

Z9/18. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 18.6.2024

## 60. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - smlouva o součinnosti - jednání o nové provozní smlouvě a zachování rozsahu činnosti

### Anotace

Jelikož statutární město Brno (SMB) dosud neučinilo rozhodnutí ohledně konkrétního způsobu provozování vodohospodářské infrastruktury pro veřejnou potřebu v jeho vlastnictví od roku 2026, tj. po uplynutí doby trvání stávající provozní smlouvy, může na straně společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (BVK) vznikat nejistota, zda má BVK vykonávat přípravu k činnostem nebo pokračovat v činnostech, které se mají realizovat nebo mít ekonomický dopad v roce 2026 nebo později. Současně však SMB předpokládá uzavření nové provozní smlouvy s BVK alespoň na přechodné období. Vzhledem k uvedenému bylo mezi SMB a BVK jednáno o uzavření Smlouvy o součinnosti v rámci provozování vodohospodářské infrastruktury, kterou se strany zaváží provozní smlouvu na přechodné období vyjednat a uzavřít a kterou se BVK zaváže, že po stanovenou dobu nebude žádným způsobem omezovat provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku SMB, ani inženýrské činnosti ve vztahu k této infrastruktuře i pro období po 31. 12. 2025. Tato smlouva se předkládá Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** uzavření smlouvy o součinnosti mezi Statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. René Černý**

1. náměstek primátorky města Brna - Člen Rady města  
Brna - předkladatel/ka

11.6.2024 v 09:57

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Příloha (SMLOUVA O SOUČINNOSTI V RÁMCI PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY.pdf)	3 - 8
Příloha (BDO Valuation_ Stanovisko_ smlouva o součinnosti 11062024.pdf)	9 - 9
Doplněk	10 - 11

Číslo smlouvy společnosti BVK: [.....]

Číslo smlouvy SMB: [.....]

# SMLOUVA O SOUČINNOSTI V RÁMCI PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY

## SMLUVNÍ STRANY:

**Obchodní jméno:** Statutární město Brno  
**se sídlem:** Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
**IČO:** 449 92 785  
**DIČ:** CZ44992785  
**zastoupeno:** JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
k podpisu smlouvy je za statutární město Brno na základě usnesení  
Rady města Brna ze dne ..., č. ..., bod ... pověřen Ing. Tomáš Pivec,  
MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

(dále jen „**SMB**“)

a

**Obchodní jméno:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
**se sídlem:** Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
**IČO:** 463 47 275  
**DIČ:** CZ46347275  
**zápis v OR:** zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
pod sp. zn. B 783  
**zastoupená:** Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

(dále jen „**BVK**“)

(SMB a BVK společně „**Strany**“ a každá z nich samostatně „**Strana**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o součinnosti v rámci provozování vodohospodářské infrastruktury v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

## VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) V současné době zajišťuje společnost BVK provoz vodohospodářské infrastruktury v majetku SMB (dále jen „**VH Infrastruktura**“), a to na základě Nájemní a provozní smlouvy ze dne 9. srpna 1999, ve znění pozdějších dodatků (ve vztahu k vodovodům), a Smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno ze dne 24. března 2015, ve znění pozdějších dodatků (ve vztahu ke stokové síti), uzavřené mezi společnostmi BVK jako provozovatelem VH Infrastruktury a SMB jako vlastníkem VH Infrastruktury (dále jen společně „**Provozní smlouvy**“), které skončí dne 31. prosince 2025.
- (B) SMB dosud neučinilo konečné rozhodnutí ohledně konkrétního způsobu provozování VH Infrastruktury pro veřejnou potřebu v jeho vlastnictví od roku 2026, tj. po uplynutí doby trvání Provozních smluv. V této souvislosti přitom SMB avizovalo zahájení jednání o odkupu akcií společnosti BVK od společnosti SUEZ International S.A.S.
- (C) Z důvodu, že SMB o způsobu provozování VH Infrastruktury od roku 2026 dosud nerozhodlo, se společnost BVK nachází v nejistotě ohledně konkrétního způsobu výkonu své podnikatelské činnosti v následujících letech. Tato skutečnost přitom činnost společnosti BVK ovlivňuje již nyní, a to nejen v rozsahu provozování VH Infrastruktury ve vlastnictví SMB, ale také ve vztahu k zajišťování inženýrské činnosti spočívající v přípravě a realizaci jednotlivých akcí oprav, rekonstrukcí a rozvoje provozované VH Infrastruktury a nákupu zařízení nezbytných pro zajištění funkce VH Infrastruktury podle smluv uzavřených se SMB (dále jen „**Inženýrská činnost**“) a dalším smluvním vztahům společnosti BVK s přesahem do roku 2026 a později.
- (D) Strany mají zájem mezi sebou smluvně upravit svá práva a povinnosti týkající se součinnosti v rámci provozování VH Infrastruktury od roku 2026, a to tak, aby bylo zajištěno (i) provozování VH Infrastruktury vč. realizace nutných oprav dle Plánu obnovujících oprav schválených dle Provozních smluv ze strany SMB a (ii) realizace Inženýrské činnosti na základě smluv uzavřených se SMB.
- (E) Účelem uzavření Smlouvy je zejm. poskytnout společnosti BVK po určitou dobu dostatečnou jistotu, že v nadcházejícím období dojde k uzavření nové provozní smlouvy k zajištění provozu VH Infrastruktury od roku 2026 ze strany společnosti BVK (dále jen „**Nová provozní smlouva**“).

## SE STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

### 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Strany uzavírají Smlouvu za účelem úpravy svých práv a povinností v souvislosti s provozováním VH Infrastruktury od roku 2026, výkonem Inženýrské činnosti a dalšími smluvními vztahy společnosti BVK s přesahem do roku 2026 a později tak, aby se minimalizovala nejistota společnosti BVK ohledně konkrétního způsobu výkonu její podnikatelské činnosti od roku 2026 a možné negativní dopady skončení Provozních smluv na aktivity společnosti BVK vztahující se zejm. k (i) provozování VH Infrastruktury s přesahem do roku 2026 a později a (ii) výkonu Inženýrské činnosti společností BVK (např. vznik nákladů spojených s přípravou na ukončení

stávajících smluvních vztahů z důvodu hrozícího nepokračování v zajišťování provozování VH Infrastruktury).

## 2. PROVOZOVÁNÍ VH INFRASTRUKTURY OD ROKU 2026

2.1 S ohledem na blížící se uplynutí doby platnosti a účinnosti Provozních smluv a za účelem popsaným v čl. 1. Smlouvy se Strany dohodly na následujícím:

- a) Strany se zavazují bezodkladně po uzavření této Smlouvy, **nejpozději však do 15. července 2024**, zahájit jednání o obsahu Nové provozní smlouvy a poskytnout si za tímto účelem veškerou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat, jakož i ve vzájemné spolupráci vyvinout maximální úsilí k dosažení dohody o Nové provozní smlouvě,
- b) Strany se zavazují uzavřít Novou provozní smlouvu **nejpozději do 30. listopadu 2024** a BVK se zavazuje ji poté bezodkladně uveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“) tak, aby Nová provozní smlouva nabyla **účinnosti od 1. ledna 2026**.
- c) Nová provozní smlouva bude mezi Stranami uzavřena nejméně na dobu určitou **do 31. prosince 2028**.
- d) Nová provozní smlouva bude obsahovat mechanismus zajišťující její **automatickou prolongaci**, k níž může dojít pouze jednou. Součástí tohoto mechanismu bude ujednání, které stanoví, že nedoručí-li SMB společnosti BVK nejpozději osmnáct (18) měsíců před uplynutím sjednané doby trvání Nové provozní smlouvy (podle čl. 2.1 písm. c) Smlouvy) rozhodnutí SMB o tom, že SMB nemá zájem na dalším trvání Nové provozní smlouvy, dochází k automatické prolongaci doby trvání Nové provozní smlouvy, a to **o dva (2) kalendářní roky**. Nová provozní smlouva v takovém případě skončí dne 31. prosince 2030, neprojeví-li SMB v souladu s čl. 2.2 této Smlouvy zájem o uzavření další provozní smlouvy na následující období či dodatku k Nové provozní smlouvě.

2.2 Strany se dále dohodly, že Nová provozní smlouva bude obsahovat tzv. **exit plán** pro případ, kdy nejpozději **osmnáct (18) měsíců před uplynutím** trvání Nové provozní smlouvy podle buď (i) sjednané doby dle čl. 2.1 písm. c) Smlouvy SMB doručí společnosti BVK rozhodnutí o tom, že SMB nemá zájem na dalším trvání Nové provozní smlouvy, nebo (ii) automaticky prolongované doby podle čl. 2.1 písm. d) Smlouvy SMB nedoručí společnosti BVK rozhodnutí o tom, že SMB má zájem o uzavření další provozní smlouvy na následující období (či případně dodatku k Nové provozní smlouvě). SMB se zavazuje, že po uplynutí lhůty podle věty první tohoto článku na základě předchozí písemné žádosti společnosti BVK do deseti (10) pracovních dnů od doručení této žádosti vystaví písemné potvrzení, kde potvrdí, že:

- 2.2.1 dle SMB došlo k automatické prolongaci doby trvání Nové provozní smlouvy podle čl. 2.1 písm. d) Smlouvy, nebo

- 2.2.2 SMB má zájem o uzavření další provozní smlouvy na následující období (či případně dodatku k Nové provozní smlouvě).
- 2.3 Exit plán dle čl. 2.2 Smlouvy bude zahrnovat mj. závazek Stran ke společnému jednání o řešení důsledků ukončení provozování VH Infrastruktury společností BVK, vhodných opatřeních směřujících k ukončení stávajících smluvních vztahů vztahujících se k provozování VH Infrastruktury, jakož i dalších smluvních vztahů s provozováním VH Infrastruktury souvisejících, možnosti převzetí plnění závazků vyplývajících z těchto smluvních vztahů na základě postoupení smluv uzavřených společností BVK na SMB, člena koncernu SMB nebo na třetí subjekt a vzájemného vypořádání smluvních stran apod.
- 2.4 Povinnost Strany vyvinout „maximální úsilí“ ke splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy znamená, že se od této Strany vyžaduje, aby podnikla veškeré kroky v její moci, pomocí kterých lze dosáhnout zamýšleného výsledku, přičemž těmito se rozumí takové kroky, které by podnikl každý územní samosprávný celek (pokud jde o SMB) za účelem ochrany veřejného zájmu a v rámci péče o všestranný rozvoj jejího území a potřeby jejích občanů či které by v dané situaci podnikl každý obezřetný, poctivý, odhodlaný a rozumný podnikatel (pokud jde o společnost BVK), jednající v rámci svých vlastních zájmů a usilující o dosažení zamýšleného výsledku.

### 3. VÝKON PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI BVK

- 3.1 Za účelem vyloučení rizika ohrožení zajišťování Inženýrské činnosti a realizace nutných investic do VH Infrastruktury se Strany dohodly, že **nejméně do 30. listopadu 2024** bude společnost BVK **provozovat podnikatelskou činnost směřující k zajištění provozování VH Infrastruktury a Inženýrské činnosti ve vztahu k VH Infrastrukturu ve standardním rozsahu i pro období po 31. prosinci 2025**, tj. zajišťovat Inženýrskou činnost ve vztahu k VH Infrastrukturu na základě smluv uzavřených se SMB a pokračovat v přípravě a realizaci investic do VH Infrastruktury. V případě uzavření Nové provozní smlouvy se společnost BVK zavazuje provozovat tuto svou podnikatelskou činnost ve standardním rozsahu až do účinnosti Nové provozní smlouvy.
- 3.2 Nedojde-li k uzavření Nové provozní smlouvy v termínu dle čl. 2.1 písm. b) Smlouvy, SMB bere na vědomí, že společnost BVK je oprávněna činit veškerá nezbytná opatření směřující k ukončení stávajících smluvních vztahů vztahujících se k provozování VH Infrastruktury, jakož i dalších smluvních vztahů s provozováním VH Infrastruktury souvisejících, a to s termínem ukončení těchto smluvních vztahů nejpozději do 31. prosince 2025. SMB se pro tento případ zavazuje bezodkladně po marném uplynutí lhůty dle čl. 2.1 písm. b) Smlouvy (tj. 30. listopadu 2024) zahájit jednání se společností BVK o možném převzetí smluvních vztahů vztahujících se k provozování VH Infrastruktury na základě postoupení smluv uzavřených společností BVK na SMB, člena koncernu SMB nebo na třetí subjekt, jakož i k provozování vodohospodářské infrastruktury zajišťované společností BVK pro další subjekty a dalších smluvních vztahů s takovým provozováním souvisejících.
- 3.3 SMB bere na vědomí, že v případě příležitosti na straně společnosti BVK uzavřít novou smlouvu s celkovou hodnotou plnění převyšující 11.000.000 Kč bez DPH

v rámci předmětu podnikání společnosti BVK spočívající v poskytování služeb zajišťování provozu vodohospodářské infrastruktury pro třetí subjekty nebo ve službách obdobných Inženýrské činnosti nebo za účelem jejich poskytování, které by byly uzavírány na období delší než do konce roku 2025, případně jiné smlouvy, které by se ve společnosti BVK ekonomicky promítaly v období přesahujícím konec roku 2025 (např. skrze odpisy nemovitého majetku), může společnost BVK iniciovat vydání předchozího pokynu k obchodnímu vedení, to vše vyjma Nové provozní smlouvy.

- 3.4 Strany dále berou na vědomí, že uzavřením Smlouvy není vyloučen nárok Stran na náhradu škody na základě příslušných ustanovení Občanského zákoníku v případě porušení Smlouvy z jejich strany, tedy zejména (nikoliv však výlučně) v případě neuzavření Nové provozní smlouvy nebo v případě, kdy Nová provozní smlouva nenabyde účinnosti v termínu dle čl. 2.1 písm. b) Smlouvy. Za náhradu takové škody odpovídá dle § 2913 odst. 1 Občanského zákoníku ta Strana, která Smlouvu porušila.

#### **4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do okamžiku účinnosti Nové provozní smlouvy.
- 4.2 Žádná ze Stran není oprávněna postoupit jakákoli práva vyplývající ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.
- 4.3 Smlouva představuje a obsahuje úplné ujednání Stran ohledně předmětu v ní popsaném a o všech záležitostech, které Strany chtěly ve vztahu k předmětu Smlouvy smluvně ujednat, a které považují za důležité pro platnost a závaznost Smlouvy. Předchozí praxe zavedená mezi Stranami, zvyklosti, ať již obecné či zvláštní, žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
- 4.4 Pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy ukáže být po jejím uzavření neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, pak tato skutečnost nebude mít za následek neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu na žádost druhé Strany nahradit takovéto neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení platným, účinným a vykonatelným ustanovením, jehož obsah bude co nejbližší odpovídat účelu neplatného, neúčinného nebo nevykonatelného ustanovení.
- 4.5 Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Stran ve formě postupně číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných za každou Stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem dané Strany.
- 4.6 Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Stran.
- 4.7 Veškeré náklady související se Smlouvou nese každá ze Stran sama.
- 4.8 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí společnost BVK. Strany prohlašují, že

Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, které by bylo nezbytné z uveřejnění prostřednictvím registru smluv vyloučit.

- 4.9 Strany se dohodly, že pro uzavření Smlouvy vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů Smlouva nenabývá platnosti. Každá Strana obdrží verzi Smlouvy ve formátu PDF s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou Stran, nebo bude Smlouva vyhotovena ve dvou (2) listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy Stran, z nichž každá ze Stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

#### Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z\_\_/\_/\_\_\_\_ konaném dne \_\_. \_\_. 2024, bod č. \_\_.

Strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

V Brně dne \_\_. \_\_. 2024

V Brně dne \_\_. \_\_. 2024

---

**Statutární město Brno**  
Ing. Tomáš Pivec, MBA  
vedoucí Odboru investičního Magistrátu  
města Brna

---

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**  
Ing. Daniel Struž, MBA  
předseda představenstva



Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/ 1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 449 92 785  
(dále také jen SMB)

V Praze dne 11.6.2024

Věc: Posouzení vlivu uzavření Smlouvy o součinnosti v rámci provozování vodohospodářské infrastruktury na odhad hodnoty akcií emitovaných společnostmi Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárcecká 555/ 1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČ: 463 47 275 (dále také BVK)

Uzavření "Smlouvy o součinnosti v rámci provozování vodohospodářské infrastruktury" a navazující uzavření nové Smlouvy na provozování vodohospodářské Infrastruktury Statutárního města Brno za podmínek přiměřeně odpovídajících aktuální Koncesní smlouvě na kanalizace a Nájemní a provozní smlouvě na vodovody nebude mít vliv na hodnotu akcií BVK vlastněných společnostmi SUEZ. Tj. uzavřením těchto smluv se hodnota akcií BVK vlastněných společnostmi SUEZ pro účely jejich odkupu, který bude navazovat na uplynutí doby trvání nové Smlouvy na provozování vodohospodářské Infrastruktury SMB, nezvýší.

Předpokládáme, že ocenění akcií emitovaných společnostmi BVK bude provedeno na základě výnosového způsobu ocenění. Výnosový způsob ocenění je založen na diskontování budoucích peněžních toků, které se předpokládá, že společnost vygeneruje od data ocenění do budoucna. Tedy jakákoliv provozní smlouva ovlivňující výši vytvářených peněžních toků uzavřená nyní s účinností do data ocenění akcií nemá vliv na jejich hodnotu.

Pro účel ocenění akcií společnosti budou důležité smlouvy, které ovlivní výši vytvářených peněžních toků společnosti od data ocenění do budoucna.

V případě dotazů mě, prosím, neváhejte kontaktovat.

**Štěpánka Kopecká**  
Podpsal Štěpánka Kopecká  
DN: cn=Štěpánka Kopecká, c=CZ,  
o=BDO Valuation s.r.o., ou=2,  
email=stepanka.kopecka@bdo.cz  
Datum: 2024.06.11 08:47:31  
+02'00'

Ing. Štěpánka Kopecká

BDO Valuation s.r.o.  
Znalecká kancelář

Nádražní 344/ 23, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČ: 194 10 786

## Důvodová zpráva

Statutární město Brno („**SMB**“) je vlastníkem majoritní části vodohospodářské infrastruktury nacházející se na území SMB, sestávající se ze systému vodovodů a kanalizací („**VH Infrastruktura**“), přičemž VH Infrastrukturu provozuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. („**BVK**“), jejímiž akcionáři jsou mimo jiné SMB a společnost SUEZ International S.A.S. („**SUEZ**“). Stávající smlouvy na provoz VH Infrastruktury („**Provozní smlouvy**“) byly uzavřeny na dobu určitou, a to do dne 31. 12. 2025.

SMB má zájem zajistit co nejefektivnější správu a provoz VH Infrastruktury i po tomto datu, přičemž ohledně konkrétního způsobu dlouhodobého provozování dosud neučinilo rozhodnutí. Z toho důvodu může na straně společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (BVK) vznikat nejistota, zda má BVK vykonávat přípravu k činnostem nebo pokračovat v činnostech, které se mají realizovat nebo mít ekonomický dopad v roce 2026 nebo později. Současně však SMB předpokládá uzavření nové provozní smlouvy s BVK alespoň na přechodné období.

Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem bylo mezi BVK a SMB zahájeno jednání o Smlouvě o součinnosti v rámci provozování VHI (dále jen „**Smlouva o součinnosti**“) obsahující mj. závazek smluvních stran uzavřít novou provozní smlouvu na přechodné období (dále jen „**Nová provozní smlouva**“)

Předmětem Smlouvy o součinnosti je závazek společnosti BVK po ujednanou dobu pokračovat standardním způsobem v podnikatelské činnosti směřující k zajištění provozování VH Infrastruktury a inženýrské činnosti ve vztahu k VH Infrastruktuře ve standardním rozsahu i pro období po 31. 12. 2025.

Tento postup je přitom dle informací poskytnutých BVK udržitelný pouze po určitou dobu, a to s ohledem na potřebu společnosti BVK rozhodnout o dalším pokračování, resp. ukončení smluvních vztahů uzavíraných na základě potřeb podnikatelské činnosti společnosti BVK ve stávajícím rozsahu. BVK v tomto směru odkazuje zejména na smlouvu uzavřenou se sdružením měst, obcí a svazku obcí Vířský oblastní vodovod (dále jen „**VOV**“). Pokud by dle informací poskytnutých BVK nedošlo k uzavření Nové provozní smlouvy, smlouvu s VOV by musela vypovědět, neboť výpovědní doba v případě této smlouvy činí dvanáct (12) měsíců. Vzhledem k této skutečnosti je dle informací poskytnutých BVK nutné, aby k uzavření Nové provozní smlouvy došlo do konce listopadu 2024. Důvodem je dle informací poskytnutých BVK skutečnost, že v případě neuzavření Nové provozní smlouvy je třeba projednat výpověď smlouvy s VOV na úrovni představenstva společnosti BVK a následně tuto doručit VOV.

Současně již nyní může mít výše popsána nejistota dílčí dopady zejména na inženýrskou činnost prováděnou BVK, proto se nyní předkládá návrh na uzavření Smlouvy o součinnosti se závazkem SMB uzavřít novou provozní smlouvu na přechodné období do 30. listopadu 2024.

Pokud jde o dobu trvání Nové provozní smlouvy, je navrhováno její sjednání na tři (3) roky, neboť právě tuto dobu lze považovat za minimální nutnou pro případnou řádnou přípravu varianty zelená louka bez součinnosti společnosti BVK dle Situační zprávy k Projektu zajištění správy a provozu vodohospodářské infrastruktury na území statutárního města Brna po roce 2025 – varianta in house na zelené louce, která byla předložena Zastupitelstvu města Brna na jeho 16. zasedání konaném dne 9.4.2024. Uplynutí takto sjednané doby trvání Nové provozní smlouvy by nadto odpovídalo termínu předpokládaného dokončení realizace projektu společnosti BVK „Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice“.

S ohledem na zajištění přiměřené jistoty pro BVK ohledně další činnosti této společnosti předpokládá smlouva o součinnosti taktéž mechanismus automatické prolongace Nové provozní smlouvy, kterým v případě nedoručení rozhodnutí SMB o nepokračování smlouvy ve stanovené lhůtě dojde k prodloužení platnosti a účinnosti Nové provozní smlouvy o 2 roky. Smlouva o součinnosti zároveň nevylučuje, že mezi SMB a BVK může dojít k dohodě o dalším prodloužení Nové provozní smlouvy či k uzavření provozní smlouvy i na delší období např. v případě dosažení dohody o odkupu akcií společnosti SUEZ.

Předpokládá se přitom, že uzavření Nové provozní smlouvy na tuto dobu, včetně případné prolongace, nebude mít z hlediska SMB negativní dopad na hodnotu akcií, resp. podílu SUEZ, a nedojde tak k ovlivnění probíhajících jednání o odkupu akcií vlastněných společnostmi SUEZ ze strany SMB, neboť předmětem jednání mezi SUEZ a SMB je aktuálně převod akcií až po uplynutí doby trvání Nové provozní smlouvy. Tento předpoklad byl pro účely předložení smlouvy prověřen prostřednictvím společnosti BDO Valuation s.r.o., která z ekonomického hlediska posoudila případný vliv uzavření Smlouvy o součinnosti zavazující SMB k uzavření Nové provozní smlouvy na hodnotu akcií vlastněných společnostmi SUEZ.

V návaznosti na výše uvedené se navrhuje Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření smlouvy o součinnosti mezi společnostmi BVK a SMB.

Rada města Brna na své schůzi č. R9/083 konané dne 15. 5.2 024 doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření smlouvy o součinnosti mezi společnostmi BVK a SMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro