

Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 10.9.2024

## 65. Zapojení Fondu kofinancování projektů v souvislosti s poskytnutím neinvestičních transferů městské části Brno - Židenice - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

V souvislosti s realizací projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ je předkládán materiál, jehož předmětem je poskytnutí transferu v celkové výši 138 tis. Kč městské části Brno-Židenice na úhradu podílu nákladů za pronájem kanceláře a služby v souvislosti s realizací uvedeného projektu.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

##### 1. schvaluje

- poskytnutí neinvestičního transferu z Fondu kofinancování projektů ve výši 69 tis. Kč městské části Brno-Židenice na úhradu podílu nákladů za pronájem kanceláře a služby v souvislosti s realizací projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ s termínem vyúčtování do 31.1.2025
- poskytnutí neinvestičního transferu z rozpočtu města na rok 2024 ve výši 69 tis. Kč městské části Brno-Židenice na úhradu podílu nákladů za pronájem kanceláře a služby v souvislosti s realizací projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ s termínem vyúčtování do 31.1.2025
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, v souvislosti s poskytnutím transferů městské části Brno-Židenice

### Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/094 konané dne 28.08.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Finanční výbor ZMB materiál projednal dne 04.09.2024. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

## Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**PaedDr. Jan Polák CSc., vz. Ing. Lukáš  
Nehyba**

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

30.8.2024 v 09:34

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Jiří Kučera**

vedoucí úseku - 1. úsek

2.9.2024 v 09:50

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (RO_Zidenice_transfer.pdf)	5 - 5

## Důvodová zpráva

Městská část Brno-Židenice se v projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ (dále jen CTI) podílí na realizaci klíčové aktivity KA05 (Zřízení Kontaktních míst pro bydlení na městské části).

Za tímto účelem uzavřela se společností „IMOS development otevřený podílový fond“ Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 211923/46, jejímž předmětem je pronájem nebytové jednotky č. 5 o výměře 57,44 m<sup>2</sup> na adrese Gajdošova 7, Brno. Tento prostor je velmi dobře dostupný, bezbariérový a odpovídá potřebám provozu kontaktního místa pro bydlení. Městská část provedla na vlastní náklady stavební úpravy pronajatých prostor a zajistila jejich vybavení.

Město se má podílet na úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s provozem tohoto kontaktního místa ve výši 50 %, přičemž 25 % bude hrazeno z rozpočtu projektu CTI a 25 % z rozpočtu OSP MMB. Mezi náklady je zahrnuto nájemné, služby a spotřeba energií.

V souvislosti s realizací projektu CTI byl 29. 11. 2023 Radě města Brna předložen materiál, jehož předmětem bylo udělení souhlasu s úhradou 50 % nájemného a služeb městské části Brno-Židenice za pronájem kanceláře v souvislosti s realizací výše uvedeného projektu v období od 1. 9. 2023 do 31. 12. 2025, a to na základě vyúčtování předkládaného městskou částí. Úhrada podílu nákladů má být městské části poskytována prostřednictvím transferu.

Celkové náklady na nájemné a související služby jsou kalkulovány za období 1.9.2023 – 31.12.2024 ve výši 277 885 Kč.

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi R9/094, konané dne 28.08.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro

Komise sociální RMB materiál projednala dne 20.08.2024.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/ ze 13 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Vobořil	Ing. Bizobohatý	Ing. Bohuňovská	Mgr. Bc. Borovská	Mgr. Dubová	MUDr. Gruberová	PhDr. Krytínář	Mgr. Novotný	Petr Kubeš	PhDr. Karnet	Ing. Suchý	Ing. Svobodová	Martin Černý
oml.	oml.	oml.	pro	oml.	pro	pro	oml.	pro	pro	oml.	pro	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 8.8.2024	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
7200	4341	5169			Nákup ostatních služeb	1 328	-69	1 259
				6140	<i>ve j.n.: Činnost kurátorů pro osoby sociálně nepřizpůsobivé</i>	1 328	-69	1 259
7200	6330	5347		7720	Neinvestiční převody mezi městem a městskými částmi	2 158	69	2 227
					<i>MČ Brno-Židenice; transfer na úhradu podílu nákladů na kancelář kontaktního místa pro bydlení</i>	2 158	69	2 227
7200	6330	5347		5516	Neinvestiční převody mezi městem a městskými částmi	0	69	69
					<i>MČ Brno-Židenice; transfer na úhradu podílu nákladů na kancelář kontaktního místa pro bydlení</i>	0	69	69
Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 8.8.2024	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu kofinancování projektů	215 033	69	215 102