

## Statutární město Brno

Magistrát města Brna  
Majetkový odbor



### VÁŠ DOPIS Č. J.:

**ZE DNE:** 27. 5. 2024  
**NAŠE Č. J.:** MMB/0267376/2024  
**SPIS. ZN.:** MMB/0250120/2024

Vážený pan

**VYŘIZUJE:** Mgr. Eva Boleslavová  
**TELEFON:** +420 542 173 096  
**E-MAIL:** boleslavova.eva@brno.cz  
**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:** a7kbrnn

**DATUM:** 05. 06. 2024  
**POČET LISTŮ:** 01

### Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

žádáte o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, týkající se postupu řešení Vašeho návrhu na dispozici s majetkem města ze dne 16. 10. 2023 (bod 1-3 žádosti) a návrhu jiných fyzických osob na dispozici s majetkem města (bod 4 žádosti).

Sdělujeme, že dispozice s nemovitým majetkem města náleží do samostatné působnosti obce, nejedná se o správní řízení.

Ad 1) Vaši žádost o dispozici s majetkem města vyřizuje pracovnice Majetkového odboru MMB paní Věra Prokešová (oddělení realitních aktivit MO MMB).

Ad 2) a ad 3) Aktuálně jsou v této věci zajišťovány podklady nezbytné pro přípravu navrhované dispozice k projednání do orgánů města Brna: K Vašemu návrhu bylo vyžádáno stanovisko městské části Brno-Kníničky, městské části Brno-Kohoutovice, vyjádření správců technických sítí, bylo zadáno zpracování cenového návrhu (jednotková kupní ceny předmětných pozemků), bylo vyžádáno stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje MMB. Byly zajištěny výpisy z listu vlastnictví a nabývací tituly dotčených pozemků, mapové podklady (snímek platného územního plánu města Brna, snímek připravovaného územního plánu, letecké snímky katastrální mapy, snímky z digitální technické mapy). Bude provedeno místní šetření. Majetkový odbor MMB dosud obdržel stanovisko městské části Brno-Kníničky a návrh ocenění, zbývající vyžádané podklady (viz shora) dosud doručeny nebyly. Poté, co budou uvedené podklady připraveny, bude Váš návrh spolu se spisovým materiálem předán na právní oddělení Majetkového odboru MMB, které zajistí další nezbytné kroky pro projednání věci v orgánech města Brna, zejména připraví záměr směny k projednání v Komisi majetkové Rady města Brna a v Radě města Brna.

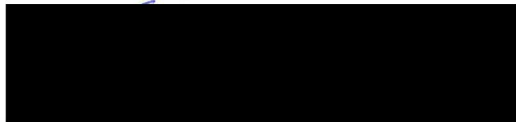
V případě souhlasu Rady města Brna se záměrem směny bude záměr zveřejněn zákonem stanoveným způsobem, bude připraven návrh smlouvy, který pak po projednání s navrhovatelem bude projednán v orgánech města Brna (Komise majetková Rady města Brna, Rada města Brna, Zastupitelstvo města Brna). V případě schválení návrhu v Zastupitelstvu města Brna bude návrh smlouvy předložen k podpisu, uzavřenou smlouvu pak Majetkový odbor MMB předá příslušnému katastrálnímu úřadu ke vkladovému řízení. V případě, že záměr směny nebude schválen, bude tato skutečnost oznámena navrhovateli. O návrhu smlouvy v takovém případě jednat nelze a věc bude ukončena.

Ad 4) Uvedený návrh jiných fyzických osob na dispozici s majetkem města nebyl dosud projednán v orgánech města Brna, nebylo o něm rozhodnuto. Vyjádření dotčených orgánů a návrh ocenění jsou zajištěny, ve věci bude provedeno místní šetření. Po předání uvedeného návrhu na dispozici se spisovým materiálem na právní oddělení Majetkového odboru MMB bude postupováno způsobem, jak popsáno shora (viz ad 2) a ad 3). Oba záměry (záměr směny dle Všeho návrhu na dispozici s majetkem města a záměr prodeje dle návrhu na

dispozici s majetkem města jiných fyzických osob) budou připravovány k projednání do orgánů města Brna současně.

Pro úplnost sdělujeme, že podle § 5 odst. 3 zákona bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna: <https://www.brno.cz/poskytnute-informace>.

S pozdravem



Mgr. Nikol Wagnerová  
vedoucí Majetkového odboru MMB