

Z9/18. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 18.6.2024

68. Projekt "Modernizace kuchyně ZŠ Milénova" - posouzení projektu

Anotace

Projekt je zaměřen na snížení energetické náročnosti provozu kuchyně. Záměrem rekonstrukce je obnova varné a výdejní technologie, mycích strojů, chladicích a mrazicích zařízení a některých technologií pro zpracování surovin. Součástí prací budou stavební úpravy s obnovou související. Kapacita kuchyně zůstane zachována. Celkové náklady akce se předpokládají ve výši 25,6 mil. Kč, uznatelné náklady jsou v objemu 23,1 mil. Kč. Podpora z Operačního programu Životní prostředí se odhaduje ve výši 12,3 mil. Kč. Realizace projektu se předpokládá v roce 2025-2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu "Modernizace kuchyně ZŠ Milénova", které tvoří přílohu č.tohoto zápisu
- 2. souhlasí** s přípravou žádosti o podporu v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt "Modernizace kuchyně ZŠ Milénova" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí na projekt "Modernizace kuchyně ZŠ Milénova" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.
T: 26. 6. 2024

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/087 konané dne 12. 6. 2024 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

10.6.2024 v 15:05

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Martin Maleček

starosta - MČ Brno-Sever

10.6.2024 v 16:49

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

10.6.2024 v 21:36

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Posouzení projektu - modernizace kuchyně ZŠ Milénova.pdf)	5 - 9

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, předkládáno posouzení projektu „**Modernizace kuchyně ZŠ Milénova**“.

Záměrem je snížit energetickou náročnost provozu kuchyně při zachování stejné kapacity. Rekonstrukce spočívá v obnově varné a výdejní technologie, mycích strojů, chladicích a mrazicích zařízení a některých technologií pro zpracování surovin. Součástí prací budou stavební úpravy s obnovou související.

Na projekt je připravována žádost o dotaci v rámci výzvy č. 64 z Operačního programu Životní prostředí, specifický cíl 1.1 Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů, opatření 1.1.2 Snižování energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů. Výzva pro **předkládání žádostí o dotaci** probíhá v termínu **od 1. 4. 2024 do 3. 3. 2025**.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši **25,6 mil. Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** činí **23,1 mil. Kč**. **Podpora** se předpokládá ve výši **12,3 mil. Kč**, což je 48,3 % z celkových nákladů. Do podpory je zahrnut paušál na ostatní nepřímé náklady (PD, TD, BOZP, AD).

Nezpůsobilé náklady tvoří zařízení kuchyně, které není v kategorii zařízení pro přípravu pokrmů.

<i>Struktura výdajů projektu "Modernizace kuchyně ZŠ Milénova" (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	25 581 043 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	2 506 747 Kč	9,8 %
Způsobilé výdaje	23 074 296 Kč	90,2 %
Podpora	12 344 748 Kč	48,3 %
Kofinancování města Brna	9 736 295 Kč	38,0 %
Spoluúčast městské části Brno-sever	3 500 000 Kč	13,7 %

Realizaci projektu dojde k úspoře energie o cca 31,6 %, tedy 123 GJ/rok, což činí 60 207 Kč/rok.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **Městská část Brno-sever**. Zástupce základní školy zajistil projektovou dokumentaci, rozpočet a energetický posudek. Městská část se bude podílet na projektu ve výši 3,5 mil. Kč – potvrzeno formou emailu, v kolektivních orgánech městské části Brno-sever bude projednáno dne 19. 6. 2024.

Žadatelem o dotaci bude statutární město Brno. Výběr zhotovitele stavebních prací zajistí Magistrát města Brna, výběr dodavatele stravovacího zařízení provede městská část Brno-sever.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisích RMB.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/087 konané dne 12. 6. 2024 a stanovisko bude sděleno.

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

- 1. Záměr projektu**
 - a) Obecné údaje
 - b) Popis projektu, legislativní a strategický průmět
- 2. Financování projektu**

ZÁMĚR PROJEKTU – část A.	
A. 1. PŘEDKLADATEL	
1. Plný název předkladatele projektu:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
2. Právní statut:	Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU	
1. Nositel projektu:	Městská část Brno-sever
2. Jméno kontaktní osoby (nositele):	Mgr. Martin Maleček, starosta
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:	Bratislavská 251/70, 601 47, Brno-Zábrdovice telefon: 545 542 202 email: malecek.martin@sever.brno.cz
4. Přehled partnerů participujících na projektu: -	
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -	
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -	
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU	
1. Název projektu:	Modernizace kuchyně ZŠ Milénova
2. Umístění projektu:	Realizace proběhne na parcele č. 209, v katastrálním území Lesná.
3. Cíle projektu, jeho účel:	Realizací projektu dojde ke snížení energetické náročnosti provozu stravovacího zařízení. Dojde k modernizaci technologie obnovou varné a výdejní technologie, mycích strojů, chladicích a mrazicích zařízení a některých technologií pro zpracování surovin. Kapacita kuchyně zůstane zachována (1 000 porcí).
4. Výchozí stav:	Technologie stravovacího zařízení je zastaralá. Ředitel základní školy zajistil projektovou dokumentaci a energetický posudek.
5. Předpokládané výsledky projektu:	Výsledkem projektu bude snížení energetické náročnosti provozu kuchyně. Projekt je zaměřen na efektivní využití energií a surovin, zkrácení a zrychlení manipulací a zefektivnění provozu.
6. Předpokládané dopady projektu:	Účelem projektu je snížení energií na přípravu pokrmů a provoz kuchyně. Dojde ke zrychlení a zefektivnění přípravného procesu a následných činností. Dopad projektu se projeví v ekonomickém rozpočtu zřizovatele objektu.
7. Cílové skupiny:	Zaměstnanci a klienti kuchyně.

ZÁMĚR PROJEKTU – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – projektová příprava a dokumentace k žádosti (financované základní školou)

Realizační fáze – podání žádosti o dotaci, výběrové řízení na zhotovitele stavby a dodavatele vybavení, realizace.

Udržitelnost projektu – po dobu 5 let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu uvedenému v záměru. Případné škody na majetku budou hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

2. Časová náročnost projektu:

- | | |
|---|----------|
| 1. Přípravné a projektové práce | 4 měsíce |
| 2. Zpracování žádosti o dotaci | 1 měsíc |
| 3. Výběrové řízení na dodavatele stavby | 3 měsíce |
| 4. Vlastní realizace stavby | 5 měsíců |

Projektovou dokumentaci zajistila základní škola ve spolupráci s MČ.

Výběrové řízení na dodavatele stavby proběhne na přelomu 2024-2025.

Realizace stavby se předpokládá v roce 2025-2026.

3. Indikátory:

323000 Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů (GJ/rok) = 123,03

327006 Roční spotřeba primární energie v ostatních případech (MWh/rok) = 37,044

327161 Počet veřejné infrastruktury, kde došlo k úspoře primární energie z neobnov. zdrojů (ks) = 1

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

25 581 043 Kč včetně DPH

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v rámci Strategie Brno 2050, v souladu s hodnotou Kompaktní a vyvážené město, cílem Efektivně využívat území města prostřednictvím podpory souvislé zástavby a rozvoje vyvážené sítě lokálních center, a dále hodnotou Energeticky šetrné, nezávislé a odolné město, cílem Snížit celkovou energetickou spotřebu při postupném zvyšování energetické účinnosti.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu s Územní energetickou koncepcí statutárního města Brna, konkrétně se Základními operativními cíli (bod 1.2).

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.)

B.3 OSTATNÍ INFORMACE
1. Majetkové poměry: Realizace proběhne na parcele ve vlastnictví statutárního města Brna, č. 209, v katastrálním území Lesná.
2. Synergie: Projekt navazuje na akce provedené v předešlých letech k zajištění energetických úspor ve veřejných budovách v Brně-městě.
3. Zajištění udržitelnosti projektu: Udržitelnost projektu bude řešena z úrovně městské části Brno-sever. Nositel objektu bude zajišťovat splnění indikátorů projektu a pečovat o budovu s péčí řádného hospodáře. Případné škody budou hrazeny z fondu krytí škod města Brna.

Financování projektu

Projekt „Modernizace kuchyně ZŠ Milénova“ je svým zaměřením v souladu s výzvou č. 64 Operačního programu Životní prostředí, specifickým cílem 1.1 Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů, opatřením 1.1.2 Snižování energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů (např. školských, sociálních, či zdravotnických zařízení). Výzva pro **předkládání žádostí** o dotaci již probíhá a končí **3. 3. 2025**.

Projekt může získat dotaci prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí (OPŽP). Celkové **způsobilé výdaje činí 23,1 mil. Kč. Podpora se odhaduje na 12,3 mil. Kč**, což je **48,3 %** z celkových nákladů projektu. Dotace je poskytována v režimu ex-post.

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
Přípravná	1 064 800		
Realizační	24 516 243		
Provozní fáze			
Celkem	25 581 043		

<i>Struktura výdajů projektu "Modernizace kuchyně ZŠ Milénova" (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	25 581 043 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	2 506 747 Kč	9,8 %
Způsobilé výdaje	23 074 296 Kč	90,2 %
Podpora	12 344 748 Kč	48,3 %
Kofinancování města Brna	9 736 295 Kč	38,0 %
Spoluúčast městské části Brno-sever	3 500 000 Kč	13,7 %