

Magistrát města Brna  
Bytový odbor  
Malinovského nám.3  
601 67 Brno

-----

Telefon žadatele: .....

**Žádost o dostupný byt pro seniory**

1. Žadatel/ka .....ROZ. ....  
jméno, příjmení, titul

2. Narozen/a .....  
den, měsíc, rok místo okres

3. Trvalý pobyt .....  
Skutečné bydliště .....

4. Státní příslušnost - ČR  
jiná .....  
(název státu a č. průkazu o povolení pobytu cizinců v ČR včetně platnosti)

5. Rodinný stav: svobodný/á  
ženatý/vdaná  
rozvedený/á  
vdovec/vdova

6. Zdravotní stav umožňuje samostatné bydlení v dostupném bytě pro seniory (potvrzení lékaře).

ano x ne\*

7. Do bytu se budu stěhovat:

sám/a\*

s manželem/manželkou/registrovaným partnerem/druhem/družkou\*

- jméno a příjmení manžela/manželky/registrovaného partnera/druha/družky:

.....\*

8. Mám/e zájem o pronájem bytu: garsoniéra (1+KK)

1+1

2+kk

2+1

větší

*Pozn.: pro 1 osobu jako budoucího uživatele dostupného bytu pro seniory je možné nabízet jako přiměřený pouze byt do velikosti 45 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu (bez plochy sklepa/sklepní kóje, balkónu/terasy/lodžie), s výjimkou budoucího uživatele, který při pronájmu dostupného bytu pro seniory vrátí obecní byt 2+kk a větší, jemuž lze nabízet jako přiměřený byt i byt do velikosti 55 m<sup>2</sup> podlahové plochy.*

9. **Příjem:** Doložte potvrzení, že jste poživatелеm starobního důchodu; v případě manželů, registrovaných partnerů, druha či družky doložte potvrzení i této osoby.

### 10. Popis stávajícího bydlení:

a) jsem v ČR vlastníkem či spoluvlastníkem bytového či rodinného domu nebo bytu/ v můj prospěch je zřízeno věcné právo užívání takové nemovité věci, který/ou nemohu ze závažných důvodů užívat.

Adresa domu, důvody:

.....  
.....

manžel/ka/ je vlastníkem či spoluvlastníkem bytového či rodinného domu nebo bytu/ v její prospěch je zřízeno věcné právo užívání takové nemovité věci, který/ou nemůže ze závažných důvodů užívat.

Adresa domu, důvody:

.....  
.....\*

b) jsem nájemcem bytu ve vlastnictví statutárního města Brna\*  
ve vlastnictví jiné obce\*  
ve vlastnictví bytového družstva\*  
v soukromém nájemním domě\*

byt je nevyhovující z těchto důvodů: .....  
.....  
.....

- nájem je sjednán - na dobu určitou do .....\*
- na dobu neurčitou\*
- nájem bytu - ukončím ..\*

c) nejsem nájemcem bytu

- bydlím v podnájmu
- bydlím jako příslušník domácnosti v bytě .....  
(u koho - příbuzenský vztah)
- využívám pobytové sociální služby (noclehárna, azylový dům, chráněné bydlení, domov pro seniory, domov se zvláštním režimem)
- jiné ....

**11. Mám v Brně rodinné příslušníky:** ano - ne

**12. Jsem příjemcem pečovatelské služby:** ano – ne

Jsou mi poskytovány tyto úkony: .....

.....

.....

**13. Další skutečnosti** výše neuvedené, včetně popisu bydlení v posledních pěti letech předcházejících podání žádosti o byt:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**14. Důvody zvláštního zřetele hodné na straně žadatele**

Zde žadatel uvede další podstatné skutečnosti týkající se žádosti o dostupný byt pro seniory a tyto skutečnosti k žádosti doloží.

Jedná se např. o:

- doklady ke skončení nájmu či obdobného užívání stávajícího bytu (např. výzvu k vyklizení bytu; výpověď z nájmu bytu; doklad prokazující vysoké náklady na bydlení);

- doklady k tvrzení žadatele, že stávající bydlení je vzhledem ke zdravotnímu stavu nebo s ohledem na závady bytu/domu nevyhovující (např. fotodokumentaci);
- doklady o tom, že žadatel významně přispěl k rozvoje města Brna – válečný veterán, oceňovaný sportovec či umělec, držitel ceny města Brna atp.;
- doklady o skutečnosti že je obětí prokazatelného domácího násilí nebo má problematické soužití v domě; (např. rozhodnutími nebo zprávami Policie ČR, soudů, orgánů sociální péče atp.).

*Pozn: Neuvedení důvodů zvláštního zřetele hodných na straně žadatele nemá vliv na podanou žádost o dostupný byt pro seniory, ale pouze na bodové ohodnocení podané žádosti.*

.....

.....

.....

.....

## 15. Prohlašuji, že

- neužívám protiprávně byt, dům či nebytový prostor k bydlení,
- v bytě/domě, který užívám na základě nájemní či obdobné smlouvy smlouvy nedlužím, na nájemném z bytu a neporušuji podmínky příslušné smlouvy a těchto skutků jsem se nedopustil v posledních pěti letech před podáním žádosti o byt.
- v průběhu pěti let před podáním žádosti o byt jsem
  - a) *byl nájemcem obecního bytu* a nájem bytu skončil:
    - dohodou\*
    - výměnou bytů (uvést adresu vyměňovaného bytu a jakým způsobem nájem vyměněného bytu skončil)

.....

.....\*
  - výpovědí pro neplacení nájemného či služeb spojených s užíváním bytu či pro jiné hrubé porušení nájemní smlouvy

.....

.....\*

  - uplynutím doby, neboť nájem byl sjednán na dobu určitou \*
  - b) *nebyl nájemcem obecního bytu\**

Prohlašuji, že údaje uvedené v tomto formuláři jsou pravdivé.

Beru na vědomí, že jakoukoliv změnu skutečností uvedených v žádosti, ohlásím do 30 dnů Bytovému odboru Magistrátu města Brna.

Beru na vědomí, že uvedu-li v této žádosti nepravdivé údaje, nebo neoznámím-li změnu skutečností, budu ze seznamu žadatelů o dostupný byt pro seniory bez zbytečného odkladu vyřazen.

## 15. Informační povinnost podle článku 13 GDPR:

Správce plní prostřednictvím tohoto dokumentu informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 GDPR a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/gdpr>) v sekci Ochrana osobních údajů jsou uveřejněny informace o právech subjektu údajů dle GDPR a o zpracování osobních údajů v rámci konkrétní agendy informuje správce subjekt údajů v sekci Záznamy o činnostech zpracování <https://www.brno.cz/gdpr/zaznamy-o-cinnostech-zpracovani/>

V Brně dne .....

.....

podpis žadatele

**Je-li ve formuláři uvedeno více variant, zaškrtněte zvolenou variantu.**

**Přílohou žádosti je seznam domů s dostupnými byty pro seniory, z něhož si žadatel vybere preferovanou lokalitu, případně více lokalit, nebo uvede, že lokalita není podstatná.**

Seznam příloh k žádosti:

- doklad o příjmu (viz bod 9)
- potvrzení o bezdlužnosti v současném bydlišti (viz bod 14)

## Seznam domů s dostupnými byty pro seniory

Městská část	Adresa	Počet bytů
Bohunice	Arménská 2/4	25
	Pod nemocnicí 25	12
Brno-jih	Pompova 1	16
Brno-sever	Rotalova 15,19	41
	Cejl 75, 77	28
	Vranovská 1a	6
Brno-střed	Křenová 39	37
	Hybešova 65a,b,c	56
	Zderadova 5	38
	Křídlovická 13	16
	Čechyňská 15	18
	Vojtova 7	33
	Vojtova 9	35
Bystrc	Vondrákova 7,9	69
	Kavčí 1	17
Černovice	Pahrbek 13	20
Kohoutovice	Libušina tř. 8	91
	Stamicova 11	33
Komín	Součkova 4,6	36
	Vavřínecká 13	15
Královo Pole	Ptašinského 9,11	23
	Kabátníkova 8	10
	Kartouzská 14/Štefánikova 63a	35
	Purkyňova 91a	21
Líšeň	Poláčkova 1 – 12	69
Řečkovice	Renčova 5	8
Slatina *	Bedřichovická 19	11
Starý Lískovec	ul.Kosmonautů 23	12
Vinohrady	Bzenecká 19, 21	72
	Pálavské nám. 1, 2	72
Židenice	Stará Osada 26,28,30,32/34	72
	Kosmákova 38, 48	8
<b>CELKEM</b>		<b>1055</b>