

Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.9.2024

38. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na změnu účelu využití části účelového investičního příspěvku, návrh rozpočtového opatření

Anotace

Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace žádá prostřednictvím 2. úseku MMB o změnu účelu využití části poskytnutého účelového investičního příspěvku ve výši 333 tis. Kč ze Zpracování Návrhu změn ÚPmB, na účel Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** změnu účelu využití části účelového investičního příspěvku poskytnutého Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 333 tis. Kč ze "Zpracování Návrhu změn ÚPmB", na "Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa" s termínem vyúčtování do 25.1.2025
- 2. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu zajištění dofinancování projektových prací akce Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa

Stanoviska

Materiál byl předložen na schůzi Rady města Brna č. R9/094 konané dne 28.8.2024
Materiál byl předložen Finančnímu výboru ZMB na zasedání konaném dne 4.9.2024

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - 2. úsek

2.9.2024 v 14:38

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. arch. Petr Bořecký

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

2.9.2024 v 14:13

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (příloha č.1_EPS_podchod_cenova nabidka.pdf)	5 - 6
Příloha k usnesení (RO_KAM_zmena ucelu.pdf)	7 - 7

Důvodová zpráva

Schválený rozpočet Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace (dále jen KAM) na rok 2024 zahrnuje účelový investiční příspěvek Zpracování Návrhu změn ÚPmB ve výši 2 000 tis. Kč (ORJ 4100, § 3635, pol. 6351, ORG 30159149). Od srpna 2024 požádala KAM 2.úsek MMB, jako odvětvový útvar, o pozastavení zaslání finančních prostředků na pokrytí nákladů a aktivaci provozních nákladů v souvislosti s ukončením prací na změnách ÚPmB.

KAM na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Projektová dokumentace na rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím – I. etapa“ uzavřela dne 29.3.2022 jako objednatel Smlouvu na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění se společností Tomáš Dvořák architekti s.r.o. Celková cena za splnění předmětu po uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění činí 3 422 200,65 Kč vč. DPH.

V rámci projektové činnosti pro Rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím nebyly žádné úpravy požárního zabezpečení projekčně řešeny, protože nebylo nutné realizovat požární zabezpečení nad rámec stávajícího řešení. Po požáru podchodu na jaře roku 2024 však bylo zjištěno, že stávající požární řešení je zastaralé, nedostačující a neobsahuje funkční elektronickou požární signalizaci. KAM navrhuje doplnit elektronickou požární signalizaci (dále jen EPS) v celém podchodu pod hlavním nádražím. Systém sestává z požárních čidel napojených na pult požární ochrany hasičského záchranného sboru v Brně. Projekt EPS vyžaduje navýšení finančních prostředků, protože s těmito nebylo původně v projektu uvažováno. Doplnění EPS do podchodu pod hlavním nádražím bylo projednáno s Hasičským záchranným sborem města Brna (HZS) a Brněnskými komunikacemi (BKOM) s konstatováním, že jde o důležitý prvek zabezpečení, jenž je vhodné do projektu doplnit.

Dle cenové nabídky na vícepráce společnosti Tomáš Dvořák architekti s.r.o. – doplnění EPS do prostorů podchodu v rámci projektu 1. etapy (příloha č. 1), se jedná o částku 275 tis. bez DPH, celková částka 332 750 Kč s DPH.

Vzhledem k těmto skutečnostem žádá KAM prostřednictvím 2. úseku MMB o změnu využití části schváleného investičního příspěvku poskytnutého na Zpracování Návrhu změn ÚPmB ve výši 333 tis. Kč na účel Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa.

Rada města Brna na své schůzi č. R9/094 konané dne 28.8.2024

1. doporučila

Zastupitelstvu města Brna schválit změnu účelu využití části účelového investičního příspěvku poskytnutého Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 333 tis. Kč ze "Zpracování Návrhu změn ÚPmB", na "Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa" s termínem vyúčtování do 25.1.2025.

2. doporučila

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění dofinancování projektových prací akce Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	Ph.D. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	----	pro	pro	pro

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB



Akce **Brno, rekonstrukce podchodu 1.etapa – doplnění EPS**
Cenová nabídka na projektové práce

Věc
Od Ing. arch. Tomáš Dvořák
Datum 2024-08-19
Pro Ing. arch. David zajíček

Ing. arch. Tomáš Dvořák
Tomáš Dvořák architekti s.r.o.
Rajhradská 12, 619 00 Brno

+420 774 444 050
arch.tomas.dvorak@seznam.cz
www.archtd.cz

Cenová nabídka projektových prací - Brno – rekonstrukce podchodu 1.etapa– doplnění EPS

Předmětem cenové nabídky je doplnění EPS do prostorů podchodu v rámci projektu opravy 1.etapy.

Cílem je zvýšení požární bezpečnosti podchodu. Požadavek investora je nad rámec stávajících opatření s cílem zvýšení bezpečnosti provozu.

Cena vícepráce je 275.000,- bez DPH.

Cena obsahuje:

- zpracování požadavků na technická zařízení od subdodavatelů
- zpracování nově podaných informací od investora
- vstupní konzultace na doss, konzultace s projektantem PBŘ a projektantem EPS
- projekt EPS
- zapracování projektu EPS do stavební části a do projektu
- nacenění zvýšených nároků na koordinaci mezi subdodavateli (reklamní TV, visualove, elektro, stav. části)

V Brně dne 19.8.2024

Ing. arch. Tomáš Dvořák

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	Položka	UZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet 21.08.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4100	3635	6351		30159149	Investiční transfery zřízeným p.o. - Kancelář architekta města Brna, v tom:	2 200	-333	1 867
					<i>Zpracování Návrhu změn ÚPmB</i>	<i>2 000</i>	<i>-333</i>	<i>1 667</i>
4100	3635	6351		2102	Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa	0	333	333