



**Statutární město Brno**  
**Rada města Brna**

## ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/093  
konané dne 21. 8. 2024

*Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Petru Bořeckém a RNDr. Filipu Chvátalovi, Ph.D. – schváleno jednomyslně 9 členy.*

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

*Hlasování o stažení bodů 66, 72, 80, 103 o navrženém programu jednání body 1 – 131 a o zařazení bodů s názvy*

- *Návrh Memoranda o porozumění k projektu vyvedení tepla z Elektrárny Dukovany pro město Brno*
- *Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - srpen 2024*

*Schváleno jednomyslně 9 členy.*

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	---	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

66. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v budově č. p. 368, Mečová 5, k. ú. Město Brno

72. Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 545/1 k. ú. Kohoutovice

80. Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 832/1 v k. ú. Horní Heršpice

103. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 1378 v k. ú. Štýřice

### **Schválený program jednání:**

- 1a. Návrh na stanovení odměny řediteli základní školy za II. pololetí školního roku 2023/2024
- 1b. Návrh na stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Základní školy Brno, Krásného 24
- 1c. Návrh odměn ředitelkám/ředitelům školských zařízení za období leden-červen 2024 za doplňkovou činnost
2. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 1106 k. ú. Lesná
3. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 5406/16, návrh dispozice s částmi pozemků p. č. 5406/1, 5405/1, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)
4. Záměr dispozice se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 1/6 na pozemcích p. č. 3192 a p. č. 3201 k. ú. Obřany
5. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene
6. Prodej nemovitého majetku společnosti Brněnské komunikace a.s. společnosti ČSAD Brno holding, a.s. – udělení koncernového pokynu
7. Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2025, návrh stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025
8. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
9. Nadlimitní veřejná zakázka "Nákup 2 ks speciálních technických automobilů s příslušenstvím" – zahájení zadávacího řízení
10. Úrazová nemocnice v Brně - návrh na změnu účelu využití investičního příspěvku, návrh rozpočtového opatření
11. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální investiční dotace České provincii Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje na výstavbu Cyrilometodějské mateřské školy Brno - návrh rozpočtového opatření
12. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního transferu městské části Brno-Líšeň - návrh rozpočtového opatření
13. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičního transferu a změna účelu použití transferu městské části Brno-Bohunice - návrh rozpočtového opatření
14. Veřejná zakázka malého rozsahu "Rekonstrukce sociálních zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno II" - výběr dodavatele a návrh smlouvy se společností STOS - TZ, s.r.o.
15. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na projekt "SAS DROM, romské středisko"
16. Návrh na opětovné zapojení statutárního města Brna do organizování veřejné služby
17. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Provincii kapucínů v ČR na akci "Stavební úpravy podlahového souvrství Kapucínské hrobky", návrh rozpočtového opatření
18. Návrh na změnu účelu využití neinvestičního příspěvku schváleného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci
19. Souhlas s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory
20. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“
21. Veřejná zakázka malého rozsahu "Reklamní plochy v užším centru města Brna" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
22. Návrh Memoranda o spolupráci mezi Vinařským fondem a statutárním městem Brnem
23. Návrh poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti Make More s.r.o. na organizaci celosvětové konference FAB2025.cz - návrh rozpočtového opatření
24. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Marianě Omelkové Kárové na projekt "Stáž na Mayo Clinic a navazující přednášky pro brněnskou veřejnost" - návrh rozpočtového opatření
25. Návrh na vyřazení žadatele z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu trvalého pobytu mimo území ČR
26. Návrh na vyřazení žadatelů z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu vysokých příjmů
27. Návrh na vyřazení žadatele z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu nepřijetí bytu

28. Návrh na vyřazení žadatelů z evidence žadatelů o sociální byt pro nesoučinnost
29. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Cacovická 60,62,64, 66 v Brně členům Bytového družstva odBYTY,družstvo
30. Návrh na předchozí souhlas Rady města Brna ke změně kategorie svěřeného majetku města městské části Brno-Černovice u pozemku p. č. 1026, jehož součástí je budova č. p. 763, k. ú. Černovice
31. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách bytového domu č.p. 729, k. ú. Žebětín, členům Bytového družstva Za Kněžským Hájkem
32. Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa, I. a II. část - návrh Smlouvy o uzavření budoucích smluv a dohoda o podmínkách vzájemné spolupráce při vybudování teplovodních rozvodů a domovních předávacích stanic tepla
33. Návrh na neuzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 5 v domě Křenová 76, Brno, pro osamělé rodiče s dětmi
34. Návrh na určení charakteru sociálních bytů. Návrh žadatelů na pronájem sociálních bytů v celoměstském zájmu v rámci projektu s využitím metody „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“.
35. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. 2.2 v domě Valchařská 14, Brno
36. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. 22 v domě Vlhká 4, Brno
37. Návrh na zrušení charakteru sociálních bytů a na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 7 v domě Francouzská 12, č. 3 v domě Křídlovická 53, č. 18 v domě Beethovenova 2 a č. 15, Chlupova 1, Brno, v celoměstském zájmu
38. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 1 v domě Bratislavská 62, Brno, Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 1 v domě Bratislavská 62, Brno, v celoměstském zájmu
39. Návrh na neudělení/udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem služebních bytů zaměstnancům Městské policie Brno mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
40. Návrh na poskytnutí bytu v celoměstském zájmu spolku Bulldogs Brno
41. Návrh na poskytnutí slevy z nájemného – byt č. 1, Mostecká 12, Brno
42. Návrh na prodloužení doby nájmu bytu č. 6 v domě Křenová 76, Brno, pro osamělé rodiče s dětmi
43. Návrh na prodloužení doby nájmu bytů pronajatých v celoměstském zájmu spolku Sportovně střelecký klub policie Kometa Brno z.s.
44. Návrh na prodloužení doby nájmu bytu č. 1.1 v domě Křížová 8, Brno, v celoměstském zájmu nájemci Filharmonie Brno, příspěvková organizace
45. Návrh pronájmu bytu č. 18 v domě Stará 651/2, Brno, v celoměstském zájmu Společnosti Podané ruce o.p.s.
46. Návrh pronájmu bytu č. 9 v domě Francouzská 574/92, Brno, v celoměstském zájmu Diecézní charitě Brno
47. Návrh na určení bytu č. 5 v domě Bratislavská 36A, Brno jako bytu sociálního a Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě Bratislavská 36A, Brno
48. Návrh na určení bytu č. 51 v domě Koniklecová 5, Brno, jako sociálního a návrh na uzavření nájemní smlouvy na jeho pronájem v rámci projektu s využitím metody “Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“
49. Návrh na určení charakteru bytových jednotek jako startovacích bytů pro jednotlivce a určení výše nájemného
50. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. 14 v domě Podnásepní 2, Brno
51. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 22 v domě Příční 13, Brno, metodou "Critical Time Intervention" a sociálního bytu č. 3.1 v domě Francouzská 44, Brno
52. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 7 v domě Podnásepní 2, Brno
53. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu o nájmu bytu č. 18 v domě Cejl 77, Brno
54. Návrh na zrušení charakteru sociální bytu č. 7 v domě Radnická 5, Brno, Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 7 v domě Radnická 5, v celoměstském zájmu
55. Návrh na zrušení charakteru sociálních bytů č. 27, Bratislavská 62 a č. 2.1, Francouzská 60,

- Brno, Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 27, Bratislavská 62, a č. 2.1, Francouzská 60, Brno, v celoměstském zájmu
56. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v celoměstském zájmu
57. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 210 v domě Jabloňová 26, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 210 v domě Jabloňová 26, Brno, v celoměstském zájmu
58. Návrh na zrušení charakteru ubyt. jednotek č. 404 a č. 504 určených jako sociální v ubyt. zařízení Lomená 48, Brno, Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 404 a č. 504 v ubyt. zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu
59. Stanovení kritéria dispozice bytů pro účely podávání žádostí o startovací byty
60. Žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. 3 v domě Lidická 69, Brno
61. Změna charakteru ubytovací jednotky č. 505 v zařízení Lomená 48, Brno, a určení jejího charakteru na startovací byt
62. Návrh smlouvy o převzetí a svozu odpadu se společností SAKO Brno, a.s.
63. Veřejná zakázka malého rozsahu „Malinovského nám. 3 v Brně – oprava nátěrů a kování interiérových dveří 3., 4., 5. NP“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
64. Návrh pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 240, Solniční 12, k. ú. Město Brno
65. Návrh pronájmu objektu Štolcova 16, k. ú. Černovice, nájemci Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova, příspěvková organizace
67. Žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu Palackého třída 146, k. ú. Královo Pole
68. Přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, návrh rozpočtového opatření
69. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo nám. 15, k. ú. Staré Brno
70. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Dominikánské nám. 1a, k. ú. Město Brno
71. Návrh dispozice s částmi pozemků p. č. 727, p. č. 728, p. č. 729, p. č. 739 a p. č. 730/5 vše v k. ú. Horní Heršpice
73. Návrh na uzavření dohody o narovnání týkající se pozemků p. č. 39/17 a p. č. 39/43, oba v k. ú. Bystrc
74. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 231, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2211 v k. ú. Pisárky
75. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 357, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4110/9 v k. ú. Líšeň
76. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 470, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1953/2 v k. ú. Komín
77. Nabytí nemovitého majetku - pozemků p. č. 341/108, p. č. 341/109, p. č. 341/110, p. č. 341/111, p. č. 341/112, p. č. 341/113 v k. ú. Maloměřice do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno - Maloměřice a Obřany
78. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 280 v k. ú. Žabovřesky
79. Návrh dispozice s pozemky p. č. 633/12, p. č. 659/4, p. č. 659/5 a částí pozemku p. č. 659/1, vše v k. ú. Zábrdovice
81. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 303 v k. ú. Židenice, městská část Brno-Židenice
82. Návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6320032096 týkající se pronájmu pozemku p. č. 905/81 k. ú. Pisárky
83. Návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 6314164045 – lokalita Kozí hora, k. ú. Žabovřesky
84. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1134/1 a p. č. 1134/2 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva
85. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2205 v k. ú. Černá Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

86. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 6040/3 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva
87. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 7831/196 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
88. Návrh na uzavření dohody o narovnání týkající se id. 2/3 pozemků p. č. 4765/3 a p. č. 4767/139, oba v k. ú. Královo Pole
89. Návrh nabytí částí pozemku p. č. 1414/1 v k. ú. Černá Pole
90. Návrh nabytí pozemků p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice
91. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemků v k. ú. Starý Lískovec
92. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 1575/1, 1656/1 v k. ú. Černovice, zřízení služebnosti
93. Návrh prodeje části pozemku p. č. 2358/1 v k. ú. Slatina
94. Návrh prodeje části pozemku p. č. 2831/5 v k. ú. Černovice včetně garáže do vlastnictví Jihomoravského kraje
95. Návrh prodeje pozemku p. č. 176 v k. ú. Ořešín
96. Návrh pronájmu části pozemku p. č. 1749/306 v k. ú. Starý Lískovec
97. Návrh pronájmu částí pozemků p. č. 29/4, 29/9, v k. ú. Královo Pole společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
98. Návrh pronájmu pozemků v k. ú. Trnitá společnosti AutoESA a.s.
99. Návrh směny pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice v areálu Městské policie Brno, za pozemky v k. ú. Dvorská v dostihovém areálu TJ Brno, Dvorská, z.s. a návrh prodeje pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice v areálu Městské policie Brno
100. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Černovice, pozemků p. č. 506/22, p. č. 1691/101, p. č. 1691/103 k. ú. Černovice
101. Návrh pronájmu pozemku p. č. 259/2 v k. ú. Židenice, městská část Brno - Židenice
102. Návrh pronájmu pozemku p. č. 2937/164, částí pozemků p. č. 2937/163, 2937/169 v k. ú. Černovice
104. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 1232 v k. ú. Černá Pole a návrh na ukončení soudního řízení
105. Záměr bezúplatného nabytí pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky z vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace, souhlas s technickými podmínkami převodu pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky
106. Záměr prodeje části pozemku p. č. 172/3 v k. ú. Dvorská
107. Záměr pronájmu pozemku p. č. 205/2 v k. ú. Sadová
108. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Sportovní - rekonstrukce kanalizace, I.etapa" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 6
109. Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Rekonstrukce asfaltových cest na Ústředním hřbitově města Brna“ – změna zadávací dokumentace, prodloužení lhůty pro podání nabídek
110. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ+ATS Barvičova – příhradový stožár pro umístění antén řízení vodárenských objektů" - zrušení výběrového řízení
111. Sektorová veřejná zakázka „Brno, VDJ Stránská skála, komora I. a II. - rekonstrukce stavební části a technologie" - návrh výzvy k podání nabídky
112. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Mlýnské nábřeží - drobná rekonstrukce kanalizace" - návrh výzvy k podání nabídky
113. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, aktualizace projektové dokumentace" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
114. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, zajištění dopravního značení" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
115. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Nováčkova IV, Husovická I - rekonstrukce kanalizace" - výběr dodavatele a návrh smlouvy
116. Podlimitní veřejná zakázka „Brno, Kosmákova, Touškova, Svatoplukova I - rekonstrukce vodovodu“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

117. Podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 4

118. Zjednodušené podlimitní řízení "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno - Královo Pole - projektová dokumentace a další služby" - výběr dodavatele a návrh smlouvy se společností Projekční kancelář atelier DWG s.r.o.

119. Zjednodušené podlimitní řízení "Rekonstrukce NKP Špilberk – hydroizolační opatření III. etapa" návrh výzvy k podání nabídek

120. Zjednodušené podlimitní řízení "ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ – návrh na vyloučení účastníka zadávacího řízení a zrušení zadávacího řízení

121. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 1678/4 v k. ú. Starý Lískovec pro stavbu „Nová JV rampa křižovatky Jihlavská – Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava“

122. Schválení investičního záměru „Rekonstrukce Mojžírova náměstí v Brně“

123. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Rekonstrukce schodiště v ulici Schodová

124. Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce pozemků v k. ú. Pisárky, k. ú. Staré Brno a k. ú. Štýřice s Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. pro stavbu „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“

125. Nadlimitní veřejná zakázka „Systém organizace a bezpečnosti dopravy v městě Brně“ – návrh změny závazku a návrh dodatku č. 5

126. Schválení investičního záměru "Cyklotrasa Absolonova - Stránského"

127. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Koželužská - úprava uličního prostoru"

128. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Křivánky – rekonstrukce komunikace"

129. Návrh na zrušení usnesení Z8/40. zasedání ZMB konaného dne 6. 9. 2022, bod č. 185 a bod č. 207, návrh nabytí pozemků v k. ú. Soběšice

130. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Rovinka, Buchtova a Nouzová - rekonstrukce uličního prostoru"

131. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 7/2024

132. Návrh Memoranda o porozumění k projektu vyvedení tepla z Elektrárny Dukovany pro město Brno

Informativní zpráva - plnění rozpočtu a plánu tvorby a čerpání peněžních fondů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB k 30.6.2024

Informativní zpráva – přehled uzavřených smluv o umožnění přesahu stavby v roce 2023 a v prvním pololetí roku 2024

Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - srpen 2024

#### **Přítomni:**

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA (přítomen online), Ing. Andrea Pazderová, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Jan Fojtíček, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

#### **Nepřítomni:**

Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký

### **1a. Stanovení odměny řediteli základní školy za II. pololetí školního roku 2023/2024**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

odměnu Mgr. Bc. Liboru Zřídka Veselému, řediteli Základní školy a mateřské školy Brno, Kotlářská 4, příspěvkové organizace, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

Odměna je poskytována při příležitosti ukončení dlouholeté kvalitní práce na pozici ředitele školy a za II. pololetí školního roku 2023/2024.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem této odměny.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **1b. Stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu Základní školy Brno, Krásného 24**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že tuto příspěvkovou organizaci v plném rozsahu práv a povinností zastupuje Mgr. Šárka Mouková jako zástupkyně statutárního orgánu, a to od 1. 8. 2024 do doby jmenování nové ředitelky/nového ředitele dle § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů;

2. stanoví

v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024 plat zástupkyni statutárního orgánu Základní školy Brno, Krásného 24 Mgr. Šárce Moukové, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB. Plat je stanoven do doby jmenování nové ředitelky/nového ředitele dle § 166 odst. 2 školského zákona.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat zástupkyni statutárního orgánu o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/093/1b]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 1c. Odměny ředitelkám/ředitelům školských zařízení za období leden-červen 2024 za doplňkovou činnost

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. schvaluje

odměny ředitelkám/ředitelům školských zařízení za období leden-červen 2024 za doplňkovou činnost, na niž se ředitelky/ředitelé podílely/i, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

#### 2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem odměn ředitelkám/ředitelům školských zařízení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 2. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 1106 k. ú. Lesná

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna

#### 1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 1106 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> k. ú. Lesná

- úkol č. [R8/182/27] z něhož vyplývá vedoucí Majetkového odboru MMB povinnost činit kroky směřující k vykoupení pozemků a garáží na nich stojících ve vlastnictví třetích osob, případně garáží, které stojí na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna, nacházejících se u pozemku p. č. 1101/1 v k. ú. Lesná

#### 2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1106 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> k. ú. Lesná

#### 3. ruší



část usnesení schůze Rady města Brna č. R8/182, konané dne 16. 11. 2021, část bodu č. 27. odstavec 3, které zní:

*„RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB činit kroky směřující k vykoupení pozemků a garáží na nich stojících ve vlastnictví třetích osob, případně garáží, které stojí na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna, nacházejících se u pozemku p. č. 1101/1 v k. ú. Lesná“*

\*\*\*

úkol č. [R8/182/27]

zodpovídá: MO [3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **3. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 5406/16, návrh dispozice s částmi pozemků p. č. 5406/1, 5405/1, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Židenice)**

*Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Petr Kunc, starosta městské části Brno-Židenice, Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.*

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **4. Záměr dispozice se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 1/6 na pozemcích p. č. 3192 a p. č. 3201 k. ú. Obřany**

*Projednávání bodu se zúčastnili JUDr. Michaela Chalupová, místostarostka městské části Brno-Maloměřice a Obřany, Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě A.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti VIAGEM a.s. se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 048 17 320 o prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/6 na pozemcích p. č. 3192 - ostatní plocha o výměře 201 m<sup>2</sup> a p. č. 3201 – orná půda o výměře 766 m<sup>2</sup> k. ú. Obřany

- skutečnost, že společnost VIAGEM a.s. se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 048 17 320 je vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti id. 5/6 na pozemcích p. č. 3192 a p. č. 3201 k. ú. Obřany

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/6 na pozemcích p. č. 3192 - ostatní plocha o výměře 201 m<sup>2</sup> a p. č. 3201 – orná půda o výměře 766 m<sup>2</sup> k. ú. Obřany

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 5. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. návrh smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Brněnské komunikace a.s., IČO: 607 33 098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, ve znění dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., že:

- Ing. David Grund je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- JUDr. Michal Marek je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- Ing. arch. Petr Bořecký je členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,

čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy;

### 3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s.

- informaci, že při výkonu funkce osob uvedených výše může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů statutárního města Brna a obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souvislosti s členstvím těchto osob v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, zejména při jejím uzavření a při plnění povinností z této vyplývajících,

- informaci, že statutární město Brno a obchodní společnost Brněnské komunikace a.s. hodlají ve smyslu ust. § 55 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

### 4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 6. Prodej nemovitého majetku společnosti Brněnské komunikace a.s. společnosti ČSAD Brno holding, a.s. – udělení koncernového pokynu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. uděluje

za řídicí osobu Koncernu statutárního města Brna řízené osobě, obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., koncernový pokyn s názvem: „Železniční uzel Brno - Majetkoprávní vypořádání nemovitostí se společností ČSAD Brno holding, a.s.“, který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá za řídicí osobu Koncernu statutárního města Brna předsedovi Koncernového výboru předložit koncernový pokyn k podpisu primátorce města Brna.

\*\*\*

úkol č. [R9/093/06]

zodpovídá: předseda Koncernového výboru

[3277]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	zdržel se	pro	pro	---	---	zdržel se	pro	pro	pro

## 7. Návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2025, návrh stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

- návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2025 o celkových zdrojích 22 668,2 mil. Kč v tom:

příjmy 20 532,6 mil. Kč  
financování 2 135,6 mil. Kč  
dle přílohy č. 6a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 2. stanoví

základní proporce návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025, dle přílohy č. 6b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá správcům rozpočtových prostředků města Brna - vedoucím příslušných útvarů MMB a řediteli Městské policie Brno - předložit Odboru rozpočtu a financování MMB:

- souhrn požadavků na navýšení rozpočtu běžných výdajů s vazbou na navrhované zdroje města Brna v roce 2025 (vyšší zapojení fondů, navýšení příspěvků příspěvkovým organizacím s vazbou na odvod z fondu investic, nebo na příjmy města Brna z pronájmu majetku)

- souhrn dalších změn s kladným (úspory činností, nižší zapojení fondů) či neutrálním (přesuny činností) dopadem na návrh rozpočtu běžných výdajů města Brna na rok 2025

- souhrn dalších požadavků na navýšení rozpočtu běžných výdajů města Brna na rok 2025, vyplývajících z již uzavřených smluvních vztahů, nebo z usnesení volených orgánů města Brna

Termín: do 13. 9. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/093/07/01]

zodpovídá: KPMB, ÚTAJ, Ú1, Ú2, Ú3, Ú4

[2,3303,3323,3324,3325,3326]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB na základě podkladů správců rozpočtových prostředků města Brna předložit Radě města Brna k projednání výsledky II. etapy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025, týkající se zejména:

- běžných výdajů města Brna

- kapitálových výdajů města Brna

Termín: na schůzi Rady města Brna, konanou do 2. 10. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/093/07/02]

zodpovídá: ORF

[24]

termín: [viz usnesení]

## 5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí

- návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2025 o celkových zdrojích 22 668,2 mil. Kč  
v tom:

příjmy 20 532,6 mil. Kč

financování 2 135,6 mil. Kč

- stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 8. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/13. Zastupitelstva města Brna, bod 14.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 7 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 9. Nadlimitní veřejná zakázka "Nákup 2 ks speciálních technických automobilů s příslušenstvím" – zahájení zadávacího řízení

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje

zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení na dodávku „Nákup 2 ks speciálních technických automobilů s příslušenstvím“ v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

2. schvaluje

údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 8b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 4. zřizuje

hodnotící komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění požadavků na kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

1. Bc. Kateřina Jarošová, MBA. – členka Zastupitelstva města Brna (JUDr. Jiří Oliva – člen Rady města Brna)
2. mjr. Bc. Jaroslav Michna – vedoucí pracoviště strojní služby, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
3. Ing. Bronislav Špaček – vedoucí Odboru obrany Magistrátu města Brna
4. Mgr. Martin Kozel – vedoucí Právního referátu Správního oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
5. Mgr. Hana Solčányová – vedoucí Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

náhradníci:

1. Ing. Daniel Struž, MBA, člen Zastupitelstva města Brna
2. plk. Ing. Bohuslav Ježek – vedoucí oddělení služeb, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
3. Mgr. Roman Tkadlčík, DiS. – vedoucí Oddělení plánování Odboru obrany Magistrátu města Brna
4. Mgr. Ivana Plachá – vedoucí Správního oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna
5. Ing. Ilona Ročková – ekonom Hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

#### 5. svěřuje

- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru vnitřních věcí MMB pravomoc poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace spojené se změnou zadávacích podmínek u veřejné zakázky "Nákup 2 ks speciálních technických automobilů s příslušenstvím" v návaznosti na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, s výjimkou změny kvalifikace a hodnocení nabídek;
- v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru vnitřních věcí MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Nákup 2 ks speciálních technických automobilů s příslušenstvím" v souladu s ustanovením § 245 zákona

#### 6. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona

#### 7. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB:

- jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky
- podpisem rozhodnutí o námitkách u této veřejné zakázky

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB:

- zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona

\*\*\*

úkol č. [R9/093/09/01]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB:

- odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

\*\*\*

úkol č. [R9/093/09/02]  
zodpovídá: OVV [22]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

10. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB:  
- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele  
T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/093/09/03]  
zodpovídá: OVV [22]  
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### 10. Úrazová nemocnice v Brně - návrh na změnu účelu využití investičního příspěvku, návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu změny účelu využití schváleného investičního příspěvku pro Úrazovou nemocnici v Brně.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### 11. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem na poskytnutí individuální investiční dotace České provincii Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje na výstavbu Cyrilometodějské mateřské školy Brno - návrh rozpočtového opatření

*Projednávání bodu se zúčastnili PhDr. Petr Hruška, MBA, vedoucí Odboru školství a mládeže MMB a Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.*

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 12. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím investičního transferu městské části Brno-Líšeň - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje  
realizaci investiční akce

- "Odstranění havarijního stavu krovu ZŠ Pohankova" z úrovně městské části Brno-Líšeň

v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77. v platném znění.

2. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Líšeň na akci "Odstranění havarijního stavu krovu ZŠ Pohankova" ve výši 3.000 tis. Kč s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. 1. 2025
- rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s poskytnutím investičního transferu městské části Brno-Líšeň

3. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna  
uložit Radě města Brna  
zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce  
T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 13. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičního transferu a změna účelu použití transferu městské části Brno-Bohunice - návrh rozpočtového opatření



Projednávání bodu se zúčastnil Ing. Antonín Crha, starosta městské části Brno-Bohunice. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- • žádost městské části Brno-Bohunice o neinvestiční transfer na opravu hydroizolace pláštů mateřských a základních škol v městské části Brno-Bohunice

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

- změnu účelu použití neinvestičního transferu ve výši 10 500 tis. Kč schváleného městské části Brno-Bohunice na základě usnesení Z9/12. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 14.11.2023, bod č. 9 (v části týkající se městské části Brno-Bohunice) a usnesení Z9/18. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 50 konaného dne 18. 6. 2024, na akci "Oprava hydroizolace střešního pláště v ZŠ Arménská 21, MŠ Běloruská 4, MŠ Uzbecká 30, MŠ Amerlingova 4" na neinvestiční transfer na akci "Oprava hydroizolace střešního pláště v ZŠ Arménská 21, MŠ Běloruská 4, MŠ Uzbecká 30, MŠ Amerlingova 4 a ZŠ a MŠ Vedlejší 10",
- poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-Bohunice ve výši 20 319 tis. Kč na akci "Oprava hydroizolace střešního pláště v ZŠ Arménská 21, MŠ Běloruská 4, MŠ Uzbecká 30, MŠ Amerlingova 4 a ZŠ a MŠ Vedlejší 10" s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. 1. 2026,
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím neinvestičního transferu městské části Brno-Bohunice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
uložit Radě města Brna

zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci neinvestiční akce

Termín: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

#### **14. Veřejná zakázka malého rozsahu "Rekonstrukce sociálních zařízení v prostorách pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno II" - výběr dodavatele a smlouva se společností STOS - TZ, s.r.o.**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce sociálních zařízení v prostorách

pavilonu B a vestibulu Waldorfské školy Brno II“ k uzavření smlouvy dodavatele STOS – TZ Brno, s.r.o., sídlo: Vranovská 191/38, Zábrdovice, 614 00 Brno, IČO: 652 76 931.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností STOS – TZ Brno, s.r.o., sídlo: Vranovská 191/38, Zábrdovice, 614 00 Brno, IČO: 652 76 931, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB podpisem smlouvy o dílo.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB zajistit prostřednictvím obchodně – právního střediska společnosti Brněnské komunikace a.s.

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům výběrového řízení

T: bez zbytečného odkladu

\*\*\*

úkol č. [R9/093/14/01]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna zajistit

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/093/14/02]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**15. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na projekt "SAS DROM, romské středisko"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o dotaci prostřednictvím výzvy Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na projekt "SAS DROM, romské středisko"

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitele příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci

\*\*\*

úkol č. [R9/093/15]

zodpovídá: OSP [20]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 16. Opětovné zapojení statutárního města Brna do organizování veřejné služby

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

organizování veřejné služby dle ust. § 18a zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, ve statutárním městě Brně v činnostech:

- pomocné činnosti při zajištění podmínek pro řádný provoz a užívání zařízení organizací, které mohou organizovat veřejnou službu, sloužících potřebám široké veřejnosti,
- pomocné činnosti při pořádání, průběhu a ukončení široké veřejnosti přístupných sportovních, kulturních a obdobných podniků,
- pomocné činnosti administrativního charakteru,
- pomocné činnosti při udržování veřejného pořádku,
- pomocné činnosti v oblasti poskytování sociální péče.

2. souhlasí

s podáním žádosti o organizování veřejné služby, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna zajistit podmínky výkonu veřejné služby ve statutárním městě Brně,

\*\*\*

úkol č. [R9/093/16/01]

zodpovídá: OSP [20]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna zajistit pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu na majetku nebo na zdraví, kterou osoby vykonávající veřejnou službu způsobí nebo která jim bude způsobena.

\*\*\*

úkol č. [R9/093/16/02]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [bezodkladně]

#### 4. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem žádosti o organizování veřejné služby a souvisejících dokumentů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

#### 17. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Provincii kapucínů v ČR na akci "Stavební úpravy podlahového souvrství Kapucínské hrobky", návrh rozpočtového opatření

*Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Petr Havlíček, vedoucí Odboru památkové péče MMB a Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě po úpravě v materiálu.*

Rada města Brna

##### 1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace na akci "Stavební úpravy podlahového souvrství Kapucínské hrobky" z rozpočtu města Brna na rok 2024, Odboru památkové péče MMB, Provincii kapucínů v ČR, IČO 00406465, se sídlem Loretánské náměstí 99/6, 118 00 Praha ve výši 900.000 Kč,

2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí individuální neinvestiční dotace na akci "Stavební úpravy podlahového souvrství Kapucínské hrobky",

3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a Provincii kapucínů v ČR.

##### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru památkové péče MMB podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	nepřítomen

#### 18. Návrh na změnu účelu využití neinvestičního příspěvku schváleného Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkové organizaci

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

změnu účelu využití neinvestičního příspěvku schváleného Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci ve výši 850 tis. Kč z "Likvidace voliéry orla bělohlavého a zeleně" na "Navigační systém".

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	nepřítomen

#### **19. Souhlas s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	nepřítomen

#### **20. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Rekonstrukce parku na ulici Bašty“.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	nepřítomen

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## 21. Veřejná zakázka malého rozsahu "Reklamní plochy v užším centru města Brna" - výběr dodavatele a smlouva

Projednávání bodu se zúčastnila Ing. Marie Nováčková, vedoucí Oddělení marketingu Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Reklamní plochy v užším centru města Brna" k uzavření smlouvy dodavatele euroAWK s.r.o., V parku 2336/22, 148 00 Praha 4, IČO: 24196819

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a euroAWK s.r.o., V parku 2336/22, 148 00 Praha 4, IČO: 24196819, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 22. Memorandum o spolupráci mezi Vinařským fondem a statutárním městem Brnem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje memorandum o spolupráci mezi Vinařským fondem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 71233717 a statutárním městem Brnem, které tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 23. Návrh poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti Make More s.r.o. na organizaci celosvětové konference FAB2025.cz - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 1 000 000,- Kč společnosti Make more s.r.o., se sídlem Národní 365/43, 110 00 Praha 1, IČO: 07023987, na organizaci celosvětové konference FAB2025.cz
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 1 000 000,- Kč společnosti Make more s.r.o., se sídlem Národní 365/43, 110 00 Praha 1, IČO: 07023987, na organizaci celosvětové konference FAB2025.cz
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem výše uvedené smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### 24. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Marianě Omelkové Kárové na projekt "Stáž na Mayo Clinic a navazující přednášky pro brněnskou veřejnost" - rozpočtové opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 250 000, -Kč, MUDr. Marianě Omelkové Kárové na projekt "Stáž na Mayo Clinic a navazující přednášky pro brněnskou veřejnost";
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 250 000, -Kč, MUDr. Marianě Omelkové Kárové na projekt "Stáž na Mayo Clinic a navazující přednášky pro brněnskou veřejnost", která tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu v souvislosti s poskytnutím neinvestiční dotace.

2. pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, žádný člen se nezdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	nehlasoval	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 25. Vyřazení žadatele z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu trvalého pobytu mimo území ČR

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 26 - 28.*

Rada města Brna souhlasí v souladu s čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxxx xxxxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt, protože jeho manželka je cizí státní příslušnicí a nemá na území ČR povolen trvalý pobyt v souladu s právními předpisy o pobytu cizinců na území České republiky, čímž domácnost nespĺňuje podmínky pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 odst. 1 písm. b) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 26. Vyřazení žadatelů z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu vysokých příjmů

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. souhlasí

- v souladu s ustanovením čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxxx xxxx, z evidence žadatelů o sociální byt pro nespĺnění podmínek pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 odst. 1 písm. d) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, neboť průměrný čistý příjem jeho domácnosti v období 12 kalendářních měsíců přesáhl 1,2násobek průměrné hrubé měsíční mzdy a jedná se o 5člennou domácnost.

2. souhlasí

- v souladu s ustanovením čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxx xxxxxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt pro nespĺnění podmínek pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 odst. 1 písm. d) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, neboť průměrný čistý příjem její domácnosti v období 12 kalendářních měsíců přesáhl 0,9násobek



průměrné hrubé měsíční mzdy a jedná se o 3člennou domácnost.

### 3. souhlasí

- v souladu s ustanovením čl. 2 stati F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxx xxxxxxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt pro nesplnění podmínek pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 odst. 1 písm. d) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, neboť průměrný čistý příjem její domácnosti v období 12 kalendářních měsíců přesáhl 0,9násobek průměrné hrubé měsíční mzdy a jedná se o 3člennou domácnost.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 27. Vyřazení žadatele z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu nepřijetí bytu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí v souladu s čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxx xxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt, protože bez vážných důvodů nepřijmul byt.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 28. Vyřazení žadatelů z evidence žadatelů o sociální byt pro nesoučinnost

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. souhlasí

v souladu s čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxx xxxxxxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt, protože neposkytla dostatečnou součinnost k ověření, zda splňuje podmínky pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to ani po předchozí výzvě.

### 2. souhlasí

v souladu s čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

s vyřazením žádosti xxxxx xxxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt, protože neposkytla dostatečnou součinnost k ověření, zda splňuje podmínky pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to ani po předchozí výzvě.

### 3. souhlasí

v souladu s čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti Daniely Plchové, nar. 1987, z evidence žadatelů o sociální byt, protože neposkytla dostatečnou součinnost k ověření, zda splňuje podmínky pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to ani po předchozí výzvě.

### 4. souhlasí

v souladu s čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxx xxxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt, protože neposkytl dostatečnou součinnost k ověření, zda splňuje podmínky pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to ani po předchozí výzvě.

### 5. souhlasí

v souladu s čl. 2 statí F. odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s vyřazením žádosti xxxxx xxxxxxx, z evidence žadatelů o sociální byt, protože neposkytla dostatečnou součinnost k ověření, zda splňuje podmínky pro pronájem sociálního bytu dle čl. 3 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to ani po předchozí výzvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 29. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Cacovická 60,62,64, 66 v Brně členům Bytového družstva odBYTY,družstvo

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 39 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č. p. 1585 a č.p. 1589 na ul. Cacovická, stojícím na pozemku p. č. 1245/2 v k. ú. Husovice, obec Brno, dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách bytového domu č.p. 1585 a č.p. 1589, vše k. ú. Husovice, (dále jen „bytové jednotky“), jejich nájemcům-členům bytového družstva SBD odBYTY,družstvo, se sídlem Cacovická 1589/64, Husovice, 614 00 Brno, IČO: 262 29 692, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné,

### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit zveřejnění adresného záměru bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle

§ 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů  
v souladu s přijatým usnesením.  
T: bezodkladně

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí

- cenu obvyklou bezúplatně převáděných podílů na bytových jednotkách ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši 71 799 694 Kč

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit odůvodnění bezúplatného převodu podílů na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit záměr uzavření dohody o narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem převodu podílů města na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva v souladu s přijatým usnesením po zveřejnění záměru převáděného majetku dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit podmínku narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem budoucího převodu podílů města na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva, kterou se každý nájemce-člen Družstva jako nabyvatel podílu na bytové jednotce zaváže, že

- bytová jednotka bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání, a že pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce v uvedené době zaváže nabyvatele bytové jednotky touto povinností;

- čestně prohlásí, že není příjemcem veřejné podpory.

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit zpracování návrhu narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva v souladu s přijatým usnesením.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**30. Předchozí souhlas Rady města Brna ke změně kategorie svěřeného majetku města městské části Brno-Černovice u pozemku p. č. 1026, jehož součástí je budova č. p. 763, k. ú. Černovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna uděluje městské části Brno-Černovice

předchozí souhlas dle ustanovení článku 75, odst. 4, písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut měst města Brna, v platném znění,

ke změně kategorie svěřeného majetku u pozemku p. č. 1026, zastavěná plocha a nádvoří, jehož

součástí je budova č. p. 763, stavba pro administrativu v k. ú. Černovice, obec Brno,

z části II – obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek do části III – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **31. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách bytového domu č.p. 729, k. ú. Žebětín, členům Bytového družstva Za Kněžským Hájkem**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 31 bytových jednotkách vymezených dle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů v bytovém domě č. p. 729, v pozemku p. č. 1461/44, jehož součástí je stavba č.p. 729, bytový dům, vše v k. ú. Žebětín, obec Brno (dále jen „bytové jednotky“), spolu se spoluvlastnickými podíly na budově a pozemku, vše dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách bytového družstva Za Kněžským hájkem, jejich nájemcům-členům Bytového družstva Za Kněžským hájkem, se sídlem Za Kněžským hájkem 729/1, Žebětín, 64100 Brno, IČO: 26216361, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné,

#### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytových jednotek mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63009053 mezi statutárním městem Brnem a společností KOMEKON, s.r.o., IČO: 46903780, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ze dne 13.7.2000, ve znění dodatku č.1, ve vztahu k bytovému domu A 0;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu, není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné,

#### 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné.

#### 4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem;

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci usnesení;

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **32. Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa, I. a II. část - Smlouva o uzavření budoucích smluv a dohoda o podmínkách vzájemné spolupráce při vybudování teplovodních rozvodů a domovních předávacích stanic tepla**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o uzavření budoucích smluv a dohodu o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování nového teplovodního rozvodu, teplovodních přípojek a tlakově závislých domovních předávacích stanic tepla pro Bytové domy Kamenný vrch II., 1. etapa, část I. a II., Brno mezi společnostmi Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 46347534 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o uzavření budoucích smluv a dohody o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování nového teplovodního rozvodu, teplovodních přípojek a tlakově závislých domovních předávacích stanic tepla pro Bytové domy Kamenný vrch II., 1. etapa, část I. a II., Brno

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **33. Neuzavření dodatku k nájemní smlouvě na prodloužení doby nájmu bytu č. 5 v domě Křenová 76, Brno, pro osamělé rodiče s dětmi**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi č. 5 v domě

Křenová 76, Brno,

2. neschvaluje

prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi č. 5 v domě Křenová 76, Brno, xxxxxxxx  
xxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### 34. Určení charakteru sociálních bytů. Žadatelé na pronájem sociálních bytů v celoměstském zájmu v rámci projektu s využitím metody „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna:

- byt č. 33 v domě Vondrákova 9, Brno,
  - byt č. 303 v domě Ptašínského 11, Brno,
  - byt č. 9 v domě Horníkova 26, Brno,
- jako byty sociální.

2. schvaluje

v celoměstském zájmu v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ žadatelům o byty, a to:

- xxx xxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. 33 o velikosti 1+kk v domě Vondrákova 9, Brno;
  - xxxxxx xxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. 303 o velikosti 1+kk v domě Ptašínského 11, Brno;
  - xxxxxxxx xxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. 9 o velikosti 1+kk v domě Horníkova 26, Brno,
- na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 94,10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### 35. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. 2.2 v domě Valchařská 14, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 36.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxxxxx xxxxxx Brno, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu bytu č. 2.2 v domě Valchařská 14, Brno, ve výši 94 882 Kč;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření Dohody o splátkách dluhu s xxxxxxxxxx xxxxxxxx, vyplývajícího z nájmu bytu č. 2.2 v domě Valchařská 14, Brno, ve výši 94 882 Kč;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **36. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. 22 v domě Vlhká 4, Brno**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxxx xxxxx Brno, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu bytu č. 22 v domě Vlhká 4, Brno, ve výši 59 200 Kč;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření Dohody o splátkách dluhu s xxxxxxxx xxxxxxx, vyplývajícího z nájmu bytu č. 22 v domě Vlhká 4, Brno, ve výši 59 200 Kč;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**37. Zrušení charakteru sociálních bytů a uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 7 v domě Francouzská 12, č. 3 v domě Křídlovická 53, č. 18 v domě Beethovenova 2 a č. 15, Chlupova 1, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. ruší  
charakter bytů

- č. 7 v domě Francouzská 12, Brno,
- č. 3, Křídlovická 53, Brno,
- č. 15 v domě Chlupova 1, Brno,
- č. 18 v domě Beethovenova 2, Brno,

jako bytů sociálních, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžným obecním bytům

- č. 7, o velikosti 2+1, v domě Francouzská 12, Brno s xxxxxx xxxxxxxxxxxx

- č. 3, o velikosti 2+1 v domě Křídlovická 53, Brno s xxxxx xxxxxxxxxxxx

na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

S možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

- č. 15 o velikosti 1+1 v domě Chlupova 1, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxx

na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno – Královo Pole pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

S možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno – Královo Pole v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

- č. 18 o velikosti 2+1 v domě Beethovenova 2, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx

na dobu určitou 1 rok, za nájemné 113,73 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro



**38. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 1 v domě Bratislavská 62, Brno, Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 1 v domě Bratislavská 62, Brno, v celoměstském zájmu**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 1 v domě Bratislavská 62, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 1, o velikosti 1+kk, v domě Bratislavská 62, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a dále za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxx:

- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 01.06.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy,

- odevzdá pronajímateli byt č. 5 v domě Dornych 25a, Brno,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**39. Udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem služebních bytů zaměstnancům Městské policie Brno mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna**

*Projednávání bodu se zúčastnili JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o upravené variantě B.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-sever o vydání předchozího souhlasu s pronájmem služebních bytů zaměstnancům Městské policie Brno, č. 4 v domě Krkoškova 44, Brno, a č. 14 v domě Durdřákova 55, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. uděluje

městské části Brno-sever v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas s pronájmem služebních bytů, a to

- bytu číslo 4 v domě Krkoškova 44, Brno, o velikosti 2+1 o výměře 63 m<sup>2</sup> xxxxx xxxxxxxx, zaměstnanci Městské policie Brno, mimo Pravidla za následujících podmínek:

- doba trvání nájmu na dobu určitou – 1 rok, nejdéle však po dobu trvání pracovního poměru u Městské policie Brno
- možnost dalšího opakovaného prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části vždy maximálně o 1 rok bez jistoty a bez uzavření notářského zápisu s doložkou vykonatelnosti za předpokladu splnění podmínek stanovených městskou částí Brno-sever pro prodloužení nájmu a současně při splnění podmínky trvání nepřetržitého pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno
- při určení výše nájemného se bude vycházet z částky 177 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, od které bude odečtena sleva dle stavu domu, přičemž z výsledné částky je možnost poskytnutí individuální slevy ve výši 25 %. Nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno pronajímatelem o míru inflace oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok
- po uplynutí 10 let od účinnosti nájemní smlouvy a trvání nájemního vztahu k předmětnému bytu a současně i pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno, není nájemce povinen dokládat splnění podmínky trvání pracovního poměru

- bytu číslo 14 v domě Durdáková 55, Brno, o velikosti 3+1 o výměře 75,90 m<sup>2</sup> xxxxx xxxxxxxx zaměstnanci Městské policie Brno, mimo Pravidla za následujících podmínek:

- doba trvání nájmu na dobu určitou – 1 rok, nejdéle však po dobu trvání pracovního poměru u Městské policie Brno
- možnost dalšího opakovaného prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části vždy maximálně o 1 rok bez jistoty a bez uzavření notářského zápisu s doložkou vykonatelnosti za předpokladu splnění podmínek stanovených městskou částí Brno-sever pro prodloužení nájmu a současně při splnění podmínky trvání nepřetržitého pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno
- při určení výše nájemného se bude vycházet z částky 177 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, od které bude odečtena sleva dle stavu domu, přičemž z výsledné částky je možnost poskytnutí individuální slevy ve výši 25 %. Nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno pronajímatelem o míru inflace oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok
- po uplynutí 10 let od účinnosti nájemní smlouvy a trvání nájemního vztahu k předmětnému bytu a současně i pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno, není nájemce povinen dokládat splnění podmínky trvání pracovního poměru
- žadatel xxxxx xxxxx s manželkou vrátí stávající byt č. 7 o velikosti 2+1 v domě Zubatého 4, Brno, městské části Brno-sever.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### 40. Návrh na poskytnutí bytu v celoměstském zájmu spolku Bulldogs Brno

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o upravené variantě A.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Bulldogs Brno o poskytnutí bytu v celoměstském zájmu;

2. schvaluje

záměr poskytnutí dvoupokojového bytu v celoměstském zájmu spolku Bulldogs Brno, se sídlem Střední 595/26, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 265 39 012, k poskytování ubytování hráčům reprezentujícím město Brno ve florbalových soutěžích; za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit realizaci tohoto usnesení;

\*\*\*

úkol č. [R9/093/40]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### 41. Poskytnutí slevy z nájemného – byt č. 1, Mostecká 12, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxx xxxxxxxx, ze dne 12.06.2024, o snížení nájemného k sociálnímu bytu č. 1 v domě Mostecká 12, Brno, z důvodu havárie vody;

2. souhlasí

s poskytnutím slevy ve výši 100 % z předepsaného nájemného za období od 23.03.2024 do 14.05.2024 a s poskytnutím slevy ve výši 50 % z předepsaného nájemného za období od 15.05.2024 do 05.06.2024, xxxxx xxxxxxxx, nájemkyni bytu č. 1 v domě Mostecká 12, Brno, zemřelé dne xxxxxxxx, s tím, že služby spojené s užíváním bytu budou za dané období účtovány podle jejich skutečného čerpání.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 42. Prodloužení doby nájmu bytu č. 6 v domě Křenová 76, Brno, pro osamělé rodiče s dětmi

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi č. 6 v domě Křenová 76, Brno,

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi č. 6 v domě Křenová 76, Brno, xxxxxxxx xxxxxxxx o 2 roky, do 01.09.2026 za nájemné ve výši 103,40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem bytu pro osamělé rodiče s dětmi, který tvoří přílohu č. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### 43. Prodloužení doby nájmu bytů pronajatých v celoměstském zájmu spolku Sportovně střelecký klub policie Kometa Brno z.s.

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje

prodloužení doby nájmu dvoupokojového bytu č. 8 v domě Krkoškova 752/33, Brno, spolku Sportovně střelecký klub policie Kometa Brno z.s., IČO 155 49 097, se sídlem Kociánka 91/25d, Sadová, 612 00 Brno, o 2 roky, to je do 31.8.2026; za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu dvoupokojového bytu č. 3 v domě Josefská 573/21, Brno, spolku Sportovně střelecký klub policie Kometa Brno z.s., IČO 155 49 097, se sídlem Kociánka 91/25d, Sadová, 612 00 Brno, o 2 roky, to je do 1.10.2026; za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**44. Prodloužení doby nájmu bytu č. 1.1 v domě Křížová 8, Brno, v celoměstském zájmu nájemci Filharmonie Brno, příspěvková organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce Filharmonie Brno, příspěvkové organizace o prodloužení doby nájmu bytu č. 1.1, Křížová 8, Brno, v celoměstském zájmu;

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu jednopokojového bytu č. 1.1 v domě Křížová 8, Brno, v celoměstském zájmu nájemci Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Komenského náměstí 534/8, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00094897, o 3 roky, pro ubytování zaměstnance nájemce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**45. Pronájem bytu č. 18 v domě Stará 651/2, Brno, v celoměstském zájmu Společnosti Podané ruce o.p.s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu pronájem dvoupokojového bytu č. 18 v domě Stará 651/2, Brno, Společnosti Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 605 57 621, pro účel poskytování ubytování dvěma klientům sociální služby chráněného bydlení formou tzv. Přechodového bytu, na dobu neurčitou, za obvyklé nájemné ve výši za jaké městská část Brno-střed pronajímá v dané lokalitě běžné obecní byty, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**46. Pronájem bytu č. 9 v domě Francouzská 574/92, Brno, v celoměstském zájmu Diecézní charitě Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu pronájem čtyřpokojevého bytu č. 9 v domě Francouzská 574/92, Brno, Diecézní charitě Brno se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 449 90 260 (dále jako "diecézní charita"), pro účel zajištění náhradního ubytování klientům sociální služby Azylového domu pro lidi bez domova, který diecézní charita provozuje na adrese Bratislavská 58, Brno, po dobu jeho rekonstrukce na dobu určitou do 31.12.2026, za obvyklé nájemné ve výši za jaké městská část Brno-sever pronajímá v dané lokalitě běžné obecní byty, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**47. Určení bytu č. 5 v domě Bratislavská 36A, Brno jako bytu sociálního a Uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě Bratislavská 36A, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 48 - 49.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

Vyjádření městské části Brno-střed ze dne 9.7.2024 ve věci přidělení bytové náhrady xxxxxx xxxxxxxxxx,

2. určuje

byt. č. 5 v domě Bratislavská 36A, Brno, dle čl. 1 odst. 5 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, jako byt sociální,

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě Bratislavská 36A, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxx na dobu určitou 6 měsíců za nájemné ve výši 94,10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxxx před uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě Bratislavská 36A, Brno:

- odevzdá pronajímateli sociální byt č. 20 na ul. Dornych 25a, Brno,
- uhradí bezdůvodné obohacení ve výši odpovídající nájemnému a zálohám na služby za užívání sociálního bytu č. 20 na ul. Dornych 25a, Brno, do doby odevzdání bytu pronajímateli.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**48. Určení bytu č. 51 v domě Koniklecová 5, Brno, jako sociálního a uzavření nájemní smlouvy na jeho pronájem v rámci projektu s využitím metody "Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt číslo 51 v domě Koniklecová 5, Brno, jako byt sociální

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 51, o velikosti 1+kk, v domě Koniklecová 5, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“, za nájemné 94,10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**49. Určení charakteru bytových jednotek jako startovacích bytů pro jednotlivce a určení výše nájemného**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. určuje

byty

- č. 1 v domě Podpísečná 14, Brno, svěřeném městské části Brno-Židenice (o velikosti 1+kk o výměře 22,05 m<sup>2</sup>)
- č. 5 v domě Bulharská 102, Brno, svěřeném městské části Brno – Královo Pole (o velikosti 1+0 o výměře 31,50 m<sup>2</sup>)
- č. 11 v domě Kosmova 3, Brno, svěřeném městské části Brno – Královo Pole (o velikosti 1+1 o výměře 37,85 m<sup>2</sup>)
- č. 68 v domě Herčíkova 1, Brno, svěřeném městské části Brno – Královo Pole

- (o velikosti 1+1 o výměře 33,19 m<sup>2</sup>)  
 - č. 6 v domě Charbulova 16, Brno, svěřeném městské části Brno-Černovice  
 (o velikosti 1+0 o výměře 31,36 m<sup>2</sup>)  
 - č. 7 v domě Charbulova 16, Brno, svěřeném městské části Brno-Černovice  
 (o velikosti 1+1 o výměře 38,17 m<sup>2</sup>)

ve smyslu čl. 1 odst. 6 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna ve spojení s čl. 1 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna jako startovací byty pro jednotlivce

## 2. stanoví

nájemné ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 50. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. 14 v domě Podnásepní 2, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxx xxxxxxxx Brno, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu bytu č. 14 v domě Podnásepní 2, Brno, ve výši 63 163 Kč;

### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření Dohody o splátkách dluhu s xxxxxx xxxxxxxx, vyplývajícího z nájmu bytu č. 14 v domě Podnásepní 2, Brno, ve výši 63 163 Kč;

### 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro



**51. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 22 v domě Příční 13, Brno, metodou "Critical Time Intervention" a sociálního bytu č. 3.1 v domě Francouzská 44, Brno**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 52 - 53.*

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 22, o velikosti 1+kk, v domě Příční 13, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, v rámci projektu "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury", za nájemné 94,10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za přechodí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 01.07. příslušného kalendářního roku, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 3.1, o velikosti 1+kk, v domě Francouzská 44, Brno, s xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 94,10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za přechodí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 01.07. příslušného kalendářního roku, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**52. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 7 v domě Podnásepní 2, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 7, o velikosti 2+1 o výměře 60 m<sup>2</sup>, v domě Podnásepní 2, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 84,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené z dotací a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 53. Uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu o nájmu bytu č. 18 v domě Cejl 77, Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu na pronájem bytu č. 18 v domě Cejl 77, Brno, dle ust. § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, které byla udělena dočasná ochrana dle zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy maximálně o 1 rok za nájemné ve výši 121,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 1.7. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínky uhrazení bezdůvodného obohacení za užívání bytu č. 18 v domě Cejl 77, Brno, odpovídající sazbě nájemného a záloh na služby za období od 1.7.2024 do doby uzavření nové nájemní smlouvy, nejpozději do 31.8.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 54. Zrušení charakteru sociální bytu č. 7 v domě Radnická 5, Brno, Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 7 v domě Radnická 5, v celoměstském zájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 55 -58.*

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 7 v domě Radnická 5, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 7, o velikosti 2+1, v domě Radnická 5, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 6 měsíců, za nájemné ve výši 113,73 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly, a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- bude užívat předmět nájmu v souladu s nájemní smlouvou a § 2256 zákona č. 89/2012 Sb.

občanského zákoníku, ve znění pozdějších přepisů,

s tím, že k prodloužení doby nájmu dojde pouze za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxxxx bude splácet dluh vůči městské části Brno-střed z nájmu bytu č. 6, Bratislavská 40 a bytu č. 6b v domě Bratislavská 41 Brně.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **55. Zrušení charakteru sociálních bytů č. 27, Bratislavská 62 a č. 2.1, Francouzská 60, Brno, Uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 27, Bratislavská 62, a č. 2.1, Francouzská 60, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 27 v domě Bratislavská 62, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 27, o velikosti 2+kk, v domě Bratislavská 62, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed, pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

3. ruší

charakter bytu č. 2.1 v domě Francouzská 60, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

4. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 2.1, o velikosti 2+kk, v domě Francouzská 60, Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed, pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 56. Zrušení charakteru sociálního bytu. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v celoměstském zájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 5 v domě Příční 13, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu na pronájem běžného obecního bytu č. 5 o velikosti 1+1, v domě Příční 13, Brno, s xxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 113,73Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Pravidly.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 57. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 210 v domě Jabloňová 26, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 210 v domě Jabloňová 26, Brno, v celoměstském zájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 210 v domě Jabloňová 26, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

## 2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 210, o velikosti 1+kk, v domě Jabloňová 26, Brno, s xxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 95,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb." ), za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 16.08.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.,

a to vše splní nejpozději do 15.09.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## **58. Zrušení charakteru ubyt. jednotek č. 404 a č. 504 určených jako sociální v ubyt. zařízení Lomená 48, Brno, Uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 404 a č. 504 v ubyt. zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. ruší

charakter ubytovací jednotky č. 404 určené jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

### 2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu tvořenému ubytovací jednotkou č. 404, o velikosti 2+1, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné 111,75 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s tím, že k prodloužení doby nájmu dojde pouze za podmínky, že xxxx xxxxxxxxxxxx bude splácet dluh vůči městské části Brno-sever z nájmu bytu č. 28 v domě Cejl 68 v Brně, a dále za podmínek, že xxxx xxxxxxxxxxxx:

- před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu za období od 27.07.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy, nejpozději do 15.9.2024.

### 3. ruší

charakter ubytovací jednotky č. 504 určené jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

### 4. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu tvořenému ubytovací jednotkou č. 504, o velikosti 2+1, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné 111,75 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s tím, že k prodloužení doby nájmu dojde pouze za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx bude splácet dluh vůči městské části Brno-střed z nájmu bytu č. 15 v domě Václavská 20 v Brně, a dále za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájmu, službách a příslušenství,
- před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu za období od 27.07.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy, nejpozději do 15.9.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 59. Stanovení kritéria dispozice bytů pro účely podávání žádostí o startovací byty

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí s nabízením dostupných bytů 3+kk v rámci nabídkového řízení na pronájem startovacích bytů pouze pářům s alespoň jedním dítětem.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**60. Žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. 3 v domě Lidická 69, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením dohody o společném nájmu k bytu č. 3 v domě Lidická 69, Brno, dle čl. 10 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) a s rozšířením nájemní smlouvy o přístupující osobu k nájmu bytu

2. neuděluje

městské části Brno-střed dle s čl. 10 Pravidel předchozí souhlas s uzavřením dohody o společném nájmu k bytu č. 3 v domě Lidická 69, Brno, a s rozšířením nájemní smlouvy o přístupující osobu k nájmu bytu xxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**61. Změna charakteru ubytovací jednotky č. 505 v zařízení Lomená 48, Brno, a určení jejího charakteru na startovací byt**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. ruší

charakter ubytovací jednotky č. 505 v v zařízení Lomená 48, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. určuje

dle čl. 1 odst. (6) Pravidel ve spojení s čl. 1 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2. Pravidel ubytovací jednotku č. 505 o velikosti 3+1 ve 4. nadzemním podlaží v budově č. p. 633 na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov (Lomená 48), Brno, jako startovací byt pro páry.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 62. Smlouva o převzetí a svozu odpadu se společností SAKO Brno, a.s.

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

smlouvu o převzetí a svozu odpadu mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO 60713470, a to na základě vertikální spolupráce dle ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

Smlouva o převzetí a svozu odpadu tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o převzetí a svozu odpadu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 63. Veřejná zakázka malého rozsahu „Malinovského nám. 3 v Brně – oprava nátěrů a kování interiérových dveří 3., 4., 5. NP“ – výběr dodavatele, smlouva

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Malinovského nám. 3 v Brně – oprava nátěrů a kování interiérových dveří 3., 4., 5. NP“ k uzavření smlouvy dodavatele Martina Ježe, Brno,

### 2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a fyzickou osobou podnikající Martinem Ježem, Brno, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 3. pověřuje



vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

#### **64. Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 240, Solniční 12, k. ú. Město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Akademie věd České republiky, Sdružení moravských pracovišť, ze dne 22. 7. 2024, o pronájem nebytových prostor o výměře 152,7 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy Solniční 12, č. p. 240, která je součástí pozemku p. č. 580 v k. ú. Město Brno;

2. schvaluje

smlouvu o nájmu nebytových prostor, týkající se pronájmu prostor o výměře 152,7 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy Solniční 12, č. p. 240, která je součástí pozemku p. č. 580 v k. ú. Město Brno, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Střediskem společných činností AV ČR, v. v. i., Národní 1009/3, 110 00 Praha 1, IČO 60457856, jako nájemcem, za účelem prezentace Akademie věd České republiky, Sdružení moravských pracovišť, jejich brněnských ústavů a pracovišť za nájemné ve výši 240.000,-Kč ročně;

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### **65. Pronájem objektu Štolcova 16, k. ú. Černovice, nájemci Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova, příspěvková organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

nájemní smlouvu mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a organizací Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova, příspěvková organizace, Štolcova 301/16, Černovice, 618 00 Brno, IČO 62157299, jako nájemcem, týkající se pronájmu pozemku p. č. 104, jehož součástí je stavba č. p. 301 na adrese Štolcova 16, Brno, pozemku p. č. 103, pozemku p. č. 105, pozemku p. č. 106 a pozemku p. č. 107, vše v k. ú. Černovice, a to na dobu neurčitou s účinností od 1. 9. 2024 za účelem realizace činností vymezených v nájemcově zřizovací listině za nájemné ve výši 2.325.677, -Kč ročně;  
Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**67. Žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu Palackého třída 146, k. ú. Královo Pole**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Základní umělecké školy Vítězslavy Kaprálové Brno, příspěvkové organizace, o souhlas s podnájmem nebytových prostor (tanečního sálu v 1. NP a místnosti č. 1, místnosti č. 13 a místnosti č. 18 v 1. PP) objektu Palackého třída 146, k. ú. Královo Pole;

2. souhlasí

s podnájmem tanečního sálu v 1. NP objektu Palackého třída 146, k. ú. Královo Pole, nájemcem Základní uměleckou školou Vítězslavy Kaprálové Brno, příspěvkovou organizací, Palackého třída 822/70, 612 00 Brno, IČO 62156586, podnájemci Ing. Šárce Starobové, Višňová 829/6, 664 48 Moravany, IČO 01589059, a to za stanovených podmínek;  
Podmínky podnájmu tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. souhlasí

s podnájmem nebytových prostor (místnost č. 1, místnost č. 13 a místnost č. 18) v 1. PP budovy Palackého třída 146, č. p. 1425, která je součástí pozemku p. č. 512/1 v k. ú. Královo Pole, nájemcem Základní uměleckou školou Vítězslavy Kaprálové Brno, příspěvkovou organizací, Palackého třída 822/70, 612 00 Brno, IČO 62156586, podnájemci Společnost TTM z.s., č. p. 36, 679 23 Rohozec, IČO 22747699, a to za stanovených podmínek.  
Podmínky podnájmu tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 68. Přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB, rozpočtové opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu z důvodu nutnosti přesunu běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 69. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo nám. 15, k. ú. Staré Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Jan Velík – VELMA s.r.o., Václavská 221/9, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 27735745, ze dne 20. 6. 2024 o odpuštění inflačního navýšení nájemného za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo náměstí 15, č. p. 25, která je součástí pozemku p. č. 938 v k. ú. Staré Brno;

2. neschvaluje

vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023, tedy o částku ve výši 58.908, -Kč, vůči nájemci Jan Velík – VELMA s.r.o., Václavská 221/9, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 27735745, za užívání nebytových prostor v budově Mendlovo náměstí 15, č. p. 25, která je součástí pozemku p. č. 938 v k. ú. Staré Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**70. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Dominikánské nám. 1a, k. ú. Město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti PF Café s.r.o., Jaselská 188/5, Veveří, 602 00 Brno, IČO 10976761, ze dne 8. 4. 2024 o odpuštění inflačního navýšení nájemného za užívání nebytových prostor v budově Dominikánské náměstí 1a, č. p. 685, která je součástí pozemku p. č. 505 v k. ú. Město Brno;

2. neschvaluje

vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023, tedy o částku ve výši 54.839, -Kč, vůči nájemci PF Café s.r.o., Jaselská 188/5, Veveří, 602 00 Brno, IČO 10976761, za užívání nebytových prostor v budově Dominikánské náměstí 1a, č. p. 685, která je součástí pozemku p. č. 505 v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**71. Návrh dispozice s částmi pozemků p. č. 727, p. č. 728, p. č. 729, p. č. 739 a p. č. 730/5 vše v k. ú. Horní Heršpice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nesouhlasné stanovisko městské části Brno-jih s informací, že se jedná o rozvojové území,
- skutečnost, že žadatelka dle polohopisného zaměření a vyčíslení výměr č. 52/2021 užívá jiný rozsah pozemků p. č. 728 a p. č. 729 vše v k. ú. Horní Heršpice, než je uvedeno v její žádosti o prodej a vedle toho užívá další části pozemků p. č. 727, p. č. 730/5 a p. č. 739, vše v k. ú. Horní Heršpice, které nejsou uvedené v její žádosti,

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje

- části pozemku p. č. 727, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>
- části pozemku p. č. 728, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 407 m<sup>2</sup>
- části pozemku p. č. 729, zahrada o výměře 337 m<sup>2</sup>
- části pozemku p. č. 730/5, orná půda o výměře 6 m<sup>2</sup>
- části pozemku p. č. 739, orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Horní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 73. Uzavření dohody o narovnání týkající se pozemků p. č. 39/17 a p. č. 39/43, oba v k. ú. Bystrc

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- právní zástupce xxxxxxxxxxx xxxxxx vyzval statutární město Brno k vydání bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků p. č. 39/17 a p. č. 39/43, oba v k. ú. Bystrc jako veřejného prostranství;
- o nároku za období ode dne 30. 1. 2019 do dne 30. 6. 2021 pravomocně rozhodl Městský soud v Brně rozsudkem ze dne 10. 3. 2023, č. j. 14 C 176/2021. Dále byla dne 15. 9. 2023 uzavřena dohoda o narovnání č. 6323113747 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení za období ode dne 1. 7. 2021 do dne 30. 6. 2023.

2. schvaluje

narovnání, jehož obsahem je zejména závazek statutárního města Brna zaplatit xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx částku ve výši 53.582, -Kč (tj. 91 Kč/m<sup>2</sup>/rok) za obecné užívání pozemků p. č. 39/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 72 m<sup>2</sup> a p. č. 39/43, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 516 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Bystrc za období ode dne 1. 7. 2023 do dne 30. 6. 2024 bez zákonného úroku z prodlení, a za podmínek uvedených v dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu, čímž bude nárok zcela uspokojen. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dohody o narovnání uzavírané mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 74. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 231, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2211 v k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 75 - 76.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku manželů xxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, zastoupených na základě doložené plné moci advokátkou xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, doručenou dne 26.6.2024, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 231, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2211, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 410.000,-Kč a za podmínek doložených smluv: smlouvy o koupi nemovité věci a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, uzavřených s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 231, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2211, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky, dle nabídky doručené dne 26.6.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**75. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 357, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4110/9 v k. ú. Líšeň**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxx xxxxxxxxxxx, doručenou dne 11.6.2024, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 357, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4110/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 200.000,-Kč a za podmínek doložené smlouvy o koupi věci nemovité, uzavřené s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 357, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4110/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň, dle nabídky doručené dne 11.6.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 76. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 470, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1953/2 v k. ú. Komín

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 13.6.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 470, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1953/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 1.000.000, -Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivými.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 470, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1953/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Komín, dle nabídky doručené dne 13.6.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 77. Nabytí nemovitého majetku - pozemků p. č. 341/108, p. č. 341/109, p. č. 341/110, p. č. 341/111, p. č. 341/112, p. č. 341/113 v k. ú. Maloměřice do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno - Maloměřice a Obrány

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna bere na vědomí

- nabytí nemovitého majetku - pozemků:

p. č. 341/108	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	292 m <sup>2</sup>
p. č. 341/109	ostatní plocha, zeleň	o výměře	53 m <sup>2</sup>
p. č. 341/110	ostatní plocha, zeleň	o výměře	47 m <sup>2</sup>
p. č. 341/111	ostatní plocha, zeleň	o výměře	104 m <sup>2</sup>
p. č. 341/112	ostatní plocha, zeleň	o výměře	107 m <sup>2</sup>
p. č. 341/113	ostatní plocha, zeleň	o výměře	30 m <sup>2</sup>

v k. ú. Maloměřice do majetku statutárního města Brna

- skutečnost, že dle čl. 75, odst. 4, písm. f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, zápisem v katastru nemovitostí

jsou výše uvedené pozemky svěřeny městské části Brno - Maloměřice a Obřany v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 185 přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### 78. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 280 v k. ú. Žabovřesky

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 79.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nesouhlasné stanovisko městské části Brno Žabovřesky s prodejem pozemku p. č. 280 v k. ú. Žabovřesky
- stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje MMB, dle kterého je navrhována možnost přestavby území ve volném uspořádání zástavby ve stanovené výškové úrovni,

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 280 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### 79. Návrh dispozice s pozemky p. č. 633/12, p. č. 659/4, p. č. 659/5 a částí pozemku p. č. 659/1, vše v k. ú. Zábrdovice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti UK Build s.r.o., IČO: 06465901, se sídlem Francouzská 415/79, Zábrdovice, 602 00 Brno (dále jen „UK Build s.r.o.“) o prodej pozemků p. č. 633/12, p. č. 659/4, p. č. 659/5 a části pozemku p. č. 659/1 o výměře cca 360 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Zábrdovice, za účelem sjednocení vlastnictví pozemků a staveb na nich stojících, úpravy celého areálu, doplnění inženýrských sítí a správy a údržby celého areálu



- nesouhlasná stanoviska městské části Brno-střed a Bytového odboru MMB k prodeji výše uvedených pozemků

- skutečnosti, že:

- UK Build s.r.o. má užívací vztah k výše uvedeným pozemkům i průchod a průjezd k nim zajištěn na základě nájemní smlouvy uzavřené z úrovně městské části Brno-střed na dobu neurčitou
- UK Build s.r.o. je vlastníkem staveb na pozemcích p. č. 659/4 (stavba bez čísla popisného/čísla evidenčního, jiná stavba) a p. č. 659/5 (stavba číslo popisné 862, jiná stavba), oba v k. ú. Zábrdovice

## 2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 633/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 118 m<sup>2</sup>
- p. č. 659/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 45 m<sup>2</sup>
- p. č. 659/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 182 m<sup>2</sup>
- část p. č. 659/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 360 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Koliště 277/61  
vše v k. ú. Zábrdovice

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 81. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 303 v k. ú. Židenice, městská část Brno-Židenice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

- žádost manželů xxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 303 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, zastavěného garáží ve vlastnictví žadatelů, za účelem sjednocení vlastnictví stavby a pozemku; garáž se nachází v garážovém dvoře při ulici Nezamyslova,

- skutečnost, že městská část Brno-Židenice a Odbor dopravy MMB prodej pozemku nedoporučují; Odbor dopravy MMB uvádí, že pozemky v garážovém dvoře při ulici Nezamyslova mohou být v budoucnu dotčeny plánovanou stavbou železničního uzlu Brno,

- skutečnost, že Rada města Brna na R9/014 schůzi, konané dne 11.1. 2023, nesouhlasila se záměrem prodeje pozemků p. č. 277, 280, 282, 286, 290, 292, 296, 297, 310, 327, 333, 336, 369, 370, 374, 382/11 v k. ú. Židenice, zastavěných garážemi v garážovém dvoře při ulici Nezamyslova.

### 2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 303 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**82. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6320032096 týkající se pronájmu pozemku p. č. 905/81 k. ú. Pisárky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti GASTRO KORSO s.r.o. o pronájem pozemku p. č. 905/81 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky  
- nájemní smlouvu č. 6320032096, kterou statutární město Brno jako pronajímatel uzavřelo s nájemcem společností GASTRO KORSO s.r.o. a jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 905/1 o výměře 125 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky  
- skutečnost, že v rámci revize k. ú. Pisárky byl geometrickým plánem č. 2076-212/2023 z pozemku p. č. 905/1 oddělen a zapsán do katastru nemovitostí pozemek p. č. 905/82 o výměře 446 m<sup>2</sup> (část tohoto nově odděleného pozemku je předmětem shora citované nájemní smlouvy), dále byl z pozemku p. č. 905/1 geometrickým plánem č. 1949-52/2023 oddělen a posléze do katastru nemovitostí zapsán pozemek p. č. 905/81 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m<sup>2</sup>, to vše k. ú. Pisárky

2. schvaluje

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6320032096 ze dne 8. 6. 2020 uzavřené statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a nájemcem společností GASTRO KORSO s.r.o. se sídlem Křížkovského 416/22, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 05409900, kterým se rozšiřuje předmět nájmu a mění sjednané nájemné, který tvoří přílohu č. 22 zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6320032096 ze dne 8. 6. 2020.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**83. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 6314164045 – lokalita Kozí hora, k. ú. Žabovřesky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

dopis společnosti AVRIOINVEST, a. s., se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 26954826 ze dne 15.5.2024, kterým informuje o probíhající stavbě komunikace a sítí v lokalitě Kozí hora, k. ú. Žabovřesky a žádá o prodloužení lhůty pro dokončení stavby „Úprava a napojení komunikace na ul. Kroftova, Brno-Žabovřesky“ do 31.12.2027 a to formou uzavření dodatku ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 6314164045 ze dne 5.11.2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.12.2016 a dodatku č.2 ze dne 5.9.2018 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, společností AVRIOINVEST, a.s. a společností Lesy města Brna, a.s., se sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, IČO: 60713356 (dále jen Smlouva).

2. schvaluje

dodatek č. 3 ke Smlouvě, na jejímž základě vzniklo společnosti AVRIOINVEST, a. s. právo provést stavbu „Úprava a napojení komunikace na ul. Kroftova, Brno – Žabovřesky“ k pozemkům p. č. 5179/1 (část), 5179/2 (část), 5179/6, 5179/7 (část) vše v k. ú. Žabovřesky, kdy předmětem dodatku č. 3 je zejm. úprava termínu pro dokončení stavby z 31.12.2024 na nový termín do 31.12.2027. Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dodatku č.3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**84. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1134/1 a p. č. 1134/2 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 85 - 87.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 1134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 210 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina
- p. č. 1134/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 115 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

#### 85. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2205 v k. ú. Černá Pole z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 2205 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8711 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Černá Pole

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**86. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 6040/3 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna  
schválit  
- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 6040/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 547 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“)

do vlastnictví statutárního města Brna,  
- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),  
za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**87. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 7831/196 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna  
schválit  
bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 7831/196 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 440 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité

věci

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**88. Uzavření dohody o narovnání týkající se id. 2/3 pozemků p. č. 4765/3 a p. č. 4767/139, oba v k. ú. Královo Pole**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- právní zástupce xxxxxxxx xxxxxxxx vyzval statutární město Brno k vydání bezdůvodného obohacení za obecné užívání id. 2/3 pozemků p. č. 4765/3 a p. č. 4767/139, oba v k. ú. Královo Pole jako veřejného prostranství;
- o nároku za období ode dne 14. 9. 2017 do dne 31. 5. 2020 pravomocně rozhodl Městský soud v Brně rozsudkem ze dne 13. 7. 2021, č. j. 44 C 131/2020. Dále byla dne 31. 3. 2023 uzavřena dohoda o narovnání č. 6323111742 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení za období ode dne 1. 6. 2020 do dne 31. 12. 2022.

2. schvaluje

narovnání, jehož obsahem je zejména závazek statutárního města Brna zaplatit xxxxxxxx xxxxxxxx částku ve výši 24.661, -Kč (tj. 91 Kč/m<sup>2</sup>/rok) za obecné užívání id. 2/3 pozemků:

- p. č. 4765/3, orná půda, o výměře 265 m<sup>2</sup>;
- p. č. 4767/139, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m<sup>2</sup>;

oba v k. ú. Královo Pole za období ode dne 1. 1. 2023 do dne 30. 6. 2024 bez zákonného úroku z prodlení, a za podmínek uvedených v dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu, čímž bude nárok zcela uspokojen. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dohody o narovnání uzavírané mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 89. Návrh nabytí částí pozemku p. č. 1414/1 v k. ú. Černá Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- městská část Brno-sever se obrátila na Majetkový odbor MMB s žádostí o majetkoprávní vypořádání části pozemku p. č. 1414/1 o výměře 69 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole, na kterém vybudovala chodník. Vlastník pozemku p. č. 1414/1 v k. ú. Černá Pole Svaz českých a moravských výrobních družstev podmínil prodej předmětné části pozemku také prodejem části pozemku o výměře 86 m<sup>2</sup>, na které se nachází veřejná zeleň;
- Svaz českých a moravských výrobních družstev souhlasil s kupní cenou ve výši 341.000,- Kč, tj. 2.200 Kč/m<sup>2</sup>.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí:

- části pozemku p. č. 1414/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 905 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole, která je oddělena geometrickým plánem č. 1875-87/2023 ze dne 17. 4. 2023 a nově označena jako pozemek p. č. 1414/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černá Pole;
- části pozemku p. č. 1414/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 905 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole, která je oddělena geometrickým plánem č. 1875-87/2023 ze dne 17. 4. 2023 a nově označena jako pozemek p. č. 1414/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 86 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černá Pole; z vlastnictví Svazu českých a moravských výrobních družstev, IČO: 000 31 712, se sídlem Václavské náměstí 831/21, 110 00 Praha do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 341.000,- Kč, tj. 2.200 Kč/m<sup>2</sup>, za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 90. Návrh nabytí pozemků p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice jsou dotčeny záměrem realizace protipovodňových opatření města Brna (etapa XIII.) a plánovanou rekonstrukcí komunikace Bernáčkova
- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/16. konaném dne 09.04.2024, bod č. 115 souhlasilo se záměrem nabytí pozemků p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice z podílového spoluvlastnictví manželů xxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. ½) a xxxxxxxxxxx xxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. ½) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 2.050, -Kč/m<sup>2</sup>

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí

pozemků:

- p. č. 308/2 orná půda, o výměře 1306 m<sup>2</sup>,
- p. č. 309/2 orná půda, o výměře 1094 m<sup>2</sup>,
- p. č. 310/2 orná půda, o výměře 149 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Dolní Heršpice z podílového spoluvlastnictví manželů xxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. ½) a xxxxxxxxxxx xxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. ½) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 5.225.450, - Kč,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 91. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemků v k. ú. Starý Lískovec

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

městské části Brno – Starý Lískovec

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemků:

- p. č. 457 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 154 m<sup>2</sup>  
včetně objektu jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 10001
- p. č. 458 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m<sup>2</sup>  
včetně objektu jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 10001
- p. č. 461/1 ostatní plocha o výměře 4900 m<sup>2</sup>
- p. č. 461/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup>  
včetně objektu jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 10001

vše v k. ú. Starý Lískovec

z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, svěřený usnesením Z2/033. ZMB konaného



dne 3.11. 1997 se souhlasem městské části Brno – Starý Lískovec.

- p. č. 461/6 ostatní plocha o výměře 584 m<sup>2</sup>

v k. ú. Starý Lískovec

z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, svěřený usnesením Z8/028. ZMB konaného dne 22.6. 2021 se souhlasem městské části Brno – Starý Lískovec.

- p. č. 1903/65 ostatní plocha o výměře 1245 m<sup>2</sup>

v k. ú. Starý Lískovec

z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, svěřený usnesením Z8/037. ZMB konaného dne 5.4. 2022 se souhlasem městské části Brno – Starý Lískovec.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 92. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 1575/1, 1656/1 v k. ú. Černovice, zřízení služebnosti

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 93.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej

- části pozemku p. č. 1575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 45 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice, oddělené geometrickým plánem č. 2273-132/2024 jako pozemek p. č. 1575/5,

- části pozemku p. č. 1656/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice, oddělené geometrickým plánem č. 2273-132/2024 jako pozemek p. č. 1656/41,

Xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 436.300,- Kč

- zřízení bezúplatné služebnosti ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285, k převáděným částem pozemků p. č. 1575/1 a p. č. 1656/1 v k. ú. Černovice, a to omezení činností v ochranném pásmu zařízení veřejného osvětlení a práva přístupu

to vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### 93. Návrh prodeje části pozemku p. č. 2358/1 v k. ú. Slatina

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

prodej části pozemku p. č. 2358/1 zahrada o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina, oddělené geometrickým plánem č. 3713-0064/2024 jako pozemek p. č. 2358/4 v k. ú. Slatina, xxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 11.300,-Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### 94. Návrh prodeje části pozemku p. č. 2831/5 v k. ú. Černovice včetně garáže do vlastnictví Jihomoravského kraje

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí skutečnost, že:

- Jihomoravský kraj požádal o prodej části pozemku p. č. 2831/5 v k. ú. Černovice včetně garáže neevidované v katastru nemovitostí za účelem zajištění úkolů v oblasti krizové připravenosti zdravotnické záchranné služby na ulici Těžební č.p. 1284 (tj. umístění nádrží na naftu s výdejním stojanem o objemu 5000 litrů, umístění parkovacích stání pro zdravotníky v případě mimořádné události či krizové situace, dobudování odstavných parkovacích stání sanitních vozidel a vozidel vyžadujících servisní opravu v nově vybudovaném servisním středisku)

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

- části pozemku p. č. 2831/5 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2330-1128/2024 ze dne 17.06.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2831/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2054 m<sup>2</sup>,
- montované garáže umístěné na části pozemku p. č. 2831/5 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2330-1128/2024 ze dne 17.06.2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2831/8 ostatní plocha, zeleň,

vše v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO:70888337 za kupní cenu ve výši 16.832.650,60 Kč, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 95. Návrh prodeje pozemku p. č. 176 v k. ú. Ořešín

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 176, zahrada, o výměře 242 m<sup>2</sup>, v k. ú. Ořešín kupujícímu xxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 787.710 Kč včetně DPH (651.000 Kč bez DPH + 21 % DPH 136.710 Kč) a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 96. Pronájem části pozemku p. č. 1749/306 v k. ú. Starý Lískovec

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 97 -98.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- statutární město Brno nabylo směnnou smlouvou a smlouvou o zřízení služebností č. 6323172558 pozemek p. č. 1749/306, v k. ú. Starý Lískovec, právní účinky vkladu ke dni 10.11.2023
- na části pozemku p. č. 1749/306 o výměře 15 m<sup>2</sup>, v k. ú. Starý Lískovec se nachází zpevněná plocha ve vlastnictví společnosti ČEVS a.s., IČO: 26282658

2. schvaluje  
pronájem  
části pozemku:

- p. č. 1749/306 orná půda, o výměře 15 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Starý Lískovec společnosti ČEVS a.s., se sídlem Pisárecká 269/6, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 26282658 na dobu neurčitou za dohodnuté roční nájemné ve výši 3.750,- Kč včetně DPH ve výši 21%, tj. 250,- Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně DPH ve výši 21%,

a za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje  
vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **97. Pronájem částí pozemků p. č. 29/4, 29/9, v k. ú. Královo Pole společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- společnost FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. požádala o pronájem částí pozemků p. č. 29/4, 29/9, oba v k. ú. Královo Pole v souvislosti s veřejně prospěšnou stavbou „Rekonstrukce žst. Brno-Královo Pole“, kterou realizuje Správa železnic, státní organizace prostřednictvím společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., a to za účelem umístění staveniště pro tuto veřejně prospěšnou stavbu (stavební buňky, stavební materiál)
- odlišné části pozemků p. č. 29/4, 29/9, oba v k. ú. Královo Pole jsou již pronajaty nájemní smlouvou č. 6324030141 Správě železnic, státní organizaci, a to za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „Rekonstrukce žst. Brno-Královo Pole“

2. schvaluje  
pronájem  
částí pozemků:

- p. č. 29/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 156 m<sup>2</sup>
- p. č. 29/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 231 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Královo Pole, společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 25317628 na dobu určitou ode dne 01.09.2024 do dne 31.01.2026 za dohodnuté roční nájemné ve výši 35.217,- Kč, tj. 91,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, a za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje  
vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 98. Pronájem pozemků v k. ú. Trnitá společnosti AutoESA a.s.

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- společnost AutoESA a.s. požádala o pronájem pozemků p. č. 817/4, 817/5, 820/2, 823/5, 827/4, 828/5, vše v k. ú. Trnitá za účelem provozování obchodní činnosti této společnosti, zejména za účelem umístění a provozování autobazaru včetně všech činností s tímto souvisejících (nákup, prodej, skladování, technická příprava, oprava, úprava a prezentace použitých, případně i nových automobilů, parkování a vystavování automobilů, poskytování služeb s takovým prodejem souvisejících, zejména finančních, týkající se pojištění, servisních služeb apod.)
- společnost AutoESA a.s. požádala o pronájem pozemků p. č. 817/4, 817/5, 820/2, 823/5, 827/4, 828/5, vše v k. ú. Trnitá do 30.09.2024

2. schvaluje  
pronájem  
pozemků:

- p. č. 817/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2480 m<sup>2</sup>,
- p. č. 817/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 343 m<sup>2</sup>,
- p. č. 820/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 407 m<sup>2</sup>,
- p. č. 823/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1138 m<sup>2</sup>,
- p. č. 827/4 zahrada, o výměře 39 m<sup>2</sup>,
- p. č. 828/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1414 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Trnitá společnosti AutoESA a.s., se sídlem Praha 10, K Učilišti 170, PSČ 10200, IČO: 25627538 na dobu určitou ode dne účinnosti nájemní smlouvy do dne 30.09.2024 za dohodnuté nájemné ve výši 421,- Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně DPH ve výši 21%, a za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje  
vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**99. Návrh směny pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice v areálu Městské policie Brno, za pozemky v k. ú. Dvorská v dostihovém areálu TJ Brno, Dvorská, z.s. a návrh prodeje pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice v areálu Městské policie Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

-směnu pozemků:

-p. č. 1352/15 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1854 m<sup>2</sup>

-p. č. 1352/16 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 725 m<sup>2</sup>

-p. č. 1352/18 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1584 m<sup>2</sup>

-p. č. 1352/19 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 959 m<sup>2</sup>

-p. č. 1352/39 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 394 m<sup>2</sup>

-p. č. 1352/43 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 580 m<sup>2</sup>

-část p. č. 1352/32 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 5 181 m<sup>2</sup>, oddělenou geometrickým plánem č. 1987-90/2024 a tímto geometrickým plánem označenou jako pozemek p. č. 1352/82 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 5 181 m<sup>2</sup>

-část p. č. 1352/33 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 281 m<sup>2</sup>, oddělenou geometrickým plánem č. 1987-90/2024 a tímto geometrickým plánem označenou jako pozemek p. č. 1352/85 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 281 m<sup>2</sup>

-část p. č. 1361/3 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 255 m<sup>2</sup>, oddělenou geometrickým plánem č. 1987-90/2024 a tímto geometrickým plánem označenou jako pozemek p. č. 1361/10 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 255 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna, v areálu Městské policie Brno za pozemky:

-p. č. 414 – orná půda o výměře 4 035 m<sup>2</sup>

-p. č. 420 – orná půda o výměře 10 336 m<sup>2</sup>

-p. č. 431 – orná půda o výměře 3 217 m<sup>2</sup>

-p. č. 433 – orná půda o výměře 1 817 m<sup>2</sup>

-p. č. 436 – orná půda o výměře 10 516 m<sup>2</sup>

-p. č. 438 – orná půda o výměře 2 051 m<sup>2</sup>

-p. č. 466 - orná půda o výměře 6 705 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Dvorská, ve vlastnictví MANAG invest, a.s. , IČO: 27698131, se sídlem Kaštanová 489/34, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, v dostihovém areálu TJ Brno, Dvorská, z.s.

s doplatkem směny ve výši 8 729 030 Kč ze strany MANAG invest, a.s.

- služebnost průchodu a průjezdu

k tíži pozemků ve vlastnictví MANAG invest, a.s. p. č. 1352/20 a p. č. 1352/34 a dále k tíži pozemku p. č. 1352/43, který MANAG invest, a.s. nabývá do svého vlastnictví na základě směny, ve prospěch pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1352/33, p. č. 1352/32, p. č. 1361/3 a pozemků p. č. 1352/3, p. č.1362 a p. č. 1352/8, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, po 24 hodin denně, trvale a bezplatně.

- služebnost inženýrské sítě I.

k tíži pozemků p. č. 1352/32 a p. č. 1352/33, oba v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna, ve prospěch MANAG invest, a.s. jako vlastníka vedení elektro rozvodů nízkého napětí 400 V, umístěného na těchto pozemcích, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1989-94/2024, za cenu ve výši 380 662 Kč vč. 21 % DPH

- služebnost inženýrské sítě II.

k tíži pozemků p. č. 1352/32 a p. č. 1352/33, oba v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna, ve prospěch MANAG invest, a.s. jako vlastníka vedení kanalizace splaškové, kanalizace dešťové a vodovodu, umístěné na těchto pozemcích, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1991-96/2024, za cenu ve výši 506 818 Kč vč 21 % DPH

- reálné věcné břemeno umožnění a zajištění dodávky pitné vody a odvádění odpadních a dešťových vod k tíži pozemků ve vlastnictví MANAG invest, a.s.

-p. č. 1352/21 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/20 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/34 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/39 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/15 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/43 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/82 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/37 ostatní plocha, manipulační plocha

v k. ú. Brněnské Ivanovice

a ve prospěch pozemků

-p. č. 1352/3 zastavěná plocha a nádvoří

-p. č. 1352/8 zastavěná plocha a nádvoří

-p. č. 1352/32 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/33 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1362 zastavěná plocha a nádvoří

v k. ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna

na dobu 50 let, za úhradu ve výši v místě a čase obvyklou

- reálné věcné břemeno umožnění a zajištění dodávky elektrické energie k tíži pozemků MANAG invest, a.s.

-p. č. 1352/2 zastavěná plocha a nádvoří

-p. č. 1352/82 ostatní plocha, manipulační plocha

v k. ú. Brněnské Ivanovice

a ve prospěch pozemků

-p. č. 1352/32 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/33 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1362 zastavěná plocha a nádvoří

v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna

na dobu 50 let, za úhradu ve výši v místě a čase obvyklou

- reálné věcné břemeno umožnění a zajištění dodávky plynu k tíži pozemků ve vlastnictví MANAG invest, a.s.

-p. č. 1352/29 zastavěná plocha a nádvoří

-p. č. 1352/20 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/37 ostatní plocha, manipulační plocha

-p. č. 1352/40 zastavěná plocha a nádvoří

v k. ú. Brněnské Ivanovice

a ve prospěch pozemků

-p. č. 1352/8 zastavěná plocha a nádvoří

-p. č. 1352/33 ostatní plocha, manipulační plocha

v k. ú. Brněnské Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna

na dobu 50 let, za úhradu ve výši v místě a čase obvyklou

a za podmínek směnná smlouvy, smlouvy o zřízení služebností a smlouvy o zřízení reálných věcných břemen

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

prodej pozemků:

-část p. č. 1352/32 o výměře 350 m<sup>2</sup>, oddělenou geometrickým plánem č. 1987-90/2024 a tímto geometrickým plánem označenou jako pozemek p. č. 1352/83 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 350 m<sup>2</sup>

-část p. č. 1352/33 o výměře 442 m<sup>2</sup>, oddělenou geometrickým plánem č. 1987-90/2024 a tímto geometrickým plánem označenou jako pozemek p. č. 1352/84 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 442 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Brněnské Ivanovice, v areálu Městské policie Brno, společnosti BARABA Brno, s.r.o., IČO: 26241170, se sídlem Petlákova 552/25, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 061 200 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

#### 100. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Černovice, pozemků p. č. 506/22, p. č. 1691/101, p. č. 1691/103 k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna  
schválit

městské části Brno-Černovice svěření pozemků:

- p. č. 506/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 848 m<sup>2</sup>
- p. č. 1691/101 zahrada o výměře 1 497 m<sup>2</sup>
- p. č. 1691/103 zahrada o výměře 1 504 m<sup>2</sup>

v k. ú. Černovice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr.	JUDr. Oliva
nepřítomna	pro	pro	nepřítomna	pro	--	--	pro	nepřítomen	pro	pro

#### 101. Pronájem pozemku p. č. 259/2 v k. ú. Židenice, městská část Brno - Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 102.



Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem pozemku p. č. 259/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice manželům xxxxx xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 2.640, - Kč/rok a DPH dle platných právních předpisů a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**102. Pronájem pozemku p. č. 2937/164, částí pozemků p. č. 2937/163, 2937/169 v k. ú. Černovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem

- pozemku p. č. 2937/164 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>

- části pozemku p. č. 2937/163 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>

- části pozemku p. č. 2937/169 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>

v k. ú. Černovice xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnuté nájemné 2.240, -Kč a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**104. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 1232 v k. ú. Černá Pole a návrh na ukončení soudního řízení**

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že u Městského soudu v Brně probíhají následující soudní řízení:

- řízení ve věci žaloby statutárního města Brna proti xxxxxxxx xxxxxx o zaplacení bezdůvodného obohacení ve výši 3.200, -Kč s příslušenstvím vedené pod sp. zn. 49 C 7/2015,
- řízení ve věci žaloby statutárního města Brna proti xxxxxxxx xxxxxx o zaplacení bezdůvodného obohacení ve výši 3.367, -Kč s příslušenstvím vedené pod sp. zn. 45 C 160/2017

2. souhlasí

se záměrem prodeje

pozemku p. č. 1232 ostatní plocha, zeleň o výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit prodej

pozemku p. č. 1232 ostatní plocha, zeleň o výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole xxxxxxxx xxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 402.000, -Kč a za podmínek kupní smlouvy.

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

s ukončením soudních sporů vedených u Městského soudu v Brně mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxx xxxxxx pod sp. zn. 49 C 7/2015 a sp. zn. 45 C 160/2017 za současného splnění podmínky, že žádný z účastníků řízení nebude ani v jednom ze sporů požadovat náhradu nákladů řízení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**105. Záměr bezúplatného nabytí pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky z vlastnictví České republiky-Správy železnic, státní organizace, souhlas s technickými podmínkami převodu pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- na pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky ve vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace je umístěna veřejně přístupná účelová komunikace umožňující průchod územím v oblasti ulice V aleji
- Rada města Brna na své schůzi č. R9/083. konané dne 15.05.2024, bod č. 64 schválila výpůjčku pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky ve vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace pro statutární město Brno
- smlouva týkající se výpůjčky pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky pro statutární město Brno byla

uzavřena dne 29.05.2024

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

A) se záměrem bezúplatného nabytí pozemku:

- p. č. 2389 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 442 m<sup>2</sup> v k. ú. Holásky

z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234 (dále jen Správa železnic, státní organizace) do vlastnictví statutárního města Brna

B) s technickými podmínkami převodu pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky:

- na pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky se nachází stavba komunikace ve vlastnictví statutárního města Brna,
- pozemek p. č. 2389 v k. ú. Holásky se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, z tohoto důvodu zejména statutární město Brno:
  - si je vědomo nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat po Správě železnic, státní organizaci realizaci opatření proti těmto negativním vlivům,
  - se zavazuje dodržovat veškeré povinnosti pro něj vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoliv výlučně, ze zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, z právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,
  - zajistí, že nedojde na pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky k vytvoření chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb ani chráněných vnitřních prostor staveb, které jsou definovány v účinném znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u kterých by bylo nutné dodržovat hygienické limity hluku/vibrace,
  - bude řešit přístup k pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky mimo provozované těleso dráhy z pozemků p. č. 354/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 377/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Holásky ve vlastnictví statutárního města Brna,
- u pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky nejsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována žádná omezení vlastnického práva,
- statutární město Brno s pozemkem p. č. 2389 v k. ú. Holásky převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace požadovat náhradu spojenou s jejich odstraňováním,
- veškeré náklady Správy železnic, státní organizace spojené s převodem pozemku p. č. 2389 v k. ú. Holásky (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu atp.) mohou být statutárnímu městu Brnu přeúčtovány a tím mu dány k úhradě, a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně statutárního města Brna,

a za podmínek uvedených v souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
pověřit

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“)

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### 106. Záměr prodeje části pozemku p. č. 172/3 v k. ú. Dvorská

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxxx a xxxxxx xxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 172/3 zahrada, v k. ú. Dvorská, dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 315-49/2023, vyhotoveného xxxxxxxxxx xxxxxxxx, označené jako p. č. 172/3 o nové výměře 153 m<sup>2</sup>, která vznikla rozdělením původního pozemku p. č. 172/3 o výměře 172 m<sup>2</sup>, na pozemek p. č. 172/3 o nové výměře 153 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 172/4 o výměře 19 m<sup>2</sup>

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 172/3 zahrada, v k. ú. Dvorská, dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 315-49/2023, vyhotoveného xxxxxxxxxx xxxxxxxx, označené jako p. č. 172/3 o nové výměře 153 m<sup>2</sup>

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### 107. Záměr pronájmu pozemku p. č. 205/2 v k. ú. Sadová

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxx xxxxxx o pronájem pozemku p. č. 205/2 zahrada o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Sadová

za účelem užívání jako zahrada.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu

pozemku p. č. 205/2 zahrada o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Sadová.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### **108. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Sportovní - rekonstrukce kanalizace, I.etapa" - změna závazku, dodatek č. 6**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Brno, Sportovní - rekonstrukce kanalizace, I.etapa" zadané podle § 58 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") dle § 222 odst. 6 zákona

- dodatek č. 6 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností PORR a.s., IČO 430 05 560, Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, společností Metrostav DIZ s.r.o., IČO 250 21 915, Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 a společností YUCON CZ, s.r.o., IČO 291 84 771, Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno - účastníky společnosti "Brno, Sportovní" na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č. 6"), který tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- podepsání dodatku č. 6

- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a "Úředním věstníku Evropské unie"

\*\*\*

úkol č. [R9/093/108/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271

\*\*\*

úkol č. [R9/093/108/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 6 smlouvy o dílo v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/093/108/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**109. Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Rekonstrukce asfaltových cest na Ústředním hřbitově města Brna“ – změna zadávací dokumentace, prodloužení lhůty pro podání nabídek**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

Rozhodnutí zadavatele o námitkách pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce asfaltových cest na Ústředním hřbitově města Brna“, které tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

změny zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce "Rekonstrukce asfaltových cest na Ústředním hřbitově města Brna" v rozsahu dle přílohy č. 31b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

v souladu s ust. § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, prodloužení lhůty pro podání nabídek, a to o celou její původní délku

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna bezodkladně zajistit oznámení provedených změn zadávací dokumentace.

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28305043 na základě Smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799:

- odeslání vysvětlení zadávací dokumentace, v rámci něhož budou provedeny změny dle bodu 2 tohoto usnesení;

- prodloužení lhůty pro podání nabídek

- provedení dalších nezbytných úkonů

\*\*\*

úkol č. [R9/093/109]  
 zodpovídá: OI [14]  
 termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**110. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ+ATS Barvičova – příhradový stožár pro umístění antén řízení vodárenských objektů" - zrušení výběrového řízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. ruší

výběrové řízení na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce "Brno, VDJ+ATS Barvičova – příhradový stožár pro umístění antén řízení vodárenských objektů" zahájené dle § 158 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/093/110]  
 zodpovídá: OI [14]  
 termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**111. Sektorová veřejná zakázka „Brno, VDJ Stránská skála, komora I. a II. - rekonstrukce stavební části a technologie" - výzva k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, VDJ Stránská skála, komora I. a II. - rekonstrukce stavební části a technologie“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky

\*\*\*

úkol č. [R9/093/111/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: září 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/093/111/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## **112. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Mlýnské nábřeží - drobná rekonstrukce kanalizace" - výzva k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, Mlýnské nábřeží - drobná rekonstrukce kanalizace“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 33b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.



\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky

\*\*\*

úkol č. [R9/093/112/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: září 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/093/112/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### **113. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, aktualizace projektové dokumentace" - výběr dodavatele a smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, aktualizace projektové dokumentace" k uzavření smlouvy dodavatele Sweco a.s., IČO 264 75 081, se sídlem Praha 4, Táborská 31, PSČ 14016

2. schvaluje

smlouvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, aktualizace projektové dokumentace" mezi statutárním městem Brnem a Sweco a.s., IČO 264 75 081, se sídlem Praha 4, Táborská 31, PSČ 14016 (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271:

- podepsání smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/093/113/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271:

- další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/093/113/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

#### **114. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, zajištění dopravního značení" - výběr dodavatele a smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, zajištění dopravního značení" k uzavření smlouvy dodavatele DOKA, s.r.o., IČO 634 71 752, se sídlem Na návsi 11/5, Holásky, 620 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, zajištění dopravního značení" mezi statutárním městem Brnem a DOKA, s.r.o., IČO 634 71 752, se sídlem Na návsi 11/5, Holásky, 620 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271:

- podepsání smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/093/114/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271:

- další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/093/114/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

#### **115. Veřejná zakázka malého rozsahu "Brno, Nováčkova IV, Husovická I - rekonstrukce kanalizace" - výběr dodavatele a smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

##### 1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Brno, Nováčkova IV, Husovická I - rekonstrukce kanalizace" k uzavření smlouvy dodavatele DUIS s.r.o., IČO: 479 16 311, se sídlem Srbská 1546/21, Královo Pole, 612 00 Brno

##### 2. schvaluje

smlouvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Brno, Nováčkova IV, Husovická I - rekonstrukce kanalizace" mezi statutárním městem Brnem a DUIS s.r.o., IČO: 479 16 311, se sídlem Srbská 1546/21, Královo Pole, 612 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271:

- podepsání smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/093/115/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271:

- další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/093/115/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/093/115/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

**116. Podlimitní veřejná zakázka „Brno, Kosmákova, Touškova, Svatoplukova I - rekonstrukce vodovodu“ - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

k uzavření smlouvy pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle ust. § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - „Brno, Kosmákova, Touškova, Svatoplukova I - rekonstrukce vodovodu“ dodavatele - společnost Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., IČO 416 01 645, se sídlem Brno – Medlánky, Hudcova 588/70b, PSČ 621 00.

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., IČO 416 01 645, se sídlem Brno – Medlánky, Hudcova 588/70b, PSČ 621 00., na veřejnou zakázku „Brno, Kosmákova, Touškova, Svatoplukova I - rekonstrukce vodovodu“ (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/093/116/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku

veřejných zakázek

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/093/116/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/093/116/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

\*\*\*

úkol č. [R9/093/116/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/093/116/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**117. Podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ - změna závazku, dodatek č. 4**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru" v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností MANAG, a.s., se sídlem Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898 (dále jen "dodatek č. 4"), který tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č. 20, 22-25, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 4

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- uveřejnění dodatku č. 4 v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 4

\*\*\*

úkol č. [R9/093/117/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- odeslání formuláře "Změna závazku ze smlouvy" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/093/117/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**118. Zjednodušené podlimitní řízení "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno - Královo Pole - projektová dokumentace a další služby" - výběr dodavatele a smlouva se společností Projekční kancelář atelier DWG s.r.o.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

pro podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno - Královo Pole- projektová dokumentace a další služby" k uzavření smlouvy dodavatele společnost Projekční kancelář atelier DWG s.r.o., se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 109 39 695.

2. schvaluje

smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností Projekční kancelář atelier DWG s.r.o., se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 109 39 695, na veřejnou zakázku "Novostavba bytového domu Mánesova, Brno - Královo Pole - projektová dokumentace a další služby" (dále jen "smlouva") zadávanou podle ust. § 53 zákona, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy vč. plné moci

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění smlouvy v registru smluv,

T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/093/118/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,

\*\*\*

úkol č. [R9/093/118/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře oznámení o výsledku zadávacího řízení - obecná veřejná zakázka k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek,

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/093/118/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele,  
T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/093/118/04]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:  
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu,

\*\*\*

úkol č. [R9/093/118/05]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### **119. Zjednodušené podlimitní řízení "Rekonstrukce NKP Špilberk – hydroizolační opatření III. etapa" výzva k podání nabídek**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

#### 1. schvaluje

výzvu k podání nabídek podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na veřejnou zakázku "Rekonstrukce NKP Špilberk – hydroizolační opatření III. etapa" obsahující zároveň zadávací podmínky této veřejné zakázky, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona.

#### 3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout:

- o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,
- jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Rekonstrukce NKP Špilberk – hydroizolační opatření III. etapa" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28305043 zajistit zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 zákona.  
T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

\*\*\*



úkol č. [R9/093/119/01]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

#### 5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posoudit kvalifikaci, ve složení:  
členové:

1. Ing. Pavel Kříž, Ph.D., člen Zastupitelstva města Brna
2. Mgr. Zbyněk Šolc, ředitel Muzea města Brna, příspěvkové organizace
3. Mgr. Martin Látal, advokát MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Ing. Viktor Piše, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. Tomáš Hejl, člen Komise majetkové Rady města Brna
2. JUDr. Michal Chládek, MBA, člen Zastupitelstva města Brna
3. Mgr. Jan-Filip Novotný, advokátní koncipient MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
4. Mgr. Bc. Barbora Koudelková, právník Odboru investičního MMB
5. Ing. Dagmar Kovaříková Průchová, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB

#### 6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů, nebo náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

#### 7. pověřuje

společnost MT Legal s.r.o., advokátní kancelář na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11. 5. 2009 ve znění dodatků:

- jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky s tím, že zástupci společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář jsou oprávněni účastnit se jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem
- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:  
uveřejnění zadávací dokumentace včetně výzvy na profilu zadavatele

\*\*\*

úkol č. [R9/093/119/02]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

#### 9. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB:

podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Rekonstrukce NKP Špilberk – hydroizolační opatření III. etapa" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**120. Zjednodušené podlimitní řízení "ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa" – vyloučení účastníka zadávacího řízení a zrušení zadávacího řízení**

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.*

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**121. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 1678/4 v k. ú. Starý Lískovec pro stavbu „Nová JV rampa křižovatky Jihlavská – Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v právu statutárního města Brna v rámci stavby „Nová JV rampa křižovatky Jihlavská – Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava“ umístit kabely světelného signalizačního zařízení a dva sloupy na části pozemku p. č. 1678/4 v k. ú. Starý Lískovec, ve vlastnictví Jihomoravského kraje, IČO: 708 88 337, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 122. Schválení investičního záměru „Rekonstrukce Mojžírova náměstí v Brně“

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

Investiční záměr „Rekonstrukce Mojžírova náměstí v Brně“ s celkovými náklady ve výši 77 913 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. zařazuje

Investiční akci „Rekonstrukce Mojžírova náměstí v Brně“ do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

## 123. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Rekonstrukce schodiště v ulici Schodová“

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Rekonstrukce schodiště v ulici Schodová“

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 124. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce pozemků v k. ú. Pisárky, k. ú. Staré Brno a k. ú. Štýřice s Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. pro stavbu „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 03MP-006235, ev.č. 5621122414 ze dne 28.05.2021 mezi statutárním městem Brnem, jako investorem stavby „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“, a Českou republikou, s právem hospodařit

s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, jako vlastníkem pozemků p. č. 1023/3, k. ú. Pisárky, p. č. 878/1, 1385/1, 1385/2, vše v k. ú. Staré Brno, a p. č. 78/3, k. ú. Štýřice, na dobu určitou 48 měsíců ode dne zahájení stavby, který tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro

### 125. Nadlimitní veřejná zakázka „Systém organizace a bezpečnosti dopravy v městě Brně“ – změna závazku a dodatek č. 5

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na dodávku „Systém organizace a bezpečnosti dopravy v městě Brně“ podle ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

- dodatek č. 5 ke smlouvě o dodávce serverové a komunikační infrastruktury, systémového software pro systém organizace a bezpečnosti dopravy města Brna, o implementaci informačního systému, o poskytnutí licence a souvisejících plněních mezi statutárním městem Brnem a společností itego a.s., Bílkova 6/8, Josefov, 110 00 Praha 1, IČO: 24230031, který tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatku.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/093/125]

zodpovídá: OD [15]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 126. Schválení investičního záměru "Cyklotrasa Absolonova - Stránského"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "Cyklotrasa Absolonova - Stránského" s celkovými náklady ve výši 34 519 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci "Cyklotrasa Absolonova - Stránského" do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

## 127. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Koželužská - úprava uličního prostoru"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: "Koželužská - úprava uličního prostoru".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**128. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Křivánky – rekonstrukce komunikace"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: "Křivánky – rekonstrukce komunikace".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**129. Návrh na zrušení usnesení Z8/40. zasedání ZMB konaného dne 6. 9. 2022, bod č. 185 a bod č. 207, návrh nabytí pozemků v k. ú. Soběšice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zrušit

usnesení Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 6. 9. 2022, bod č. 185, které zní: "ZMB

1. schvaluje

- *nabytí pozemků:*

- p. č. 1085/1 orná půda o výměře 916 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství,  
- části p. č. 1085/10 dle geometrického plánu č. 2017-1108/2022 označené jako p. č. 1085/10 orná půda o výměře 263 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství,  
- části p. č. 1085/14 dle geometrického plánu č. 1998-1495/2021 a č. 2017-1108/2022 označené jako p. č. 1085/14 zahrada o výměře 43 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Soběšice, v podílovém spoluvlastnictví společnosti Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno (spoluvlastnický podíl ve výši 1/3) a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši 2/3), do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 6.105.000 Kč,

- *nabytí pozemků:*

- p. č. 1085/2 orná půda o výměře 245 m<sup>2</sup>,  
- p. č. 1085/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Soběšice, ve vlastnictví společnosti Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 602.400 Kč, a to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 147 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy, a to po výmazu zástavního exekutorského práva uvedeného na LV 1700 z katastru nemovitostí."

2. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna

zrušit  
usnesení Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 6. 9. 2022, bod č. 207, které zní:

"ZMB  
1.schvaluje

- budoucí nabytí stavby komunikace při ulici Dohnalova situované na pozemcích p. č. 255/4, 1085/13, 1086/230 a na částech pozemků p. č. 1085/1, 1085/10, 1085/14, vše v k. ú. Soběšice, jejímž stavebníkem je společnost Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno,

a

- budoucí nabytí pozemků p. č. 255/4 zahrada, o výměře 52 m<sup>2</sup>, p. č. 1085/13 zahrada, o výměře 72 m<sup>2</sup>, a p. č. 1086/230 orná půda, o výměře 115 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Soběšice, ve vlastnictví společnosti Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno, vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč včetně DPH, a za podmínek uvedených ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní, která tvoří přílohu č. 167 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní."

3. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna

schválit  
nabytí pozemků

- p. č. 1085/2 orná půda, o výměře 245 m<sup>2</sup>
- p. č. 1085/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>
- p. č. 255/4 zahrada, o výměře 52 m<sup>2</sup>
- p. č. 1085/13 zahrada, o výměře 72 m<sup>2</sup>
- p. č. 1086/230 orná půda, o výměře 115 m<sup>2</sup>
- p. č. 1085/1 orná půda, o výměře 916 m<sup>2</sup>
- p. č. 1085/10 orná půda, o výměře 263 m<sup>2</sup>
- p. č. 1085/14 zahrada, o výměře 43 m<sup>2</sup>

včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Soběšice ve výlučném vlastnictví společnosti Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 4.377.975,21 Kč bez DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**130. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Rovinka, Buchtova a Nouzová - rekonstrukce uličního prostoru"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: "Rovinka, Buchtova a Nouzová - rekonstrukce uličního prostoru".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

**131. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 7/2024**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti statutárního města Brna, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro



### **132. Návrh Memoranda o porozumění k projektu vyvedení tepla z Elektrárny Dukovany pro město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

Memorandum o porozumění k projektu vyvedení tepla z Elektrárny Dukovany pro město Brno mezi společnostmi Teplárny Brno, a.s., Českou republikou - Úřadem vlády České republiky, Českou republikou - Ministerstvem životního prostředí České republiky, Českou republikou - Ministerstvem průmyslu a obchodu České republiky, Českou republikou - Ministerstvem financí České republiky, Českou republikou - Ministerstvem dopravy České republiky, statutárním městem Brnem, společností ČEZ, a.s., Jihomoravským krajem a Krajem Vysočina

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	--	--	pro	pro	pro	pro

### **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

Informativní zpráva - plnění rozpočtu a plánu tvorby a čerpání peněžních fondů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB k 30.6.2024

Informativní zpráva – přehled uzavřených smluv o umožnění přesahu stavby v roce 2023 a v prvním pololetí roku 2024

Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - srpen 2024

JUDr. Markéta Vaňková v. r.  
primátorka

Mgr. René Černý v. r.  
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Petr Bořecký v. r.

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.

V Brně dne 21. 8. 2024

Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.