

Z9/19. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.9.2024

112. Návrh prodeje části pozemku p.č. 2358/1 v k.ú. Slatina

Anotace

Je předkládán návrh prodeje části pozemku, která je zčásti zastavěna stavbou rodinného domu a zčásti zarovná pozemek přilehlé zahrady s touto stavbou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** prodej části pozemku p.č. 2358/1 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Slatina, oddělené geometrickým plánem č. 3713-0064/2024 jako pozemek p.č. 2358/4 v k.ú. Slatina, [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 11.300,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu

Stanoviska

Materiál projednala Rada města Brna na R9/093. schůzi dne 21.8. 2024 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

2.9.2024 v 15:40

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

27.8.2024 v 12:05

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 5
Příloha (A4_Slatinka_v1.pdf)	6 - 6
Příloha (letecky snimek.pdf)	7 - 7
Příloha (foto.pdf)	8 - 8
Příloha (pozemky svěžené MC.pdf)	9 - 9
Příloha (UPmB.pdf)	10 - 10
Příloha (UPmB - návrh pro společne jednani.pdf)	11 - 11
Příloha (cenovy návrh.pdf)	12 - 12
Příloha k usnesení (návrh kupni smlouvy.pdf)	13 - 15
Příloha k usnesení (geometricky plan.pdf)	16 - 17

Důvodová zpráva:

Úvod

Je předkládán návrh prodeje části pozemku o malé výměře, která je zčásti zastavěna stavbou rodinného domu a zčásti zarovná pozemek přilehlé zahrady se stavbou.

Vlastnictví

Statutární město Brno je vlastníkem pozemku p.č. 2358/1 zahrada o výměře 28 m² v k.ú. Slatina. Uplatnění restitučních nároků nebylo zjištěno. Pozemek spravuje MČ podle statutu. Pozemek není pronajatý.

Popis

Pozemek p.č. 2358/1 k.ú. Slatina je situován při ulici Slatinka, obklopuje ze tří stran kapličku Panny Marie Bolestné, dále navazuje na rodinný dům [REDAKCE] a na zahradu přilehlou k tomuto domu. Část pozemku, která je předmětem návrhu dispozice je z menší části (cca 1 m²) zastavěna přesahem RD a z větší části (cca 2 m²) navazuje na zahradu u tohoto domu.

Žadatel o prodej

O prodej části pozemku p.č. 2358/1 cca o výměře 3 m² požádal vlastník rodinného domu Slatinka [REDAKCE] Uvedený RD [REDAKCE] k.ú. Slatina. Žadatel je dále vlastníkem pozemku p.č. [REDAKCE] k.ú. Slatina, který je ve skutečnosti [REDAKCE] Na dům navazuje ze severní strany zahrada p.č. [REDAKCE] k.ú. Slatina, která je s domem společně oplocena a je ve vlastnictví [REDAKCE] Část této zahrady a část pozemku města p.č. 2358/1 jsou zastavěny RD domem ve vlastnictví žadatele. Vzhledem k uvedenému žádá pan [REDAKCE] o prodej části předmětného pozemku města p.č. 2358/1 k.ú. Slatina, zastavěného RD [REDAKCE] (cca 1 m²), a části předmětného pozemku (cca 2 m²), kterým bude dům a zahrada zarovnány v jedné přímce.

Místní šetření

Místním šetřením bylo zjištěno, že část pozemku p.č. 2358/1 k.ú. Slatina cca o výměře 9 m² je připlocena k výše uvedeným nemovitostem ve vlastnictví [REDAKCE] Toto oplocení bylo následně odstraněno a nahrazeno provizorním oplocením, které nezasahuje do pozemku města. Pan [REDAKCE] zaplatil na výzvu MO MMB úhradu za užívání připlocené části pozemku p.č. 2358/1 k.ú. Slatina za 3 roky zpětně v částce 2.079,-Kč (77,-Kč/m²/rok).

Návrh kupní ceny

Cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku.

Cena obvyklá

Jednotková kupní cena

3.100,- Kč/m²

Kupní cena při výměře 3 m² × 3.100,- Kč/m² =

9.300,- Kč

Cena obvyklá je cenou konečnou tedy včetně případné DPH.

Návrh kupní ceny za část pozemku p.č. 2358/1 k.ú. Slatina je navýšen o správní poplatek ve výši 2.000,-Kč na částku 11.300,-Kč.

Návrh úhrady za užívání

77,-Kč/m²/rok

Úhrada za užívání za 1 m² za 3 roky

231,-Kč – zaplatí p. [REDAKCE]

Úhrada za užívání za 9 m² za 3 roky

2.079,-Kč – zaplatil p. [REDAKCE]

Dosavadní průběh projednání

Příslušné orgány nemají k prodeji požadované části pozemku námítky.

MO MMB předložil k projednání doporučení souhlasit se záměrem prodeje části pozemku p.č. 2358/1 o výměře 3 m² v k.ú. Slatina a s návrhem kupní ceny.

Komise majetková RMB na 28. zasedání, konaném dne 16.5. 2024, hlasovala pod bodem č. 28/33 o předloženém návrhu usnesení:

Rada města Brna

souhlasí

- se záměrem prodeje části pozemku p.č. 2358/1 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Slatina
- s návrhem kupní ceny za část pozemku p.č. 2358/1 o výměře 3 m² v k.ú. Slatina ve výši 11.300,- Kč (3.100,-Kč/m² + 2.000,-Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Hlasování: 12 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel

Usnesení bylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Outehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	Omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna na R9/085. schůzi konané dne 29.5. 2024, pod bodem č. 44

souhlasí

- se záměrem prodeje části pozemku p.č. 2358/1 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Slatina
- s návrhem kupní ceny za část pozemku p.č. 2358/1 o výměře 3 m² v k.ú. Slatina ve výši 11.300,-Kč (3.100,-Kč/m² + 2.000,-Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro

Záměr prodeje části pozemku p.č. 2358/1 o výměře 3 m² v k.ú. Slatina byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 31.5.2024 po dobu 15 dní bez připomínek.

Žadatel byl současně požádán o předložení oddělovacího geometrického plánu.

Geometrický plán

Dne 24.7. 2024 předložil p. [REDAKCE] GP č. 3713-0064/2024, kterým byla oddělena část pozemku p.č. 2358/1 o výměře 3 m² a byla označena jako pozemek p.č. 2358/4.

MO MMB předložil k dalšímu projednání návrh prodeje části pozemku p.č. 2358/1 k.ú. Slatina, označené GP č. 3713-0064/2024 jako pozemek p.č. 2358/4, [REDAKCE] za kupní cenu 11.300,-Kč.

Komise majetková RMB na 32. zasedání, konaném dne 1.8. 2024, pod bodem č. 32/41 hlasovala o předloženém návrhu usnesení:

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit prodej

části pozemku p.č. 2358/1 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Slatina, oddělené geometrickým plánem č. 3713-0064/2024 jako pozemek p.č. 2358/4 v k.ú. Slatina, [REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 11.300,-Kč a za podmínek kupní smlouvy

Hlasování: 10 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel
Usnesení bylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičiová	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna na R9/093. schůzi, konané dne 21.8. 2024,

doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

prodej části pozemku p. č. 2358/1 zahrada o výměře 3 m² v k. ú. Slatina, oddělené geometrickým plánem č. 3713-0064/2024 jako pozemek p. č. 2358/4 v k. ú. Slatina, [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 11.300, -Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

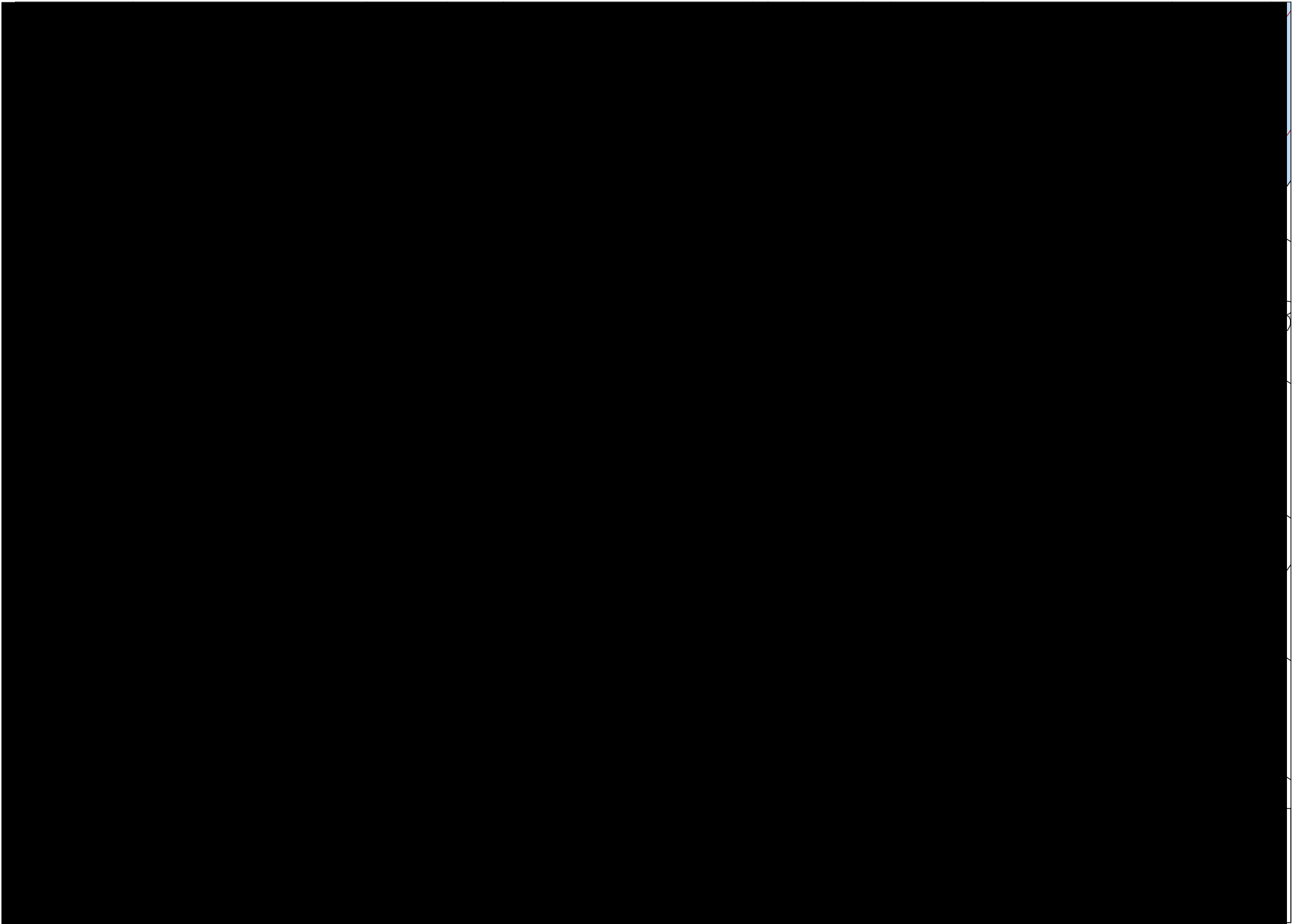
JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

Stanoviska příslušných orgánů:

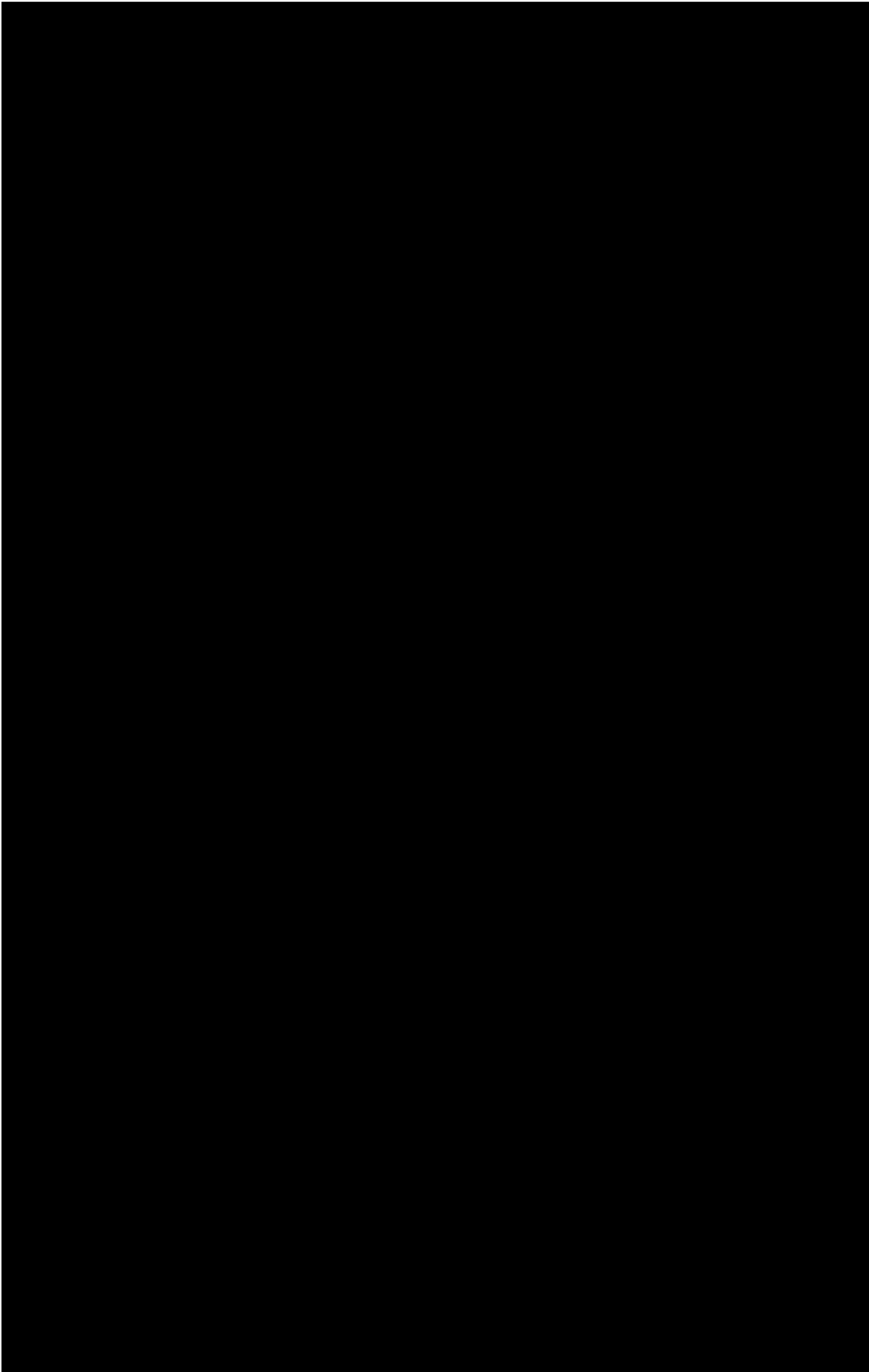
OÚPR MMB – pozemek p.č. 2358/1 v k.ú. Slatina, jehož část je požadovaná k prodeji, je z hlediska platného ÚPmB součástí stabilizované stavební plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem – plochy bydlení předměstského (BP).

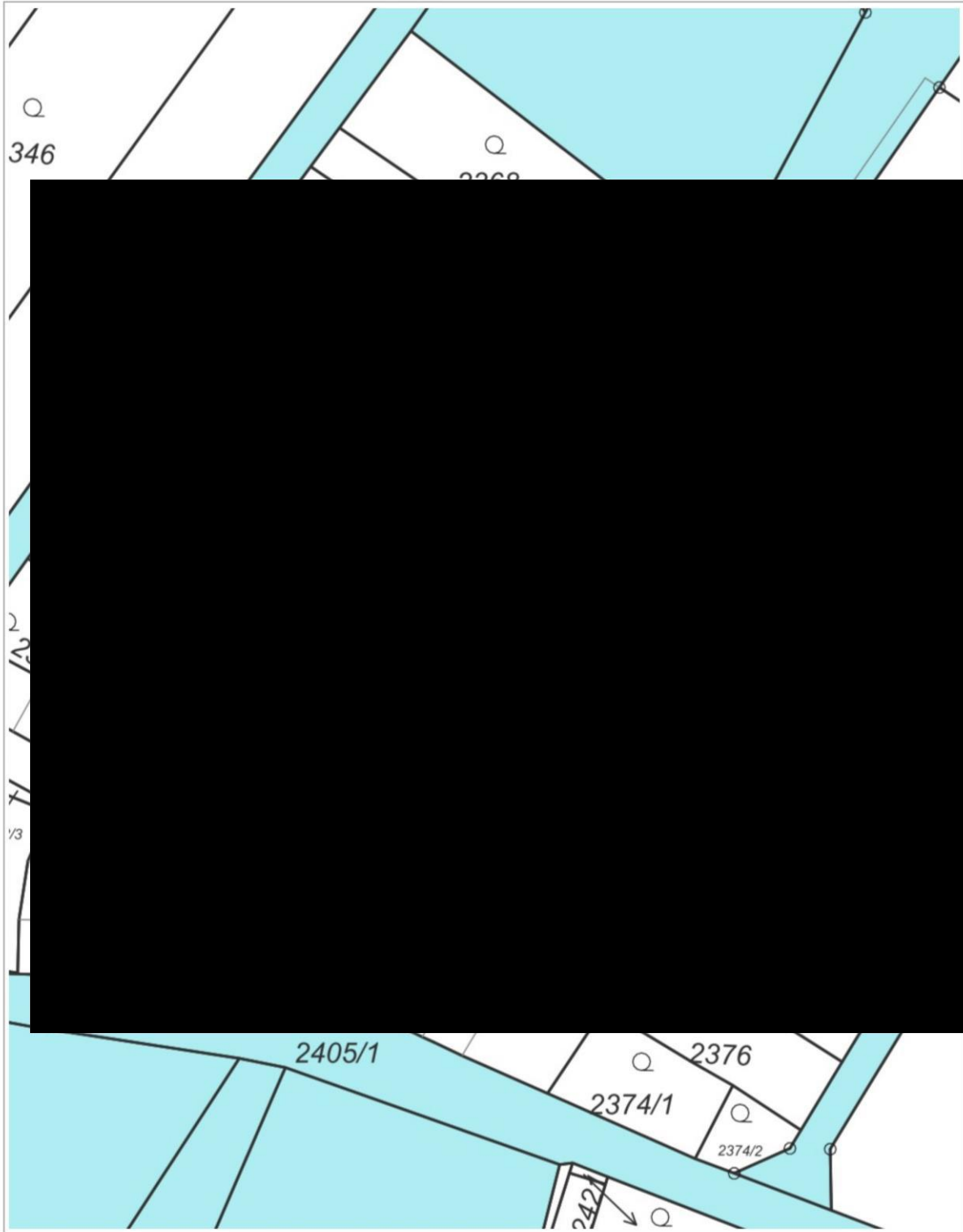
Podle Návrhu ÚPmB pro společné jednání je předmětný pozemek součástí stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití s názvem plochy **bydlení individuální (BI)**, struktura zástavby rezidenční nízkopodlažní, výšková úroveň zástavby 3-7 m.

MČ Brno - Slatina – ZMČ odsouhlasilo prodej části pozemku p.č. 2358/1 k.ú. Slatina o výměře 3 m² panu [REDACTED]







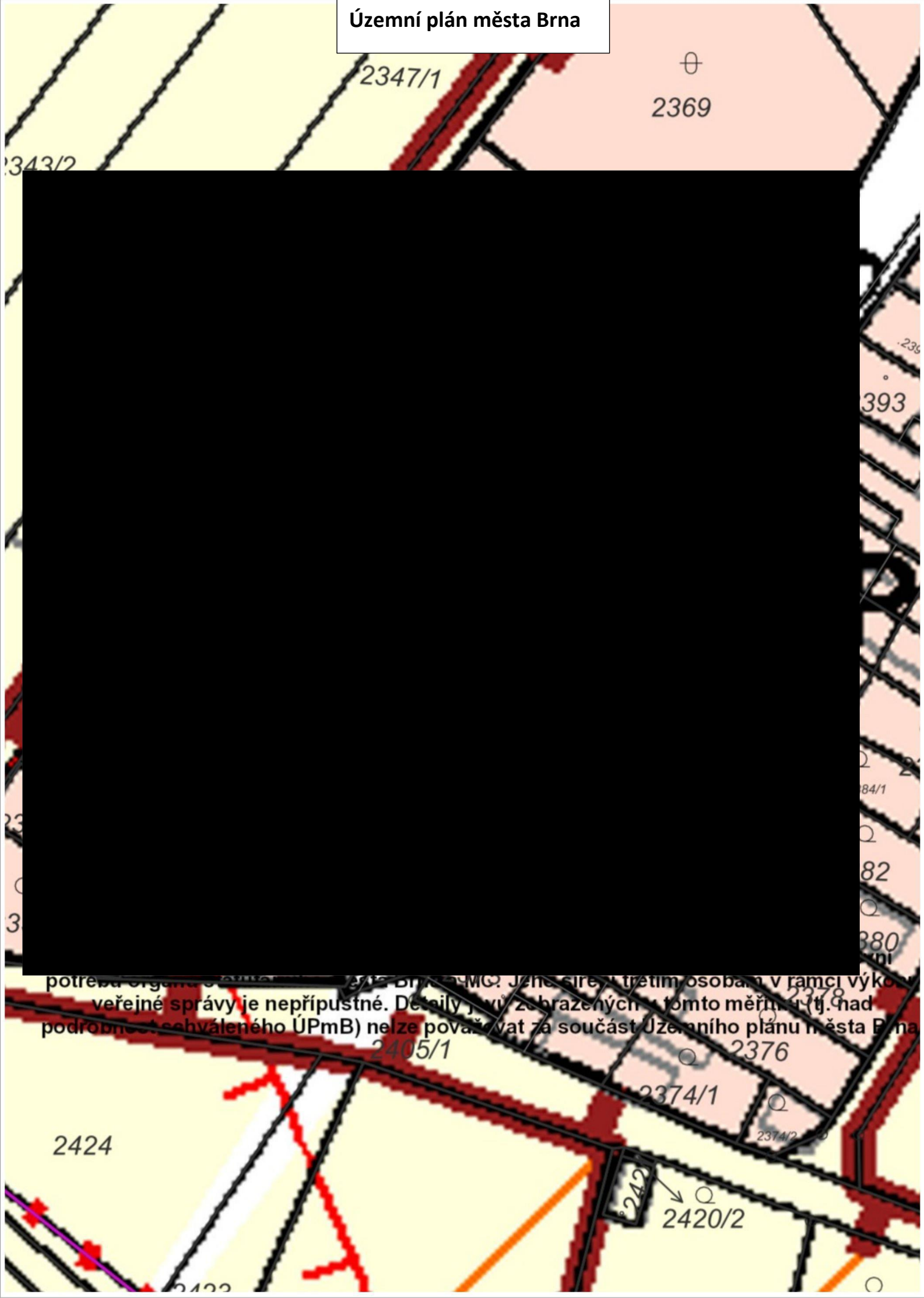


0 10 m 20 m

1 : 472

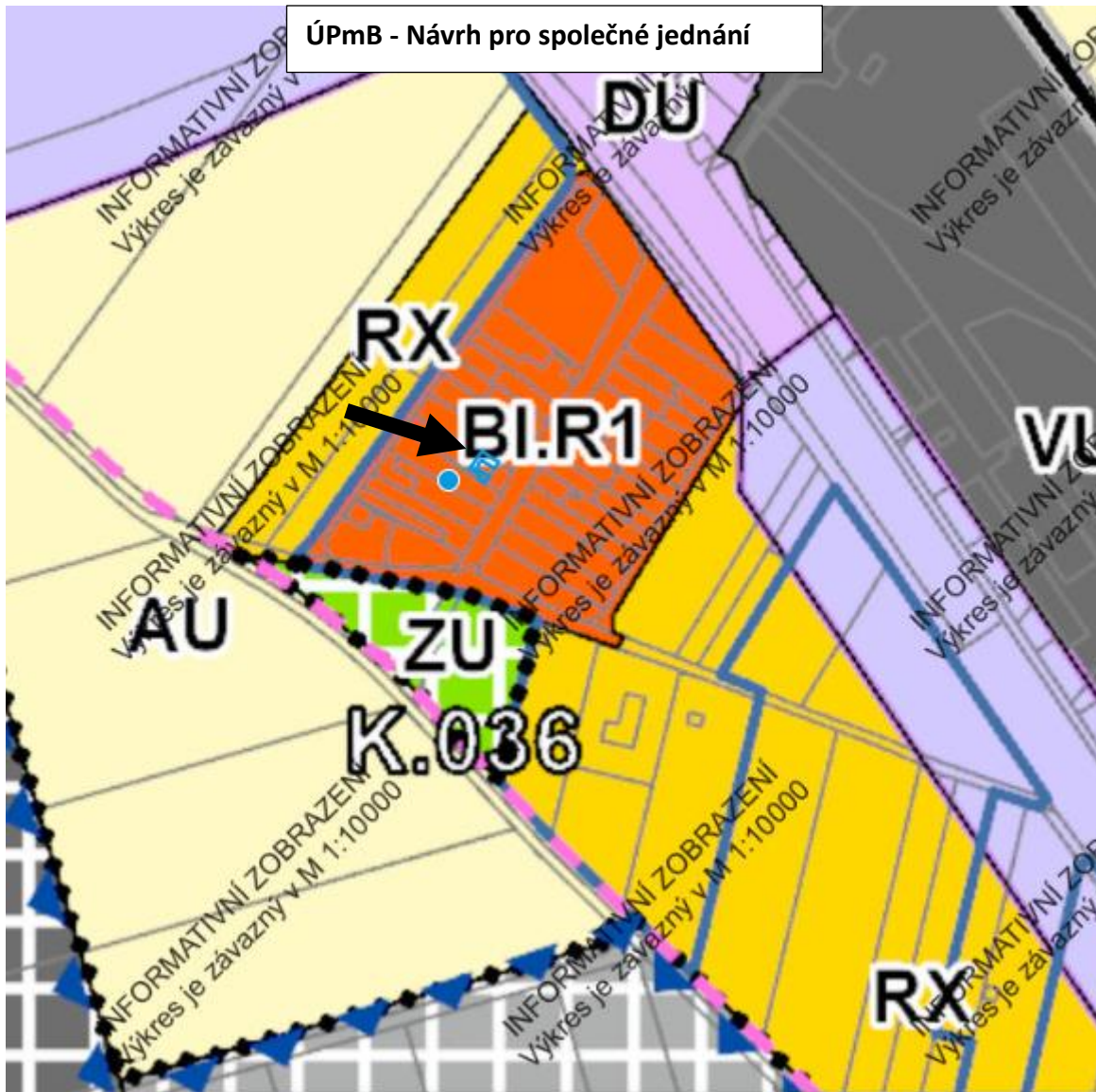
RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Územní plán města Brna



potřeba orgánů veřejné správy je nepřijatelná. Jeho šíření třetími osobami v rámci výkonu veřejné správy je nepřijatelné. Detaily jím zobrazených v tomto měřítku (tj. nad podrobností schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna

ÚPmB - Návrh pro společné jednání



Informace k
vybranému bodu v
mapě

Stav plochy stabilizované

Kód plochy s
rozdílným
způsobem využití
(RZV)

BI

Název RZV Bydlení individuální

Struktura zástavby rezidenční nízkopodlažní

Výšková úroveň
zástavby 3-7 m

Specifikace
způsobu využití -


OCENĚNÍ NEMOVITÉHO MAJETKU

ODDĚLENÍ REALITNÍ EKONOMIKY

Návrh kupní ceny, nájemného a výše bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p.č. 2358/1 k.ú.

Slatina

- aktualizace cenového návrhu M88/23 ze dne 22.6.2023
- zpracováno na žádost OPS – JUDr. Marcela Rutarová

Ocenění ke dni: 14.3.2024
 Navrhovatel: 
 Umístění: při ulici Slatinka
 Dispozice: prodej, pronájem, BO
 Dle KN: p.č. 2358/1 – zahrada – část pozemku cca 3 m²
 Dle ÚP: stavební stabilizovaná plocha předměstského bydlení
 Dle nového ÚP: stabilizovaná plocha individuálního rezidenčního bydlení – nízkopodlažní
 Dle skutečnosti: pozemek pod částí stavby navrhovatele, který vlastní na vedlejším pozemku stavbu RD. Okrajová část Brna, nelukrativní lokalita obklopená průmyslovou zónou v blízkosti letiště.

Ocenění

Realizované prodeje pozemků určené k porovnání:

2023 ul. Farní, zahrada u RD – k.ú. Tuřany	2 742 Kč/m ²
ul. Farní, zahrada u RD – k.ú. Tuřany	3 009 Kč/m ²
ul. Bedřichovická, pozemek zahrady u RD	3 532 Kč/m ²
ul. Rozkošná, pozemek zahrady u RD a příjezdová cesta u RD k.ú. Chrlice	2 953 Kč/m ²
2022 ul. Slatinka, pozemek pod stavbou RD	2 956 Kč/m ²
ul. Farní, zahrada u RD – k.ú. Tuřany	3 015 Kč/m ²
ul. Pivodova, pozemek zahrady u RD	2 828 Kč/m ²

S ohledem na umístění, malou výměru pozemku a využití pozemku (pozemek pod stavbou ve vlastnictví navrhovatele) navrhuje jednotkovou kupní cenu ve výši 3 100 Kč/m².

Nájemné navrhuje ve výši 2,5 % z jednotkové kupní ceny, tedy 77 Kč/m²/rok.

Cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, jako cena obvyklá, jejíž hodnota byla určena porovnáním v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, a činí:

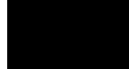
Cena obvyklá


Jednotková kupní cena 3 100 Kč/m²
Kupní cena při výměře 3 m² × 3 100 Kč/m² = 9 300 Kč
Cena obvyklá je cenou konečnou, tedy včetně případné DPH.

Návrh nájemného

Návrh jednotkového nájemného 77 Kč/m²/rok
Návrh nájemného při výměře 3 m² × 77 Kč/m²/rok = 231 Kč/rok
Návrh výše bezdůvodného obohacení za tři roky 696 Kč

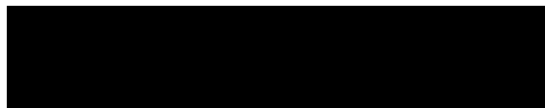
Zpracováno ORE


 Ing. Marek Pošmura
 referent oceňování


 Ing. Ivana Vidovičová
 vedoucí oddělení

Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
k podpisu smlouvy je oprávněna na základě pověření ze dne 21.12. 2023
Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru MMB
IČO: 44 99 27 85
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
č. účtu: 111 158 222/0800
VS:.
(dále též prodávající)

a



(dále též kupující)

uzavírají tuto

Kupní smlouvu

I. Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže specifikované nemovité věci: pozemku p.č. 2358/1 zahrada o výměře 28 m² v k.ú. Slatina, v obci Brno, v okrese Brno – město, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 10001 pro statutární město Brno.

2. Předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy je část pozemku p.č. 2358/1 v k.ú. Slatina, blíže specifikovaného v předchozím odstavci, oddělená GP č. 3713-0064/2024 a označená jako parcela č. 2358/4 o výměře 3 m² v k.ú. Slatina (dále v této smlouvě označená též jen jako „NEMOVITOST“). GP č. 3713-0064/2024 je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Účel smlouvy

Tato smlouva se uzavírá, aby kupujícímu bylo umožněno nabýt vlastnické právo k NEMOVITOSTI.

III.
Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí níže specifikovanou NEMOVITOST ze svého vlastnictví do vlastnictví kupujícího a kupující touto smlouvou níže specifikovanou NEMOVITOST z vlastnictví prodávajícího do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit za ni prodávajícímu sjednanou kupní cenu, jinými slovy se prodávající touto smlouvou ve smyslu § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), zavazuje, že kupujícímu odevzdá níže specifikovanou NEMOVITOST a umožní mu nabytí vlastnické právo k níže specifikované NEMOVITOSTI: pozemku označenému GP č. 3713-0064/2024 jako p.č. 2358/4 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Slatina, v obci Brno, v okrese Brno – město, a kupující se touto smlouvou zavazuje, že výše specifikovanou NEMOVITOST převezme a zaplatí za ni prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

IV.
Kupní cena a způsob její úhrady, úhrada za užívání

1. Kupní cena za NEMOVITOST byla sjednána dohodou mezi prodávajícím a kupujícím a činí částku ve výši 11.300,-Kč (slovy: jedenácttisíctřístakorun českých). Prodej NEMOVITOSTI není předmětem DPH, neboť prodávající nejedná v dané transakci jako osoba povinná k dani. Kupující zaplatí sjednanou kupní cenu v celé výši na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to před podpisem této kupní smlouvy oběma stranami.
2. Kupující zaplatí před podpisem kupní smlouvy rovněž úhradu za užívání části pozemku p.č. 2358/1 v k.ú. Slatina o výměře 1 m² za tři roky zpětně před uzavřením této smlouvy ve výši 231,- Kč.
3. Kupující předloží prodávajícímu doklad o zaplacení kupní ceny a úhrady za užívání spolu s podepsanou smlouvou nejpozději do 1 měsíce po obdržení návrhu smlouvy.

V.
Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem NEMOVITOSTI a prohlašuje, že mu nejsou známy žádné dluhy ani právní závady vážnoucí na NEMOVITOSTI.

VI.
Prohlášení kupujícího

Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem NEMOVITOSTI, s právním a faktickým stavem NEMOVITOSTI souhlasí a zavazuje se ji v tomto stavu převzít.

VII.
Převod vlastnického práva

V souladu s ustanovením § 1105 NOZ nabývá kupující NEMOVITOST do svého vlastnictví zápisem do katastru nemovitostí, provedeným na podkladě této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k předmětu koupě dochází k jeho předání a převzetí.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření. Otázky touto smlouvo výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží prodávající, jedno vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na zápis vlastnického práva kupujícího z této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
4. Kupující prohlašuje, že není v insolvenční, na jeho majetek není vedena exekuce, ani výkon rozhodnutí, a že není žádná jiná překážka, která by mu bránila uzavřít smlouvu a plnit závazky v ní uvedené.
5. Kupující bere na vědomí, že statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
6. Na smlouvu se nevztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv - výjimka dle § 3, odst. 2, písm. h, zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
7. Kupující, jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy, tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr obce prodat NEMOVITOST specifikovanou v článku I., odst. 2. této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 31.5. 2024.
2. Prodej NEMOVITOSTI za podmínek této smlouvy byl schválen na Z9/..... zasedání Zastupitelstva města Brna dne

Dne

Dne

za statutární město Brno
vedoucí Majetkového odboru MMB
Mgr. Nikol Wagnerová

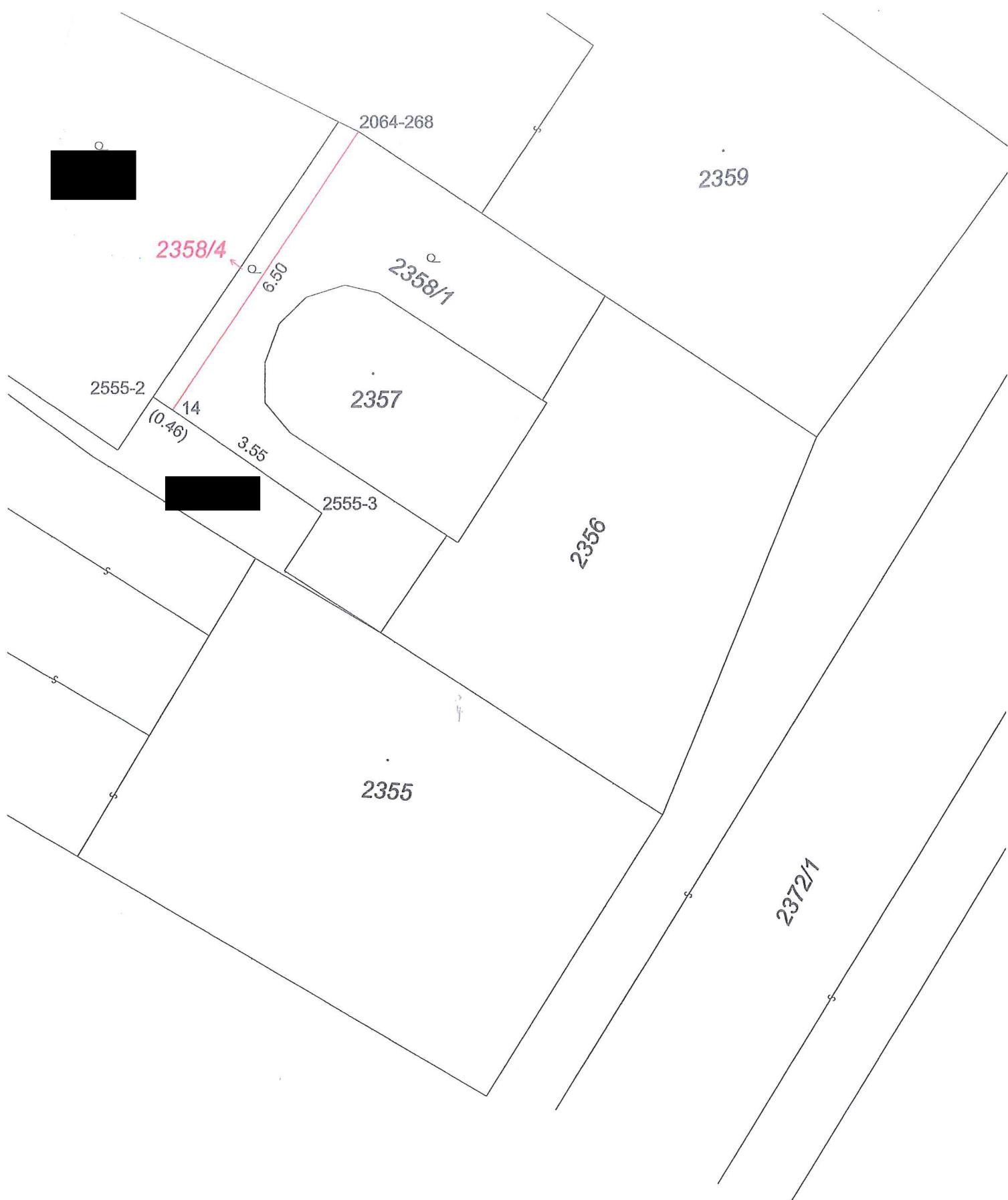
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
											ha	m ²			
2358/1		28	zahrada	2358/1		25	zahrada		0	2358/1		10001			25
				2358/4		3				zahrada		2	2358/1		10001
		28				28									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2358/1		20100		25		2358/4		20100		3	

GEOMETRICKÝ PLÁN	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
pro rozdělení pozemku změnu hranice pozemku	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 552/1995	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 552/1995
	Dne: 20.6.2024 Číslo: 50/2024	Dne: 25.6.2024 Číslo: 54/2024
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: DATA PROCON s.r.o. Palackého třída 768/12 612 00 Brno	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-1310/2024-702 2024.06.25 12:20:07 +02'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3713-0064/2024		
Okres: Brno-město		
Obec: Brno		
Kat. území: Slatina		
Mapový list: Brno 7-2/24		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
2064-268	592757.64	1164846.60	3	dočasná stabilizace-značka barvou
2555-2	592761.64	1164851.72	3	nelze měřit
2555-3	592758.33	1164853.97	3	dočasná stabilizace-značka barvou
14	592761.26	1164851.98	3	dočasná stabilizace-značka barvou