. Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** činí **10,4 mil. Kč**. **Podpora** se předpokládá ve výši **9,8 mil. Kč**, což je 62 % z celkových nákladů. Do podpory je zahrnut paušál na ostatní nepřímé náklady (PD, TD, BOZP, AD).

Nezpůsobilé náklady tvoří plochy nad rámec maximálních způsobilých nákladů.

Struktura výdajů projektu "Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám. 2" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	10 596 860 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	243 600 Kč	2,0 %
Způsobilé výdaje	10 353 260 Kč	98,0 %
Podpora	9 847 732 Kč	93,0 %
Kofinancování města Brna	374 564 Kč	3,5 %
Spoluúčast městské části Brno-Královo Pole	374 564 Kč	3,5 %

**Realizací projektu dojde k úspoře energie o cca 10 %, tedy 186 GJ/rok, což činí 271 tis. Kč/rok.**

**Nositelem projektu** v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **Městská část Brno-Královo Pole**. Zástupci městské části zajistí projektovou dokumentaci, rozpočet a energetický posudek.

Žadatelem o dotaci bude statutární město Brno.

### Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v komisích RMB.

Rada města Brna na schůzi č. R9/089 projednala materiál dne 26. 6. 2024.

Hlasování:

**Schváleno jednomyslně 10 členy.**

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

**Posouzení projektu** se skládá z těchto částí:

- 1. Záměr projektu**
  - a) Obecné údaje
  - b) Popis projektu, legislativní a strategický průmět
- 2. Financování projektu**

<b>ZÁMĚR PROJEKTU – část A.</b>	
<b>A. 1. PŘEDKLADATEL</b>	
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b>	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
<b>2. Právní statut:</b>	Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
<b>A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>	
<b>1. Nositel projektu:</b>	Městská část Brno-Královo Pole
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b>	Ing. Andrea Pazderová, starostka
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b>	Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno-Královo Pole telefon: 541 588 275 email: pazderova@krpole.brno.cz
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu: -</b>	
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -</b>	
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -</b>	
<b>A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>	
<b>1. Název projektu:</b>	<b>Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám. 2</b>
<b>2. Umístění projektu:</b>	Realizace proběhne na parcele č. 2053, v katastrálním území Královo Pole.
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b>	Realizací projektu dojde ke snížení energetické náročnosti provozu školského zařízení. Dojde k modernizaci osvětlení a zateplení půdních prostor pod nevytápěnou půdou.
<b>4. Výchozí stav:</b>	Technologie svítidel je zastaralá, náročná na spotřebu, nevyhovuje současným normám osvětlení daných typů místnosti. Další úsporu tepla zajistí zateplení půdního prostoru. Městská část zajistila projektovou dokumentaci a energetický posudek.
<b>5. Předpokládané výsledky projektu:</b>	Výsledkem realizace projektu bude snížení energetické náročnosti části provozu základní školy. Projekt je zaměřen na efektivní využití energií a snížení úniků tepla, tak aby splňovala požadavky na energetický management.
<b>6. Předpokládané dopady projektu:</b>	Účelem projektu je snížení spotřeby energií dílčími opatřeními. Dopad projektu se projeví ve sníženém rozpočtu zřizovatele objektu.
<b>7. Cílové skupiny:</b>	Zaměstnanci, vyučující a žáci základní školy.

## ZÁMĚR PROJEKTU – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – projektová příprava a dokumentace k žádosti (financované MČ)

Realizační fáze – podání žádosti o podporu, výběrové řízení na zhotovitele stavby, realizace.

Udržitelnost projektu – po dobu 5 let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu uvedenému v záměru. Případné škody na majetku budou hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

#### 2. Časová náročnost projektu:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Přípravné a projektové práce         | 4 měsíce |
| 2. Zpracování žádosti o dotaci          | 1 měsíc  |
| 3. Výběrové řízení na dodavatele stavby | 3 měsíce |
| 4. Vlastní realizace stavby             | 5 měsíců |

Projektovou dokumentaci zajistila MČ.

Výběrové řízení na zhotovitele stavby proběhne na přelomu 2024-2025.

Realizace stavby se předpokládá v roce 2025.

#### 3. Indikátory:

Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů (GJ/rok) = 186

Roční spotřeba primární energie v ostatních případech (MWh/rok) = 94,3

Snížení emisí CO<sub>2</sub> = 24,7

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

**10 596 860 Kč** včetně DPH

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

#### 1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v rámci Strategie Brno 2050, v souladu s hodnotou Kompaktní a vyvážené město, cílem Efektivně využívat území města prostřednictvím podpory souvislé zástavby a rozvoje vyvážené sítě lokálních center, a dále hodnotou Energeticky šetrné, nezávislé a odolné město, cílem Snížit celkovou energetickou spotřebu při postupném zvyšování energetické účinnosti.

#### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu s Územní energetickou koncepcí statutárního města Brna, konkrétně se Základními operativními cíli (bod 1.2).

#### 3. Soulad s územním plánem města Brna:

Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.

#### 4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.)

### B.3 OSTATNÍ INFORMACE

**1. Majetkové poměry:**

Realizace proběhne na parcele č. 2053 ve vlastnictví statutárního města Brna, v katastrálním území Královo Pole.

**2. Synergie:**

Projekt navazuje na akce provedené v předešlých letech k zajištění energetických úspor ve veřejných budovách v Brně-městě.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Udržitelnost projektu bude řešena z úrovně městské části Brno-Královo Pole. Nositel objektu bude zajišťovat splnění indikátorů projektu a pečovat o budovu s péčí řádného hospodáře. Případné škody budou hrazeny z fondu krytí škod města Brna.

### Financování projektu

**Projekt „Výměna svítidel a zateplení půdního prostoru v ZŠ Slovanské nám. 2“** je svým zaměřením v souladu s výzvou č. ModF – ENERGov č. 2/2023 z Modernizačního fondu, program 7. Energetická účinnost ve veřejných budovách a infrastruktuře (ENERGov). Tato výzva je určena pro památkově chráněné a architektonicky cenné objekty a umožňuje podat výzvu již při splnění úspory energie 10 % (standardně pro běžné veřejné budovy je nutné splnit úsporu minimálně 30 %). Výzva pro **předkládání žádostí o podporu** byla uzavřena dne **28. 6. 2024**.

Projekt může získat dotaci prostřednictvím Modernizačního fondu (ModF). Celkové **způsobilé výdaje činí 10,6 mil. Kč. Podpora se odhaduje na 9,8 mil. Kč**, což je 93 % z celkových nákladů projektu. Dotace je poskytována v režimu ex-post.

fáze	v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
		investiční	provozní	
Přípravná Realizační Provozní fáze		10 596 860		
<b>Celkem</b>		<b>10 596 860</b>		

Celkové výdaje projektu	10 596 860 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	243 600 Kč	2,0 %
Způsobilé výdaje	10 353 260 Kč	98,0 %
Podpora	9 847 732 Kč	93,0 %
Kofinancování města Brna	374 564 Kč	3,5 %
Spoluúčast městské části Brno-Královo Pole	374 564 Kč	3,5 %

Informace o spolupodílení se na projektu bude městskou částí poskytnuta po jednání kolektivních orgánů městské části Brno-Královo Pole.