



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/090
konané dne 10. 7. 2024

Jednání RMB zahájil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. René Černý, který vedl schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – JUDr. Jiřím Olivovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 9, 10, 30 o navrženém programu jednání body 1 – 115 a o zařazení bodu s názvem

- Podlimitní veřejná zakázka „Městský fotbalový stadion Srbská - TECHNOLOGIE“ - zahájení zadávacího řízení

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

9. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Provincii kapucínů v ČR na akci "Stavební úpravy podlahového souvrství Kapucínské hrobky", návrh rozpočtového opatření

10. Záměr uzavření dohod o provedení práce se členy ZMB pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury

30. Návrh na určení bytu č. 10 v domě Králova 28, Brno, jako bytu sociálního, Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 10 v domě Králova 28, Brno, metodou Critical Time Intervention

Schválený program jednání:

- 1a. Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Amerlingova 4, příspěvkové organizace
- 1b. Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Uzbecká 30, příspěvkové organizace
- 1c. Návrh na jmenování ředitele a stanovení platu řediteli Základní školy Brno, Košinova 22, příspěvkové organizace
- 1d. Návrh na jmenování ředitele Základní školy J.A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace
- 1e. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Proškovo nám. 6, příspěvkové organizace
- 1f. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy, Brno, Chodská 5, příspěvkové organizace
- 1g. Návrh na stanovení platu ředitelce Základní školy a Mateřské školy, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvkové organizace
2. Žádost městské části Brno-Bystrc o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu o maximální velikosti 2+1 mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
3. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2128/1 v k. ú. Žebětín
4. Souhrnná zpráva o stavu Koncernu statutárního města Brna za rok 2023
5. Problematika střetu zájmů v souvislosti s plánovaným uzavřením příkazních smluv na realizaci a připojení FVE do distribuční soustavy mezi obchodní společností SAKO Brno, a.s. jako příkazcem a obchodní společností SAKO Brno SOLAR a.s. jako příkazníkem
6. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. - určení auditora společnosti pro rok 2024
7. Aktualizace rozpočtu běžných výdajů Městské policie Brno v roce 2024, návrh rozpočtového opatření
8. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
11. Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení – návrh na úpravu záměru, změnu názvu akce a prodloužení termínu realizace
12. Záměr poskytnutí individuální víceleté dotace spolku MEETING BRNO, z. s., v letech 2025-2027 na financování projektu MEETING Brno
13. Stanovisko obce k záměru navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků Montessori Mateřské školy a Základní školy Perlička a Montessori Střední školy, s. r. o.
14. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt "Winston Churchill Day"
15. Návrh aktualizace Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+ (administrativní aktualizace Programového rámce IROP)
16. Návrh souhlasu se zněním Prohlášení o zajištění povinností nositele ITI pro Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
17. Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa - návrh záměru, zařazení nové investiční akce do závazného plánu investic, návrh rozpočtového opatření
18. Záměr dispozice s pozemky v k. ú. Holásky, obec Brno, pro umístění a provozování sítě elektronických komunikací pro poskytování služeb
19. "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno", návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a dohody o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování nové parovodní přípojky pro Bytový dům Cejl 23, Brno, s Teplárnami Brno, a.s.
20. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky č. 1911/5 v domě Purkyňova 1, 3, 5, 7, Brno
21. Návrh na prodloužení doby nájmu bytů pro osamělé rodiče s dětmi v domech Vlhká 22 a Křenová 76, Brno
22. Návrh na zrušení charakteru sociálních bytů. Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 8 v domě Traubova 7, Brno, a č. 11 v domě Václavská 20, Brno, v celoměstském zájmu
23. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace Realitní společnosti města Brna a.s. na zajištění předprojektovní přípravy pro pilotní projekt „Dostupné družstevní bydlení –

stávající domy, Mostecká 16“

24. Návrh na neudělení/udělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, nájemcům startovacího bytu č. 4.3 v domě Valchařská 1667/14, Brno
25. Návrh na neuzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 2 v domě Křenová 47, Brno
26. Návrh na neuzavření/uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 7 v domě Zderadova 3, Brno
27. Návrh na prodloužení doby nájmu bytu č. 8, Vachova 46/4, Brno, v celoměstském zájmu nájemci Diakonie ČCE - středisko v Brně
28. Návrh na pronájem startovacích bytů v domech, Podnásepní 2, Plynárenská 8, Vojtova 7, Vojtova 9, Dukelská 88, Brno, žadatelům o startovací byty
29. Návrh na udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemních smluv ke služebním bytům zaměstnancům Městské policie Brno mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna
31. Návrh na určení bytu č. 28 v domě Zámečnická 2, Brno, jako bytu sociálního, Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 28 v domě Zámečnická 2, Brno
32. Návrh na určení charakteru bytů a stanovení výše nájemného – Hájkova 4, Brno
33. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 9 v domě Botanická 57, Brno
34. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 16 v domě Stavební 9, Brno
35. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 220 v bloku A, Vojtova 9, Brno
36. Návrh na uzavření nájemní smlouvy o nájmu prostoru určeného k obývání v domě Podnásepní 2, Brno
37. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy o pronájmu sociálního bytu č. 15 v domě Stavební 9, Brno
38. Návrh na uzavření nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu č. 12.3 v domě Cejl 49, Brno
39. Návrh na zrušení charakteru sociálních bytů. Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 9 v domě Bratislavská 39, Brno, a č. 2.2 v domě Bratislavská 41, Brno, v celoměstském zájmu
40. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 12 v domě Příční 13, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 12 v domě Příční 13, Brno, v celoměstském zájmu
41. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 216 v domě Jabloňová 28, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 216 v domě Jabloňová 28, Brno, v celoměstském zájmu
42. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 3 v domě Hybešova 12, Brno, Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 3 v domě Hybešova 12, Brno, v celoměstském zájmu
43. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 5 v domě Vranovská 26, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 5 v domě Vranovská 26, Brno, v celoměstském zájmu
44. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžném obecnímu bytu č. 14 v domě Hvězdová 18, Brno, v celoměstském zájmu
45. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 29 v domě Tržní 2, Brno, v celoměstském zájmu.
46. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 3a v domě Francouzská 44, Brno, v celoměstském zájmu
47. Návrh pronájmu bytu č. 5 v domě Jana Svobody 335/3, Brno, v celoměstském zájmu Diecézní charitě Brno
48. Návrh žadatele na pronájem sociálního bytu č. 232 v domě Jabloňová 22, Brno v rámci projektu "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First"
49. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o udělení předchozího souhlasu k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. 12 v domě Voříškova 558/25, Brno
50. Žádost městské části Brno-sever o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. 9 v domě Cejl 95, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
51. Žádost městské části Brno-Židenice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření

nájemních smluv k bytům č. 3 a 5 v domě Viniční 203, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

52. Změna charakteru bytu č. 4 na ul. Běhounská 17, Brno - zrušení sociálního bytu a určení startovacího bytu

53. Návrh na změnu charakteru ubytovací jednotky č. 502 v zařízení Lomená 48, Brno, a uzavření nájemní smlouvy k této jednotce v celoměstském zájmu a určení charakteru ubytovací jednotky 401, Brno, na startovací byt

54. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 3 v Brně – oprava sociálního zařízení ve 3. patře“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

55. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 3 v Brně – výměna oken“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

56. Návrh pronájmu nebytových prostor v budově Dukelská třída 1658/88, k. ú. Husovice

57. Žádost společnosti Špilberk club Brno, o.p.s., o výpůjčku Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně

58. Žádost společnosti WolfGang concept s.r.o. o odpuštění části nájemného za užívání nebytových prostor v budově Radnická 6 a 8, k. ú. Město Brno

59. Návrh výpůjčky souboru nemovitých věcí v k. ú. Sadová tvořících areál dětského hospice ústavu Dům pro Julii, z. ú.

60. Nabytí nemovitého majetku - pozemku p. č. 312/16 v k. ú. Ořešín do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Ořešín

61. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 1021/4 v k. ú. Řečkovice

62. Návrh dispozice s pozemky p. č. 1220 a p. č. 1222, oba v k. ú. Staré Brno

63. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1087/5 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

64. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1133/2 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

65. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1323/216 v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

66. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1643/8 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

67. Návrh prodeje pozemku p. č. 209/3 k. ú. Město Brno

68. Návrh prodeje pozemků p. č. 1840/19 a p. č. 1840/20 a části pozemku p. č. 1838/1, vše v k. ú. Husovice, při ul. Slezákova

69. Záměr prodeje části pozemku p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň, návrh kupní ceny

70. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 5232/1 v k. ú. Líšeň

71. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2831/5 včetně stavby garáže neevidované v katastru nemovitostí, v k. ú. Černovice do vlastnictví Jihomoravského kraje

72. Návrh pronájmu pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice pod stavbou občanské vybavenosti ve vlastnictví společnosti Albert Česká republika, s.r.o.

73. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 2722/1, 2722/16, oba v k. ú. Černovice, p. č. 2332/1 v k. ú. Slatina Správě železnic, státní organizaci, záměr pachtu částí pozemků p. č. 2722/1, 2722/16, oba v k. ú. Černovice Františku Komárkovi

74. Záměr směny nemovitých věcí v k. ú. Pisárky se společností STAREZ – SPORT, a.s.

75. Návrh výzvy k zaplacení smluvní pokuty

76. Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb optických tras č. 5320174914 ze dne 21. 12. 2020 uzavřené s obchodní společností Technické sítě Brno, akciová společnost

77. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis a rozvoj SW produktu CloverDX“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy

78. Veřejná zakázka malého rozsahu „Elektronické řešení poskytování dotací z rozpočtu města Brna“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy

79. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Sportovní - rekonstrukce kanalizace, I.etapa" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 5

80. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem "Nový most přes řeku Svitavu, Brno" – výběr

dodavatele a návrh smlouvy

81. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 1508/2 v k. ú. Bosonohy v rámci stavby "Brno, MČ Bosonohy III. a IV. etapa - dostavba oddílného kanalizačního systému"

82. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 1505/4 a 2593/9 v k. ú. Husovice ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s. p. pro stavbu "Brno, Dukelská třída, Dačického, Nováčkova II — RKV"

83. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro uložení veřejného osvětlení k části pozemku p. č. 1385/2 v k. ú. Staré Brno, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI“

84. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti na částech pozemků p. č. 1013, 1376 a 1377 v k. ú. Černá Pole ve vlastnictví statutárního města Brna se společností CETIN a.s pro stavbu "Brno, Krkoškova, Zátíší, Fügnerova I — rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

85. „Prodloužení tramvajové trati Bystrc - Kamechy" - návrh odpovědi na petici ohledně zachování prodejních stánků ve smyčce Ečerova

86. Nabývání vlastnického práva k vodovodu pro veřejnou potřebu/kanalizaci pro veřejnou potřebu - základní podmínky smlouvy o smlouvě budoucí darovací, smlouvy darovací, smlouvy o smlouvě budoucí kupní, smlouvy kupní - návrh na doplnění

87. Návrh dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě se společností Vodafone Czech Republic a.s. pro stavbu „Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz“

88. Návrh zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 168/50 v k. ú. Pisárky pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“

89. Návrh zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Pisárky pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“

90. Návrh zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Pisárky pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“

91. Žádost o souhlas s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o podnájmu části věžového vodojemu v Brně-Kohoutovicích ve vlastnictví statutárního města Brna umístěného na pozemku p. č. 1027/7 v k. ú. Kohoutovice

92. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – červenec 2024 – návrh dodatku č. 98 k mandátní smlouvě č. 56019271 - návrh rozpočtového opatření

93. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "ZŠ Bosonožská - Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o zhotovení stavby

94. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Komárovská, U Vlečky I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky

95. Podlimitní veřejná zakázka "ZŠ Hamry - stavební úpravy" - návrh změny závazku, návrh Dodatku č. 3

96. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ a MŠ Jana Brozkvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 3

97. Podlimitní veřejná zakázka "Brno, Kosmákova, Touškova, Svatoplukova I – rekonstrukce vodovodu“ - zahájení zadávacího řízení

98. Projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady" - souhlas s podáním žádosti o dotaci

99. Projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov" – souhlas s podáním žádosti o dotaci

100. Projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka" – žádost o podporu

101. Projekty „Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice – pro rok 2025“ – souhlasy s podáním žádostí o dotaci

102. Veřejná zakázka malého rozsahu „Pronájem monitorovacího vozidla pro zabezpečení respektování pravidel rezidentního parkování“ – návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – návrh smlouvy

103. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 5/2024

104. Návrh návrhu na přijetí náhrady za omezení vlastnického práva zřízením věcného břemene k části pozemku p. č. 3614/4, k. ú. Královo Pole do úschovy soudu

105. Návrh na vypořádání práv a povinností ke komunikační stavbě při ulici Absolonova v k. ú. Komín

106. Návrh Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Rozvoj

dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 3.50 Hněvkovského – K Povodí“

107. Návrh smlouvy o výpůjčce pozemků v k. ú. Královo Pole, Pisárky, Štýřice, Žabovřesky a Židenice (městská část Brno-Židenice) za účelem realizace staveb a rekonstrukcí světelného signalizačního zařízení a staveb kamerového dohledového systému

108. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 4.16 Novolíšeňská - Jedovnická“

109. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 2.38 Jihlavská - Svážná“

110. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 8.91 Kníničská - Bystřická“

111. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 1.02 Křížová - Václavská“

112. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 3.50 Hněvkovského - K Povodí“

113. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky, příprava , SSZ 2.10 Jihlavská - Dlouhá“

114. Návrh dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 5416053973 uzavřené dne 9.11.2016 - DÚR a DSP pro akci „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, Navádění na vybraná parkoviště a parkovací domy - 1. etapa“

115. Záměr vnesení nepeněžitýho vkladu statutárního města Brna - trolejbusové vozovny Komín do základního kapitálu společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.

116. Podlimitní veřejná zakázka „Městský fotbalový stadion Srbská - TECHNOLOGIE“ - zahájení zadávacího řízení

Přítomni:

Mgr. René Černý, JUDr. Robert Kerndl, Ing. Petr Kratochvíl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Jan Fojtíček, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl.

1a. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Amerlingova 4, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

konkurzní řízení vyhlášené na základě usnesení R9/071. schůze Rady města Brna, bod 1h. vzhledem k odstoupení vhodné kandidátky a požadavku Rady městské části Brno-Bohunice

2. vyhlašuje

konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Amerlingova 4, příspěvkové organizace, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s předpokládaným nástupem k 1. 9. 2024.

3. jmenuje

předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města, a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Amerlingova 4, příspěvkové organizace, ve složení podle přílohy č. 1a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

Bc. Yvonu Šebestovou funkcí tajemnice konkurzní komise, která není členkou konkurzní komise.

5. stanoví

požadavky veřejného oznámení konkurzního řízení, které tvoří přílohu č. 1b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

1b. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Uzbecká 30, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

konkurzní řízení vyhlášené na základě usnesení R9/073. schůze Rady města Brna, bod 1b. vzhledem k odstoupení vhodné kandidátky a požadavku Rady městské části Brno-Bohunice;

2. vyhlašuje

konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Uzbecká 30, příspěvkové organizace, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s předpokládaným nástupem k 1. 9. 2024;

3. jmenuje

předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města, a konkurzní komisi na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Uzbecká 30, příspěvkové organizace, ve složení podle přílohy č. 2a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

Bc. Yvonu Šebestovou funkcí tajemnice konkurzní komise, která není členkou konkurzní komise;

5. stanoví

požadavky veřejného oznámení konkurzního řízení, které tvoří přílohu č. 2b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

1c. Jmenování ředitele a stanovení platu řediteli Základní školy Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 1d- 1f.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace

- stanovisko Rady městské části Brno-Královo Pole, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. Borise Mičánka, na místo ředitele Základní školy Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace;

2. jmenuje

v souladu s §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 1. 8. 2024 na místo ředitele Základní školy Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace, Mgr. Borise Mičánka;

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024 plat řediteli Základní školy Brno, Košinoва 22, příspěvkové organizace, Mgr. Borisi Mičánkovi z důvodu jeho jmenování na místo ředitele školy, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitele školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/090/1c]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

1d. Jmenování ředitele Základní školy J.A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy J.A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace,
- stanovisko Rady městské části Brno-sever, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. Romana Procházky na pracovní místo ředitele Základní školy J.A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace, uchazeče ze čtvrtého místa dle stanoveného pořadí (doporučení) konkurzní komise a bere na vědomí odstoupení uchazečů z prvního až třetího místa;

2. jmenuje

v souladu s §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 1. 8. 2024 na pracovní místo ředitele Základní školy J.A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace, Mgr. Romana Procházku.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

1e. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Proškovo nám. 6, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Proškovo nám. 6, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-Maloměřice a Obřany, ve kterém souhlasí se jmenováním Renaty Dohnalové na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Proškovo nám. 6, příspěvkové organizace

2. jmenuje

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 8. 2024 na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Proškovo nám. 6, příspěvkové organizace, Renatu Dohnalovou.

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024 plat ředitelce Mateřské školy Brno, Proškovo nám. 6, příspěvkové organizace, Renatě Dohnalové, z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky mateřské školy, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/090/1e]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

1f. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy, Brno, Chodská 5, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy, Brno, Chodská 5, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-Královo Pole, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. Hany Kusákové na místo ředitelky Mateřské školy, Brno, Chodská 5, příspěvkové organizace

2. jmenuje

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 8. 2024 na místo ředitelky Mateřské školy, Brno, Chodská 5, příspěvkové organizace, Mgr. Hanu Kusákovou.

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením

vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024 plat ředitelce Mateřské školy, Brno, Chodská 5, příspěvkové organizace, Mgr. Haně Kusákové, z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky mateřské školy, dle přílohy č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/090/1f]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

1g. Stanovení platu ředitelce Základní školy a Mateřské školy, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024, plat ředitelce Základní školy a Mateřské školy, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvkové organizace, PaedDr. Marii Vlčkové z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky školy, dle přílohy č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelku školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/090/1g]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

2. Žádost městské části Brno-Bystrc o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu o maximální velikosti 2+1 mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Bystrc o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu o maximální velikosti 2+1 mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. uděluje

městské části Brno-Bystrc v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas s pronájmem bytu mimo režim Pravidel o maximální velikosti 2+1, a to panu xxxxxx xxxxxxxxxx, za podmínek:

- nájemce odevzdá třípokojevý byt č. 29 v domě Kachlíkova 9, Brno, zpět městské části Brno-Bystrc zcela vyklizený, ve stavu dle § 2293 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
- za kterých MČ Brno-Bystrc pronajímá běžné obecní byty, s tím že nájemné stanovené městskou částí Brno-Bystrc, bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok
- s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Bystrc v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy;

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

3. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2128/1 v k. ú. Žebětín

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Vít Beran, starosta městské části Brno-Žebětín, Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB a Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení bodu – pro stažení bodu hlasovalo jednomyslně 7 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

4. Souhrnná zpráva o stavu Koncernu statutárního města Brna za rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v působnosti řídicí osoby Koncernu statutárního města Brna souhrnnou zprávu o stavu Koncernu statutárního města Brna za rok 2023, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

5. Problematika střetu zájmů v souvislosti s plánovaným uzavřením příkazních smluv na realizaci a připojení FVE do distribuční soustavy mezi obchodní společností SAKO Brno, a.s. jako příkazcem a obchodní společností SAKO Brno SOLAR a.s. jako příkazníkem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

a) návrh příkazní smlouvy uzavírané mezi obchodní společností SAKO Brno, a.s., IČO: 607 13 470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, jako příkazcem na straně jedné, a obchodní společností SAKO Brno SOLAR a.s., IČO: 141 03 320, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, jako příkazníkem na straně druhé, jejímž předmětem je zajištění připojení FVE v odběrných místech č. 4 – Vychodilova a č. 8 – Černovická do distribuční soustavy, ve znění dle přílohy č. 8a tohoto zápisu, a to včetně její přílohy č. 1 označené jako „Stav Pilotního projektu ke dni 14. června 2024“, ve znění dle přílohy č. 8b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

b) návrh příkazní smlouvy uzavírané mezi obchodní společností SAKO Brno, a.s., IČO: 607 13 470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, jako příkazcem na straně jedné, a obchodní společností SAKO Brno SOLAR a.s., IČO: 141 03 320, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, jako příkazníkem na straně druhé, jejímž předmětem je dokončení realizace FVE v odběrných místech č. 1 – Lesná, č. 2 – Merhautova, č. 5 – J. Babáka 1 a č. 6 – J. Babáka 2 v rozsahu 2. ETAPY a zajištění připojení těchto FVE do distribuční soustavy, ve znění dle přílohy č. 8c tohoto zápisu, a to včetně její přílohy č. 1 označené jako „Stav Pilotního projektu ke dni 14. června 2024 a předpokládané investiční náklady“, ve znění dle přílohy č. 8d tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. bere na vědomí

že Ing. Daniel Struž, MBA je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s., a současně členem představenstva obchodní společnosti SAKO Brno SOLAR a.s., čímž se podílí na tvorbě vůle orgánů, jichž je členem a ovlivňuje tak subjekty, kterýchž orgánů je členem;

3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.

a) informaci že při výkonu funkcí osoby uvedené ve výroku č. 2. tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. a obchodní společnosti SAKO Brno SOLAR a.s. v souvislosti s členstvím osoby uvedené ve výroku č. 2 tohoto usnesení v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením příkazní smlouvy dle výroku č. 1 písm. a) tohoto usnesení a příkazní smlouvy dle výroku č. 1 písm. b) tohoto usnesení, zejména při uzavření příkazních smluv a při plnění povinností z nich vyplývajících,

b) informaci, že obchodní společnost SAKO Brno, a.s. a obchodní společnost SAKO Brno SOLAR a.s. hodlají ve smyslu ust. § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít příkazní smlouvu dle výroku č. 1 písm. a) tohoto usnesení a příkazní smlouvu dle výroku č. 1 písm. b) tohoto usnesení;

4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

6. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. - určení auditora společnosti pro rok 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. auditora, společnost AUDIT AK CONSULT, s.r.o., IČO 60715880, se sídlem Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov, pro ověření řádné účetní závěrky obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., sestavené k 31. 12. 2024.

2. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

7. Aktualizace rozpočtu běžných výdajů Městské policie Brno v roce 2024, rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu, z důvodu zajištění potřeb Městské policie Brno

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

8. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/13. Zastupitelstva města Brna, bod 14.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 10 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

11. Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení – úprava záměru, změna názvu akce a prodloužení termínu realizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

- s úpravou náplně rekonstruovaných prostor objektu Křenová 6 spočívající v provozu Socio Info Pointu a rozšíření o víceúčelovou místnost pro skupinovou a individuální podporu cílových skupin poradny, zejména pro neformálně pečující osoby a seniory, na místo původně předpokládaného pracoviště Kontaktního místa pro bydlení.

2. schvaluje

- změnu názvu akce ORG 2373 „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“ na „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu“.
- prodloužení termínu realizace akce do roku 2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

12. Záměr poskytnutí individuální víceleté dotace spolku MEETING BRNO, z. s., v letech 2025-2027 na financování projektu MEETING Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem poskytnutí individuální dotace spolku MEETING Brno, z. s. se sídlem Trýbova 961/8, 602 00 Brno, IČO: 04680740, ve výši 3 000 tis. Kč na jeden rok, tj. celkem 9 000 tis. Kč v letech 2025-2027 na financování projektu MEETING Brno.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

13. Stanovisko obce k záměru navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků Montessori Mateřské školy a Základní školy Perlička a Montessori Střední školy, s. r. o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Montessori Mateřské školy a Základní školy Perlička a Montessori Střední škola, s.r.o., zastoupené Mgr. Martinou Schejbalovou, ředitelkou školy, s místem poskytovaného vzdělávání

na adrese Hlaváčova 6, 614 00 a nově na adrese Vojtova 1030/7, 639 00 Brno, IČO: 26916061, kde zřizovatelem školy je Montessori Mateřská škola a Základní škola Perlička a Montessori Střední škola, s.r.o., se sídlem Příkrá 2890/8, 616 00 Brno, IČO: 26916061, o stanovisko obce k záměru navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školy a kapacity oboru kód 79-01-C/01, a to:

základní škola: navýšení ze současného počtu 100 žáků na 120 žáků

školní družina: bez navýšení

školní jídelna – výdejna: navýšení ze současného počtu 130 strážníků na 150 strážníků,

účinností od 1. 9. 2024, tj. využití navýšené prostorové kapacity získáním dalších prostor pro vzdělávání od školního roku 2024/2025;

2. nemá námitek

k záměru Montessori Mateřské školy a Základní školy Perlička a Montessori Střední škola, s.r.o., zastoupené Mgr. Martinou Schejbalovou, ředitelkou školy, s místem poskytovaného vzdělávání na adrese Hlaváčova 6, 614 00 a nově na adrese Vojtova 1030/7, 639 00 Brno, IČO: 26916061, kde zřizovatelem školy je Montessori Mateřská škola a Základní škola Perlička a Montessori Střední škola, s.r.o., se sídlem Příkrá 2890/8, 616 00 Brno, IČO: 26916061, navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školy a kapacity oboru kód 79-01-C/01, a to:

základní škola: navýšení ze současného počtu 100 žáků na 120 žáků

školní družina: bez navýšení

školní jídelna – výdejna: navýšení ze současného počtu 130 strážníků na 150 strážníků,

účinností od 1. 9. 2024, tj. využití navýšené prostorové kapacity získáním dalších prostor pro vzdělávání od školního roku 2024/2025.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

14. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt "Winston Churchill Day"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Klub vojenské historie "Pětačtyřicítka" Brno, z. s., Zlatníky 96/23, 614 00 Brno, IČO: 22686738, ve výši 250 tis. Kč na projekt „Winston Churchill Day“

2. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace spolku Klub vojenské historie "Pětačtyřicítka" Brno, z. s., Zlatníky 96/23, 614 00 Brno, IČO: 22686738, ve výši 250 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	zdržel se	pro	pro	pro	pro

15. Aktualizace Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+ (administrativní aktualizace Programového rámce IROP)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje aktualizované znění Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+ (dále jen "ISR BMO 21+"), programový rámec IROP, který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

16. Souhlas se zněním Prohlášení o zajištění povinností nositele ITI pro Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se zněním Prohlášení o zajištění povinností nositele ITI pro Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem Prohlášení o zajištění povinností nositele ITI pro Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB zajistit do budoucna soulad interních postupů nositele ITI Brněnské metropolitní oblasti s vnitřními předpisy statutárního města Brna.

T: průběžně

úkol č. [R9/090/16]

zodpovídá: OSRS

[3306]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

17. Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa - záměr, zařazení nové investiční akce do závazného plánu investic, rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

informaci o postupu přípravy lokality Terezy Novákové v k. ú. Řečkovice.

2. schvaluje

záměr „Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa“, který tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

zařazení investiční akce ORG 1864 „Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa“ s celkovými náklady 145 000 tis. Kč a dobou realizace do roku 2029 do závazného plánu investic.

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu, z důvodu aktualizace kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby.

5. schvaluje

zajištění inženýrské činnosti a realizaci akce „Výstavba BD Terezy Novákové - II. etapa“ prostřednictvím Bytového odboru MMB

6. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO: 283 05 043 vyhotovení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace výstavby BD Terezy Novákové – II. Etapa“ a předložit materiál na zadání veřejné zakázky do RMB

úkol č. [R9/090/17]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

7. bere na vědomí

informaci o možnosti výkupu nebo směny pozemků parc. č. 48/11 v k. ú. Řečkovice o výměře 7 m² a p. č. 48/32 v k. ú. Řečkovice o výměře 58 m², čímž by se zcelila plocha pro komplexní realizaci záměru

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

18. Záměr dispozice s pozemky v k. ú. Holásky, obec Brno, pro umístění a provozování sítě elektronických komunikací pro poskytování služeb

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr dispozice týkající se pozemků parc. č. 377/1, 434/1, 434/13, 378, 2294, 436/28, 436/51, 2375/2, 2372/1, 2370, 2368, 2365/2, 2373, 2269, 2194, 2351, 2352, 2361, 2366, 2367, 2369, 2371, 2372/1, 2372/2, 2374, 2375/1, 2362/1, 2362/2, 2360, 467, 468 v k. ú. Holásky, obec Brno, jejichž součástí je objekt novostavby domu s pečovatelskou službou (DPS) s 84 bytovými jednotkami a objekt mateřské školy (MŠ) pro 48 dětí, pro umístění a provozování sítě elektronických komunikací pro poskytování služeb (dále jen "Záměr"), který tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

text inzerátu k uvedenému Záměru, který tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Záměru

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Záměr na úřední desce Magistrátu města Brna, a zveřejnit schválený text inzerátu na internetových stránkách www.brno.cz.

úkol č. [R9/090/18]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

19. "Rekonstrukce objektu k bydlení Cejl 23, Brno", Smlouva o uzavření budoucí smlouvy a dohody o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování nové parovodní přípojky pro Bytový dům Cejl 23, Brno, s Teplárnami Brno, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy a dohodu o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování nové parovodní přípojky pro Bytový dům Cejl 23, Brno, mezi statutárním městem Brnem a Teplárnami Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 46347534, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a dohody o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování nové parovodní přípojky pro Bytový dům Cejl 23, Brno, mezi statutárním městem Brnem a Teplárnami Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 46347534

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

20. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky č. 1911/5 v domě Purkyňova 1, 3, 5, 7, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

záměr prodeje

volné bytové jednotky č. 1911/5 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v budově č.p. 1910, 1911, 1912, 2517 na adrese Purkyňova 1, 3, 5, 7, Brno, postavené na pozemcích p. č. 3717/1, p. č. 3719, p. č. 3721 a p. č. 3722, vše v k. ú. Královo Pole, včetně příslušného spoluvlastnického podílu ve výši id. 4768/114674 na společných částech budovy č.p. 1910, 1911, 1912, 2517 a pozemcích p. č. 3717/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m², p. č. 3719 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 133 m², p. č. 3721 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134 m² a p. č. 3722 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 137 m², vše v k. ú. Královo Pole, obec Brno, okres Brno-město, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-Královo Pole.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

21. Prodloužení doby nájmu bytů pro osamělé rodiče s dětmi v domech Vlhká 22 a Křenová 76, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, o prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi, a to bytu č. 17 v domě Vlhká 22, Brno,
- žádost xxxxxx xxxxxxxxxxxx, o prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi, a to bytu č. 7 v domě Křenová 76, Brno.

2. schvaluje

- prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi, a to bytu č. 17 v domě Vlhká 22, Brno, nájemkyni xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 01.08.2026, za nájemné ve výši 94,10Kč/m²/měsíc;
- prodloužení doby nájmu bytu pro osamělé rodiče s dětmi, a to bytu č. 7 v domě Křenová 76, Brno, nájemkyni xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 01.09.2024, za nájemné ve výši 103,40 Kč/m²/měsíc

upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem bytu pro osamělé rodiče s dětmi, který tvoří přílohu č. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

22. Zrušení charakteru sociálních bytů. Uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 8 v domě Traubova 7, Brno, a č. 11 v domě Václavská 20, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

- charakter bytu č. 8 v domě Traubova 7, Brno,
 - charakter bytu č. 11 v domě Václavská 20, Brno
- jako bytů sociálních ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemních smluv v celoměstském zájmu k běžným obecním bytům, a to:

- bytu č. 8, o velikosti 2+1, v domě Traubova 7, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx,

- bytu č. 11, o velikosti 1+1, v domě Václavská 20, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx,

na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

23. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace Realitní společnosti města Brna a.s. na zajištění předprojektční přípravy pro pilotní projekt „Dostupné družstevní bydlení – stávající domy, Mostecká 16“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace na zajištění předprojektční přípravy pro pilotní projekt „Dostupné družstevní bydlení – stávající domy, Mostecká 16“ mezi Realitní společností města Brna a.s., se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 07379161 a statutárním městem Brnem

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 1

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

24. Návrh na neudělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, nájemcům startovacího bytu č. 4.3 v domě Valchařská 1667/14, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx, oba trvale bytem Valchařská 1667/14, Brno, o udělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“), a to uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 4.4 v domě Valchařská 1667/14, Brno, (výměna stávajícího startovacího bytu č. 4.3 v domě Valchařská 1667/14, Brno)

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s udělením výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel, spočívající v přímém uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 4.4, Valchařská 1667/14, Brno, s xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx, oba trvale bytem Valchařská 1667/14, Brno,

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s udělením výjimky ze Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel xxxx xxxxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxxxx, oba trvale bytem Valchařská 1667/14, Brno, spočívající v možnosti podat žádost a zúčastnit se losování o startovací byt č. 4.4, Valchařská 1667/14, Brno,

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

25. Neuzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 2 v domě Křenová 47, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna neschvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 2 v domě Křenová 47, Brno, s nájemcem xxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

26. Neuzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 7 v domě Zderadova 3, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna neschvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 7 o velikosti 2+kk v domě Zderadova 3, Brno, se xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

27. Prodloužení doby nájmu bytu č. 8, Vachova 46/4, Brno, v celoměstském zájmu nájemci Diakonie ČCE - středisko v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce Diakonie ČCE – středisko v Brně o prodloužení doby nájmu bytu č. 8, Vachova 46/4, Brno, v celoměstském zájmu;

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu dvoupokojového bytu č. 8 v domě Vachova 46/4, Brno, v celoměstském zájmu nájemci Diakonie ČCE – středisko v Brně, se sídlem Hrnčířská 894/27, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 48515752, o 3 roky, pro poskytování sociální služby Chráněného bydlení Ovečka.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

28. Pronájem startovacích bytů v domech, Podnásepní 2, Plynárenská 8, Vojtova 7, Vojtova 9, Dukelská 88, Brno, žadatelům o startovací byty

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů žadatelům o startovací byty vylosovaným dne 10.06.2024, a to:

v domě Podnásepní 2, Brno,

- bytu č. 15 o velikosti 3+kk, xxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 6 o velikosti 2+kk, xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx
- bytu č. 21 o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx

v domě Dukelská 88, Brno,
bytu č. 8 o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,

v domě Plynárenská 8, Brno,
bytu č. 15 o velikosti 2+1, xxxxxx xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 105,80 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,

v domě Vojtova 7, Brno,
bytu č. 2A 426 o velikosti 2+kk, xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx

v domě Vojtova 9, Brno,

- bytu č. 1B 342 o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx
- bytu č. 1B 225 o velikosti 1+kk, xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 122,84 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

29. Udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemních smluv ke služebním bytům zaměstnancům Městské policie Brno mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno – Nový Lískovec o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemních smluv ke služebním bytům, a to:

- bytu č. 90 v domě Koniklecová 5, Brno

- bytu č. 56 v domě Svážná 3, Brno

mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno – Nový Lískovec předchází souhlas s pronájmem

- bytu č. 90, o velikosti 1+kk, v domě Koniklecová 5, Brno, xxxxxxxx xxxxxxxx,

- bytu č. 56, o velikosti 4+1, v domě Svážná 3, Brno, xxxxxx xxxxxxx,

mimo Pravidla za následujících podmínek:

- doba trvání nájmu na dobu určitou – 1 rok;
- možnost dalšího opakovaného prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části vždy maximálně o 1 rok za předpokladu plnění podmínek stanovených městskou částí Brno – Nový Lískovec pro prodloužení nájmu a současně při splnění podmínky trvání nepřetržitého pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno;
- nájemné bude stanoveno ve výši 112,63 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. upravováno pronajímatelem o míru inflace oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok;
- po uplynutí 10 let od účinnosti nájemní smlouvy a trvání nájemního vztahu k předmětnému bytu a současně i pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno, není nájemce povinen dokládat splnění podmínky trvání pracovního poměru.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

31. Určení bytu č. 28 v domě Zámečnická 2, Brno, jako bytu sociálního, Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 28 v domě Zámečnická 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt č. 28 v domě Zámečnická 2, Brno, jako byt sociální;

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 28, o velikosti 2+1, v domě Zámečnická 2, s xxxxxxx xxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné 94,10 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s tím, že k prodloužení doby nájmu dojde pouze za podmínky, že xxxxxx xxxxxxx bude splácet dluh vůči městské části Brno-sever z nájmu bytu č. 1 v domě Traubova 18 v Brně

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

32. Určení charakteru bytů a stanovení výše nájemného – Hálkova 4, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. určuje

byt č. 2.3 v domě Hálkova 4, Brno, jako byt zvláštního určení – bezbariérový ve smyslu čl. 1 odst. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen "Pravidla"),

2. určuje

byt č. 1.3. o velikosti 35,29 m² a dispozici 1+kk v domě Hálkova 4, Brno, jako startovací byt pro jednotlivce ve smyslu čl. 1 odst. 6 Pravidel, ve spojení s čl. 1 odst. 2 Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel,

3. určuje

10 bytů v domě Hálkova 4, Brno, jako startovací byty pro páry ve smyslu čl. 1 odst. 6 Pravidel, ve spojení s čl. 1 odst. 2 Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel, a to:

- byt č. 1.1. o velikosti 55,87 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 1.2. o velikosti 47,71 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 2.1. o velikosti 56,15 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 2.2. o velikosti 48,69 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 3.1. o velikosti 58,33 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 3.2. o velikosti 50,85 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 3.3. o velikosti 63,13 m² a dispozici 3+kk
- byt č. 4.1. o velikosti 58,63 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 4.2. o velikosti 52,95 m² a dispozici 2+kk
- byt č. 4.3. o velikosti 63,60 m² a dispozici 3+kk

4. stanoví

v bytech v domě Hálkova 4, Brno, nájemné ve výši 122,80 Kč/m²/měsíc s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

33. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 9 v domě

Botanická 57, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 9, o velikosti 2+1, v domě Botanická 57, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné 94,10 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínky, že xxxxx xxxxxxxxxxxx nebude před podpisem dodatku k nájemní smlouvě dlužit na nájmu, službách a příslušenství.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

34. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 16 v domě Stavební 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 16 v domě Stavební 9, Brno, s nájemkyní xxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 94,10Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

35. Uzavření nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 220 v bloku A, Vojtova 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxxxxxxxxxx o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 220 v bloku A domu Vojtova 9, Brno

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem dostupného bytu pro seniory č. 220 v bloku A o velikosti 1+kk na ul. Vojtova 9, Brno, se xxxxxxx xxxxxxxxxxxx na dobu určitou 2 let za nájemné 220 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, s možností dalšího prodloužení vždy maximálně o 2 roky, za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxxxxxx uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 1.7.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy, nejpozději do 31.7.2024.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

36. Uzavření nájemní smlouvy o nájmu prostoru určeného k obývání v domě Podnásepní 2, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxx, ze dne 22.5.2024, o narovnání právního stavu uzavřením nové nájemní smlouvy na pronájem prostoru určeného k obývání;

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s xxxxxxx xxxxx, strážníkem Městské policie Brno, na pronájem nebytového prostoru – ubytovací jednotky č. B 5.3 (v domě označeno jako prostor č. 22) o velikosti 35,2 m² v 5. nadzemním podlaží v domě Podnásepní 2, Brno, na dobu určitou – 2 roky s možností dalšího prodloužení, nejdéle však po dobu trvání pracovního poměru nájemce u Městské policie Brno, za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

37. Uzavření nájemní smlouvy o pronájmu sociálního bytu č. 15 v domě Stavební 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy o pronájmu sociálního bytu č. 15, o velikosti 2+1, v domě Stavební 9 Brno, s xxxxx xxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců za nájemné 94,10 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínky, že xxx xxxxx:

- ke dni uzavření nájemní smlouvy nebude dlužit na nájmu, zálohách na služby, vyúčtování služeb ani na příslušenství k bytu č. 15 v domě Stavební 9,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy nebude dlužit na bezdůvodném obohacení za užívání bytu č. 15 v domě Stavební 9 od 04.08.2024 do uzavření nájemní smlouvy,
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

38. Uzavření nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu č. 12.3 v domě Cejl 49, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy s manželi xxxx xxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na pronájem sociálního bytu č. 12.3 v domě Cejl 49, Brno, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 94,10Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že:

- před podpisem nájemní smlouvy nebudou dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu
- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu, které vzniklo od 02.05.2024 do doby uzavření nové nájemní smlouvy, a to ve výši odpovídající sazbě nájemného a záloh na služby
- řádně splácí uzavřený splátkový kalendář
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

39. Zrušení charakteru sociálních bytů. Uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům č. 9 v domě Bratislavská 39, Brno, a č. 2.2 v domě Bratislavská 41, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

- charakter bytu č. 9 v domě Bratislavská 39, Brno,
- charakter bytu č. 2.2 v domě Bratislavská 41, Brno,

jako bytů sociálních ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 7 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 9, o velikosti 2+1, v domě Bratislavská 39, Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

3. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 2.2 o velikosti 1+kk v domě Bratislavská 41, Brno, s xxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

40. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 12 v domě Příční 13, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 12 v domě Příční 13, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 12 v domě Příční 13, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 12, o velikosti 1+1, v domě Příční 13, Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši a nájemné ve výši 113,73 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude k 01.07. každoročně zvyšována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a dále za podmínky, že xxxxxxxxxx xxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění

poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

41. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 216 v domě Jabloňová 28, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 216 v domě Jabloňová 28, Brno, v celoměstském zájmu
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 216 v domě Jabloňová 28, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 216, o velikosti 1+kk, v domě Jabloňová 28, Brno, s xxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 95,27 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxxxxxxx xxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

42. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 3 v domě Hybešova 12, Brno, Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 3 v domě Hybešova 12, Brno, v celoměstském zájmu
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 3 v domě Hybešova 12, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 3, o velikosti 4+1, v domě Hybešova 12, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 113,73 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly a dále za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxx:

- bude dodržovat Dohodu o splátkách dluhu uzavřenou z úrovně Odboru správy majetku MMB dne 27.12.2023,

- nebude před podpisem nájemní smlouvy, kromě Dohody o splátkách dluhu, dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství, a to splní nejpozději do 01.08.2024.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

43. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 5 v domě Vranovská 26, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 5 v domě Vranovská 26, Brno, v celoměstském zájmu
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 5 v domě Vranovská 26, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 5, o velikosti 1+1, v domě Vranovská 26, Brno, se xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínek, že xxxxxxxx
xxxxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 01.09.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

44. Zrušení charakteru sociálního bytu. Uzavření nájemní smlouvy k běžném obecnímu bytu č. 14 v domě Hvězdová 18, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 14 v domě Hvězdová 18, Brno, jako bytu sociálního ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 14, o velikosti 2+1, v domě Hvězdová 18, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

45. Zrušení charakteru sociálního bytu. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 29 v domě Tržní 2, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 29 v domě Tržní 2, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 29 o velikosti 2+kk, v domě Tržní 2, Brno, s xxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 114,39 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

46. Zrušení charakteru sociálního bytu. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 3a v domě Francouzská 44, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. 3a v domě Francouzská 44, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 3a, o velikosti 2+1, v domě Francouzská 44, Brno, s xxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 113,73Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Pravidly, a dále za podmínky uhrazení bezdůvodného obohacení užívání bytu, které vzniklo od 02.07.2024 do doby uzavření nové nájemní smlouvy, a to ve výši odpovídající sazbě nájemného a záloh na služby.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

47. Pronájem bytu č. 5 v domě Jana Svobody 335/3, Brno, v celoměstském zájmu Diecézní charitě Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu pronájem třípokojového bytu č. 5 v domě Jana Svobody 335/3, Brno, Diecézní charitě Brno se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 449 90 260 (dále jako "diecézní charita"), pro účel zajištění náhradního ubytování klientům sociální služby Azylového domu pro lidi bez domova, který diecézní charita provozuje na adrese Bratislavská 58, Brno, po dobu jeho rekonstrukce na dobu určitou 2 roky, za obvyklé nájemné ve výši za jaké městská část Brno-sever pronajímá v dané lokalitě běžné obecní byty, s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

48. Návrh žadatele na pronájem sociálního bytu č. 232 v domě Jabloňová 22, Brno v rámci projektu "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje xxxxxxxx xxxxxxxx, nájem sociálního bytu, to bytu č. 232 o velikosti 3+kk v domě Jabloňová 22, Brno na dobu určitou - 1 rok v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb.") a za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxx :

- bude splňovat podmínky stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a nařízení vlády č. 146/2003 Sb.,
- doloží doklady pro ověření splnění podmínek pro pronájem sociálního bytu a podmínek nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

49. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o udělení předchozího souhlasu k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. 12 v domě Voříškova 558/25, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Kohoutovice o udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o společném nájmu bytu č. 12 v domě Voříškova 558/25, Brno, dle čl. 10 Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) a rozšíření nájemní smlouvy o přistupující osobu k nájmu bytu

2. neuděluje

městské části Brno-Kohoutovice v souladu s čl. 10 Pravidel předchozí souhlas s uzavřením dohody o společném nájmu bytu č. 12 v domě Voříškova 558/25, Brno, a rozšíření nájemní smlouvy o přistupující osobu k nájmu bytu xxxxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

50. Žádost městské části Brno-sever o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. 9 v domě Cejl 95, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-sever ze dne 01.07.2024 o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem běžného obecního bytu č. 9, o velikosti 1+1, v domě Cejl 95, Brno, xxxxx xxxxxxxxx, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna;

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna městské části Brno-sever předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 9, o velikosti 1+1, v domě Cejl 95, xxxxxx xxxxxxxx, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, na dobu určitou – 6 měsíců, se složením jistoty ve výši jednoho měsíčního nájemného před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření notářského zápisu s doložkou o vykonatelnosti s úhradou budoucího nájemce a s podmínkou vrácení bytu č. 3, o velikosti 1+1, v domě Traubova 18, Brno. Nájemné bude činit 137,- Kč/m²/měsíc s poskytnutím slevy dle stavu domu v souladu s usnesením 20. schůze Rady městské části Brno-sever ze dne 08.03.2023, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

51. Žádost městské části Brno-Židenice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemních smluv k bytům č. 3 a 5 v domě Viniční 203, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Židenice o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemních smluv k bytům č. 3 velikosti 4+1 a 5 o velikosti 1+1 v domě Viniční 203, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) se spolkem Junák – český skaut, středisko Dvojka Brno, z. s., IČO: 60555521

2. uděluje

městské části Brno-Židenice v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas s uzavřením nájemních smluv k bytům

- č. 3 velikosti 4+1 (71,92 m²) za nájemné 1 977 Kč/měsíc
- č. 5 o velikosti 1+1 (37,20 m²) za nájemné 1 023 Kč/měsíc

v domě Viniční 203, Brno, mimo režim Pravidel, a to se spolkem Junák – český skaut, středisko Dvojka Brno, z. s., IČO: 60555521 na dobu určitou – 3 roky s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

52. Změna charakteru bytu č. 4 na ul. Běhounská 17, Brno - zrušení sociálního bytu a určení startovacího bytu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

dle ustanovení čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) u bytu č. 4 v domě Běhounská 17, Brno, charakter sociálního bytu,

2. určuje

dle ustanovení čl. 1 odst. 2 Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2. Pravidel, byt č. 4 v domě Běhounská 17, Brno, jako startovací byt pro páry.

3. stanoví

pro byt č. 4 v domě Běhounská 17, Brno, nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

53. Změna charakteru ubytovací jednotky č. 502 v zařízení Lomená 48, Brno, a uzavření nájemní smlouvy k této jednotce v celoměstském zájmu a určení charakteru ubytovací jednotky 401, Brno, na startovací byt

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

dle ustanovení čl. 1 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) charakter ubytovací jednotky č. 502 v budově č. p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov (Lomená 48), jako startovacího bytu

2. určuje

dle ustanovení čl. 7 odst. (1) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) ubytovací jednotku č. 502 o velikosti 2+1 v 5. nadzemní podlaží v budově č. p. 633 na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov (Lomená 48), Brno, jako ubytovací jednotku pro ubytování zaměstnanců Hasičského záchranného sboru ČR v celoměstském zájmu

3. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k ubytovací jednotce č. 502 v zařízení Lomená 48, Brno, za nájemné ve výši 166,05 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem se zaměstnancem Hasičského záchranného sboru ČR xxxxxxxx xxxxxxxx

4. ruší

dle ustanovení čl. 7 odst. (1) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) charakter ubytovací jednotky č. 401 v budově č. p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov (Lomená 48), jako ubytovacích jednotky pro ubytování zaměstnanců Městské policie Brno v celoměstském zájmu

5. určuje

dle čl. 1 odst. (6) Pravidel ve spojení s čl. 1 odst. (2) Statutu startovacího bytu, který je přílohou č. 2. Pravidel ubytovací jednotku č. 401 o velikosti 3+1 ve 4. nadzemní podlaží v budově č. p. 633 na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov (Lomená 48), Brno, jako startovací byt pro páry

6. stanoví

nájemné pro startovací byt ve výši 111,75 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

54. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 3 v Brně – oprava sociálního zařízení ve 3. patře“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Husova 3 v Brně – oprava sociálního zařízení ve 3. patře“ k uzavření smlouvy dodavatele STOS - TZ Brno, s.r.o., Vranovská 191/38, Zábřovice, 614 00 Brno, IČO 65276931;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností STOS - TZ Brno, s.r.o., Vranovská 191/38, Zábřovice, 614 00 Brno, IČO 65276931, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

55. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 3 v Brně – výměna oken“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Husova 3 v Brně – výměna oken“ k uzavření smlouvy dodavatele OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO 04555970;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO 04555970, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

56. Pronájem nebytových prostor v budově Dukelská třída 1658/88, k. ú. Husovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a spolkem Rodinné centrum MaTáTa, spolek, Dukelská třída 49/9, Husovice, 614 00 Brno, IČO 65765338, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 210,9 m² v 1. NP budovy Dukelská třída 88, č. p. 1658, která je součástí pozemku p. č. 721 v k. ú. Husovice, za nájemné ve výši 42.180, -Kč ročně;

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

57. Žádost společnosti Špilberk club Brno, o.p.s., o výpůjčku Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Špilberk club Brno, o.p.s., o výpůjčku Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně pro uspořádání vzpomínkových akcí k historickým výročím města Brna ve dnech 24. 9. 2024, 30. 10. 2024 a 18. 12. 2024 vždy v době od 17.00 hod. do 21.00 hod.

2. souhlasí

s poskytnutím Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně společnosti Špilberk club Brno, o.p.s., Divadelní 603/3, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 63494591, ve dnech 24. 9. 2024, 30. 10. 2024 a 18. 12. 2024 vždy v době od 17.00 hod. do 21.00 hod. za účelem uspořádání vzpomínkových akcí k historickým výročím města Brna, a to za úhradu dle schválených Zásad pro využívání reprezentačních prostor na Nové radnici v Brně.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

58. Žádost společnosti WolfGang concept s.r.o. o odpuštění části nájemného za užívání nebytových prostor v budově Radnická 6 a 8, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí žádost společnosti WolfGang concept s.r.o., Vachova 44/8, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 29363233, ze dne 22. 4. 2024 o slevu z nájemného za nebytové prostory v budově Radnická 6,

č. p. 367, která stojí na pozemku p. č. 438, a v budově Radnická 8, č. p. 368, která stojí na pozemku p. č. 439, vše v k. ú. Město Brno, v plné výši na období 6 měsíců;

schválit odpuštění 100 % nájemného za období 3 měsíců, což činí 126.000,-Kč, nájemci WolfGang concept s.r.o., Vachova 44/8, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 29363233, za užívání nebytových prostor v budově Radnická 6, č. p. 367, která stojí na pozemku p. č. 438, a v budově Radnická 8, č. p. 368, která stojí na pozemku p. č. 439, vše v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

59. Výpůjčka souboru nemovitých věcí v k. ú. Sadová tvořících areál dětského hospice ústavu Dům pro Julii, z. ú.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a ústavem Dům pro Julii, z. ú., Ečerova 971/14, Bystrc, 635 00 Brno, IČO 07020180, jako vypůjčitelem, týkající se souboru nemovitých věcí v k. ú. Sadová tvořících areál dětského hospice (pozemek p. č. 27/8 o výměře 4499 m² včetně stavby č. p. 297 na adrese Trtílkova 297/5, Brno, která je jeho součástí, pozemek p. č. 27/9 o výměře 271 m², pozemek p. č. 27/10 o výměře 501 m², pozemek p. č. 27/11 o výměře 473 m² - to vše dle GP č. 1224-128/2024), a to na dobu udržitelnosti Projektu dětského hospice „Dům pro Julii“, minimálně však na dobu 15 let;

Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

60. Nabytí nemovitého majetku - pozemku p. č. 312/16 v k. ú. Ořešín do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Ořešín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí

- nabytí nemovitého majetku - pozemku:

p. č. 312/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 88 m²

v k. ú. Ořešín do majetku statutárního města Brna

- skutečnost, že dle čl. 75, odst. 4, písm. f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, zápisem v katastru nemovitostí je výše uvedený pozemek svěřen městské části Brno-Ořešín v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 185 přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

61. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 1021/4 v k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxx o prodej pozemku p. č. 1021/4 zahrada, o výměře 64 m² v k. ú. Řečkovice

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1021/4 zahrada, o výměře 64 m² v k. ú. Řečkovice

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

62. Návrh dispozice s pozemky p. č. 1220 a p. č. 1222, oba v k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej pozemků p. č. 1220 a p. č. 1222, oba v k. ú. Staré Brno, na kterých stojí stavby garáží ve vlastnictví žadatele

- nesouhlas městské části Brno-střed s prodejem pozemků p. č. 1220 a p. č. 1222, oba v k. ú. Staré Brno, přičemž městská část současně doporučuje výkup a scelení pozemků v lokalitě vedle

parkovacího domu na ulici Kopečná za účelem výstavby pro potřeby statutárního města Brna - skutečnosti, že:

- Zastupitelstvo města Brna na svém Z8/28. zasedání konaném dne 22.06.2021 pod bodem č. 121 projednalo nabídky předkupního práva ke stavbám garáží bez čísla popisného/čísla evidenčního postavených na pozemcích p. č. 1220 a p. č. 1222, oba v k. ú. Staré Brno, a nepřijalo usnesení
- Rada města Brna na své R8/086. schůzi konané dne 20.05.2020 pod bodem č. 67 nesouhlasila se záměrem směny pozemku p. č. 1147/5 a části pozemku p. č. 1147/13 v k. ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 1160/14 a spoluvlastnický podíl id. 1/4 na pozemku p. č. 1160/13, oba v k. ú. Staré Brno ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx
- Rada města Brna na své R8/227. schůzi konané dne 29.06.2022 pod bodem č. 3 nesouhlasila se záměrem směny částí pozemků p. č. 1147/5 a p. č. 1147/13 v k. ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 1160/14 a spoluvlastnický podíl id. 1/4 na pozemku p. č. 1160/13, oba v k. ú. Staré Brno a spoluvlastnický podíl id. 1/2 na pozemku p. č. 4185/153 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx
- dle návrhu připravovaného územního plánu města Brna pro společní jednání (2024) je dotčená lokalita při ulici Kopečná součástí stabilizované plochy smíšené obytné všeobecné

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 1220, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
 - p. č. 1222, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m²
- oba v k. ú. Staré Brno

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

63. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1087/5 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 64 - 66.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1087/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 341 m² v k. ú. Slatina,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciťit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

64. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1133/2 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1133/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 584 m² v k. ú. Slatina,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

65. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1323/216 v k. ú. Černovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1323/216 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 91 m²,

v k. ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

66. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1643/8 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1643/8 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 13 m² v k. ú. Slatina,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezczít převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),
za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

67. Návrh prodeje pozemku p. č. 209/3 k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

prodej pozemku p. č. 209/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m² v k. ú. Město Brno společnosti VH Orlí s.r.o., se sídlem Orlí 491/16, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 19990324, za dohodnutou kupní cenu 692.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

68. Návrh prodeje pozemků p. č. 1840/19 a p. č. 1840/20 a části pozemku p. č. 1838/1, vše v k. ú. Husovice, při ul. Slezákova

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje

- pozemku p. č. 1840/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m²,
- pozemku p. č. 1840/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m²
- části pozemku p. č. 1838/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 116 m², odděleného geometrickým plánem č. 1783-226/2024 jako nový pozemek 1838/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 116 m², vše v k. ú. Husovice.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

prodej

- pozemku p. č. 1840/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m²,
- pozemku p. č. 1840/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m²
- části pozemku p. č. 1838/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 116 m², odděleného geometrickým plánem č. 1783-226/2024 jako nový pozemek 1838/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 116 m², vše v k. ú. Husovice,
xxxxx xxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 636.500,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

69. Záměr prodeje části pozemku p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň, návrh kupní ceny

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje části pozemku p. č. 6237/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m² v k. ú. Líšeň
- s návrhem kupní ceny za část pozemku p. č. 6237/8 o výměře 29 m² v k. ú. Líšeň ve výši 132.500, -Kč (4.500, -Kč/m² + 2.000, -Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

70. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 5232/1 v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 5232/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 47 m² v k. ú. Líšeň

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

prodej pozemku p. č. 5232/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 47 m² v k. ú. Líšeň manželům xxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 218.200, -Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

71. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2831/5 včetně stavby garáže neevidované v katastru nemovitostí, v k. ú. Černovice do vlastnictví Jihomoravského kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí skutečnost, že:

- Jihomoravský kraj požádal o prodej části pozemku p. č. 2831/5 v k. ú. Černovice včetně stavby garáže neevidované v katastru nemovitostí za účelem zajištění úkolů v oblasti krizové připravenosti zdravotnické záchranné služby na ulici Těžební č.p. 1284 (tj. umístění nádrží na naftu s výdejním stojanem o objemu 5000 litrů, umístění parkovacích stání pro zdravotníky v případě mimořádné události či krizové situace, dobudování odstavných parkovacích stání sanitních vozidel a vozidel vyžadujících servisní opravu v nově vybudovaném servisním středisku)

2. souhlasí

se záměrem prodeje

- části pozemku p. č. 2831/5 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2330-1128/2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2831/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2054 m²,

a

- stavby garáže neevidované v katastru nemovitostí a stojící na části pozemku p. č. 2831/5 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 2330-1128/2024 a nově označena jako pozemek p. č. 2831/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2054 m²

vše v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO:70888337

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	zdržel se	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

72. Pronájem pozemku p. č. 1548/1 v k. ú. Kohoutovice pod stavbou občanské vybavenosti ve vlastnictví společnosti Albert Česká republika, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravě přílohy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- společnosti Albert Česká republika, s.r.o. byl předložen návrh smlouvy se změnou výše nájemného za rok 2024, a to z původně stanoveného nájemného ve výši 547.074 Kč/rok (dle inflační doložky) na nájemné ve výši 712.800 Kč/rok (průměr intervalu cen)

- společnost sdělila, že požadavek na změnu nájemného interně prodiskutovali a s novým ročním nájemným nesouhlasí a že rádi uzavřou novou nájemní smlouvu za nezměněných finančních podmínek

- společnost upozornila, že nyní má nájemní vztah založený na platné nájemní smlouvě a že ukončení stávající nájemní smlouvy a přechod na nájemní smlouvu novou byl vyvolán ze strany statutárního města Brna jako pronajímatele z důvodu napravení stavu chybné výměry pozemku, včetně narovnání výše nájemného v této souvislosti, a z důvodu, že stávající smlouva je uzavřena dle starého občanského zákoníku a je zájmem města mít ve smlouvě náležitosti současných smluvních standardů, což se netýkalo změny výše nájemného (vyjma aktualizace)

2. schvaluje

1. dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. 6202 2 024 ze dne 25. 4. 2003 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností AHOLD Czech Republic, a.s., jež je oprávněna dle obchodního rejstříku uzavřít společnost Albert Česká republika, s.r.o. (IČO: 440 12 373, sídlo: Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5) ke dni nabytí účinnosti nové nájemní smlouvy

2. pronájem pozemku

- p. č. 1548/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1782 m² v k. ú. Kohoutovice společnosti Albert Česká republika, s.r.o. (IČO: 440 12 373, sídlo: Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5) jako vlastníku stavby č. p. 581, obč. vyb., na něm stojící (LV 1190), a to na dobu neurčitou za 712 800 Kč/rok

Smlouva obsahující Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. 6202 2 024 a Nájemní smlouvu tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu předkládané smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

73. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 2722/1, 2722/16, oba v k. ú. Černovice, p. č. 2332/1 v k. ú. Slatina Správě železnic, státní organizaci, záměr pachtu částí pozemků p. č. 2722/1, 2722/16, oba v k. ú. Černovice Františku Komárkovi

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Správa železnic, státní organizace plánuje na řešených částech pozemků p. č. 2722/1, 2722/16, oba v k. ú. Černovice realizovat přeložku plynovodu (SO 12-33-01) a na řešené části pozemku p. č. 2332/1 v k. ú. Slatina stavbu staničního zabezpečovacího zařízení (provozní soubor PS 31-01-11 ŽST Brno-Slatina, úprava SZZ), vše v rámci veřejně prospěšné stavby „Výstavba uzlové trakční napájecí stanice Brno-Černovice“
- pozemek p. č. 2722/1 a část pozemku p. č. 2722/16, oba v k. ú. Černovice jsou propachtovány Františku Komárkovi, IČO: 42303362, který souhlasí s vyjmutím řešených částí pozemků p. č. 2722/1, 2722/16, oba v k. ú. Černovice po dobu realizace přeložky plynovodu (SO 12-33-01) z pachtu

2. souhlasí
se záměrem pronájmu
částí pozemků:

- p. č. 2722/1 orná půda, o výměře 265 m²,
- p. č. 2722/16 orná půda, o výměře 232 m²,

oba v k. ú. Černovice

- p. č. 2332/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 85 m²

v k. ú. Slatina
Správě železnic, státní organizaci, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00,
IČO: 70994234

a
se záměrem
pachtu částí pozemků:

- p. č. 2722/1 orná půda, o výměře 16.349 m²,
- p. č. 2722/16 orná půda, o výměře 4.509 m²,

oba v k. ú. Černovice,
Františku Komárkovi, IČO: 42303362, Brno

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

74. Záměr směny nemovitých věcí v k. ú. Pisárky se společností STAREZ – SPORT, a.s.
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- pozemek p. č. 50/1 v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna je dotčen stavebním

- záměrem společnosti STAREZ – SPORT, a.s. „Oprava objektu Křížkovského 164“, a to konkrétně realizací parkovacího stání a úpravou souvisejících přilehlých ploch
- pozemky p. č. 915/1, 915/4, 915/7, 915/14, 915/15, 915/16, 915/17, 915/18, 915/19, 915/20, 915/22, vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti STAREZ – SPORT, a.s. jsou dotčeny realizací protipovodňových opatření statutárního města Brna budovaných v rámci stavby „Nábřeží řeky Svatky, Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“
 - pozemky p. č. 920/1, 920/3, 920/4, 920/5, 920/8, 920/9, 920/10, 920/11, 923/4, 923/5, 923/8, 923/9, 923/11, 923/14, 923/15, 923/16, 924, 925, 926/1, 926/2, vše v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti STAREZ – SPORT, a.s. jsou dle platného Územního plánu města Brna součástí plochy krajinné zeleně všeobecné, součástí ochranného režimu se závazně vymezenou skladebnou částí územního systému ekologické stability – regionální biokoridor toku řeky Svatky
 - společnost STAREZ – SPORT, a.s. navrhuje zařadit do směny i nemovitou věc nezapsanou v katastru nemovitostí - lávku přes řeku Svatku stojící na pozemcích p. č. 915/7, 920/4, vše v k. ú. Pisárky

2. souhlasí
se záměrem směny
pozemku:

- p. č. 50/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 390 m²

v k. ú. Pisárky
ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky:

- p. č. 915/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1110 m²
- p. č. 915/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 105 m²
- p. č. 915/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 81 m²
- p. č. 915/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 525 m²
- p. č. 915/15 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 179 m²
- p. č. 915/16 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 222 m²
- p. č. 915/17 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 241 m²
- p. č. 915/18 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 229 m²
- p. č. 915/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 212 m²
- p. č. 915/20 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1488 m²
- p. č. 915/22 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 460 m²
- p. č. 920/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3839 m²
- p. č. 920/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 466 m²
- p. č. 920/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 51 m²
- p. č. 920/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 568 m²
- p. č. 920/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 818 m²
- p. č. 920/9 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 447 m²
- p. č. 920/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 824 m²
- p. č. 920/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 91 m²
- p. č. 923/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 288 m²
- p. č. 923/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5122 m²
- p. č. 923/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 55 m²
- p. č. 923/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m²
- p. č. 923/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²
- p. č. 923/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4791 m²
- p. č. 923/15 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 95 m²
- p. č. 923/16 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 334 m²
- p. č. 924 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 244 m²
- p. č. 925 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 65 m²
- p. č. 926/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 70 m²
- p. č. 926/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 71 m²

a

za lávku přes řeku Svratku stojící na pozemcích p. č. 915/7, 920/4,
vše v k. ú. Pisárky,
ve vlastnictví společnosti STAREZ – SPORT, a.s., se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00
Brno, IČO: 26932211

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

75. Výzva k zaplacení smluvní pokuty

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- informaci ve věci plnění smluvních závazků společností CTPark Brno, spol. s r.o., IČO: 07640242, (nástupnická společnost společnosti CTPark Brno II, spol. s r.o.) a CTP Invest, spol. s r.o., IČO: 26166453, vyplývajících ze smluv uzavřených na pozemky v k. ú. Černovice v lokalitě Brněnské průmyslové zóny-Černovická terasa, přičemž se posuzuje povinnost pouze ve vztahu k jedné smlouvě

- skutečnost, že v důsledku postupných korporátních změn došlo k 1. 1. 2023 k zániku společnosti CTPark Brno II, spol. s r.o. (Rozvojová společnost č. 2 původně pod obchodní firmou CTP Property X, spol. s r.o.) a že veškeré závazky ze smluv přešly na nástupnickou společnost CTP Industrial Property CZ, spol. s r.o. (IČO: 07640242), která následně dne 13. 1. 2023 změnila svou obchodní firmu na CTPark Brno, spol. s r.o. (IČO: 07640242, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec) a že došlo ke změně označení sídla společností

2. schvaluje

výzvu k zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.064.000 Kč,
kterou je povinna uhradit společnost CTPark Brno, spol. s r.o., IČO: 07640242, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec (a společnost CTP Invest, spol. s r.o., IČO: 26166453, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec) za neplnění smluvního závazku sjednaného ve smlouvě obsahující Kupní smlouvu, smlouvu o zřízení předkupního práva, smlouvu o zřízení zástavního práva a smlouvu o zákazu zcizení a zatížení č. 6320173836 ze dne 22. 10. 2020, plocha 2.2.A, 2.2.B na Černovické terase uzavřené mezi statutárním městem Brnem a těmito společnostmi

Výzva tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu výzvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

76. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb optických tras č. 5320174914 ze dne 21. 12. 2020 uzavřené s obchodní společností Technické sítě Brno, akciová společnost
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb optických tras č. 5320174914 uzavřené za využití ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dne 21. 12. 2020 mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 25512285, který tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb optických tras č. 5320174914 ze dne 21. 12. 2020

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb optických tras č. 5320174914 ze dne 21. 12. 2020 v registru smluv T: do 30 dnů od uzavření dodatku smlouvy

úkol č. [R9/090/76]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

77. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis a rozvoj SW produktu CloverDX“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Servis a rozvoj SW produktu CloverDX“ k uzavření smlouvy dodavatele CloverDX a.s., se sídlem Betlémské náměstí 251/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO 28213874

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a CloverDX a.s., se sídlem Betlémské náměstí 251/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO 28213874, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv
T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/090/77]
zodpovídá: OMI [23]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

78. Veřejná zakázka malého rozsahu „Elektronické řešení poskytování dotací z rozpočtu města Brna“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Elektronické řešení poskytování dotací z rozpočtu města Brna“ k uzavření smlouvy dodavatele DERS Group s.r.o., se sídlem Řehořova 932/27, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 27513149

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a DERS Group s.r.o., se sídlem Řehořova 932/27, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 27513149, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv
T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/090/78]
zodpovídá: OMI [23]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

79. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Sportovní - rekonstrukce kanalizace, I. etapa" - změna závazku, dodatek č. 5

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Brno, Sportovní - rekonstrukce kanalizace, I.etapa" zadané podle § 58 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") dle § 222 odst. 6 zákona
- dodatek č. 5 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností PORR a.s., IČO 430 05 560, Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, společností Metrostav DIZ s.r.o., IČO 250 21 915, Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 a společností YUCON CZ, s.r.o., IČO 291 84 771, Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno - účastníky společnosti "Brno, Sportovní" na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č. 5"), který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:
- podepsání dodatku č. 5
- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a "Úředním věstníku Evropské unie"

úkol č. [R9/090/79/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271

úkol č. [R9/090/79/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 5 smlouvy o dílo v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/090/79/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

80. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem "Nový most přes řeku Svitavu, Brno" – výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v jednacím řízení bez uveřejnění navazující na soutěž o návrh podle § 65 odst. 1 ve vztahu k § 143 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) s názvem „Nový most přes řeku Svitavu, Brno“ účastníka zadávacího řízení WILLIAM MATTHEWS ASSOCIATES LIMITED, se sídlem 169 Long Lane, Londýn SE1 4PN, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, IČO: 8416578 (dále jen "vybraný dodavatel").

2. schvaluje

smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a WILLIAM MATTHEWS ASSOCIATES LIMITED, se sídlem 169 Long Lane, Londýn SE1 4PN, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, IČO: 8416578 na veřejnou zakázku „Nový most přes řeku Svitavu, Brno“, zadávanou podle § 65 odst. 1 ve vztahu k § 143 zákona (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28305043 (dále jen "MT Legal s.r.o., advokátní kancelář"):

- odeslání oznámení o výběru dodavatele jedinému účastníkovi zadávacího řízení.

T: bez zbytečného odkladu

úkol č. [R9/090/80/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28305043 (dále jen "MT Legal s.r.o., advokátní kancelář"):

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/090/80/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28305043 (dále jen "MT Legal s.r.o., advokátní kancelář"):

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: 30 pracovních dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/090/80/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 28305043 (dále jen "MT Legal s.r.o., advokátní kancelář"):

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/090/80/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

81. Smlouva o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 1508/2 v k. ú. Bosonohy v rámci stavby "Brno, MČ Bosonohy III. a IV. etapa - dostavba oddílného kanalizačního systému"

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 82 - 84.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti pro stavbu "Brno, MČ Bosonohy III. a IV. etapa - dostavba oddílného kanalizačního systému" mezi statutárním městem Brnem jako 1. oprávněným, Technickými sítěmi Brno, akciovou společností, se sídlem Brno, Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00, IČO: 25512285, jako 2. oprávněným a xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx jako povinným, jejímž obsahem jsou práva a povinnosti související s umístěním veřejného osvětlení na části pozemku p. č. 1508/2 v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví povinného na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu

ve výši 2.400,-Kč, která je přílohou č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

82. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 1505/4 a 2593/9 v k. ú. Husovice ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s. p. pro stavbu "Brno, Dukelská třída, Dačického, Nováčkova II — RKV"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu "Brno, Dukelská třída, Dačického, Nováčkova II — rekonstrukce kanalizace a vodovodu" mezi statutárním městem Brnem, jako budoucím oprávněným 1, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, jako budoucím oprávněným 2, a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako budoucím povinným, na částech pozemků p. č. 1505/4 a 2593/9 v k. ú. Husovice (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

83. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro uložení veřejného osvětlení k části pozemku p. č. 1385/2 v k. ú. Staré Brno, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapa IX, X, XI“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 1385/2, k. ú. Staré Brno, mezi statutárním městem Brnem, jako investorem stavby „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“, Českou republikou, s právem hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic

a dálnic s.p., IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako budoucím povinným a společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO: 255 12 285, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, jako budoucím oprávněným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti ve prospěch budoucího oprávněného spočívající v právu mít a vést, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti s kontrolou, provozováním, údržbou a opravami včetně stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení, za jednorázovou úplatou ve výši 4.487,78 Kč bez DPH a na dobu neurčitou (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

84. Smlouva o zřízení služebnosti na částech pozemků p. č. 1013, 1376 a 1377 v k. ú. Černá Pole ve vlastnictví statutárního města Brna se společností CETIN a.s pro stavbu "Brno, Krkoškova, Zátíší, Fügnerova I — rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti na částech pozemků p. č. 1013, 1376 a 1377 v k. ú. Černá Pole ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen "SMB") pro stavbu "Brno, Krkoškova, Zátíší, Fügnerova I — rekonstrukce kanalizace a vodovodu" mezi SMB a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 spočívající v právu mít na služebných pozemcích inženýrskou síť a v právu vstupovat na služebném pozemky za účelem provozu, údržby a oprav inženýrské sítě po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, za jednorázovou úplatou 500,00 Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

85. „Prodloužení tramvajové trati Bystrc - Kamechy" - odpověď na petici ohledně zachování prodejních stánků ve smyčce Ečerova

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

podání označené jako petice "Petice za zachování prodejních stánků na konečné tramvaje Ečerova v Brně-Bystrci" ze dne 11.6.2024. Petice je zaevidována v Centrální evidenci stížností a petic CESAP

pod č.j. P-0004/2024.

2. schvaluje

odpověď xxxxxx xxxxxx, tvůrci petice „Petice za zachování prodejních stánků na konečné tramvaje Ečerova v Brně-Bystrci“, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

1. náměstkyně primátorky podpisem odpovědi na petici

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

86. Nabývání vlastnického práva k vodovodu pro veřejnou potřebu/kanalizaci pro veřejnou potřebu - základní podmínky smlouvy o smlouvě budoucí darovací, smlouvy darovací, smlouvy o smlouvě budoucí kupní, smlouvy kupní - doplnění

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- doplnění základních podmínek smlouvy o smlouvě budoucí darovací (§ 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) vodovodu pro veřejnou potřebu/kanalizace pro veřejnou potřebu (dále též jen inženýrská síť), na které se vztahuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vybudované cizími stavebníky a převáděné do vlastnictví statutárního města Brna a provozování společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které byly schváleny na R7/107. schůzi Rady města Brna, konané dne 21.3.2017, bod č. 53, dle přílohy č. 33a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- doplnění základních podmínek darovací smlouvy (§ 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) vodovodu pro veřejnou potřebu/kanalizace pro veřejnou potřebu (dále též jen inženýrská síť), na které se vztahuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vybudované cizími stavebníky a převáděné do vlastnictví statutárního města Brna a provozování společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které byly schváleny na R7/107. schůzi Rady města Brna, konané dne 21.3.2017, bod č. 53, dle přílohy č. 33b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- doplnění základních podmínek smlouvy o smlouvě budoucí kupní (§ 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) vodovodu pro veřejnou potřebu/kanalizace pro veřejnou potřebu (dále též jen inženýrská síť), na které se vztahuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vybudované cizími stavebníky a převáděné do vlastnictví statutárního města Brna a provozování společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které byly schváleny na R7/107. schůzi Rady města Brna, konané dne 21.3.2017, bod č. 53, dle přílohy č. 33c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- doplnění základních podmínek kupní smlouvy (§ 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) vodovodu pro veřejnou potřebu/kanalizace pro veřejnou potřebu (dále též jen inženýrská síť), na které se vztahuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a

kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vybudované cizími stavebníky a převáděné do vlastnictví statutárního města Brna a provozování společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., které byly schváleny na R7/107. schůzi Rady města Brna, konané dne 21.3.2017, bod č. 53, dle přílohy č. 33d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- Licenční podmínky týkající se softwarů v objektech vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu převáděných do vlastnictví statutárního města Brna a předání zdrojových kódů, které tvoří přílohu č. 33e tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. mění

část usnesení R7/107. schůze Rady města Brna, konané dne 21.3.2017, bod č. 53, část 1, která zní:
„RMB schvaluje nabývání vlastnického práva k vodovodům pro veřejnou potřebu/kanalizacím pro veřejnou potřebu, na které se vztahuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, dle základních podmínek smlouvy o smlouvě budoucí darovací, darovací smlouvy, smlouvy o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouvy, které budou provozovány společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,“

takto:

RMB schvaluje nabývání vlastnického práva k vodovodům pro veřejnou potřebu/kanalizacím pro veřejnou potřebu, na které se vztahuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů dle doplněných základních podmínek smlouvy o smlouvě budoucí darovací, darovací smlouvy, smlouvy o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouvy.

3. svěřuje

- dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o smlouvách budoucích darovacích a smluv o smlouvách budoucích kupních o budoucím nabývání vodovodů pro veřejnou potřebu/ kanalizací pro veřejnou potřebu do vlastnictví statutárního města Brna a jejich dodatků dle doplněných základních podmínek smluv

- dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodovat o uzavírání darovacích a kupních smluv o nabývání vodovodů pro veřejnou potřebu/ kanalizací pro veřejnou potřebu do vlastnictví statutárního města Brna a jejich dodatků dle doplněných základních podmínek smluv

4. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedených smluv a jejich dodatků

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

87. Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě se společností Vodafone Czech Republic a.s. pro stavbu „Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro stavbu „Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz“ mezi statutárním městem Brnem a společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001, za účelem překládky vedení veřejné komunikační sítě, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

88. Zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 168/50 v k. ú. Pisárky pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 89 - 90.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“, mezi statutárním městem Brnem, jako investorem, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 jako oprávněným, Biology Park Brno a.s., Studentská 812/6, Bohunice, 625 00 Brno, IČO 41602706 jako povinným č.1 a Smart Innovation Center, s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO 65409574 jako povinným č. 2, spočívající v právu zřídit a provozovat na části pozemku p. č. 168/50 v k. ú. Pisárky ve vlastnictví Biology Park Brno a.s. a Smart Innovation Center, s.r.o. plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti s jeho zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, za jednorázovou náhradu ve výši 500,-Kč bez DPH a na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

89. Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Pisárky pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“, mezi statutárním městem Brnem, jako investorem, společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 jako oprávněným, společností Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098 jako povinným, spočívající v právu zřídit a provozovat na částech pozemků p. č. 24/140, p. č. 24/141, p. č. 168/18, p. č. 168/77, p. č. 168/78, p. č. 168/95, p. č. 168/101, p. č. 168/217, p. č. 168/229, p. č. 168/231, p. č. 168/232, p. č. 2330/1 a p. č. 2330/2 v k. ú. Pisárky ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. plynárenské zařízení, vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti s jeho zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, za jednorázovou úplatu ve výši 500,-Kč bez DPH a na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

90. Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Pisárky pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „I/42 Brno, VMO Bauerova včetně navazující části dopravní infrastruktury MSKC“, mezi společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 jako oprávněným a statutárním městem Brnem, jako investorem, spočívající v právu zřídit a provozovat na částech pozemků p. č. 168/96, p. č. 168/216, p. č. 168/228, p. č. 168/223, p. č. 177/3, p. č. 2312/2, p. č. 2312/3, p. č. 2329/9 m² v k. ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na tyto pozemky v souvislosti s jeho stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním, za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč bez DPH a na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

91. Žádost o souhlas s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o podnájmu části věžového vodojemu v Brně-Kohoutovicích ve vlastnictví statutárního města Brna umístěného na pozemku p. č. 1027/7 v k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. BVK/13229/2024 ze dne 17.6.2024

2. souhlasí

s uzavřením dodatku č.3 smlouvy o podnájmu mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 a Českou republikou - Krajským ředitelstvím Jihomoravského kraje se sídlem Kounicova 24, 611 32 Brno, IČ 75151499 z důvodu prodloužení stávajícího smluvního vztahu do 31.12.2025 za účelem umístění zařízení pro radiové přenosy části věžového vodojemu v Brně-Kohoutovicích ve vlastnictví statutárního města Brna umístěného na pozemcích p. č. 1027/4 a p. č. 1027/7 vše v k. ú. Kohoutovice. Dodatek č. 3 smlouvy o podnájmu tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB sdělit společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlas Rady města Brna s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o podnájmu

úkol č. [R9/090/91]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

92. Aktualizace rozpočtu akcí zajišťovaných společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – červenec 2024 – dodatek č. 98 k mandátní smlouvě č. 56019271 - rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

1. zařazení investiční akce:

- ORG 1857 Realizace IX, X. a XI. etapy PPO města Brna – rekonstrukce vodovodů a kanalizací s celkovými náklady ve výši 100.000 tis. Kč a dobou realizace do roku 2029 do Závazného plánu investic.

2. zvýšení celkových nákladů u investiční akce:
- ORG 2385 z 17.924 tis. Kč na 21 920 tis. Kč
 - ORG 2736 z 20.712 tis. Kč na 32.060 tis. Kč
 - ORG 2267 z 320.657 tis. Kč na 324.593 tis. Kč
 - ORG 2310 z 18.050 tis. Kč na 25.480 tis. Kč
 - ORG 2379 z 61.491 tis. Kč na 64.431 tis. Kč
 - ORG 2727 z 10.860 tis. Kč na 21.555 tis. Kč
 - ORG 2752 z 92.835 tis. Kč na 97.045 tis. Kč
 - ORG 3126 z 386.778 tis. Kč na 406.778 tis. Kč

3. snížení celkových nákladů u investiční akce:
- ORG 2705 z 162.000 tis. Kč na 130.642 tis. Kč
 - ORG 4455 z 122.560 tis. Kč na 108.500 tis. Kč

4. prodloužení doby realizace u investiční akce:
- ORG 2617, ORG 4033 do roku 2026
 - ORG 2713, ORG 4193, ORG 2028 do roku 2028
 - ORG 2750, ORG 2790, ORG 3393 do roku 2029
 - ORG 2868, ORG 3105 do roku 2030

5. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 39a tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na realizaci investičních akcí na rekonstrukci vodohospodářské infrastruktury.

6. dodatek č. 98 k mandátní smlouvě č. 56019271 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, pro výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 39b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 98 mandátní smlouvy č. 56019271.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

93. Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce "ZŠ Bosonožská - Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků" - výběr dodavatele, smlouva o zhotovení stavby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "ZŠ Bosonožská - Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků" společnost S.O.K. Group spol. s r.o., Brno, Jedovnická 6a, PSČ 62800, IČO 269 66 221.

2. schvaluje

smlouvu o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností S.O.K. Group spol s r.o., Brno, Jedovnická 6a, PSČ 62800, IČO 269 66 221, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna bezodkladně po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, k podpisu smlouvy o zhotovení stavby s vybraným dodavatelem,

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/090/93/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/090/93/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/090/93/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043:

- uvedení hypertextového odkazu na smlouvu uveřejněnou v registru smluv na profilu zadavatele

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/090/93/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 283 05 043:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/090/93/05]

zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit:

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/090/93/06]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

94. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Komárovská, U Vlečky I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Komárovská, U Vlečky I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 41a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 41b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky

úkol č. [R9/090/94/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: srpen 2024

úkol č. [R9/090/94/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

95. Podlimitní veřejná zakázka "ZŠ Hamry - stavební úpravy" - změna závazku, Dodatek č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky "ZŠ Hamry - stavební úpravy" v souladu s ustanovením § 222 odstavec 4 a odstavec 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

- Dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO 255 62 151 (dále jen "Dodatek č. 3"), který tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č. 20 - 28, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dodatku č. 3

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění Dodatku č. 3 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/090/95/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/090/95/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

96. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně“ - změna závazku, dodatek č. 3

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně“ v souladu s ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č. 3 ke smlouvě o zhotovení stavby (dále jen "dodatek č. 3") uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČO: 25588176, který tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 3.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/090/96/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/090/96/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

5. souhlasí

se spoluúčastí městské části Brno-Chrlice na nákladech stavby ve výši odpovídající 50 % vícenákladů vzniklých v průběhu realizace investiční akce „ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně“ oproti ceně ze smlouvy o zhotovení stavby uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČO: 25588176, počínaje dodatkem č. 2 včetně.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

97. Podlimitní veřejná zakázka "Brno, Kosmákova, Touškova, Svatoplukova I – rekonstrukce vodovodu" - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Brno, Kosmákova, Touškova, Svatoplukova I – rekonstrukce vodovodu" v souladu s ustanovením § 56 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon");
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení v podlimitním režimu", který tvoří přílohu č. 44a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 44b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271:

- odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení v podlimitním režimu" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

úkol č. [R9/090/97/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele
- T: bezodkladně ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/090/97/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/090/97/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

98. Projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady" - souhlas s podáním žádosti o dotaci

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 99.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra-Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky pro rok 2025 z dotačního programu „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ městskou částí Brno-Vinohrady na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“ v celkové výši 600 000 Kč s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

2. pověřuje

- starostku městské části Brno-Vinohrady k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem, podpisem žádosti o dotaci a dokumentů souvisejících s administrací projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“
- Ing. Martina Crhu, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

3. souhlasí

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z příslušného dotačního programu městskou částí Brno-Vinohrady na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady“ s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

4. pověřuje

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje
- starostku městské části Brno-Vinohrady k jednání s poskytovatelem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů
- Ing. Martina Crhu, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

5. RMB ukládá v případě schválení dotace vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit návrh financování projektu Radě města Brna ke schválení a v případě zapojení Fondu kofinancování projektů předložit posouzení projektu orgánům města Brna ke schválení
T: po vyhlášení výsledků výzvy

úkol č. [R9/090/98]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

99. Projekt "Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov" – souhlas s podáním žádosti o dotaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra-Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky pro rok 2025 z dotačního programu „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ městskou částí Brno-Jundrov na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov“ v celkové výši 600 000 Kč s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

2. pověřuje

- starostku městské části Brno-Jundrov k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem, podpisem žádosti o dotaci a dokumentů souvisejících s administrací projektu „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov“
- Ing. Martina Crhu, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

3. souhlasí

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z příslušného dotačního programu městskou částí Brno-Jundrov na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Jundrov“ s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

4. pověřuje

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje
- starostku městské části Brno-Jundrov k jednání s poskytovatelem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů
- Ing. Martina Crhu, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

5. RMB ukládá v případě schválení dotace vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit návrh financování projektu Radě města Brna ke schválení a v případě zapojení Fondu kofinancování projektů předložit posouzení projektu orgánům města Brna ke schválení

T: po vyhlášení výsledků výzvy

úkol č. [R9/090/99]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

100. Projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka" – žádost o podporu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

podání žádosti o podporu z dotačního programu Jihomoravského kraje „Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2024“ na projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“, která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

- Ing. Blanku Šulovou, projektovou manažerku IPRM a ITI Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu včetně příloh a čestných prohlášení v ní obsažených

- Ing. Blanku Šulovou, projektovou manažerku IPRM a ITI Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

- Ing. Blanku Šulovou, projektovou manažerku IPRM a ITI Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu/Podmínek poskytnutí podpory, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námítky proti rozhodnutí výběrové komise, zpráv o realizaci projektu, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, závěrečného vyhodnocení akce, zpráv o udržitelnosti a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu a v době její nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit:

- dopracování žádosti o podporu z dotačního programu Jihomoravského kraje „Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2024“ na projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“
- předložení žádosti o podporu na uvedený projekt prostřednictvím dotačního portálu JMK

T: 23. 8. 2024

úkol č. [R9/090/100/01]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit:

- předložení informativní zprávy o podané žádosti Radě města Brna

T: do 31. 12. 2024

úkol č. [R9/090/100/02]
zodpovídá: OIEF [3258]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

101. Projekty „Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice – pro rok 2025“ – souhlasy s podáním žádostí o dotaci

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra-Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru České republiky pro rok 2025 z dotačního programu „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ městskou částí Brno-Útěchov na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Útěchov“ v celkové výši 6 000 000 Kč s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města

2. pověřuje

- starostu městské části Brno-Útěchov k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Útěchov“
- Ing. Blanku Šulovou, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

3. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra – Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru České republiky pro rok 2025 z dotačního programu „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ městskou částí Brno-Židenice na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ v celkové výši 6 000 000 Kč s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města

4. pověřuje

- starostu městské části Brno-Židenice k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“
- Ing. Blanku Šulovou, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

5. souhlasí

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z příslušného dotačního programu městskou částí Brno-Židenice na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Židenice“ s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

6. pověřuje

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje

- starostu městské části Brno-Židenice k jednání s poskytovatelem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů

- Ing. Blanku Šulovou, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

7. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra-Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru České republiky pro rok 2025 z dotačního programu „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ městskou částí Brno-Tuřany na projekt „Stavba požární zbrojnice Brno-Holásky“ v celkové výši 6 000 000 Kč s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města

8. pověřuje

- starostu městské části Brno-Tuřany k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů na projekt „Stavba požární zbrojnice Brno-Holásky“

- Ing. Blanku Šulovou, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

9. souhlasí

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z příslušného dotačního programu městskou částí Brno-Tuřany na projekt „Stavba požární zbrojnice Brno-Holásky“ s předpokladem finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna

10. pověřuje

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje

- starostu městské části Brno-Tuřany k jednání s poskytovatelem, podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů,

- Ing. Blanku Šulovou, projektového manažera Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

11. RMB ukládá v případě schválení dotace

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB, předložit Radě města Brna ke schválení návrh financování příslušných podpořených projektů a v případě zapojení Fondu kofinancování projektů předložit posouzení projektu orgánům města Brna ke schválení

T: po vyhlášení výsledků výzvy

úkol č. [R9/090/101]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

102. Veřejná zakázka malého rozsahu „Pronájem monitorovacího vozidla pro zabezpečení respektování pravidel rezidentního parkování“ – výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021 schůze Rady města Brna konané dne 1.3.2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Pronájem monitorovacího vozidla pro zabezpečení respektování pravidel rezidentního parkování“ a přímém oslovení dodavatele CORTEC s.r.o., se sídlem Na Groši 1344/5a, Praha 10, 10200, IČO: 26725533;

- smlouvu o nájmu vozidla mezi statutárním městem Brnem a společností CORTEC s.r.o., se sídlem Na Groši 1344/5a, Praha 10, 10200, IČO: 26725533, která tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

103. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 5/2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti statutárního města Brna, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

104. Návrh na přijetí náhrady za omezení vlastnického práva zřízením věcného břemene k části pozemku p. č. 3614/4, k. ú. Královo Pole do úschovy soudu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s uložením náhrady za omezení vlastnického práva zřízením věcného břemene k části pozemku p. č. 3614/4, k. ú. Královo Pole výši 134.640, -Kč do úschovy soudu,

2. schvaluje

návrh na přijetí náhrady za vyvlastnění do úschovy soudu dle ust. § 289 a následujících zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, ve znění pozdějších předpisů, který tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem návrhu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

105. Vypořádání práv a povinností ke komunikační stavbě při ulici Absolonova v k. ú. Komín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou dvou parkovacích stání při ul. Absolonova situované na pozemcích p. č. 4058/6 a 4058/7, k. ú. Komín, o celkové výměře 63 m² mezi statutárním městem Brnem a manžely xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxx, za náhradu 1.000 Kč včetně DPH. Smlouva o vypořádání práv a povinností v souvislosti se stavbou tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

106. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 3.50 Hněvkovského – K Povodí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 3.50 Hněvkovského – K Povodí“ mezi Povodím Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO: 70890013 a statutárním městem Brnem, jejímž předmětem je nájem částí pozemků p. č. 488/14 a p. č. 488/35 v k. ú. Komárov v ploše 24 m² za nájemné ve výši 1.531,- Kč/rok bez DPH a budoucí zřízení služebnosti, jejímž obsahem je strpění stavby, včetně vstupu a vjezdu na pozemky, za jednorázovou náhradu stanovenou dohodou v souladu s cenovým předpisem vlastníka, nejméně však za 5.000,- Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

107. Smlouva o výpůjčce pozemků v k. ú. Královo Pole, Pisárky, Štýřice, Žabovřesky a Židenice (městská část Brno-Židenice) za účelem realizace staveb a rekonstrukcí světelného signalizačního zařízení a staveb kamerového dohledového systému

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o výpůjčce pozemků p. č. 5/3, p. č. 13/6, p. č. 13/10, p. č. 13/11, p. č. 28/41, p. č. 1017/10, p. č. 1017/11, p. č. 1019/20, p. č. 3631/6, p. č. 3631/27, p. č. 3660/4, p. č. 4134/1, p. č. 4134/12 a p. č. 4134/13 v k. ú. Královo Pole, p. č. 885/11, p. č. 2311/5, p. č. 2311/6, p. č. 2313/1 v k. ú. Pisárky, p. č. 75/12 v k. ú. Štýřice, p. č. 2614/7 v k. ú. Žabovřesky, p. č. 5528/1, p. č. 5528/6 v k. ú. Židenice, ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a

dálnic s.p., IČO: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, pro stavby „Rozvoj dopravní telematiky, příprava v letech 2021 - 2027, SSZ 1.06 Hroznová – Hlinky, SSZ 2.37 Heršpická – Bidláky, SSZ 5.06 Gajdošova – Hrozňatova, SSZ 7.17 Purkyňova – Skácelova, SSZ 7.60 Křižíkova – Kociánka, SSZ 7.49 Křižíkova, 7.69 Sportovní – Křižíkova a SSZ 8.08 Hradecká - Tábor, a to za účelem realizace staveb a rekonstrukcí světelného signalizačního zařízení a staveb kamerového dohledového systému na dobu od účinnosti smlouvy do 31. 12. 2026, která tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

108. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 4.16 Novolíšeňská - Jedovnická“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 109 - 110.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO 70888337 a statutárním městem Brnem, spočívající v právu statutárního města Brna provést v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 4.16 Novolíšeňská - Jedovnická“ výměnu kabelového vedení světelného signalizačního zařízení ve stávající trase na pozemku p. č. 6281/1 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví Jihomoravského kraje a hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, se závazkem budoucího úplatného zřízení věcného břemene s obsahem strpět na dobu neurčitou zřízení, provozování a údržbu stavby na pozemku, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

109. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 2.38 Jihlavská - Svážná“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO 70888337 a statutárním městem Brnem, spočívající v právu statutárního města Brna provést v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 2.38 Jihlavská - Svážná“ výměnu kabelového vedení světelného signalizačního zařízení ve stávající trase na pozemku p. č. 1678/1 v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví Jihomoravského kraje a hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje se závazkem budoucího úplatného zřízení věcného břemene s obsahem strpět na dobu neurčitou zřízení, provozování a údržbu stavby na pozemku, která tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

110. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 8.91 Kníničská - Bystrcká“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO 70888337 a statutárním městem Brnem, spočívající v právu statutárního města Brna provést v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 8.91 Kníničská - Bystrcká“ výměnu kabelového vedení světelného signalizačního zařízení ve stávající trase na pozemcích p. č. 3193/2, p. č. 4809/42, p. č. 4809/43 a p. č. 4809/47 v k. ú. Komín ve vlastnictví Jihomoravského kraje a hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, se závazkem budoucího úplatného zřízení věcného břemene s obsahem strpět na dobu neurčitou zřízení, provozování a údržbu stavby na pozemcích, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

111. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 1.02 Křížová - Václavská“

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 112 - 113.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 1.02 Křížová - Václavská“, vedení světelného signalizačního zařízení včetně stožárů a úpravy chodníku a komunikace na pozemku p. č. 1692/1, v k. ú. Staré Brno ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 364.700,- Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

112. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 3.50 Hněvkovského - K Povodí“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 3.50 Hněvkovského - K Povodí“, vedení světelného signalizačního zařízení včetně stožárů a úpravy chodníku a komunikace na pozemku p. č. 558/3, p. č. 558/9 a p. č. 558/11, k. ú. Komárov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu

ve výši 68.900,- Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

113. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky, příprava, SSZ 2.10 Jihlavská - Dlouhá“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky, příprava, SSZ 2.10 Jihlavská - Dlouhá“, vedení světelného signalizačního zařízení včetně stožárů a úpravy chodníku a komunikace na pozemku p. č. 1231/64, v k. ú. Bohunice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 14.600,- Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 57 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

114. Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 5416053973 uzavřené dne 9.11.2016 - DÚR a DSP pro akci „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, Navádění na vybraná parkoviště a parkovací domy - 1. etapa“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. 5416053973 ze dne 9.11.2019 mezi statutárním městem Brnem a společností VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s.r.o., se sídlem Pražská 767/10c, 642 00 Brno, IČO 27702804, která tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dohody.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

115. Záměr vnesení nepeněžitého vkladu statutárního města Brna - trolejbusové vozovny Komín do základního kapitálu společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem vnesení nepeněžitého vkladu statutárního města Brna – pozemků p. č. 1450/5, p. č. 1450/7, p. č.1450/39, p. č.1450/40, p. č.1450/49, p. č. 1450/57, p. č. 1450/58, p. č. 1450/59, p. č.1450/60, p. č.1450/63, p. č.1450/64, p. č. 1450/66 a p. č.1450/67, vše v k.ú Komín, včetně souboru staveb na těchto pozemcích souhrnně nazývaného trolejbusová vozovna Komín do základního kapitálu společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 25508881.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit zveřejnění záměru

úkol č. [R9/090/115/01]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit aktualizaci projektové dokumentace pro rekonstrukci trolejbusové vozovny Komín

úkol č. [R9/090/115/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit orgánům města Brna ke schválení smlouvu, kterou dojde k postoupení práv a povinností statutárního města Brna ze smlouvy č. 5619174392 na společnost Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 25508881

T: září 2024

úkol č. [R9/090/115/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	---	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

116. Podlimitní veřejná zakázka „Městský fotbalový stadion Srbská - TECHNOLOGIE“ - zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Městský fotbalový stadion Srbská – TECHNOLOGIE" v podlimitním režimu v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") v otevřeném řízení,
- údaje obsažené ve formuláři "Oznámení o zahájení zadávacího řízení v podlimitním režimu", který tvoří přílohu č. 59a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zadávací podmínky této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 59b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona.

3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru investičnímu MMB pravomoc:

- rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií
- rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Městský fotbalový stadion Srbská – TECHNOLOGIE" v souladu s ustanovením § 245 zákona

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 (dále jen "MT Legal s.r.o."), zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona

T: po uplynutí lhůty pro podání nabídek

úkol č. [R9/090/116/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [viz usnesení]

5. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ve složení:

členové:

1. Bc. Tomáš Aberl, člen Rady města Brna
2. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
3. Ing. Martina Vlachová, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
4. Mgr. Šárka Bohuslavová, právnick Odboru investičního MMB
5. Mgr. Martin Látal, MT Legal s.r.o.

náhradníci:

1. Petr Bořecký, člen Rady města Brna
2. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
3. Mgr. Pavla Linhartová, investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB
4. Mgr. Sylvie Zwettlerová, vedoucí Oddělení ekonomicko-právního Odboru investičního MMB
5. Mgr. Kristýna Dvořáková, MT Legal s.r.o.

6. stanoví

oprávnění hodnotící komise, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

7. pověřuje

společnost MT Legal s.r.o. na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 0053091703799 ze dne 11. 5. 2009 ve znění dodatků:

- jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky s tím, že zástupci společnosti MT Legal s.r.o. jsou oprávněni účastnit se jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem
- k podpisu veškerých dokumentů a úkonů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, rozhodnutí o námitkách, výběru dodavatele, smlouvy s vybraným dodavatelem, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřena usnesením Rady města Brna jiná osoba

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o.:

- odeslání formuláře "Oznámení o zahájení zadávacího řízení v podlimitním režimu" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

úkol č. [R9/090/116/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o.:

- uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/090/116/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o.:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/090/116/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

11. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Městský fotbalový stadion Srbská – TECHNOLOGIE" v souladu s ustanovením § 245 zákona

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	--	pro	--	--	pro	pro	pro	pro	pro

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:
JUDr. Jiří Oliva v. r.
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 10. 7. 2024
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.