

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

24. 06. 2024

NAŠE Č. J.:

MMB/0387994/2024

SPIS. ZN.:

OVV/MMB/0387994/2024

VYŘIZUJE:

Mgr. Iva Rorečková

TELEFON:

+420 542 174 638

E-MAIL:

roreckova.iva@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

Vize pro Staré Brno, z.s.

Lerchova 290/2

602 00 Brno

ID DS: qt6eytu

DATUM:

09. 07. 2024

POČET LISTŮ:

02

Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí informací

Vážený pane [REDACTED],

dne 24. června 2024 byla Magistrátu města Brna doručena Vaše žádost o informace podaná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve které žádáte o poskytnutí následujících informací:

- 1) *Žádáme zaslání harmonogramu realizace stavby přeložky tramvaje SB/31 nová Hybešova;*
- 2) *Jaké kroky podniklo město Brno k realizaci této stavby v období od zanesené této stavby do územního plánu města Brna do dnešního dne;*
- 3) *Do jaké míry je „Koncepce dopravního řešení Mendlovo náměstí“ od PK Ossendorf závazná pro řešení přeložky tramvaje nová Hybešova;*
- 4) *Kdo navrhl průraz Hybešova do návrhu nového ÚP na seznam Veřejně prospěšných staveb (VD.068) a jak byl tento návrh zdůvodněn, zašlete text zdůvodnění;*
- 5) *Jaké jsou celkové předpokládané náklady na realizaci přeložky tramvaje SB/31 nová Hybešova;*
- 6) *Je-li k realizaci této veřejně prospěšné stavby potřeba získat do vlastnictví města Brna nějaké pozemky, uveďte jaké kroky podniklo město Brno v období od zanesené této stavby do územního plánu města Brna do dnešního dne k nabytí vlastnických práv k takovým pozemkům.*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám sdělujeme požadované informace.

Ad 1) Harmonogram realizace stavby přeložky tramvaje SB/31 nová Hybešova není stanoven.

Ad 2) Do dnešního dne nebyly podniknuty městem Brnem žádné kroky k realizaci této stavby.

Ad 3) Pro rozhodování v území je závazný Územní plán města Brna. Studie „Koncepce dopravního řešení Mendlovo náměstí“ je jedním z podkladů.

Ad 4) Průraz ul. Hybešova směrem do Medlova náměstí pro účely vedení tramvajové trati (v Návrhu pro veřejné projednání 2024 pod ozn. SB-31 – přeložka tramvaje nová Hybešova) je záměrem sledovaným v Návrhu nového Územního plánu města Brna (ÚPmB) již od fáze Konceptu, a to ve všech jeho variantách včetně vymezení jako veřejně prospěšné stavby (VPS). Vedení tramvajové trati v této stopě bylo tedy navrženo zpracovatelem nového ÚPmB, kterým byl do r. 2018 Arch. Design, s.r.o., od 09/2018 pak Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace.

Důvody pro vymezení VPS jsou předmětem kap. 5.11.1.1. Odůvodnění, str. 231 Návrhu ÚPmB pro veřejné projednání 2024, který je v současné době vystaven na webových stránkách města: [Návrh pro veřejné projednání \(2024\) – PUP \(brno.cz\)](#), viz citace z tohoto Odůvodnění:

*„Územní plán vymezuje pozemky a stavby, pro které lze práva vyvlastnit (§ 170 stavebního zákona), a to veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.*

#### **5.11.1.1 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

*Územní plán vymezuje plochy dopravy všeobecné, plochy veřejných prostranství všeobecných koridorů plošně vymezení a koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití jako plochy a koridory veřejně prospěšných staveb určených pro dopravní infrastrukturu v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.*

*Realizace dopravních staveb je nezbytným předpokladem rozvoje města a jeho dopravní obsluhy. Předpokládá se, že vymezené plochy postihují území potenciálně dotčené stavbou včetně souvisejících investic, jako jsou např. protihluková opatření, resp. dotčené případnou potřebou odejmutí nebo omezení vlastnických práv k pozemkům a stavbám, avšak nemusí vždy postihovat v plném rozsahu všechny související a vyvolané nároky (zejména např. přeložky a vedení sítí technické infrastruktury a vyvolané přeložky komunikací, respektive sjezdů apod.), které jsou vázány na stavbu hlavní, a proto jsou rovněž veřejně prospěšnými stavbami.*

*Plochy a koridory veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury jsou vymezeny pro konkrétní stavbu, která je uvedena v závazné části. Může nastat i situace, kdy pro jednu veřejně prospěšnou stavbu je hájeno více ploch/koridorů (např. trasa I/73).*

*Jako veřejně prospěšné jsou vymezeny všechny návrhové plochy dopravy všeobecné, protože územní plán tyto plochy vymezuje pouze pro významné dopravní stavby (sběrné a vyšší komunikace, tramvaje, železnice, přestupní uzly včetně parkovišť P+R, vybrané vlečky, nezbytné zázemí jako jsou vozovny tramvají); výjimkou jsou plochy dopravy všeobecné pro garáže a parkovací domy, které jako veřejně prospěšné vymezeny nejsou. Jako veřejně prospěšné jsou vymezeny i koridory pro tunely v Bystrci (hloubený tunel, tedy stavěný v otevřené jámě, po výstavbě bude na povrchu park) a Obřanech (požadavek DOSS – OD JMK, na povrchu je stabilizovaná plocha Rekreaace jiná). Dále jsou jako veřejně prospěšná vymezena některá veřejná prostranství všeobecná, a to ta, která mají větší dopravní význam – jde o případy, kdy veřejné prostranství slouží vedení tramvajové dopravy (tramvaj bude vedena jinak dopravně zklidněnou ulicí, resp. třídou) anebo kdy veřejné prostranství všeobecné má páteřní obslužnou roli (jde tedy o hlavní ulici nebo hlavní propojku v dané lokalitě) a dále jde o dlouhodobě sledovanou uliční síť nové čtvrti Trnitá, kde s ohledem na vysokou exponovanost lokality je potřebné zajistit vysokou kvalitu lokální dopravní obsluhy“.*

Ad 5) Náklady na realizaci stavby nejsou známy.

Ad 6) Nebyly podniknuty žádné kroky.

Podle § 5 odst. 3 zákona bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna: <https://www.brno.cz/poskytnute-informace>.

S pozdravem

Ing. Bc. Pavel Pospíšek  
vedoucí odboru

*podepsáno elektronicky*