

Z9/18. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 18.6.2024

## 24. Zapojení vyšších příjmů Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB na úhradu přeplatků za energie a služby nájemcům v areálu Vysokého učení technického v Brně - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

Odbor strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna má ve své gesci správu dlouhodobých nájemních smluv v objektech na pozemcích, které byly dodatkem č. 6 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvková organizace této organizaci svěřeny. Správa spočívá mimo jiné ve výběru nájemného a plateb za energie a služby od jednotlivých nájemců, kteří užívají nebytové prostory na svěřených pozemcích. Tyto prostředky jsou následně přes správce areálu - Vysoké učení technické v Brně - rozúčtovány mezi jednotlivé dodavatele energií a služeb.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

##### 1. schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu z důvodu zajištění finančních prostředků na úhradu přeplatků za energie a služby nájemcům v areálu Vysokého učení technického v Brně

### Stanoviska

Materiál bude projednán na 17. zasedání Finančního výboru ZMB dne 12. 6. 2024.  
Materiál byl projednán na schůzi Rady města Brna R9/086 dne 5. 6. 2024.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. František Kubeš Ph.D.**

vedoucí odboru - Odbor strategického rozvoje a spolupráce

11.6.2024 v 11:47

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Aleš Doležal**

vedoucí úseku - 2. úsek

11.6.2024 v 11:43

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (RO _zapojení příjmu nájemci VUT.pdf)	5 - 5

## Důvodová zpráva

Dodatkem č. 6 k předchozí Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, schváleným na Z8/27. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 25. 5. 2021 svěřilo k hospodaření statutární město Brno Hvězdárně několik nemovitých věcí – pozemek p. č. 694, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního; p. č. 695, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního; p. č. 696, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního; p. č. 697, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního; p. č. 698, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního, vše v k.ú. Veveří.

Správu dlouhodobých nájemních smluv měl doposud ve své gesci Odbor strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna (dále jen „OSRS“), jakožto odvětvový útvar příspěvkové organizace. Správa spočívala mimo jiné ve výběru nájemného a plateb za energie a služby od jednotlivých nájemců, kteří užívají nebytové prostory na výše uvedených pozemcích svěřených Hvězdárně. Tyto prostředky jsou následně přes správce areálu – Vysoké učení technické v Brně – rozúčtovány mezi jednotlivé dodavatele energií a služeb. Každoročně také OSRS připravuje vyúčtování energií a služeb nájemcům za předešlý rok.

Novou Zřizovací listinou Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, schválenou na Z9/15. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 5. 3. 2024 přešla pravomoc dispozice s výše uvedeným majetkem na tuto organizaci.

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Materiál byl projednán na schůzi Rady města Brna č. R9/086 konané dne 5. 6. 2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	nepřítome n	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro

## Rozpočtové opatření

Příjmy - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 29.5.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1500	3809	2229			Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy	0	650	650
Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 29.5.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1500	3319	5909		7150	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	500	650	1 150