

Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 10.9.2024

## 20. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje na projekt „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“, návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Brna a č. 2 ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci, návrh rozpočtového opatření

### Anotace

dodatek č. 1 a dodatek č. 2 ke smlouvám reflektuje změnu termínů pro poskytnutí finanční výpomoci a poskytnutí investiční dotace z důvodu potřeby udržení plynulého cashflow po dobu realizace projektu s ohledem na podmínky programu NPO (zpětné proplácení faktur za proinvestované náklady) čerpaného u MK ČR ve vazbě na vysoutěžený termín pro stavbu a krátký termín stanovený programem NPO pro dokončení projektu ( září 2025).

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. bere na vědomí** monitorovací zprávu ze dne 2. 8. 2024 s žádostí BuranTeatr z. ú., o změnu termínů financování projektu „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“
- 2. souhlasí** se změnou smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace č. 7323094050 uzavřené dne 13. 09. 2023 mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú., se sídlem Kounicova 686/22, Veverí, 602 00 Brno, IČO 270 52 460, spočívající v posunu termínu vyúčtování první splátky dotace a vyplacení druhé splátky dotace v roce 2025  
- se změnou smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. 7323114056 uzavřené dne 13. 09. 2023 mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú., se sídlem Kounicova 686/22, Veverí, 602 00 Brno, IČO 270 52 460, spočívající ve vyplacení návratné finanční výpomoci v jedné splátce ve výši 20 mil. Kč do 30. 10. 2024
- 3. schvaluje**  
-dodatek č. 1 ke smlouvě č. 7323094050 o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2023-2025 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú. dne 13. 09. 2023  
- dodatek č. 2 ke smlouvě č. 7323114056 o poskytnutí návratné finanční výpomoci uzavřené mezi statutárním městem Brnem a BuranTeatr z. ú. dne 13. 09. 2023  
- rozpočtové opatření dle tabulky  
Dodatek č. 1 tvoří přílohu č....., dodatek č. 2 tvoří přílohu č..... a rozpočtové opatření tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.
- 4. pověřuje** vedoucí Odboru kultury MMB  
- podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna  
- podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci

## Stanoviska

Materiál projednala Komise kulturní RMB na R9/KK/20. zasedání dne 20. 8. 2024. Komise doporučila.

Materiál projednala Rada m města Brna na R9/094. schůzi konané dne 28. 8. 2024 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.

Materiál byl předložen na schůzi Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konanou dne 4. 9. 2024.

### Podpis zpracovatele pro archivaci

### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Kateřina Vorlíčková**

vedoucí odboru - Odbor kultury

3.9.2024 v 09:45

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Jiří Kučera**

vedoucí úseku - 1. úsek

2.9.2024 v 15:13

**Obsah materiálu**

|  |         |
|--|---------|
| Návrh usnesení   | 1 - 2   |
| Obsah materiálu  | 3 - 3   |
| Důvodová zpráva  | 4 - 5   |
| Příloha (smlouva o poskytnutí investiční dotace na projekt CO Labs.pdf)                      | 6 - 13  |
| Příloha (smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci na projekt CO LABS.pdf)             | 14 - 16 |
| Příloha (dodatek č. 1 ke smlouvě o návratné finanční výpomoci Buran Teatr z. ú. CO.LABS.pdf) | 17 - 18 |
| Příloha (monitorovací zpráva CoLabs.pdf)   | 19 - 22 |
| Příloha (Příloha č.1 Graf č.1 Současný stav projektu CO.LABS v3.pdf)                         | 23 - 24 |
| Příloha (Příloha č.2 Graf č.2 Návrh změny v projektu CO.LABS v3.pdf)                         | 25 - 26 |
| Příloha (Příloha č.3 Graf č.3 - Trend vývoje výdajů projektu CO.LABS v3.pdf)                 | 27 - 27 |
| Příloha (Příloha č. 4 Finanční harmonogram projektu.pdf)                                     | 28 - 28 |
| Příloha k usnesení (dodatek 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace co labs.pdf)                    | 29 - 31 |
| Příloha k usnesení (dodatek č. 2 ke smlouvě o návratné finanční výpomoci - colabs (002).pdf) | 32 - 33 |
| Příloha k usnesení (RO_COLABS_NFV 20 mil.pdf)  | 34 - 34 |

## Důvodová zpráva

Dne 13. 9. 2023 byla uzavřena mezi statutárním městem Brnem jako poskytovatelem a ústavem BuranTeatr z. ú., jako příjemcem smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci (smlouva o fin. výpomoci). Současně dne 13. 9. 2023 byla uzavřena mezi výše uvedeným poskytovatelem a příjemcem smlouva o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Brna (smlouva o poskytnutí dotace).

Na základě výše uvedených smluv má být příjemci poskytnuta návratná finanční výpomoc ve výši 30 mil. Kč a investiční dotace ve výši 21 400 tis. Kč na realizaci projektu „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“ v období let 2023-2025. Příjemce na projekt čerpá největší objem finančních prostředků (cca 64 mil.) ze státního rozpočtu ČR z programu Národní plán obnovy (NPO) administrovaného Ministerstvem kultury ČR (MK ČR).

Návratná finanční výpomoc má sloužit k platbám za realizaci projektu v období, kdy probíhá kontrola vyúčtování příslušné splátky MK ČR, na jejímž základě bude poskytnuta další splátka z NPO. Realizace projektu je do 30. 9. 2025. Návratná finanční výpomoc musí být poskytovateli vrácena dle smlouvy o fin. výpomoci nejpozději dne 31.12. 2025. Průběžná kontrola plnění dle smlouvy o poskytnutí návratné fin. výpomoci má být činěna formou monitorovacích zpráv.

Příjemce stavební práce na realizaci projektu zahájil v květnu 2024. V době vzniku obou smluv nebyla ještě vysoutěžena stavba.

Dle smlouvy o návratné fin. výpomoci je finanční výpomoc poskytována ve třech splátkách, každá ve výši 10 mil Kč. Podmínkou poskytnutí první splátky návratné finanční výpomoci bylo předložit příjemcem Ručitelské prohlášení jako zajišťovacího prostředku k uspokojení pohledávky v případě nesplnění závazků ze smlouvy. Ručitelem je Tělocvičná jednota Sokol Brno I, p. s. Ručení za splnění závazků ze smlouvy je ve výši 24 238 tis Kč. S příjemcem byl dne 28. 6. 2024 uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o fin. výpomoci reflektující posun termínu pro vyplacení první splátky do 30 kalendářních dnů od předložení Ručitelského prohlášení.

Příjemce předložil Ručitelské prohlášení dne 10. 7. 2024. Na základě splnění podmínky této smlouvy byla příjemci dne 22. 7. 2024 zaslána první splátka ve výši 10 mil Kč.

Další splátky mají být poskytnuty takto:

- druhá splátka ve výši 10 mil Kč do 31. 1. 2025
- třetí splátka ve výši 10 mil Kč do 31. 3. 2025.

Dle smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Brna je dotace poskytována ve třech splátkách (první a druhá splátka ve výši 7 133 tis Kč, třetí splátka ve výši 7 134 tis Kč). Podmínkou pro poskytnutí druhé a třetí splátky je řádné vyúčtování předchozí splátky. První splátka byla proplacena dne 21. 9. 2023 a má být vyúčtována nejpozději dne 15. 10. 2024. Druhá splátka dotace má být poskytnuta nejpozději dne 15. 12. 2024 na základě řádného vyúčtování první splátky a třetí splátka má být poskytnuta nejpozději dne 15. 12. 2025 na základě řádného vyúčtování předchozí splátky. Vyúčtování má být předloženo nejpozději dne 30. 4. 2026.

Dne 11. 7. 2024 obdržel Odbor kultury žádost příjemce Buran Teatr z. ú. o vyplacení zbývajících dvou splátek návratné finanční výpomoci (tj. v celkové výši 20 mil. Kč) naráz již v roce 2024 a dne 2. 8. 2024 zaslal příjemce monitorovací zprávu s žádostí o posun termínu vyúčtování první splátky dotace do 15. 3. 2025 a vyplacení druhé splátky dotace do 15. 5. 2025.

Důvodem žádosti je:

- a) zkrácení doby realizace stavby vybraným dodavatelem z očekávaných 60 týdnů na 45 týdnů. Doba realizace byla jedním z kritérií pro výběr dodavatele. Buran Teatr soutěžil nepříznivější datum dokončení stavby s ohledem na termíny pro poskytnutí dotace z NPO a dodavatel je tímto termínem (45 dnů realizace) vázán,
- b) dotace jsou z NPO propláceny zpětně kvartálně, což je extrémně nepříznivé pro cash flow příjemce (dle informací se kvůli této nepříznivé situaci pravděpodobně nepodaří zrealizovat řada projektů čerpajících ze stejného programu NPO),

- c) pokud by došlo k pokusu o snížení nákladů ke konci roku z důvodu nedostatku cash flow, projeví se to ve snížených příjmech z NPO na začátku roku 2025 o stejnou částku jako činí tyto náklady. Důsledkem by byl pak opět nedostatek cash flow,
- d) smyslem jednorázového poskytnutí zbývajících dvou splátek návratné finanční výpomoci dle smlouvy je udržet vyrovnané cash flow při provádění stavby ve zkráceném termínu oproti původnímu harmonogramu a co nejdříve (s ohledem na podmínky NPO) dokončit nejnáročnější část projektu.
- e) Důvodem posunu termínů pro vyúčtování první splátky dotace a posunu termínu pro vyplacení druhé splátky do roku 2025 je prioritní předložení proinvestovaných nákladů (faktur) na MK ČR z časových důvodů s ohledem na podmínky poskytnutí dotace z programu NPO (zpětné proplácení uhrazených faktur z dotace),

Dle příjemcem předloženého časového a finančního harmonogramu se jedná o jednorázové poskytnutí obou splátek návratné finanční výpomoci (částky 20 mil.) v měsíci říjnu 2024 (do 31. 10. 2024), v případě schválení jeho žádosti v ZMB v září 2024. Součástí materiálu je tak rozpočtové opatření, neboť OK MMB nedisponuje ve svém rozpočtu pro rok 2024 částkou 20 mil. Kč, kterou by poskytl dle žádosti příjemce. Druhou a třetí splátku dotace je možné vyplatit až v roce 2025.

Materiál byl projednán v Poradě vedení dne 7. 8. 2024 a následně dne 20. 8. 2024 byl projednán na R9/KK/20. schůzi Komise kulturní RMB.

Hlasování:

Přítomno: 10 členů – 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel/ze 13 členů

Komise doporučuje ke schválení.

|                         |                      |                |                |                       |                |                      |                      |                                |            |              |                      |                   |
|-------------------------|----------------------|----------------|----------------|-----------------------|----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|------------|--------------|----------------------|-------------------|
| Ing. Stanislav Michalík | Mgr. Ilona Sediáková | Jiřina Bočková | Kristýna Černá | MUDr. Alena Gruberová | Zdeněk Helbich | Mgr. Miriam Kolářová | Mgr. Monika Lukášová | doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. | David Řepa | Petr Šafařík | Ing. Jana Bohuňovská | Mgr. Luděk Kocman |
| Pro                     | Pro                  | Pro            | Pro            | Pro                   | -----          | Pro                  | Pro                  | Zdržel                         | Pro        | Pro          | -----                | -----             |

RMB projednala materiál na R9/094. schůzi konané dne 28. 8. 2024. Hlasování:

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|               |            |                     |              |                 |           |                    |              |                 |                 |             |
|---------------|------------|---------------------|--------------|-----------------|-----------|--------------------|--------------|-----------------|-----------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | RNDr. Chvátal Ph.D. | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Bořecký | Petr Bořecký | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohov | JUDr. Oliva |
| pro           | pro        | pro                 | pro          | pro             | pro       | pro                | ----         | pro             | pro             | <b>pro</b>  |

Dále byl materiál předložen k projednání dne 4. 9. 2024 ve Finančním výboru ZMB.



Smlouva č. 7323094050

**Smlouva**  
**o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v letech 2023–2025**  
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

**Poskytovatel:** Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2  
IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785  
Zastoupené primátorkou města Brna JUDr. Markétou Vaňkovou  
K podpisu smlouvy a k jednání ve věci smlouvy byla na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/09 konaném dne 5. 9. 2023 pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111 211 222/0800  
Kontakt: OK MMB, tel.: 542 172 075, email: ok@brno.cz  
(dále ve smlouvě jen „poskytovatel“)

**Příjemce:** BuranTeatr z. ú.  
Sídlo: Kounicova 686/22, Veverří, PSČ 602 00 Brno  
IČO: 270 52 460  
Registrace: rejstřík ústavů vedený Krajským soudem v Brně oddíl U, vložka 331  
Zastoupený: MgA. Jurajem Augustinem, ředitelem  
Bankovní spojení: Fio banka a.s. IČO 61858374 V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1  
Číslo účtu: 2602312289/2010  
(dále ve smlouvě jen „příjemce“)

Smluvní strany vědomy si nezastupitelnosti a jedinečnosti kultury pro rozvoj lidské společnosti a vedeny cílem podílet se dle svých možností a schopností na podpoře a rozvoji kulturní a umělecké činnosti ve městě Brně uzavírají v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí tříleté účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při poskytnutí investiční finanční podpory formou dotace ve výši **21 400 000 Kč (slovy: dvacet jedna milionů čtyřista tisíc korun českých)** z rozpočtu poskytovatele (dále jen „dotace“) příjemci za účelem úhrady investičních nákladů spojených s realizací projektu: **Rozvoj kulturního centra CO.LABS** (dále jen „projekt“) v letech 2023 - 2025, a to na základě žádosti evidované pod č.j. MMB/365685./2023.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.

4. Dotace je poskytována v souladu s čl. 53 Podpora kultury a kulturního dědictví Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem, v platném znění (dále jen „Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 nebo GBER).
5. Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtů jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo strukturálních fondů Evropské unie, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevyklučují.
6. Příjemce bere na vědomí, že celková investiční podpora, která mu bude poskytnuta různými poskytovateli (např podle nařízení Komise (EU) č. 651/2014 nebo podle nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití čl. 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis), nesmí v jeho případě přesáhnout strop 150 milionů EUR na projekt.
7. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidel pro poskytnutí podpory dle Nařízení Komise (EU) č. 651/2014, zejména že:
  - poskytnutím dotace dle této smlouvy nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou která by způsobila překročení povolené míry podpory (150 mil. EUR);
  - není podnikem v obtížích v souladu s čl. 2 odst. 18 Nařízení Komise (EU) č. 651/2014;
  - vůči němu nebyl vydán Komisí (EU) inkasní příkaz k navrácení neoprávněně vyplacené podpory, v návaznosti na rozhodnutí Komise (EU), jímž byla vyplacena podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem;
  - příjemce bere na vědomí, že je povinen průběžně písemně informovat poskytovatele o všech změnách.
8. Prokáže-li se po poskytnutí dotace (tzn. poskytnutí investiční podpory), že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle platné legislativy, zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele.
9. V případě, že příjemce bude poskytovat výhody třetím subjektům a tyto výhody budou naplňovat znaky veřejné podpory, je příjemce povinen postupovat v souladu s příslušnými předpisy v oblasti veřejné podpory.

### III. Výše a podmínky použití dotace

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci v celkové výši 21 400 000 Kč (slovy: dvacet jedna milionů čtyřista tisíc korun českých) na realizaci projektu příjemce uvedeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy v letech 2023–2025, a to na:
  - Náklady přípravy a zabezpečení projektu
  - Náklady budov a staveb
  - Náklady na stroje, zařízení a inventář
  - Náklady na služby

Příjemce bere na vědomí že rozšíření výše uvedených položek lze jen v souladu s naplňováním předmětu a účelu viz čl. II smlouvy na základě předchozího schválení Zastupitelstvem města Brna.

2. Dotace bude poskytnuta počínaje rokem 2023 na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy formou tří splátek ve výši a v termínech takto:
  - a) v roce 2023 ve výši 7 133 000 Kč (1. splátka) do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Vyúčtování nejpozději dne **15. 10. 2024**
  - b) v roce 2024 ve výši 7 133 000 Kč (2. splátka) nejpozději dne **15.12. 2024** s podmínkou řádného vyúčtování první splátky. Vyúčtování nejpozději dne **15. 10. 2025**

- c) v roce 2025 ve výši 7 134 000 Kč (3. splátka) nejpozději do **15. 12. 2025** s podmínkou řádného vyúčtování druhé splátky. Vyúčtování nejpozději **dne 30. 4. 2026**.

Vyúčtování první, druhé splátky bude obsahovat vyplněný formulář „Formulář vyúčtování SPLÁTKA“, který tvoří přílohu č. 1 / č. 2 této smlouvy.

3. Poskytnutou dotaci lze použít max. do výše 80 % celkových způsobilých nákladů na projekt (tj. po dobu realizace projektu dle této smlouvy v letech 2023-2025). Při zjišťování max. výše podpory se přihlíží k celkové výši státní podpory, včetně podpory *de minimis* poskytnuté na podpořený projekt v souladu s čl. 8 Nařízení komise EU č. 651/2014.
4. Dotaci lze použít pouze na způsobilé náklady, které splňují všechny níže uvedené podmínky:
- a) vznikly a byly příjemcem uhrazeny v období od **1. 1. 2023 do 31. 12. 2025\***; jako způsobilé náklady budou předkládány doklady vynaložené do termínu vyúčtování dle odst. 2. tohoto článku, příp. čl. IV. odst. 3 (jen po dohodě s OK MMB) *pozn.: \*zahrnuje také náklady, které vznikly a byly příjemcem uhrazeny před přijetím dotace v daném časovém období dle této smlouvy.*
  - b) byly vynaloženy v souladu s účelovým určením dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, ostatními podmínkami této smlouvy a podmínkami Dotačních pravidel uveřejněných na stránkách města: <https://dotace.brno.cz/informace/>
  - c) vyhovují zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Dotaci **nelze použít** na úhradu **nezpůsobilých nákladů**. Nezpůsobilými náklady, tj. na přípravu a realizaci projektu se rozumí veškeré další náklady projektu, s výjimkou způsobilých nákladů uvedených v čl. III. odst. 4 této smlouvy (časová a účelová způsobilost) a čl. III. odst. 1 (věcná způsobilost).
6. Finanční částka ve výši 21 400 tis. Kč bude poskytnuta prostřednictvím Odboru kultury MMB v letech 2023–2025 (z toho v roce 2023–2024 vždy ve výši 7 133 tis. Kč ročně, v roce 2025 ve výši 7 134 tis. Kč viz výše). Financování pro rok 2023 je zajištěno ve schváleném rozpočtu. Pro roky 2024 a 2025 budou finanční částky vždy zahrnuty do schvalovaných rozpočtů.

#### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje, že:
- a) nepřevěde svá práva a povinnosti z této smlouvy na jinou osobu;
  - b) bude realizovat projekt na vlastní účet a vlastní zodpovědnost, nepřevěde poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt;
  - c) naplní účelové určení projektu;
  - d) bude postupovat v souladu s čl. III. odst. 3. této smlouvy;
  - e) zajistí udržitelnost projektu, tj. výsledky a výstupy projektu po dobu 10 let od ukončení projektu (ukončení 30. 9. 2025)
2. Příjemce se dále zavazuje:
- a) realizovat projekt za podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy, zejm. pak postupovat při realizaci projektu a čerpání dotace v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, /splní-li příjemce definici zadavatele podle ust. § 4 odst. 2 písm. a) tohoto zákona, je dále povinen postupovat při výběru dodavatele podle tohoto zákona;
  - b) předložit v termínu stanoveném pro jednotlivá vyúčtování monitorovací zprávu o přípravě a realizaci projektu (tzn. fáze postupu/dokončení stavebních prací (stavba, přestavba a rozšíření přisl. objektu), zajištění vybavení/zařízení apod. objektu; sdělení/informativní zprávu o plnění podmínek dle rozhodnutí MK viz níže odst. 3. písm. f);



- c) použít dotaci k účelu dle této smlouvy a v souladu s podmínkami této smlouvy;
- d) splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (bude - li projekt tímto zákonem dotčen)
- e) vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace;
- f) kalkulovat všechny náklady bez daně z přidané hodnoty v případě, kdy příjemce má nárok na její odpočet;
- g) dbát dobrého jména poskytovatele, a to jak při realizaci projektu, tak i po jeho ukončení.

3. Příjemce je povinen:

- a) nejpozději **dne 15. 10. 2024** předložit poskytovateli vyúčtování první splátky čerpání dotace poskytnuté v předchozím kalendářním roce nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě. V případě nepředložení řádného vyúčtování první splátky poskytovatel pozastaví vyplácení druhé splátky. Termín pro poskytnutí druhé splátky se v tomto případě přiměřeně prodlouží. V případě že povinnosti spojené s vyúčtováním první splátky nebudou splněny nejpozději do 15. 3. 2025, nebude druhá splátka poskytnuta
- b) nejpozději **dne 15. 10. 2025** předložit poskytovateli vyúčtování druhé splátky čerpání dotace poskytnuté v předchozím kalendářním roce nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě. V případě nepředložení řádného vyúčtování druhé splátky poskytovatel pozastaví vyplácení třetí splátky. Termín pro poskytnutí třetí splátky se v tomto případě přiměřeně prodlouží. V případě že povinnosti spojené s vyúčtováním druhé splátky nebudou splněny do 15. 3. 2026 nebude třetí splátka poskytnuta
- c) nejpozději **dne 30. 4. 2026** předložit poskytovateli vyúčtování třetí splátky čerpání dotace poskytnuté v předchozím kalendářním roce nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě.

Při doručování datovou schránkou nebo emailem se zaručeným elektronickým podpisem je pro zachování lhůty rozhodující datum doručení, u datové schránky je datem doručení myšleno datum dodání do datové schránky. Vyúčtování bude obsahovat:

- d) závěrečnou zprávu – zhodnocení **dokončeného** projektu obsahující stručný popis realizace projektu ti, celkové vyhodnocení splnění účelu, přínos pro statutární město Brno; doporučená struktura závěrečné zprávy je zveřejněna na <https://dotace.brno.cz/oblastkultury/informace>. Závěrečná zpráva (tzn celkové zhodnocení projektu) bude dodána společně s vyúčtováním poslední splátky dotace.
- e) vyplněný formulář „Vyúčtování investiční dotace v oblasti kultury na projekt“ včetně přílohy č. 1 a 2;
- f) monitorovací zprávy o přípravě a realizaci projektu viz odst.2. písm. b) tohoto článku
- g) informativní zprávy o plnění podmínek dle **Rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu ČR č. j MK 15428/2023/OE** a o výsledku – poskytnutí přísl. částky dotace.
- h) kopie prvotních dokladů prokazujících využití dotace v příslušném období čerpání. Veškeré originály dokladů příjemce a jejich předložené kopie budou označeny textem, ze kterého bude jednoznačně zřejmé, že doklad byl hrazen/částečně hrazen a ve výši/ z dotace poskytovatele, uvedením nápisu: „**Hrazeno z dotace z rozpočtu města Brna, č. dot. smlouvy ..... v částce .....** Kč“);
- i) prokázání úhrady prvotních dokladů:
  - Úhrada plateb v hotovosti – zjednodušený daňový doklad (paragon), faktura, platby na základě uzavřené smlouvy – nutno doložit výdajovým pokladním dokladem,
  - Úhrada bezhotovostní – faktura, smlouva – nutno doložit kopií výpisu z bankovního účtu příjemce;
- j) fyzické a právnické osoby, které vedou účetnictví v plném nebo zjednodušeném rozsahu, předloží podpisem oprávněné osoby opatřenou část účetního deníku nebo hlavní knihy dokládající zaúčtování veškerých dokladů použitých k vyúčtování dotace. Podmínka „vést a sledovat odděleně v účetní evidenci čerpání prostředků z dotace“ (viz odst. 2 písm. e) tohoto článku smlouvy) bude splněna sledováním čerpání dotace v rámci střediska, zakázky, nebo zavedením analytické evidence příslušných účtů;
- k) příjemci, kteří vedou daňovou evidenci, nebo příjemci, kteří mohou vést dle § 1f zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jednoduché účetnictví, prokážou zavedení všech dokladů použitých k vyúčtování dotace do peněžního deníku (deník příjmů a

výdajů) opatřeného podpisem oprávněné osoby. Příjemci, kteří uplatňují výdajový paušál, nebo příjemci, kteří jsou přihlášení k platbě paušální daně, nebo příjemci kteří nevedou účetnictví, doloží čestné prohlášení o této skutečnosti a doklady, kterými bude dotace vyúčtována, vše opatřené podpisem oprávněné osoby;

- l) v případě využití dotace na úhradu nájmu bude předložen doklad, popř. kopie dokladu, splňující podstatné náležitosti nájemní smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (zejména vymezení předmětu nájmu, smluvních stran a výše nájemného).
4. Příjemce je povinen v případě obdržení výzvy k vrácení dotace či její části z důvodů nepředložení vyúčtování čerpání dotace tuto vrátit poskytovateli do 14 dnů od doručení výzvy poskytovatele na účet:
    - a) č. 111 211 222/0800, var. symbol: číslo této smlouvy uvedené na 1. stránce vpravo nahoře, v případě, že vrácení dotace či její části se uskuteční do konce roku, kdy byla splátka vyplacena,
    - b) č. 111 350 222/0800, var. symbol: 64022229, pokud vrácení dotace či její části se uskuteční v termínu od 1. 1. do 28. 2. roku následujícího po vyplacení příslušné splátky,
    - c) č. 111 158 222/0800, pokud k vrácení dotace či její části dojde po 28. 2. roku následujícího po vyplacení příslušné splátky, var. symbol: číslo této smlouvy uvedené na 1. stránce vpravo nahoře.

Na výše uvedené účty příjemce vrátí finanční prostředky i v případech uvedených v čl. III. odst. 3 smlouvy. Před vrácením dotace nebo její části je vhodné předem informovat OK MMB prostřednictvím formuláře Oznámení o vrácení dotace dostupného na <https://dotace.brno.cz/oblastkultury/informace>.

5. Případné informace v oblasti vyúčtování poskytnou pracovníci OK MMB:

email: [ok.mmb@brno.cz](mailto:ok.mmb@brno.cz) tel: 549 479 999

email: [ok.mmb@brno.cz](mailto:ok.mmb@brno.cz)

6. Poskytovatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 citovaného zákona).

#### V. Další povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen zveřejnit na svých internetových stránkách stručný popis projektu, včetně jeho cíle, účelu a výsledku projektu příp. dílčích etap výstavby a rekonstrukce objektu (např. postup etap výstavby i formou streamování). Příjemce se zavazuje uvádět na všech tištěných i elektronických materiálech a banerech souvisejících s přípravou a realizací projektu (tj. propagační materiály všeho druhu, webové stránky, sociální sítě):
  - a) že se činnost uskutečňuje za finanční podpory statutárního města Brna – **a současně**
  - b) logo statutárního města Brna. Použití loga je příjemci povoleno již uzavřením této smlouvy, příjemce je současně povinen používat logo v souladu s Logomanuálem města Brna. Logomanuál města Brna je uveřejněn na webových stránkách města Brna <https://www.brno.cz/w/logo>. V nutných případech může příjemce konzultovat použití loga na adrese [logo@brno.cz](mailto:logo@brno.cz).
2. Příjemce umístí v místě realizace projektu banner či plakát s informacemi o projektu včetně informací o spolufinancování projektu viz odst. 1 tohoto článku.
3. Příjemce bude vést dokumentaci o jednotlivých etapách realizace projektu a je povinen uchovat doklady související s informacemi a propagačními nástroji projektu pro potřebu kontroly po dobu 10 let od ukončení projektu.
4. Příjemce se zavazuje na případných akcích, které by se konaly v souvislosti s realizací projektu, na který je poskytnuta dotace, zajistit nekuřácké prostředí.

5. Příjemce je povinen předat poskytovateli vzory materiálů uvedených v odstavci 1 tohoto článku k provedení kontroly. Příjemce bude **předávat poskytovateli vzory materiálů průběžně**, nejpozději však současně s předložením vyúčtování čerpání dotace.
6. Příjemce se zavazuje prezentovat projekt či akce konané v souvislosti s realizací projektu, na který je poskytnuta dotace, pouze na výleповých plochách k tomu určených. Informace o podmínkách pořádání kulturních akcí a o možnosti jejich prezentace naleznete v Manuálu pro pořádání veřejných kulturních akcí v Brně <https://dotace.brno.cz/oblastkultury/informace>. Poskytovatel doporučuje příjemci využít bezplatnou prezentaci na turisticko - informačním portálu GO TO BRNO.
7. Příjemce je povinen předat poskytovateli prostřednictvím OK MMB na všechny akce, které by se v souvislosti s realizací projektu konaly v Brně, v **přiměřeném předstihu pozvánku** buď elektronicky (na adresu: [ok@brno.cz](mailto:ok@brno.cz) a současně na adresu [REDACTED] nebo 2 kusy tištěných pozvánek dle aktuální dohody s OK MMB).
8. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit pozici poskytovatele jako věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcům zánik, transformaci, přeměnu nebo zrušení právnické osoby s likvidací, zahájení insolvenčního řízení, změnu statutárního orgánu příjemce atd.
9. Příjemce se zavazuje v případě změny projektu oproti údajům uvedeným v žádosti o dotaci včetně jejích příloh vyžádat si u poskytovatele písemný souhlas s takovou změnou. Změna může být méně závažná či závažná, míru závažnosti změny projektu je oprávněn posoudit a určit OK MMB. O souhlas se změnou projektu si může příjemce požádat nejpozději do **1. 11.** kalendářního roku, ve kterém ke změně dojde.
10. Písemný souhlas se změnou projektu uděluje:
  - a) OK MMB – v případě souhlasu s méně závažnou změnou projektu. Za méně závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která nemá zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu bez změny obsahu projektu, změna čísla bankovního účtu, formální změna projektu či smlouvy, změna položek, na které lze čerpat dotaci, při současném dodržení obsahu projektu,
  - b) Zastupitelstvo města Brna – v případě souhlasu se závažnou změnou projektu. Za závažnou změnu projektu se považuje taková změna, která má zásadní dopad na účel poskytnuté dotace (např. změna názvu projektu způsobená změnou obsahu projektu) a na termíny stanovené pro čerpání a vyúčtování dotace.
11. Při změnách položek v rozpočtu projektu dle odst. 10 písm. a) tohoto článku smlouvy se příjemci doporučuje využít k tomu určený formulář zveřejněný na stránkách <https://dotace.brno.cz/oblastkultury/informace>.
12. V případě změny účtu příjemce současně s žádostí o souhlas se změnou poskytovateli doručí doklad o zřízení nového čísla účtu.

## VI. Kontrola

1. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedení průběžné a následné veřejnosprávní kontroly nakládání s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je vymezen touto smlouvou a předložit

při kontrole všechny požadované doklady. Kontrolu provádí OK MMB, případně jiný orgán určený poskytovatelem.

2. Poskytovatel je oprávněn v případě podezření na porušení rozpočtové kázně zjištěné průběžnou veřejnosprávní kontrolou pozastavit či ukončit vyplácení schválené dotace.
3. Příjemce je povinen po dobu deseti let ode dne účinnosti této smlouvy archivovat následující materiály:
  - a) žádost včetně povinných příloh,
  - b) tuto smlouvu,
  - c) originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
  - d) originály dokladů prokazující splnění poměru uhrazených prostředků příjemce a finanční podpory poskytovatele dle čl. III. této smlouvy,
  - e) dokumentaci o zadávání veřejné zakázky, je-li zadávána,
  - f) závěrečnou zprávu a monitorovací zprávu o průběhu a realizaci veřejných zakázek
  - g) informativní zprávu o plnění podmínek dle Rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu ČR č. j. MK 15428/2023/OE.

## VII. Sankční ustanovení

1. Pokud příjemce v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy (zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) poruší rozpočtovou kázeň, tj. neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat v souladu s ustanoveními § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě neoprávněného použití či zadržení poskytnuté dotace bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídající výši neoprávněně použitých či zadržených finančních prostředků. Kdy se jedná o neoprávněné použití či zadržení peněžních prostředků, je uvedeno v § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů; jedná se mimo jiné i o porušení povinností stanovených touto smlouvou.
3. Poskytovatel (OK MMB) písemně vyzve příjemce k provedení opatření k nápravě ve lhůtě do 10 kalendářních dnů (nestanoví-li jinak), domnívá-li se na základě kontrolního zjištění, že příjemce porušil méně závažnou povinnost dle čl. V. této smlouvy, jejíž povaha umožňuje nápravu v náhradní lhůtě, nebo nepředložil vyúčtování v termínu stanoveném touto smlouvou. V rozsahu, v jakém příjemce provede opatření k nápravě platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.
4. Za porušení méně závažné povinnosti stanovené v čl. V. této smlouvy, u které není možno provést nápravu v dodatečně stanovené náhradní lhůtě, nebo u které příjemce neprovede nápravu ani v stanovené náhradní lhůtě, bude příjemci v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, stanoven odvod ve výši 0,5 % z poskytnuté příslušné splátky dotace. Za předložení vyúčtování čerpání dotace po stanoveném termínu:
  - do 5 kalendářních dnů.....0,5% z poskytnuté příslušné splátky dotace
  - od 6 do 30 kalendářních dnů..... 0,75% z poskytnuté příslušné splátky dotaceZa porušení méně závažné povinnosti se nepovažuje porušení ustanovení čl. V. odst. 10 písm. b) této smlouvy, kdy si příjemce v rozporu se smlouvou nepožádá o souhlas se závažnou změnou projektu.
5. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají.
6. Poskytovatel (OK MMB) písemně vyzve příjemce k vrácení dotace nebo její části ve lhůtě do 30 kalendářních dnů, zjistí-li na základě kontroly, že příjemce porušil povinnost stanovenou právním předpisem, která souvisí s účelem, na který byly peněžní prostředky poskytnuty, nedodržel účel dotace nebo podmínku, za které byla dotace poskytnuta, u níž nelze vyzvat k provedení opatření k

nápravě. V rozsahu, v jakém příjemce vrátil dotaci nebo její část, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit či doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze na základě vzájemné dohody formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a předáním či doručením této smlouvy oběma smluvním stranám, a účinnosti pak dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smlouvu zasílá k uveřejnění poskytovatel.
3. Příjemce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla poskytovatelem v plném rozsahu zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, způsobem umožňujícím dálkový přístup.
4. Příjemce podpisem této smlouvy bere na vědomí, že statutární město Brno – Magistrát města Brna zpracovává osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Více informací je umístěno na stránkách <https://www.brno.cz/gdpr/>.
5. Závazek založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí (výpověď za podmínek daných zákonem).
6. Výpovědní lhůta je 14 dní a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetím dnem ode dne jejího odeslání. Ve výpovědní lhůtě poskytovatel pozastaví vyplácení finančních prostředků.
7. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu. Poskytovatel obdrží tři vyhotovení, příjemce jedno vyhotovení.

Doložka:

Poskytnutí dotace a podmínky této smlouvy byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna Z9/09 konaném dne 5. 9. 2023.

V Brně dne 13. 9. 2023

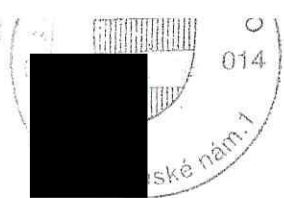
za poskytovatele

V Brně dne 13. 9. 2023

za příjemce

Spravuje:  
BuronTeatr z.ú.  
Kounicova 686/22  
602 00 Brno  
IČ: 270 52 460  
www.coabs.cz





## Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci

### Smluvní strany:

#### 1. Statutární město Brno

Dominikánské nám. č. 196/1, 602 00 Brno zastoupené: primátorkou

JUDr. Markétou Vaňkovou

K podpisu smlouvy a k jednání ve věci smlouvy byla na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/09 konaném dne 5. 9. 2023 pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111 211 222/0800

Kontakt: OK MMB, tel.: 542 172 075, email: ok@brno.cz

(dále jen „poskytovatel“)

a

#### 2. BuranTeatr z.ú.

Sídlo: Kounicova 686/22, Veverří, PSČ 602 00 Brno IČO:

270 52 460

Registrace: rejstřík ústavů vedený Krajským soudem v Brně oddíl U, vložka 331 Zastoupený:

ředitelem ústavu MgA. Jurajem Augustinem Bankovní spojení: Fio banka, a.s. Číslo

účtu: 2602312289/2010

(dále jen „příjemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a se zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Brna na roky 2024-2025.**

### Článek I Předmět a účel smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí návratné finanční výpomoci poskytovatelem ve smyslu § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve platném znění, na základě žádosti č. j. MMB/365685/2023 Příjemci mají tyto finanční prostředky sloužit k dočasnému krytí jeho potřeb - zajištění plynulého financování (cash flow) projektu: „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“ v období let 2024-2025. Příjemce na projekt čerpá největší objem finančních prostředků ze státního rozpočtu ČR z programu Národní plán obnovy (NPO), administrovaného Ministerstvem kultury ČR (MK ČR). Současně poskytuje dotaci na projekt také statutární město Brno. Návratná finanční výpomoc má sloužit k platbám za realizaci projektu v období, kdy probíhá kontrola vyúčtování příslušné splátky, na jejímž základě bude poskytnuta další splátka dotace. Realizace projektu k naplnění účelu je **do 30. 9. 2025.**

### Článek II Výše návratné finanční výpomoci

1. Poskytovatel poskytne příjemci návratnou finanční výpomoc ve výši **30 000 000,- Kč (slovy: třicet miliónů korun českých)** v následujících platbách:

- První část návratné finanční výpomoci ve výši 10 000 000 Kč do 31. 1. 2024
- Druhá část návratné finanční výpomoci ve výši 10 000 000 Kč do 31. 1. 2025
- Třetí část návratné finanční výpomoci ve výši 10 000 000 Kč do 31. 3. 2025

2. Návrtná finanční výpomoc bude poskytnuta za podmínek dle čl. IV této smlouvy, zejm. po splnění podmínky dle čl. IV odst.7. této smlouvy.
3. Platba bude provedena bezhotovostně z účtu poskytovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy na účet příjemce na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy.

### **Článek III Doba splatnosti a platební podmínky**

1. Příjemce se zavazuje splatit poskytovateli poskytnutou návratnou finanční výpomoc ve výši 30 000 000,- Kč **nejpozději do 31. 12. 2025**. Návrtná finanční výpomoc bude uhrazena (splacena) na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Příjemce je oprávněn vrátit poskytnutou návratnou finanční výpomoc i před dobou uvedenou v tomto článku. Tuto skutečnost musí příjemce oznámit e-mailem Odboru kultury MMB před provedením úhrady.

### **Článek IV Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Příjemce se zavazuje splatit poskytovateli poskytnutou návratnou finanční výpomoc v souladu s článkem III. této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje použít poskytnuté finanční prostředky pouze v souvislosti s finančním krytím realizace projektu Rozvoj kulturního centra CO.LABS.
3. Příjemce se zavazuje čerpat poskytnutou návratnou finanční výpomoc v souladu s platnými právními předpisy a postupy v účetnictví.
4. Příjemce **ke dni 17. 1. 2025 a ke dni 14. 3. 2025**, předloží monitorovací zprávu - přehled o způsobu a rozsahu čerpání finančních prostředků. V případě čerpání návratné finanční výpomoci v rozporu s účelem dle této smlouvy (viz odst. 2 tohoto článku) nebude příslušná splátka dle této smlouvy poskytovatelem vyplacena a příjemce je povinen již poskytnutou splátku vrátit na základě výzvy poskytovatele. Nejpozději dne **30. 4. 2026** předloží příjemce závěrečnou monitorovací zprávu - celkový přehled o čerpání a použití všech poskytnutých peněžních prostředků – návratné finanční výpomoci dle této smlouvy.
5. Příjemce se dále zavazuje čerpat poskytnutou návratnou finanční výpomoc na základě čl. II a čl. III této smlouvy.
6. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli svůj případný zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního orgánu, změnu kontaktu apod., bez zbytečného odkladu nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této změny. V případě přeměny nebo zrušení s likvidací je příjemce povinen oznámit tuto skutečnost poskytovateli bez zbytečného odkladu po vstupu do likvidace.
7. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli Ručitelské prohlášení, spolu s notářským zápisem o přímé vykonatelnosti jako zajišťovacího prostředku závazku dle čl. II odst. 1. této smlouvy.
8. Ručitelské prohlášení bude obsahovat finanční / věcné záruky ručitele ve výši 24 238 tis. Kč k částečnému uspokojení pohledávky v případě neplnění závazku dle této smlouvy.
9. Ručitelské prohlášení bude platné a účinné do doby splacení návratné finanční výpomoci. (nebudeli užito v souvislosti s neplněním závazku dle smlouvy).
10. Na základě předložení Ručitelského prohlášení příjemcem poskytovateli bude návratná finanční výpomoc dle této smlouvy poskytnuta.

### **Článek V Kontrola hospodaření a sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy**

1. Příjemce se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly, prováděné pověřenými pracovníky poskytovatele, dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
2. Příjemce bere na vědomí, že porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré platby jako důsledek porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele.

## Článek VI Ostatní ujednání

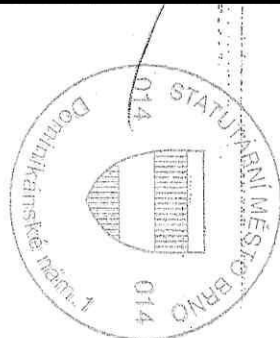
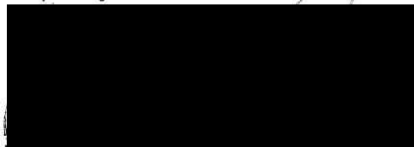
1. Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemnou formou dodatku, který se tak stane nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1. písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že příjemce i poskytovatel mohou podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy, a to i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být návrh vzájemného vypořádání práv a závazků.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 zákona č. 106/1999 Sb.).
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem a stejně se postupuje i při výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, majících platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, protože odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy. 7. Na tento smluvní vztah se vztahuje povinnost k uveřejňování v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015-Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Smluvní strany se dohodly, že tato povinnost bude splněna poskytovatelem.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## Článek VII Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z9/09, konaném dne 5. 9. 2023.

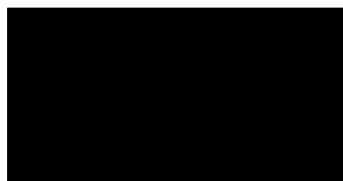
V Brně dne 13.9.2023

Za poskytovatele:



V Brně dne 13.9.2023

Za příjemce:



Správuje:  
BuranTeatr z.ú.  
Kounicova 686/22  
602 00 Brno  
IČ: 270 52 460  
www.co'abs.cz

**CO.  
LABS**





č. 7323114056/1

**Dodatek ke smlouvě  
o poskytnutí návratné finanční výpomoci  
č. 7323114056 uzavřený dne 13. 9. 2023**

**Smluvní strany:**

**1. Statutární město Brno**

Sídlo: Dominikánské nám. č. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené: primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

K podpisu dodatku a k jednání ve věci dodatku byla na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18 konaném dne 18. 06. 2024 pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111 211 222/0800

VS 7323114056

Kontakt: OK MMB, tel.: 542 172 075, email: ok@brno.cz

(dále jen „poskytovatel“)

a

**2. BuranTeatr z.ú.**

Sídlo: Kounicova 686/22, Veverří, PSČ 602 00 Brno

IČO: 270 52 460

Registrace: rejstřík ústavů vedený Krajským soudem v Brně oddíl U, vložka 331

Zastoupený: ředitelem ústavu MgA. Jurajem Augustinem

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2602312289/2010

(dále jen „příjemce“)

dále také „smluvní strany“

**Článek I  
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je změna termínu poskytnutí první části návratné finanční výpomoci dle čl. II. odst. 1. smlouvy o návratné finanční výpomoci (smlouva). Důvodem je prodloužení procesu schválení ručení v orgánech České obce sokolské za účelem předložení Ručitelského prohlášení příjemcem poskytovateli.

Na základě výše uvedeného se mění text smlouvy takto:

Čl. II Výše návratné finanční výpomoci odst. 1. odrážka první se nahrazuje tímto zněním:

1. Poskytovatel poskytne příjemci návratnou finanční výpomoc ve výši **30 000 000,- Kč** (slovy: **tricet miliónů korun českých**) v následujících platbách:

- První část návratné finanční výpomoci ve výši 10 000 000 Kč do 30 kalendářních dnů od předložení Ručitelského prohlášení příjemcem

Ostatní odrážky/ustanovení smlouvy jsou beze změn.

**II.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Zástupci smluvních stran si dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a dnem předání, či doručení podepsaného dodatku oběma smluvním stranám.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnou legislativou. Smlouvu zveřejní poskytovatel.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží poskytovatel, dvě vyhotovení obdrží příjemce.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 cit. zákona).

Doložka:

Dodatek č. 1 byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18, konaném dne 18. 06. 2024

V Brně dne ..... 28. 6. 2024

V Brně dne ..... 28. 6. 2024

Za poskytovatele:

[Redacted signature]

Za příjemce:

[Redacted signature]



# MIMOŘÁDNÍ MONITOROVACÍ ZPRÁVA 2.8.2024

## Rozvoj kulturního centra CO.LABS

### SHRNUTÍ

Projekt *Rozvoj kulturního centra CO.LABS* postupuje až na drobné ale očekávatelné posuny v harmonogramu dle plánu. Úspěšně jsme vysoutěžili oba zhotovitele a stavba postupuje.

**Největší riziko projektu – tvrdý a velmi brzký deadline (30.9.2024 úspěšná kolaudace) – se podařilo minimalizovat díky dvěma opatřením:**

1. Podařilo se úspěšně realizovat veřejnou soutěž pro zhotovitele stavby, kde hodnotící kritérium bylo kromě ceny i **čas stavby** a ten se **soutěží podařil snížit z plánovaných 60 týdnů na 45 týdnů**. *Toto hodnotíme jako velmi pozitivní skutečnost, protože minimalizuje hlavní rizikový faktor projektu – časovou náročnost.*
2. Po jednáních s panem ministrem a Ministerstvem kultury se povedlo **posunout výklad pravidel vyhodnocení deadline projektu z původního výkladu "30.9.2025 musí být stavba zkolaudována" na "nejpozději 30.9.2025 musí být požádáno na stavebním úřadě o kolaudaci s tím, že provoz bude spuštěn do konce roku 2025"**. V praxi to znamená, že projekt získal jako rezervu 3 měsíce oproti původnímu plánu. *Toto hodnotíme jako velmi pozitivní skutečnost, protože minimalizuje hlavní rizikový faktor projektu – časovou náročnost.*

Kvůli posunům v plánovaném harmonogramu oproti realitě projektu (zkrácení času stavby, drobné zpoždění se zahájením stavby, úprava finančního harmonogramu na základě dodaného harmonogramu od zhotovitele stavby) je **výrazně ohroženo vyvážené cashflow**, které se s novým harmonogramem projektu již na podzim letošního roku dostává výrazně do červených čísel, a proto je nutné upravit čerpání jak finanční výpomoci, tak data vyúčtování splátek dotace. O toto si vás dovoluujeme požádat v samostatných žádostech, které jsou přílohou č. 5 a 6 této monitorovací zprávy.

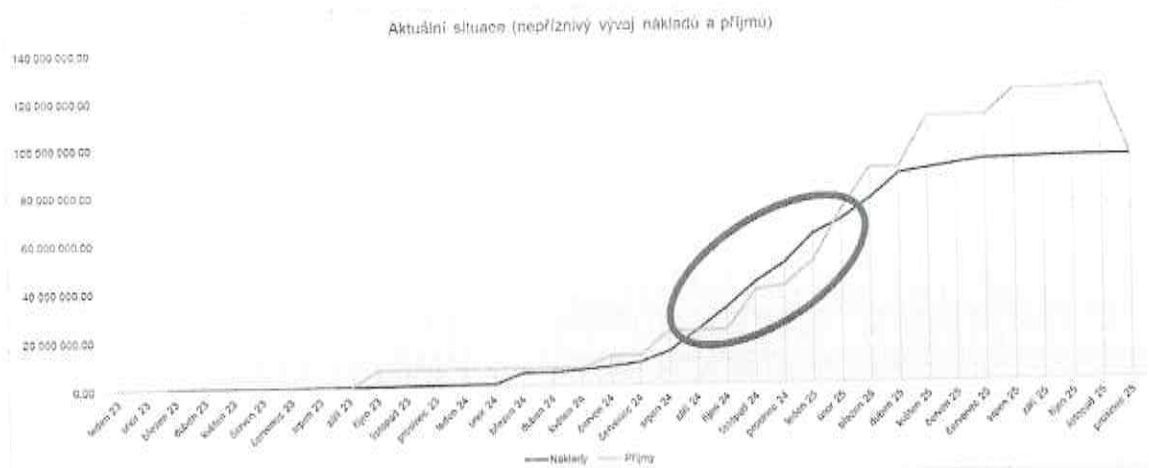
Kontinuálně se pokoušíme také o další dofinancování projektu. Aktuálně usilujeme o dofinancování z JMK ve výši 5 mil. Kč, tuto podporu veřejně pan

hejtman přislíbil. Také jsme podali žádost o dotaci z Ministerstva životního prostředí na částku 16,7 mil. Kč. Výsledky očekáváme na podzim roku 2024. Tato skutečnost by výrazně pomohla navýšit rozpočet projektu a kvalitativně jej posunout.

## VZNIKLÉ KOMPLIKACE

V současné chvíli projekt nejvýrazněji ohrožuje problém nevyváženého cashflow. Toto riziko je tak výrazné, že bez navržených opatření již na podzim letošního roku nelze v projektu pokračovat.

Tuto skutečnost nejlépe ilustruje graf v Příloze č. 1: Graf č.1 Současný stav projektu CO.LABS



### DŮVODY TAK VÝRAZNÉ ZMĚNY CASHFLOW:

- hlavním důvodem je pozitivní skutečnost, a to zkrácení doby realizace stavby z očekávaných 60 týdnů na 45 týdnů.
- Nezanedbatelným aspektem je skutečnost, že hlavní peníze z Ministerstva kultury (64,3mil.) je propláceno zpětně po kvartálech. To způsobuje enormní náročnost na předfinancování (finanční výpomoc ze strany města Brna) v první polovině projektu.
- Komentář: jako největší ohrožení projektu jsme identifikovali riziko nestihnutí deadline vyplývajícího z výzvy NPO, proto jsme mimo nejvýhodnější cenu soutěžili i nejpříznivější datum dokončení stavby. Nad naše očekávání jsme vysoutěžili oproti očekávaným 60 týdnům realizace za pouhých 45 týdnů. Tato skutečnost je velmi příznivá a napomáhá úspěšnému dokončení celého projektu. Ovšem velmi razantně zasáhla do plánovaného cashflow a jeho nejnáročnější část posunula o několik měsíců dříve.

- Další důvody, které zasáhly do změny cashflow i když ne tak závažně jsou drobný skluz v projektové přípravě a samozřejmě reálný harmonogram stavby a fakturace oproti předpokládanému plánu.

## NÁVRHY ŘEŠENÍ

1. Posun finanční výpomoci SMB ve výši 20 milionů. Z roku 2025 do října 2024.
2. Posun vyúčtování první splátky dotace z 15.10.2024 na 15.3.2025 a tím i posun vyplacení druhé splátky z „nejpozději do 15.12.2024“ na „nejpozději do 15.5.2025“
  - Navržená data již obsahují bezpečnou časovou rezervu, předpokládáme že reálný posun data vyúčtování první splátky dotace bude 1-2 měsíce.
  - Toto opatření je nezbytné z toho důvodu, abychom první vlnu stavebních faktur mohli proplatit směrem k Ministerstvu kultury, které nám následně zašle peníze, které se začínají otáčet v rozpočtu, což výrazně zlepšuje cashflow. Z tohoto důvodu potřebujeme první splátku dotace ze SMB vyúčtovat v pozdější fázi.

Tyto dvě opatření pomohou snížit riziko záporného zůstatku cashflow v kritických měsících (říjen 2024 až leden 2025) jinak není možné projekt úspěšně realizovat.

## HARMONOGRAM

- 12. září 2022 podání žádosti Projektu v rámci výzvy Národního plánu obnovy
- 15. března 2023 rozhodnutí o výsledku žádosti Projektu v rámci výzvy Národního plánu obnovy
- 13. června 2023 Otevřené fórum vol. 1 s diskusí o rekonstrukci kulturního centra CO.LABS
- 15. ledna 2024 nám bylo vydáno stavební povolení
- 6. února 2024 byla zveřejněna veřejná zakázka pro stavební práce
- 8. dubna 2024 proběhlo symbolické zahájení rekonstrukce kulturního centra CO.LABS s partneri Projektu
- 9. dubna 2024 Otevřené fórum vol. 2 s diskusí o provozu kulturního centra po rekonstrukci
- 3. května 2024 ukončení veřejné zakázky podpisem smluv se zhotoviteli a zahájení rekonstrukce

- **13. května 2024** předání stavby zhotoviteli stavby i zhotoviteli scénických technologií

Plán:

- **březen 2025** ukončení stavebních prací
- **červen 2025** ukončení prací scénických technologií
- **září 2025** vydání kolaudačního souhlasu
- **říjen 2025** slavnostní otevření kulturního centra
- **listopad - prosinec 2025** zkušební provoz

Příloha č. 1: Graf č.1 Současný stav projektu CO.LABS

Příloha č. 2: Graf č.2 Návrh změny v projektu CO.LABS

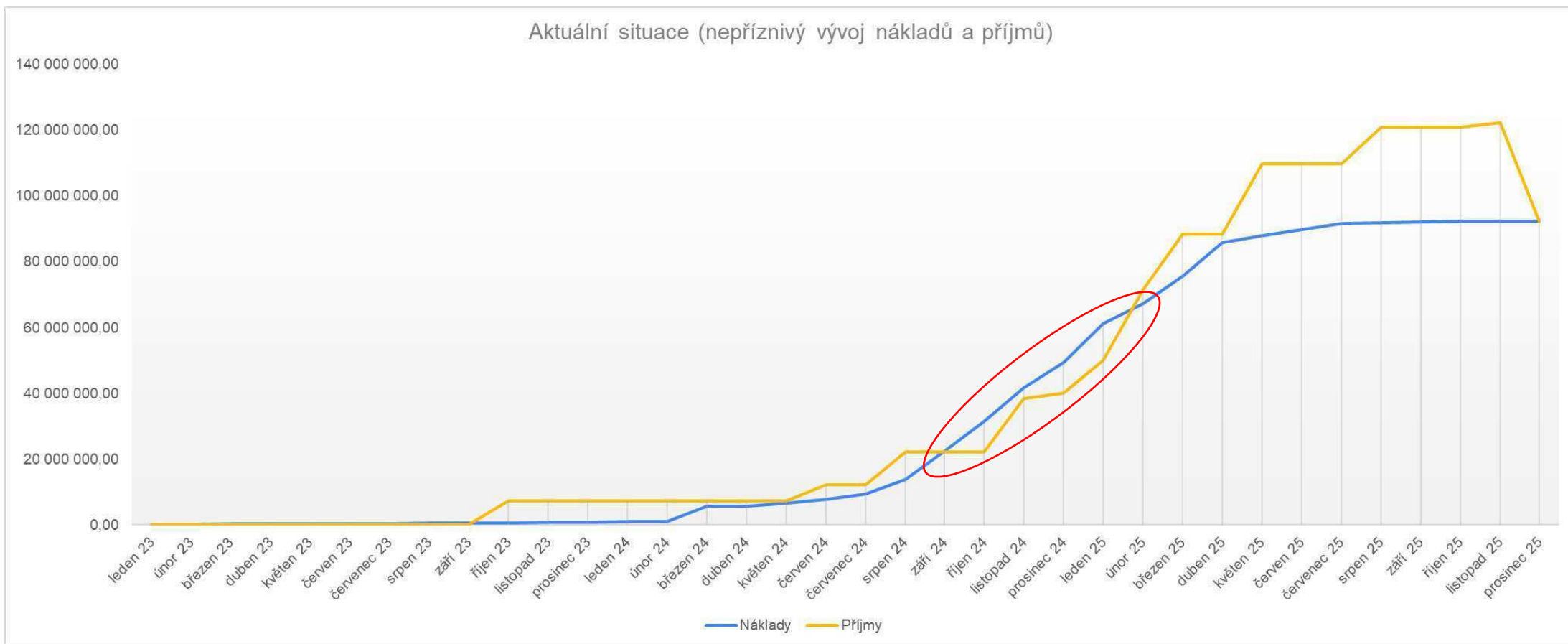
Příloha č. 3: Graf č.3 Trend vývoje výdajů projektu CO.LABS

Příloha č. 4: Finanční harmonogram projektu

Příloha č. 5: Žádost o přesun finanční výpomoci

Příloha č. 6: Žádost o posun datumu vyúčtování 1. splátky dotace

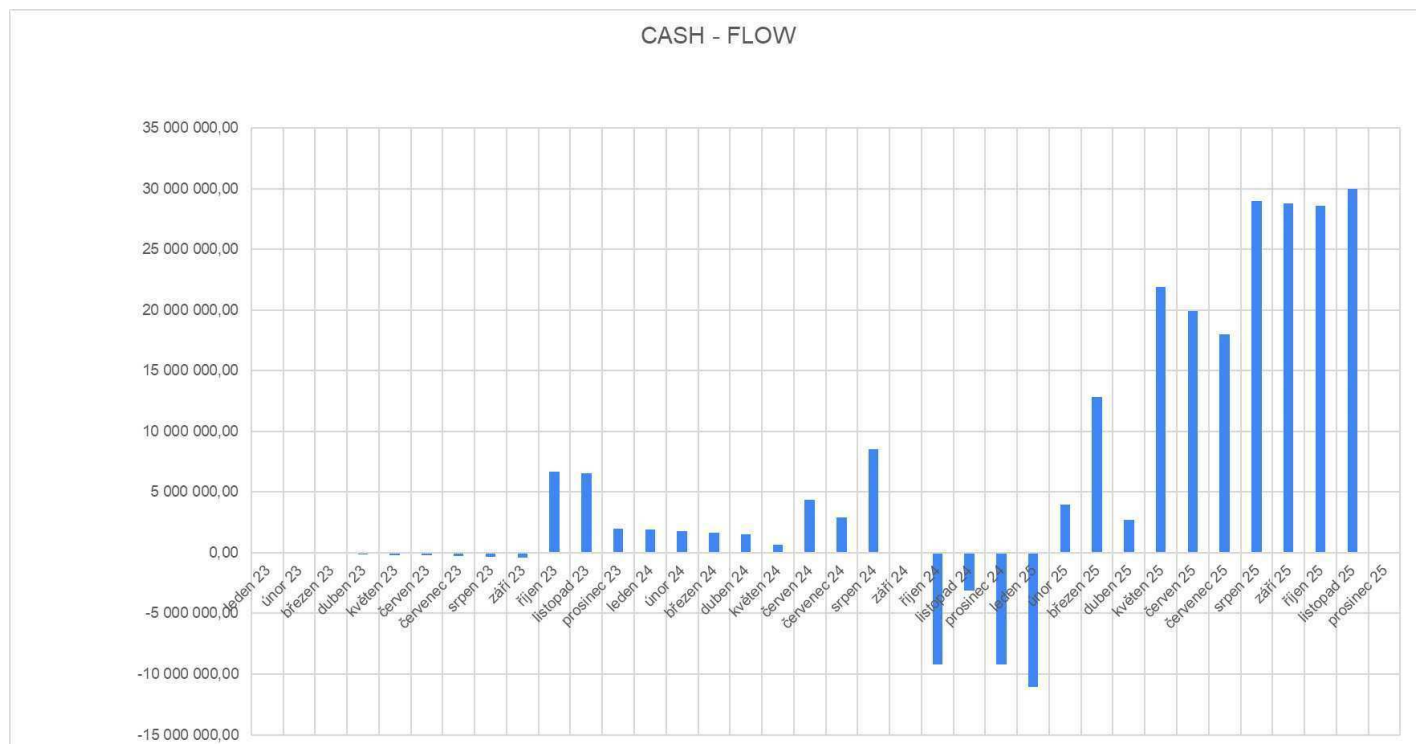
Graf č. 1



Komentář:

1. V oblasti červené elipsy jsou náklady vyšší než příjmy, tzn. že zde jsou záporné zůstatky cash-flow (CF).
2. Pokud se pokusíme stlačit modré náklady v období 09/2024 – 01/2025 pod žluté příjmy, projeví se to ve snížených příjmech z NPO v 02/2025 o stejnou částku, tj. ve výsledku záporným CF. Tento postup jednak není realistický a jednak nevede k vyrovnané bilanci CF.
3. Nejlepší řešením se jeví pro kritické období 10/2024 – 02/2025 získat další příjmy přesunutím finanční výpomoc (FV) SMB z roku 2025 do roku 2024.

## Současný stav – nepříznivý vývoj CF (model 73E)



### Parametry modelu č. 73E

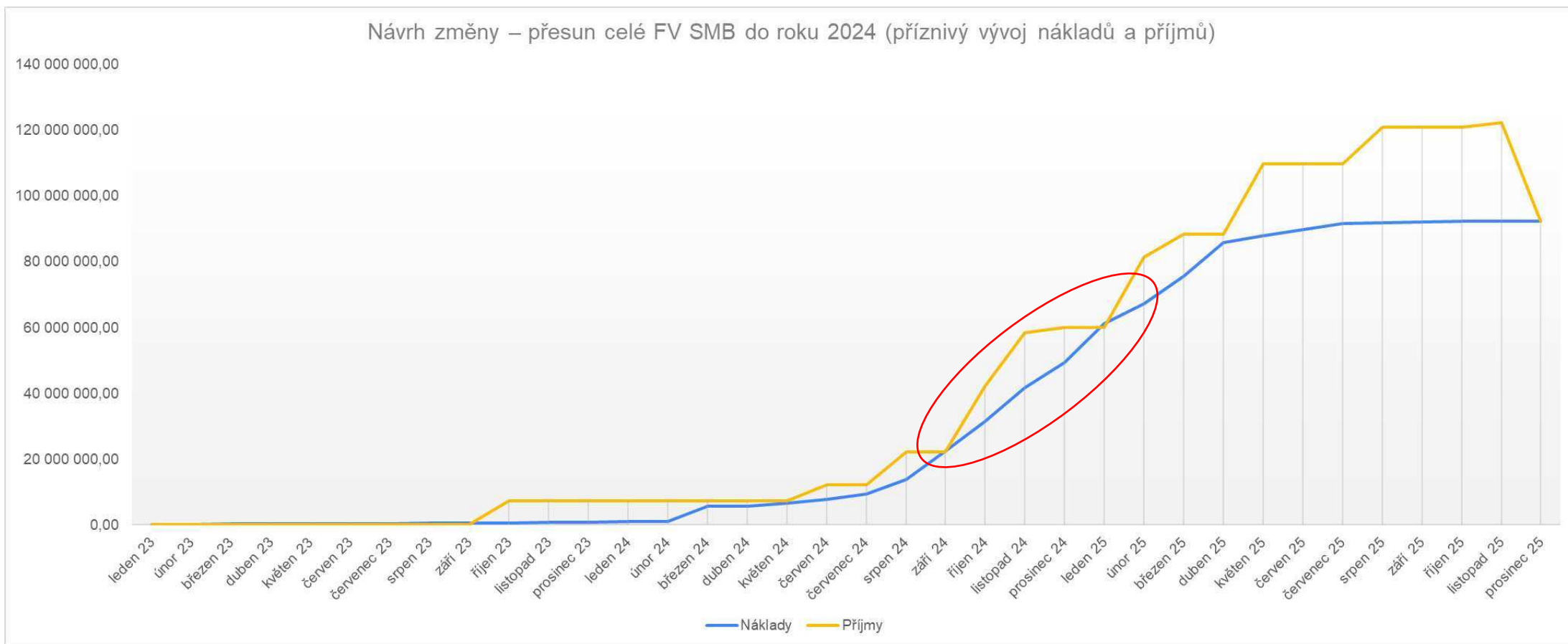
|  | Příjmy |   | Celkové příjmy za období |            |            |
|--|--------|---|--------------------------|------------|------------|
|  | ***    | ▼ | ***                      | ▼          | ▼          |
|  |        |   | částka                   | od         | do         |
| 1 platba dotace                              | NPO    |   | 0,00                     | 01.05.2024 | 31.05.2024 |
| 2 platba dotace                              | NPO    |   | 0,00                     | 01.08.2024 | 31.08.2024 |
| 3 platba dotace                              | NPO    |   | 9 111 320,50             | 01.11.2024 | 30.11.2024 |
| 4 platba dotace                              | NPO    |   | 21 274 918,05            | 01.02.2025 | 28.02.2025 |
| 5 platba dotace                              | NPO    |   | 21 292 426,84            | 01.05.2025 | 31.05.2025 |
| 6 platba dotace                              | NPO    |   | 11 191 334,61            | 01.08.2025 | 31.08.2025 |
| 7 platba dotace                              | NPO    |   | 1 430 000,00             | 01.11.2025 | 30.11.2025 |
| 1 platba dotace                              | SMB    |   | 7 133 000,00             | 01.10.2023 | 31.10.2023 |
| 2 platba dotace                              | SMB    |   | 7 133 000,00             | 01.11.2024 | 30.11.2024 |
| 3 platba dotace                              | SMB    |   | 7 134 000,00             | 01.03.2025 | 31.03.2025 |
| 1 platba dotace                              | SB1    |   | 5 000 000,00             | 01.06.2024 | 30.06.2024 |
| 1 použití vlastních zdrojů                   | VZ     |   | 1 600 000,00             | 01.12.2024 | 31.12.2024 |
| 1 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) | FV     |   | 10 000 000,00            | 01.08.2024 | 31.08.2024 |
| 2 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) | FV     |   | 10 000 000,00            | 01.01.2025 | 31.01.2025 |
| 3 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) | FV     |   | 10 000 000,00            | 01.03.2025 | 31.03.2025 |
| 4 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) | FV     |   | -30 000 000,00           | 01.12.2025 | 31.12.2025 |

### Komentář k modelu 73E

- Proplácení dotace z NPO 1 měsíc (7 týdnů od podání žádosti o platbu)
- Proplácení dotace SMB a FV SMB dle smlouvy
- Aktuální zůstatky tohoto modelu ukazují, že by bylo možno část FV SMB vrátit dříve než v prosinci 2025
- Změny oproti podzimu 2023 jsou především v důsledku zkrácení doby stavební realizace projektu a částečně z důvodu pozdějšího zahájení stavby oproti předpokladu
- Tento model nezahrnuje další potenciální zdroje projektu (příslib dotace JMK ve výši 5 mil. Kč a podaná žádost ve výzvě ENERGov č. 22023 programu MMR ČR ve výši 16,7 mil. Kč)



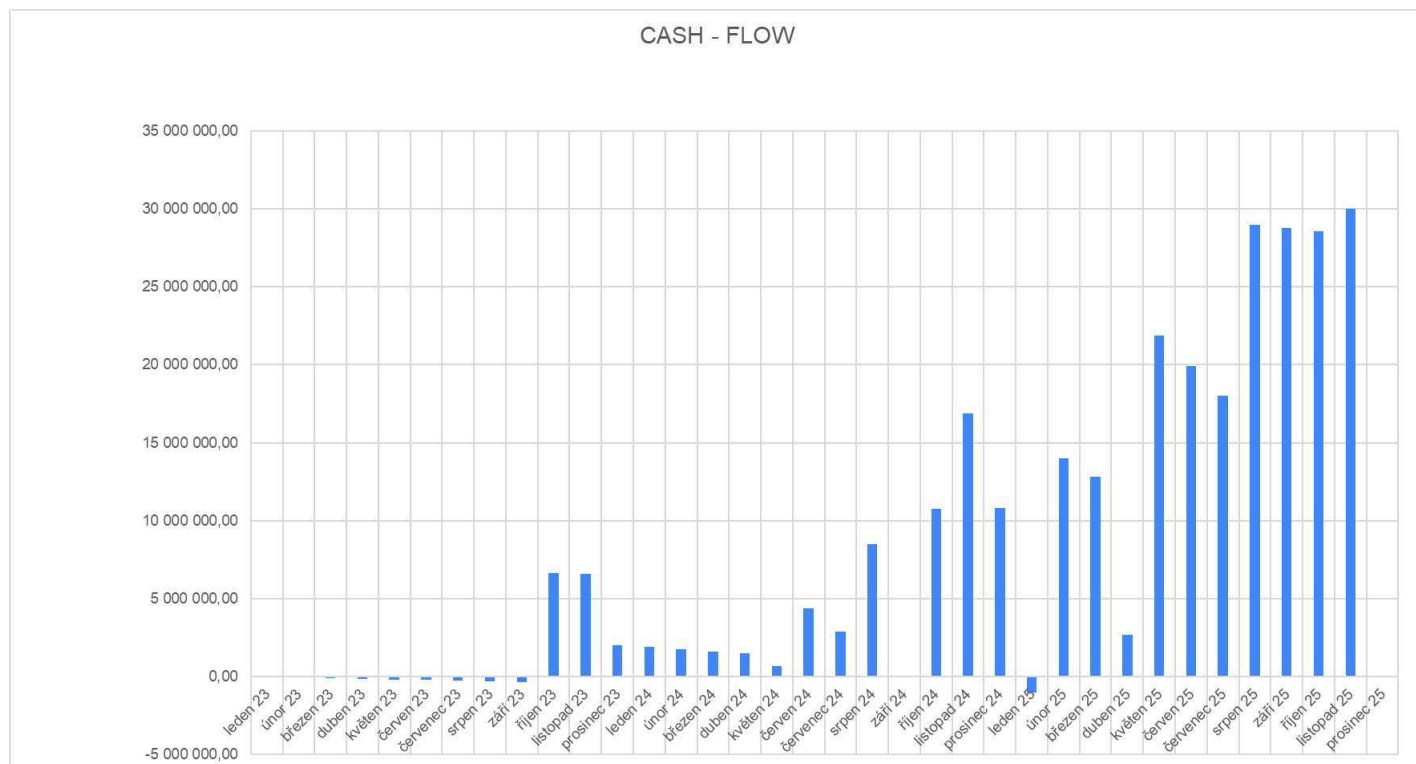
Graf č. 2



Komentář:

1. Návrh změny spočívá v přesunu finanční výpomoci (FV) SMB ve výši 20 mil. Kč z roku 2025 do roku 2024.
2. V oblasti červené elipsy příjmy převýší náklady, tzn. že malý záporný zůstatek cash-flow (CF) zůstane pouze v lednu 2025 (-1,03 mil. Kč).
3. K téměř vyrovnané bilanci CF lze teoreticky rozfázovat přesun FV SMB 20 mil. Kč na dvě části: 12 mil. Kč do 10/2024 a 8 mil. Kč do 01/2025. V takovém případě však model nemá žádné rezervy a v případě trochu odlišného vývoje skutečných nákladů se zůstatky CF snadno dostanou do záporných čísel.

## Návrh změny – přesun celé FV SMB do roku 2024 (model 73F)



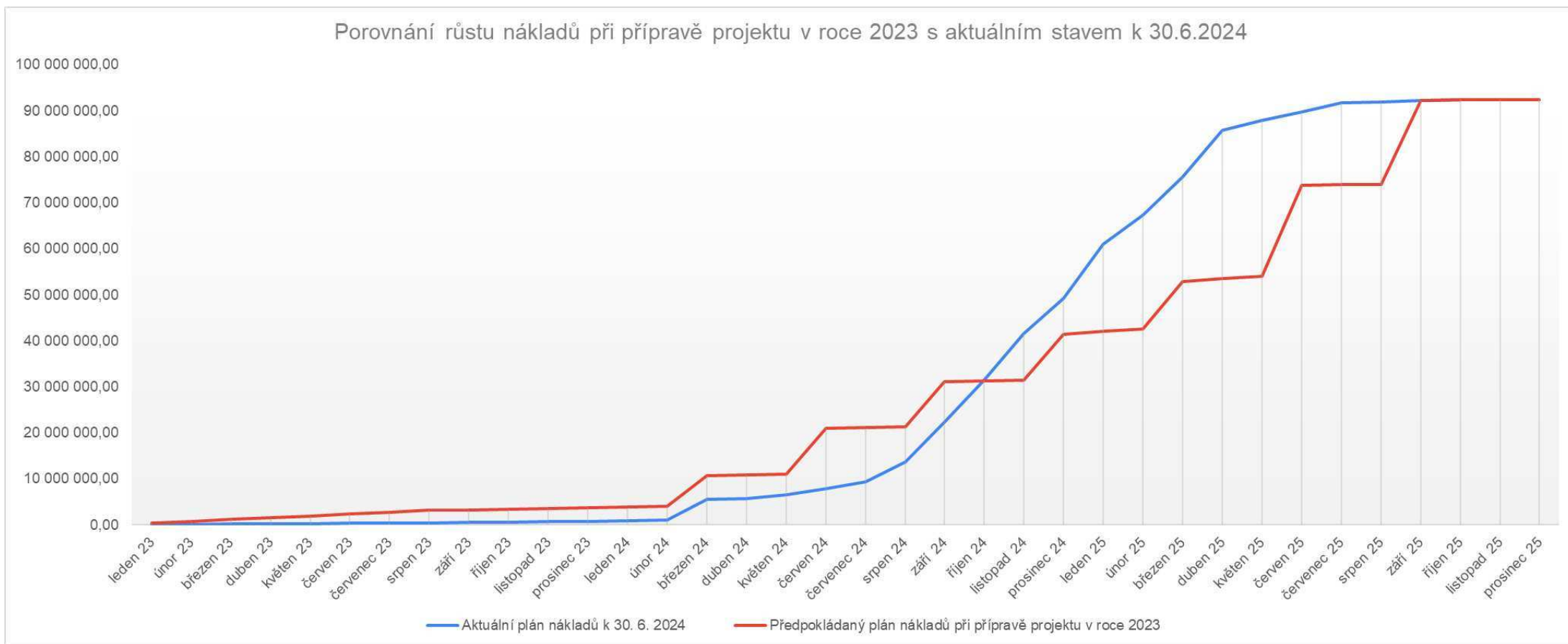
### Parametry modelu č. 73F (červeným písmem změny oproti modelu 73E)

|  | Příjmy |     | Celkové příjmy za období |            |            |
|--|--------|-----|--------------------------|------------|------------|
|  | ***    | *** | částka                   | od         | do         |
| 1 platba dotace                              |        | NPO | 0,00                     | 01.05.2024 | 31.05.2024 |
| 2 platba dotace                              |        | NPO | 0,00                     | 01.08.2024 | 31.08.2024 |
| 3 platba dotace                              |        | NPO | 9 111 320,50             | 01.11.2024 | 30.11.2024 |
| 4 platba dotace                              |        | NPO | 21 274 918,05            | 01.02.2025 | 28.02.2025 |
| 5 platba dotace                              |        | NPO | 21 292 426,84            | 01.05.2025 | 31.05.2025 |
| 6 platba dotace                              |        | NPO | 11 191 334,61            | 01.08.2025 | 31.08.2025 |
| 7 platba dotace                              |        | NPO | 1 430 000,00             | 01.11.2025 | 30.11.2025 |
| 1 platba dotace                              |        | SMB | 7 133 000,00             | 01.10.2023 | 31.10.2023 |
| 2 platba dotace                              |        | SMB | 7 133 000,00             | 01.11.2024 | 30.11.2024 |
| 3 platba dotace                              |        | SMB | 7 134 000,00             | 01.03.2025 | 31.03.2025 |
| 1 platba dotace                              |        | SB1 | 5 000 000,00             | 01.06.2024 | 30.06.2024 |
| 1 použití vlastních zdrojů                   |        | VZ  | 1 600 000,00             | 01.12.2024 | 31.12.2024 |
| 1 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) |        | FV  | 10 000 000,00            | 01.08.2024 | 31.08.2024 |
| 2 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) |        | FV  | 20 000 000,00            | 01.10.2024 | 31.10.2024 |
| 3 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) |        | FV  | 0,00                     | 01.01.2025 | 31.01.2025 |
| 4 finanční výpomoc (+), vrácení výpomoci (-) |        | FV  | -30 000 000,00           | 01.12.2025 | 31.12.2025 |

### Komentář k modelu 73F

- Proplácení dotace z NPO 1 měsíc (7 týdnů od podání žádosti o platbu)
- Změny v proplácení 2. a 3. části FV SMB (30 mil. Kč v roce 2024)
- V 01/2025 záporný zůstatek -1,03 mil. Kč
- Aktuální zůstatky tohoto modelu ukazují, že by bylo možno část FV SMB vrátit dříve než v prosinci 2025
- Tento model nezahrnuje další potenciální zdroje projektu (příslib dotace JMK ve výši 5 mil. Kč a podaná žádost ve výzvě ENERGov č. 22023 programu MMR ČR ve výši 16,7 mil. Kč)

Graf č. 3



Komentář:

1. Graf slouží k porovnání vývoje nákladů v čase, tj. od podzimu 2023 (jednání o smlouvách s OK SMB) k aktuálním hodnotám plánu nákladů k 30. 6. 2024.
2. Především aktuální plán nákladů k 30.6.2024 (modrá křivka) má v období 08/2024 až 04/2025 výrazně progresivní růst oproti předpokládanému vývoji nákladů při přípravě projektu v roce 2023 (červená křivka).
3. Trend nákladů se od podzimu 2023 rapidně změnil, avšak termíny dotace a finanční výpomoci SMB zůstaly konstantní. Protože vliv objednatele na průběh nákladů v čase je velmi omezený (nelze již dosáhnout červených hodnot), je nutný zásah či změna na straně příjmů.

## FINANČNÍ HARMONOGRAM PROJEKTU

|               | PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA | ADMINISTRATIVA  | STAVBA           | spolu            | spolu kumulativně | placeno z vlastních zdrojů | STAVBA                              |                                   |
|---------------|---------------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
|               |                     |                 |                  |                  |                   |                            | dle stavebního harmonogramu         | uplatněná vyhrazená změna závazku |
| leden 2023    |                     |                 |                  | - Kč             |                   |                            |                                     |                                   |
| únor 2023     |                     |                 |                  | - Kč             | - Kč              |                            |                                     |                                   |
| březen 2023   |                     |                 |                  | - Kč             | - Kč              |                            |                                     |                                   |
| duben 2023    |                     |                 |                  | - Kč             | - Kč              |                            |                                     |                                   |
| květen 2023   | 60 500,00 Kč        |                 |                  | 60 500,00 Kč     | 60 500,00 Kč      |                            |                                     |                                   |
| červen 2023   |                     |                 |                  | - Kč             | 60 500,00 Kč      |                            |                                     |                                   |
| červenec 2023 |                     |                 |                  | - Kč             | 60 500,00 Kč      |                            |                                     |                                   |
| srpen 2023    | 15 000,00 Kč        |                 |                  | 15 000,00 Kč     | 75 500,00 Kč      |                            |                                     |                                   |
| září 2023     |                     | 200 000,00 Kč   |                  | 200 000,00 Kč    | 275 500,00 Kč     |                            |                                     |                                   |
| říjen 2023    | 457 280,00 Kč       | 173 200,00 Kč   |                  | 630 480,00 Kč    | 905 980,00 Kč     | 408 980,00 Kč              |                                     |                                   |
| listopad 2023 |                     | 25 000,00 Kč    |                  | 25 000,00 Kč     | 930 980,00 Kč     |                            |                                     |                                   |
| prosinec 2023 |                     | 58 900,00 Kč    |                  | 58 900,00 Kč     | 989 880,00 Kč     |                            |                                     |                                   |
| leden 2024    | 304 336,00 Kč       | 220 000,00 Kč   |                  | 524 336,00 Kč    | 1 514 216,00 Kč   | 292 336,00 Kč              |                                     |                                   |
| únor 2024     | 2 337 236,00 Kč     | 109 600,00 Kč   |                  | 2 446 836,00 Kč  | 3 961 052,00 Kč   | 2 337 236,00 Kč            |                                     |                                   |
| březen 2024   | 1 052 216,00 Kč     | 65 000,00 Kč    |                  | 1 117 216,00 Kč  | 5 078 268,00 Kč   | 1 052 216,00 Kč            |                                     |                                   |
| duben 2024    |                     | 225 030,00 Kč   |                  | 225 030,00 Kč    | 5 303 298,00 Kč   |                            |                                     |                                   |
| květen 2024   |                     | 82 708,00 Kč    |                  | 82 708,00 Kč     | 5 386 006,00 Kč   |                            |                                     |                                   |
| červen 2024   |                     | 45 000,00 Kč    |                  | 45 000,00 Kč     | 5 431 006,00 Kč   |                            |                                     |                                   |
| červenec 2024 | 238 332,00 Kč       | 361 471,80 Kč   | 3 025 000,26 Kč  | 3 624 804,06 Kč  | 9 055 810,06 Kč   |                            |                                     |                                   |
| srpen 2024    |                     | 132 645,53 Kč   | 4 235 000,08 Kč  | 4 367 645,61 Kč  | 13 423 455,67 Kč  |                            |                                     |                                   |
| září 2024     |                     | 132 645,53 Kč   | 8 414 512,24 Kč  | 8 547 157,77 Kč  | 21 970 613,44 Kč  |                            |                                     |                                   |
| říjen 2024    |                     | 132 645,53 Kč   | 9 007 412,24 Kč  | 9 140 057,77 Kč  | 31 110 671,20 Kč  |                            |                                     |                                   |
| listopad 2024 |                     | 132 645,53 Kč   | 9 963 312,24 Kč  | 10 095 957,77 Kč | 41 206 628,97 Kč  |                            |                                     |                                   |
| prosinec 2024 |                     | 132 645,53 Kč   | 7 519 112,24 Kč  | 7 651 757,77 Kč  | 48 858 386,74 Kč  |                            |                                     |                                   |
| leden 2025    |                     | 243 323,53 Kč   | 11 633 112,24 Kč | 11 876 435,77 Kč | 60 734 822,51 Kč  |                            |                                     |                                   |
| únor 2025     |                     | 243 323,53 Kč   | 6 042 912,24 Kč  | 6 286 235,77 Kč  | 67 021 058,28 Kč  |                            |                                     |                                   |
| březen 2025   |                     | 243 323,53 Kč   | 8 087 812,24 Kč  | 8 331 135,77 Kč  | 75 352 194,04 Kč  |                            |                                     |                                   |
| duben 2025    |                     | 243 323,53 Kč   | 9 935 714,96 Kč  | 10 179 038,49 Kč | 85 531 232,53 Kč  |                            |                                     |                                   |
| květen 2025   |                     | 243 323,53 Kč   | 1 875 500,08 Kč  | 2 118 823,61 Kč  | 87 650 056,14 Kč  |                            |                                     |                                   |
| červen 2025   |                     | 243 323,53 Kč   | 1 730 300,08 Kč  | 1 973 623,61 Kč  | 89 623 679,75 Kč  |                            |                                     |                                   |
| červenec 2025 |                     | 236 505,35 Kč   | 1 730 298,87 Kč  | 1 966 804,22 Kč  | 91 590 483,97 Kč  |                            |                                     |                                   |
| srpen 2025    |                     | 236 505,35 Kč   |                  | 236 505,35 Kč    | 91 826 989,31 Kč  |                            |                                     |                                   |
| září 2025     |                     | 236 505,35 Kč   |                  | 236 505,35 Kč    | 92 063 494,66 Kč  |                            |                                     |                                   |
| říjen 2025    |                     | 236 505,35 Kč   |                  | 236 505,35 Kč    | 92 300 000,00 Kč  |                            |                                     |                                   |
| listopad 2025 |                     |                 |                  | - Kč             | 92 300 000,00 Kč  |                            |                                     |                                   |
| prosinec 2025 |                     |                 |                  | - Kč             | 92 300 000,00 Kč  |                            |                                     |                                   |
| spolu         | 4 464 900,00 Kč     | 4 635 099,98 Kč | 83 200 000,02 Kč |                  |                   | 4 090 768,00 Kč            | 95 251 200,00 Kč - 12 051 199,35 Kč |                                   |

SOUČET

92 300 000,00 Kč

**Dodatek č. 1 ke smlouvě  
o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna v roce 2023 - 2025  
č. 7323094050 uzavřené dne 13. 9. 2023**

**Smluvní strany:**

**1. Statutární město Brno**

Sídlo: Dominikánské nám. č. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené: primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

K podpisu dodatku a k jednání ve věci dodatku byla na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/... konaném dne ..... 2024 pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111 211 222/0800

VS 7323094050

Kontakt: OK MMB, tel.: 542 172 075, email: ok@brno.cz

**(dále jen „poskytovatel“)**

a

**2. Buran Teatr z.ú.**

Sídlo: Kounicova 686/22, Veverčí, PSČ 602 00 Brno

IČO: 270 52 460

Registrace: rejstřík ústavů vedený Krajským soudem v Brně oddíl U, vložka 331

Zastoupený: ředitelem ústavu MgA. Jurajem Augustinem

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2602312289/2010

**(dále jen „příjemce“)**

dále také „smluvní strany“

**Článek I  
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je změna termínu vyúčtování první splátky poskytnuté dotace a změna termínu poskytnutí druhé splátky dotace dle čl. III. odst. 2. smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace (smlouva). Důvodem je příjemcem udržet vyrovnané cash flow při realizaci projektu „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“, s ohledem na podmínky poskytnutí dotace z programu NPO (zpětné proplácení uhrazených faktur z dotace), a ve zkráceném čase dokončit nejnáročnější část realizace projektu.

Na základě výše uvedeného se mění text smlouvy takto:

Čl. III Výše a podmínky použití dotace odst. 2. se nahrazuje tímto zněním:

Dotace bude poskytnuta počínaje rokem 2023 na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy formou tří splátek ve výši a v termínech takto:

- a) v roce 2023 ve výši 7 133 000 Kč (1. splátka) do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Vyúčtování nejpozději dne **15. 03. 2025**
- b) v roce 2025 ve výši 7 133 000 Kč (2. splátka) nejpozději dne **15. 05. 2025** s podmínkou řádného vyúčtování první splátky. Vyúčtování nejpozději dne **15. 10. 2025**

- c) v roce 2025 ve výši 7 134 000 Kč (3. splátka) nejpozději do **15. 12. 2025** s podmínkou řádného vyúčtování druhé splátky. Vyúčtování nejpozději dne **30. 04. 2026**.

Čl. III. Výše a podmínky použití dotace odst. 6 se nahrazuje tímto zněním:

Finanční částka ve výši 21 400 tis. Kč bude poskytnuta prostřednictvím Odboru kultury MMB v letech 2023 a 2025 (z toho v roce 2023 ve výši 7 133 tis. Kč – první splátka, v roce 2025 ve výši 7 133 tis. Kč – druhá splátka a 7 134 tis. Kč - třetí splátka). Financování pro rok 2023 je zajištěno ve schváleném rozpočtu. Pro rok 2025 budou finanční částky druhé a třetí splátky zahrnuty do schvalovaného rozpočtu.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran odst. 3. písm. a) se nahrazuje tímto zněním:

3. Příjemce je povinen:

- a) nejpozději **dne 15. 3. 2025** předložit poskytovateli vyúčtování čerpání první splátky poskytnuté dotace nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě. V případě nepředložení řádného vyúčtování první splátky poskytovatel pozastaví vyplacení druhé splátky. Termín pro poskytnutí druhé splátky se v tomto případě přiměřeně prodlouží. V případě, že povinnosti spojené s vyúčtováním první splátky nebudou splněny nejpozději do 15. 09. 2025 nebude druhá splátka poskytnuta.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran odst. 3. písm. b) se nahrazuje tímto zněním:

- b) nejpozději **dne 15. 10. 2025** předložit poskytovateli vyúčtování čerpání druhé splátky poskytnuté dotace nebo toto vyúčtování v této lhůtě předložit k poštovní přepravě. V případě nepředložení řádného vyúčtování druhé splátky poskytovatel pozastaví vyplacení třetí splátky. Termín pro poskytnutí třetí splátky se v tomto případě přiměřeně prodlouží. V případě, že povinnosti spojené s vyúčtováním druhé splátky nebudou splněny nejpozději do 10. 12. 2025 nebude třetí splátka poskytnuta.

Ostatní ustanovení smlouvy jsou beze změn.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Zástupci smluvních stran si dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a dnem předání, či doručení podepsaného dodatku oběma smluvními stranám.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnou legislativou. Dodatek zveřejní poskytovatel.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý má platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží poskytovatel, jedno vyhotovení obdrží příjemce.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 cit. zákona).

Doložka:

Dodatek č. 1 byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/....., konaném dne .....2024

V Brně dne .....

Za poskytovatele:

.....  
Mgr. Kateřina Vorlíčková  
vedoucí Odboru kultury MMB

V Brně dne .....

Za příjemce:

.....  
MgA. Juraj Augustin

**Dodatek č. 2 ke smlouvě  
o poskytnutí návratné finanční výpomoci  
č. 7323114056 uzavřené dne 13. 9. 2023**

**Smluvní strany:**

**1. Statutární město Brno**

Sídlo: Dominikánské nám. č. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené: primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

K podpisu dodatku a k jednání ve věci dodatku byla na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/.... konaném dne ..... 2024 pověřena Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 111 211 222/0800

VS 7323114056

Kontakt: OK MMB, tel.: 542 172 075, email: ok@brno.cz

**(dále jen „poskytovatel“)**

a

**2. BuranTeatr z.ú.**

Sídlo: Kounicova 686/22, Veverří, PSČ 602 00 Brno

IČO: 270 52 460

Registrace: rejstřík ústavů vedený Krajským soudem v Brně oddíl U, vložka 331

Zastoupený: ředitelem ústavu MgA. Jurajem Augustinem

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2602312289/2010

**(dále jen „příjemce“)**

dále také „smluvní strany“

**Článek I  
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je změna termínu poskytnutí druhé a třetí části návratné finanční výpomoci dle čl. II. odst. 1. smlouvy o návratné finanční výpomoci (smlouva) přičemž obě tyto části návratné finanční výpomoci budou v novém termínu poskytnuty v jedné splátce. Důvodem je potřeba příjemce udržet vyrovnané *cash flow* při realizaci projektu „Rozvoj kulturního centra CO.LABS“ ve zkráceném termínu oproti původnímu harmonogramu realizace, a co nejdříve, s ohledem na podmínky poskytnutí dotace z programu NPO, dokončit nejnáročnější část realizace projektu. Na základě výše uvedeného se mění text smlouvy takto:

Čl. II Výše návratné finanční výpomoci, odst. 1. se nahrazuje tímto zněním:

1. Poskytovatel poskytne příjemci návratnou finanční výpomoc ve výši **30 000 000 Kč** (slovy: **třicet miliónů korun českých**) v následujících platbách:

- První část návratné finanční výpomoci ve výši 10 000 000 Kč do 30 kalendářních dnů od předložení Ručitelského prohlášení příjemcem.
- Druhá část návratné finanční výpomoci ve výši 20 000 000 Kč do 31. 10. 2024.

Čl. IV Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 4. se nahrazuje tímto zněním:

4. Příjemce ke dni **17. 1. 2025, 14. 3. 2025, 30. 6. 2025** a dále na vyžádání poskytovatele ve poskytovatelem stanovené lhůtě 10ti kalendářních dnů od doručení výzvy příjemci předloží



monitorovací zprávu – přehled o způsobu a rozsahu čerpání finančních prostředků. Nejpozději dne **30. 4. 2026** předloží příjemce závěrečnou monitorovací zprávu – celkový přehled čerpání a použití všech poskytnutých peněžních prostředků – návratné finanční výpomoci dle této smlouvy.

Čl. V Kontrola hospodaření a sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy, se za odst. 3 vkládá odst. 4. odst. 5. a odst. 6., jejichž znění je následující:

4. V případě porušení povinností dle této smlouvy, u nichž se jedná o nefinanční pochybení, vyzve poskytovatel písemně příjemce k provedení opatření k nápravě, a to ve lhůtě do 10ti kalendářních dnů od doručení výzvy (nestanoví-li poskytovatel jinak). Nebude-li ve stanovené lhůtě příjemcem náprava zjednána, bude příjemci uložen odvod za porušení rozpočtové kázně (odvod), dle odst. 2. tohoto článku, a to ve výši 10 tis. Kč za každý započatý den porušení povinnosti až do doby zjednání nápravy.
5. V případě porušení odst. 6. čl. IV smlouvy činí odvod 10 tis. Kč (odst. 4. čl. IV smlouvy se nepoužije).
6. V případě čerpání návratné finanční výpomoci či její části v rozporu s účelem dle této smlouvy, či v případě finančních pochybení dle této smlouvy (zejména čl. III odst. 1 smlouvy), je příjemce povinen poskytnutou finanční výpomoc, či její předmětnou část, vrátit dle odst. 2 tohoto článku.

Ostatní ustanovení smlouvy jsou beze změn.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Zástupci smluvních stran si dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a dnem předání či doručení podepsaného dodatku oběma smluvním stranám.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s platnou legislativou. Dodatek zveřejní poskytovatel.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží poskytovatel, dvě vyhotovení obdrží příjemce.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 cit. zákona).

Doložka:

Dodatek č. 2 byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/....., konaném dne .....2024

V Brně dne .....

V Brně dne .....

Za poskytovatele:

Za příjemce:

.....  
Mgr. Kateřina Vorlíčková  
vedoucí Odboru kultury MMB

.....  
MgA. Juraj Augustin  
ředitel ústavu

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

| Kapitálové výdaje - zvýšení |      |      |    |        |   |                           |                        |                      |
|-----------------------------|------|------|----|--------|---|---------------------------|------------------------|----------------------|
| ORJ                         | §    | pol. | ÚZ | ORG    | Věcná náplň   | Upr. rozpočet<br>7.8.2024 | Úprava<br>rozpočtu + - | Rozpočet<br>po změně |
| 7300                        | 3319 | 6421 |    | 300699 | Investiční transfery OK   | 10 000                    | 20 000                 | 30 000               |
| Financování - zvýšení       |      |      |    |        |   |                           |                        |                      |
| ORJ                         | §    | pol. | ÚZ | ORG    | Věcná náplň   | Upr. rozpočet<br>7.8.2024 | Úprava<br>rozpočtu + - | Rozpočet<br>po změně |
| 1700                        |      | 8115 |    |        | Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rezerva na vykrytí potřeb roku 2024 | -218 222                  | 20 000                 | -198 222             |